

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2020 оны 100 дугаар тушаалын
7 дугаар хавсралт

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ-ЫН
2026 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэл, байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт (хүрээгүй бол шалтгаан)	Хувь
Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилго: Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөнд туссан манай газарт хамаарах ажлуудыг хэрэгжүүлэх.							
Зорилт 1.Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2026 онд хэрэгжүүлэх барилга байгууламж, шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн засварлах үйл ажиллагаанд гэрээний үндсэн дээр гүйцэтгэлийн хяналт тавих ажлын хүрээнд:							
1.1	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2026 онд шинээр хэрэгжих 13 төсөл, арга хэмжээний барилга угсралтын ажлын явцад гэрээний үндсэн дээр захиалагчийн техник хяналт тавих, явцын гүйцэтгэлийн баримт бичгийг хянан баталгаажуулах Хавсралт №01	НТХО санхүүжих дүн 51,747.7 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	30%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 152,101.9 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 16 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 8 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь
1.2	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2026 онд шинээр хэрэгжих 11 төсөл, арга хэмжээний инженерийн шугам сүлжээний ажлын явцад гэрээний үндсэн дээр захиалагчийн техник хяналт тавих, явцын гүйцэтгэлийн баримт бичгийг хянан баталгаажуулах Хавсралт №02	НТХО санхүүжих дүн 34,516.3 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	80%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 27,784.0 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 17 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 7 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь

1.3	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2026 онд шинээр хэрэгжих 6 төсөл, арга хэмжээний их засварын ажлын явцад гэрээний үндсэн дээр захиалагчийн техник хяналт тавих, явцын гүйцэтгэлийн баримт бичгийг хянан баталгаажуулах Хавсралт №03	НТХО санхүүжих дүн 60,735.5 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	90%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 35,274.6 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 33 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 4 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь
1.4	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2026 онд шинээр хэрэгжих 3 төсөл, арга хэмжээний тохижилтын ажлын явцад гэрээний үндсэн дээр захиалагчийн техник хяналт тавих, явцын гүйцэтгэлийн баримт бичгийг хянан баталгаажуулах Хавсралт №04	НТХО санхүүжих дүн 20,341.1 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	70%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 10,053.4 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 5 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 7 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь
1.5	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2026 онд шинээр хэрэгжих 1 төсөл, арга хэмжээний гэрэлтүүлэг, камержуулалтын ажлын явцад гэрээний үндсэн дээр захиалагчийн техник хяналт тавих, явцын гүйцэтгэлийн баримт бичгийг хянан баталгаажуулах Хавсралт №05	НТХО санхүүжих дүн 450.0 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 3,697.5 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 10 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 4 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь
1.6	Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр 2026 онд шинээр хэрэгжих 37 төсөл, арга хэмжээний барилга угсралтын ажлын явцад гэрээний үндсэн дээр захиалагчийн техник хяналт тавих, явцын гүйцэтгэлийн	НОНХС санхүүжих дүн 9,405.9 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 9,406.0 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 37 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 4 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь

баримт баталгаажуулах Хавсралт №06	баримт бичгийг хянан								
Зорилт 2.Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2025-2026 онд дамжин хэрэгжих барилга байгууламж барих, өргөтгөх, шинэчлэн засварлах төсөл, арга хэмжээнд үйл ажиллагаанд гэрээний үндсэн дээр гүйцэтгэлийн хяналт тавих ажлын хүрээнд:									
2.1	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй сургуулийн 29 барилга, өргөтгөлийн төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах, байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажиллуулах Хавсралт №07	УТХО НТХО санхүүжих дүн 100,306.0 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	54%	80%	Он дамжин хэрэгжиж буй сургуулийн барилгын, өргөтгөлийн 331,171.4 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 28 төсөл, арга хэмжээ 56 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 1 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 5 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна.	100 хувь		
2.2	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй Цэцэрлэгийн барилга, өргөтгөлийн 25 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №08	УТХО НТХО санхүүжих дүн 25,463.0 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	56%	80%	Он дамжин хэрэгжиж буй Цэцэрлэгийн барилга, өргөтгөлийн 102,501.1 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 26 төсөл, арга хэмжээ 63 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 2 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 1 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна. ✓ 2 төсөл, арга хэмжээг гэрээ цуцлах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	100 хувь		
2.3	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын 12 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №09	УТХО НТХО санхүүжих дүн 8,586.8 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	63%	85%	Он дамжин хэрэгжиж буй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын 64,722.5 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 12 төсөл, арга хэмжээ 67 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 1 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 2 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна.	100 хувь		
2.4	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй Спорт заал, цогцолборын 6 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах	НТХО санхүүжих дүн 8,857.4 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	60%	75%	Он дамжин хэрэгжиж буй Спорт заал, цогцолборын 51,959.8 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 5 төсөл, арга хэмжээ 57 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь		

	Хавсралт №10							
2.5	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй Хорооны цогцолбор, өргөтгөлийн 5 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №11	НТХО санхүүжих дүн 3,456.2 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	48%	80%	Он дамжин хэрэгжиж буй Хорооны цогцолбор, өргөтгөлийн 11,621.4 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 5 төсөл, арга хэмжээ 57 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 1 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан.	100 хувь	
2.6	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй бусад барилга байгууламжийн 36 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №12	УТХО НТХО санхүүжих дүн 78,795.6 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	45%	75%	Он дамжин хэрэгжиж буй барилга байгууламжийн 285,078.9 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 39 төсөл, арга хэмжээ 52 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 1 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна.	100 хувь	
2.7	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй Инженерийн шугам сүлжээний 104 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №13	НТХО НОНХС НҮЦХ санхүүжих дүн 92,455.3 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	61%	90%	Он дамжин хэрэгжиж буй Инженерийн шугам сүлжээний 486,117.4 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 103 төсөл, арга хэмжээ 70 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 8 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 13 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна. ✓ 2 гэрээ цуцлах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	100 хувь	
2.8	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хийгдэж буй 24 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №14	УТХО НТХО санхүүжих дүн 6,543.5 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	60%	80%	Он дамжин хэрэгжиж буй гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хийгдэж буй 66,808.6 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй 24 төсөл арга хэмжээ 60 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 3 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 3 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна. ✓ 1 гэрээ цуцлах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	100 хувь	
2.9	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй их засварын хүрээнд хийгдэж буй 83 төсөл,	НТХО	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	51%	90%	Он дамжин хэрэгжиж буй их засварын хүрээнд хийгдэж буй 70,828.6 сая төгрөгийн	100 хувь	

	арга хэмжээнд угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №15	НОНХС санхүүжих дүн 9,412.1 сая төгрөг				гэрээний дүнтэй 84 төсөл, арга хэмжээ 78 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 5 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 12 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна.	100 хувь
2.10	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй тохижилтын 34 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №16	УТХО НТХО НОНХС санхүүжих дүн 13,703.0 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	57%	85%	Он дамжин хэрэгжиж буй 145,788.6 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй тохижилтын 45 төсөл, арга хэмжээ 62 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 3 төсөл, арга хэмжээ ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 6 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллах бэлтгэл ханган, ажиллаж байна. ✓ 1 гэрээ цуцлах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	100 хувь
2.11	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй гэрэлтүүлэг, камержуулалтын 7 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №17	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	70%	70%	Он дамжин хэрэгжиж буй 6,554.0 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй гэрэлтүүлэг, камержуулалтын 8 төсөл, арга хэмжээ 74 хувьтай хэрэгжиж байна. Үүнд: ✓ 2 төсөл, арга хэмжээнд байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. ✓ 1 гэрээ цуцлах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	100 хувь
2.12	2025-2026 онд дамжин хэрэгжиж буй тоног төхөөрөмжийн 18 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах Хавсралт №18	НТХО санхүүжих дүн 873.9 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	14%	50%	Он дамжин хэрэгжиж буй 32,142.8 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй тоног төхөөрөмжийн 17 төсөл, арга хэмжээ 68 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь
2.13	Нийтийн эзэмшлийн явган хүний зам талбайн тохижилтын 14 төсөл, арга хэмжээнд барилга угсралтын ажлын явцын хяналт тавих, явцын гүйцэтгэл хянаж баталгаажуулах	НТХО санхүүжих дүн 40,508.0 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	58%	100%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 42,132.0 сая төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 14 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтын гэрээний үндсэн дээр хяналт тавин ажиллаж байна. Ажлын гүйцэтгэлийн дундаж 40 хувьтай хэрэгжиж байна.	100 хувь

Хавсралт №19		Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилгын хэрэгжилт, хувь				100 хувь																
Зорилт 3.Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2025 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдрийн 25/92 дугаар тогтоолоор батлагдсан Газрын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:																						
3.1	Улс, нийслэлийн төсөв, орон нутгийн хөгжлийн сан, гадаадын хөрөнгө оруулалт, зээл тусламжийн болон бусад хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж төсөл арга хэмжээнд гэрээний үндсэн дээр гүйцэтгэлийн хяналт тавих	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	100 хувь																
			<table><tr><th>Ангилал</th><th>Ажлын тоо</th><th>Гэрээний дүн (төгрөг)</th><th>Ажлын явц</th></tr><tr><td>Он дамжин хэрэгжиж буй ажил</td><td>396</td><td>1,655,295,070,020.0</td><td>67 хувь</td></tr><tr><td>2026 онд шинээр хэрэгжиж буй ажил</td><td>131</td><td>290,963,137,826.0</td><td>11 хувь</td></tr><tr><td>Нийт</td><td>527</td><td>1,946,258,207,846.0</td><td>53 хувь</td></tr></table>				Ангилал	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Ажлын явц	Он дамжин хэрэгжиж буй ажил	396	1,655,295,070,020.0	67 хувь	2026 онд шинээр хэрэгжиж буй ажил	131	290,963,137,826.0	11 хувь	Нийт	527	1,946,258,207,846.0	53 хувь
Ангилал	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Ажлын явц																			
Он дамжин хэрэгжиж буй ажил	396	1,655,295,070,020.0	67 хувь																			
2026 онд шинээр хэрэгжиж буй ажил	131	290,963,137,826.0	11 хувь																			
Нийт	527	1,946,258,207,846.0	53 хувь																			
3.2	Хөрөнгө оруулалтын судалгаа шинжилгээний үр дүнгийн саналаа холбогдох газар хүргүүлэх, хамтран ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	100 хувь																
			Монгол Улсын 2027 оны төсвийн төсөлд тусгуулахаар зураг төсөв бэлэн шинээр хэрэгжүүлэх боломжтой 447.2 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 36 төсөл, арга хэмжээний саналыг загвар маягтын дагуу бэлтгэж, 2026 оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдрийн 01/2109 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт хүргүүлж, Сангийн яамны 295 дугаар тушаалын дагуу https://pimis.publicinvestment.gov.mn программд бүртгэв. Монгол Улсын хөгжлийн 2027 оны төлөвлөгөөний төсөлд тусгуулахаар зураг төсөв бэлэн 38 төсөл, арга хэмжээний саналыг загвар хавсралтын дагуу бэлтгэж, 2026 оны 01 дүгээр сарын 06-ны өдрийн 05/27 дугаарын албан																			

						бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Бодлого, төлөвлөлтийн газарт хүргүүлэв.	
3.3	Зураг төслийг хянах, түүний хэрэгжилтийн ажлыг зохион байгуулах, зураг төсвийн ажилд гэрээний үндсэн дээр хяналт тавих	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	2026 онд нийт 228 төсөл, арга хэмжээний хөрөнгийн захирамж батлагдсанаас 224 ажлын даалгавар холбогдох бичиг баримтыг эрх шилжсэн байгууллагуудад хүргүүлээд байна. Үлдсэн 4 ажил нь байршил тордохойгүй, санал ирүүлээгүй. Төсөл, арга хэмжээнүүдийн зураг төслийг хянаж, батлуулахаар эрчимжүүлэн ажиллаж байна.	100 хувь
3.4	Захиалагчийн хяналтыг мэргэжлийн түвшинд зохион байгуулах, төсөл арга хэмжээний техникийн бичиг баримт, ажлын гүйцэтгэл, санхүүгийн бичиг баримтын бүрдлийг хянаж, захиалагчид хүргүүлэн батлуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Тус газар нь холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд Захиалагчийн хяналтыг мэргэжлийн түвшинд зохион байгуулж, 2026 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдрийн байдлаар давхардсан тоогоор Улс, Нийслэл, Нийслэлийн Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр санхүүжих хөрөнгө оруулалтын нийт 149 ажлын гүйцэтгэлийг хянаж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, Хөрөнгө оруулалтын газар болон Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд хүргүүлж ажилласан.	100 хувь
3.5	Хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний ил далд ажлын актыг баталгаажуулах, материалын стандартыг хангуулах, шаардлага тавих	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	2026 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдрийн байдлаар 1,9 их наяд төгрөгийн гэрээний дүнтэй 527 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн хяналт тавин ажиллаж байна. Үүнээс нийт 55 төсөл, арга хэмжээний ил далд ажлын актыг баталгаажуулж, материалын стандартыг хангуулж, байнгын ашиглалтад оруулах комисст хүлээлгэн өгсөн.	100 хувь
3.6	Эрх шилжсэн хөрөнгө оруулалтын гүйцэтгэлд хяналт тавих, бүртгэх тайлагнах, үр ашгийг нэмэгдүүлэх санал боловсруулан хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Манай газарт 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар нийт 1,961.6 тэрбум төгрөгийн гэрээний дүнтэй 580 төсөл, арга хэмжээ хэрэгжиж байгаа бөгөөд үүнээс барилга угсралт, их засварын 1,946.2 тэрбум төгрөгийн гэрээний дүнтэй 527 төсөл, арга хэмжээ, зураг төсвийн 15.4 тэрбум төгрөгийн гэрээний дүнтэй 53 төсөл, арга хэмжээ хэрэгжиж байна. Нийт хэрэгжиж байгаа хөрөнгө оруулалтын ажлын нэгдсэн бүртгэлийг тогтмол хийж 7 хоног тутам	100 хувь

						явцын шинэчлэлтийг гарган, удирдлагуудад тайлагнаж ажилласан бөгөөд ажлын гүйцэтгэл 51 хувьтай хэрэгжиж байна. 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар шинээр эрх шилжиж ирсэн барилга угсралт, их засварын 290.9 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй 131 төсөл, арга хэмжээ, зураг төсвийн 6.6 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй 14 төсөл, арга хэмжээг мэдээний нэгдсэн бүртгэлд оруулан хөрөнгө оруулалтын ажлын программд 16 үзүүлэлтээр шивж оруулсан. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 онд гарсан 61 захирамжийн 228 ажлын мэдээллийг 12 үзүүлэлтээр бүртгэл үүсгэн газрын дарга болон удирдлагуудад мэдээллэж ажиллав. Манай газарт эрх шилжиж ирсэн захирамжийн мэдээлэл болон барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн мэдээллээр товч болон дэлгэрэнгүй танилцуулгыг 7 хоног тутам бэлтгэж, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөнд тухай бүр танилцуулагдсан. 2025 онд манай газар захиалагчийн хяналт тавьж хэрэгжүүлсэн 653 төсөл, арга хэмжээнээс 816.4 тэрбум төгрөгийн гэрээний үнийн дүнтэй 252 төсөл, арга хэмжээ бүрэн хэрэгжиж дууссан бөгөөд бүрэн хэрэгжиж дууссан хөрөнгө оруулалтын ажлын нийгэм, эдийн засгийн үр өгөөжийн товч танилцуулга, мэдээллийг нийслэлийн 9 дүүргээр бэлтгэж, холбогдох албан тушаалтан, байгууллагыг мэдээллээр ханган ажиллаж байна.
3.7	Төсөл, арга хэмжээний хүрээнд шинэ техник хэрэгсэл, үр ашгийг нэвтрүүлэх, оруулалтын үр дээшлүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Барилга угсралтын ажлын хүрээнд: ✓ Ашиглалтанд орсон барилга байгууламжийн нийт 31 төсөл арга хэмжээний 54,558.2 сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй нийтийн орон сууцны гадна фасадны хийцлэлийг галд тэсвэртэй, насжилт өндөртэй металл

						хавтангаар гүйцэтгүүлэн орчин үеийн шинэ технологийг нэвтрүүлэн ажилласан. ✓ И-хаус (E-House) буюу гүйдэл тусгаарлах өндөр түвшиний материалгаар хийгдсэн, хийн таслууруудаар тоноглогдсон, овор хэмжээ багатай цахилгаан хангамжийн шинэ технологийг нэвтрүүлэн ажиллаж байна.	
Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжилт, хувь							
Зорилт 4.Хуулиар олгосон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилтын хүрээнд:							
4.1	2026 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшин болон хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, хэрэгжүүлэх	Орлого 12,421 сая төгрөг зарлага 12,087 сая төгрөг Ашиг 301 сая төгрөг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшний хүрээнд 2026 онд 12,421,424.00 мянган төгрөгийн орлоготой, 12,087,149.22 мянган төгрөгийн зардалтай, татварын дараах цэвэр ашиг 300,847.31 мянган төгрөг байхаар "Удирдах зөвлөл"-ийн хурлаар хэлэлцэн батлуулж, Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газарт хүргүүлэв. 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар 3,750,658.11 мянган төгрөгийн орлоготой, 3,545,960.65 мянган төгрөгийн зардалтай 204,697.46 мянган төгрөгийн ашигтай ажиллаж байна.	100 хувь
4.2	Газрын ашигт ажиллагааны түвшинг нэмэгдүүлж, төсөв, санхүүгийн сахилга батыг чанд мөрдөж, төсвийн зардлыг батлагдсан төсвийн хүрээнд хэмнэлттэй, үр ашигтай зарцуулах, өр, авлага үүсгэхгүй байх, нийслэлийн төсөвт ногдол ашгийг төлөвлөрүүлэн ажиллах	Цэвэр ашгийн 30%	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	2025 оны цэвэр ашгаас нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоол гараагүй байна.	100 хувь
4.3	Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 278 дугаар тогтоолыг хэрэгжүүлэн ажиллах хүрээнд	УТХО, НТХО	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Улс, Нийслэл, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн болон бусад эх үүсвэрийн хөрөнгөөр санхүүжиж байгаа 188 төсөл, арга хэмжээний	100 хувь

	Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлж байгаа төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэгчийн гэрээт ажлын санхүүжилт авах хүсэлтийг Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтын удирдлагын цахим системээр хүлээн авах ажлыг хэвшүүлэх					санхүүжилтийн албан бичгийг ERP цахим системээр илгээн ажиллаж байна.	
4.4	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газарт захирамжаар эрх шилжсэн төсөл арга хэмжээний худалдан авах ажиллагааны бэлтгэлийг хангаж зургийн даалгавар боловсруулж, газрын асуудлыг судлан ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх 14 газрын асуудалгүй төсөл, арга хэмжээний 1 зургийн даалгавар боловсруулж, худалдан авах ажиллагааны бэлтгэлийг хангаж ажилласан болно.	100 хувь
4.5	Ерөнхийлөгчийн зарлиг, Үндэсний аюулгүй байдлын зөвлөлийн шийдвэр, Улсын Их Хурлын тогтоол, Улсын Их Хурлын байнгын хорооны тогтоол, Засгийн газрын тогтоол, Ерөнхий сайдын захирамж, Засгийн газрын хуралдааны тэмдэглэлийн манай газарт холбогдолтой заалтуудын хэрэгжилтийг тайлагнах	-	Дээд газрын тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн 183 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Хууль тогтоомж, тогтоол, шийдвэрийн биелэлтэд хяналт тавих нийтлэг журам"-ын хүрээнд дараах тогтоол, шийдвэрийг хяналтад авч, бүртгэл хөтлөн, мэдээллийн сан бүрдүүлэн, баяжилт хийж ажилласан. Үүнд: Монгол Улсын Засгийн газрын тогтоол 5 (2022 оны "Монгол хэлний тухай хуулийг хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 07, 2025 оны 236, 2026 оны "Журам шинэчлэн батлах тухай" 41, 2026 оны "Төрийн байгууллагын үйл ажиллагааны талаар авах зарим арга хэмжээний тухай" 119, 2026 оны "Улсын үзлэгийн мөрөөр авах зарим арга хэмжээний тухай" 129), Засгийн газрын хуралдааны тэмдэглэл 7 (2025 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн 30, 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн 35, 2026 оны 01 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 02, 2025 оны 10 дугаар	100 хувь

	Газрын чиг үүргийн давхардал, хийдлийг арилгаж, ажлын бүтээмж, үйл ажиллагааны уялдаа холбоог сайжруулах	-	Чиг үүргийн шинжилгээний тайлан боловсуулсан эсэх (тийм -1, үгүй-0)	-	сарын 29-ний өдрийн 25, 2026 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдрийн 07, 2026 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн 09, 2026 оны 05 дугаар сарын 06-ны өдрийн 17), Ерөнхий сайдын албан даалгавар 7 (2025 оны 01,02,03,04, 2026 оны "Сар шинийн баярын өдрүүдэд онцгой байдлын өндөржүүлсэн бэлэн байдлыг хангах, иргэдийн амь нас, эрүүл мэнд, эд хөрөнгийг хамгаалах "Хариуцлагатай шуурхай алба" ажиллуулах тухай 01 , 2026 оны "Төрийн зарим үйл ажиллагааг цахим хэлбэрт шилжүүлэх, иргэн, хуулийн этгээдэд төрийн үйлчилгээг цахим хэлбэрээр хүргэх талаар авах зарим арга хэмжээний тухай 02 , 2026 оны "Засгийн газраас шуурхай авч хэрэгжүүлэх тухай" 05), Ерөнхий сайдын захирамж 1 (2026 оны "Ажлын хэсэг байгуулах тухай" 41 дүгээр захирамж), хяналтад авч, хууль тогтоомжийн холбогдох заалтын хэрэгжилтийг ханган, биелэлтийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Төрийн захиргааны удирдлагын газар, Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт тогтоосон хугацаанд тухай бүр нийт 8 удаа хүргүүлэв.	100 хувь
4.6					Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдрийн "Зохион байгуулалтын бүтэц, орон тооны хязгаар шинэчлэн батлах тухай" А/666 дугаар захирамжийн хэрэгжилтийн ханган 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар 95 ажилтантай үйл ажиллагаа явуулж байна. Газрын даргын 2025 оны 05 дугаар 14-ний өдрийн "Албан тушаалын тодорхойлолт батлах тухай" А/46 дугаар тушаалаар батлагдсан удирдлага 1, Хууль, дотоод хяналтын хэлтэс-8, Захиргааны хэлтэс-14, Санхүү, аж ахуйн хэлтэс-17, Барилга захиалагчийн хяналтын инженер-40, Зураг төслийн хяналтын хэлтэс-8, Төлөвлөлт судалгааны хэлтэс-12, Мэдээллийн технологийн хэлтэс-6, нийт 56 албан тушаалын	

						тодорхойлолтын дагуу чиг үүргийн давхардалгүй, хэлтэс хоорондын уялдаа холбоог сайжруулан ажиллаж байна. Ажилтнуудын ажлын бүтээмжийг дээшлүүлэхээр албан тушаалын тодорхойлолт, үндсэн чиг үүргээ хэрэгжүүлж буй байдлыг хэлтсийн дарга нар газрын даргын 2023 оны "Ажилтны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулж батлах, ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшинг үнэлэх, нэмэгдэл хөлс олгох" А/107 дугаар тушаалаар батлагдсан журмын дагуу үндсэн үйл ажиллагааны гүйцэтгэл, ёс зүйн дүрэм, цаг ашиглалт, албан хэрэг хөтлөлт, олон нийтийн арга хэмжээнд оролцсон байдал гэсэн шалгуур 5 үзүүлэлтээр дүгнэн нэмэгдэл хөлсийг үндсэн цалингийн 40 хүртэлх хувиар олгож байна. Тухайн сард үндсэн үйл ажиллагааны гүйцэтгэл 50 хүртлэх хувиас доош оноогоор үнэлэгдсэн бол нэмэгдэл хөлсийг олгохгүй байхаар тус журманд заасныг мөрдлөг болгон ажиллаж байна.					
4.7	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Газрын даргын 2026 оны А/57 дугаар тушаалаар Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах ажлын хүрээнд "Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн чиглэлээр хэрэгжүүлэх 2026 оны ажлын төлөвлөгөө"-г батлан, хэрэгжилтийг ханган дараах ажлыг гүйцэтгэв. Үүнд: ✓ "Ололт-Амжилт" сургалтын төвтэй хамтран сургалтыг 2026 оны 05 дугаар сарын 15, 22-ны өдрүүдэд удирдах ажилтан, хяналтын инженерүүдэд "Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй" сэдвийн хүрээнд сургалт зохион байгуулж, сургалтад хамрагдсан 40 албан хаагчдад сертификат олгов, ✓ 1988 оны Барилгын аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай" 167 дугаар конвенц, Төслийн удирдлагын арга зүйн заавар				90 хувь	

4.8	Шилэн дансны тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган шилэн дансанд байршуулан нийтэд мэдээлэх, шаардлагатай мэдээллийг хуулийн хугацаанд мэдээлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	100 хувь
4.9	"Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөр 2024-2030 он" хүрээнд үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллах	-	Хөтөлбөрийн хэрэгжилт, хувь	-	100%	100 хувь

						хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, хагас жилийн биелэлтийг нэгтгэж, газрын даргад танилцуулан баталгаажуулсан. Тайлант хугацаанд ёс зүйн зөрчил, гомдол мэдээлэл бүртгэгдээгүй болно. Төлөвлөгөөний дагуу "Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар" ОНӨААТҮГ-ын "Ёс зүйн дүрэм"-ийг холбогдох хууль тогтоомжид үндэслэн шинэчлэн боловсруулж Газрын даргын 2026 оны 04 дүгээр сарын 20-ны өдрийн А/45 дугаар тушаалаар батлуулж, дүрмийг газрын дотоод сүлжээнд НХОГ группд, QR болон постер байдлаар бэлтгэн байршуулж, нийт ажилтан, албан хаагч нарт мэдээлэл хүргэж, танилцуулсан. Монгол Улсын Ёс зүйн хорооны 2025 оны 06 дугаар тогтоолын дагуу "Албан хаагчийн ёс зүйн зөрчилд өртөх эрсдэлийн үнэлгээ"-г 2026 оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 05-ны өдрүүдэд авч, үр дүнг нэгтгэсэн. Үнэлгээний нэгтгэл, зөвлөмжийг Ёс зүйн дэд хорооны даргад танилцуулан, мэдээллийг постер хэлбэрээр бэлтгэн Газрын дотоод сүлжээнд "НХОГ" группд байршуулж нийт ажилтнуудад танилцуулсан. Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн урьдчилан сэрийлэх чиглэлээр холбогдох дүрэм, журмын талаар танилцуулга, мэдээллийг постер хэлбэрээр бэлтгэж Газрын дотоод сүлжээнд "НХОГ" группд нийт 5 удаа байршуулан албан хаагч нарт мэдээлэл хүргэсэн.Төлөвлөгөөний хэрэгжилт 79,4 хувь.	
						Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2026 оны 03 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны 2026 оны төлөвлөгөө батлах тухай" А/458 дугаар захирамж батлагдсан. Тус захирамжийн хавсралтад өөрчлөлт орох учир нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудад хүргүүлээгүй, манай газарт ирээгүй байна.	98 хувь
4.10	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас өгсөн чиглэлийн хүрээнд Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө (2024-2030 он)-г Авлигаас хэрэгжүүлж, урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх ажлыг зохион байгуулах	-	Хөтөлбөрийн хэрэгжилт, хувь	-	100%		

						Тус захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд Газрын Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны 2026 оны төлөвлөгөөний төсөл боловсруулан 90 хувьтай хянагдаж байна. Төлөвлөгөөний төслийн 6 дугаар бүлэгт Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний (2024-2030 он)-г хэрэгжүүлж ажиллах талаар, хоёрдугаар бүлэгт, Авлигаас урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх ажлыг зохион байгуулж ажиллах чиглэлээр тус тус тусгасан болно. Газрын авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний биелэлтийг 2026 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдөр нэгтгэн газрын даргад тайлагнан ажиллана.	
4.11	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулан ХАСХОМ-ийг холбогдох албан тушаалтан хуулийн хугацаанд гаргаж тайлагнах	-	Хуулийн хэрэгжилт, хувь	-	100%	Монгол Улсын Их Хурлын Хууль, зүйн байнгын хорооны 2024 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн "Журам, маягт, жагсаалт шинэчлэн батлах тухай" 5 дугаар тогтоолын дагуу Авлигын эсрэг хуулийн үйлчлэлд хамаарч буй мэдүүлэг гаргагч албан тушаалтнуудын 2025 оны Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлгийг холбогдох хууль, тогтоол, журмын хүрээнд зохион байгуулж Авлигатай тэмцэх газрын https://meduuleg.iaac.mn системийн "Тайлан"-аас хөрвүүлсэн бүртгэл, тайлан, мэдээг зааврын дагуу баталгаажуулан Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2026 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдрийн "Тайлан, мэдээ хүргүүлэх тухай" 01/921 дугаар албан бичгээр хүргүүлэв. Тайлант хугацаанд Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулан холбогдох мэдээллийг боловсруулан нийт 17 постер мэдээлэл бэлтгэн газрын албан ёсны https://invest.ub.gov.mn/wp-content/uploads/2024/05/tanii111.pdf сайт болон мэдээллийн самбарт тухай бүр байршуулав.	100 хувь

4.12	Төрийн албаны тухай хууль, тогтоомж, тогтоол шийдвэр, стандартын хэрэгжилтийг хангаж, хэлтсийн болон төрийн албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавьж, үр дүнг тайлагнаж, урамшуулах	-	Төлөвлөгөөний хэрэгжилт, хувь	-	100%	Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 217 дугаар тогтоол, Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2020 оны 100 дугаар тушаалын 4 дүгээр хавсралтын дагуу хэлтсүүд гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж, 2026 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдөр газрын даргаар батлуулан, хагас жилээр биелэлтийг 2026 оны 06 дугаар сарын 10-ны өдрийн дотор тайлагнахаар ажиллаж байна. Монгол Улсын Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны "Аргачлал, загвар батлах тухай" 98 дугаар тушаалын 2 дугаар хавсралтын дагуу нийт 95 албан хаагч 2026 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан, хэлтсийн даргаараа батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, гүйцэтгэлийн тайланг хагас жилийн байдлаар хэлтсийн даргад тайлагнаж ажиллав. Ажилтны ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшинг 2026 оны хагас жилийн байдлаар үнэлэн, нэгтгэн дүгнэх ажлыг холбогдох журмын дагуу 06 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор зохион байгуулахаар төлөвлөн ажиллаж байна.	100 хувь
4.13	Төрийн албаны үнэт зүйл, зарчим, манлайллыг өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх, "Төрийн албан хаагчийн сургалт, ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөр"-ийн биелэлтийг хангаж ажиллах	-	Хөтөлбөрийн хэрэгжилт, хувь	-	100%	Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 01 дүгээр сарын 29-ний өдрийн "Журам тухай" 43 дугаар тогтоолын 3 дугаар хавсралтаар батлагдсан загварын дагуу "Төрийн албан хаагчийн сургалт, ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөр"-ийн 1 дүгээр улирлын биелэлтийг нэгтгэн, 2026 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдөр Захиргааны хэлтсийн даргад танилцуулан баталгаажуулав. Тус хөтөлбөрийн хагас жилийн биелэлтийг 2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдөр нэгтгэн Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газрын Төрийн захиргааны удирдлагын газарт хүргүүлэхээр ажиллаж байна.	100 хувь
4.14	Газрын албан хэрэг хөтлөлтийг кирилл болон үндэсний хос бичгээр хөтлөн явуулж,	-	Журмын хэрэгжилт, хувь	-	100%	Монгол хэлний тухай хууль, "Алсын хараа-2050" Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого, Төрийн албаны зөвлөлийн 2024 оны	100 хувь

	холбогдох хууль, тогтоомж, стандарт, заавар журмын хэрэгжилтийг хангуулан ажиллах					"Төрийн албан хэргийг хос бичгээр хөтлөх бэлтгэл ажлыг хангах зарим арга хэмжээний тухай" 165 дугаар тогтоолын дагуу 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар газрын даргын үндсэн үйл ажиллагааны чиглэлээр 57, хүний нөөцийн чиглэлээр 55, нийт 112 тушаал, 1302 хариутай, 1362 хариугүй, нийт 2664 албан бичгийг кирилл болон үндэсний хос бичгээр хөтлөн, албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагааг эрхлэн явуулж, нэгдүгээр улирлын тайланг 2026 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/1387 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн хэрэгжилтийг ханган ажиллав.
4.15	Газрын архивын ажлыг холбогдох хууль, тогтоомж, стандарт, заавар журмын хүрээнд хангуулан ажиллаж, "Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалт" боловсруулан батлуулж Баримт бичиг, материалуудыг ХХНЖ-ын жагсаалтын дагуу жил бүрийн 1 улиралд багтаан хэлтсүүдээс хүлээн авах, архивд нөхөн бүрдүүлэлт хийх	-	Хүлээн авсан баримтын тоо, хувь	-	100%	Газрын архивын үйл ажиллагааг Хууль зүй, дотоод хэргийн сайдын 2025 оны 10 дугаар сарын 16-ны өдрийн А/100 дугаар тушаалаар батлагдсан "Байгууллагын архивын үйл ажиллагааны нийтлэг журам" болон газрын даргын баталсан 2023 оны 10 дугаар сарын 10-ны өдрийн А/83 дугаар тушаал "Архивын дүрэм" бусад холбогдох хууль, дүрэм, журмын хүрээнд хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна. Архивын ерөнхий газрын даргын 2023 оны А/91 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Архивын баримтын нэр төрөл, хадгалах хугацааны үлгэрчилсэн жагсаалт болон салбарын жагсаалт"-ыг удирдлага болгон газрын 2026 онд хөтлөгдөх "Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалт"-ын төсөл боловсруулж, хэлтсүүдээс санал авч нэгтгэн, 2026 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр газрын дэргэдэх БНШК-ын 02 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн, 2026 оны 05 дугаар сарын 04-ний өдөр газрын даргаар батлуулав. Газрын даргын баталсан 2025 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдрийн "Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалт", 2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдрийн "Архивд баримт хүлээн авах дотоод хуваарь"-ийн дагуу газрын архивд дараах

4.16	Нийслэлийн ажилтнуудын зөвлөгөөнөөс даалгаврын тогтоосон хугацаанд тайлагнах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	93,8%	100%	баримтуудыг бүрдэл бүрэн хүлээн авч нөхөн бүрдүүлэлт хийв. Үүнд: ✓ Байнга хадгалах 600 хн, ✓ Түр хадгалах 344 хн, ✓ 70 жил хадгалах 6 хн, ✓ Тусгай төрөл 11 хн, нийт 961 хадгаламжийн нэгжийг газрын архивд бүрэн бүрдэлтэй хүлээн авсан. Газрын архивд нөхөн бүрдүүлсэн 961 цаасан суурьт хадгаламжийн нэгжээс 676 хадгаламжийн нэгжийг цахим (PDF файл) хэлбэрээр хүлээн авсан. Үүнд: ✓ Удирдлагын байнга хадгалах 59 хн, ✓ Тендер гүйцэтгэлийн байнга хадгалах 461 хн, ✓ Гэрэл зургийн байнга хадгалах 1 dvd, ✓ Захирамжлалын цахим баримтын бүртгэл 1 dvd, ✓ Архивын байнга хадгалах 9 хн ✓ 70 жил хадгалах 4 хн, ✓ Түр хадгалах 130 хн ✓ Тусгай төрөл 11 хн Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2026 оны 02 дугаар сарын 06-ны өдрийн "Журам батлах тухай" А/188 дугаар захирамжаар батлагдсан Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын удирдах ажилтны "Шуурхай зөвлөгөөн зохион байгуулах журам"-ыг хяналтад авч, газрын нийт удирдлагуудад танилцуулан хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна. Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнөөс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг нэгтгэж, газрын даргад танилцуулан, тухай бүр нь тогтоосон хугацаанд Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт хүргүүлсэн.	100 хувь
------	--	---	---------------------------------	-------	------	--	----------

[illegible]

4.18	“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих	-	Тоо, хувь	100%	100%	Газрын үйл ажиллагааны 1 дүгээр улиралд хийж хэрэгжүүлсэн үйл ажиллагааны тайланг 2026 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн 01/1558 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт хүргүүлэв. Хагас жилийн тайланг нэгтгэж, 2026 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдрийн дотор Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэхээр ажиллаж байна.	100 хувь
4.19	Газрын “Хүний нөөцийн хөдөлгөөний хөтөлбөр”-ийн биелэлт (улирал бүр)-ийг хангаж ажиллах	-	Хөтөлбөрийн хэрэгжилт, хувь	98%	100%	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөнийг санаачлан өрнүүлэх тухай 58 дугаар зарлиг, 2025 оны “Тэрбум мод тарих үндэсний өдөр зарлах тухай” 44 дүгээр зарлиг, Нийслэлийн Засаг даргын нийгмийн салбар, ногоон хөгжил болон агаар, орчны бохирдлын асуудал хариуцсан орлогчийн баталсан 2026 оны хаврын “Мод тарих арга хэмжээний төлөвлөгөө”-ний хэрэгжилтийг ханган, “Байгальд өгсөн бүхэн буцаж ирдэг” уриан дор 2026 оны 5 дугаар сарын 17-ны өдөр Налайх дүүргийн “Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэн”-д нийт 20 ширхэг Миндаль модыг, 11 албан хаагч тарьж усалгаа хийв. Мод тарьсан тухай мэдээллийг бэлтгэн, 2026 оны 5 дугаар сарын 20-ны өдөр Газрын цахим сүлжээ https://invest.ub.gov.mn/ болон ERP системд байршуулав.	96.9 хувь

						Тус хөтөлбөрийн хагас жилийн биелэлт 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар 96.9 хувь, 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн дотор нэгтгэн, газрын даргад танилцуулахаар ажиллаж байна.	
4.20	Газрын хэмжээнд хэрэгжүүлж буй нийт төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэлд захиалагчийн хяналтыг тодорхой үе шаттайгаар оновчтой хэрэгжүүлж буй эсэхэд төлөвлөгөөт болон төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалтыг хэрэгжүүлж, заавар зөвлөгөө өгөх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Тайлант хугацаанд газрын хэмжээнд хэрэгжүүлж буй нийт төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэлд захиалагчийн хяналтыг Барилгын тухай хууль, Барилга хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 178 дугаар тушаал, Монгол Улсын Засгийн газрын 2017 оны 170 дугаар тогтоол, Монгол Улсын Засгийн газрын 278 дугаар тогтоол болон бусад холбогдох дүрэм журмыг хангуулан нийт 191 гүйцэтгэлээс 69 гүйцэтгэлийн зөрчлийг арилгуулан баталгаажуулж, бүртгэл хийв. Газрын хэмжээнд хэрэгжиж буй барилга угсралт, инженерийн шугам сүлжээ, цахилгаан хангамж, тохижилт, ногоон байгууламжийн хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээнд хяналт шалгалтыг үе шаттайгаар хэрэгжүүлэхээр төлөвлөн ажиллаж байна.	95 хувь
4.21	Барилга угсралтын ажлын болон зөвлөх үйлчилгээний гэрээ, зохиогчийн хяналтын гэрээний бүрдлийг хянах, гэрээ байгуулах, хэрэгжилтийг дүгнэх, хэрэгжилтийн явцад үүссэн зөрчлийг илрүүлэх, илрүүлсэн зөрчлийг арилгуулах	-	Тоо, хувь	100%	100%	Тайлант хугацаанд нийт 554 гэрээг чиг үүргийн хүрээнд хянан баталгаажуулж, бүртгэл хөтлөв. Хянан баталгаажуулсан гэрээг ангилбал: ✓ Барилга угсралтын ажлын гэрээ 141, ✓ Зохиогчийн хяналт хийх гэрээ 70, ✓ Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээ 18, ✓ Захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх гэрээ 5 ✓ Барилга угсралтын ажлын гэрээ сунгалт 245, ✓ Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээ сунгалт 31, ✓ Нэмэлт гэрээ 2, ✓ Гэрээ цуцлах 5, ✓ Бусад 3, ✓ Бараа, тоног төхөөрөмж худалдан авах 34	100 хувь

						Нийт хянан баталгаажуулсан гэрээнээс 174 гэрээний зөрчлийг арилгуулан бүрдэлийг хангуулж ажиллав.	
4.22	Тухайн жил Нийслэлд төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон бусад эх үүсвэрээр хэрэгжих хөрөнгө оруулалтын ажлын нэгдсэн мэдээллийн сан үүсгэж, холбогдох байгууллагыг мэдээллээр хангах	-	Хуулийн хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Нийслэлийн хэмжээнд 2026 онд Улсын төсөв, Нийслэлийн төсөв, Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сан, дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сан, дүүргийн хөрөнгөөр хэрэгжих 1,584.4 тэрбум төгрөгийн санхүүжих дүнтэй 1114 ажлын мэдээллийн санг үүсгэж 30 үзүүлэлтээр 7 хоног бүр тогтмол явцын мэдээллээр 23 удаа шинэчлэв. 2026 онд шинээр хэрэгжиж буй 291 хөрөнгө оруулалтын ажлуудын байршуудыг google earth программд холбов. 2025-2026 онд он дамжин манай газраар хэрэгжих барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн 1,664.0 тэрбум төгрөгийн гэрээний дүнтэй 435 ажлын мэдээллийг загвар хүснэгтийн дагуу бэлтгэж, явцын мэдээллийг Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн мэдээгээр 30 үзүүлэлтээр 7 хоног бүр тайлант хугацаанд нийт 23 удаа шинэчлэв. 2026 онд газарт эрх шилжин захиалагчийн хяналт тавьж хэрэгжүүлэх 228 ажлын захирамж гарснаас Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газарт 164 ажлын зөвлөмж ирж, гэрээ байгуулагдсан байна. Нийслэлийн хэмжээнд Улс, нийслэл, дүүргийн төсвийн болон орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар нийт 920 төсөл арга хэмжээ тендер зарлагдахаас тайлант хугацааны байдлаар 801 төсөл арга хэмжээний тендер зарлагдаж 87 хувийн дундаж үзүүлэлттэй байна. 2026 онд шинээр хэрэгжиж буй хөрөнгө оруулалтын ажлын Худалдан авах ажиллагааны явцын мэдээллийг 7 хоног бүр 23 удаа шинэчилсэн.	100 хувь
4.23	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газарт 2026 онд	-	Тоо, хувь	-	100%	Улсын төсвийн хөрөнгөөр манай газарт 2026 онд Боловсролын салбарт хэрэгжиж буй	100 хувь

	хэрэгжих салбарын хэмжээний мэдээг хүргүүлэх	Боловсролын төсөл, арга гүйцэтгэлийн тогтмол гаргах, хүргүүлэх					хөрөнгө оруулалтын 25 ажлын мэдээлэл бэлтгэж Боловсролын яаманд цахимаар 2026 оны 02 дугаар сарын 04-ний хүргүүлэв. 2026 онд Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар боловсролын салбарт хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээний мэдээг загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан, 2026 оны 1 дүгээр улирлын байдлаар Нийслэлийн Боловсролын газарт 2026 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдөр цахимаар (ERP) хүргүүлэв. Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Боловсролын салбарт 617.9 тэрбум төгрөгний гэрээний үнийн дүнтэй 141 барилга угсралт, их засварын ажил 54 хувийн дундаж гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байна. 2026 оны хагас жилийн боловсролын салбарын мэдээллийг 2026 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдрийн дотор хүргүүлэхээр бэлтгэж байна. 2026 онд хэрэгжиж байгаа сургууль, цэцэрлэг, бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгыг ашиглалтад орсон болон орох гэж ангилан гаргаж, газрын даргад 2 удаа танилцуулсан. Мөн 2026 онд боловсролын салбарт хэрэгжиж байгаа хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээллийн нэгдсэн хүснэгтийг 7 хоног тутам гаргаж, газрын удирдлагуудад танилцуулав.	
4.24	Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны 08 дугаар сарын 31-ний А/1024 дүгээр захирамжаар батлагдсан хотын хөгжлийн индексийг тооцох 86 үзүүлэлтээс өөрийн байгууллагын чиг үүрэгт хамаарах үзүүлэлтүүдийн суурь түвшинг тодорхойлж, үзүүлэлтийн үр дүнг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Захирамжийн хэрэгжилтийг ханган Хотын хөгжлийн индексийн үр дүнг сайжруулах чиглэлээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын удирдлагатай 2026 онд байгуулсан "Хариуцлагын гэрээ"-нд тусган ажиглаж, Хотын хөгжлийн индексийн үзүүлэлтийг тооцох үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд манай газрын чиг үүрэгт хамаарах 2026 онд хэрэгжиж байгаа нийт 423 төсөл, арга хэмжээний мэдээллийг загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан, 2026 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдөр 1 дүгээр улирлын	100 хувь	

	хэрэгжилтийн хүрсэн үр дүнг жилийн эцсийн байдлаар шинэчлэн тооцож тайлагнах, 2026 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгаж хэрэгжүүлэх						байдлаар Нийслэлийн Статистикийн газарт цахимаар (ERP) хүргүүлэв. 2026 оны хагас жилийн байдлаар хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээллийг 2026 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдрийн дотор хүргүүлэхээр бэлтгэж байна.	
4.25	Газрын шаардлагатай журмуудыг шинээр болон шинэчилж боловсруулах, хэрэгжилтийг хангах, журмын хяналтын тогтолцоог сайжруулах	-	Журмын хэрэгжилт, хувь	100%	100%		Газрын дотоод үйл ажиллагаатай холбогдуулан шинэчлэх шаардлагатай журмын төсөл боловсруулан дараах дүрэм, журмыг шинэчлэн газрын даргаар батлуулав. Үүнд: 1. Газрын даргын 2026 оны 02 дугаар сарын 24-ний өдрийн "Тушаал хүчингүй болгож, Газрын тамга, тэмдэг түших, хэвлэмэл хуудас хариуцан ажиллах тухай" А/12, 2. "Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар" ОНӨААТҮГ-ын "Захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх журам"-ыг Газрын даргын 2026 оны 03 дугаар сарын 02-ны өдрийн А/15, 3. Газрын даргын 2026 оны 04 дүгээр сарын 20-ны өдрийн "Тушаал хүчингүй болгож, Ёс зүйн дүрэм шинэчлэн батлах тухай" А/45, 4. Газрын даргын 2026 оны 04 дүгээр сарын 29-ний өдрийн "Тушаал хүчингүй болгож, Даргын зөвлөлийн ажиллах журам шинэчлэн батлах тухай" А/47, 5. Газрын даргын 2026 оны 05 дугаар сарын 11-ний өдрийн "Тушаал хүчингүй болгож, газрын шуурхай хурал зохион байгуулах журам, бүрэлдэхүүн, загвар хүснэгт шинэчлэн батлах тухай" А/50 дугаар тушаал.	100 хувь
4.26	Хамт олны дунд зэрэг хандлага, хамтач соёлыг төлөвшүүлэх, хэлтэс хоорондын уялдаа холбоог сайжруулах зорилгоор олон нийтийг хамарсан арга хэмжээг зохион байгуулах	-	Зохион байгуулсан арга хэмжээний тоо, хувь	-	100%		Газрын алба хаагчдын чөлөөт цагийг зөв боловсон өнгөрүүлэх, хамт олны эв нэгдлийг сайжруулах, хөдөлгөөний дутагдлаас урьдчилан сэргийлэх зорилгоор албан хаагчдын дунд нийт 5 төрөлт спорт тэмцээнийг зохион байгуулж, давхардсан тоогоор 260 албан хаагч хамрагдсан. Үүнд: ✓ 2025 оны 02 дугаар сарын 07-ны өдөр "Гар бөмбөг", "Ширээний теннис"-ний	100 хувь

4.27	Хамт олны сэтгэл ханамжийн судалгаа хийх, үр дүнг тайлагнаж, сэтгэл ханамжийг нэмэгдүүлэх хариу арга хэмжээг төлөвлөн, хэрэгжүүлэх	Судалгааны үр дүнгийн хэрэгжилт, хувь	100%	Тайлант хугацаанд хамт олны сэтгэл ханамжийн судалгааг ажлын байрны орчин, албан хаагчдад үзүүлж байгаа нийгмийн баталгаа, сургалт, дэмжлэг, тусламж, байгууллагын соёлын төлөвшил чиглэлээр холбогдох асуумжийн хүрээнд 2025 оны 05 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 22-ны өдрүүдэд судалгаа авч, судалгааны үр дүнг газрын даргад танилцуулав. Судалгааны дүгнэлтээс цаашид хэрэгжүүлэх арга хэмжээг төлөвлөн ажиллаж байна.	аварга шалгаруулах тэмцээнд 5 багийн нийт 90 тамирчин, ✓ 2026 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдөр "Боулинг"-ийн аварга шалгаруулах тэмцээнд 5 багын нийт 88 тамирчин, ✓ 2026 оны 03 дугаар сарын 21-ны өдөр "Сагсан бөмбөг", "Дартс"-ын аварга шалгаруулах тэмцээнд 5 багийн 82 тамирчин оролцов. Мөн Монголын барилгын зураг төсөл зохиогчдын холбооноос 2026 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр зохион байгуулсан "Спорт наадам" арга хэмжээнд манай газраас Сагсан бөмбөгийн 1 баг, Гар бөмбөгийн эрэгтэй, эмэгтэй тус бүр 1 баг буюу нийт 18 тамирчин амжилттай оролцсон. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2026 оны А/396 дугаар захирамжийн хүрээнд "Улаанбаатар марафон 2026" Олон улсын гүйлтийн тэмцээн 05 дугаар сарын 23-ны өдөр зохион байгуулагдаж, манай газраас 5 км-т 9, 10 км-т 11, 21 км-т 7, нийт 27 албан хаагч амжилттай оролцов. Хагас жилийн байдлаар нийт нийт 7 төрлийн спортын тэмцээн уралдаан зохион байгуулагдаж, давхардсан тоогоор нийт 305 албан хаагч хамрагдав.	100 хувь
------	--	---------------------------------------	------	---	--	----------

5.1	Байгууллагын 2024-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсуулж батлуулах, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах эхлүүлэх	-	Төлөвлөгөөний хэрэгжилт, хувь	-	100%	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2024-2028 оны Стратеги төлөвлөгөөний засаглалын шинэчлэлийн зорилго, хүлээгдэж буй үр дүн, тэргүүлэх чиглэлийн хүрээнд нийцүүлэн "Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар" ОНӨААТҮГ-ын 2024-2028 оны Стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2026 оны "Журам батлах тухай" А/555 дугаар захирамжийн 1 дүгээр хавсралтаар батлагдсан "Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилт, үр дүнг тайлагнах, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх нийтлэх журам"-ын дагуу 2026 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн дотор жилд 1 удаа тайлагнаж ажиллана.	100 хувь
5.2	Албан бичгийг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэж, нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын нэгдсэн https://egr.ulaanbaatar.mn/ цахим системийг газрын үйл ажиллагаанд ашиглах	-	Шийдвэрлэлтийн хувь	-	100%	Албан хэрэг хөтлөлтийн Edos системээр 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар 2020 албан бичиг ирсэн бөгөөд хариутай 519 хариугүй 1501 байна. Хугацаа хэтрүүлэн шийдвэрлэсэн албан бичиг 3 албан бичгийн шийдвэрлэлт 99,7 хувьтай байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 6,4 байна. Газраас нийт 2664 албан бичиг иргэн, аж АН, байгууллага уруу илгээн ажиллаж байгаагаас хариутай албан бичиг 1302, хариугүй албан бичиг 1362 байна. Явуулж байгаа албан бичгийг баримт боловсруулалт цэсд оруулан тоон гарын үсгийн төхөөрөмжөөр баталгаажуулан программд хадгалж egr.ulaanbaatar.mn цахим системийг газрын үйл ажиллагаанд ашиглаж байна. Албан бичгийн үлдэх хувийг цаасан хэлбэрээр Архивын нэгж болгон хадгалж байна.	97.7 хувь
5.3	Иргэдийн өргөдөл, гомдлыг хүлээн авч, шийдвэрлэх хугацааг баримтлан шийдвэрлэлтийн тайланг	-	Шийдвэрлэлтийн хувь	97%	100%	2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн байдлаар Egr.Ulaanbaatar.mn өргөдөл, гомдлын системд нийт 67 өргөдөл, гомдол бүртгэгдсэн. Үүнээс: иргэн, аж ахуй нэгж байгууллагаас 63, албан хаагчаас 4 өргөдөл, гомдол бүртгэгдсэн	100 хувь

	тогтоосон хугацаанд холбогдох газарт хүргүүлэх					ба хугацаандаа шийдвэрлэгдсэн 49 буюу 73 хувь, судлагдаж байгаа 18 буюу 26 хувь, хугацаа хэтрүүлэн шийдвэрлэсэн өргөдөл, гомдол бүртгэгдээгүй байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 9 хоног 12 цаг 34 минут байна. Тайлант хугацаанд нийт 67 өргөдөл гомдлыг дараах байдлаар хяналт тавин ажиллав. ✓ Өдөрт нь багтаан хүлээн авахыг сануулсан -67 удаа ✓ Өдөрт нь багтаан шилжүүлэхийг сануулсан-67 удаа ✓ Явцын тэмдэглэл хөтлөхийг сануулсан-74 удаа ✓ Буцаалт 3 хоногт хийхийг сануулсан-5 удаа ✓ Холбогдох файл хавсарган шийдвэрлэхийг сануулсан-70 удаа нийт давхардсан тоогоор 283 удаа утсаар болон биечлэн сануулан бүртгэл хөтлөн ажиллав. Монгол Улсын Тэргүүн шадар сайд бөгөөд Эдийн засаг, хөгжлийн сайдын 2025 оны 11 дүгээр сарын 19-ний өдрийн А/66 дугаар тушаалаар батлагдсан "Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн талаарх тайлан, мэдээлэл гаргах, хүргүүлэх журам"-ын дагуу 2026 оны 1 дүгээр улирлын тайлан мэдээг Даргын зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн албажуулж 2026 оны 03 дугаар сарын 30-ны өдрийн 01/1425 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвд хүргүүлэв. Тус журмын 5.4.2 дах заалтын дагуу хагас жилийн тайланг 2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны дотор хүргүүлэхээр нэгтгэж байна.	5.4	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр	-	Зөрчлийн тоо, хувь	100%	100%	Тайлант хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагч нарын системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчил бүртгэгдээгүй байна. 100 хувь
--	---	--	--	--	--	---	-----	--	---	--------------------	------	------	---

5.5	“Бизнес эрхлэгчдийг дэмжих жил”-ийн хүрээнд үйл ажиллагааны төлөвлөгөө батлуулах, хэрэгжилтийг хангах ажиллах.	-	Төлөвлөгөөний хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2026 оны А/01 дүгээр захирамжаар батлагдсан “Бизнес эрхлэгчдийг дэмжих жил”-ийн хүрээнд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд нийт 9 арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр тусган 2026 оны 01 дүгээр сарын 27-ны өдөр Газрын даргаар батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, төлөвлөгөөний хагас жилийн биелэлтийг 75,5 хувьтай нэгтгэн, газрын даргад танилцуулав. Мөн Нийслэлийн “Бизнес эрхлэгчдийг дэмжих жил”-ийн хүрээнд хэрэгжүүлэх төлөвлөгөөний холбогдох заалтын биелэлтийг хагас жилийн байдлаар нэгтгэж, 2026 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хөгжлийн санхүүжилт, төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн газарт хүргүүлэхээр ажиллаж байна.	100 хувь
5.6	Хэрэгжиж буй бүтээн байгуулалтын ажлуудын хэрэгжиж эхлэхээс өмнөх нөхцөл байдал, хэрэгжилтийн явц, мөн дууссаны дараах үр дүнг олон нийтэд хүргэх, ашиглагч байгууллага, хэрэглэгчдийн сэтгэгдлийг албан ёсны цахим хуудсаараа дамжуулан түгээх, мэдээллийн ил тод байдлыг ханган ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Тайлант хугацаанд манай газраас хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээний үр дүнг олон нийтэд хүргэх чиглэлээр нийт 73 мэдээ бэлтгэн, газрын вэб сайт (https://invest.ub.gov.mn/), Фэйсбүүк (https://www.facebook.com/nkhog), твиттер (https://x.com/NHOG) цахим хуудсаар тус тус нийтлэв. Үүнээс: ✓ Бүтээн байгуулалтын хэрэгжиж буй явцын 37 мэдээ, ✓ Бүтээн байгуулалт хэрэгжиж дууссан тухай 27 мэдээ, ✓ Газрын дотоод үйл ажиллагааны чиглэлээр 9 мэдээ. Бүтээн байгуулалтын ажил хэрэгжиж эхлэхээс өмнөх 14 ажлын зургийг авч баримтжуулав.	100 хувь

						Мөн газрын нэгдсэн дотоод мэдээллийн (www.investpro.ub.gov.mn) систем болон (ubinvest) аппликэйшны өдөр тутмын хэвийн үйл ажиллагааг хангаж, шаардлагатай тохиргоонуудыг тухай бүр хийж, шинээр 2 инженер, мэргэжилтэнд эрх нээж, 7 инженерийн нууц үг сэргээв. Тус системийн эрх шилжих цэсэд 3 байгууллагын мэдээлэл нэмэв. Бүсийн инженер хоорондын 34 ажлыг тухай бүр шилжүүлэв.					
5.7	Газрын үйл ажиллагааны талаарх сэтгэл ханамжийн судалгааг авч, хагас, бүтэн жилээр үр дүнг тайлагнах, хариу арга хэмжээг төлөвлөн, хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Газраас иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагад үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийн талаарх оролцогч талуудын сэтгэл ханамжийн судалгаанд 18 гүйцэтгэгч хамрагдаж, 2026 оны 05 дугаар сарын 29-ний байдлаар үр дүнг нэгтгэж, Захиргааны хэлтсийн даргад танилцуулав. Судалгаанд оролцогчдын 16 буюу 89 хувь нь сайн, маш сайн, 2 буюу 11 хувь нь дунд гэж үнэлж, дараах саналыг ирүүлсэн. Үүнд: ✓ Баримт бичиг батлагдах олон шат дамжлагыг багасгах, ✓ Гүйцэтгэлийн баримт бичгийг цахим хэлбэрт шилжүүлэх, ✓ Хэлтэс нэгж, албан хаагчдын хоорондын ажлын уялдаа холбоог хангах, ✓ Баримт бичиг батлагдах процессийн зураглалыг нээлттэй ил тод болгох.	100 хувь				
5.8	Сул орон тооны зарыг газрын албан ёсны цахим хуудсаар дамжуулан нийтэд нээлттэй зарлах	-	Тоо, хувь	-	100%	Ажлын байрны сул орон тоог газрын албан ёсны вэб invest.ub.gov.mn сайтад нийт 4 ажлын байрны нээлттэй зарыг байршуулав. Үүнд: ✓ Барилга захилагчийн хяналтын хэлтсийн Авто замын хяналтын инженер-1 ✓ Захиргааны хэлтсийн ажилтан Газрын даргын туслах-1 ✓ Барилга захилагчийн хяналтын хэлтсийн Ус хангамж, ариутгах татуургын хяналтын инженер-1	100 хувь				

						✓ Захиргааны хэлтсийн Аян, олон нийтийн арга хэмжээ хариуцсан мэргэжилтэн-1 Газрын цахим хуудас http://invest.ub.gov.mn/-т хүний нөөцийн мэдээллийг тухай бүр шинэчлэв. Газрын үйл ажиллагаа, мэдээ мэдээллийг www.invest.ub.gov.mn вэб сайтын байгууллагын тухай, хууль эрх зүй, ил тод байдал, баримтын жагсаалт, төсөв санхүү зэрэг цэсэд нийт 106 (шинэчлэн) удаа байршуулж ил тод байдлыг ханган ажиллав. Мөн газрын www.invest.ub.gov.mn вэб сайтад бүтээн байгуулалтын мэдээ, мэдээллийг дараах байдлаар бэлтгэн нийтлэв. Үүнд ✓ крилл бичгээр 73 ✓ англи хэлээр 11 ✓ үндэсний бичгээр 22	100 хувь
5.9	Газрын үйл ажиллагаа, мэдээ, мэдээллийг ойлгомжтой газрын байдлаар invest.ub.gov.mn вэб сайтад байршуулан ил тод байдлыг хангах	-	Тоо, хувь	-	100%		
5.10	Нийслэлийн Засаг дарга, Газрын даргаас олгосон итгэмжлэлийн үндсэн дээр бүх шатны шүүх, хуулийн байгууллагад төлөөлөх, эрх бүхий байгууллагын шийдвэрийг тухай бүр танилцуулах	-	Тоо, хувь	100%	100%	Захиргааны хэргийн шүүхэд 3, Иргэний хэргийн шүүхийн шатанд 7, нийт 10 хэрэг маргаан байна. Захиргааны хэргийн шүүхийн шатанд хянагдаж байгаа 3 хэргийн хүрээнд: 1.Нэхэмжлэгч “Түмэн-Алт” ХХК-ийн нэхэмжлэлтэй хариуцагч Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт холбогдох “Захиргааны хэргийн шүүх” хуралдаан хийгдэж, нэхэмжлэлийн шаардлагыг бүхэлд нь хэрэгсэхгүй болгож шийдвэрлэсэн байна. Шүүхийн шийдвэр баталгаажсан бөгөөд нэхэмжлэгч одоогоор гомдол гаргаагүй байна. (Төсөл арга хэмжээ: Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 1 хороо, Богд-Ар хороолол, түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 200 ор) 2.Нэхэмжлэгч “Фужиг-Алтай” ХХК-ийн нэхэмжлэлтэй “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-т холбогдох захиргааны хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагааг түдгэлзүүлсэн байна (төсөл, арга хэмжээ: Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар	100 хувь

						хороо, Сургуулийн барилга, 640 суудал барилга угсралтын ажил) 3.Шинээр илэрсэн нөхцөл байдлын улмаас 2025 оны 02 дугаар сарын 18-ны өдрийн Нийслэл дэх Захиргааны хэргийн анхан шатны шүүхийн 128/ШШ2025/0139 дугаартай шийдвэрийг дахин хянуулах тухай "Хера пропертийз" ХХК-ийн гаргасан хүсэлтийг шүүх хүлээн авсан байна. (Сонгинохайрхан дүүргийн 5,6 дугаар хороо, ханын материал орчмын гэр хорооллын цэвэр усны ф100-300мм 3216 м шугамын барилга угсралтын ажил) <i>Иргэний хэргийн шүүхийн шатанд хянагдаж байгаа 7 хэргийн хүрээнд:</i> Улсын дээд шүүхэд 1, Нийслэлийн Давж Заалдах шатны шүүхэд хянагдаж байгаа анхан шатны шүүхийн 2 шийдвэр, Иргэний хэргийн анхан шатны тойргийн шүүхэд хянагдаж байгаа 4 иргэний хэрэг байна. Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаатай холбоотой 18 удаа шүүх хуралдаанд оролцсон байна.	90 хувь
5.11	Байгууллагын шинжилгээ, үнэлгээний тогтолцоо (КР)-г сайжруулж, олон улсын үнэлгээний систем нэвтрүүлэх ажлыг эхлүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний тогтолцоог сайжруулж, олон улсын үнэлгээний систем нэвтрүүлэх ажил нь төрийн албаны шинэчлэл, цахимжуулалттай холбоо байдаг. Газрын хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ (ХШҮ)-ний тогтолцоог сайжруулах, КР (гүйцэтгэлийн үндсэн үзүүлэлт) нэвтрүүлэх ажлыг стратегийн зорилго тодорхойлох, олон улсад хүлээн зөвшөөрөгдсөн аргачлал сонгох, автоматжуулах гэсэн 3 үндсэн үе шаттай нэвтрүүлэх ажлыг судалж байна.	100 хувь
5.12	Байгууллагын ажиллагааны үр дүнд бий болдог захиргааны болон албан ёсны статистикийн мэдээллийн бэлэн байдлыг сайжруулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тус газар нь Улс, нийслэлийн төсөв, орон нутгийн хөгжлийн сангийн болон бусад хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих төсөл, арга хэмжээнд гэрээний үндсэн дээр хяналт тавьж ажилладаг байгууллага юм.	100 хувь

						Монгол Улсын Үндэсний статистикийн хорооны даргын 2015 оны 07 дугаар сарын 10-ны өдрийн "Судалгааны баримт бичгийн стандартчилал батлах тухай" А/85 дугаар тушаалыг хэрэгжүүлэн газрын чиг үүргийн хүрээнд албан ёсны болон захиргааны статистикийн мэдээллийг хариуцсан чиг үүргийн хүрээний албан ёсны болон захиргааны статистикийн мэдээллийг "Баримт бичиг-Статистикийн мэдээллийн маягтын" дагуу гарган, ажиллаж байна.	
5.13	Чанарын менежментийн тогтолцооны MNS ISO 9001:2015 стандарт, Төслийн менежментийн арга зүйн заавар MNS ISO 21500:2017 стандарт, Төслийн менежментийн арга зүйн заавар MNS ISO 21500:2017 стандартыг газрын үйл ажиллагаанд тасралтгүй сайжруулалт хийж, баталгаажуулалтын гэрчилгээг сунгах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	84,9%	100%	Чанарын менежментийн тогтолцооны MNS ISO 9001:2015 стандарт, Төслийн менежментийн арга зүйн заавар MNS ISO 21500:2017 стандартыг 2024 оноос эхлэн үйл ажиллагаандаа амжилттай нэвтрүүлэн ажиллаж байна. Тус стандартын шалгуур үзүүлэлтийг хангаж, 2025 оны баталгаажуулалтын гэрчилгээг амжилттай сунгуулсан. 2026 оны баталгаажуулалтын гэрчилгээний хугацааг сунгах ажлын хүрээнд магадлах аудитын бэлтгэлийг ханган ажиллаж байна.	88.2 хувь
5.14	Байгууллагын дотоод болон гадаад (сонирхогч талууд) хэлэлцүүлэг зохион байгуулах тогтолцоог боловсронгуй болгох, хөгжүүлэх.	-	Хэлэлцүүлэгийн тоо, хувь	-	100%	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Улаанбаатар хотын худалдааны танхимтай хамтран "Бизнес эрхлэгчдийг дэмжих" жилийн хүрээнд "Барилга, дэд бүтцийн салбарын бизнес эрхлэгчидтэй хийх уулзалт"-ыг газрын асуудал, цахилгаан хангамж, дулаан хангамж, ус хангамж, инженерийн дэд бүтцийн хангамж чиглэлээр 2026 оны 02 дугаар сарын 07-ны өдөр Нийслэлийн хангарди ордны "А" байранд зохион байгуулсан. Тус уулзалтад гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл мөн газрын дарга Б.Мөнхбат оролцож, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгсөн	100 хувь

								даалгаврын хэрэгжилтийг холбогдох газарт хүргүүлэв.	
Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилтын хэрэгжилт, хувь									98.2 хувь
ДУНДАЖ ХУВЬ									99.5 хувь

Төлөөлөгөөг хянасан:
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД
УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧ:

(Б.ПҮРЭВДАГВА)

.....
(огноо)

Төлөөлөгөө тайлагнасан:
НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН ДАРГА:

(Б.ГАНЗОРИГ)

2026.06.10
.....
(огноо)

