

2025 ОНД ХЭРЭГГИЖ БУЙ ЗУРАГ ТӨСЛИЙН АЖЛЫН МЭДЭЭЛЭЛ

10/6/2025

Ажлын тоо	Дүүрэг	Хороо	Зураг төслийн ажлын нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Ажлын явцын хувь	Нийт олгосон санхүүжилт	Захирамжийн дугаар
52			НИЙТ		9,839,975,561.3		55%	987,400,003.0	
22			ОН ДАМЖИХ / ШИЛЖИХ		3,112,085,612.0		71%	940,200,003.0	
1			СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ		126,700,000.0		60%	50,680,000.0	
1			Инженерийн шугам сүлжээ		126,700,000.0		60%	50,680,000.0	
1	СХД	28	105 дугаар сургууль орчмын хийн дулаан станцын зураг төслийн ажил (Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 28 дугаар хороо)	НТХО	126,700,000	Нетгаз ХХК	60%	50,680,000	2023.07.21 A/826
1			БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ		138,500,000.0		100%	138,500,000.0	
1			Инженерийн шугам сүлжээ		138,500,000.0		100%	138,500,000.0	
1	БГД	20	"Туул-1" коллекторын трасс өөрчлөгдсөнтэй холбогдуулан ажлын зураг төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээ	НТХО	138,500,000	Монхидроконс тракшн ХХК	100%	138,500,000	2022.04.07 A/489
1			ХАН УУЛ ДҮҮРЭГ		198,000,000.0		85%	59,400,000.0	
1			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		198,000,000.0		85%	59,400,000.0	
1	ХУД	4	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөл 16,5 га /ХУД 4-р хороо/	НТХО	198,000,000	"ТӨРИЙН ОРОН СУУЦНЫ КОРПОРАЦИ" ТӨҮГ "УРАН ПРОЕКТ" ХХК "АНОД КАТОД" ХХК "АЕСН" ХХК-УУДЫН ТҮНШЛЭЛ	85%	59,400,000	2014.07.07 A/560
1			ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ		279,335,839.0		15%	-	
1			Инженерийн шугам сүлжээ		279,335,839.0		15%	-	
1	ЧД	4	Дүүргийн нэгдсэн барилгын гадна дэд бүтэц, инженерийн шугам сүлжээний ажлын зураг төсөв (Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг)	НТХО	279,335,839	Ричвелл инженеринг ХХК	15%		2023.01.24 A/68
1			СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ		174,942,621.0		100%	52,482,786.0	
1			Барилга байгууламж		174,942,621.0		100%	52,482,786.0	
1	СБД	1	Монголын Хүүхдийн ордны "Спорт цогцолбор-ын барилгын зураг төсөв	НТХО	174,942,621	Эм Эс Эл ХХК	100%	52,482,786	2022.04.25 A/554
12			БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ		1,889,765,832.0		69%	484,488,561.0	
2			Барилга байгууламж		122,177,000.0		90%	-	
1	БЗД	12	Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороо, номын сангийн барилгын зургийн ажлын гэрээ	ДХ	55,400,000	Анга транс ХХК	80%		2022.10.31 A/818 дүүрэг
2	БЗД	5	Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо, 30 дугаар сургуулийн зураг төсвийн ажлын гэрээ	ДХ	66,777,000	Нарлаг Хөхий ХХК	100%		2023.12.01 A/944 дүүрэг
4			Инженерийн шугам сүлжээ		330,864,020.0		64%	72,270,270.0	
13	БЗД	12	Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Д" хэсэгчилсэн талбайн гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төслийн ажил	НТХО	141,000,900	Нутаг консалтинг ХХК	80%	42,300,270	2022.04.26 A/574 2023.03.15 A/237
2	БЗД	12	Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Е" хэсэгчилсэн талбайн гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төслийн ажил	НТХО	99,900,000	Гидродизайн инноваци ХХК	35%	29,970,000	2022.04.26 A/574 2023.03.15 A/237
3	БЗД	13, 14	Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хорооны "Д" хэсгийн цахилгааны зураг төсвийн ажил	ДХ	50,000,000	Чандмань хонгор групп ХХК	91%		2022.12.01 A/946 дүүрэг
4	БЗД	13, 14	Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хорооны "Д" хэсгийн цэвэр, бохир усны шугам сүлжээний зураг төсвийн ажил	ДХ	39,963,120	Силвер-Эдвелвэйз ХХК	50%		2022.12.01 A/946 дүүрэг
3			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		1,176,060,972.0		63%	412,218,291.0	
1	БЗД	21	Нийслэлийн гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн зураг төсөв (Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 21 дүгээр хороо)	УТХО	484,000,000	Ланд овнер ХХК	80%	145,200,000	2022.03.25 A/433 2023.03.23 A/283
2	БЗД	5	Нийслэлийн гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн зураг төсөв (Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 5 дугаар хороо)	НТХО	98,060,972	Тэгшхэм групп ХХК	70%	29,418,291	2022.04.14 A/514
3	БЗД	20	Улиастайн амны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө (Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг)	ДОНХС	594,000,000	Ланд овнер ХХК	40%	237,600,000	2023.08.30 A/613 дүүрэг
3			Төхижилт		260,663,840.0		67%	-	
19	БЗД		Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх зураг төсвийн ажил	ДОНХС	178,500,000	Каркас зураг ХХК	100%		2021.12.17 A/686 дүүрэг
10	БЗД	5, 9, 17, 19, 24, 32, 40	Баянзүрх дүүргийн 5, 9, 17, 19, 24, 32, 40 дүгээр хороодод Монелийн уулзвараас Да хүрээ хүртэлх Доржийн гудамжны тохижилт, гэрэлтүүлгийн ажлын зураг төсвийн зөвлөх үйлчилгээ	ДХ	42,603,840	А И Си Архитектс ХХК	50%		2023.06.02 A/386 дүүрэг
8	БЗД	4, 7, 30, 31, 41	Баянзүрх дүүргийн 4, 7, 30, 31, 41 дүгээр хороод, Сансарын аюулгүйн тойргоос Монелийн уулзвар хүртэлх Доржийн гудамжны тохижилт, гэрэлтүүлгийн ажлын зураг төсвийн зөвлөх үйлчилгээ	ДХ	39,560,000	А И Си Архитектс ХХК	50%		2023.06.02 A/386 дүүрэг
4			БАГАХАНГАЙ ДҮҮРЭГ		121,900,300.0		73%	48,000,000.0	
4			Инженерийн шугам сүлжээ		121,900,300.0		73%	48,000,000.0	
1	БХД		Багахангай үйлвэрлэл технологийн паркийн инженерийн шугам сүлжээ, түнелийн системийн зураг төслийн ажил (Улаанбаатар хот, Багахангай дүүрэг)	НТХО	60,000,000	Гидродизайн инноваци ХХК	100%	48,000,000	2023.08.24 A/961
2	БХД	1	Багахангай дүүргийн үйлдвэрлэл технологийн паркийн мэдээлэл холбоо хангамжийн зураг төслийн ажил /Улаанбаатар хот, Багахангай дүүрэг/	НТХО	17,900,000	Тэмжин ХХК	50%		2024.01.09 A/14
3	БХД	1	Багахангай дүүргийн үйлдвэрлэл технологийн паркийн үер усны байгууламжийн зураг төслийн ажил /Улаанбаатар хот, Багахангай дүүрэг/	НТХО	34,000,300	Гидродизайн инноваци ХХК	50%		2024.01.09 A/14
4	БХД	1	Багахангай үйлдвэрлэл технологийн паркийн байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ (Улаанбаатар хот, Багахангай дүүрэг)	НТХО	10,000,000	Итгэлт төгөл ХХК	90%		2024.01.19 A/14

Ажлын тоо	Дүүрэг	Хороо	Зураг төслийн ажлын нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Ажлын явцын хувь	Нийт олгосон санхүүжилт	Захирам-жийн дугаар
1			ДҮҮРЭГ ДАМНАСАН		182,941,020.0		95%	106,648,656.0	
1			Инженерийн шугам сүлжээ		182,941,020.0		95%	106,648,656.0	
1	Дүүрэг дамнасан	БГД, СХД, БЗД	Улаанбаатар хотын бохир усны "Туул-1 коллектор"-ын III, IV хэсгийн барилга угсралтын ажил хийгдсэн шугамын хэсэгт ухалга хийж, худгуудад геодизийн хэмжилт хийх, дарагдсан худгийг ил гарган засварлах, шугамын хэсэгт камер оношилгоо хийх ажил	НЗД нөөц	182,941,020	УСУГ	95%	106,648,656	2024.07.01 A/812
30			2025 ОНД ШИНЭЭР ХЭРЭГЖИХ		6,727,889,949.3		43%	47,200,000.0	
5			СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ		680,180,063.0		51%	47,200,000.0	
2			Барилга байгууламж		132,622,263.0		46%	47,200,000.0	
1	СХД	21	Гал түймэр унтраах, аврах ангийн холболтын зураг төсөв (Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг)	НТХО	118,000,000	Батсүндэрлэ ХХК	90%	47,200,000	2024.11.28 A/1392
2	СХД	22	"Зорчигч тээвэр гурав" ОНӨААТҮГ-ын автобус паркийн барилга II ээлж /СХД, 22 дугаар хороо/ зураг төсвийн шинэчлэлт	НТХО	14,622,263	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт	2%		2025.09.08 A/1248
3			Инженерийн шугам сүлжээ		547,557,800.0		54%	-	
1	СХД	20	Сонгино дэд станцын өргөтгөлийн зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	250,000,000	Эрчим хүчний эдийн засгийн хүрээлэн ТӨААТҮГ	100%		2025.02.13 A/199
2	СХД	30	1-р хороолол дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	195,840,800	Мастерпойнт ХХК	31%		2025.02.13 A/199
3	СХД	4	Гео дэд станцын өргөтгөлийн зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	101,717,000	Бэлл лийн ХХК	31%		2025.02.13 A/199
1			БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ		204,300,000.0		100%	-	
1			Инженерийн шугам сүлжээ		204,300,000.0		100%	-	
1	БГД	16	Бурхан шашинтны төв, Гандантэгчэнлин хийдийн тохижилтын эскиз, төв талбайн ажлын зураг, инженерийн бэлтгэл арга хэмжээний зураг төсөл	НТХО	204,300,000	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ	100%		2025.04.17 A/514
6			ХАН УУЛ ДҮҮРЭГ		978,627,249.0		65%	-	
5			Инженерийн шугам сүлжээ		913,627,249.0		25%	-	
1	ХУД	3	Эсгийлэх дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	155,260,677	Перфект солиюн энд инженеринг ХХК	30%		2025.02.13 A/199
2	ХУД	19	Өмнөд дэд станцын өргөтгөлийн зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	107,837,572	Перфект солиюн энд инженеринг ХХК	30%		2025.02.13 A/199
3	ХУД	5	Хойд яармаг дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	190,080,000	ЭРЧИМ ШУГАМ ПРОЕКТ" ХХК	30%		2025.02.13 A/199
4	ХУД	4	Нүхт дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	255,024,000	Зенит солар ХХК болон Дархан сүлжээ ХХК-иулын түншлэл	30%		2025.02.13 A/199
5	ХУД	11	Богд дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	205,425,000	Баясал төгс ХХК	5%		2025.02.13 A/199
1			Тохижилт		65,000,000.0		100%	-	
1	ХУД	23	Зоогийн газрын хоол үйлдвэрлэлийн хэсэг болон хооллох заалны зураг төсөл (Улаанбаатар хот)	НТХО	65,000,000	АРХЖС ХХК	100%		2024.11.11 A/1338
4			СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ		1,209,857,190.0		27%	-	
2			Барилга байгууламж		425,000,000.0		33%	-	
1	СБД	20	Бэлхийн амны Хүннүгийн язгууртны цогцолборын музейн зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	128,000,000	Аркосис ХХК	40%		2025.02.20 A/253
2	СБД	4	Сургууль, цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажил багц 5 45-р сургуулийн барилга буулгах, шинээр барих ажлын зураг төсөв	ДОНХС	297,000,000	Эрхэс констракшин ХХК	25%		2024.12.26 02/15 Дүүрэг
1			Инженерийн шугам сүлжээ		187,857,190.0		2%	-	
1	СБД	5	4 зам дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	187,857,190	Энержи бөх бат ХХК	2%		2025.02.13 A/199
1			Их засвар		597,000,000.0		40%	-	
1	СБД	1	"Гэрлэх ёслолын ордон"-ны барилгын дэвэр, танхимыг шинэчлэх зураг төслийн ажил (Улаанбаатар хот)	НТХО	597,000,000	Хаус дизайн ХХК	40%		2025.04.11 A/478
12			БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ		2,715,866,447.3		46%	-	
2			Барилга байгууламж		851,144,255.4		75%	-	
1	БЗД	26	Нэгдсэн Үндэстний байгууллагын "Цөлжилттэй тэмцэх тухай" суурь конвенцын талуудын 17 дугаар бага хурлын байгууламж /Улаанбаатар/ Багц-1 "Загвар зураг төсөв боловсруулах" зөвлөх үйлчилгээ	УТХО	471,244,255	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ	100%		2025.05.29 A/749
2	БЗД	26	Нэгдсэн Үндэстний байгууллагын "Цөлжилттэй тэмцэх тухай" суурь конвенцын талуудын 17 дугаар бага хурлын байгууламж /Улаанбаатар/ Багц-6 "Авто зам, зогсоолын ажлын зураг боловсруулах" зөвлөх үйлчилгээ	УТХО	379,900,000	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ	50%		2025.05.29 A/749
7			Инженерийн шугам сүлжээ		1,412,011,907.9		39%	-	
1	БЗД	13, 14	Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх гэр хорооллын дахин төлөвлөлттэй "Д" хэсэгчилсэн талбайн инженер шугам сүлжээний зургийн ажил (БЗД, 13, 14 дүгээр хороо) зөвлөх үйлчилгээний ажил	НОНХС	100,000,000	Анга транс ХХК	41%		2024.05.30 A/624
2	БЗД	13, 14, 26	"Туул дэд станцын", "Дүнжингарав" дэд станцаас Дэчинравжайлын хийдийн урд тал хүртэл цахилгаан хангамжийн шугам сүлжээний нэвтрэх сувгийн зураг төсөв боловсруулах (БЗД, 13,14, 26 дугаар хороо)	НТХО	280,000,000	Гипотенуз дизайн ХХК	12%		2024.11.15 A/1364
3	БЗД	2	Дорнод-2 дэд станцын өргөтгөлийн зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	101,717,000	Бэлл лийн ХХК	30%		2025.02.13 A/199
4	БЗД	12	Ботаник дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	255,780,000	Эрчим шугам проект ХХК	30%		2025.02.13 A/199
5	БЗД	20	Гачуурт дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	273,059,600	МАСТЕРПОЙНТ" ХХК	31%		2025.02.13 A/199
6	БЗД	11	Баянзүрх дэд станцын зураг төсөв (Улаанбаатар хот)	НТХО	179,676,484	Перфект солиюн энд инженеринг ХХК	30%		2025.02.13 A/199

Ажлын тоо	Дүүрэг	Хороо	Зураг төслийн ажлын нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Ажлын явцын хувь	Нийт олгосон санхүүжилт	Захирам-жийн дугаар
7	БЗД	26	Нэгдсэн Үндэстний байгууллагын "Цөлжилттэй тэмцэх тухай" суурь конвенцын талуудын 17 дугаар бага хурлын байгууламж /Улаанбаатар/ Багц-2 "Инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг боловсруулах" зөвлөх үйлчилгээ	УТХО	221,778,824	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ	100%		2025.05.29 A/749
3			Их засвар		452,710,284.0		41%	-	
1	БЗД		Эмнэлэг, сургууль, цэцэрлэгийн барилгын хөрөнгө оруулалт, их засварын ажил (Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг) Багц-7 Сургууль, цэцэрлэг шаардлагатай засварын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НОНХС	142,000,000	Рэндэр студи ХХК	50%		2025.02.12 A/186
2	БЗД		Нийтийн зориулалттай орон сууцны дээвэр, фасадны зураг төсөв, засварын ажил (Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг) Багц-6 Зураг төсөв боловсруулах ажил (Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг)	НТХО	190,710,284	Энхийн жаргал контракшн ХХК	70%		2025.02.12 A/187
3	БЗД	26	Гамшигт өртсөн 207 дугаар байр (Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо)-ыг буулгаж, шинээр барих, сэргээн засварлах ажлын хүрээнд барилгын зураг төслийг шинэчлэн боловсруулах	НТХО	120,000,000	Игнатус ХХК	2%		2025.05.16 A/704
2			ДҮҮРЭГ ДАМНАСАН		939,059,000.0		26%	-	
1			Инженерийн шугам сүлжээ		924,059,000.0		2%	-	
1	Дүүрэг дамнасан	СХД, БЗД	Улаанбаатар хотын Ариутгах татуургын "Туул-1" коллекторын 3, 4 хэсгийн трассын өөрчлөлт болон трасстай давхацсан бусад инженерийн шугам сүлжээг зөөж шилжүүлэх, хамгаалах ажлын өөрчлөлтийн зураг, төсөл боловсруулах	НТХО	924,059,000	Монхидро контракшн ХХК	2%		2025.06.26 A/908
1			Тохижилт		15,000,000.0		50%	-	
1	Дүүрэг дамнасан		Нийтийн эзэмшлийн явган хүний зам, талбайн тохижилтын ажлын зураг төслийн нэмэлт ажил	НТХО	15,000,000	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ	50%		2025.08.05 A/1066