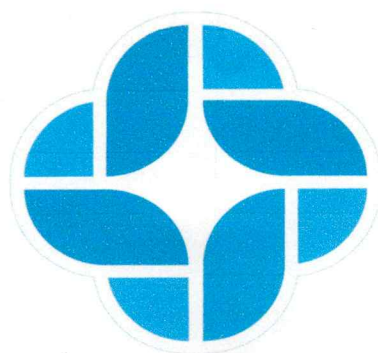




Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар
2025 оны 3 дугаар улирлын үйл ажиллагааны тайлан

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ
2025 ОНЫ 3 ДУГААР УЛИРЛЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН

АГУУЛГА

НЭГДҮГЭЭР БҮЛЭГ.БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧГИЙН ХЭРЭГЖИЛТ, ҮР ДҮН

- 1.1. Монгол Улсын Засгийн газрын үйл ажиллагааны хөтөлбөрт тусгагдсан нийслэлд хэрэгжих зорилтын хүрээнд гүйцэтгэсэн ажлын явц, үр дүн.....1
- 1.2. Улсын болон Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа ажлын хэрэгжилт, үр дүнтэй холбоотой мэдээлэл.....1-4
- 1.3. Нийслэлийн эдийн засаг нийгмийг хөгжүүлэх үндсэн чиглэлд тусгагдсан газраас хийж гүйцэтгэх ажлын хэрэгжилт үр дүнтэй холбоотой мэдээлэл.....4-5
- 1.4. Нийслэлийн хөгжлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилт, холбоотой мэдээлэл.....5

ХОЁРДУГААР БҮЛЭГ.ТОГТООЛ ШИЙДВЭРИЙН ХЭРЭГЖИЛТ ҮР ДҮН

- 2.1. Монгол Улсын Засгийн газрын тогтоол, хуралдааны тэмдэглэл, Нийслэлийн засаг даргын албан даалгавар, Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хуралдааны тэмдэглэлээс өгсөн үүрэг даалгаварын хэрэгжилттэй холбоотой мэдээлэл.....5-9
- 2.2. Нийслэлийн Засаг даргаас тухайн жилд хэрэгжүүлэхээр зарласан зорилтот ажлын хүрээнд хийж хэрэгжүүлсэн ажлын холбогдолтой мэдээлэл.....9
- 2.3. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний биелэлт9

ГУРАВДУГААР БҮЛЭГ.БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ҮР ДҮН

- 3.1. Газрын даргын Нийслэлийн Засаг даргатай байгуулсан хариуцлагын гэрээ, гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт10
- 3.2. Дүрмээр хүлээсэн үүргийн хэрэгжилтийн мэдээлэл.....10
- 3.3. Хүний нөөцийг чадавхжуулах тогтвор суурьшилтай ажиллуулах талаар байгууллагын тухайн жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилтын хэрэгжилтийн мэдээлэл10-12
- 3.4. Газрын албан хаагчдын ажлын гүйцэтгэлийн үнэлгээ.....12
- 3.5. Өргөдөл гомдол, албан бичиг шийдвэрлэлт, иргэд, аж ахуйн нэгж газруудаас ирүүлсэн өргөдөл, хүсэлтийн дагуу зохион байгуулсан үйл ажиллагааны талаарх мэдээлэл.....13-15
- 3.6. Бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагаатай холбоотой мэдээлэл.....15
- 3.7. Хүний нөөцийг чадавхжуулах, тогтвор суурьшилтай ажиллуулах талаар байгууллагын тухайн жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилтын хэрэгжилттэй холбоотой мэдээлэл.....18

ДӨРӨВДҮГЭЭР БҮЛЭГ.БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ИЛ ТОД БАЙДАЛ

- 4.1. Байгууллагын ил тод байдлын шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилттэй холбоотой мэдээлэл.....18
- 4.2. Үйл ажиллагааны ил тод, нээлттэй байдал.....18-27
- 4.3. Төсөв санхүүгийн ил тод байдал27
- 4.4. Санхүүгийн тайлан мэдээний чиглэлээр27-28

ТАВДУГААР БҮЛЭГ.БУСАД МЭДЭЭЛЭЛ

- 5.1. Дотоод ажлын чиглэлээр (зохион байгуулсан ажил, хурал).....28-41
- 5.2. Сургалтын чиглэлээр41-43
- 5.3. Гэрээ эрх зүйн чиглэлээр43-44
- 5.4. Архивын чиглэлээр44-48
- 5.5. Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах чиглэлээр48-58
- 5.6. Хөрөнгө оруулалтын төлөвлөлт, судалгааны чиглэлээр.....58-63
- 5.7. Мэдээ тайлангийн чиглэлээр.....56-68

ДҮГНЭЛТ

ЦААШИД АВАХ АРГА ХЭМЖЭЭ

НЭГДҮГЭЭР БҮЛЭГ. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧГИЙН ХЭРЭГЖИЛТ, ҮР ДҮН

1.1. Монгол Улсын Засгийн газрын үйл ажиллагааны хөтөлбөрт тусгагдсан нийслэлд хэрэгжих зорилтын хүрээнд гүйцэтгэсэн ажлын явц, үр дүн

Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилт, Монгол Улсын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг 2025 оны хагас жилийн байдлаар боловсруулан 2025 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 01/2386 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт,

Монгол Улсыг хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлтийг 1 зорилтын хүрээнд 2021-2025 онд хэрэгжүүлсэн хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээллээр гаргаж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт 2025 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдөр цахимаар тус тус хүргүүлсэн.

Хүснэгт 1.1.-1 Хүргүүлсэн биелэлт

Ангилал	2024 оны хагас жилийн байдлаар	2025 оны хагас жилийн байдлаар
Монгол Улсын Засгийн газрын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн биелэлт	2024.06.18-ны 01/2213 22 ажил	2025.06.13-ны 01/2386 1 ажил
Монгол Улсын хөгжлийн төлөвлөгөөний биелэлт	2024.06.18-ны 01/2213 10 ажил	2025.06.13-ны 01/2386 1 ажил
Монгол Улсыг хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлт	-	2025.07.08-ны цахимаар 1 ажил

1.2. Улсын болон Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж байгаа ажлын хэрэгжилт, үр дүнтэй холбоотой мэдээлэл

Зураг төслийн ажлын хүрээнд:

Зураг төслийн хяналтын хэлтэст Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар зөвлөх үйлчилгээний он дамжин хэрэгжиж буй 22, 2025 онд шинээр ирсэн 29 гэрээт ажил, нийт 51 төсөл арга хэмжээний 9,542,975,561.3 төгрөгийн гэрээний дүнтэй ажил хэрэгжиж байна.

Хүснэгт 1.2.-1 Улс болон нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдэх зураг төслийн нийт ажил

Хэрэгжиж эхэлсэн он	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Явц (хувь)	Санхүүжилтийн дүн (төгрөг)	Санхүүжилт (хувь)
2022-2025	51	9,542,975,561.3	69%	940,200,003	23%
Нийт	51	9,542,975,561.3	69%	940,200,003	23%

Хүснэгт 1.2.-2 2025 онд шинээр ирсэн зөвлөх үйлчилгээний ажил

Хэрэгжиж эхэлсэн он	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Явц (хувь)	Санхүүжилтийн дүн (төгрөг)	Санхүүжилт (хувь)
2025 он	29	6,430,889,949.3	27%	0	0%
Нийт	29	6,430,889,949.3	27%	0	0%

Хүснэгт 1.2.-3 Хөрөнгийн эх үүсвэрээр ангилбал:

Эх үүсвэр	Ажлын тоо	Батлагдсан төсөвт өртөг (сая төг)	Гэрээний дүн (төг)	Явц (хувь)
УТХО	4	1,556,9	1,556,954,501	70%
НТХО	36	7,037,2	6,494,307,502	36%
ДОНХС, ДТХО	8	1,100,2	1,066,803,960	70%
НОНХС	2	252,2	242,000,000	36%

НЗД нөөц хөрөнгө	1	182,9	182,941,020	95%
Нийт	51	10,129,4	9,542,975,561.3	45%

Хүснэгт 1.2.-4. 2025 оны түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй барилга угсралт, тохижилт, засвар шинэчлэлтийн ажлын зургийг ажлын үе шатаар ангилбал:

Д/д	Зургийн ажлын үе шатанд	Ажлын тоо
1	Загвар зураг боловсруулж байна	3
2	Техникийн нөхцөл хүссэн	6
3	Ажлын зураг төсөв боловсруулж байна	9
4	Мэргэжлийн байгууллага хянаж байна.	11
5	Магадлалд хүргүүлсэн	14
6	Газаргүй	2
7	Хүлээлгэн өгсөн	63
8	Гэрээ цуцласан	2
Нийт		111

2025 оны түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй барилга угсралт, тохижилт, засвар шинэчлэлтийн ажлын зургийн мэдээ (Улс, нийслэлийн төсөв)

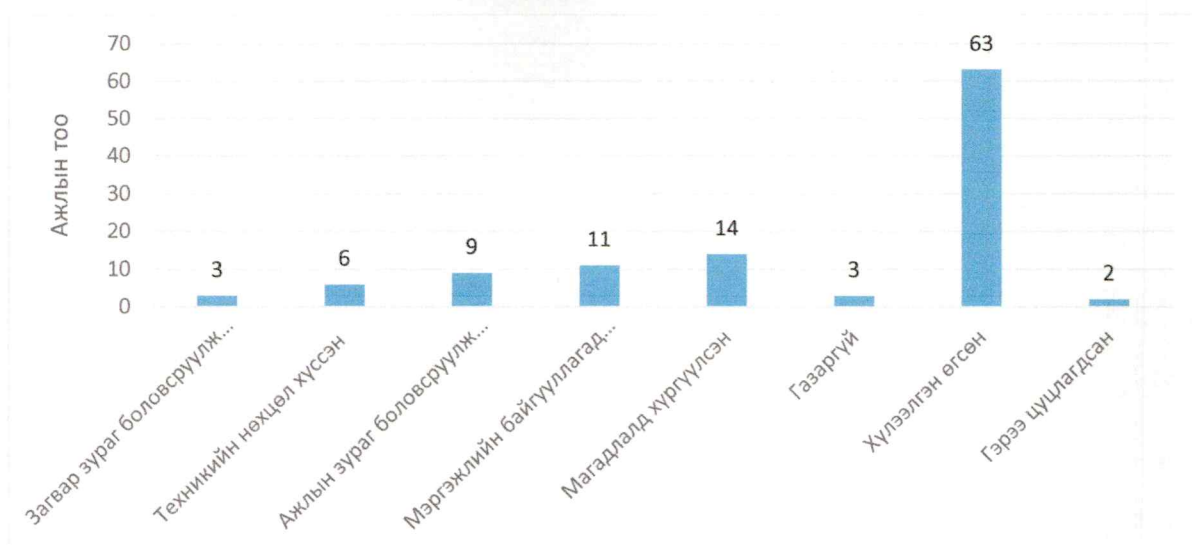


График 1.2-1.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны захирамжаар захиалагчийн хяналт хийхийг даалгасан 215 төсөл, арга хэмжээний худалдан авах ажиллагааны бэлтгэлийг ханган ажиллаж байна. Эдгээрээс 198 төсөл, арга хэмжээний бэлтгэл бүрэн хангагдсан байна. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолоор 14 төсөл, арга хэмжээ хүчингүй болсон байна. 3 төсөл арга хэмжээний даалгавар болон зургийн ажил хийгдэж байна. Захирамжаар хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээний биелэлтийн явц 99 хувьтай байна.

Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар захиалагчийн хяналт хийхийг даалгасан төсөл, арга хэмжээнүүдийг ангилан авч үзвэл:

Хүснэгт 1.2.-5

Д/д	Худалдан авах ажиллагааны хүрээнд	Ажлын тоо
1	Хүчингүй болсон	14
2	Тендер зарлагдсан	14
3	Зургийн ажил хийгдэж байна	3

4	Гэрээ байгуулагдсан	55
5	Зөвлөмж ирсэн	124
6	Хүргүүлсэн	5
	Нийт	215

Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар манай газарт эрх шилжиж ирсэн ажлуудыг он оны хагас жилийн байдлуудыг харьцуулсан.



График 1.2-2.

2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар барилга байгууламжийн зураг төсвийн болон түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажлын нийт 84 техникийн нөхцөл хүсч, 58 техникийн нөхцөл олгогдсоныг гүйцэтгэгчид хүргүүлсэн байна. Үүнд:

Хүргүүлсэн техникийн нөхцөл хүсэлт:

- ✓ УБЦТС ТӨХК – 40
- ✓ УБДС ХК – 15
- ✓ УСУГ - 8
- ✓ МХС ХХК - 15
- ✓ ХИХУГ-5
- УБТЗ ХНН-1

Олгогдсон техникийн нөхцөл:

- ✓ УБЦТС ТӨХК – 27
- ✓ УБДС ХК- 6
- ✓ УСУГ- 7
- ✓ МХС ХХК- 14
- ✓ ХИХУГ-3
- ✓ УБТЗ ХНН-1

Захиалагчийн хяналт тавих ажлын хүрээнд:

2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар манай газарт нийт барилга угсралт, их засварын 1,7 их наяд төгрөгийн гэрээний дүнтэй 390 төсөл, арга хэмжээ 73 хувийн дундаж гүйцэтгэлтэй 2024-2025 онд дамжин хэрэгжиж байна. 2025 онд шинээр ирсэн 634 тэрбум төгрөгийн гэрээний дүнтэй 212 төсөл, арга хэмжээ 41 хувийн дундаж гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байна.

Хүснэгт 1.2.-6 Нийт хэрэгжиж байгаа ажлын мэдээлэл, эх үүсвэрээр:

Эх үүсвэр	Нийт хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээ, 2024-2025		
	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Ажлын явц (хувь)
УТХО	99	524,336,643,895	68%
НТХО	186	801,724,835,715	73%
НОНХС	38	10,158,291,748	82%
ДОНХС	58	96,536,284,632	78%
НҮЦХ	1	293,578,000,000	95%
БУСАД	8	30,384,076,955	72%
Нийт	390	1,756,718,132,945	73%

Хүснэгт 1.2.-7 Нийт хэрэгжиж байгаа ажлын мэдээлэл, төрлөөр:

Товч төрөл	2024-2025 онд дамжин хэрэгжих ажил		
	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Ажлын явц (хувь)
Сургуулийн барилга, өргөтгөл	33	354,195,472,327.0	63%
Цэцэрлэгийн барилга, өргөтгөл	34	131,560,430,236.0	64%
Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор	18	102,757,866,091.0	76%
Спорт заал, цогцолбор	6	44,511,110,872.0	77%
Хорооны цогцолбор, өргөтгөл	9	23,106,022,631.0	75%
Бусад барилга байгууламж	35	230,070,424,205.0	62%
Инженерийн шугам сүлжээ	69	559,349,195,002.0	70%
Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт	24	66,808,676,104.0	60%
Их засвар	74	60,261,555,581.0	89%
Тохижилт	75	171,486,038,511.0	78%
Гэрэлтүүлэг, камержуулалт	10	8,013,903,153.0	77%
Тоног төхөөрөмж	3	4,597,438,232.0	100%
Нийт	390	1,756,718,132,945.0	73%

Хүснэгт 1.2.-8 2025 онд шинээр ирсэн гэрээний мэдээлэл, эх үүсвэрээр:

Эх үүсвэр	2025 онд шинээр ирсэн гэрээний ажил		
	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Ажлын явц (хувь)
УТХО	9	48,708,043,826	31%
НТХО	154	407,480,020,727	39%
НОНХС	36	21,389,191,840	57%
ДОНХС	8	47,357,404,768	21%
НУЦХ	2	105,081,070,000	9%
БУСАД	3	4,500,803,320	22%
Нийт	212	634,516,534,481	41%

Хүснэгт 1.2.-9 2025 онд шинээр хэрэгжиж байгаа ажлын мэдээлэл, төрлөөр:

Товч төрөл	2025 онд шинээр хэрэгжиж буй ажил		
	Ажлын тоо	Гэрээний дүн (төгрөг)	Ажлын явц (хувь)
Сургуулийн барилга, өргөтгөл	7	54,834,674,140.0	17%
Цэцэрлэгийн барилга, өргөтгөл	5	18,559,745,840.0	13%
Бага сургууль, цэцэрлэг цогцолбор	2	6,532,438,435.0	14%
Спорт заал, цогцолбор	2	28,441,886,559.0	35%
Хорооны цогцолбор, өргөтгөл	1	799,798,343.0	5%
Бусад барилга байгууламж	10	99,407,078,793.0	16%
Инженерийн шугам сүлжээ	59	246,603,951,709.0	46%
Их засвар	62	69,709,502,082.0	49%
Тохижилт	20	40,729,723,169.0	30%
Гэрэлтүүлэг, камержуулалт	1	458,152,767.0	5%
Тоног төхөөрөмж	43	68,439,582,644.0	44%
Нийт	212	634,516,534,481.0	41%

1.3.Нийслэлийн эдийн засаг, нийгмийг хөгжүүлэх үндсэн чиглэлд тусгагдсан газраас хийж гүйцэтгэх ажлын хэрэгжилт үр дүнтэй холбоотой мэдээлэл

Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлтийг 4 ажлын биелэлт, шалгуур үзүүлэлтийн тайлангийн 4 ажлын биелэлтийг боловсруулан 2024 оны 03 дугаар сарын 28-ны өдрийн 01/1089 дүгээр албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт,

Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлтийг 4 ажлын биелэлт, шалгуур үзүүлэлтийн тайлангийн 4 ажлын биелэлтийг боловсруулан 2025 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт цахимаар,

Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлтийг 4 ажлын биелэлт, шалгуур үзүүлэлтийн тайлангийн 4 ажлын биелэлтийг хагас жилийн байдлаар боловсруулан 2025 оны 06 дугаар сарын 26-ны өдрийн 01/2614 дүгээр албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт тус тус хүргүүлсэн.

Хүснэгт 1.3.-1 Хүргүүлсэн биелэлт

Ангилал	2024 оны 3-р улирлын байдлаар	2025 оны 3-р улирлын байдлаар
Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлт	2024.03.28-ны 01/1089 4 ажил	2025.06.02-ны өдөр 4 ажил

1.4.Нийслэлийн хөгжлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилт, үр дүнтэй холбоотой мэдээлэл

Нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг гаргасан. Нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг гүйцэтгэлийн 7 зорилт, шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийн 1 зорилтын хүрээнд 8 ажлын биелэлтийг боловсруулан, 2025 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт- шинжилгээ, үнэлгээний газарт цахимаар тайлагнаж мөн 2025 оны 06 дугаар сарын 26-ны өдрийн 01/2614 дуаартай албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт тус тус хүргүүлсэн

ХОЁРДУГААР БҮЛЭГ.ТОГТООЛ ШИЙДВЭРИЙН ХЭРЭГЖИЛТ ҮР ДҮН

2.1.Монгол Улсын Засгийн газрын тогтоол, хуралдааны тэмдэглэл, Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгавар, Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хуралдаан, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнөөс өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилттэй холбоотой мэдээлэл

Монгол Улсын Засгийн газрын тогтоол 2, хуралдааны тэмдэглэл 2

Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын байдлаар ирүүлсэн заалт

(Монгол Улсын Засгийн Газрын 2021 оны 158 дугаар “Хүүхэд, залуучуудын театр байгуулах тухай” тогтоол,

Монгол Улсын Засгийн Газрын 2022 оны 07 дугаар “Монгол хэлний тухай хуулийг хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай” тогтоол,

Монгол Улсын Засгийн Газрын 2022 оны 28 дугаар хуралдааны тэмдэглэл,

Монгол Улсын Засгийн Газрын 2024 оны 1 дүгээр хуралдааны тэмдэглэл)-ын дагуу биелэлтийг тус тус нэгтгэн боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хэрэгжилт, үр дүнд хийх Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хариуцсан мэргэжилтэн Б.Цогзолцэрмаад 2025 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдөр ERP системээр хүргүүлэв.

Монгол Улсын Засгийн Газрын 2022 оны “Монгол хэлний тухай хуулийг хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай” 07 дугаар тогтоолын хэрэгжилтийг ханган, газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдөр баталсан Монгол хэлний тухай хуулийг хэрэгжүүлэх 2025 оны төлөвлөгөөний хагас жилийн биелэлтийг нэгтгэж, баталгаажуулсан. Төлөвлөгөөний хэрэгжилт 70 хувь

Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас ирүүлсэн заалтын дагуу биелэлтийг Нийслэлийн Засаг даргын

Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газар, Төрийн захиргаа, удирдлагын газарт тухай бүр хүргүүлсэн. Үүнд:

- ✓ Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн биелэлтийн манай газарт 2025 оны 01 дүгээр сарын байдлаар ирүүлсэн 4 заалтын биелэлтийг нэгтгэж, Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хэрэгжилт, үр дүнд хийх хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хариуцсан мэргэжилтэн Б.Цогзолцэрмаад ERP системээр 2025 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдөр,
- ✓ Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн биелэлтийн манай газарт 2025 оны хагас жилийн байдлаар ирүүлсэн 1 заалтын биелэлтийг гаргаж Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газрын Ахлах мэргэжилтэн О.Мандахад ERP системээр 2025 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдөр,
- ✓ Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн биелэлтийн манай газарт 2025 оны 08 дугаар сарын байдлаар ирүүлсэн 2 заалтын биелэлтийг нэгтгэж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газрын мэргэжилтэн Б.Цогзолцэрмаад ERP системээр 2025 оны 08 дугаар сарын 07-ны өдөр,
- ✓ Монгол Улсын Ерөнхий сайдын 2025 оны "Засгийн газраас шуурхай авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 04 дүгээр албан даалгаврын биелэлтийг нэгтгэж 2025 оны 08 дугаар сарын 12-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газрын Ахлах мэргэжилтэн О.Мандахад ERP системээр,
- ✓ Монгол Улсын Ерөнхий сайдын 2025 оны "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах, бүтээмжийг сайжруулах тухай" 01, "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах тухай" 03, "Засгийн газраас шуурхай авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 04 дүгээр албан даалгавруудын хэрэгжилтийг газрын 2025 оны 08 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/3475 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Төрийн захиргааны удирдлагын газарт,
- ✓ Монгол Улсын Ерөнхий сайдын 2025 оны "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах, бүтээмжийг сайжруулах тухай" 01, "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах тухай" 03, "Засгийн газраас шуурхай авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 04 дүгээр албан даалгавруудын биелэлтийг нэгтгэж, 2025 оны 09 дүгээр сарын 12-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газрын мэргэжилтэн Б.Ичинноровт ERP системээр.

Нийслэлийн Засаг даргын захирамж:

Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн "Өндөржүүлсэн бэлэн байдлын зэрэгт шилжүүлсэнтэй холбогдуулан авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" А/1541 дүгээр тогтоолын 1.10 дахь заалт Агаар бохирдуулагч эх үүсвэрийн нарийвчилсан судалгааг гаргах, айл өрхийн яндан, зуух, пийшингийн бүрэн бүтэн байдал, угаарын хий мэдрэгчийн хэвийн ажиллагаа, түүхий нүүрс болон бусад хориглосон шатах материал түлж байгаа эсэх, иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын нам даралтын зуух, уурын болон усан халаалтын зуухны хяналт шалгалтыг нутгийн захиргааны байгууллагуудын ажилтан, албан хаагчдын оролцоотой зохион байгуулах үүрэг даалгаврыг хяналтад авч Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 8, 9 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 2025 оны 01 дүгээр сарын 18, 19-ний өдрүүдэд нийт 71 ажилтан хэрэгжүүлэн ажиллав.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 21-ний өдрийн "Сахилга хариуцлага, төрийн үйлчилгээг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай" А/62 дугаар тогтоолыг хяналтад авч биелэлтийг сар бүрийн 25-ны өдөр 6

удаа ERP системээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний хэлтсийн Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгаврын хэрэгжилт, үр дүнд хийх хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хариуцсан мэргэжилтэн Б.Аюушд хүргүүлэв.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны "Сахилга хариуцлага, төрийн үйлчилгээг сайжруулах талаар авах арга хэмжээний тухай" А/62 дугаар захирамжийн 2025 оны 07 дугаар сарын биелэлтийг 2025 оны 07 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/2999 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Төрийн захиргааны удирдлагын газарт хүргүүлсэн.

Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2025 оны "Сахилга хариуцлага, төрийн үйлчилгээг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай" А/62 дугаар захирамжийн биелэлтийг 2025 оны 08 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/3480 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Төрийн захиргааны удирдлагын газарт хүргүүлэв.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны "Нийслэлийн 2024-2025 оны өвөлжилтийн дүн, Нийслэлийн 2025-2026 оны өвөлжилтийн бэлтгэл хангах тухай" А/934 дүгээр захирамжийг хяналтад авч, Газрын дарга, нийт хэлтсийн даргад танилцуулан гарын үсгээр баталгаажуулж, Дотоод сүлжээнд байршуулан нийт албан хаагч нарт танилцуулав. Мөн захирамжийн хэрэгжилтийг нэгтгэж, 2025 оны 07 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/2998 дугаарын албан бичгээр Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд хүргүүлэв.

Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны "Нийслэлийн 2024-2025 оны өвөлжилтийн дүн, Нийслэлийн 2025-2026 оны өвөлжилтийн бэлтгэл хангах тухай" А/934 дүгээр захирамжийн биелэлтийг 2025 оны 08 дугаар сарын 29-ний өдрийн 01/3557 дугаартай албан бичгээр Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд хүргүүлэв.

Нийслэлийн Засаг даргын 2018 оны 03 дугаар сарын 29-ний өдрийн А/268 дугаар захирамжийн хүрээнд манай газраар хэрэгжиж буй томоохон бүтээн байгуулалтын ажлын тайланг улирал бүр гарган, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах хэлтэст тухай бүр хүргүүлэн ажиллав.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны "Хог хаягдал, орчны бохирдлыг бууруулах зарим арга хэмжээний тухай" А/354 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд цэвэрлэгээнд хамрагдах албан хаагчдын нэрийг хэлтсийн дарга нараас санал авч нэгтгэн, хуваарь гаргаж ажилласан. 2025 оны 03 дугаар сарын 28-ны Баасан гаригийн 11:00-12:30 хүртэл 90 минутын их цэвэрлэгээнд Газрын нийт 19 албан хаагч хамрагдав. Албан хаагчид Соёлын төв өргөөний 4 талын зам, талбайн (Амарын гудамж, Их сургуулийн гудамж) хог хаягдлыг цэвэрлэн, нийт 3 шуудайг хог, хаягдлыг уутлан, тээвэрлэхэд бэлтгэж, захирамжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллав.

Нийслэлийн Засаг даргаас эрх шилжсэн захирамжийн талаар:

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 19 захирамжийн 279.3 тэрбум төгрөгийн 2025 оны санхүүжих дүнтэй 90 төсөл, арга хэмжээний ажил эрх шилжиж ирсэн байна. Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн биелэлтийн хэрэгжилтийг 2025 оны 1 дүгээр улирлын байдлаар гаргаж 2025 оны 03 дугаар сарын 31-ний өдрийн 01/1208 дугаар албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт хүргүүлсэн.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны захирамжийн түүвэр биелэлтийг 2025 оны 05 дугаар сарын 08-ны өдөр 10 захирамжийн биелэлт, 22 түүвэр захирамжийн 154 ажлын биелэлтийн хэрэгжилтийг 2025 оны хагас жилийн байдлаар гаргаж, 2025

оны 06 дугаар сарын 17-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт цахимаар тус тус хүргүүлсэн.

Нийслэлийн Засаг даргын 44 захирамжийн 388.7 тэрбум төгрөгийн 2025 оны санхүүжих дүнтэй 180 төсөл, арга хэмжээний ажил эрх шилжиж ирсэн байна. Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн биелэлтийн хэрэгжилтийг 2025 оны хагас жилийн байдлаар гаргаж 2025 оны 07 дугаар сарын 03-ны өдрийн 01/2741 дугаартай албан бичгээр НЗДТГ-ын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт хүргүүлсэн.

Хүснэгт 2.1.-1 Хүргүүлсэн биелэлт

Ангилал			2024 оны 3 дугаар улирлын байдлаар	2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар
НЗД-ын	2024-2025 оны	Захирамжийн биелэлт	2024.06.24-ний 01/2286 151 ажил Дундаж биелэлт 40%	2025.06.17-нд цахимаар 154 ажил Дундаж биелэлт 90%

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн шуурхай зөвлөгөөнөөр манай газарт өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг тухай бүр Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд албан бичгээр хүргүүлсэн. Үүнд:

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ны өдрийн шуурхай зөвлөгөөнөөс өгсөн 1 үүрэг даалгаврын биелэлтийг 2025 оны 04 дүгээр сарын 28-ны өдрийн 01/1643 дугаарын албан бичгээр хүргүүлсэн бөгөөд нэмэлтээр "Сан" ХХК-д шаардлага хүргүүлэх тухай 2025 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдрийн 01/1757 дугаарын албан бичгийг Захирагчийн ажлын албаны Хяналт, үнэлгээний газрын дарга Ц.Рэгзэдмаад ERP программаар,

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн 2025 оны 05 дугаар сарын 27-ны өдрийн 08 дугаар Шуурхай зөвлөгөөний үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг 2025 оны 01/2338 дугаарын албан бичгээр болон zaa.audit@gmail.com цахим хаягаар 2025 оны 06 дугаар сарын 09-ний өдөр Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд, *(Биелэлтийг 2025 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн байдлаар мэдээллийг шинэчлэн гаргаж, Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Хяналт-үнэлгээний газрын дарга Ц.Рэгзэдмаад ERP системээр)*

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн 2025 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 09 дүгээр Шуурхай зөвлөгөөнөөс өгсөн 1 үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг нэгтгэн боловсруулж, 2025 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдрийн 01/2662 дугаарын албан бичгээр болон zaa.audit@gmail.com цахим хаягаар,

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн 2025 оны 08 дугаар сарын 13-ны өдрийн 11 дүгээр Шуурхай зөвлөгөөнөөс өгсөн үүрэг, даалгаврын биелэлтийг 2025 оны 08 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/3472 дугаарын албан бичгээр болон zaa.audit@gmail.com цахим хаягаар,

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2025 оны 05 дугаар сарын 06-ны өдрийн 05-04/2891 дугаарын албан бичгийн дагуу Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн 2025 оны "Эзэнгүй муур, нохой барих нэгдсэн арга хэмжээ зохион байгуулах тухай А/50 дугаар тушаалын хэрэгжилтийг хангаж ажилласан тухай илтгэх хуудас болон нэгдсэн арга хэмжээний зохион байгуулалтын талаарх саналыг нэгтгэж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Төрийн Захиргааны удирдлагын газрын мэргэжилтэн Б.Батсүлдэд 2025 оны 05 дугаар сарын 08-ны өдөр ERP системээр тус тус хүргүүлэн ажиллав.

Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнөөс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг тухай бүр нь нэгтгэж, газрын даргад танилцуулан баталгаажуулж, тогтоосон хугацаанд холбогдох газарт тайлагнаж ажиллаж байна.

Газрын удирдах ажилтнууд, Захиргааны хэлтсийн ээлжит шуурхай хурлын тэмдэглэлийг тухай бүр хөтлөн цаасан суурьтай албажуулав. Хурлаар шийдвэрлэсэн үүрэг даалгаврын биелэлтүүдийг хугацаанд нь холбогдох ажилтнуудаар хангуулав.

Хүснэгт 3.1.-3 Шуурхай хурал (2024 он, 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар)

Шуурхай хурал	Он	Хурал (удаа)	Үүрэг даалгавар (удаа)	Биелэлт (хувь)
Нийслэлийн шуурхай хурал	2024	16	51	98,6
	2025	15	49	94,8
Газрын шуурхай хурал	2024	17	100	86,6
	2025	17	70	94,3
Хэлтсийн шуурхай хурал	2024	7	40	82
	2025	9	21	92

2.2.Нийслэлийн Засаг даргаас тухайн жилд хэрэгжүүлэхээр зарласан зорилтот ажлын хүрээнд хийж хэрэгжүүлсэн ажлын холбогдолтой мэдээлэл

“Бүтээн байгуулалтын жил”-ийн зорилтын хүрээнд хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, үйл ажиллагааны календарьчилсан төлөвлөгөөнд тусгуулахаар Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих шилжих 42 ажил болон шинээр хэрэгжих 27 ажлын календарчилсан төлөвлөгөөний саналыг гаргаж Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Бодлого, төлөвлөлтийн газарт цахимаар хүргүүлсэн. Мөн Нийслэлийн төсөв тодотгол хийсэнтэй холбогдуулан Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар шилжих болон шинээр хэрэгжих 12 ажлын календарчилсан төлөвлөгөөг гаргаж дуусган Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Бодлого, төлөвлөлтийн газарт цахимаар хүргүүлсэн.

“Бүтээн байгуулалтын жил”-ийн зорилтын хүрээнд хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, үйл ажиллагааны календарьчилсан төлөвлөгөөний 2025 оны хагас жилийн хэрэгжилтийг загварын дагуу гаргаж 2025 оны 06 дугаар сарын 23-ны өдрийн 01/2532 дугаартай албан бичгээр НЗДТГ-ын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт хүргүүлсэн.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 дүгээр захирамжийн хүрээнд “Бүтээн байгуулалтын жил”-ийн төлөвлөгөөний төсөлд санал авч, 14 үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхээр тусган 2025 оны 02 дугаар сарын 04-ний өдөр Газрын даргаар батлуулан, 2025 оны нэгдүгээр улирал, хагас жилийн байдлаар биелэлтийг нэгтгэн Захиргааны хэлтсийн даргад танилцуулсан. 3 дугаар улирлын биелэлтийг 2025 оны 09 дүгээр сарын 22-ны өдрийн байдлаар нэгтгэж танилцуулахаар ажиллаж байна.

2.3.Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний биелэлт

Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/1106 дугаар “Журам шинэчлэн батлах тухай” захирамжийн дагуу Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн биелэлтийг жил тутамд тайлагнахаар ажиллаж байна.

ГУРАВДУГААР БҮЛЭГ.БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ҮР ДҮН

3.1.Газрын даргын Нийслэлийн Засаг даргатай байгуулсан хариуцлагын гэрээ, гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт

Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 217 дугаар тогтоол, Монгол Улсын Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2020 оны “Аргачлал, загвар батлах тухай” 100 дугаар тушаалын 04 дүгээр хавсралтаар батлагдсан загварын дагуу Газрын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг нэгтгэн боловсруулж (Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилтын хүрээнд 16, Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилтын хүрээнд 8, Хуулиар олгосон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилтын хүрээнд 23, Төрийн үйлчилгээний чанар хүртээмжийг сайжруулах зорилтын хүрээнд 10, Монгол Улсын Их Хурлын 2023 оны 59 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөр”-ийн хүрээнд 8, Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд 3, нийт 68 ажил, үйлчилгээ) Хариуцлагын гэрээний хамт 2025 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдөр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаар батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.

Газрын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт (96.3 хувь), Хариуцлагын гэрээний биелэлт (98.7 хувь)-ийг хагас жилийн байдлаар гаргаж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт 2025 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 01/2387 дугаартай албан бичгээр хүргүүлэв.

3.2. Дүрмээр хүлээсэн үүргийн хэрэгжилтийн мэдээлэл

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2015 оны 01 дүгээр сарын 26-ны өдрийн “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын дүрэм батлах тухай 26 дугаар тогтоолын хүрээнд үйл ажиллагааны үндсэн чиглэлийг хэрэгжүүлэн ажиллаж, 2025 оны хагас жилийн биелэлтийг 06 дугаар сарын 10-ны өдрийн 01/2350 дугаартай албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү Хөрөнгө оруулалтын газарт хүргүүлэв.

3.3.Хүний нөөцийг чадавхжуулах тогтвор суурьшилтай ажиллуулах талаар байгууллагын тухайн жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилтын хэрэгжилтийн мэдээлэл

2025 оны 09 дүгээр сарын 19-ний байдлаар (үндсэн 99, гэрээт 3) нийт 102 ажилтантай үйл ажиллагаагаа явуулж байна. 3 ажилтан урт хугацааны, 6 ажилтан хүүхэд асрах чөлөө, туршилтын хугацаагаар ажиллаж байгаа 2 ажилтан байна. Хүний нөөцийн дор дурдсан шилжилт хөдөлгөөн хийгдсэн байна.Үүнд:

Шинээр болон үндсэн ажилтнаар томилогдсон 23, ажил, албан тушаал өөрчлөгдсөн 9, ажлаас чөлөөлөгдсөн 4 ажилтан тус тус байна.

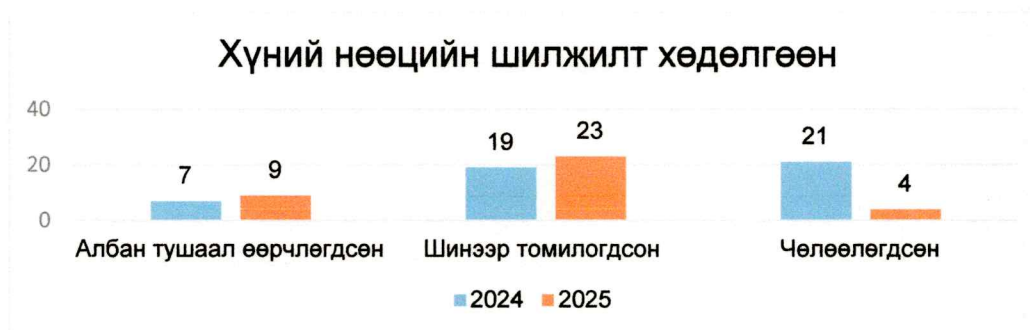


График 3.3.-1.

Газрын даргын тушаал:

Газрын даргын үндсэн үйл ажиллагааны чиглэлээр гарсан 120 батлагдсан байна. Үүнд:

- Ажлын хэсэг байгуулах тухай 48
- Үнэлгээний хороо байгуулах тухай 20

- Хөтөлбөр, төлөвлөгөө батлах тухай 6
- Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнд өөрчлөлт оруулах тухай 5
- Техникийн комисс байгуулах тухай 3
- Зардал гаргах тухай 3
- Тушаал хүчингүй болгож, ажилтнуудын үндсэн цалинг шинэчлэн батлах тухай 3
- Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд өөрчлөлт оруулах тухай 2
- Хөрөнгө бүртгэж орлогод авах тухай 2
- Эрүүл мэнд, спорт өдөрлөг зохион байгуулах тухай 1
- Сар шинийн баярыг тохиолдуулан хүндэтгэл үзүүлэх тухай 1
- Ажлын хариуцлагыг өндөржүүлэх тухай 1
- Хэвлэмэл хуудас хүчингүй болгох тухай 1
- Техникийн зөвлөлийн бүрэлдэхүүнд өөрчлөлт оруулах тухай 1
- Албан тушаалын тодорхойлолт батлах тухай 1
- Бүтэц орон тоог өөрчлөхтэй холбогдуулан үүрэгт ажлаас чөлөөлөх тухай 1
- Бүтэц, орон тооны хязгаар шинэчлэн баталсантай холбогдуулан үүрэгт ажилд түр болон шинээр томилох тухай 1
- Эд хөрөнгийн тооллогын комисс байгуулах тухай 1
- Хэлтсүүдийн үндсэн чиг үүрэг батлах тухай 1
- Албан хэрэгцээнд тоног төхөөрөмж худалдан авах тухай 1
- Албан хэрэгцээнд шаардлагатай компьютер худалдан авах тухай 1
- Тушаалд нэмэлт, өөрчлөлт оруулан батлах тухай 1
- Ажилтнуудад 2025 оны хагас жилийн ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мөнгөн урамшуулал олгох тухай 1
- Хэвлэмэл хуудас хүчингүй болгож, устгах тухай 1
- Тушаал хүчингүй болгож, журам шинэчлэн батлах тухай 1
- Хариуцлагатай жижүүрийн хуваарь батлах тухай 1
- Ажлын цагт зохицуулалт хийх тухай 1
- Албан хэрэгцээнд автомашин худалдан авах тухай 1
- Улсын үзлэгт бэлтгэх комисс байгуулах тухай 1
- Албан хаагчдыг сургалтад хамруулах тухай 1
- Урамшуулал олгох тухай 1
- Бусад 7

Үндсэн үйл ажиллагааны чиглэлээр гарсан тушаалуудын харьцуулалт

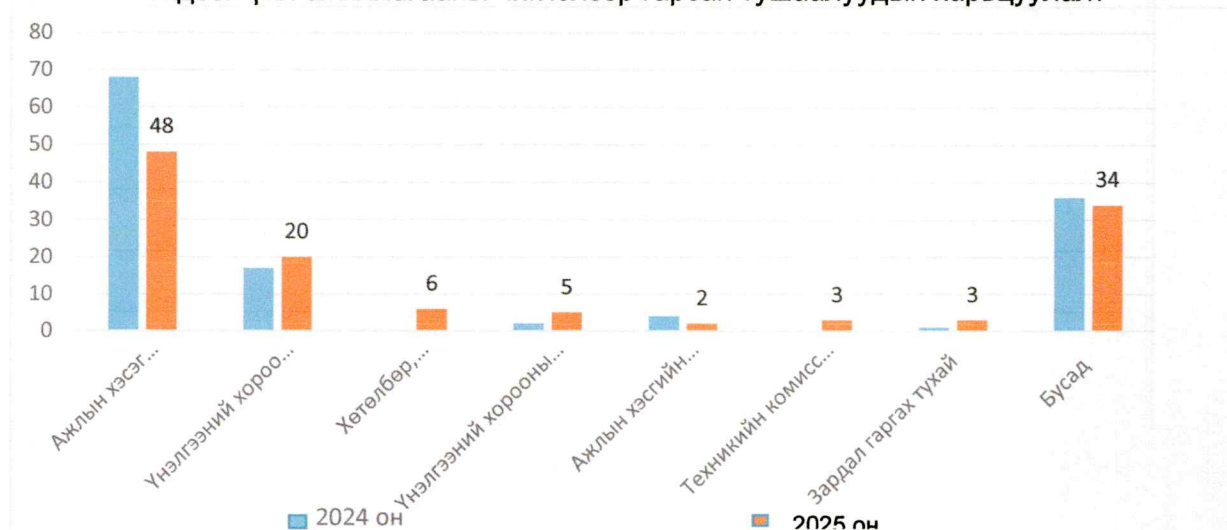


График 3.3.-2.

Байгууллагын боловсон хүчний чиглэлээр гарсан 96 тушаал байна. Үүнд:

- Ажил албан үүрэг гүйцэтгэхийг түдгэлзүүлэх тухай 1
- Чөлөөний хугацаа сунгах тухай 2
- Гэрээгээр ажиллуулах тухай 2
- Ажил хавсран гүйцэтгүүлэх тухай 2
- Ажил албан үүргийг түр орлон гүйцэтгүүлэх тухай 2
- Жирэмсний болон амаржсаны амралт олгох тухай 2
- Хүүхэд асрах чөлөө олгох тухай 2
- Сургалтад хамруулах тухай 2
- Ээлжийн амралт болон орлон гүйцэтгэх хуваарь батлах тухай 2
- Хүүхэд асрах чөлөөний хугацаа сунгах тухай 3
- Ажлаас чөлөөлөх тухай 4
- Чөлөө болон тусламж олгох тухай 4
- Чөлөө болон дэмжлэг олгох тухай 5
- Сахилгын шийтгэл ногдуулах 6
- Тусламж олгох тухай 7
- Ажилд томилох (туршилт, туршилтын хугацаа сунгах) тухай 25
- Чөлөө олгох тухай 25

Хүний нөөцийн чиглэлээр гарсан тушаалуудын харьцуулалт

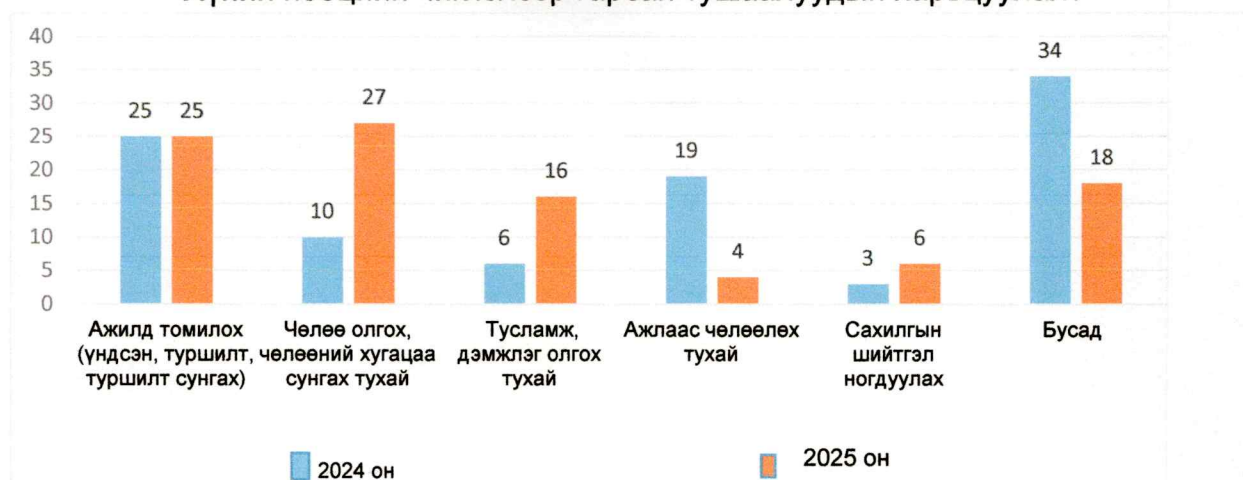


График 3.3.-3.

3.4. Газрын албан хаагчдын ажлын гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 301 дүгээр тогтоолын хавсралт, Засгийн Газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны “Аргачлал, загвар батлах тухай” 98 дугаар тушаалын 2 дугаар хавсралтын дагуу нийт албан хаагчид 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг нэгжийн дарга нараар батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хавсралтын дагуу гүйцэтгэлийн тайланг 2025 оны хагас жилийн байдлаар хэлтсийн даргад тайлагнаж ажиллав.

Монгол Улсын Засгийн Газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны “Аргачлал, загвар батлах тухай” 98 дугаар тушаалын 8 дугаар хавсралтын дагуу 2025 оны хагас жилийн ажилтны ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшинг үнэлэх ажлыг зохион байгуулж, үнэлгээг нэгтгэн <http://invest.ub.gov.mn/> цахим хуудаст нээлттэй байршуулсан. Хамрагдсан 86 албан хаагчийн үнэлгээний хуудсыг Газрын дарга, Үнэлгээний багийн даргын гарын үсгээр тус тус баталгаажуулав.

2024 оны хагас жилийн байдлаар албан хаагчдын ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшний дундаж хувь 97,8 буюу 74 албан хаагч, 2025 оны хагас жилийн албан хаагчдын ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшний дундаж хувь 98,6 буюу 86 албан хаагч үнэлэгдсэн байна.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдрийн “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын зохион байгуулалтын бүтэц, орон тооны хязгаар шинэчлэн батлах тухай А/666 дугаар захирамжийн хүрээнд Газрын даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/46 “Албан тушаалын тодорхойлолт батлах тухай” тушаалын хүрээнд нийт 87 албан хаагч шинээр батлагдсан албан тушаалын тодорхойлолтын дагуу Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 301 дүгээр тогтоол, Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын 02 дугаар хавсралтын дагуу гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулж, хэлтсийн даргаар батлуулан хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.

3.5.Өргөдөл гомдол, албан бичиг шийдвэрлэлт, иргэд, аж ахуйн нэгж газруудаас ирүүлсэн өргөдөл, хүсэлтийн дагуу зохион байгуулсан үйл ажиллагааны талаарх мэдээлэл:

Албан бичгийн шийдвэрлэлт: 3201 албан бичиг ирсэн бөгөөд хариутай 833 хариугүй 2368 байна. Хугацаа хэтрүүлэн шийдвэрлэсэн 5, шийдвэрлээгүй албан бичиг байхгүй албан бичгийн шийдвэрлэлт 99,7 хувьтай байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 7 байна.

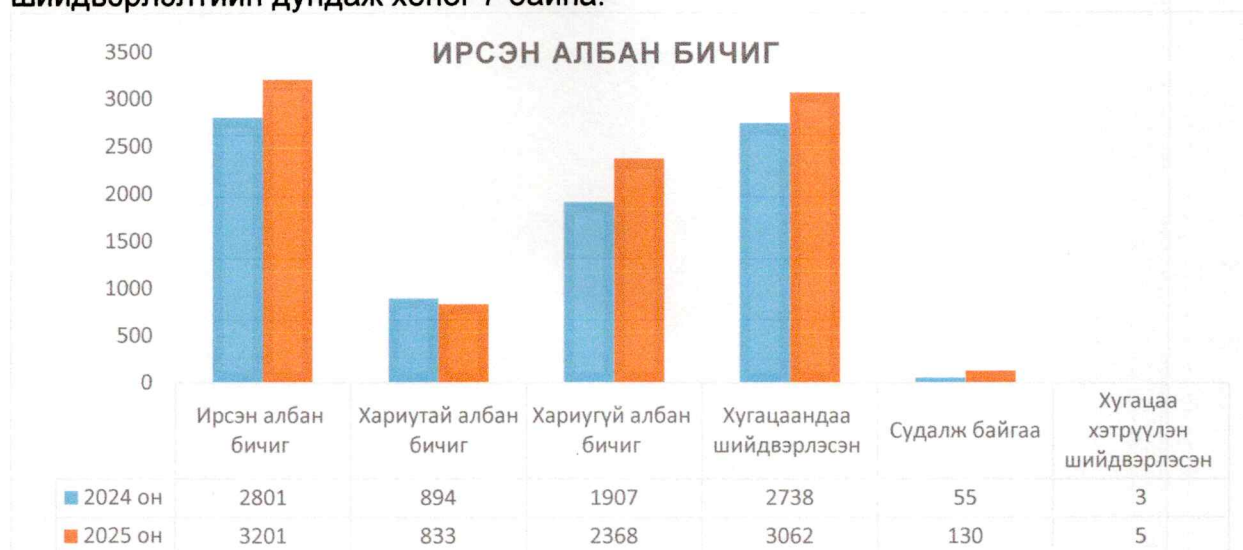


График 3.3.-4.

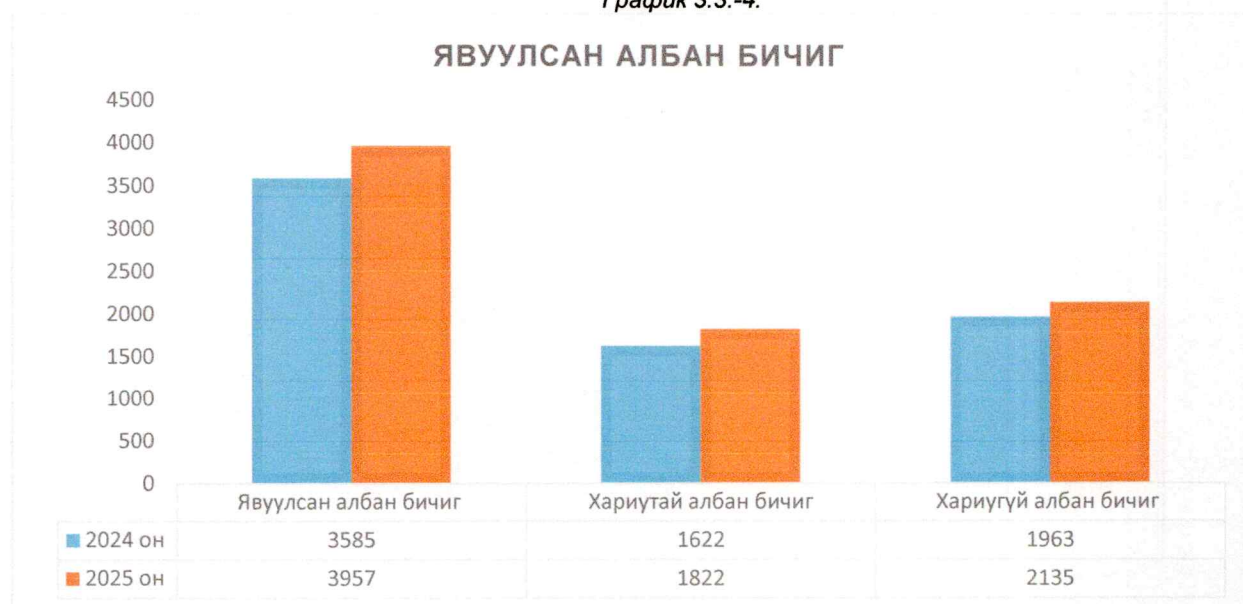


График 3.3-5.

Ирсэн болон явуулсан албан бичгийг хэлтэс тус бүрээр өмнө оны мөн үетэй харьцуулвал:



График 3.3-6.



График 3.3-7.

Тайлант хугацаанд 3957 албан бичгийг хос бичгээр хөтлөн явуулснаас хариутай албан бичиг 1822 хариугүй 2135 байна. (Хүснэгтэд хэлтэс тус бүрээр харуулав).

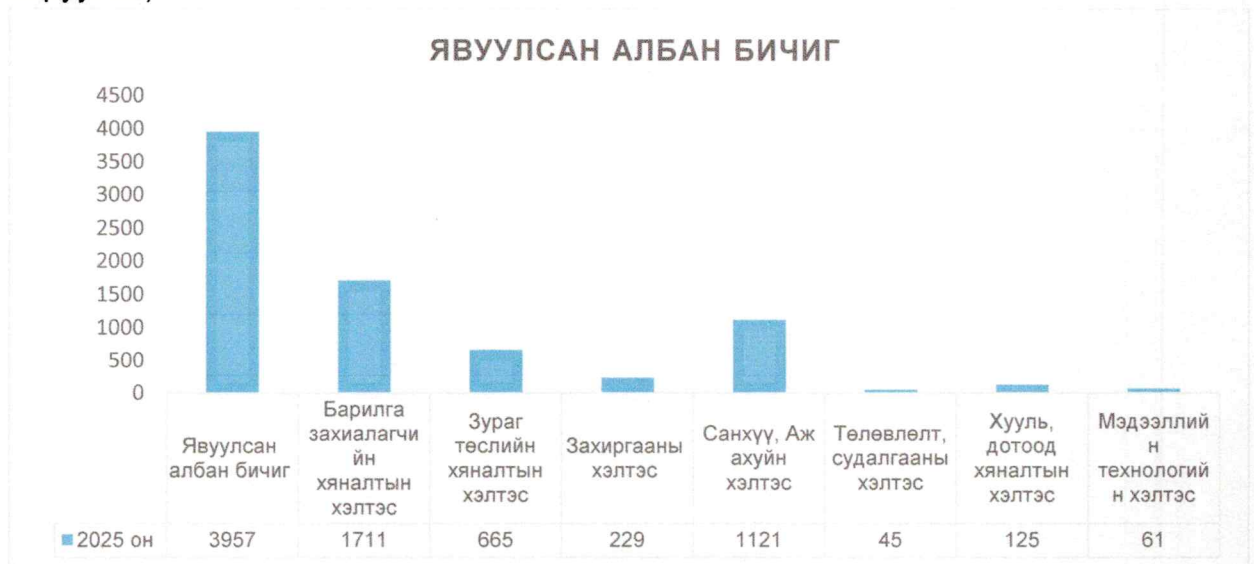


График 3.3-7.

2024 оны хэвлэмэл хуудасны захиалга, ашиглалт, зарцуулалтыг бүртгэлжүүлж, хяналт тавьж, Газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 23-ны

өдрийн “Хэвлэмэл хуудас хүчингүй болгох, устгах тухай” А/05 дугаарын тушаалаар 2024 оны хүчингүй болсон хэвлэмэл хуудсыг зургаар баталгаажуулан устгалд оруулсан. Үүнд:

- ✓ Хэвлэлийн болон хэл бичгийн дүрэм, утга агуулга, найруулгын алдаатай, үсэг давхардсан, хэвлэх төхөөрөмжийн хорны тохиргоо алдагдсан, дууссан гэх мэт шалтгаанаар А5 хэвлэмэл хуудас 4, А4 хэвлэмэл хуудас 35, Тушаалын хэвлэмэл хуудас 23 нийт 62 хэвлэмэл хуудсыг хүчингүй болгосон.

2025 оны хагас жилийн хэвлэмэл хуудасны захиалга, ашиглалт, зарцуулалтыг бүртгэлжүүлж, хяналт тавьж, Газрын даргын 2025 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдрийн “Хэвлэмэл хуудас хүчингүй болгох, устгах тухай” А/87 дугаарын тушаалаар 2025 оны хагас жилийн хүчингүй болсон хэвлэмэл хуудсыг зургаар баталгаажуулан устгалд оруулсан. Үүнд:

- ✓ Хэвлэлийн болон хэл бичгийн дүрэм, утга агуулга, найруулгын алдаатай, үсэг давхардсан, хэвлэх төхөөрөмжийн хорны тохиргоо алдагдсан, дууссан гэх мэт шалтгаанаар А4 хэвлэмэл хуудас 25, Тушаалын хэвлэмэл хуудас 5, А4 хэвлэмэл хуудас (монгол бичиг) 29, А5 хэвлэмэл хуудас (монгол бичиг) 2, Тушаалын хэвлэмэл хуудас 4 нийт 65 хэвлэмэл хуудсыг хүчингүй болгосон.

Өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлт: Тайлант хугацаанд Ер.Улаанбаатар.mn өргөдөл, гомдлын программд нийт 142 өргөдөл, гомдол бүртгэгдсэн. Үүнээс иргэнээс 125, ажилтнаас 17 өргөдөл ирүүлсэн байна. Үүнээс 128 өргөдөл буюу 90 хувь гомдлыг шийдвэрлэж, 14 өргөдөл гомдол буюу 9 хувь шийдвэрлэх шатандаа судлагдаж байна. Өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх явцад 5 зөрчил бүртгэгдсэн. Үүнд:

- ✓ Өдөрт нь багтаан шилжүүлээгүй 2
- ✓ Өдөрт нь багтаан хүлээн аваагүй 3

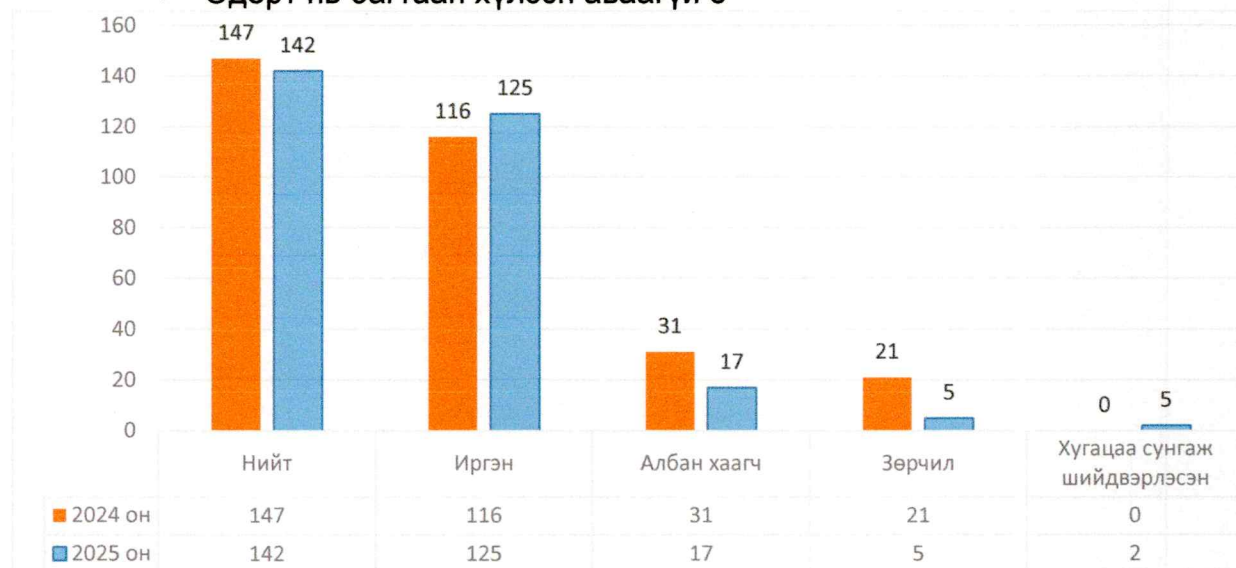


График 3.3-8

3.6. Бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагаатай холбоотой мэдээлэл

Үнэлгээний хороо байгуулах, бүрэлдэхүүнд өөрчлөлт оруулах чиглэлээр 20 тушаал батлагдсан. Үүнд:

- “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын оффисын ажлын өрөөний тусгаарлалт, заслын ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/14,

- Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/103 дугаар захирамжийн хавсралтаар батлагдсан төсөл, арга хэмжээний жагсаалтын 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 дугаарт заасан ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг мөн өдрийн А/15,
- Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдрийн “Хөрөнгө оруулалтын ажлыг зохион байгуулах тухай” А/197 дугаар захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний ажлыг зохион байгуулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн А/31,
- “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-т шаардлагатай тоног төхөөрөмж нийлүүлэх ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг хавсралтаар батлах тухай 2025 оны 05 дугаар сарын 08-ны өдрийн А/42,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/620 дугаар захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний жагсаалтын 3, 4, 7 дугаарт заасан ажлуудын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг хавсралтаар батлах тухай 2025 оны 05 дугаар сарын 13-ны өдрийн А/44,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/620 дугаар захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний жагсаалтын 1, 2, 5, 6 дугаарт заасан ажлуудын гүйцэтгэгчийн сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг хавсралтаар батлах тухай мөн өдрийн А/45,
- “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-т албан хэрэгцээнд шаардлагатай компьютер нийлүүлэх ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг хавсралтаар батлах тухай 2025 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн А/52,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/704 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 05 дугаар сарын 27-ны өдрийн А/54,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/709 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг мөн өдрийн А/55,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/708 дугаар захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд Хан-Уул дүүрэгт санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг батлах тухай мөн өдрийн А/63,

- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/759 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний 2 дугаарт заасан ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг хавсралтаар батлах тухай 2025 оны 06 дугаар сарын 10-ны өдрийн А/71,
- “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын оффисын өрөө болон хурлын өрөөний заслын ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг хавсралтаар батлах тухай 2026 оны 06 дугаар сарын 23-ны өдрийн А/81 дүгээр тушаал.
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 06 дугаар сарын 24-ний өдрийн “Эрх шилжүүлэх тухай” А/899 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдрийн А/89,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 06 дугаар сарын 26-ны өдрийн “Хөрөнгө оруулалтын ажлыг зохион байгуулах тухай” А/908 дугаар захирамжаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд хэрэгжүүлэх Улаанбаатар хотын ариутгах татуургын “Туул-1” коллекторын 3, 4 хэсгийн трассын өөрчлөлт болон трасстай давхацсан бусад инженерийн шугам сүлжээг зөөж шилжүүлэх, хамгаалах ажлын өөрчлөлтийн зураг, төсөл боловсруулах ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг мөн өдрийн А/90,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 07 дугаар сарын 28-ны өдрийн А/1031 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний нэмэлт гэрээ байгуулах ажлыг зохион байгуулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 08 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/98,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 08 дугаар сарын 06-ны өдрийн А/1067 дугаар захирамжаар батлагдсан “Сэлбэ сэргэлт” төслийн хүрээнд хэрэгжиж байгаа Сэлбэ-Дунд голын үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн угсралт (Баянзүрх дүүрэг, 43 дугаар хороо, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, I ээлж ПК18+00-ПК25+33)-ын ажлын үерийн хамгаалалтын түшиц ханыг тохижилтын ажлын шинэчилсэн зурагтай уялдуулан байгалийн чулуугаар бүрэх, металл хашлаганы хийцэд өөрчлөлт оруулах ажлыг зохион байгуулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 08 дугаар сарын 06-ны өдрийн А/100,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 08 дугаар сарын 15-ны өдрийн А/1129 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар он дамжин хэрэгжсэн төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 08 дугаар сарын 22-ны өдрийн А/109,
- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 08 дугаар сарын 15-ны өдрийн А/1131 дүгээр захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар

- хэрэгжсэн төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг мөн өдрийн А/110,
- “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын албан хэрэгцээнд автомашин худалдан авах ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг мөн өдрийн А/111,
 - “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын албан хэрэгцээнд автомашин худалдан авах ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 09 дүгээр сарын 02-ны өдрийн А/113,
 - Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны 09 дүгээр сарын 08-ны өдрийн А/1245 дугаар захирамжийн хавсралтаар батлагдсан нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжсэн төсөл, арга хэмжээний ажлын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 2025 оны 09 дүгээр сарын 17-ны өдрийн А/119 дүгээр тушаал.

3.7.Хүний нөөцийг чадавхжуулах, тогтвор суурьшилтай ажиллуулах талаар байгууллагын тухайн жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилтын хэрэгжилттэй холбоотой мэдээлэл

Газрын даргын 2025 оны 05 сарын 14-ний өдрийн А/49 дүгээр тушаалаар “Ажилтнуудын 2025-2028 онд хэрэгжүүлэх Хүний нөөцийн хөгжлийн хөтөлбөр” батлагдаж, 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдөр газрын даргад тайлагнаж, ажиллав. Биелэлт 98,7 хувь.

Албан хаагчдын мэдлэг чадварыг дээшүүлэх, мэргэшүүлэх хүрээнд “Барилгын төслийн менежмент” 22 цагийн багц сургалтад 7,260.000, “Ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх нь” сургалтад 300,000, “Харилцаа ба хандлага” сургалтад 500,000, “Ашиг сонирхол ба нөлөөлөх хүчин зүйл” сургалтад 200,000, Олон Улсын “ФИДИК” гэрээний сургалтад 4,000.000 сая төгрөг, Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх нь сургалтад 300.000, нийт 6 сургалтад 12,560.000 төгрөг тус тус зарцуулав.

Албан хаагчдын ажилласан жил, мэргэшсэн зэргийн нэмэгдлийг Газрын даргын 2025 оны 09 дүгээр сарын 02-ны өдрийн “Тушаал хүчингүй болгож, ажилтнуудын үндсэн цалинг шинэчлэн батлах тухай” А/114 дүгээр тушаалаар баталж 4,074,264,542.94 төгрөг олгов.

Албан хаагчдын нийгмийн баталгааг хангах, газрын Хөдөлмөрийн “дотоод журам”-ын холбогдох заалтын хүрээнд давхардсан тоогоор 28 ажилтанд 164,300,000 төгрөгийн тусламжийг Газрын даргын тушаалаар тухай бүр баталгаажуулав.

ДӨРӨВДҮГЭЭР БҮЛЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ИЛ ТОД БАЙДАЛ

4.1.Байгууллагын ил тод байдлын шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилттэй холбоотой мэдээлэл

Нээлттэй мэдээллийн ил тод байдлын хүрээнд shilen.gov.mn шил ажиллагаа сайтад:

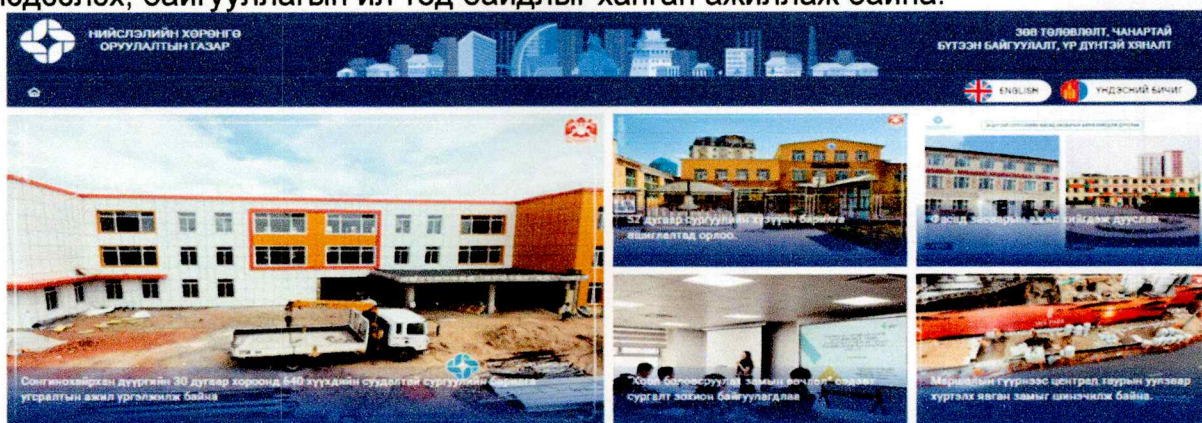
- Чиг үүрэг, үйл ажиллагааны стратеги, зохион байгуулалтын талаарх мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлын хүрээнд
- Хүний нөөцийн талаарх мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлын хүрээнд
- Төсөв, санхүү, худалдан авах ажиллагааны талаарх мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлын хүрээнд
- Үзүүлж байгаа үйлчилгээний талаар дараах мэдээллийг байнга ил тод, нээлттэй байдлын хүрээнд

- Бусад мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлын хүрээнд хамаарал бүхий 47 мэдээллийг 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар тус тус тайлагнаж ажиллав.

Газрын invest.ub.gov.mn цахим хуудаст үйл ажиллагааны ил тод байдал, хүний нөөцийн ил тод байдал, хэрэгжүүлж буй хууль, эрх зүй, дүрэм журам, санхүүжилт, хөрөнгө оруулалтын мэдээлэл, шилэн данс, үйл ажиллагааны тайлан зэрэг 69 мэдээллийг тухай бүр тайлагнан ажиллав.

4.2. Үйл ажиллагааны ил тод, нээлттэй байдал

Газрын үйл ажиллагааг сурталчлах, захиалагчийн хяналт тавин хэрэгжиж байгаа төсөл, арга хэмжээ, хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээ, тайланг байгууллагын албан ёсны цахим хуудас (фейсбүүк, пэйж хуудас, твиттер веб сайт) хаягт нийтлэх, хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр шууд дамжуулах, олон нийтэд мэдээлэх, байгууллагын ил тод байдлыг ханган ажиллаж байна.



Зураг 4.2.-1

Хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах чиглэлээр 129 мэдээ нийтэлж ажиллалаа. Үүнд:

Бүтээн байгуулалтийн фото мэдээ бэлтгэх чиглэлээр 86 мэдээ бэлтгэж нийтлэв. Үүнд:

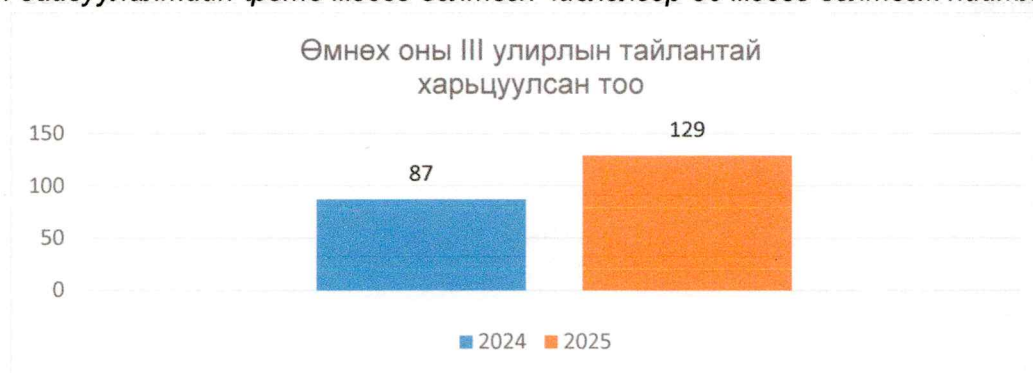


График 4.2-1

1. Сүхбаатар дүүргийн 12 дугаар хорооны 720 хүүхдийн суудалтай сургуулийн 4 блок бүхий зорьтой 3 давхар барилгын ажил, тус барилгын дулаан хангамжийг хийн баллонт зуухнаас хангах иж бүрэн төхөөрөмж суурилуулан ашиглалтад оруулахад бэлэн болсон тухай мэдээ
2. Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хорооны “Эх хүүхдийн эрүүл мэндийн үндэсний төв”-ийн цахилгаан шатны шинэчлэл, засварын ажил бүрэн хийгдэж дууссан тухай мэдээ
3. Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороонд 280 хүүхдийн бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга ашиглалтад орсон тухай мэдээ
4. Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороо, Дүнжингарав худалдааны төвийн урд байрлах 207 дугаар байр дэлбэрэлтэд өртсөн тухай, уг байрыг буулгах ажлын тендер нээсэн талаарх текст мэдээ

5. Сонгинохайрхан дүүргийн 31 дүгээр хороонд байрлах 176 дугаар цэцэрлэгийн 100 ортой өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил бүрэн дуусаж ашиглалтад хүлээн авсан тухай мэдээ
6. Баянгол дүүргийн 20, 22, 31, 34 дүгээр хороодын нутаг дэвгэр дэх 6 байршилд тохижилтын ажил хийгдсэн тухай мэдээ
7. Баянгол дүүргийн Татварын хэлтсийн барилгын засвар дууссан талаарх мэдээ
8. Сонгинохайрхан дүүргийн 42 дугаар хороонд хороо, цагдаагийн хэлтэс, эрүүл мэндийн төвийн цогцолбор барилгын ажил дуусаж ашиглалтад ороход бэлэн болсон тухай мэдээ
9. Баянгол дүүргийн 4 дүгээр хороо 2 дугаар байрны гадна талд, 12 дугаар хороо 19 дүгээр байрны зүүн талд, 13 дугаар хороо 13 дугаар сургуулийн урд талбай, 18 дугаар хороо 88 дугаар цэцэрлэгийн гадна талд нийт 4 байршилд нийтийн эзэмшлийн талбайд байсан хуучин гараашнуудыг бүрэн чөлөөлж, тус газрыг нийтийн зориулалтаар тохижуулах бүтээн байгуулалтын ажил дуусаж ашиглалтад оруулсан мэдээ
10. Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Их тойруугийн 81/1 дүгээр байрны гадна фасад засвар буюу Захиргааны хэргийн шүүхийн нэгдсэн байрны дулаалгатай, металл фасадны ажил бүрэн хийгдэж дууссан талаарх мэдээ
11. Сүхбаатар дүүргийн 16 дугаар хорооны 50 ортой цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажил дуусаж ашиглалтад орсон тухай мэдээ
12. Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороонд байрлалтай Олимп хотхонд 640 хүүхдийн суудалтай сургууль, спорт заал ашиглалтад орсон тухай мэдээ
13. Сүхбаатар дүүргийн 13 дугаар хороо 248 дүгээр цэцэрлэгийн өргөтгөл ашиглалтад орсон тухай мэдээ
14. Баянгол дүүргийн 32 дугаар хороо 93 дугаар сургуулийн 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга ашиглалтад орсон тухай мэдээ
15. Чингэлтэй дүүргийн 17 дугаар хороонд хорооны цогцолбор барилга ашиглалтад орсон тухай мэдээ
16. Баянгол дүүргийн 4,25,27,28,29 дүгээр хороодын нутаг дэвсгэрт байрлах Улаанбаатар хотын дулаан хангамжийн 11г,д Ф800мм-ийн гол шугамыг Ф1000мм голчтой болгон өргөтгөх ажлын мэдээ
17. Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд иргэдийн хэлж заншсанаар Адам, Евагийн хөшөөний хэсэгт нийслэл хотын хэмжээнд анхны, хамгийн том экстрем спортын талбайг бүтээн байгуулсан талаарх мэдээ
18. Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хороонд байрлах Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 85 дугаар сургуулийн спорт заалны барилгын ажил бүрэн дуусаж, ашиглалтад орсон тухай мэдээ
19. Баянгол дүүргийн 9 дүгээр хорооны Өндөрлөгийн тоглоомын талбайд засвар, шинэчлэлтийн ажил дуусаж ашиглалтад орсон тухай мэдээ
20. Сүхбаатар дүүргийн 13 дугаар хороонд байрлах Сэлбэ нэгдсэн эмнэлэгт дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хүчилтөрөгчийн агуулахын 10.0х8.0м хэмжээтэй барилгын ажил бүрэн дуусаж ашиглалтад орсон тухай мэдээ
21. Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон “Урт цагаан” худалдаа, үйлчилгээний төвийн барилгыг 2024 оны нэгдүгээр сард нурааж, далд зогсоол бүхий цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах ажлыг есдүгээр сард эхлүүлсэн. Урт цагаан төслийн барилга угсралтын ажил хоёр хэсэгтэй байгаагаас эхний ээлжийн цэцэрлэгт хүрээлэнгийн хэсгийг долоодугаар сард багтаан ашиглалтад оруулахаар ажиллаж байна тухай мэдээ
22. “Нийгэм хамгааллын тусгай төв”-ийн цогцолборын барилгын ажлыг Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, Улиастайн Майхантын аманд

- хэрэгжүүлж байна. Энэхүү таван давхар байгууламжийн барилга угсралт, тохижилтын ажлын гүйцэтгэл 90 хувьтай үргэлжилж байгаа тухай мэдээ
23. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд Баянзүрх дүүргийн 38 дугаар хорооны Баганат өргөө цогцолбор хороололд улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 1500 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга угсралтын ажил 70 хувьтай хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ
 24. 15 байршилд нийтийн эзэмшлийн зам талбайг байгалийн чулуун хавтангаар тохижуулна. Тус ажлын хүрээнд Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын дарга, хяналтын инженерүүд, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Замын хөгжлийн газар, Хот төлөвлөлт судалгааны институт, дүүргийн менежерүүд болон гүйцэтгэгч байгууллагуудын төлөөллүүдийн хамтарсан уулзалтыг зохион байгууллаа.
 25. Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын захиалгаар, Япон Улсын Засгийн газрын буцалтгүй тусламжийн хүрээнд "Өвсний үндэс" хөтөлбөрийн санхүүжилтээр хэрэгжсэн Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хороонд байрлах 61 дүгээр цэцэрлэгийн барилгын их засвар бүрэн дуусч, улсын комисс хүлээн авсан тухай мэдээ
 26. Сүхбаатар дүүргийн 13 дугаар хороонд газар чөлөөлөлт хийгдэж дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар цагдаагийн камерын хяналтын барилга угсралтын ажил 80 хувьтай хэрэгжиж байгаа тухай мэдээ
 27. НХОГ-ын цахилгааны хяналтын инженер Н.Нямдорж: "Багануурын батарей хуримтлуурын станц өнөөдрийн байдлаар 24.8 сая киловатт.цаг (кВт.ц) эрчим хүчийг төвийн бүсийн нэгдсэн сүлжээнд амжилттай нийлүүлээд байна.Энэхүү станц нь эрчим хүчний системийн тогтвортой, найдвартай ажиллагааг хангахын зэрэгцээ оргил ачааллын үеийн чадлын дутагдлыг нөхөх чухал үүргийг гүйцэтгэж байна. Цаашид эрчим хүчний системийн тогтвортой, найдвартай ажиллагааг хангахын зэрэгцээ оргил ачааллын үеийн чадлын дутагдлыг нөхөх чухал үүргийг гүйцэтгэнэ гэж үзэж байна" постер мэдээ
 28. Баянзүрх дүүргийн 27 дугаар хороонд Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 150 ортой 45 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга угсралт, тохижилтын ажил 90 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа тухай мэдээ (Хэрэгжиж буй төсөл)
 29. Чингэлтэй дүүргийн 19 дүгээр хороонд байрлах 155 дугаар цэцэрлэгийн засварын ажил дуусаж, улсын комисс хүлээн авсан тухай мэдээ
 30. Сүхбаатар дүүргийн 19 дүгээр хорооны нутагт дэвсгэрт буюу Шарга морьт, Хандгайтын замын уулзвар хэсэгт Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар цагдаагийн хяналтын постын барилгын ажил дуусаж, ашиглалтад орсон тухай мэдээ
 31. Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилгын ажил 60 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа тухай мэдээ (Хэрэгжиж буй төсөл)
 32. Чингэлтэй дүүргийн 12 дугаар хороонд дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Онцгой байдлын хэлтсийн салбар ангийн барилгын ажил өнөөдрийн байдлаар 70 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа тухай мэдээ (Хэрэгжиж буй төсөл)
 33. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 33 дугаар хороо, Тахилтад хэрэгжиж буй бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга угсралтын ажил 89 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа тухай мэдээ (Хэрэгжиж буй төсөл)
 34. Чингэлтэй дүүргийн Онцгой байдлын хэлтсийн салбар ангийн барилгын ажил өнөөдрийн байдлаар 70 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,
 35. Сонгинохайрхан дүүргийн 33 хороо, Тахилтад хэрэгжиж буй бага сургууль цэцэрлэгийн цогцолборын барилга угсралтын ажил 89 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,

36. Сонгинохайрхан дүүргийн 28 дугаар хороонд 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилгын ажил 89 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,
37. Сонгинохайрхан дүүргийн 43 дугаар хороонд 150 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажил 85 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,
38. Нийслэлийн 15 байршилд явган хүний зам талбай тохижуулна.Өнөөдрийн байдлаар 8 байршилд явган замын зам засварын ажил эхлүүлсэн талаарх мэдээ,
39. Сонгинохайрхан дүүргийн 8 дугаар хороонд 280 хүүхдийн суудалтай бага сургууль цэцэрлэгийн цогцолборын барилга угсралтын ажил 88 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,
40. Баянзүрх дүүргийн 19 дүгээр хороонд 240 хүүхдийн ортой цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажил 85 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,
41. Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороонд 240 хүүхдийн суудалтай бага сургууль цэцэрлэгийн цогцолборын барилга угсралтын ажил 88 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх мэдээ,
42. Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороонд 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга угсралтын ажил 85 хувийн гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байгаа талаарх зурган мэдээ
43. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах “Зорчигч тээвэр нэгтгэл” ОНӨААТҮГ-ын 2 дугаар баазын депогийн их засварын ажил бүрэн дуусч, ашиглалтад орсон тухай мэдээ,
44. Баянзүрх дүүргийн 15 дугаар хороонд байрлах 122 дугаар цэцэрлэгийн 150 хүүхдийн ортой өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил өнөөдрийн байдлаар 75 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа талаар мэдээ,
45. Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хороонд байрлах 2-р цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил өнөөдрийн байдлаар 30 хувийн гүйцэтгэлтэйгээр 2 давхрын карказын ажил хийгдэж байгаа талаар мэдээ,
46. Сүхбаатарын талбай орчмын явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа талаар мэдээ,
47. Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороонд байрлах 172 дугаар цэцэрлэгийн 150 хүүхдийн ортой өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил дуусаж, улсын комисс хүлээн авсан талаарх мэдээ,
48. Маршалын гүүрнээс централ таурын уулзвар хүртэлх /баруун тал/ явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа талаарх мэдээ,
49. Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороонд байрлах 34 дүгээр сургуулийн гадна фасад засварын ажил хийгдэж дууслаа мэдээ
50. Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороонд байрлах ерөнхий боловсролын 52 дугаар сургуулийн хичээлийн төв байр болон өргөтгөлийн барилгыг холбосон хүзүүвч барилга ашиглалтад орлоо мэдээ
51. Геологийн төв лабораторийн уулзвараас Саппорогийн уулзвар хүртэлх явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байна мэдээ
52. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 30 дугаар хороонд 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга угсралтын ажил өнөөдрийн байдлаар 70 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байна мэдээ
53. Зүүн 4 замын уулзвараас Офицеруудын ордны тойрог хүртэлх замын урд хэсгийн 2.3 км явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа тухай мэдээ,
54. Баянзүрх дүүргийн 18 дугаар хороонд байрлах 129 дүгээр цэцэрлэгийн 150 хүүхдийн ортой өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил өнөөдрийн байдлаар 60 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа тухай мэдээ
55. Саппорогийн уулзвараас Баруун 4 замын уулзвар хүртэлх замын урд хэсгийн 2,9 км явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа тухай мэдээ
56. ТЭЦ III-н уулзвараас Мишээл экспогийн уулзвар хүртэлх нийт 1,3 км явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа тухай мэдээ

57. Тахилтад бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор ашиглалтад орох тухай мэдээ
58. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 8 дугаар хороонд 280 хүүхдийн суудалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын ажил өнөөдрийн байдлаар 80 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байна мэдээ
59. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороонд хорооны цогцолборын барилгын ажил өнөөдрийн байдлаар 90 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байна мэдээ
60. Сонгинохайрхан дүүргийн 3 дугаар хороо, Толгойт орчимд хөлбөмбөгийн талбай бүхий спортын цогцолбор баригдаж байна мэдээ
61. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 33 дугаар хороонд 280 хүүхдийн суудалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын ажил өнөөдрийн байдлаар 95 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байна мэдээ
62. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 33 дугаар хороонд 280 хүүхдийн суудалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын ажил үргэлжилж байгаа талаарх мэдээ,
63. Маршалын гүүрнээс Централ Таурын уулзвар хүртэлх явган замыг шинэчлэх ажлын хүрээнд Их Монгол плазагийн уулзвараас Е-Март худалдааны төв хүртэлх явган замын шинэчлэл дууссан тухай мэдээ
64. Хан-Уул дүүргийн 16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж буй 640 хүүхдийн багтаамжтай сургуулийн барилга угсралтын ажил 95 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа талаарх мэдээ,
65. Сүхбаатарын талбай орчмын явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж буй талаарх мэдээ,
66. Саппорогийн уулзвараас Баруун 4 зам хүртэлх явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа талаарх мэдээ,
67. Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж буй 100 ортой цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажил 85 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа талаарх мэдээ,
68. Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж буй ерөнхий боловсролын 15 дугаар сургуулийн 640 хүүхдийн багтаамжтай өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил 70 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа талаарх зурган болон постер мэдээ,
69. Сүхбаатар дүүргийн 13 дугаар хороонд байрлах цагдаагийн камерын хяналтын төвийн барилга угсралтын ажил дууссан талаарх мэдээ,
70. Багшийн дээдийн уулзвараас Цэцэг төв хүртэлх явган замыг шинэчлэх ажил үргэлжилж байгаа талаарх явцын мэдээ,
71. Баянгол дүүргийн 16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж буй 320 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга угсралтын ажил 80 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа талаарх явцын мэдээ,
72. Баянгол дүүргийн 18 дугаар хороонд Хороо, өрхийн эмнэлэг, цагдаагийн хэсгийн цогцолбор барилгын ажил үргэлжилж байгаа талаарх явцын мэдээ,
73. Чингисийн өргөн чөлөө, Энхтайвны өргөн чөлөө, Бага тойруу, Их тойруугийн гудамжны явган хүний замын трассд холбооны сувагчлал шинэчлэл, өргөтгөлийн ажил хийгдэж буй талаарх мэдээ,
74. Хан-Уул дүүргийн 16 дугаар хороонд 280 хүүхдийн хүчин чадалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын ажил дуусч улсын комисс хүлээн авсан талаарх зурган болон постер мэдээ,
75. Сонгинохайрхан дүүргийн 28 дугаар хороонд 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилгын ажил дууссан талаарх мэдээ,

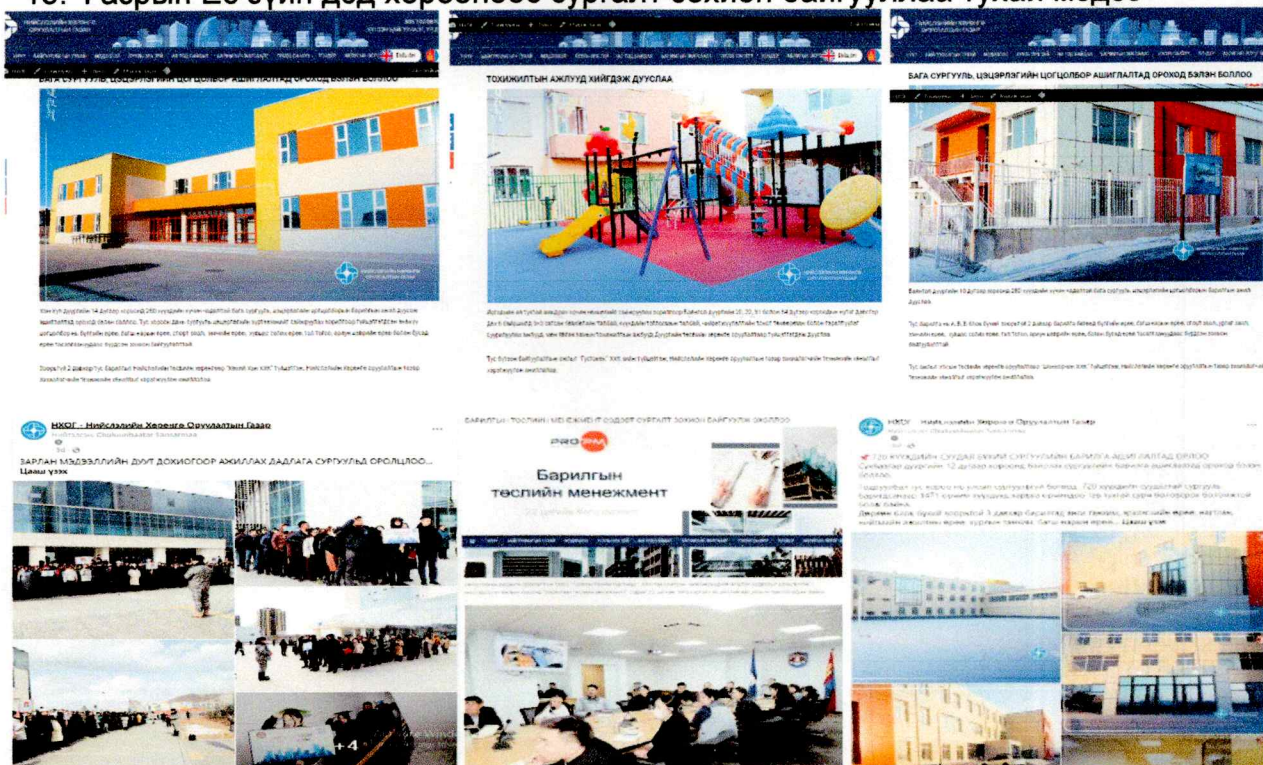
76. Чингэлтэй дүүргийн 14 дүгээр хороонд баригдаж буй Эрт илрүүлэг, оношилгооны төвийн барилга угсралтын ажил 85 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байгаа талаарх мэдээ,
77. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраас өнөөдрийн байдлаар боловсролын салбарт нийт 17 сургууль, цэцэрлэгийн барилга, өргөтгөл болон спорт заалны барилгын ажилд захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж, улсын комисст хүлээлгэн өгсөн талаарх мэдээг тус тус нийтлэн ажиллав.

Дотоод мэдээ бэлтгэх чиглэлээр 15 мэдээ бэлтгэж нийтлэв. Үүнд:

1. Газрын инженер, мэргэжилтнүүдэд зориулсан "Барилгын төслийн менежмент" сэдэвт 22 цагийн багц сургалтын талаарх мэдээ
2. Газрын хамт олон Сонгинохайрхан дүүргийн 8, 9 дүгээр хорооны агаар бохирдуулагч эх үүсвэрийн судалгаа гаргах хяналт шалгалтад хамрагдан ажилласан. Дээрх ажлын хүрээнд 72 албан хаагч 24 багт хуваагдаж, хорооны хэсгийн ахлагч, цагдаа нараар хүч нэмэгдүүлэн айл өрх, аж ахуйн нэгж байгууллагуудаар хяналт шалгалт хийсэн талаарх мэдээ.
3. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын дарга Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга болон албан хаагчидтай уулзалт зохион байгуулж үүрэг даалгавар өгсөн тухай мэдээ
4. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын "Спорт өдөрлөг-2025" волейбол болон дартсын төрлөөр эхний шатны тэмцээн болсон талаарх мэдээ
5. Албан хэргийг хос бичгээр хөтлөх, архивын нэгж бүрдүүлэх нь сургалтад НХОГ-ын албан хаагчид хамрагдсан талаар мэдээ
6. Барилгын эрчим хүчний үр ашиг сэдэвт сургалтад газрын Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн инженерүүд хамрагдсан талаар мэдээ
7. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын "Ёс зүйн дэд хороо"-ны 2025 оны төлөвлөгөөний дагуу "Ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх нь" сэдвийн хүрээнд 03 дугаар сарын 21-ний өдөр сургалт зохион байгуулсан тухай мэдээ
8. Нийслэлийн Онцгой байдлын газраас жил бүрийн гуравдугаар сарын сүүлийн долоо хоногийн Пүрэв гарагт 16:00 цагаас зохион байгуулдаг "Зарлан мэдээллийн дуут дохиогоор ажиллах дадлага сургуульд Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын албан хаагчид бүрэн бүрэлдэхүүнээрээ оролцсон тухай мэдээ
9. Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн дагуу иргэдийн эрүүл, аюулгүй, цэвэр орчинд амьдрах эрхийг хамгаалахад байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг оролцоог нэмэгдүүлэх зорилготой бүх нийтийн их цэвэрлэгээнд Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын албан хаагчид оролцлоо мэдээ постерийг ERP системд нийтлүүлсэн. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээнд Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар оролцсон тухай мэдээ
10. "Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар" ОНӨААТҮГ-ын "Эцэг, эхийн зөвлөл"-ийн 2025 оны төлөвлөгөөний дагуу "Эерэг хүмүүжлийн энгийн аргууд" сэдэвт сургалтыг 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр зохион байгуулсан мэдээ
11. "Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар" ОНӨААТҮГ нь албан хаагчдынхаа эрүүл мэндийг хамгаалах, өвчлөлийг эрт оношлуулах, урьдчилан сэргийлэх зорилгоор Дөрөвдүгээр эмнэлэгтэй хамтран ажиллах гэрээ байгууллаа мэдээ
12. 10 дахь жилдээ зохион байгуулагдаж буй "Улаанбаатар марафон 2025" олон улсын гүйлтийн тэмцээнд Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын баг тамирчдаас 21 км-ийн төрөлд 5, 5 км-ийн төрөлд 20 албан хаагч гүйсэн талаарх мэдээ,
13. "Манлайллын боловсролын үндэсний төв"-тэй хамтран "Харилцаа ба хандлага" хувь хүний хөгжлийн сургалтад албан хаагчид хамрагдсан талаарх мэдээ,

14. Ажилтнуудын дунд түгээмэл тохиолддог хоол боловсруулах замын өвчлөлөөс урьдчилан сэргийлэх, эрүүл мэндийн мэдлэгийг нэмэгдүүлэх зорилгоор “Хоол боловсруулах замын өвчлөл” сэдэвт сургалтыг амжилттай зохион байгуулсан талаарх мэдээ,

15. Газрын Ёс зүйн дэд хорооноос сургалт зохион байгууллаа тухай мэдээ



Зураг 4.2.-2

Видео, reel, story, постер бэлтгэх чиглэлээр 35 мэдээ бэлтгэж нийтлэв.

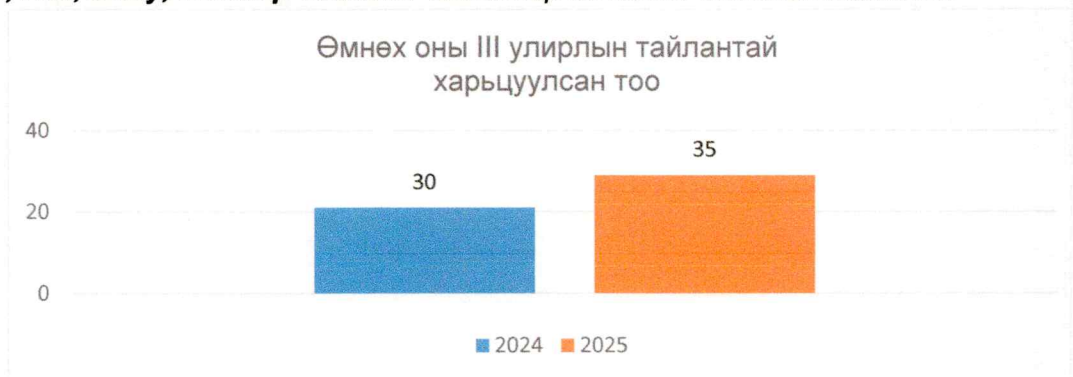


График 4.2-2

Постер мэдээ бэлтгэх хүрээнд 27:

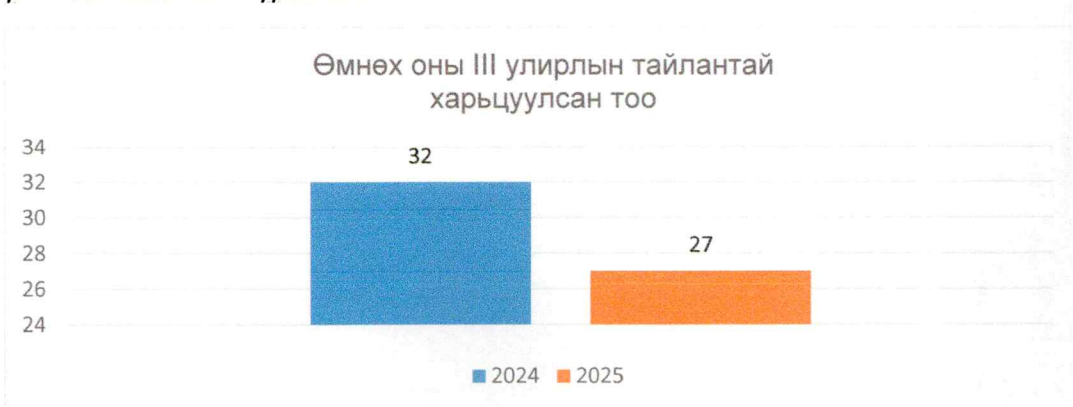
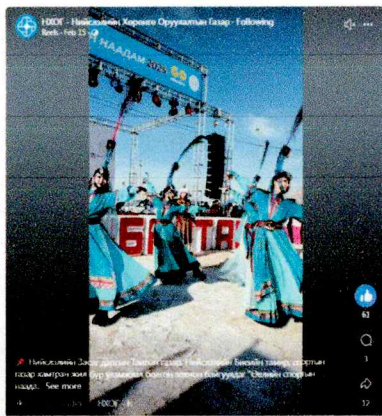


График 4.2-3



Зураг 4.2.-3

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар бусад байгууллагатай хамтарч ажиллах ажлын хүрээнд:

Дээд байгууллагаас ирсэн албан бичгийн хүрээнд Нийслэлийн удирдах байгууллагын албан ёсны пэйж хуудаст байршуулсан холбогдох мэдээ мэдээлэл, мөн Авлигатай тэмцэх газар, Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газар, Жендерийн үндэсний хороо, Нийслэлийн Агаар орчны бохирдлын газрын албан ёсны пэйж хаягт нийтлэгдсэн мэдээ мэдээллийг шэйрлэж дэмжин ажиллаж байна.

Гадуур ажиллах, мэдээний зураг авах, комиссын хуваарьт ажлын хүрээнд:

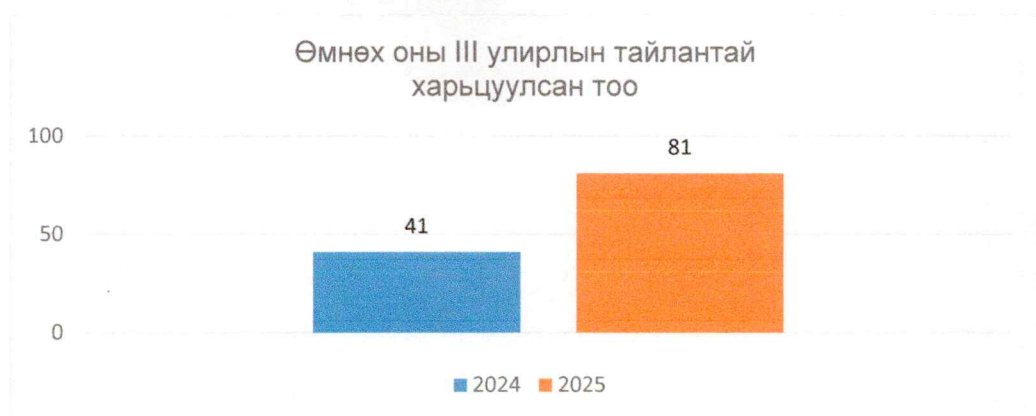


График 4.2-4

Тайлант хугацаанд 2018 оны 9 дүгээр сарын 26-ны өдрийн А/50 дугаар тушаалын дагуу газрын (www.invest.ub.gov.mn) вэбсайтад мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж байгууллагын ил тод байдлын мэдээллүүдийг байршуулж, тухай бүр шинэчлэн ажиллаж байна.

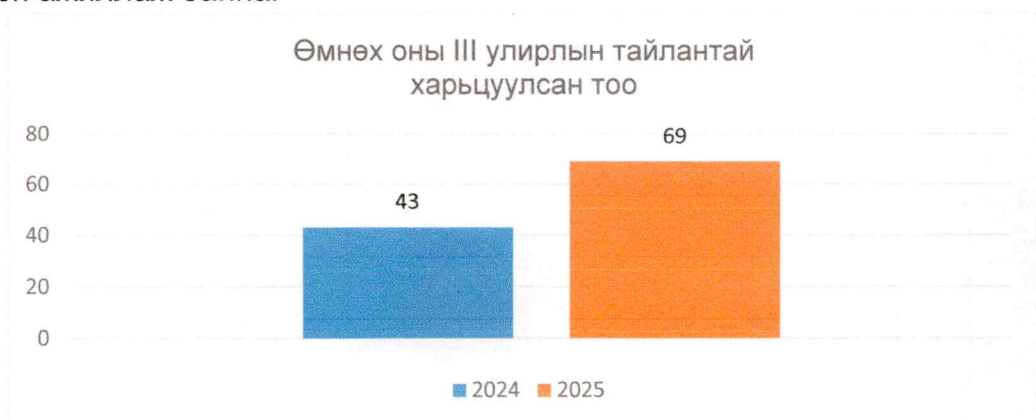
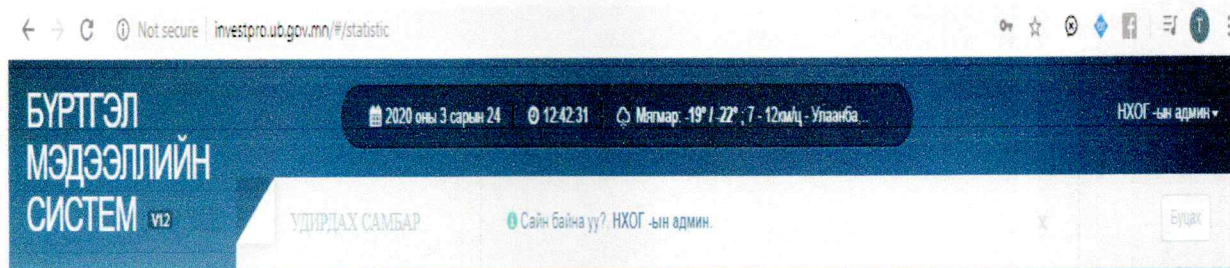


График 4.2-5



Investpro.ub.gov.mn дотоод бүртгэл, мэдээллийн системд засвар, тохиргоог тухай бүр хийж байна. 11 мэргэжилтэнд эрх шинээр үүсгэж, 8 инженерийн эрхийг сэргээн, ажлаас чөлөөлөгдсөн инженерүүдийн эрхийг шинэчлэв. Мөн дараах ажлуудыг холбогдох инженерүүдэд шилжүүлэх болон устгав.

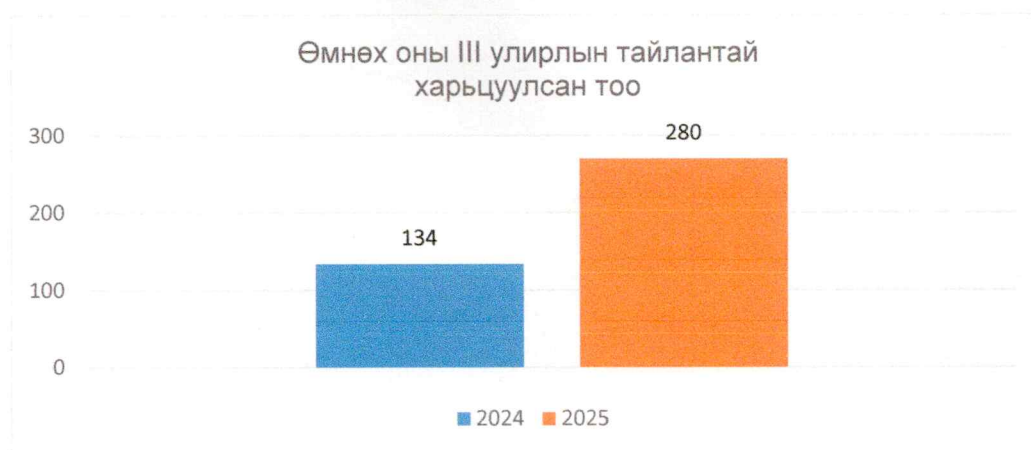


График 4.2-6

4.3.Төсөв, санхүүгийн ил тод байдал, шилэн данс: Шилэн дансны тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган 27 мэдээ, мэдээллийг шилэн дансны цахим <http://shilendans.gov.mn/> сайтад тухай бүр тайлагнасан. Үүнд:

Төсөв гүйцэтгэл: Газрын батлагдсан төсөв, гүйцэтгэл, хэтрэлт, хэмнэлтийн шалтгаан тайлбарын хамт, цалингийн зардлаас бусад таван сая төгрөгөөс дээш үнийн дүн бүхий орлого, зарлагын мөнгөн гүйлгээ;

Хөрөнгө оруулалт, тендер, худалдан авалт: Хөрөнгийн зардал, хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний төлөвлөгөө, гүйцэтгэл, хөрөнгийн болон урсгал зардалд тусгагдсан арга хэмжээний тендерийн ерөнхий мэдээлэл, таван сая төгрөгөөс дээш үнийн дүн бүхий худалдан авсан бараа, ажил үйлчилгээний нэр, санхүүжилтийн хэмжээ, нийлүүлэгчийн нэр, хаяг;

Бусад: Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8, 9 дүгээр зүйлд заасан мэдэгдэл, Бонд, зээл, өрийн бичиг, баталгаа, түүнтэй адилтгах санхүүгийн бусад хэрэгсэл, төсөв, өмч, хөрөнгө, мөнгө зарцуулах, өр, авлага үүсгэсэн аливаа шийдвэр, тухайн байгууллагын хууль тогтоомжийн дагуу төвлөрүүлэх төлбөр, хураамж, зохицуулалтын үйлчилгээний хөлсний хэмжээнд орсон өөрчлөлт, Байгууллагын батлагдсан орон тоонд орсон өөрчлөлт, Худалдан авах ажиллагаанд хийсэн аудитын тайлан, дүгнэлт болон бусад хяналт шалгалтын дүн зэргийг мэдээлэв. Мөн газрын цахим <http://invest.ub.gov.mn/> сайтад, мэдээллийн самбарт санхүүгийн байдлын тайлан, холбогдох мэдээллийг байршуулав.

2025 оны 09 дүгээр сарын 19-ний өдрийн байдлаар 5 сая төгрөгөөс дээш орлогын 127 ажил гүйлгээний 561.8 тэрбум төгрөг, зардлын 213 ажил гүйлгээний 575.1 тэрбум төгрөгийн санхүүжилтийн мэдээг тухайн сар бүр хуульд заасан хугацаанд www.shilendans.gov.mn сайтад бүртгэж байршуулсан.

4.4.Санхүүгийн тайлан мэдээний чиглэлээр

Газрын санхүүгийн үйл ажиллагаагаа Нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандарт, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Төсвийн тухай хууль, бусад хууль тогтоомжид нийцүүлэн хөтлөн явуулдаг.

Хүснэгт 4.4.-1 Санхүүгийн товчоо урьдчилсан байдлаар (төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Балансын зүйл	Үлдэгдэл	
		1 сарын 1	9 сарын 19
1.1.01	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	61,789,461,668.51	46,710,269,940.22
1.1.02	Дансны авлага	853,368,291.68	724,746,533.12
1.1.03	Татвар, НДШ-ийн авлага	35,845,384.31	183,529.00
1.1.04	Бусад авлага	1,995,335,844.00	2,284,722,626.00
1.1.06	Бараа материал	3,291,270.00	3,715,416.00
1.1.07	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	4,555,244.00	3,709,237.00
1.1.08	Бусад эргэлтийн хөрөнгө	647,928,304,052.00	588,289,393,692.00
1.1.11	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	712,610,161,754.50	638,016,740,973.34
1.2.01	Үндсэн хөрөнгө	314,667,956.12	444,990,282.25
1.2.02	Биет бүс хөрөнгө	27,313,333.31	22,348,333.28
1.2.10	Эргэлтийн бүс хөрөнгийн дүн	341,981,289.43	467,338,615.53
1.3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	712,952,143,043.93	638,484,079,588.87
2.1.1.01	Дансны өглөг	2,109,053,271.47	1,859,055,355.59
2.1.1.02	Цалингийн өглөг	0.00	
2.1.1.03	Татварын өр	60,719,014.60	
2.1.1.08	Урьдчилж орсон орлого	1,057,906,802.78	2,370,584,753.60
2.1.1.13	Богоно хугацаат өр төлбөрийн дүн	3,227,679,088.85	4,229,640,109.19
2.1.2.02	Нөөц /өр төлбөр/	56,766,813,968.97	39,151,377,247.57
2.1.2.06	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн	56,766,813,968.97	39,151,377,247.57
2.2	Өр төлбөрийн нийт дүн	59,994,493,057.82	43,381,017,356.76
2.3.01	Өмч: - төрийн	78,198,418.73	78,198,418.73
2.3.09	Хуримтлагдсан ашиг	652,879,451,567.38	595,024,863,813.38
2.3.09.1	Тайлангийн үеийн ашиг	0.00	477,827,449.50
2.3.09.2	Өмнөх үеийн ашиг	652,879,451,567.38	594,547,036,363.88
2.3.11	Эздийн өмчийн дүн	652,957,649,986.11	595,103,062,232.11
2.4	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	712,952,143,043.93	638,484,079,588.87

Нийт хөрөнгийн 99 хувийг эргэлтийн хөрөнгө, 13 хувийг өр төлбөр эзэлж байна. Эргэлтийн хөрөнгийн 91 хувийг бусад эргэлтийн хөрөнгө буюу дуусаагүй хөрөнгө оруулалт, төсөл, арга хэмжээнд олгосон санхүүжилт эзэлж байна. Мөн хөрөнгө оруулалтын барьцаа хөрөнгийн харилцах дансанд 39,1 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэлтэй байна.

Хүснэгт 4.4.-2 2025 оны 3 дугаар улирлын урьдчилсан байдлаар орлого үр дүнгийн тайлан (төгрөгөөр)

№	Үзүүлэлт	2025 он төлөвлөгөө	2025/09/19 гүйцэтгэл
1	Борлуулалтын орлого /Нийслэлээс/	9,931,057.24	5,257,720.98
	Үйл ажиллагааны бус орлого/Хүүгийн орлого/	150,000	160,267.44
	Нийт орлого	10,081,057.24	5,417,988.42
2	ББӨртөг	889,672.00	179,808.92
	Цалин НДШ	7,498,738.26	4,018,522.42
	Сэлбэг засвар үйлчилгээ	145,598.50	128,435.52
	Түрээс ашиглалт	105,960.00	57,522.00
	Хөдөлмөр хамгаалал	122,000.00	68,900.00
	Үйл ажиллагааны зардал	629,153.07	229,005.51
	Дотоод журам болон Нийгмийн халамж	341,450.00	186,040.03
	Нийт зардал	9,732,571.83	4,868,234.40
3	Татварын өмнөх ашиг /алдагд	348,485.41	549,754.02
4	Татварын зардал	34,848.54	71,926.58
5	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагд)	313,636.87	477,827.44

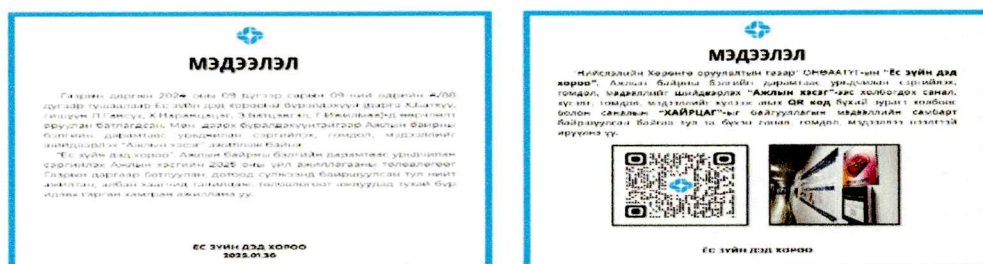
График 4.4.-1

Техник хяналтын орлого 5,257,720.98 мянган төгрөг. 4,868,234.40 мянган төгрөгийн зардлын 82 хувь буюу 4,018,522.42 мянган төгрөгийг цалин, НДШ-ийн зардал, үйл ажиллагааны зардал нь 849,711.98 мянган төгрөг байна. (Техникийн нөхцөл болон зохиогчийн хяналтын зардал, Засвар үйлчилгээ, шуудан холбоо, бичиг хэрэг, хангамжийн материал, сургалт, шатахуун)

ТАВДУГААР БҮЛЭГ. БУСАД МЭДЭЭЛЭЛ

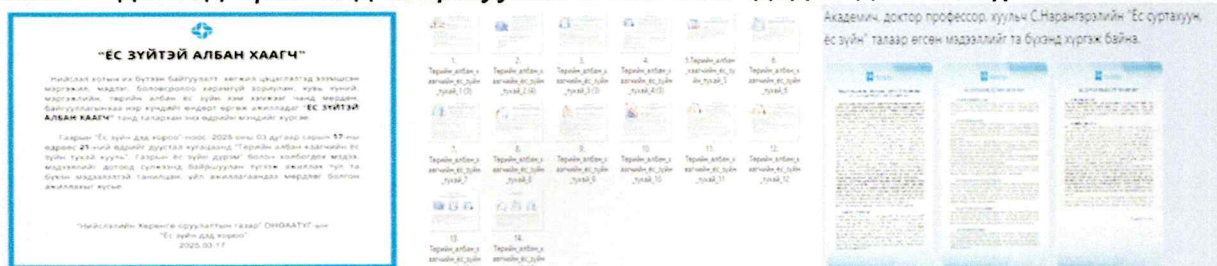
5.1 Дотоод ажлын чиглэлээр (зохион байгуулсан ажил)

Газрын Ёс зүйн дэд хорооны нэгдүгээр хурлыг 2025 оны 01 дүгээр сарын 14-ний өдөр зохион байгуулж, Ёс зүйн дэд хороо болон Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх, гомдол, мэдээллийг шийдвэрлэх Ажлын хэсгийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний төслийг хэлэлцэж, Ёс зүйн дэд хорооны төлөвлөгөөнд нийт 16 үйл ажиллагааг, Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх, гомдол, мэдээллийг шалгах Ажлын хэсгийн төлөвлөгөөнд 8 үйл ажиллагааг тус тус тусган, 2025 оны 01 дүгээр сарын 20-ны өдөр Газрын даргаар батлуулсан. Төлөвлөгөөтэй танилцаж, хамтран ажиллах тухай мэдээллийг Газрын дотоод сүлжээнд байршуулж, хэлтсийн дарга нарт танилцуулж, гарын үсгээр баталгаажуулав. Мөн Газрын мэдээллийн самбарын “Ёс зүйн дэд хороо” хэсгийн мэдээллийг шинэчлэн Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2025 оны “Сахилга хариуцлага, төрийн үйлчилгээг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” А/62 дугаар захирамж, гомдол, мэдээллийг хүлээж авах QR код бүхий зурагт холбоос, саналын “Хайрцаг”-ийг тус тус байршуулан байршуулан ажилтан, албан хаагчдад мэдээлэл хүргэсэн. Ёс зүйн дэд хороонд 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар 1 гомдол, мэдээлэл ирж, ирсэн гомдлын дагуу хурлыг 2025 оны 06 дугаар сарын 18-ны өдөр зохион байгуулж, хурлын тэмдэглэл бичиж баталгаажуулан, Ёс зүйн дэд хорооны дүгнэлт, зөвлөмжийг 2025 оны 06 дугаар сарын 26-ны өдөр баталгаажуулан, газрын дарга болон холбогдох нэгжийн дарга, албан хаагч нарт танилцуулан ажиллав.



Зураг 5.1.-1

“Ёс зүйн дэд хороо”-ны 2025 оны төлөвлөгөөний дагуу ажилтан, албан хаагчдыг ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, албан хаагчдын ёс зүй, ёс суртахууныг тухай мэдлэг, мэдээллийг нэмэгдүүлэх зорилготой “ЁС ЗҮЙТЭЙ АЛБАН ХААГЧ” үйл ажиллагааг 2025 оны 03 дугаар сарын 17-ны өдрөөс 21-ний өдрийг дуустал хугацаанд зохион байгуулж, “Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн тухай хууль”, “Газрын ёс зүйн дүрэм”, Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 27 дугаар тогтоолоор баталсан “Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөр (2024-2030)”, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны “Сахилга хариуцлага, төрийн үйлчилгээг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” А/62 дугаар захирамж, Академич, доктор профессор, хуульч С.Нарангэрэлийн “Ёс суртахуун, ёс зүйн” талаар өгсөн мэдээллийг постер байдлаар бэлтгэн дотоод сүлжээнд байршуулан албан хаагчдад мэдээлэл хүргэсэн.



Зураг 5.1.-2

2025 оны 03 дугаар сарын 21-ний өдөр “Ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх нь” сэдэвт сургалт зохион байгуулж, сургалтыг Хууль зүйн доктор, судлаач багш Л.Мөнх-Эрдэнэ удирдан явуулж, ёс зүй, ёс суртахууны тухай ойлголт болон холбогдох хууль, тогтоомжийн хүрээнд төрийн албан хаагчдын нийтлэг гаргаж буй алдаа, түүнээс урьдчилан сэргийлэх практик, жишээг дурьдан мэдлэг мэдээлэл өгч, сургалтад нийт 48 ажилтан, албан хаагч хамрагдсан.



Зураг 5.1.-3

“Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын “Ёс зүйн дэд хороо”-ны 2025 оны төлөвлөгөөний дагуу ажилтан, албан хаагч нарт Газрын ёс зүйн дүрэм болон холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд мэдлэг, мэдээлэл өгөх зорилготой “Төрийн албан хаагчийн ёс зүй” сэдэвт сургалтыг 2025 оны 07 дугаар сарын 04-ний өдөр зохион байгуулж, нийт 29 албан хаагч хамрагдсан.



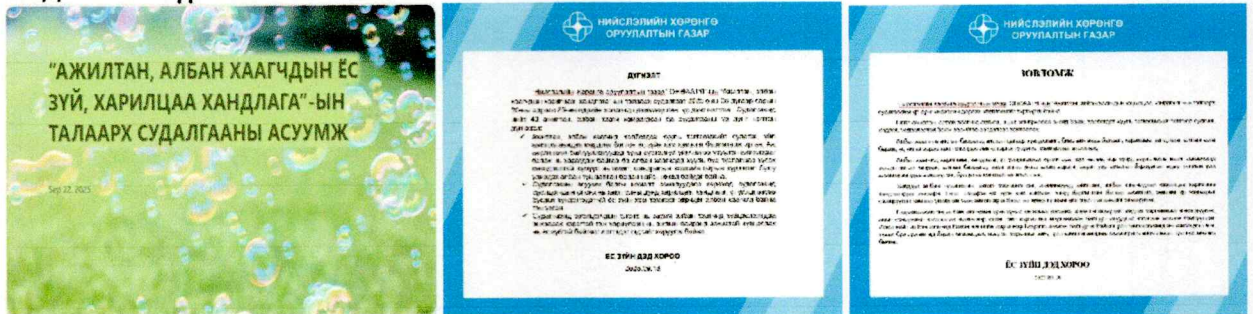
Зураг 5.1.-4

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын даргын 2025 оны 03/2617 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн нутгийн захиргааны харьяа байгууллагын нийт албан хаагч нарт холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд ажлын байранд холбогдох ёс зүйн хэм, хэмжээг мөрдөж ажиллахыг анхааруулсан тухай мэдээлэл зарыг 2025 оны 05 дугаар сарын 08-ны өдөр газрын дотоод сүлжээнд байршуулж, албан хаагч нарт мэдээлэл хүргэсэн.

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2025 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн 05-04/4797, 07 дугаар сарын 31-ний өдрийн 03/4827 дугаартай албан бичгүүдийн хавсралтаар ирсэн Улсын Их Хурлын Ёс зүй, дэгийн байнгын хорооны “Хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” 2025 оны 04 дүгээр тогтоол, Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын тогтоолыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг Газрын дотоод сүлжээний “ЁС ЗҮЙН ДЭД ХОРОО” хэсэгт байршуулан Ёс зүйн дэд хорооны гишүүдэд танилцуулсан.

“Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын “Ажилтан, албан хаагчдын харилцаа, хандлага”-ын талаарх судалгааг 2025 оны 08 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 25-ны өдрийн хооронд цахимаар авч, судалгаанд нийт 43 ажилтан, албан хаагч хамрагдсан. Судалгааны үр дүнг нэгтгэн, Газрын даргад танилцуулан баталгаажуулж, судалгааны дүгнэлт, зөвлөмжийг Газрын дотоод сүлжээнд “НХОГ”

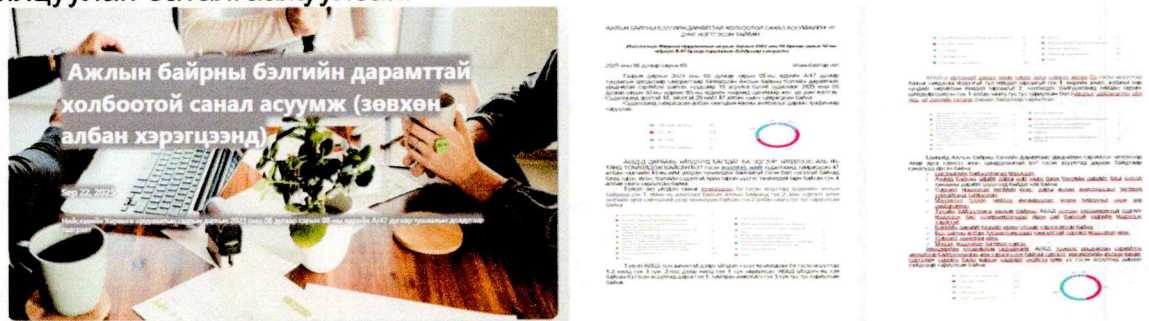
группд байршуулан нийт удирдах албан тушаалтан, ажилтан, албан хаагч нарт мэдээлэл хүргэж ажилласан.



Зураг 5.1.-5

“Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх, гомдол, мэдээллийг шийдвэрлэх Ажлын хэсэг”

“Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын “Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх, гомдол, мэдээллийг шийдвэрлэх Ажлын хэсэг”-ийн 2025 оны төлөвлөгөөний дагуу Газрын даргын 2023 оны 06 дугаар сарын 08-ны өдрийн А/47 дугаар тушаалын долдугаар хавсралтын дагуу Ажлын байрны бэлгийн дарамттай холбоотой санал асуумжийг 2025 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдрөөс 05-ны өдрийн хооронд цахимаар авч, үр дүнг нэгтгэж Газрын даргад танилцуулан баталгаажуулсан.



Зураг 5.1.-6

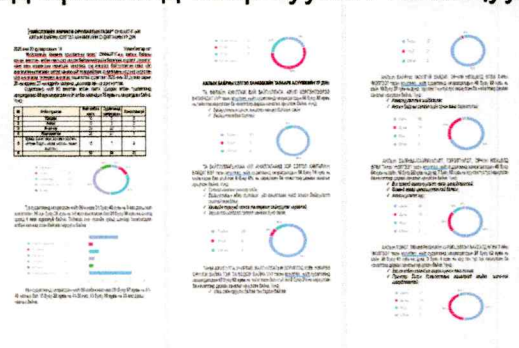
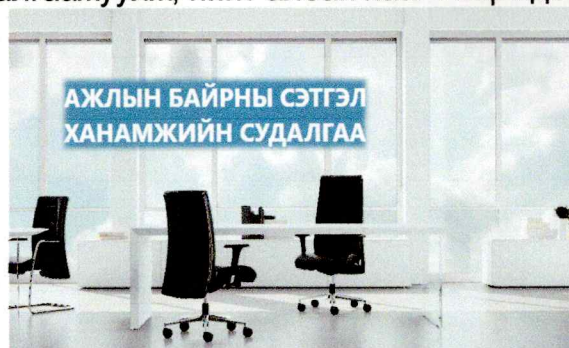
Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх, гомдол, мэдээллийг шийдвэрлэх Ажлын хэсгийн төлөвлөгөөний дагуу Ажлын байрны бэлгийн дарамт гэж юу вэ? видео мэдээллийг дотоод сүлжээнд байршуулан албан хаагчдад мэдээлэл хүргэв.

“Ажлын байрны бэлгийн дарамтаас урьдчилан сэргийлэх нь” сэдвийн хүрээнд сургалтыг 2025 оны 08 дугаар сарын 27-ны өдөр зохион байгууллаа. Сургалтыг Хууль зүйн ухааны доктор, судлаач багш Л.Мөнх-Эрдэнэ удирдан явуулж, Ажлын байрны бэлгийн дарамтын тухай ойлголт болон нийгэмд гарч байгаа нийтлэг алдаа, түүнээс урьдчилан сэргийлэх практик, жишээг дурьдан холбогдох хууль, тогтоомжийн хүрээнд мэдлэг мэдээлэл өглөө. Сургалтад нийт 44 ажилтан, албан хаагч хамрагдав.



Зураг 5.1.-7

Ажлын байрны сэтгэл ханамжийн судалгааны төслийг боловсруулан нийт хэлтсийн Ахлах мэргэжилтнүүдэд танилцуулан санал авч, судалгааны асуулга бэлтгэж, “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын ажлын байрны орчин, ажилтан, албан хаагчдад үзүүлж байгаа нийгмийн баталгаа, сургалт, дэмжлэг, хамт олон хоорондын харилцаа, хандлага, уур амьсгал, байгууллагын соёл, үйл ажиллагааны талаарх сэтгэл ханамжийг тодорхойлож, судалгааны үр дүнд үндэслэн үйл ажиллагаа төлөвлөж ажиллах зорилготой судалгааг 2025 оны 02 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 27-ны өдрийн хооронд цахимаар авсан. Судалгаанд нийт 92 ажилтан албан хаагч, удирдах албан тушаалтанд хамрагдахаас 69 хүн хамрагдаж нийт албан хаагчдын 75 хувь нь хамрагдсан байна. Судалгааны үр дүн, тайланг нэгтгэн хэлтсийн даргаар хянуулж, Газрын даргад танилцуулсан. Мөн судалгааны үр дүн, цаашид үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусган хэрэгжүүлэх шаардлагатай ажлын саналыг нийт хэлтсийн дарга нарт танилцуулан, гарын үсгээр баталгаажуулж, нийт албан хаагч нарт дотоод сүлжээнд байршуулан танилцуулав.



Зураг 5.1-8

Газрын 2025 оны “Эдийн засгийн зорилтот түвшин” болон “Хүний нөөцийн хөгжлийн хөтөлбөр”-т тусгасны дагуу газрын даргын 2025 оны 03 дугаар сарын 12-ны өдрийн А/28 дугаар тушаалаар албан хаагчдыг Эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэг, оношилгоо шинжилгээнд хамруулах Ажлын хэсэг байгуулагдаж, 4 дүгээр эмнэлэгтэй хамтран ажиллах гэрээг 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдөр байгуулав.

Дараах 3 багцын шинжилгээнд нийт 85 албан хаагчийг хамруулав. Үүнд:

- Энгийн багцын хугацаат үзлэг шинжилгээ хийх, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ (36-аас доош насны албан хаагчид)
- Хавдрын багцын хугацаат үзлэг шинжилгээ хийх, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ (37-41 насны албан хаагч)
- Дурантай хавдрын багцын хугацаат үзлэг шинжилгээ хийх, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ (42-оос дээш насны албан хаагчид)

НХОГ - Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын Газар
4-р сарын 27-нд
Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газар ОНӨААТҮГ нь албан хаагчид эрүүл мэндийн үйлчилгээ, оношилгоо, зерт шинжилгээг урьдчилан сэргийлэх зорилгоор Дорноговь эрмэлзтэй хамтран ажиллах гэрээ байгуулав.
Үзлэгээр шалтгаан хөндийн компьютер томографтай энгийн багц, хавдрын багц, бүүдүүн шүлүүн гэдсний утгуулгатай дурантай багц шинжилгээндээ сонгон, урьдчилан сэргийлэх шинжилгээнд 2025 оны 04 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс эхэлж, одоогоор 78 албан хаагч хамрагдлаа байна.
Эмнэлгийн үзлэг, шинжилгээ 2025 оны 04 дүгээр сарын 25-ний өдөр хүртэл үргэлжлэх ба Ерөнхий эмч, Хавдрын мэргэжлийн эмчийн дүгнэлт, зөвлөгөөг албан хаагч бүрд өгч ажиллаж байна.
Басалт: Эрүүл мэнд

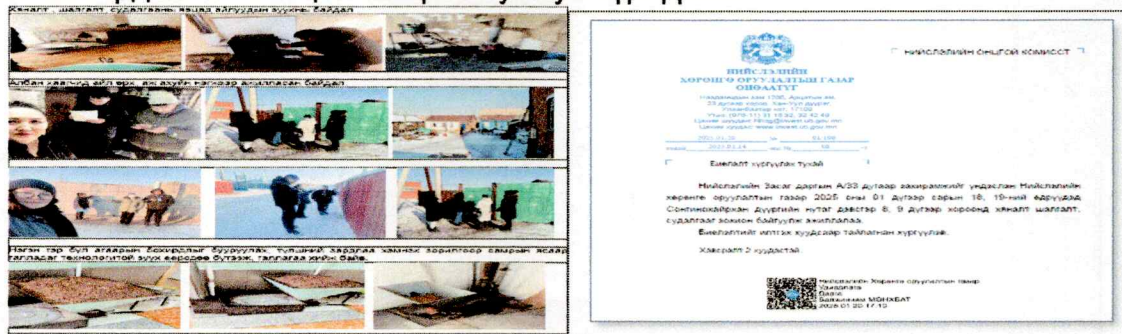


Зураг 5.1-9

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/33 дугаар “Агаар бохирдуулагч эх үүсвэрийн судалгаа гаргах, хяналт шалгалт зохион байгуулах тухай” захирамжийн биелэлтийг ханган 2025 оны 01 дүгээр сарын 18, 19-ний өдрүүдэд газрын 71 албан хаагч Сонгинохайрхан дүүргийн 8, 9 дүгээр хороонд 2805 өрх, 132 аж ахуйн нэгжийн пийшин зуухны бүрэн бүтэн байдал,

галлагааны аюулгүй байдал, угаарын хий мэдрэгчийн хэвийн ажиллагаа, агаар бохирдуулагч гуравдагч эх үүсвэр түлж байгаа эсэх талаар цахим судалгаа авч, хяналт шалгалтаар ажиллав.

Тус ажлын илтгэх хуудас, санхүүгийн баримтыг 2025 оны 01 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 01/196 дугаартай албан бичгээр “Нийслэлийн онцгой комисс”-т, 2025 оны 01 дүгээр сарын 20-ны 01/196 дугаартай албан бичгээр “Нийслэлийн агаар орчны бохирдолтой тэмцэх газар”-т тус тус хүргүүлэв.



Зураг 5.1.-10

Монгол Улсын Засгийн газар, Жендэрийн үндэсний хорооноос Олон улсын эмэгтэйчүүдийн эрхийг хамгаалах өдөр, Монгол цэргийн өдрийг тохиолдуулан жил бүрийн 3 дугаар сарын 1-нээс 4 дүгээр сарын 1-ний өдөр хүртэл үндэсний хэмжээнд уламжлал болгон зохион байгуулдаг “ХАРИЛЦАН ХҮНДЭТГЭЭ” нэг сарын аяны талаарх мэдээллийг Газрын дотоод сүлжээнд байршуулж албан хаагчдад мэдээллийг түгээж, “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын ажилтан, албан хаагчид “Харилцан хүндэтгээ” аянд “Хайраа хайрлая, хандлагаа өөрчилъё, хамтдаа үлгэрлэе” уриан дор нэгдсэн. Мөн аяны талаарх мэдээллийг Газрын сайтад байршуулан түгээж ажиллав.



Зураг 5.1.-11

Нийслэлийн Засаг Даргын тамгын газрын 2025 оны 03 дугаар сарын 25-ны 03/1758 дугаартай албан бичгээр Засгийн газрын 2011 оны 339-р тогтоолоор батлагдсан “Гамшгийн үеийн зарлан мэдээллэх дохио дамжуулах журам”-ын “Жил бүрийн гуравдугаар сарын сүүлийн долоо хоногийн пүрэв гарагт 16:00 цагаас олон нийт, ард иргэдийг хамарсан газар хөдлөлтийн аюулаас урьдчилан сэргийлэх дадлага сургуулилтыг зохион байгуулж ажиллах”-аар чиглэл ирүүлсэн. Албан бичгийн хүрээнд газрын албан хаагчид 95 хувийн ирцтэйгээр дасгал сургуулилтад оролцсон ба ирц бүртгэж, зохион байгуулалтаар хангаж ажиллав.



Зураг 5.1.-12

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны “Хог хаягдал, орчны бохирдлыг бууруулах зарим арга хэмжээний тухай” А/354 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд 2025 оны 03 дугаар сарын 28-ны Баасан гаригийн 11:00-12:30 хүртэл 90 минутын их цэвэрлэгээнд Газрын нийт 19 албан хаагч хамрагдав. Албан хаагчид Соёлын төв өргөөний 4 талын зам, талбайн (Амарын гудамж, Их сургуулийн гудамж) хог хаягдлыг цэвэрлэн, нийт 3 шуудайг хог, хаягдлыг уутлан, тээвэрлэхэд бэлтгэж, захирамжийн хэрэгжилтийг ханган ажилласан.



Зураг 5.1.-13

Газрын “Эцэг, эхийн зөвлөл”-ийн нэгдүгээр хуралдааныг 2025 оны 01 дүгээр сарын 07-ны өдөр зохион байгуулж, 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний төслийг хэлэлцэж, 2025 онд хэрэгжүүлэх төлөвлөгөөнд нийт 10 үйл ажиллагааг тусган, 2025 оны 01 дүгээр сарын 20-ны өдөр Газрын даргаар батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажилласан. Төлөвлөгөөний дагуу Эцэг, эхийн зөвлөлийн хурлыг 2025 оны 04 дүгээр сарын 17-ны өдөр зохион байгуулж, Газрын “Хүүхэд хамгааллын бодлого”-ийн төслийг хэлэлцэн хурлын шийдвэрийн хамт Ахлах мэргэжилтэнд танилцуулсан. Мөн төлөвлөгөөний дагуу “**Эерэг хүмүүжлийн энгийн аргууд**” сэдэвт сургалтыг 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр зохион байгуулсан. Ажилтан, албан хаагчдад хүүхдийн нас, сэтгэл зүйн онцлог болон хүүхэд хүмүүжлийн эерэг аргын талаарх мэдлэг, мэдээллийг өгч, тэднээр дамжуулан хүүхэд хамгааллыг сайжруулах зорилготой тус сургалтыг “Тогло Инээ Сур” ТББ-ын сургагч багш, сэтгэл зүйч Б.Сансармаа сэтгэл зүйн тест, тоглоомд тулгуурлан явуулж, нийт 54 ажилтан, албан хаагч хамрагдсан. Сургалт зохион байгуулсан тухай илтгэх хуудсыг зөвлөлийн даргад танилцуулан баталгаажуулсан.



Зураг 5.1.-14

Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг Ойн газрын 2025 оны 01/306, Налайх дүүргийн Засаг даргын 2025 оны 03/890 дугаарын албан бичгийн дагуу Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөнийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд 2025 оны хаврын “Бүх нийтээр мод тарих өдөр”-ийг тохиолдуулан мод тарих үйл ажиллагааны хөтөлбөр, төлөвлөгөөг бэлтгэн “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын албан хаагчид Налайх дүүргийн “Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэн”-д 2025 оны 05 дугаар сарын 04-ний

өдөр нийт 160 хайлаас модыг тарьж, усалгаа хийн ажиллаж, илтгэх хуудсыг 2025 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдөр Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын Хотын стандарт, тохижилт, ногоон байгууламж, гэрэлтүүлэг хариуцсан мэргэжилтэн Д.Хуланд ERP системээр хүргүүлсэн.



Зураг 5.1.-15

Эцэг эхийн зөвлөлийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгасан “Олон улсын хүүхдийн эрхийг хамгаалах өдөр”-ийг тохиолдуулан газрын албан хаагчдын дунд “Бидний жаргалтай үрс” гэр бүлийн өдөрлөгийг “Эцэг эхийн зөвлөл”-өөс 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр зохион байгуулав.

Өдөрлөгийг Хан-Уул дүүргийн 8-р хороо, Богдхан уул, Жаргалантын ам, Чингисийн хүрээ амралтын газарт зохион байгуулж, 2-5, 6-9, 10-13, 14-16 насны ангилалд хөгжөөнт тоглоом, монгол уламжлал, билэгдлийг илэрхийлсэн тэмцээн уралдаан зохион байгуулах, бэлэг гардуулах, өдрийн хоолны арга хэмжээг хөтөлбөрийн дагуу зохион байгуулав.

Эм яаралтай тусламжийн хайрцаг хариуцан ажиллуулах ажлын хүрээнд эмнэлгийн анхны тусламж үйлчилгээ үзүүлэхэд бэлэн байх шаардлагатай 18 хэрэгсэл, 6 эмийн жагсаалт гаргаж, Санхүү, аж ахуйн хэлтэст хүргүүлэн, нөхөн бүрдүүлүүлж ажиллав.



Зураг 5.1.-16

Хөдөлгөөний дутагдлаас үүдэлтэй булчингийн чангарал, үений шохойжилт, стресс, харааны эмгэгээс сэргийлэх зорилгоор ажлын байрны дасгал хөдөлгөөнийг 2025 оны 06 дугаар сарын эхний 7 хоногийн 3 өдөр дасгалыг удирдан, нийт 105 ажилтан хамрагдав.

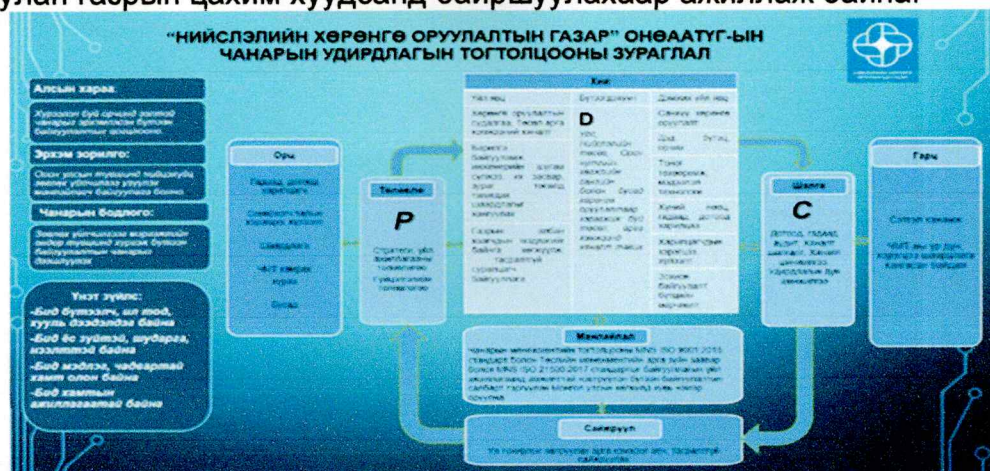


Зураг 5.1.-17

Газрын засаглалыг сайжруулан 2024 онд Чанарын менежментийн тогтолцооны MNS ISO 9001:2015, Төслийн менежментийн арга зүйн заавар MNS ISO 21500:2017 стандартыг үйл ажиллагаандаа амжилттай нэвтрүүлэн ажиллаж байна.

Чанарын менежментийн тогтолцооны MNS ISO 9001:2015 стандарт, Төслийн менежментийн арга зүйн заавар MNS ISO 21500:2017 стандартын чанарын удирдлагын тогтолцооны 2025-2026 онд хэрэгжүүлэх 365 төлөвлөгөөг батлуулан хэрэгжилтийг ханган баталгаажуулалтыг 2025 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдөр “Глобал куалити” ХХК-ны захирал Ц.Хишигжаргалд тайлагнан стандартын гэрчилгээг сунгах ажлыг зохион байгуулав.

Чанарын менежментийн тогтолцооны MNS ISO 9001:2015 стандарт, Төслийн менежментийн арга зүйн заавар MNS ISO 21500:2017 стандартын чанарын удирдлагын тогтолцооны зураглалыг гарган, ажлын хэсгийн хурлаар хэлэлцүүлэн батлуулан газрын цахим хуудсанд байршуулахаар ажиллаж байна.



Зураг 5.1.-18

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2025 оны 07 дугаар сарын 04-ний өдрийн 03/4423 дугаар албан бичгийн хэрэгжилтийн хүрээнд Үндэсний их баяр наадмын өдрүүдэд аюулгүй байдлаа хангаж Үер ус, Гал түймрийн аюулаас сэргийлэх постеруудыг <https://Erp.ulaanbaatar.mn> системд байршуулан нийт 4 удаа олон нийтэд хүргүүлэв.



Зураг 5.1.-19

Соёл, спортын арга хэмжээ зохион байгуулах ажлын хүрээнд:

“Соёл, спорт хамтлаг”-ийн ажлын хэсэг хуралдаж, 2025 онд хэрэгжүүлэх ажлын төлөвлөгөөг боловсруулж, 01 дүгээр сарын 20-ны өдөр газрын даргаар батлуулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.

Газрын алба хаагчдын чөлөөт цагийг зөв боловсон өнгөрүүлэх, хамт олны эв нэгдлийг сайжруулах, хөдөлгөөний дутагдлаас урьдчилан сэргийлэх, “Соёл, спорт хамтлаг”-ийн үйл ажиллагааг идэвхжүүлэх хүрээнд “Гар бөмбөг”, “Дартс”-ын аварга шалгаруулах тэмцээн зохион байгуулах удирдамж, хөтөлбөр боловсруулж, газрын даргаар 2025 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдөр батлуулж, 02 дугаар сарын 01-ний өдөр Ерөнхий боловсролын 12 дугаар сургуулийн спорт зааланд зохион байгуулж, “Соёл, спорт хамтлаг”-ийн ажлын хэсэг зохион байгуулав. Тэмцээнд 5 багийн нийт 85 тамирчин оролцож, мэргэжлийн шүүгчид шүүн явуулав. Түрүүлсэн баг тамирчдыг медаль, үнэмлэх, мөнгөн шагналаар шагнав.



Зураг 5.1.-20

Нийслэлийн Биеийн тамир, спортын газрын даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 07-ны өдөр баталсан Нийслэлийн “Өвлийн спортын наадам”-ын нээлтийг зохион байгуулах тухай удирдамжийн хүрээнд албан хаагчдыг өвлийн биеийн тамир, спортын арга хэмжээнд оролцуулахаар төлөвлөгөө, хөтөлбөр боловсруулж, 2025 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдөр газрын даргаар батлуулж, 02 дугаар сарын 15-ны өдөр “Скай резорт” цанын баазад зохион байгуулагдаж, нийт 67 албан хаагч оролцов.



Зураг 5.1.-21

Нийслэлийн Биеийн тамир, спортын газраас хоёр төрлийн (явган алхалт, бүжиг) тэмцээн зохион байгуулж, албан хаагчид амжилттай оролцов.



Зураг 5.1.-22

Явган алхалтын тэмцээнд эрэгтэй 6, эмэгтэй 6 албан хаагч оролцож, тэргүүн байр эзэлж, цом, өргөмжлөл, мөнгөн шагналаар шагнагдав.



Зураг 5.1.-23

Газрын "Сагсан бөмбөг", "Ширээний теннис"-ний аварга шалгаруулах тэмцээн зохион байгуулах удирдамж, хөтөлбөр боловсруулан, газрын даргаар 2025 оны 03 дугаар сарын 18-ны өдөр батлуулж, 03 дугаар сарын 22-ны өдөр Тайгер спорт зааланд зохион байгуулж, 5 багийн нийт 85 албан хаагч оролцов. Тэмцээнийг "Сагсан бөмбөг"-ийн холбооны мэргэжлийн шүүгчид шүүн явуулав.



Зураг 5.1.-24

Дөрвөн төрөлт тэмцээний нийлбэр дүнгээр багуудыг байр эзлүүлэв. Үүнд:
1 дүгээр байр - Groods баг
2 дугаар байр - Амиго баг

3 дугаар байр - The white devils баг тус тус шалгарч, шилжин явах цом, өргөмжлөл, мөнгөн шагналаар шагнагдав.



Зураг 5.1.-25

Монголын барилгын зураг төсөл зохиогчдын холбооноос 2025 оны 04 дүгээр сарын 09-ний өдөр ирүүлсэн 01/28 дугаарын албан бичгийн хүрээнд барилга хот төлөвлөлтийн зураг төсөл зохиогч гишүүн байгууллагуудын дунд зохион байгуулагдсан спортын тэмцээнд газрын баг тамирчид амжилттай оролцов.

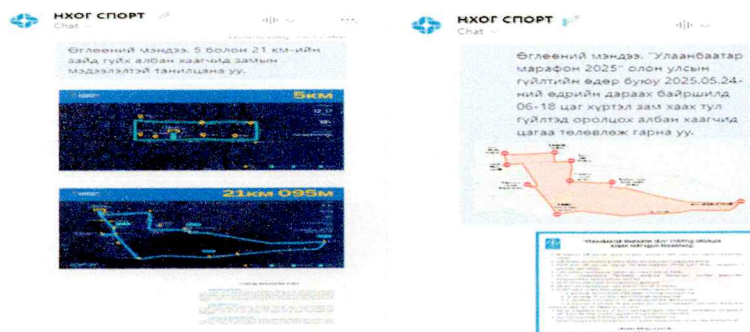
Тэмцээн 2025 оны 04 дүгээр сарын 26,27, 05 дугаар сарын 03-ны өдрүүдэд зохион байгуулагдаж, 3 төрлийн тэмцээнд 17 албан хаагч төрөл тус бүрд амжилттай оролцов.Үүнд:

“Сагсан бөмбөг”-ийн тэмцээнд эрэгтэй-7, эмэгтэй-7 албан хаагч тус тус оролцож, эмэгтэй баг тамирчид Хүрэл медаль хүртэв.



Зураг 5.1.-26

Нийслэлийн Биеийн тамир, спортын газраас 2025 оны 04 дүгээр сарын 07-ны өдрийн “Хамтран ажиллах тухай” 02/82 дугаарын албан бичгийн хүрээнд удирдамжийн дагуу зохион байгуулалтыг хангаж ажиллав. “Улаанбаатар марафон 2025” гүйлтийн талаарх мэдээллийг байгууллагын дотоод сүлжээнд байршуулан, албан хаагчдад мэдээлэл хүргэв. 5 км-ийн зайд 21, 21 км-ийн зайд гүйх 5 албан хаагчийн мэдээллийг <http://ubmarathon.hipay.mn/> хаягаар онлайнаар бүртгэж, төлбөрийг hipay апплейкешнаар хийж баталгаажуулав. Энгэрийн дугаарыг Нийслэлийн Биеийн тамир, спортын газраас авч, албан хаагчдад олгож, гүйлтийн бэлтгэл ажлыг хангав.



Зураг 5.1.-27

“Улаанбаатар марафон 2025” олон улсын гүйлт 05 дугаар сарын 24-ний өдөр зохион байгуулагдаж, нийт 20 албан хаагч амжилттай оролцов. Гүйлтэд оролцсон талаарх мэдээллийг газрын цахим хуудсаар нийтлэн ажиллав.



Зураг 5.1.-28

2025 оны 09 дүгээр сарын 19-ний өдрийн байдлаар нийт 6 удаагийн тэмцээн, уралдаан зохион байгуулагдаж, давхардсан тоогоор 254 албан хаагч оролцов.

Монгол Улсад Барилгын салбар үүсэж хөгжсөний түүхт 99 жилийн хүрээнд ажлын амжилт, салбартаа үр бүтээлтэй ажилласан 32 албан хаагчийг шагнаж, урамшуулав.



Зураг 5.1.-29

Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:

2025 онд хэрэгжүүлэх “Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн төлөвлөгөө”-г 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдөр Газрын даргаар батлуулан хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна. Үүнд:

1. Газрын даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн “Бүтэц, орон тооны хязгаар шинэчлэн баталсантай холбогдуулан үүрэгт ажилд түр болон шинээр томилох тухай” А/48 тушаал хүрээнд Газрын даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн “Албан хэрэгцээнд шаардлагатай компьютер худалдан авах тухай” А/51 дүгээр тушаалаар үнэлгээний хороо байгуулагдан, 20 компьютер, 10 дэлгэц худалдан авч, албан хаагчдын ажлын байрны нөхцөл сайжирсан байна.

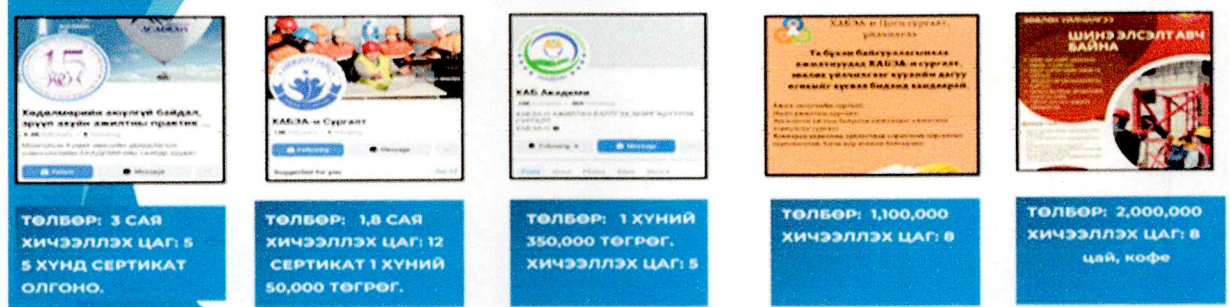
2. Манай газарт хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээний хүрээнд “Хөдөлмөр хамгаалах, аюулгүй ажиллагааг мөрдөж, ажил эрчимжүүлэн ажиллах тухай” 01/3941 дугаарын албан бичгийг 2025 оны 09 дүгээр сарын 19-ний өдөр Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсээс гүйцэтгэгч байгууллагуудад хүргүүлэн ажилласан.



Зураг 5.1.-30

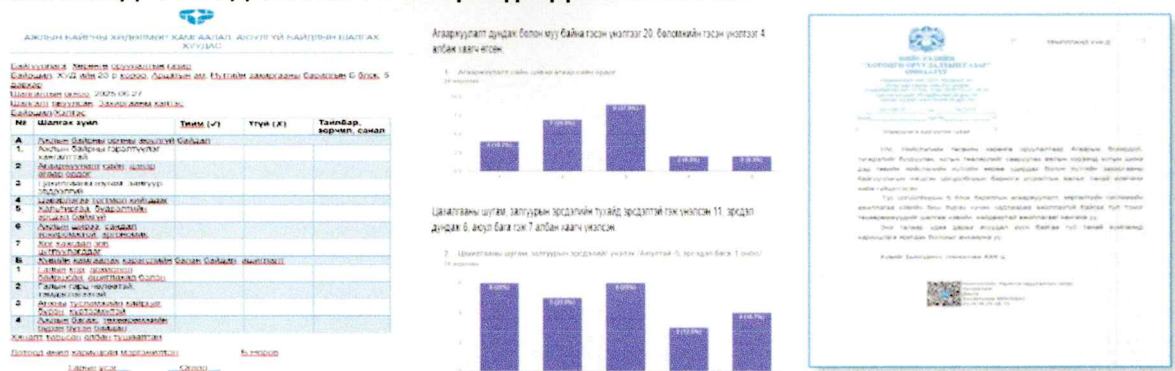
3.Газрын даргын 2023 оны 06 дугаар сарын 09-ний өдрийн А/50 дугаар тушаалаар батлагдсан “Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн журам”-ыг шинэчлэн боловсруулж байна. Ажлын явц 60 хувь.

4.Газрын нийт инженерүүдэд “Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй” сэдэвт сургалт зохион байгуулахаар судалж, Захиргааны хэлтсийн даргад 2025 оны 09 дүгээр сарын 04-ний өдөр танилцуулав.



Зураг 5.1.-31

5.Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас 2025 оны 06 дугаар сарын 18-ны өдөр ирүүлсэн 03/3971 дугаарын албан бичгийн хүрээнд удирдамж боловсруулан 2025 оны 06 дугаар сарын 18-ны өдөр Газрын даргаар батлуулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна. Газрын нийт албан хаагчдаас 2025 оны 06 дугаар сарын 27-ны өдөр “Ажлын байрны аюулгүй байдал, эрүүл ахуйг үнэлэх” асуумж боловсруулан, дотоод сүлжээгээр судалгаа авав. Судалгааны хүрээнд өрөөнүүдийн агааржуулагчийг засварлах, агааржуулалт сайжруулах шаардлагыг “Темпланд” ХХК-д албан бичгээр хүргүүлж ажиллав.



Зураг 5.1.-32

5.2. Сургалтын чиглэлээр

Газрын албан хаагчдаас 2025 оны сургалтын хэрэгцээг тодорхойлох судалгаа авч нэгтгэн, хэлтсийн дарга болон газрын даргад танилцуулж, баталгаажуулав. Газрын 2025 оны “Сургалтын төлөвлөгөө”-г боловсруулж, 2025 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдөр газрын даргаар батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.

2025 оны 09 дүгээр сарын 19-ний өдрийн байдлаар хувь хүнийг хөгжүүлэх, мэргэшүүлэх чиглэлээр 49 сургалт, зөвлөгөөн, хэлэлцүүлэгт давхардсан тоогоор 744 албан хаагч хамрагдав. Үүнээс:

- ✓ Гадаад томилолт, сургалт- 1 удаа, 7 албан хаагч
- ✓ Дотоод сургалт-11 удаа, 487 албан хаагч
- ✓ Мэргэшүүлэх сургалт-27 удаа, 93 албан хаагч
- ✓ Зөвлөгөөн, семинар, хэлэлцүүлэг- 9 удаа, 98 албан хаагч
- ✓ Хувь хүний хөгжлийн сургалт-1 удаа, 60 албан хаагч тус тус хамрагдав.



Зураг 5.2-1

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийг хэрэгжүүлэх АЗ шалгалтыг Төрийн худалдан авах ажиллагааны газартай хамтран зохион байгуулж, худалдан авах ажиллагааны мэргэшсэн ажилтны гэрчилгээг шинээр 71 албан хаагч авч, нийт 86 албан хаагч гэрчилгээтэй байна.



Зураг 5.2-2

"Пропем Прайм Партнерс" ХХК-тай хамтран зохион байгуулсан "Барилгын төслийн менежмент" сургалтад 16-аас дээш цаг хамрагдсан 34 албан хаагчид 2025 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдөр Сертификат олгов.



Зураг 5.2-3

Германы Олон Улсын Хамтын Ажиллагааны Нийгэмлэг, Монголын Барилгын зураг төсөл зохиогчдын холбоотой хамтран 2025 оны 03 дугаар сарын 10-ны өдрөөс 14-ний өдрүүдэд "Барилгын эрчим хүчний үр ашиг" сэдэвт 44 цагийн багц сургалтыг зохион байгуулж, сургалтад хамрагдсан 20 инженерт 2025 оны 05 дугаар сарын 01-ний өдөр газрын дарга гэрчилгээг гардуулав.



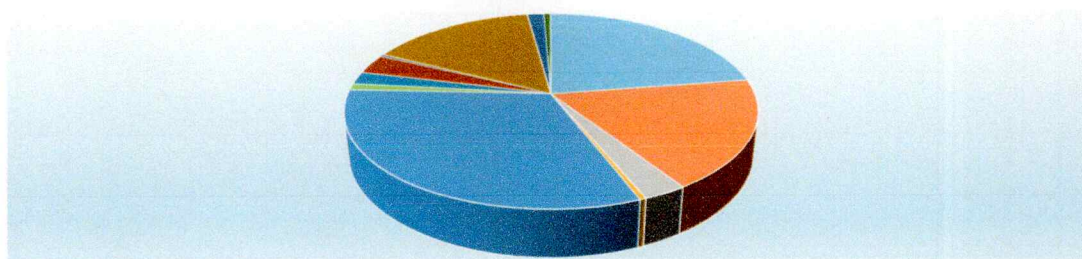
Зураг 5.2-4

5.3. Гэрээ эрх зүйн чиглэлээр

2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар барилга угсралтын ажлын гэрээ, зохиогчийн хяналтын гэрээ, зөвлөх үйлчилгээний гэрээ, захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх гэрээ, гэрээний сунгалтууд, гэрээ цуцалсан зэрэг нийт 966 (давхардсан тоогоор) гэрээг хянан баталгаажуулсан. Хянан баталгаажуулсан гэрээг ангилбал:

- ✓ Барилга угсралтын ажлын шинэ гэрээ – 219
- ✓ Зохиогчийн хяналтын гэрээ – 175
- ✓ Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээ – 28
- ✓ Зөвлөмж буцаасан - 4
- ✓ Барилга угсралтын ажлын хугацаа сунгах гэрээ - 306
- ✓ Захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх гэрээ -10
- ✓ Барилга угсралтын ажлын нэмэлт гэрээ - 20
- ✓ Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээ сунгалт - 31
- ✓ Гэрээ цуцлах – 4
- ✓ Барьцаа чөлөөлөх гэрээ дүгнэсэн протокол – 148
- ✓ Бусад гэрээ – 15
- ✓ Боловсролын ерөнхий газрын гэрээ дүгнэсэн протокол - 6

2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар гэрээний чиглэлээр



- Барилга угсралтын ажлын шинэ гэрээ - 219
- Зохиогчийн хяналтын гэрээ - 175
- Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээ - 28
- Зөвлөмж буцаасан - 4
- Барилга угсралтын ажлын хугацаа сунгах гэрээ - 306
- Захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх гэрээ - 10
- Барилга угсралтын ажлын нэмэлт гэрээ - 20
- Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээ сунгалт - 31
- Гэрээ цуцлах - 4
- Барьцаа чөлөөлөх гэрээ дүгнэсэн протокол - 148
- Бусад гэрээ - 15
- Боловсролын ерөнхий газрын гэрээ дүгнэсэн протокол - 6

График 5.3.-1

Хууль, эрх зүйн чиглэлээр:

Иргэний болон Захиргааны хэргийн шүүхийн шатанд нийт 14 хэрэг маргаан байна. Үүнээс эцэслэн шийдвэрлэгдсэн захиргааны хэрэг 3, эцэслэн шийдвэрлэгдсэн иргэний хэрэг 3 байна.

Бусад хэргийн хувьд Нийслэл дэх Захиргааны хэргийн анхан шатны шүүхэд 3 хэрэг, Хяналтын шатны шүүхэд 1 захиргааны хэрэг, Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд- 4 хэрэг тус тус хянагдаж байна.

айлант хугацаанд газрын даргын 2023 оны А/56 дугаар тушаалаар батлагдсан "Захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх журам"-ын хүрээнд тайлант хугацаанд нийт 981 баримт бичиг хүлээн авсан бөгөөд гүйцэтгэгч байгууллагын 981 иргэнд барьцаа хөрөнгө чөлөөлөх, барилга угсралтын гүйцэтгэлийн талаар зөвлөгөө мэдээллийг өгч ажиллалаа. Үүнд:

1. Барьцаа хөрөнгө чөлөөлөх-137
2. Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл-461
3. Барилга угсралтын ажлын гэрээ сунгалт-276
4. Зураг төслийн ажлын гүйцэтгэл-10
5. Зураг төслийн гэрээ сунгалт-25
6. Зохиогчийн хяналтын гэрээ -55
7. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах -15
8. Барилга байгууламж, тоног төхөөрөмж худалдан авах гэрээ-2
9. Б хуудсаар буцаах-9

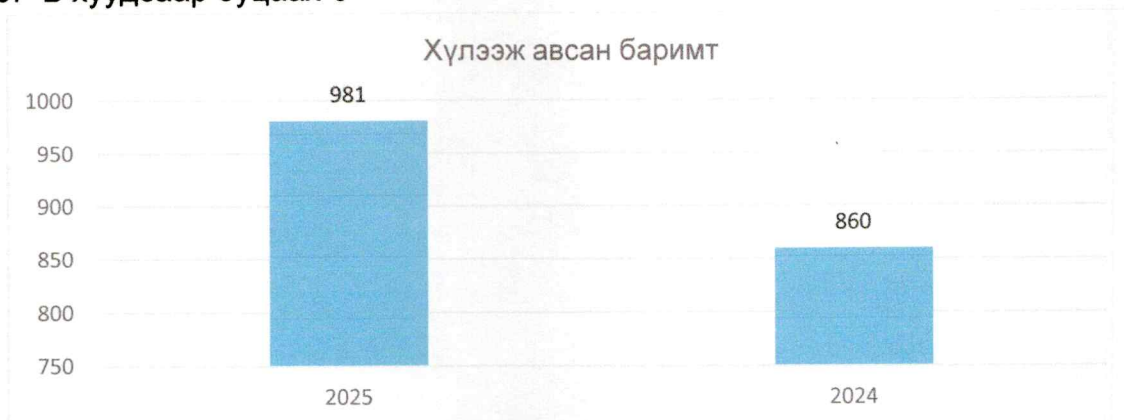


График 5.3.-2

2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар гүйцэтгэгч байгууллагаас хүлээн авсан баримт бичгийг 2024 оны мөн үетэй харьцуулахад 7.1 хувь өссөн үзүүлэлттэй байна. Өмнөх онтой харьцуулсан байдал:

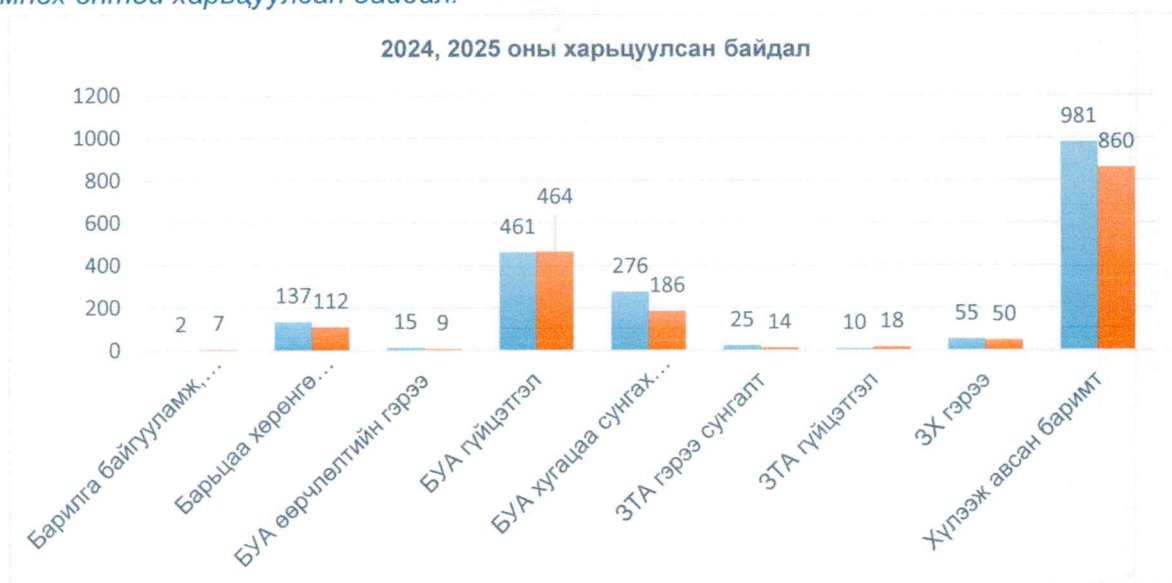


График 5.3.-3

- Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл өмнөх онтой харьцуулахад 0,6 хувиар буурсан үзүүлэлттэй байна.
- Барилга угсралтын ажлын гэрээний сунгалт 45 хувиар өссөн дүнтэй байна.
- Барьцаа хөрөнгө чөлөөлөх тоо 22 хувиар өссөн байна.
- Зохиогчийн хяналтын гэрээ 10 хувиар өссөн дүнтэй байна.

2025 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдрөөс 09 дүгээр сарын 19-ний өдрийн байдлаар Улсын төсөв, нийслэлийн төсөв, дүүргийн төсөв, орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгийн санхүүжилтээр хэрэгжиж буй төсөл арга хэмжээний 457 удаагийн (давхардсан тоогоор) явцын болон эцсийн гүйцэтгэлийн бичиг баримтыг хянасан байна. Үүнийг ажлын төрлөөр авч үзвэл:

Хүснэгт 5.3.-1 Хянасан гүйцэтгэлийг төрлөөр

Д/д	Ажлын төрөл	2024 он (3 дугаар улирал)	2025 он (3 дугаар улирал)
1	Барилга угсралтын ажил	193	200
2	Тоног төхөөрөмж нийлүүлэх ажил	10	19
3	Барилга худалдан авах	4	11
4	Инженерийн шугам сүлжээний ажил	43	46
5	Тохижилтын ажил	81	62
6	Засварын ажил	99	107
7	Гэрэлтүүлгийн ажил	12	1
8	Цахилгаан хангамжийн ажил	9	4
9	Камержуулалт	-	1
10	Зөвлөх үйлчилгээ	17	6
11	Материалын үнийн өсөлт	10	-
НИЙТ		478	457

5.4.Архивын чиглэлээр

Архивын ерөнхий газрын даргын 2023 оны А/91 дүгээр тушаалаар батлагдсан “Архивын баримтын нэр төрөл, хадгалах хугацааны үлгэрчилсэн жагсаалт болон салбарын жагсаалтыг удирдлага болгон газрын 2025 онд хөтлөгдөх “Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалт” боловсруулан, хэлтсүүдээс санал авч нэгтгэн, 2025 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдөр газрын дэргэдэх БНШК-ын 01 дүгээр хурлаар хэлэлцүүлэн, 2025 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдөр газрын даргаар батлуулав.

Газрын түүхчилсэн лавлахад нэмэлт баяжилт хийж хадгаламжийн нэгж бүрдүүлэхэд бэлтгэв.

2023 оны 10 дугаар сарын 10-ны өдрийн Газрын даргын тушаалаар батлагдсан А/83 дугаар тушаалаар батлагдсан Архивын дүрмийг шинэчлэн батлах тухай, 1 дүгээр хавсралт “Архивын дүрэм”-ийн дагуу бүртгэлийн тэмдэгтийг зөв хэрэглэн, хадгалалт хамгаалалтад хяналт тавьж ажиллав.

Газрын мэдээллийн самбарт архивын баримтаар хадгаламжийн нэгж бүрдүүлэх зөвлөмж байршуулан ажиллаж байна.

Архивд хадгалагдаж буй байнга, түр, 70 жил хадгалах хадгаламжийн нэгжээс нийт 282 хадгаламжийн нэгжийг эрх бүхий байгууллага болон ажилтан, албан хаагчдын гаргасан хүсэлтийн дагуу түр олгосон баримтын бүртгэл хөтлөн тухай бүр хүлээлгэн өгч ажиллав.

Эрх бүхий байгууллага, хуулийн этгээд, газрын инженер, мэргэжилтнүүдээс гаргасан хүсэлтийн дагуу 4100 хуудас материалд хуулбар үнэн тэмдэг дарж, бүртгэл хөтлөн ажиллав.

Түр олгосон бүртгэлийг өмнөх оны тоон мэдээтэй харьцуулахад 5 хувиар буурсан үзүүлэлттэй, хуулбар үнэн дарсан үзүүлэлт өмнөх оны тоон мэдээтэй харьцуулахад 22 хувиар өссөн үзүүлэлттэй байна.

Графикаар харуулбал:

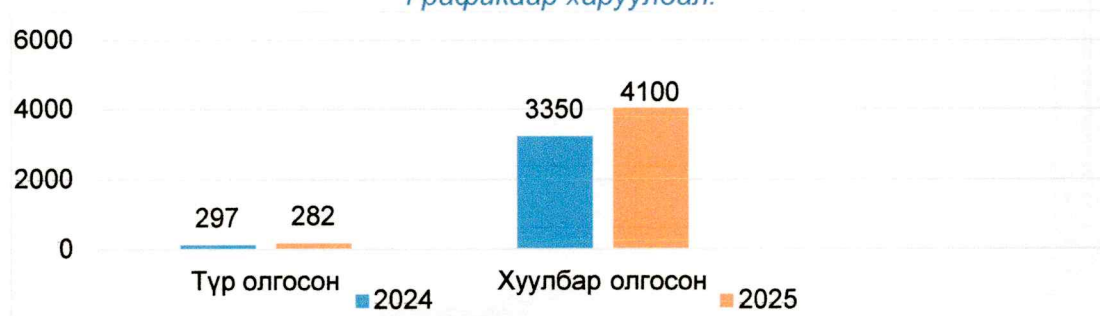


График 5.3.-4

Газрын дотоод нөхөн бүрдүүлэлтийн ажлын хүрээнд:

- Газрын албан хаагчдад Хууль зүй, дотоод хэргийн сайдын 2021 оны А/222 дугаар тушаалаар батлагдсан “Байгууллагын архивын үйл ажиллагааны нийтлэг журам”-д зааснаар архивын нэгж бүрдүүлэх тухай зөвлөмж өгч ажиллав.
- Архивд баримт хүлээн авах дотоодын хуваарь гарган газрын даргаар 2025 оны 01 дүгээр сарын 06-ны өдөр батлуулсан.
- 2024 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрийн батлагдсан “Хөтлөх хэргийн нэрсийн жагсаалт”, архивд баримт хүлээн авах хуваарийн дагуу: байнга хадгалах-488 ХН, түр хадгалах-457 ХН, 70 жил хадгалах-13 ХН, тусгай төрөл-12 ХН, нийт 970 хадгаламжийн нэгжийг хүлээн авч, газрын архивд нөхөн бүрдүүлэлт хийж ажиллав.

Нийт дотоодод нөхөн бүрдүүлэлтээр хүлээн авсан баримтын тоон мэдээ өмнөх оны тоон мэдээтэй харьцуулахад 0,94 хувиар буурсан үзүүлэлттэй харагдаж байна.

Графикаар харуулбал:

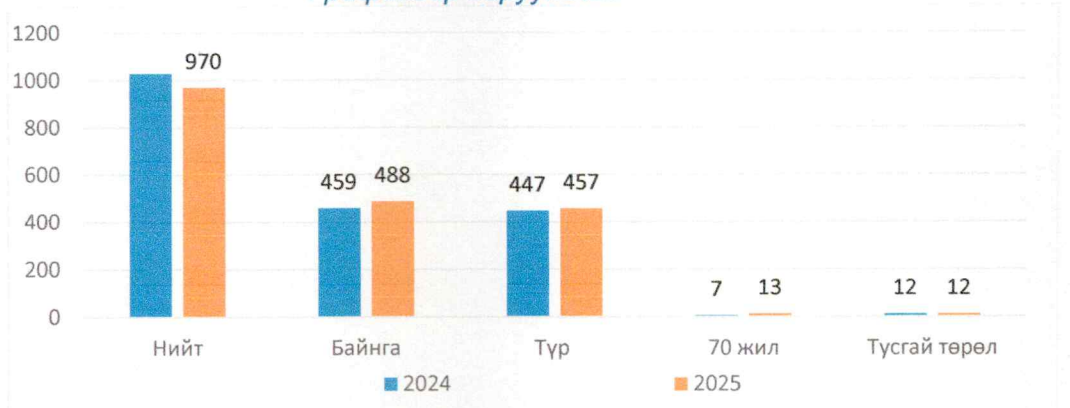


График 5.3.-5

Газрын 2025 онд хөтлөгдөх “Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалт”, 2024 оны данс бүртгэлийг 2025 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдрийн Газрын дэргэдэх БНШК-ын 01 дүгээр хурлаар тус тус хэлэлцүүлж, 2025 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдөр Газрын даргаар батлуулав. Үүнд:

- Удирдлагын байнга хадгалах 2025 оны 47 хадгаламжийн нэгж
- Тендер гүйцэтгэлийн байнга хадгалах 2025 оны 370 хадгаламжийн нэгж
- Захирамжлалын цахим баримтын бүртгэл 2025 оны 1 dvd
- Гэрэл зургийн баримтын бүртгэл 2025 оны 1 dvd
- Түр хадгалах хадгаламжийн нэгжийн бүртгэл 2025 оны 100 хадгаламжийн нэгж
- Санхүүгийн түр хадгалах хадгаламжийн нэгжийн бүртгэл 2025 оны 357 хадгаламжийн нэгжийн бүртгэл
- 70 жил хадгалах хадгаламжийн нэгжийн бүртгэл 2025 оны 13 хадгаламжийн нэгж
- Цахим баримтын бүртгэл 10
- Архивын байнга хадгалах хадгаламжийн нэгжийн бүртгэл 2025 оны 10 хадгаламжийн нэгж.
- Байгууллагад байнга хадгалах 2025 оны 61 хадгаламжийн нэгж.

Газрын архивын баримтад ажиллах ажлын хүрээнд:

Нийслэлийн Архивын газрын 2025 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдрийн 01/152 дугаарын албан бичгээр ирүүлсэн “Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн урьдчилсан үзлэг зохион байгуулах тухай” удирдамжийн хүрээнд Нийслэлийн Архивын газраас чиглэл

авч хэрэгжилтийг ханган, 2025 оны 03 дугаар сарын 13-ны өдөр төлөвлөгөөт хуваарийн дагуу Нийслэлийн Архивын газрын архивын асуудал хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн Ш.Түвшинтөгс, төрийн архивын хэлтсийн Ахлах мэргэжилтэн Б.Сарантуяа нар ирж Байгууллагын архивын үйл ажиллагаа “Archive edoc” системийн ашиглалтад хийх хяналт шалгалтыг дараах 6-н шалгуур үзүүлэлтээр үнэлж урьдчилсан үзлэг, зөвлөн туслах ажил зохион байгуулав. Үүнд:

- Архивын ажлын зохион байгуулалт
- Архивын баримтаар бүрдүүлэлт хийсэн байдал
- Архивын тоо бүртгэлийн баримт бичиг хөтлөлт
- Баримт нягтлан шалгах комиссын үйл ажиллагаа
- “Archive edoc” системд захирамжлалын баримт бичгийг цахим хэлбэрт шилжүүлсэн байдал (2020-2024 он)
- Байгууллагын архивын баримтын хадгалалт, хамгаалалт.

Газрын даргын 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдөр баталсан Газрын 2025 оны 3, 4 дүгээр улиралд зохион байгуулагдах архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын үзлэгт бэлтгэн ажиллах төлөвлөгөөнд нийт 9700 хадгаламжийн нэгжийг бүртгэлтэй тулгах, шаардлага хангахгүй баримтын нүүр хавтаст засвар хийх, хавтас шинээр солих, дугаарлах, байнгын баримтын хуудас дугаарлалт нягтлан шалгах, АЗ зургийг бүртгэлжүүлж, хамгаалалтын хайрцагт хийх зэрэг ажлуудыг тусган хэрэгжилтийг ханган ажиллав.



Зураг 5.3-1

2025 оны 05 дугаар сарын 09-ний өдрийн 01/374 дугаарын албан бичгээр ирүүлсэн Нийслэлийн Архивын газрын Улсын ахлах байцаагчийн “Зөрчил арилгуулах тухай” 09/05 тоот албан шаардлагын хүрээнд хийж хэрэгжүүлэх ажлын төлөвлөгөө боловсруулан, Газрын даргаар 2025 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/69 дүгээр тушаалаар батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, хариуг 2025 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдрийн 01/2888 дугаарын албан бичгээр хүргүүлэн ажиллав.

Төрийн архивд цахим нөхөн бүрдүүлэлт хийх ажлын хүрээнд:

Газрын даргын боловсон хүчний чиглэлээр гаргасан 157, үндсэн үйл ажиллагааны чиглэлээр гаргасан 191 тушаалуудыг “UB ERP” Archive eDoc программд агуулга тодорхойлон шивж, нягтлан шалгалтыг хийж дуусгав.

Нийт 348 тушаалуудыг UB.Eg.mn Archive дэд системд цахим архив үүсгэн, Нийслэлийн Архивын газрын зааварлагч, аргагүйч Э.Наранцацралд pdf файлаар хүлээлгэн өгч ажиллав.

“А”, “Б” тушаалыг өмнөх оны тоон мэдээтэй харьцуулахад 155 хувиар өссөн үзүүлэлттэй байна.

Графикаар харуулбал:

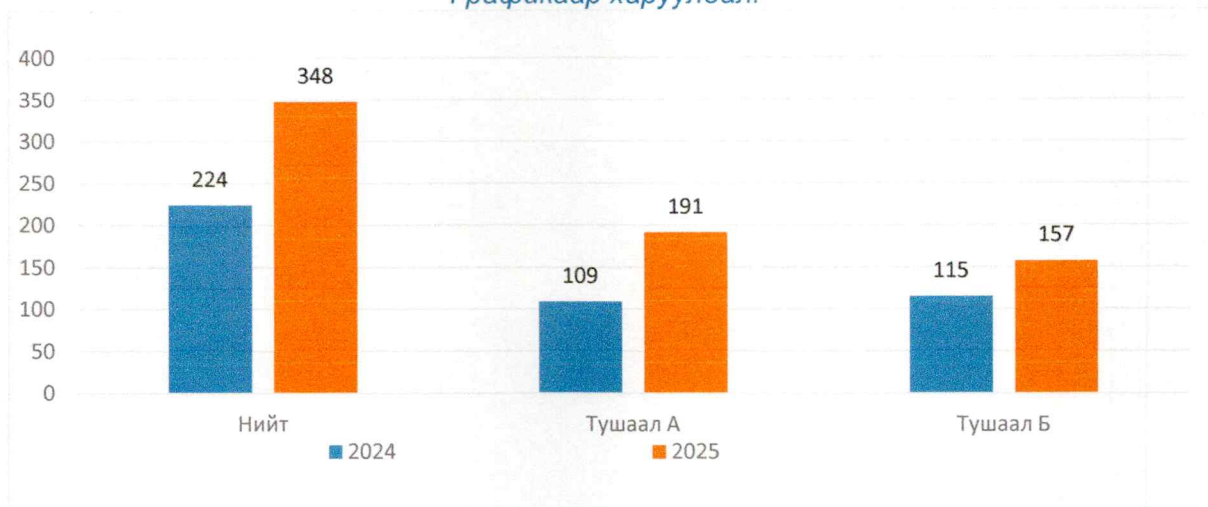


График 5.3.-6

5.5. Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах чиглэлээр

Тайлант хугацаанд 114 төсөл, арга хэмжээнд комисс ажиллан байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгөв. Үүнээс:

- ✓ Сургуулийн барилга, өргөтгөл- 5
- ✓ Цэцэрлэгийн барилга, өргөтгөл- 5
- ✓ Бага сургууль, цэцэрлэг цогцолбор- 3
- ✓ Спорт заал, цогцолбор- 1
- ✓ Хорооны цогцолбор, өргөтгөл- 2
- ✓ Бусад барилга байгууламж- 3
- ✓ Инженерийн шугам сүлжээ- 15
- ✓ Их засвар- 33
- ✓ Төхижилт- 27
- ✓ Гэрэлтүүлэг, камержуулалт- 2
- ✓ Тоног төхөөрөмж- 18

Мөн 37 төсөл, арга хэмжээг байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгөхөөр бэлтгэл ажлыг хангаж байна.

Ашиглалтад оруулсан барилга:

Боловсролын салбарт:

1. Сүхбаатар дүүргийн 12 дугаар хороонд байрлах сургуулийн барилга ашиглалтад ороход бэлэн боллоо. Тодруулбал тус хороо нь улсын сургуульгүй бөгөөд 720 хүүхдийн суудалтай сургууль баригдсанаар 1471 орчим хүүхдүүд харьяа орчиндоо тав тухтай сурч боловсрох боломжтой болж байна.

Дөрвөн блок бүхий зоорьтой 3 давхар барилгад анги танхим, эрхлэгчийн өрөө, нягтлан, нийгмийн ажилтны өрөө, хурлын танхим, багш нарын өрөө, дуу хөгжмийн өрөө, кабинетууд, соёлын танхим, заал, дугуйлангийн өрөө болон бусад өрөөнүүдийг төлөвлөн гүйцэтгэжээ.

Дулаан хангамжийг хийн баллонт зуухнаас хангах иж бүрэн төхөөрөмж суурилагдсан байна. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар тус бүтээн байгуулалтыг “Дарцагт ноёд групп” ХХК гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-1

2. Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороонд 280 хүүхдийн хүчин чадалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын ажил дуусаж ашиглалтад ороход бэлэн боллоо. Тус хороон дахь сургууль цэцэрлэгийн хүртээмжийг сайжруулах зорилгоор гүйцэтгэгдсэн энэхүү цогцолбор нь бүлгийн өрөө, багш нарын өрөө, спорт заал, эмчийн өрөө, хувцас солих өрөө, гал тогоо, ариун цэврийн өрөө болон бусад өрөө тасалгаануудаас бүрдсэн зохион байгуулалттай. Зоорьгүй 2 давхар тус барилгыг Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр "Хөхий Хан" ХХК гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-2

3. Тус дүүргийн 31 дүгээр хороонд байрлалтай 176 дугаар цэцэрлэгийн 100 ортой өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил бүрэн дуусаж байнгын ашиглалтад хүлээн авлаа. Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга нь нийт 1,198.0 м.кв талбайтай бөгөөд 2 давхар 4 бүлэг, хувцас солих өрөө, гал тогоо, урлаг заал, эмчийн өрөө, ариун цэврийн өрөө, шүршүүр, агуулах, унтлагын өрөө бүхий зохион байгуулалттайгаар төлөвлөгдөн гүйцэтгэсэн.

Уг төслийг Боловсролын яамны захиалгаар Эдийн засгийн хүндрэлийн үед боловсролын чанар хүртээмжийг сайжруулах төслийн хүрээнд Азийн Хөгжлийн банкны санхүүжилтээр "Солармед Монгол" ХХК гүйцэтгэж Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газар захиалагчийн техник хяналтыг хэрэгжүүлэн ажилласан байна.



Зураг 5.5-3

4. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороонд байрлах Олимп хотхонд 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга ашиглалтад орлоо. Тодруулбал, тус хороонд улсын сургуулийн эрэлт хэрэгцээ нэн шаардлагатай байгаа төдийгүй жишиг сургуулийн барилгын зураг төслийг шинэчлэн, газрын хэмжээнд тааруулан сургуулийн стандартын дагуу гүйцэтгэж, том жижиг 2 спорт заал төлөвлөн, дотор интерьерийг орчин үеийн сургуулийн барилгын төлөвлөлтөөр гүйцэтгэжээ. Барилга угсралт нь 3 давхар, зоорины давхартай, чулуун хөвөн дулаалгатай металл ба чулуун фасад хийж, явган зам болон авто зогсоолын ажлуудыг гүйцэтгэсэн байна.

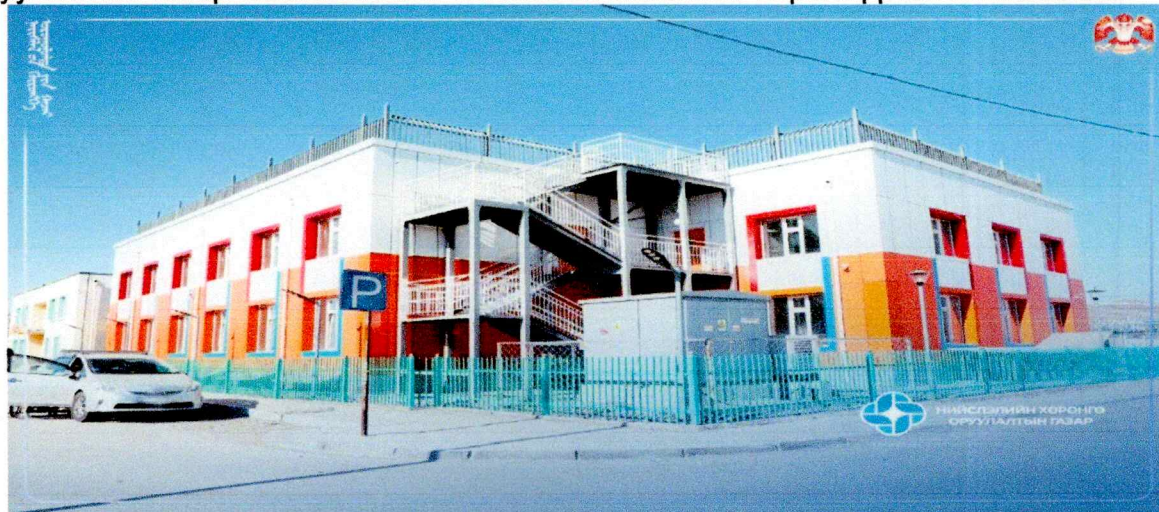
Тус барилгад 2025 оны 02 дугаар сарын 17-ны өдөр байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажиллаж хүлээн авсан бөгөөд “Голдэн Лайт Групп” ХХК угсралтыг гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-4

5. Сүхбаатар дүүргийн 13 дугаар хороонд байрлах 248 дугаар цэцэрлэгийн 6 бүлгийн 150 ортой өргөтгөлийн барилга угсралт, инженерийн шугам сүлжээ, гадна, дотор цахилгаан хангамж, холбоо дохиоллын ажил бүрэн дуусаж ашиглалтад ороход бэлэн болжээ. Тус өргөтгөлийн барилга нь зоорьтой хоёр давхар бөгөөд заах арга зүй, зан заншлын төв, бүлгийн өрөөнүүд, урлаг заал, багш нарын өрөө, гал тогоо болон бусад тохижилтын ажлуудыг төлөвлөн гүйцэтгэсэн байна. Ашиглалттай дээвэр хэсэгт хүүхдүүдийн аюулгүй байдлыг хангасан хашлага хийж, тоглоомын талбай байгуулснаар хүүхдүүдийн салхилах, тоглох орчин нэмэгдэж байна. Тус өргөтгөл баригдсанаар төрийн өмчийн цэцэрлэгийн хүртээмж нэмэгдэж, харьяа хорооны хүүхдүүд эрүүл, аюулгүй, стандартад нийцсэн сургалтын орчинд суралцах боломж бүрдэж байна.

Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар зураг төслийг “Эм Эс Эл” ХХК боловсруулж, ерөнхий гүйцэтгэгчээр “Ванхүү” ХХК ажиллаж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-5

6. Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороонд байрлах ерөнхий боловсролын 52 дугаар сургуулийн хичээлийн төв байр болон өргөтгөлийн барилгыг холбосон хүзүүвч барилга ашиглалтад орлоо. Тус хүзүүвч нь нийт 273.2 м.кв талбайтай, түнхлэгээрээ 26.22м*140.42м хэмжээтэй бөгөөд металл карказ хийцлэлтэй, төмөр бетон хучилттай, шил болон металл хавтан өнгөлгөөтэй, эрдэс чулуун хөвөн дулаалгатай барилга юм.

Тус бүтээн байгуулалтын ажлыг дүүргийн төсвийн хөрөнгөөр Өлкө констракшн ХХК гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-6

7. Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороо, 172 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил дуусаж, улсын комисс хүлээн авлаа. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж буй тус цэцэрлэгийн өргөтгөл нь 1159.4 м.кв талбай бүхий, зорьтой 2 давхар барилга бөгөөд цэцэрлэгийн үндсэн барилгатай хүзүүвчээр холбогдсон, 4 бүлэгт 200 орчим хүүхэдтэйгээр үйл ажиллагаа явуулж байсан бол тус өргөтгөл ашиглалтад орсноор нэмээд 6 бүлэгт 150 хүүхэд нэмж суралцуулах бүрэн боломжтой болж байгаа юм.

Тус бүтээн байгуулалтыг Итгэлт Өргөө ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техник хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-7

8. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Хан-Уул дүүргийн 24 дугаар хороонд 240 хүүхдийн бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга угсралтын ажил өнөөдрийн байдлаар 88 хувийн гүйцэтгэлтэй үргэлжилж байна.

Тус барилга нь 36м х 36м хэмжээтэй, зорьгүй, хоёр давхар бөгөөд спорт заалтай байхаар төлөвлөгдсөн. Одоогоор барилгын дотор засал болон гадна тохижилтын ажлууд хийгдэж байна. Тус ажлыг 9 сард ашиглалтад оруулахаар "Тотал идеал" ХХК ажиллаж байна.



Зураг 5.5-8

9. Баянзүрх дүүргийн 27 хороонд байрлах 45 дугаар цэцэрлэгийн 150 хүүхдийн ортой өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил дуусаж, улсын комисс хүлээн авлаа. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдсан тус цэцэрлэгийн өргөтгөл нь 1350 м.кв талбай бүхий, зорьтой 2 давхар барилга юм.

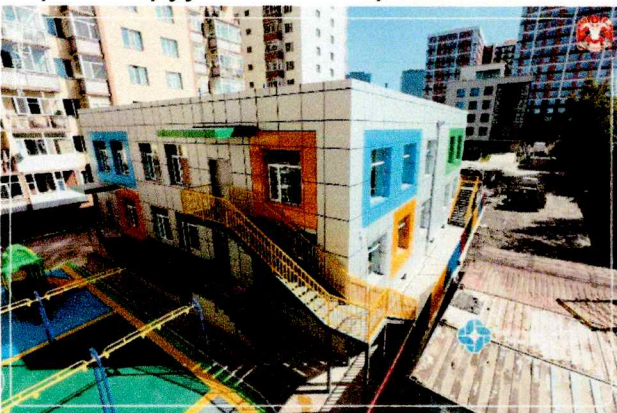
Тус цэцэрлэг нь үндсэн 4, салбар 4 бүлэгтэй 125 хүүхэдтэйгээр үйл ажиллагаа явуулж байсан бол тус өргөтгөл ашиглалтад орсноор нэмээд 6 бүлэгт 150 хүүхэд нэмж суралцуулах боломжтой болж байна.



Зураг 5.5-9

10. Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж буй 100 ортой цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажил дуусаж, улсын комисс хүлээн авлаа.

Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж буй тус цэцэрлэгийн барилга нь тэнхлэгээрээ 19.4м х 18.7м хэмжээтэй, зорьтой, 2 давхар, нийт 1,088 м.кв талбай бүхий барилга бөгөөд 4 бүлгийн өрөө, чийрэгжүүлэх болон дуу хөгжмийн өрөө, гал тогоо, хуурай нойтон хүнсний агуулах, ажилчдын хувцас солих өрөө, эд хогшлын агуулах болон бусад өрөө тасалгаануудаас бүрдсэн зохион байгуулалттай. Тус барилгын ажлыг Жаклин ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техник хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-10

Засвар, Тохижилт:

1. Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороонд байрлах Эх Хүүхдийн Эрүүл Мэндийн Үндэсний төвийн цахилгаан шатны засвар, шинэчлэлтийн ажил хийгдлээ. Тодруулбал, Edunburg Elevator үйлдвэрийн 1.0м/с хурдтай, 1000кг, 630кг, 400кг, 150 кг даацтай хүн зөөврийн болон эмчилгээний хоол судлалын тасгийн хоол зөөврийн зориулалттай, мөн бага оврын ачааны зориулалттай нийт 24ш цахилгаан шатыг угсарч ашиглалтад орууллаа.

Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар тус бүтээн байгуулалтыг “Төвхөн трейд” ХХК гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-11

2. Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороонд байрлах 34 дүгээр сургуулийн гадна фасад засварын ажил хийгдэж дууслаа. Засварын ажлын хүрээнд нийт 2764.0 м.кв талбайд фасадны дулаалга, металл фасад угсралт, гонхны барилга угсралт, гонхны дотор гэрэлтүүлгийн ажлууд хийгдсэн. Тус ажлыг Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Баяннуур дээжис” ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-12

3. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах “Зорчигч тээвэр нэгтгэл” ОНӨААТҮГ-ын 2 дугаар баазын депогийн их засварын ажил бүрэн дуусч, ашиглалтад орлоо.

Тус автобааз нь нийт 9,144 м² талбай бүхий 5 блокоос бүрдэх бөгөөд их засварын хүрээнд таван блокийн дээвэр, хоёр гаражийн авто засвар болон угаалгын хэсгийн шалыг шинэчлэн засварлалаа. Их засварын ажил хийгдсэнээр нийтийн тээврийн үйлчилгээг хэвийн, тасралтгүй явуулах боломж бүрдэж, ажилчдын ажиллах орчин нөхцөл сайжирсан юм. Их засварын ажлыг “Аглут” ХХК гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-13

4.10 га талбай бүхий худалдаа үйлчилгээний гудамж, тохижилт бүхий экстрем талбайн ажил дууслаа.

Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд иргэдийн хэлж заншсанаар Адам, Евагийн хөшөөний хэсэгт нийслэл хотын хэмжээнд анхны, хамгийн том экстрем спортын талбайг бүтээн байгууллаа. Тус бүтээн байгуулалтад экстрем спортын талбай, авто синема, задгай тайз, элсний волейбол, хүүхдийн тоглоомын талбай, гэрэлт гудамж, худалдааны гудамж, явган болон дугуйн зам, дугуй түрээсийн талбай, ногоон байгууламж, чийрэгжүүлэлтийн талбай болон бусад тохижилтын ажлууд багтжээ. Мөн 3х3 сагсан бөмбөгийн талбайд үзэгчдийн сандал суурилуулсан юм. Энэхүү бүтээн байгуулалт нь зөвхөн дулааны улиралд ашиглагдах бус өвлийн улиралд ашиглах тэшүүрийн талбайг төлөвлөж залуусын бие бялдар, чөлөөт цагаа зөв боловсон өнгөрүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлж ажилласнаараа онцлог юм.

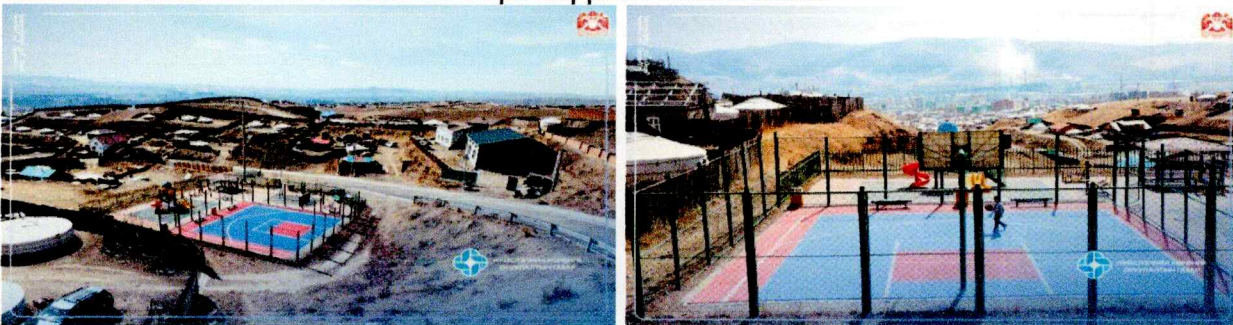


Зураг 5.5-14

5.Урин дулааны улирал эхэлж, хүүхдүүдийн гадаа тоглох цаг нэмэгдэж буй энэ үед тэдний чөлөөт цагаа аюулгүй, тав тухтай орчинд өнгөрүүлэх боломжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор Баянгол дүүргийн 9 дүгээр хорооны Өндөрлөгийн тоглоомын талбайд засвар, шинэчлэлтийн ажил хийгдэж дууслаа.

Уг тоглоомын талбайн засвар шинэчлэлийн хүрээнд талбайн тохижилт, сүүдрэвч будах, савлуур, гулсуур засах, хайлаас мод тарих, хогийн сав суурьлуулах, 3х3 сагсан бөмбөгийн талбайг шинэчлэн тохижуулах ажил хийгдлээ.

Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар тохижилт бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төслийн гүйцэтгэгчээр “Гоби Травел” ХХК боловсруулж, ерөнхий гүйцэтгэгчээр “ЦЭЭБ” ХХК ажиллаж, Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газар захиалагчийн техник хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-15

6. Сонгинохайрхан дүүргийн 3 дугаар хороонд байрлах спорт цогцолборын бүтээн байгуулалтын ажил дуусаж, улсын комисс хүлээн авлаа.

2.1 га талбай бүхий тус спорт цогцолбор нь хөл бөмбөгийн талбай, 3х3 болон 5х5 сагсан бөмбөгийн талбай, газрын теннисний хоёр талбай, зургаан эгнээтэй гүйлтийн замтай. Үүнээс гадна хүүхдийн тоглоомын талбай, бялдаржуулах талбай, гэрэлтүүлэг болон бусад тохижилтын ажлуудыг хийж дуусгалаа.

Шинэ спорт цогцолбор ашиглалтад орсноор хүүхэд, залуучууд чөлөөт цагаа зөв боловсон өнгөрүүлэх, биеийн тамир, спортоор тогтмол хичээллэх таатай орчин нөхцөл бүрдэж байна. Тус бүтээн байгуулалтын ажлыг “Аглут” ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техник хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-16

7. Иргэдийн ая тухтай амьдрах орчин нөхцөлийг сайжруулах зорилгоор Баянгол дүүргийн 20, 22, 31 болон 34 дүгээр хороодын нутаг дэвсгэр дэх 6 байршилд 3х3 сагсан бөмбөгийн талбай, хүүхдийн тоглоомын талбай, чийрэгжүүлэлтийн тоног төхөөрөмж болон гэрэлтүүлэг суурилуулах ажлууд, мөн явган замын тохижилтын ажлууд Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар гүйцэтгэгдэж дууслаа.

Тус бүтээн байгуулалтын ажлыг “Густокек” ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-17

8. Сүхбаатар дүүргийн 16 хороонд байрлах 50 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажил дуусаж ашиглалтад орлоо. Тус цэцэрлэгийн барилга нь тэнхлэгээрээ 18.0м х16.0м хэмжээ бүхий зоорьгүй 2 давхар барилга юм.

Цэцэрлэгийн чанар хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, суралцагчдын суралцах орчин нөхцөлийг сайжруулах зорилгоор хийгдсэн тус цэцэрлэгт бүлгийн анги танхим, багш ажилчдын өрөө, дуу хөгжмийн болон хөгжмийн зэмсгийн өрөө, гал тогоо болон бусад өрөө тасалгаануудыг чанар стандартын дагуу хийж гүйцэтгэжээ. Энэхүү цэцэрлэгийн барилгад галын дохиолол, камержуулалтыг бүрэн суурилуулж, цэцэрлэгийн халаалтыг цахилгаанаар шийдсэн юм.

Тус бүтээн байгуулалтыг улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар "Вилла бридж ХХК" гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-18

9. 2000 онд ашиглалтад орсон бөгөөд ашиглалтын хугацаанд засвар үйлчилгээ тогтмол хийгдэж чадаагүйгээс тухайн барилгын дээвэр, фасад, дотор засал хуучирч, дулаан алдагдал ихтэй байсан.

Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар тус татварын хэлтсийн байранд гадна фасад, дээвэр, өрөөний засвар болон нэг давхрын дүүжин таазны засварын ажлууд хийгдэж дууслаа. Ингэснээр иргэд тав тухтай орчинд төрийн үйлчилгээг авах боломжтой боллоо. Тус ажлыг "Жи Би Ти Эм Би констракшн" ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.

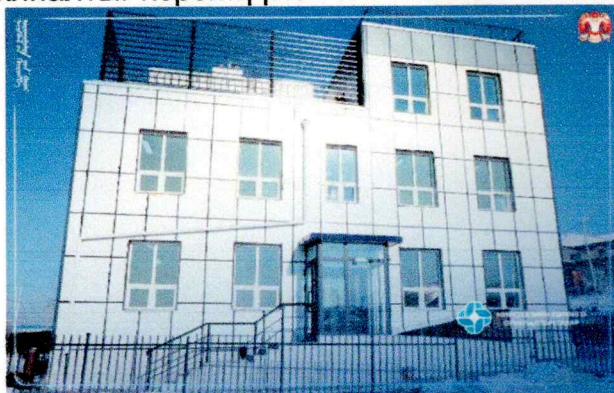


Зураг 5.5-19

10. Төрийн анхан шатны үйлчилгээ болон эмнэлгийн анхан шатны тусламж үйлчилгээг сайжруулах, яаралтай тусламж үйлчилгээг хүртээмжтэй үзүүлэх, мөн цагдаагийн хэсэг байрлаж иргэдэд шуурхай үйлчлэх, төрийн болон цагдаа, эмнэлгийн ажилтан албан хаагчдын ажиллах орчин нөхцөлийг сайжруулах зорилгоор Сонгинохайрхан дүүргийн 42 дугаар хороонд анхан шатны төрийн үйлчилгээний цогцолбор барилга угсралтын ажил бүрэн дуусаж ашиглалтад ороход бэлэн боллоо. Тодруулбал: Цогцолбор барилга нь 18.0м х 14.3м хэмжээтэй, 3 давхар, зоорьтой бөгөөд орчин үеийн шийдлээр баригдаж лифт суурилуулж, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн үйлчлүүлэх боломжийг хангасан, авто зогсоолтой

барилга юм. Тус цогцолбор барилга ашиглалтад орсноор хорооны 1522 өрхийн 5371 иргэд нэг дор төрийн анхан шатны үйлчилгээ, нийтийн хэв журам, эрүүл мэндийн анхан шатны тусламжийг үзүүлэх боломжтой болж байна.

Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Гурванбулаг сод” ХХК хийж гүйцэтгэн, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-20

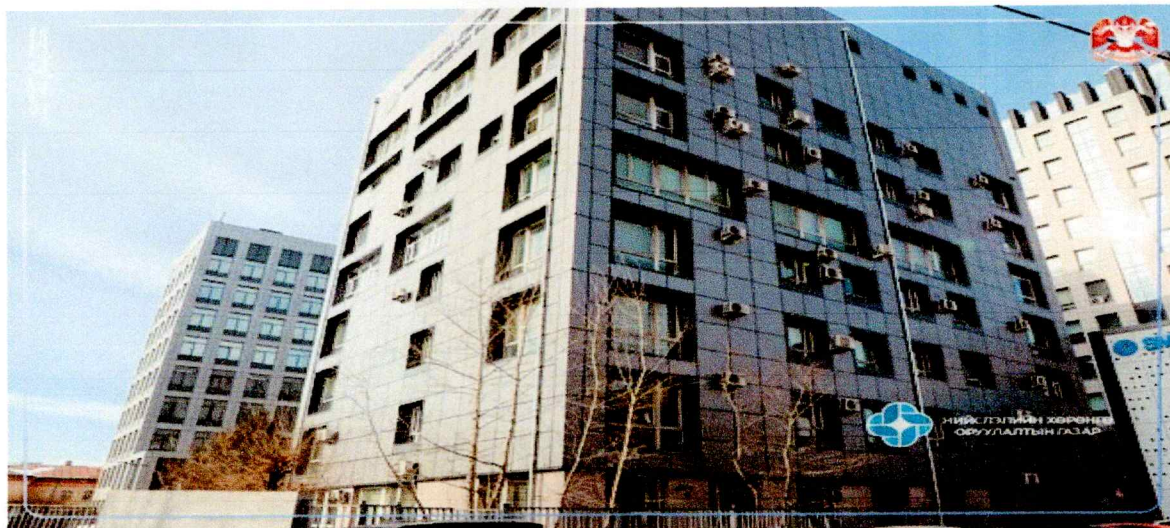
11.Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрах эрхийг хангах, газар ашиглалтыг сайжруулах, заагдсан байршлын гараашнуудыг буулгаж нийтийн зориулалтаар тохижуулах ажлууд хийгдэж байна. Тус ажлын хүрээнд Баянгол дүүргийн 4, 12, 13, 18 дугаар хороодын 4 байршилд нийтийн эзэмшлийн талбайд байсан хуучин гараашнуудыг бүрэн чөлөөлж, тус газрыг нийтийн зориулалтаар тохижуулах бүтээн байгуулалтын ажил дуусаж улсын комисс хүлээн авлаа.

Бүтээн байгуулалтын талбайд авто машины зогсоол, пандус, явган зам, дугуйн зам, спорт талбай, тоглоомын талбай, тайз, гэрэлтүүлэг, чийрэгжүүлэлтийн төхөөрөмж, ногоон байгууламж, сандал сүүдрэвч, хогийн сав байршуулж тохижилтын ажлыг тус тус гүйцэтгээд байна. Тус ажлыг Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Люксдаймонд” ХХК, “Ай Вай И Зэт групп” ХХК-иудын түншлэл хийж гүйцэтгэж Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-21

12.Иргэдийн ая тухтай орчинд төрийн үйлчилгээг авах орчин нөхцөлийг сайжруулах зорилгоор Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Их тойруугийн 81/1 дүгээр байрны гадна фасад засвар буюу Захиргааны хэргийн шүүхийн нэгдсэн байрны 2520.0 м2 талбай бүхий дулаалгатай, металл фасадны ажил хийгдэж дууслаа. Тус ажлыг Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Буяннэмэх интер” ХХК хийж гүйцэтгэж, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэн ажиллалаа.



Зураг 5.5-22

13. Урт цагаан цэцэрлэгт хүрээлэнгийн далд зогсоол болон тохижилтын ажлын нийт явц 82 хувьтай үргэлжилж байна. Чингэлтэй дүүргийн гуравдугаар хороонд байрлах нийслэлийн өмчийн гуравдугаар байр буюу “Урт цагаан” худалдаа, үйлчилгээний төвийн барилгыг өнгөрсөн оны арваннэгдүгээр сард нураах шийдвэр гарсан. Улмаар иргэдээс санал авч, санал асуулгад оролцсон иргэдийн 96 хувь нь далд зогсоол бүхий цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулахыг дэмжсэн билээ. Ийнхүү бүтээн байгуулалтын ажлыг өнгөрсөн оны есдүгээр сард эхлүүлсэн юм. Өнөөдрийн байдлаар далд авто зогсоол бүхий цэцэрлэгт хүрээлэн, үйлчилгээний барилгын ажлын нийт явц 82 хувьтай үргэлжилж байна.



Зураг 5.5-23

5.6. Хөрөнгө оруулалтын төлөвлөлт, судалгааны чиглэлээр

Хөрөнгө оруулалтын төлөвлөлт, судалгааны чиглэлээр тайлант хугацаанд дараах ажлуудыг хийж хэрэгжүүлсэн. Үүнд:

1. 2025 онд Нийслэлийн хэмжээнд хэрэгжих хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээллийн сан үүсгэх, хэрэгжилтийг тогтмол гаргах
2. Нийслэлийн 9 дүүргийн өнөөгийн байдал, хөрөнгө оруулалтын ажлын танилцуулга бэлтгэх
3. 2024 онд Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр бүрэн хэрэгжсэн хөрөнгө оруулалтын ажлуудад дүн шинжилгээ хийх, загвар шинэчлэн танилцуулга бэлтгэх
4. Нийслэлд тулгамдаж буй асуудлыг шийдвэрлэх хүрээнд дүүргүүдийн төлөвлөлт судалгааны хэлтэстэй хамтран шинээр санаачлан төсөл боловсруулах, багаар ажиллах
5. Нийслэлийн 204 хороодын хөрөнгө оруулалтын хүртээмж, хэрэгцээ шаардлагын нарийвчилсан судалгаа хийх

6. Хөрөнгө оруулалтын хэрэгцээ шаардлагын тогтмол хийгддэг судалгааг шинэчлэн сайжруулж, бодит судалгаа хийх, холбогдох газруудтай хамтарч ажиллах (Боловсрол, Эрүүл мэнд, Угсармал орон сууц, Гэрэлтүүлэг, Тохижилтын судалгаа)
7. 2026 оны Улсын төсвийн төсөлд санал бэлтгэх, хүргүүлэх, төсөл арга хэмжээний мэдээллийг сангийн яамны <https://pimis.publicinvestment.gov.mn> программд бүртгэх

5.6.1.2025 онд Нийслэлийн хэмжээнд хэрэгжих хөрөнгө оруулалтын ажлуудын мэдээллийн сангийн гүйцэтгэл, хэрэгжилт:

- ✓ Нийслэлийн 9 дүүргийн хэмжээнд 2025 онд Улсын төсөв, Нийслэлийн төсөв, Нийслэл, Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сан, Дүүргийн төсвийн хөрөнгөөр шинээр хэрэгжих нийт **1081** ажлын мэдээллийн санг үүсгэж 36 үзүүлэлтээр 7 хоног бүр нийт 29 удаа мэдээллийг шинэчилэв.
- ✓ Нийслэлийн 9 дүүрэгт нийт 2025 онд шинээр хэрэгжүүлэхээр төлөвлөсөн хөрөнгө оруулалтын ажлаас НХОГ захиалагчийн хяналт тавин хэрэгжүүлэх **653** ажлын захирамж гарсан байна.
- ✓ 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар барилга угсралт, их засварын 1,756.7 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй **390** ажил он дамжин, 634.5 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй **212** ажил шинээр хэрэгжиж байна. Ажлын дундаж хувь 62 байна.
- ✓ Зураг төслийн 3.1 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй **22** ажил он дамжин, 6.4 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй **29** ажил шинээр хэрэгжиж байна. Ажлын дундаж хувь 45 байна.
- ✓ Улсын төсөв, Нийслэлийн төсөв, Нийслэл, Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сан, Дүүргийн төсвийн хөрөнгөөр 2024-2025 онд он дамжин НХОГ-аар хэрэгжих барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн нийт **653** ажлын мэдээллийг загвар хүснэгтийн дагуу бэлтгэж 36 үзүүлэлтээр тайлант хугацаанд 29 удаа шинэчлэв.
- ✓ 2025 онд шинээр хэрэгжих хөрөнгө оруулалтын ажлын явцын мэдээллийг Төрийн худалдан авах ажиллагааны нэгдсэн систем болон НХОГ-ын барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн мэдээгээр тайлант хугацаанд 30 удаа шинэчлэв.

Хүснэгт 5.6-1. 2024 онд хэрэгжиж байсан болон 2025 онд шинээр хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээний мэдээлэл 3 дугаар улирлын байдлаар харьцуулав (дүүргээр)

№	Дүүрэг	Ажлын тоо		Санхүүжих дүн (сая.төг)	
		2024 оны 3-р улирал	2025 оны 3-р улирал	2024 оны 3-р улирал	2025 оны 3-р улирал
1	Сонгинохайрхан	214	156	147,948.0	139,268.8
2	Баянгол	130	109	178,626.3	190,427.0
3	Хан-Уул	178	136	209,406.2	258,649.2
4	Чингэлтэй	92	184	100,383.5	145,113.3
5	Сүхбаатар	108	203	190,103.1	290,599.3
6	Баянзүрх	188	167	142,569.5	263,648.6
7	Багануур	56	61	321,023.8	60,905.1
8	Багахангай	9	14	2,399.8	15,818.5
9	Налайх	60	51	12,932.2	35,543.4
10	НИЙТ	1035	1081	1,305,392.4	1,401,025.5

Хүснэгт 5.6-2. 2024-2025 онд он дамжин хэрэгжих төсөл, арга хэмжээний мэдээлэл (Өмнө оны 3 дугаар улирлын байдлаар харьцуулав)

№	Дүүрэг	Ажлын тоо		Гэрээний дүн (тэрбум төг)	
		2023-2024 оны 3-р улирал	2024-2025 оны 3-р улирал	2023-2024 оны 3-р улирал	2024-2025 оны 3-р улирал
1	Сонгинохайрхан	78	62	232.4	212.0
2	Баянгол	41	60	172.0	240.0
3	Хан-Уул	54	62	339.9	301.7
4	Чингэлтэй	23	34	63.6	129.0
5	Сүхбаатар	41	36	142.7	86.5
6	Баянзүрх	123	88	259.1	301.4
7	Багануур	10	14	27.9	324.3
8	Багахангай	4	5	5.2	5.3
9	Налайх	13	11	83.5	70.3
10	Дүүрэг дамнасан	9	18	46.0	86.3
	НИЙТ	396	390	1,372.3	1,756.7

Дүүрэг бүрт 2025 онд шинээр хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын **1081** төсөл арга хэмжээ байгаагаас тендер зарласан 49% буюу **531** төсөл, арга хэмжээ зарлаагүй 13% буюу **143** төсөл арга хэмжээ байна.

Хүснэгт 5.6-3. Худалдан авах ажиллагааны мэдээлэл 3 дугаар улирлын байдлаар (дүүргээр)

№	Дүүрэг	Тендер зарласан ажлын тоо	Тендер зарлаагүй ажлын тоо	Шилжих ажлын тоо	Шууд гэрээний ажлын тоо	Нийт
1	СХД	90	44	16	6	156
2	БГД	77	16	6	10	109
3	ХУД	59	7	46	12	136
4	ЧД	45	39	100	-	184
5	СБД	80	16	107	-	203
6	БЗД	105	-	56	6	167
7	БНД	30	5	26	-	61
8	БХД	6	7	1	-	14
9	НД	30	9	12	-	51
	НИЙТ	531	143	370	34	1081

5.6.2.2024 онд манай газраар хяналт тавин бүрэн хэрэгжсэн хөрөнгө оруулалтын ажлын дүн шинжилгээ хийх, танилцуулга бэлтгэх:

Нийслэлийн статистикийн газрын 2025 оны 01 сарын 01-ний өдрийн хүн ам зүйн статистик, Боловсролын салбарын 2024-2025 оны хичээлийн жилийн статистик, Нийслэлийн Эрүүл мэндийн газрын статистик мэдээлэлүүдийг үндэслэн нийгэм, боловсрол, эрүүл мэндийн салбарт тулгамдаж буй асуудлууд болон 2024 онд Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраар хяналт тавин хэрэгжүүлсэн хөрөнгө оруулалтын ажлын танилцуулга бэлтгэсэн. Танилцуулга нь дараах мэдээллийг агуулсан байна. Үүнд:

- Дүүргийн ерөнхий мэдээлэл
 - ✓ Хүн амын статистик мэдээлэл
 - ✓ Дүүргийн ерөнхий мэдээлэл
 - ✓ Боловсролын салбарын мэдээлэл
 - ✓ Эрүүл мэндийн салбарын мэдээлэл
 - ✓ Дүүргийн тулгамдаж буй асуудлууд
- Хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээлэл
 - ✓ 2021-2024 онд НХОГ-аар хэрэгжсэн хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээлэл
 - ✓ 2025 онд НХОГ-т хэрэгжиж буй хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээлэл



5.6.3.2024 онд орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр бүрэн хэрэгжсэн хөрөнгө оруулалтын ажлуудад дүн шинжилгээ хийх, загвар шинэчлэн танилцуулга бэлтгэх:

НОНХС-ийн хөрөнгөөр 2023-2024 онд хэрэгжүүлсэн 53 ажил болон 2024 онд хэрэгжүүлсэн 47 ажлын хөрөнгө оруулалтын ажлын хэрэгжилтийн мэдээлэл болон фото зургийн хамт загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан дуусгаж 2025 оны 02 сарын 25-ны өдрийн 01/754 дугаартай албан бичгээр НЗДТГ-ын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт албан бичгээр хүргүүлсэн.

2024 онд ОНХС-ын сангийн хөрөнгөөр НХОГ-т хяналт тавин бүрэн хэрэгжсэн хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээллийн хүснэгт болон танилцуулгын загварыг шинээр бэлтгэн, загварын дагуу 59 ажлын хүснэгтэн мэдээлэл, инфографик танилцуулгыг дараах агуулгын хүрээнд боловсруулсан. Үүнд:

- ✓ Хөрөнгө оруулалтын ажлын эх үүсвэр
- ✓ Дүүрэгт хэрэгжсэн хөрөнгө оруулалт
- ✓ Салбарын хөрөнгө оруулалт
- ✓ Хөрөнгө оруулалтын хэрэгжилтийн үр дүн
- ✓ Хөрөнгө оруулалтын ажлын хэрэгцээ шаардлага
- ✓ Дүгнэлт, зөвлөмж



5.6.4.Нийслэлд тулгамдаж буй асуудлыг шийдвэрлэх хүрээнд шинээр санаачлан төсөл боловсруулах:

Дүүрэг хариуцсан мэргэжилтэн тус бүр нэг нэг судалгааг шинээр санаачлан календарчилсан төлөвлөгөө боловсруулан хэлтсийн даргаар батлуулсан.Одоогийн байдлаар судалгааны явц дараах байдалтай байна. Үүнд:

№	Мэргэжилтэн	Судалгааны нэр	Төслийн явц	
1	М.Туяасайхан	Чингэлтэй дүүргийн гэр хорооллын хүнсний хог хаягдлыг дахин боловсруулж бордоо болгох төв байгуулах	Төсөл боловсруулж дууссан. Танилцуулга бэлтгэж байна.	92%
2	О.Мөнгөнтуяа	Баянзүрх дүүргийн дарь эхийн бүсийн гэр хорооллын үерээс хамгаалах байгууламжийн судалгаа хийх	Төслийн 4-р бүлгийг боловсруулж байна.	80%
3	Г.Энхчимэг	Ардын хувьсгалын 25 жилийн ойн өндөрлөгийн засвар, тохижилт ногоон байгууламж хийх ажил	Төслийн 3-р бүлгийг боловсруулж байна.	85%

- ✓ Нийслэлийн төвийн 6 дүүргийн нийтийн зориулалттай орон сууцны байруудын фасад засварлах шаардлагатай 597, дээвэр засварлах шаардлагатай 481 орон сууцны байруудын судалгааг 2025 оны 01 дүгээр сарын 15-ны өдрийн 02/130 дугаартай албан бичгээр НЗДТГ-т хүргүүлсэн. 2025 оны Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр Нийслэлийн төвийн 6 дүүрэгт нийт 20,0 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй нийтийн зориулалттай орон сууцны байруудын фасад засвар 45, дээвэр засвар 106 орон сууцанд хийгдэхээр төлөвлөгдөн Худалдан авах ажиллагааны шатандаа хэрэгжиж байна.

5.6.7.2026 оны улсын төсвийн төсөлд санал бэлтгэх, хүргүүлэх, төсөл арга хэмжээний мэдээллийг сангийн яамны программд бүртгэх:

- ✓ 2026 онд Нийслэлийн 7 дүүрэгт шинээр хэрэгжүүлэх боломжтой зураг төсөв бэлэн **285.3** тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй **34** төсөл арга хэмжээний саналыг загвар маягтын дагуу бэлтгэж дуусган Сангийн яамны 295-р тушаалаар дагуу <https://pimis.publicinvestment.gov.mn> программд бүртгэсэн.
- ✓ Манай газар Улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжиж байгаа **166,418.0** сая төгрөгийн гэрээний дүнтэй **27** төсөл, арга хэмжээний шилжих хөрөнгө оруулалтын ажлын саналыг Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтэстэй хамтран загвар маягтын дагуу бэлтгэж дуусгасан.
- ✓ 2026 оны Улсын төсвийн төсөлд тусгах шинэ, шилжих хөрөнгө оруулалтын саналыг нэгтгэн 2025 оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдрийн 01/1714 дүгээр албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, Хөрөнгө оруулалтын газарт хүргүүлж ажилласан байна.

Хүснэгт 5.6.7.2026 оны Улсын төсөвт хүргүүлсэн санал 3 дугаар улирлын байдлаар (дүүргээр)

№	Дүүрэг	2024 оны 3-р улирал		2025 оны 3-р улирал	
		Ажлын тоо	Төсөвт өртөг (тэрбум.төг)	Ажлын тоо	Төсөвт өртөг (тэрбум.төг)
1	Сонгинохайрхан	9	57,240.5	8	44,146.2
2	Баянзүрх	13	65,929.5	13	82,472.3
3	Чингэлтэй	1	1,162.9	1	1,162.9
4	Хан-Уул	3	8,030.6	7	76,030.6
5	Багануур	2	2,623.4	1	2,454.2
6	Налайх	14	66,072.5	2	63,861.7
7	Баянгол	1	6,232.2	1	6,232.2
8	Жаргалант сум	1	9,024.4	1	9,024.4
	Нийт	44	216,315.9	34	285,384.5

5.7. Мэдээ тайлангийн чиглэлээр

Байгууллагын үйл ажиллагааны тайлангийн талаар:

- ✓ Газрын “2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө”-нд тусгагдсан нийт 68 арга хэмжээний биелэлт (96.3 хувь), “Хариуцлагын гэрээ”-ний биелэлт (98.7 хувь)-ийг хагас жилийн байдлаар тус тус нэгтгэж, ахлах мэргэжилтнээр хянуулан Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт 2025 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 01/2387 дугаарын албан бичгээр хүргүүлэв.
- ✓ Газрын үйл ажиллагааны 2025 оны хагас жилийн тайлан нэгтгэн боловсруулж, 07 дугаар сарын 04-ний өдрийн 01/2765 дугаартай албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт хүргүүлэв.
- ✓ Газрын үйл ажиллагааны 14 хоногийн тайланг Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2020 оны 100 дугаар тушаалын 3 дугаар хавсралтаар баталсан загварын дагуу нэгтгэн боловсруулж сар бүрийн 2, 4 дэх долоо

хоног бүр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт албан бичгээр нийт 13 удаа (2025.01.20-ны 01/140, 2025.02.04-ний 01/399, 2025.02.19-ний 5/680, 2025.03.19-ний 5/1041, 2025.04.17-ны 01/1479, 2025.05.02-ны 01/1755, 2025.05.19-ний 01/1998, 2025.06.04-ний 01/2290, 2025.06.17-ны өдрийн 01/2435, 2025.07.09-ний 01/2887, 2025.08.13-ны өдрийн 01/3263, 2025.08.28-ны өдрийн 01/3538, 2025.09.11-ний өдрийн 01/3794) хүргүүлсэн.

- ✓ Газрын үйл ажиллагааны нэгдүгээр улирлын тайланг нэгтгэн боловсруулж, Газрын даргад танилцуулж баталгаажуулав.
- ✓ Нийслэлийн гадаад үйл ажиллагааны тайланг 2025 оны 06 дугаар сарын 27-ны өдрийн 01/2643 дугаарын албан бичгээр НЗДТГ-ын Гадаад харилцааны газарт хүргүүлсэн. (100 хувь)

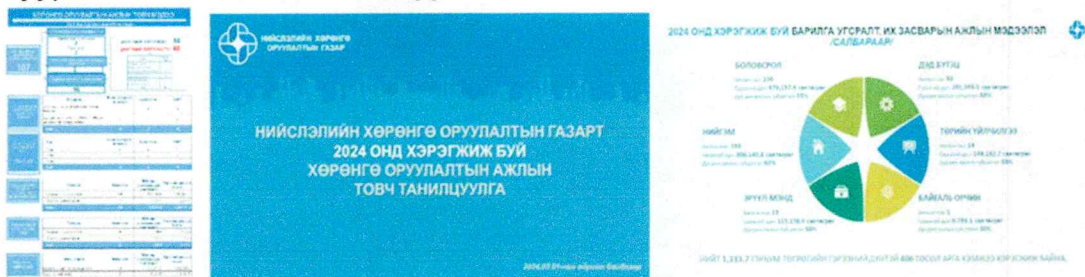
Дээд байгууллагаас баталсан тогтоол, шийдвэрийн хүрээнд хийж хэрэгжүүлсэн ажлын тайлан:

- ✓ Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдийн 2015 оны 21 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын дүрмээр хүлээсэн үүргийн хагас жилийн биелэлтийг 2025 оны 06 дугаар сарын 10-ны өдрийн 01/2350 дугаартай албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү Хөрөнгө оруулалтын газарт хүргүүлэв. (Биелэлт 97.5 хувь)
- ✓ Засгийн газрын 2020 оны 206 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Төрийн албан хаагчийн сургалт, ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөр”-ийн 2025 оны хагас жилийн биелэлтийг 06 дугаар сарын 27-ны өдрийн 01/2642 дугаарын албан бичгээр НЗДТГ-ын Төрийн захиргааны удирдлагын газарт хүргүүлсэн. (Биелэлт 100 хувь)
- ✓ “Нийслэлийн жөндөрийн эрх тэгш байдлыг хангах дэд хөтөлбөр”-ийн хагас жилийн биелэлтийг 2025 оны 06 дугаар сарын 12-ны өдрийн 01/2371 дугаарын албан бичгээр НЗДТГ-ын Нийслэлийн Бодлого төлөвлөлтийн газарт хүргүүлэв. (Биелэлт 100 хувь)
- ✓ Нийслэлийн Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны 2025 оны төлөвлөгөөний биелэлтийг 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдрийн 01/2526 дугаарын албан бичгээр НЗДТГ-ын хүргүүлэв.
- ✓ Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 109 дүгээр тогтоол “Төрийн байгууллага, албан тушаалтны үйл ажиллагаанд олон нийтийн хяналтыг хэрэгжүүлэх журам”-ын хүрээнд хийж хэрэгжүүлэх ажлын төлөвлөгөөний биелэлтийг 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдрийн байдлаар нэгтгэж, газрын даргад танилцуулав. (97.1 хувь)
- ✓ Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2025 оны 07 дугаар сарын 04-ний өдрийн 03/4423 дугаар албан бичгийн хэрэгжилтийн хүрээнд хийж хэрэгжүүлсэн ажлын тайланг нэгтгэн албажуулан, 2025 оны 07 дугаар сарын 25-ны өдрийн 01/2987 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэв.

Газарт хэрэгжиж буй хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээллийг 7 хоног тутам тогтмол гарган, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөн болон, холбогдох газар, агентлагуудыг мэдээллээр ханган ажиллаж байна. Үүнд:

1. Газарт хэрэгжиж байгаа барилга угсралт, их засварын ажлын мэдээ гаргах
 - ✓ 2024 онд нийт хэрэгжүүлсэн 635 ажлын мэдээллээс бүрэн хэрэгжиж дууссан, 2024-2025 онд он дамжин хэрэгжих, хасагдсан ажлын мэдээллийг бэлтгэж дуусгасан
 - ✓ НЗДТГ-аас шинээр ирсэн 98 захирамжийн мэдээллийг захирамжийн мэдээ болон барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн мэдээнд оруулан удирдлагуудад танилцуулсан.

- ✓ Манай газарт хэрэгжиж байгаа барилга угсралт, их засварын 602 ажлын мэдээг 6 үзүүлэлтээр 7 хоног тутам шинэчлэн газрын даргад 37 удаа танилцуулсан.
 - ✓ 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар барилга угсралт, их засварын 1,756.7 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй 390 ажил он дамжин, 634.5 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй 212 ажил шинээр хэрэгжиж байна. Ажлын дундаж хувь 62 хувьтай байна.
2. Газарт хэрэгжиж байгаа зураг төсвийн ажлын мэдээ гаргах
- ✓ 2024 онд нийт хэрэгжүүлсэн 36 ажлын мэдээллээс бүрэн хэрэгжиж дууссан, 2024-2025 онд он дамжин хэрэгжих, хасагдсан ажлын мэдээллийг бэлтгэж дуусгасан.
 - ✓ Манай газарт хэрэгжиж байгаа зураг төслийн 51 ажлын мэдээг 6 үзүүлэлтээр 7 хоног тутам шинэчлэн газрын даргад 29 удаа танилцуулсан.
 - ✓ 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаар зураг төслийн 3.1 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй 22 ажил он дамжин, 6.4 тэрбум төгрөгний гэрээний дүнтэй 29 ажил шинээр хэрэгжиж байна. Ажлын дундаж хувь 45 хувьтай байна.
3. Хөрөнгө оруулалтын ажлын танилцуулга бэлтгэх
- ✓ Манай газарт эрх шилжиж ирсэн захирамжийн мэдээлэл болон барилга угсралт, их засвар, зураг төсвийн мэдээллээр товч болон дэлгэрэнгүй танилцуулгыг 7 хоног тутам бэлтгэж, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөнд танилцуулсан.



4. Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулах ажлын мэдээ
- ✓ Манай газарт 2024 онд худалдан авах ажиллагааны эрх шилжсэн 13 захирамжийн 34 ажлын худалдан авах ажиллагааны явцын мэдээллийг НХААГ-ын <http://report.ub-procurement.mn/tender/> цахим сайтад 7 хоног бүр тайлагнаж ажилласан.
 - ✓ Нийт НХОГ-т эрх шилжсэн 52 ажлын ХАА-ны нэгдсэн мэдээллийн санг 7 хоног тутам шинэчлэж байна.

[illegible]

5. Манай газарт хэрэгжиж байгаа төсөл арга хэмжээний мэдээллийг нийслэлийн статистикийн газарт хүргүүлэх
- ✓ Манай газарт 2025 онд хэрэгжиж байгаа нийт 459 төсөл арга хэмжээний мэдээллийг загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан 2025 оны 04 дүгээр сарын 03-ны өдөр 2025 оны 1 дүгээр улирлын байдлаар, 546 төсөл арга хэмжээний мэдээллийг загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдөр 2025 оны хагас

жилийн байдлаар тус тус Нийслэлийн статистикийн газарт цахимаар хүргүүлж ажилласан.

6. Манай газарт боловсролын салбарт хэрэгжиж байгаа төсөл арга хэмжээний мэдээ гаргах, хүргүүлэх

- ✓ Манай газарт 2025 онд Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар боловсролын салбарт хэрэгжиж байгаа төсөл арга хэмжээний мэдээг загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан Нийслэлийн Боловсролын газарт 2025 оны 06 дугаар сарын 18-ны өдөр цахимаар хүргүүлсэн. Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар боловсролын салбарт 750.7 тэрбум төгрөгний гэрээний үнийн дүнтэй 168 барилга угсралт, их засварын ажил 53 хувийн дундаж гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байна.

- ✓ НХОГ-т 2025 онд хэрэгжиж байгаа Сургууль, Цэцэрлэг, Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилгыг ашиглалтад орох оноор мэдээллийг 2025 онд дууссан болон дуусах, 2026 онд гэж ангилан гаргаж 2025 оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдөр Нийслэлийн Боловсролын газарт цахимаар хүргүүлсэн.

- ✓ Манай газарт 2025 онд Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар боловсролын салбарт хэрэгжиж байгаа төсөл арга хэмжээний мэдээг загвар хүснэгтийн дагуу боловсруулан Нийслэлийн Боловсролын газарт 2025 оны 09 дүгээр сарын 19-ний өдөр цахимаар хүргүүлсэн. Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар боловсролын салбарт 714.1 тэрбум төгрөгний гэрээний үнийн дүнтэй 177 барилга угсралт, их засварын ажил 63 хувийн дундаж гүйцэтгэлтэй хэрэгжиж байна.

7. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд байгуулсан засгийн газрын зарим чиг үүргийг 2025 онд хэрэгжүүлэх гэрээний хэрэгжилт, үр дүн

- ✓ Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн хооронд байгуулсан Засгийн газрын зарим чиг үүргийг 2025 онд хэрэгжүүлэх гэрээний хэрэгжилтээс манай газарт хамааралтай биелэлтийг загвар хүснэгтийн дагуу хагас жилийн байдлаар бэлтгэж 2025 оны 06 дугаар сарын 04-ний өдрийн 01/2288 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлсэн



Хол байгуулалт, Бадарга, өрөн зүүнхуульчлалт сайд болон Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн хослолд Байгууллагын Засагчид лаврын дэглэмийг үүргийн 2025 онд хэрэгжүүлэх лавранд тулалдаан төлөв, өргө хөгжлийн хэрэгжүүлэх хавцалтаар хэрэглэнэ байна.



2025 ОНД УЛСЫН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨӨР НӨЙСЛЭЛД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ НЭЙТ ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

[illegible]

8. Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын дарга нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд байгуулсан засгийн газрын зарим чиг үүргийг 2025 онд хэрэгжүүлэх гэрээний хэрэгжилт, үр дүн

- ✓ Монгол Улсын сайд, Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын дарга Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн хооронд байгуулсан Засгийн газрын зарим чиг үүргийг 2025 онд хэрэгжүүлэх гэрээний хэрэгжилтээс манай газарт хамааралтай биелэлтийг загвар хүснэгтийн дагуу хагас жилийн байдлаар бэлтгэж, 2025 оны 06 дугаар сарын 04-ний өдрийн 01/2289 дугаарын албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлсэн.

Дүгнэлт

Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 217 дугаар тогтоол, Монгол Улсын Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2020 оны "Аргачлал, загвар батлах тухай" 100 дугаар тушаалын 04 дүгээр хавсралтаар батлагдсан загварын дагуу Газрын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг нэгтгэн боловсруулж, Хариуцлагын гэрээний хамт 2025 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдөр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч Х.Нямбаатараар батлуулан хэрэгжүүлж ажиллалаа.

Газрын "2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө"-нд тусгагдсан нийт 68 арга хэмжээний биелэлт (96.3 хувь), "Хариуцлагын гэрээ"-ний биелэлт (98.7 хувь)-ийг хагас жилийн байдлаар тус тус нэгтгэж, ахлах мэргэжилтнээр хянуулан Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газарт 2025 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 01/2387 дугаарын албан бичгээр хүргүүлэв.

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 06 дугаар сарын 26-ны өдрийн "2025 оны хагас жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг дүгнэх тухай" А/905 дугаар захирамжийн хүрээнд манай газар "Бүрэн хангалттай" үнэлэгдэв.

Манай газар нь 2025 онд 10,081,057.24 мянган төгрөгийн орлоготой, 9,732,571.83 мянган төгрөгийн зардалтай, татварын дараах 313,636.87 мянган төгрөгийн ашигтай ажиллагааар төлөвлөсөн. 2025 оны 09 дүгээр сарын 23-ны өдрийн байдлаар 5,417,988.42 мянган төгрөгийн орлоготой 4,868,234.40 мянган төгрөгийн зардалтай 477,827.44 мянган төгрөгийн цэвэр ашигтай ажиллаж байна.

Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилт гаргах, хүргүүлэх ажлын хүрээнд Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Монгол Улсын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө, Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийг хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлд тусгагдсан ажлын хэрэгжилт, Нийслэлийн 2025 оны хөгжлийн төлөвлөгөөний биелэлтийг сар, улирал, хагас жилийн байдлаар гарган, НЗДТГазрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт хүргүүлэн ажиллалаа.

Гэрээ болон гүйцэтгэлийг цаг алдалгүй цаг тухай бүрт нь хянан шалгаж, шаардлагатай тохиолдолд буцаан засуулж баталгаажуулан ажилласан байна. Мөн худалдан авах ажиллагааны газраас ирүүлсэн үнэлгээний хорооны зөвлөмжийг хуульд заасан хугацаанд, гэрээ байгуулах эрх олгосноос хойш ажлын 6 өдрийн дараа, тендерийн хүчинтэй хугацаанд багтаан гэрээ байгуулан ажиллалаа.

Бүтээн байгуулалтын ажлын мэдээллийг олон нийтэд түргэн шуурхай хүргэж, бэлтгэсэн мэдээ, мэдээллийг иргэдэд сонирхолтой, хүртээмжтэй байдлаар бэлтгэн газрын цахим хуудсыг хөгжүүлж ажиллаж байна.

Бүх шатны шүүх болон бусад хуулийн байгууллагад байгаа хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагааны үр дүнг тухай бүр хэлтсийн дарга, газрын даргад танилцуулж ажиллалаа.

Сургууль, цэцэрлэгийн чанар хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, суралцагчдыг ая тухтай орчинд боловсрол эзэмшүүлэх, багш ажилтнуудын ажиллах орчин нөхцөлийг сайжруулах, хамрах тойргийн сургууль, цэцэрлэгийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор бүтээн байгуулалтын ажлууд явагдаж байгаагаас 17 сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулж, сургуулийн хүртээмжийг 5270 суудлаар нэмэгдүүлж, ашиглалтад хүлээлгэн өгч ажилласан байна.

Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар эрх шилжиж ирсэн 215 төсөл, арга хэмжээний 198 зургийн даалгаврыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар болон архитектур төлөвлөлтийн даалгавруудыг худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулах байгууллагуудад хүргүүлэн ажиллалаа.

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2025 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдрийн 25/92 дугаар тогтоолоор "Хуулийн этгээдийн дүрэм шинэчлэн батлах тухай" газрын дүрэм шинэчлэгдэн батлагдаж, хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.

Цаашид авах арга хэмжээ

1. “Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар” ОНӨААТҮГ-ын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангаж ажиллах
2. Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжсэн төсөл, арга хэмжээг байнгын ашиглалтад оруулж, комисс ажиллуулах, баримт бичгийг Нийслэлийн өмчийн харилцааны газарт хүлээлгэж өгөх,
3. Шинээр батлагдсан хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, дүрэм журам, Барилгын норм ба дүрэмтэй танилцан, өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх.
4. Төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэлийн баримтыг барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичиг, тухайн барилгын ажлын батлагдсан зураг төсөл, төсөв, гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээнд тусгасан барилгын ажлын үе шатны хуваарийг үе шатны ажил нэг бүрээр тулган шалгаж, хянан баталгаажуулж, шаардлагатай тохиолдолд гүйцэтгэлийг буцааж залруулснаар дахин хянаж баталгаажуулах.
5. Шинэчлэх шаардлагатай журмын төсөл боловсруулан, газрын даргаар батлуулах.
6. Нийслэлийн Архивын газрын 2025 оны 09 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 01/773 дугаар албан бичиг “Улсын үзлэгийн бэлтгэл зохион байгуулалтыг хангаж ажиллах тухай” ажлын хүрээнд биелэлтийг ханган ажиллах.
7. Дээд газраас ирүүлсэн шийдвэрийн дагуу аян, хөтөлбөрүүдийг хугацаанд нь зохион байгуулах.
8. 2025 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшнийг батлуулж, Төрийн хэмнэлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах.
9. Шинээр батлагдсан Монгол улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн Засаг даргын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны мөрийн хөтөлбөр, Монгол Улсын Засгийн газраас хэрэгжүүлэх “20 минутын хотын стандарт”, Нийслэлийн 2025 оны хөгжлийн төлөвлөгөө болон бусад бодлогын баримт бичигтэй уялдуулан нийслэлд шаардлагатай хөрөнгө оруулалтын хэрэгцээг судлан, дүн шинжилгээ хийж, үр дүнгийн саналаа холбогдох газруудад хүргүүлэх.
10. Газарт хэрэгжиж буй хөрөнгө оруулалтын ажлын мэдээний танилцуулгыг шинэчилж, УИХ-ын гишүүд, НИТХ-ын төлөөлөгчид, холбогдох газруудад улирал бүр тогтмол хүргүүлж ажиллах.
11. Газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны дунд хугацааны стратеги төлөвлөгөөг “Оператив” НҮТББ-тай хамтран боловсруулж батлуулан, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах.

ТАНИЛЦСАН:
ГАЗРЫН ДАРГА

Б.МӨНХБАТ

ХЯНАСАН:
ЗАХИРГААНЫ ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

Ц.ГҮРБАДАМ

ЗАХИРГААНЫ ХЭЛТСИЙН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

А.СОЛОНГО

ТАЙЛАН НЭГТГЭСЭН:
ТАЙЛАН, ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ГҮЙЦЭТГЭЛ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

Д.БАЯНЖАРГАЛ