

"НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР" ОНӨААТҮГ
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧИЙН 2024-2028 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ 2026 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ХЭРЭГЖИЛТ

2026 оны 05 дугаар сарын 28																		
Д/д	ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт	Хөтөлбөрийн үр дүн	№	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хэрэгжих хугацаа	Эх үүсвэр						Нийт төсөвт өртөг (сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин 2023 он	Хүрэх түвшин, үр дүн, төсөв (сая төгрөг)		Хэрэгжилт	Хэрэгжилтийн хувь
															2026 он			
						Улс	Нийслэл	Дүүрэг	Гадаад зээл	Гадаад тусламж	Төр, хувийн хэвшил				Зорилтот түвшин	Төсөв (сая төгрөг)		
1	1.3.2.Улаанбаатар дэд станцын хүчин чадлыг 2x200 МВА болгон тоноглон шинэчлэх, Парк, Дамбадаржаа, Баянхошуу, Их наран дэд станц, 110 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугамуудыг барьж дамжуулах сүлжээний хүчин чадлыг нэмэгдүүлнэ.	Цахилгаан дамжуулах сүлжээний хүчин чадал 20 хувиар нэмэгдэж, 65000 өрхийн цахилгаан эрчим хүчний хэрэглээг хангах боломж бүрдэнэ.	3	Дамбадаржаа 110/35/10кВ-ын 2*40МВА чадалтай дэд станц, 110кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам барина.	2025-2026	-	17,911.4	-	-	-	-	17,911.4	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл, хувь	15	100	6,842.9	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40кВА чадал бүхий дэд станцын барилга угсралтын ажлыг ДМТМ трейд ХХК-тай 17,463.1 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.05.13-2026.12.30 15 дэх анкер тулгуурын суурын ажлууд хийгдэж байна. Дэд станцын барилгын геодиз тэг тээлэлтийг тавив. 2026 оны олгох санхүүжилтээс 1,127.6 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 20%-тай хэрэгжиж байна.	100%
2	1.3.15.Ус хангамжийн шугам сүлжээг нэмэгдүүлэх, шинээр 4, төвлөрөл их 6 байршлын усан сан өргөтгөх замаар хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.	9 байршилд усан сан, 12км шугам сүлжээ шинээр барина.	3	Толгойт, Их наран, 3, 4-р хорооллын гэр холослол, Шинэ Яармаг, Дэлгэрэх хотхон орчим шугам сүлжээ шинээр барьж ашиглалтад оруулна.	2025-2028	24,580.0	6,481.5	-	-	-	-	31,061.5	Шугам сүлжээ барих ажлын хэрэгжилт, хувь	-	50	2,029.3	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Баруун дүүргийн Насос станцын ф400 мм голчтой шугамыг Дэлгэрэх хотхоны урд талын ф300 мм голч бүхий шугамтай холбох ажлыг ЯВМ ХХК-тай 4,123.1 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Нийт 3.6 км шугам угсралтын ажил гүйцэтгэж дууссан ба эцсийн холболтоос бусад угсралт дууссан. Техникийн нөхцөлийн хугацаа сунгуулах хүсэлт УСҮГ-т илгээсэн. Гэрээний хугацаа 2025.05.30-2026.06.29 2026 оны олгох санхүүжилтээс 234.99 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 90%-тай хэрэгжиж байна.	100%
3		6 байршлын усан сан, 15 км урт шугам сүлжээг өргөтгөн шинэчлэгдэж тасралтгүй найдвартай ажиллагаа хангагдана.	4	Зүүн хойд, Завсар, Хайлааст, Нисэх, Баруун дүүргийн усан санг өргөтгөж, дамжуулах 11.5 км урт шугам сүлжээг өргөтгөн шинэчлэнэ.	2025-2028	8,490.0	17,953.9	-	8,490.0	-	-	34,933.9	Өргөтгөн шинэчлэх ажлын явц, хувь	-	30	3,685.5	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м3 усан сан дээр нэмж W=4x6000м3=24000м3-аар өргөтгөн нийт 30000 м3 болгох ажлыг Наранбулаг трейд ХХК-тай 17,190.7 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Усан сан 1,2-н дээврийн ус тусгаарлагч болон усны чанар шалгах өрөөний гадна хананы хөнгөн блокийн өрлөгийн ажлууд хийгдэж байна. Гэрээний хугацаа 2025.06.10-2027.06.25 2026 оны олгох санхүүжилтээс 133.2 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 50%-тай хэрэгжиж байна.	100%
4	1.3.17.Гүний хуудгуудыг тоолууржуулах, лабораторийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх, зөөврийн ус түгээх барилгуудыг төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбож, ухаалаг төхөөрөмж суурилуулан усны алдагдлыг бууруулж, хэрэглээг нэмэгдүүлнэ.	Хэрэглэгчдийг тасралтгүй, найдвартай ус хангамжаар хангаж, ашиглалтын зардлыг бууруулна.	3	Цэвэр, бохир усны Ф15-400мм голчтой тоолуур шалгах, баталгаажуулах барьж байгуулна.	2025-2028	7,000.0	-	-	-	-	-	7,000.0	Тоолуурын лабораторийн барилга угсралтын ажлын явц	-	30	2,100.0	Уг зорилтын хүрээнд манай газарт захирамж, шийдвэр ирээгүй бөгөөд захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлээгүй байна	-

Улаанбаатар хот

2026 оны 05 дугаар сарын 28

Д/д	ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт	Хөтөлбөрийн үр дүн	№	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хэрэгжих хугацаа	Эх үүсвэр						Нийт төсөвт өртөг (сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин 2023 он	Хүрэх түвшин, үр дүн, төсөв (сая төгрөг)		Хэрэгжилт	Хэрэгжилтийн хувь
															2026 он			
						Улс	Нийслэл	Дүүрэг	Гадаад зээл	Гадаад тусламж	Төр, хувийн хэвшил				Зорилтот түвшин	Төсөв (сая төгрөг)		
5	1.3.20.Дагуул хот, гэр хорооллын бүсэд хэсэгчилсэн цэвэрлэх байгууламж, шугам сүлжээг барьж, Туул-1, Толгойт, Орбит, Цайз зэрэг коллектруудыг ашиглалтад оруулж, Улаанбаатар хотын Бохир усны шугам хоолойг шуудуу халгуйгээр доторлох, шинэчлэх технологийг нэвтрүүлэх төслийг хэрэгжүүлэн хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.	Нийслэлийн ариутгах татуурын системийн хүчин чадал 40%-иар нэмэгдэнэ.	2	Ариутгах татуурын Туул-1, Толгойт, Орбит, Цайз зэрэг коллекторыг барьж байнгын ашиглалтад оруулна.	2025-2028	10,000.0	72,658.2	-	5,200.0	-	-	87,858.2	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл, хувь	50	80	28,000.0	Нийслэлийн Үнэт цаасны хөрөнгөөр хэрэгжих Ариутгах Бохир усны Туул-1 коллекторын байгууламжийн ажлыг УСҮГ ОНӨААТҮГ-тай 59,055.6 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Ажлын зураг төсөлд тусгагдсан Fiberglass Reinforced Polyester (FRP) буюу шилээр хүчтгэсэн полиэстр хоолой худалдан авах гэрээ байгуулагдаж 2025.10.02-ны өдрөөс эхлэн Ф1500 мм-ийн голчтой шугамыг төслийн талбайд буулган 4-р хэсгийн Ф1500 мм-ийн голчтой 10000 метр урт шугам хийгдэхээс 3500 метр урт шугамын угсралт хийгдээд байна. 2026 онд Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар 5,716.7 сая төгрөгийн санхүүжилт олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 30%-тай хэрэгжиж байна.	100%
Хэрэгжилтийн дундаж хувь																		100%

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ СУДАЛГААНЫ ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

/Н.ЭГИЙМАА/

(огноо)

БОЛОВСРУУЛСАН:
МЭДЭЭ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

/Ш.ЭРДЭНЭБИЛЭГ/

(огноо)

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ

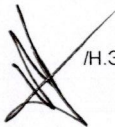
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧИЙН 2024-2028 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙН ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭНИЙ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ, ХҮРЭХ ТҮВШИН

2026 оны 05 дугаар сарын 28

Улаанбаатар хот

№	Хүрэх үр дүн	Үр дүнгийн шалгуур үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Шалгуур үзүүлэлтийн тайлбар	Мэдээлэл цуглуулах давтамж	Зорилтот түвшинд хүрсэн эсэх (тоон утга)	Дүн (хувь)
				2023 он	2026 он				
1	1.3.15.Ус хангамжийн шугам сүлжээг нэмэгдүүлэх, шинээр 4, төвлөрөл их 6 байршлын усан сан өргөтгөх, зөөврийн ус түгээх барилгуудыг төвлөрсөн сүлжээнд холбог ухаалаг төхөөрөмж суурилуулах замаар хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.	Зүүн хойд бүсийн усан санг өргөтгөх ажлын гүйцэтгэл	хувь	-	50	Барилга байгууламжийн угсралтын ажлын явц	Жилд 1 удаа	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м3 усан сан дээр нэмж $W=4 \times 6000 \text{ м}^3 = 24000 \text{ м}^3$ -аар өргөтгөн нийт 30000 м3 болгох ажлыг Наранбулаг трейд ХХК-тай 17,190.7 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Усан сан 1,2-н дээврийн ус тусгаарлагч болон усны чанар шалгах өрөөний гадна хананы хөнгөн блокийн өрлөгийн ажлууд хийгдэж байна. Гэрээний хугацаа 2025.06.10-2027.06.25 2026 оны олгох санхүүжилтээс 133.2 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 50%-тай хэрэгжиж байна.	100%
Нэгдсэн дүн (хувь)									100%

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ СУДАЛГААНЫ ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал) (гарын үсэг)

 /Н.ЭГИЙМАА/
(огноо)

2026.05.28
(огноо)

БОЛОВСРУУЛСАН:
МЭДЭЭ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал) (гарын үсэг)

 /Ш.ЭРДЭНЭБИЛЭГ/
(огноо)

2026.05.28
(огноо)

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧИЙН 2024-2028 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ 2026 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ХЭРЭГЖИЛТИЙН НОТОЛГОО

2026 оны 05 дугаар сарын 28

Улаанбаатар хот

- 1. ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт:** 1.3.2. Улаанбаатар дэд станцын хүчин чадлыг 2х200 МВА болгон тоноглон шинэчлэх, Парк, Дамбадаржаа, Баянхошуу, Их наран дэд станц, 110 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугамуудыг барьж дамжуулах сүлжээний хүчин чадлыг нэмэгдүүлнэ.

Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ: Дамбадаржаа 110/35/10кВ-ын 2*40МВА чадалтай дэд станц, 110кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам барина.

Ажлын нэр: Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40кВА чадал бүхий дэд станцын барилга угсралтын ажил

Гүйцэтгэгч компани: ДМТМ трейд ХХК

Гэрээний дүн: 17,463,141,825 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 20%



2. ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт: 1.3.15. Ус хангамжийн шугам сүлжээг нэмэгдүүлэх, шинээр 4, төвлөрөл их 6 байршлын усан сан өргөтгөх замаар хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.

Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ: Толгойт, Их наран, 3, 4-р хорооллын гэр холоолол, Шинэ Яармаг, Дэлгэрэх хотхон орчим шугам сүлжээ шинээр барьж ашиглалтад оруулна.

Ажлын нэр: Баруун дүүргийн Насос станцын ф400 мм голчтой шугамыг Дэлгэрэх хотхоны урд талын ф300 мм голч бүхий шугамтай холбох ажил

Гүйцэтгэгч компани: ЯВМ ХХК

Гэрээний дүн: 4,123,139,381 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 90%



3. ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт: ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт: 1.3.15. Ус хангамжийн шугам сүлжээг нэмэгдүүлэх, шинээр 4, төвлөрөл их 6 байршлын усан сан өргөтгөх замаар хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.

Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ: Зүүн хойд, Завсар, Хайлааст, Нисэх, Баруун дүүргийн усан санг өргөтгөж, дамжуулах 11.5 км урт шугам сүлжээг өргөтгөн шинэчлинэ.

Ажлын нэр: Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м³ усан сан дээр нэмж $W=4 \times 6000 \text{ м}^3 = 24000 \text{ м}^3$ -аар өргөтгөн нийт 30000 м³ болгох ажил

Гүйцэтгэгч компани: Наранбулаг трейд ХХК

Гэрээний дүн: 17,190,737,712 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 50%



4. ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт: 1.3.20. Дагуул хот, гэр хорооллын бүсэд хэсэгчилсэн цэвэрлэх байгууламж, шугам сүлжээг барьж, Туул-1, Толгойт, Орбит, Цайз зэрэг коллектруудыг ашиглалтад оруулж, Улаанбаатар хотын Бохир усны шугам хоолойг шуудуу ухалгүйгээр доторлох, шинэчлэх технологийг нэвтрүүлэх төслийг хэрэгжүүлэн хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.

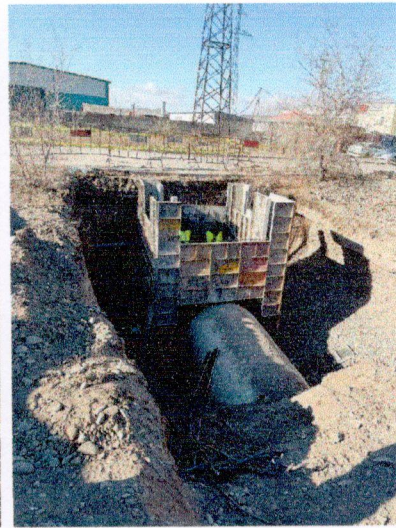
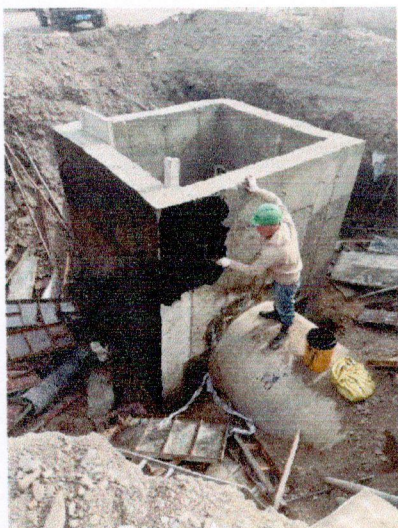
Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ: Ариутгах татуургын Туул-1, Толгойт, Орбит, Цайз зэрэг коллекторыг барьж байнгын ашиглалтад оруулна.

Ажлын нэр: Ариутгах Бохир усны Туул-1 коллекторын байгууламжийн ажил

Гүйцэтгэгч компани: УСУГ ОНӨААТҮГ

Гэрээний дүн: 59,055,678,823 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 30%



ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ СУДАЛГААНЫ
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОЛОВСРУУЛСАН:
МЭДЭЭ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

Н.ЭГИЙМАА

Ш.ЭРДЭНЭБИЛЭГ

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧИЙН 2024-2028 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ 2026 ОНЫ ХЭРЭГЖИЛТЭД ХИЙСЭН ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

2026 оны 05 дугаар сарын 28

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ны өдрийн А/179 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан Хяналт шинжилгээ, үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүн Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 43 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2026 оны А/555 дугаар захирамжийн дагуу дараах баримт бичгийн 2026 оны хагас жилийн гүйцэтгэлд хяналт шинжилгээний ажлыг хийж гүйцэтгэлээ. Үүнд:

1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний 2026 оны хагас жилийн хэрэгжилт

НЭГ. ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭ ҮНЭЛГЭЭНИЙ АЖИЛ

Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний 2026 оны зорилтод тусгагдсан манай байгууллагад хамаарах 5 төсөл, арга хэмжээнээс 4 төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт хангагдан үе шаттайгаар хэрэгжиж байна.

Үүнд:

1. Улаанбаатар хот, СБД-ийн 17 дугаар хороо, Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2х40 МВА чадал бүхий дэд станцын барилга угсралтын ажлын хүрээнд 15 дугаар анкер тулгуурын суурийн ажил болон дэд станцын барилгын геодезийн тэг тэнхлэгийн ажил хийгдэж, ажлын гүйцэтгэл 20 хувьтай хэрэгжиж байна.
2. Баруун дүүргийн Насос станцын ф400 мм голчтой шугамыг Дэлгэрэх хотхоны урд талын ф300 мм голч бүхий шугамтай холбох ажлын хүрээнд нийт 3.6 км шугамын угсралтын ажил бүрэн хийгдэж, эцсийн холболтын ажил үлдсэн бөгөөд ажлын гүйцэтгэл 90 хувьтай байна.
3. Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м3 усан санг 24000 м3-аар өргөтгөн нийт 30000 м3 хүчин чадалтай болгох ажлын хүрээнд усан сангийн дээврийн ус тусгаарлалтын ажил болон усны чанар шалгах өрөөний гадна ханын өрлөгийн ажил хийгдэж, ажлын гүйцэтгэл 50 хувьтай хэрэгжиж байна.
4. Ариутгах татуургын Туул-1 коллектор байгууламжийн ажлын хүрээнд Ф1500 мм-ийн голчтой 10000 метр урт шугам угсрахаар төлөвлөснөөс 3500 метр шугамын угсралтын ажил хийгдэж, ажлын гүйцэтгэл 30 хувьтай хэрэгжиж байна.

Нэг төсөл, арга хэмжээний хувьд захирамж, шийдвэр ирээгүй, захиалагчийн хяналт хэрэгжээгүй тул хэрэгжилт эхлээгүй байна.

ДҮГНЭЛТ:

2026 оны эхний хагас жилийн байдлаар хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээнүүдийн хэрэгжилт төлөвлөгөөний дагуу үргэлжилж байна. Хэрэгжилтийн явцад гэрээ байгуулалт, барилга угсралт, шугам сүлжээний угсралтын ажлууд хийгдэж, тухайн жилийн төлөвлөсөн ажлууд үе шаттай хэрэгжиж байна. Харин 1 төсөл, арга хэмжээний хувьд захирамж, шийдвэр ирээгүйгээс хэрэгжилт эхлээгүй байна.

ҮНЭЛГЭЭ:

2026 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 5 төсөл, арга хэмжээнээс 4 төсөл, арга хэмжээ хэрэгжиж байгаа бөгөөд ажлууд үе шаттайгаар үргэлжилж байна. Нэг төсөл, арга хэмжээний хувьд захирамж, шийдвэр ирээгүйгээс хэрэгжилт эхлээгүй байна.

Хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээнүүдийн ажлын дундаж гүйцэтгэл 20-90 хувьтай, тухайн жилийн төлөвлөгөөт ажлууд хэрэгжиж байгаа тул зорилтын хэрэгжилтийг “хэрэгжиж байгаа” гэж үнэлэв.

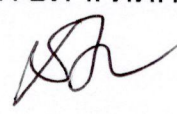
ХЯНАСАН:

ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХОРООНЫ ДАРГА
ХДХХ-ИЙН ДАРГА


Б.БАТБИЛЭГ

ТАНИЛЦУУЛГА БИЧСЭН:

ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХОРООНЫ НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА
ХДХХ-ИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН


Х.НОМИН

"НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР" ОНӨААТҮГ
НИЙСЛЭЛИЙН ХӨГЖЛИЙН 2026 ОНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ 2026 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ХЭРЭГЖИЛТ

Улаанбаатар хот

2026 оны 05 дугаар сарын 28

2026 оны 05 дугаар сарын 28

Д/д	Зорилт	Үндсэн үйл ажиллагаа, төсөл, арга хэмжээ	Үндсэн хэрэгжүүлэгч байгууллага	Санхүүжилт ийн эх үүсвэрийн ангилал	Суурь түвшин		Шалгуур үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Зорилтот түвшин	Санхүүжилт сая.төгрөг	Төсвийн гүйцэтгэл	Хэрэгжилтийн явц	Хувь
					он	түвшин							
НЭГ. БҮСЧИЛСЭН ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО													
1.3.Инженерийн дэд бүтцийн бодлогын баримт бичиг боловсруулж, эх үүсвэр, шугам сүлжээний хүчин чадлыг нэмэгдүүлж, төвлөрөл ихтэй хэсгийн шугам сүлжээг нэгдсэн байдлаар хонгилын системд шилжүүлэх замаар тасралтгүй найдвартай байдлыг ханган иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулна.													
Салбарын үр дүн: Улаанбаатар “20 минутын хот” буюу нийгмийн дэд бүтцийн хүртээмжийг зохистой түвшинд хүргэх бодлого, төлөвлөлтийг боловсруулж, төвлөрлийг задлан шинээр байгуулагдах 14 хот, 42 нэгж хорооллыг хөгжүүлж иргэд өөрийн оршин суух газраасаа 20 минутын зайд нийгмийн суурь үйлчилгээ авах боломжийг бүрдүүлнэ.													
71	НЗДҮАХ-1.3.2	Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40МВА чадал бүхий дэд станц барих ажлыг эхлүүлэх	ХБХСГ	НТ	2024	10	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	50	6,842.9	1,127.6	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40кВА чадал бүхий дэд станцын барилга угсралтын ажлыг ДМТМ трейд ХХК-тай 17,463.1 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.05.13-2026.12.30 15 дэх анкер тулгуурын суурын ажлууд хийгдэж байна. Дэд станцын барилгын геодиз тэг тэнхлэгийг тавив. 2026 оны олгох санхүүжилтээс 1,127.6 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 20%-тай хэрэгжиж байна.	100%
89	НЗДҮАХ-1.3.10	Сэлбэ голын үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн I дүгээр ээлжийн ажлын тохижилт, 5 шатлалт усан сангийн ажлыг ашиглалтад оруулах	УБЗАА, НХОГ, ГУББГ ОНӨААТҮГ	ҮЦ	2024	10	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	55,318.9	-	Нийслэлийн Үнэт цаасны хөрөнгөөр Сэлбэ голын үерийн ус хуримтлуулах усан сангийн ажлыг Геодези, Усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ-тай 65,081.7 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.05.29-2026.12.30 Газар чөлөөлөлт бүрэн хийгдээгүй асуудал шийдэгдээгүй. Газрын албанаас айлуудтай зөвшилцөж байна. Мод үржүүлгийн газартай зөвшилцөх ажил хийгдэж байна. Мөн цахилгаан түгээх үндэсний сүлжээгийн мэдлийн анкер тулгуур голын ай савд байгаа бөгөөд зургийн шатанд зөвшилцөх ажил хийгдэж байна. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 15%-тай хэрэгжиж байна.	100%
106	НЗДҮАХ-1.3.15	Дэлгэрэх хотхон, Зайсан орчмын ус хангамжийн усан сан, шугам сүлжээг ашиглалтад оруулах	НХОГ ОНӨААТҮГ, УСУГ ОНӨААТҮГ	УТ, НТ	2024	70	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	2,029.3	-	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Баруун дүүргийн Насос станцын ф400 мм голчтой шугамыг Дэлгэрэх хотхоны урд талын ф300 мм голч бүхий шугамтай холбох ажлыг ЯВМ ХХК-тай 4,123.1 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Нийт 3.6 км шугам угсралтын ажил гүйцэтгэж дууссан ба эцсийн холболтоос бусад угсралт дууссан. Техникийн нөхцөлийн хугацаа сунгуулах хүсэлт УСУГ-т илгээсэн. Гэрээний хугацаа 2025.05.30-2026.06.29 2026 оны олгох санхүүжилтээс 234.99 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 90%-тай хэрэгжиж байна.	100%

Д/д	Зорилт	Үндсэн үйл ажиллагаа, төсөл, арга хэмжээ	Үндсэн хэрэгжүүлэгч байгууллага	Санхүүжилт ийн эх үүсвэрийн ангилал	Суурь түвшин		Шалгуур үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Зорилтот түвшин	Санхүүжилт сая.төгрөг	Төсвийн гүйцэтгэл	Хэрэгжилтийн явц	Хувь
					он	түвшин							
108	НЗДҮАХ-1.3.15	Зүүн хойд бүсийн усан санг өргөтгөх ажлыг үргэлжлүүлэх	НХОГ ОНӨААТҮГ, УСУГ ОНӨААТҮГ	НТ	2024	-	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	70	3,685.5	-	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжих Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м3 усан сан дээр нэмж W=4x6000м3=24000м3-аар өргөтгөн нийт 30000 м3 болгох ажлыг Наранбулаг трейд ХХК-тай 17,190.7 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Усан сан 1,2-н дээврийн ус тусгаарлагч болон усны чанар шалгах өрөөний гадна хананы хөнгөн блокийн өрлөгийн ажлууд хийгдэж байна. Гэрээний хугацаа 2025.06.10-2027.06.25 2026 оны олгох санхүүжилтээс 133.2 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 50%-тай хэрэгжиж байна.	100%
120	НЗДҮАХ-1.3.20	Ариутгах татуургын "Туул-1" коллекторын 3,4-р хэсгийн барилга угсралтын ажлыг дуусгаж, ашиглалтад оруулах	НХОГ ОНӨААТҮГ, УСУГ ОНӨААТҮГ	НТ, ҮЦ	2024	65	Бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	28,000.0	-	Нийслэлийн Үнэт цаасны хөрөнгөөр хэрэгжих Ариутгах Бохир усны Туул-1 коллекторын байгууламжийн ажлыг УСУГ ОНӨААТҮГ-тай 59,055.6 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Ажлын зураг төсөлд тусгагдсан Fiberglass Reinforced Polyester (FRP) буюу шилээр хүчитгэсэн полиэстр хоолой худалдан авах гэрээ байгуулагдаж 2025.10.02-ны өдрөөс эхлэн Ф1500 мм-ийн голчтой шугамыг төслийн талбайд буулган 4-р хэсгийн Ф1500 мм-ийн голчтой 10000 метр урт шугам хийгдэхээс 3500 метр урт шугамын угсралт хийгдээд байна. 2026 онд Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар 5,716.7 сая төгрөгийн санхүүжилт олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 30%-тай хэрэгжиж байна.	100%
ХОЁР. ХҮНИЙ ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО													
Салбарын үр дүн: Хотын төлөвлөлт, хүн амын өсөлттэй уялдуулан нийгмийн суурь үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.													
2.1. Нийгмийн эрүүл мэндийн боловсрол олгох, иргэдэд эрүүл, идэвхтэй амьдралын хэв маяг, зөв дадлыг хэвшүүлж, эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээний чанар, хүртээмж болон спортын барилга байгууламжийн хүртээмжийг тус тус нэмэгдүүлнэ.													
208	НЗДҮАХ-2.1.2, 2.1.5	Төрсний дараах эх, нярайд сэргээн засах, сувилахуйн тусламж үйлчилгээ үзүүлэх сувилахуйн төвийг барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх	НЭМГ	НТ	2024	-	Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	30	3,000.0	-	Газрын даргын 2025.12.23-ны өдрийн А/153 дугаар тушаалаар үнэлгээний хороо байгуулагдсан. 2026.03.23-ны өдөр тендер зарлаж 2026.04.14-ний өдөр тендерийг нээсэн. 2026.05.04-ний өдөр Элбэгтүн ХХК-нд гэрээ байгуулах эрх олгосон. Сангийн яаманд гомдол гарсан.	-
210	НЗДҮАХ-2.1.2, 2.1.5	Нийслэлийн Аддиктологийн төвийн барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх	НЭМГ	НТ	2024	50	Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	7,449.1	4,859.3	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр Аддиктологийн төвийн барилгын ажлыг Бүрэн одод ХХК, Си Ай Ти ХХК-ийн түншлэлтэй 32,709.3 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2022.10.19-2026.08.28 Гадна металл хаалга угсралтын ажил хийгдсэн. Дотор ханын төмөр хаалга угсралтын ажил хийгдсэн. Шалны тэтшилгээ хийж худдаас наах ажил хийгдэж байна. 2026 оны олгох санхүүжилтээс 4,859.3 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 90%-тай хэрэгжиж байна.	100%

Д/д	Зорилт	Үндсэн үйл ажиллагаа, төсөл, арга хэмжээ	Үндсэн хэрэгжүүлэгч байгууллага	Санхүүжилт ийн эх үүсвэрийн ангилал	Суурь түвшин		Шалгуур үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Зорилтот түвшин	Санхүүжилт сая.төгрөг	Төсвийн гүйцэтгэл	Хэрэгжилтийн явц	Хувь
					он	түвшин							
211	НЗДҮАХ-2.1.2, 2.1.5	Баянзүрх дүүргийн эрүүл мэндийн төвийн цогцолбор барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх	НЭМГ	НТ	2024	40	Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	80	4,963.0	903.2	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр Эрүүл мэндийн төвийн цогцолбор барилгын ажлыг Содон номин констракшн ХХК-тай 13,062.9 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2023.06.30-2026.12.20 Гадна явган хүний замын хавтангийн суурь, дотор модон хаалга, лифт угсрах, грашийн пандусны саравч хийх, Явган хүний замын хавтан, эко хавтан, хашааны суурь цутгах, дотор заслын ажлууд хийгдэж байна. 2026 оны олгох санхүүжилтээс 903.2 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 85%-тай хэрэгжиж байна.	100%
213	НЗДҮАХ-2.1.2, 2.1.5	Нийслэлийн Өргөө амаржих газрын барилгын их засварын ажлыг үргэлжлүүлэх	НЭМГ	НТ	2024	-	Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	3,250.8	2,489.7	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр "Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажлыг Огторгуйн цамхаг ХХК-тай 6,750.8 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.05.30-2026.07.18 Б.Блокийн фасадны ажил дууссан. Д.Блокийн 2 дугаар давхрын засварын ажил бүрэн дууссан. Б.Блокийн 3 дугаар давхрын засварын ажил хийгдэж байна. 4 дүгээр давхрын буулгалтын ажил хийгдэж байна. 5 дугаар давхрын заслын ажил хийгдэж байна. 2026 оны олгох санхүүжилтээс 2,489.7 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 85%-тай хэрэгжиж байна.	100%
214	НЗДҮАХ-2.1.2, 2.1.5	Сонгинохайрхан нэгдсэн эмнэлгийн (Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв) барилгын их засварын ажлыг үргэлжлүүлэх	НЭМГ	НТ	2024	-	Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	3,958.9	1,683.1	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төвийн барилгын засварын ажлыг Таван од констракшн ХХК-тай 3,958.9 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.06.10-2026.12.01 Гадна фасадны ажил үргэлжилж байна. Дотор цахилгаан болон салхивчны ажил үргэлжилж байна. 2026 оны олгох санхүүжилтээс 1,683.1 сая төгрөгийг олгосон. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 50%-тай хэрэгжиж байна.	100%
ТАВ. ЗАСАГЛАЛЫН БОДЛОГО													
5.4.Онцгой байдлын байгууллагын гамшгаас хамгаалах чадавхыг бэхжүүлж, аюулт үзэгдэл, ослоос аврах ажиллагааны хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.													
Салбарын үр дүн: Иргэдийн оролцоог хангасан, авилгаас ангид, үр нөлөөтэй, цахимжсан, хариуцлагатай, мэргэшсэн тогтвортой засаглалыг төлөвшүүлнэ.													
231	НЗДҮАХ-5.4.1	Сонгинохайрхан дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилгыг ашиглалтад оруулах	НОБГ	НТ	2024	30	Ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	5,370.4	-	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр Гал түймэр унтраах аврах ангийн барилгын ажлыг Эй Эс Эс инженеринг ХХК-тай 8,206.8 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.05.30-2027.06.20 Суурийн дулаалга болон дүүргэлтийн ажил хийгдсэн бохирын ажил хийгдсэн байна. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 30%-тай хэрэгжиж байна.	100%

Д/д	Зорилт	Үндсэн үйл ажиллагаа, төсөл, арга хэмжээ	Үндсэн хэрэгжүүлэгч байгууллага	Санхүүжилт ийн эх үүсвэрийн ангилал	Суурь түвшин		Шалгуур үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Зорилтот түвшин	Санхүүжилт сая.төгрөг	Төсвийн гүйцэтгэл	Хэрэгжилтийн явц	Хувь
					он	түвшин							
231	НЗДҮАХ-5.4.1	Баянзүрх дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилгыг ашиглалтад оруулах	НОБГ	НТ	2024	30	Ажлын гүйцэтгэл	хувь	100	2,980.0	-	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр Гал түймэр унтраах аврах ангийн барилгын ажлыг Би рич трейд ХХК-тай 6,000.4 сая төгрөгөөр гэрээг байгуулсан. Гэрээний хугацаа 2025.05.26-2026.11.30 Зураг төсөв батлагдах шатандаа явж байна. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 10%-тай хэрэгжиж байна.	100%

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ СУДАЛГААНЫ ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОЛОВСРУУЛСАН:
МЭДЭЭ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН



Н.ЭГИЙМАА

Ш.ЭРДЭНЭБИЛЭГ

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ

НИЙСЛЭЛИЙН ХӨГЖЛИЙН 2026 ОНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН АРГА
ХЭМЖЭЭНИЙ 2026 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ХЭРЭГЖИЛТИЙН НОТОЛГОО

2026оны 05 дугаар сарын 28

Улаанбаатар хот

1. Төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилт: 1.3. Инженерийн дэд бүтцийн бодлогын баримт бичиг боловсруулж, эх үүсвэр, шугам сүлжээний хүчин чадлыг нэмэгдүүлж, төвлөрөл ихтэй хэсгийн шугам сүлжээг нэгдсэн байдлаар хонгилын системд шилжүүлэх замаар тасралтгүй найдвартай байдлыг ханган иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулна.

✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40МВА чадал бүхий дэд станц барих ажлыг эхлүүлэх

Ажлын нэр: Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40кВА чадал бүхий дэд станцын барилга угсралт

Гүйцэтгэгч компани: ДМТМ трейд ХХК

Гэрээний дүн: 17,463,141,825 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 20%



- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Сэлбэ голын үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн I дүгээр ээлжийн ажлын тохижилт, 5 шатлалт усан сангийн ажлыг ашиглалтад оруулах

Ажлын нэр: Сэлбэ голын үерийн ус хуримтлуулах усан сан

Гүйцэтгэгч компани: Геодези, усны барилга, байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ

Гэрээний дүн: 65,081,070,000 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 15%



- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Дэлгэрэх хотхон, Зайсан орчмын ус хангамжийн усан сан, шугам сүлжээг ашиглалтад оруулах

Ажлын нэр: Баруун дүүргийн Насос станцын ф400 мм голчтой шугамыг Дэлгэрэх хотхоны урд талын ф300 мм голч бүхий шугамтай холбох ажил

Гүйцэтгэгч компани: ЯВМ ХХК

Гэрээний дүн: 4,123,139,381 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 90%



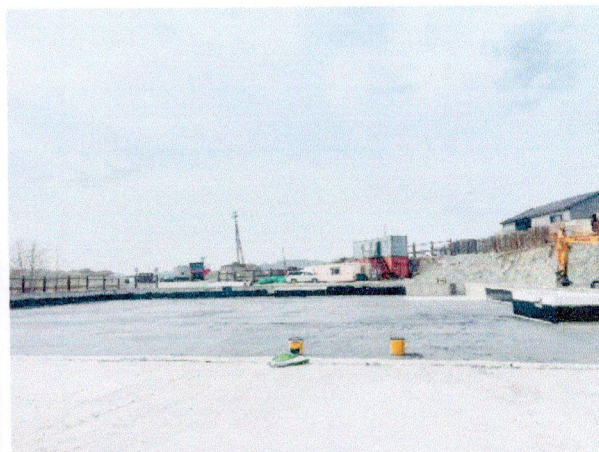
- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Зүүн хойд бүсийн усан санг өргөтгөх ажлыг үргэлжлүүлэх

Ажлын нэр: Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м³ усан сан дээр нэмж $W=4 \times 6000 \text{ м}^3 = 24000 \text{ м}^3$ -аар өргөтгөн нийт 30000 м³ болгох ажил

Гүйцэтгэгч компани: Наранбулаг трейд ХХК

Гэрээний дүн: 17,190,737,712 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 50%



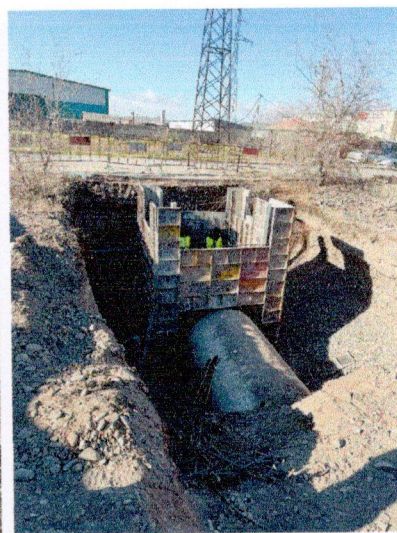
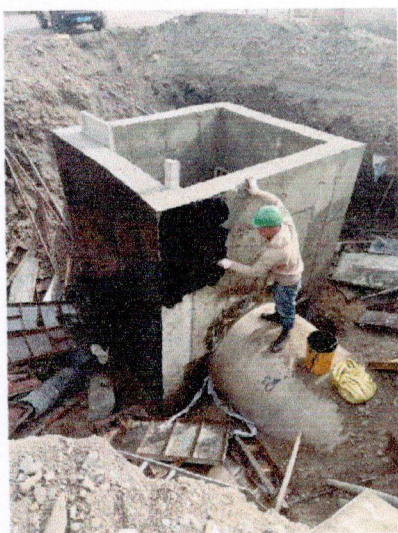
- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Ариутгах татуургын "Туул-1" коллекторын 3,4-р хэсгийн барилга угсралтын ажлыг дуусгаж, ашиглалтад оруулах

Ажлын нэр: Ариутгах Бохир усны Туул-1 коллекторын байгууламжийн ажил

Гүйцэтгэгч компани: УСУГ ОНӨААТҮГ

Гэрээний дүн: 59,055,678,823 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 30%



2. Төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилт: 2.1. Нийгмийн эрүүл мэндийн боловсрол олгох, иргэдэд эрүүл, идэвхтэй амьдралын хэв маяг, зөв дадлыг хэвшүүлж, эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээний чанар, хүртээмж болон спортын барилга байгууламжийн хүртээмжийг тус тус нэмэгдүүлнэ.

✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Нийслэлийн Аддиктологийн төвийн барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх

Ажлын нэр: Аддиктологийн төвийн барилга угсралт

Гүйцэтгэгч компани: Бүрэн одод ХХК, Си Ай Ти ХХК-ийн түншлэл

Гэрээний дүн: 32,709,299,007 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 90%



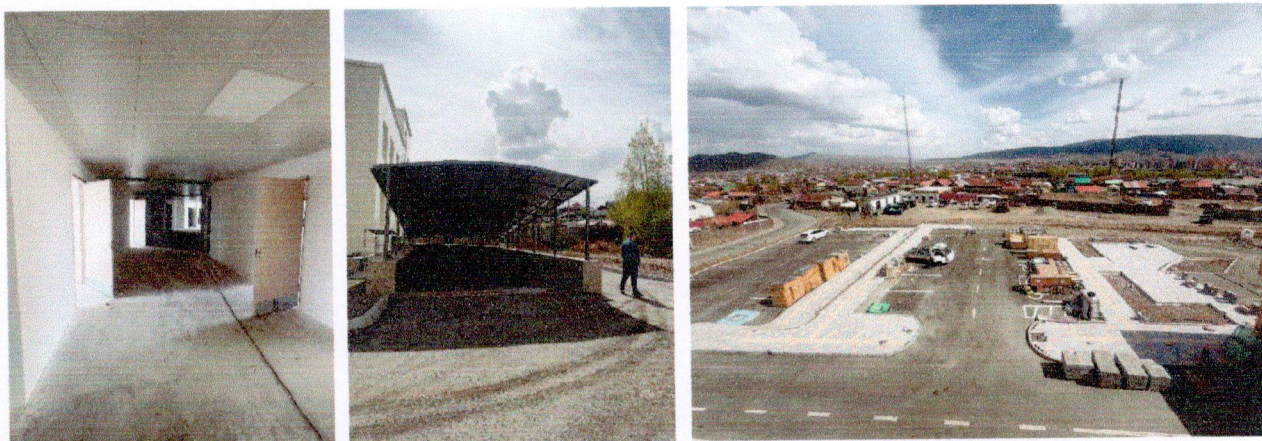
✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Баянзүрх дүүргийн эрүүл мэндийн төвийн цогцолбор барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх

Ажлын нэр: Эрүүл мэндийн төвийн цогцолбор барилга угсралт

Гүйцэтгэгч компани: Содон номин констракшн ХХК

Гэрээний дүн: 13,062,963,568 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 85%



- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Нийслэлийн Өргөө амаржих газрын барилгын их засварын ажлыг үргэлжлүүлэх

Ажлын нэр: "Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажил

Гүйцэтгэгч компани: Огторгуйн цамхаг ХХК

Гэрээний дүн: 6,750,782,743 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 85%



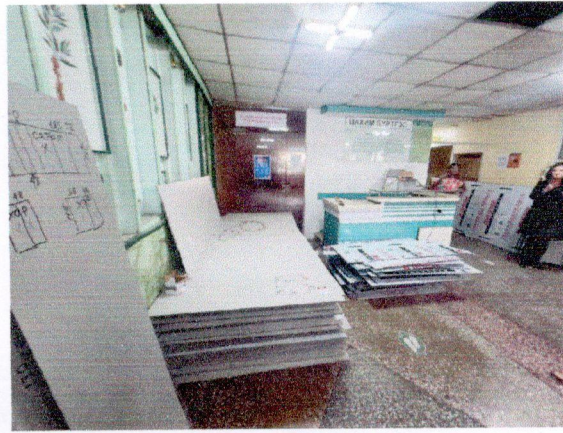
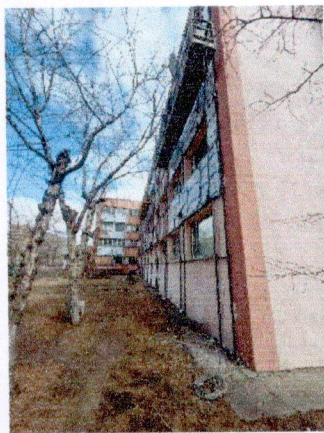
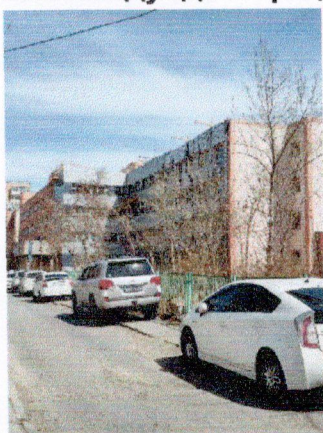
- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Сонгинохайрхан нэгдсэн эмнэлгийн (Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв) барилгын их засварын ажлыг үргэлжлүүлэх

Ажлын нэр: Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төвийн барилгын засвар

Гүйцэтгэгч компани: Таван од констракшн ХХК

Гэрээний дүн: 3,958,878,291 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 50%



3. Төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилт: 5.4.Онцгой байдлын байгууллагын гамшгаас хамгаалах чадавхыг бэхжүүлж, аюулт үзэгдэл, ослоос аврах ажиллагааны хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.

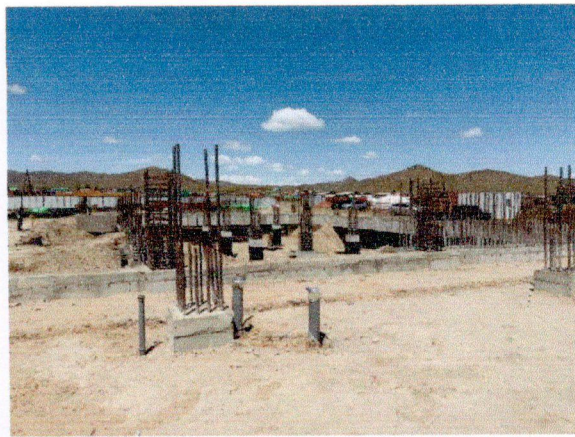
- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Сонгинохайрхан дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилгыг ашиглалтад оруулах

Ажлын нэр: Сонгинохайрхан дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилга

Гүйцэтгэгч компани: Эй Эс Эс инженеринг ХХК

Гэрээний дүн: 8,206,848,838 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 30%



- ✓ **Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:** Баянзүрх дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилгыг ашиглалтад оруулах

Ажлын нэр: Баянзүрх дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилга

Гүйцэтгэгч компани: Би рич трейд ХХК

Гэрээний дүн: 6,000,389,420 төгрөг

Ажлын дундаж гүйцэтгэл: 10%

Зураг төсөв батлагдах шатандаа явж байна. Барилга угсралтын ажил эхлээгүй байна.

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ СУДАЛГААНЫ
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Н.ЭГИЙМАА

БОЛОВСРУУЛСАН:
МЭДЭЭ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

Ш.ЭРДЭНЭБИЛЭГ

“НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ

НИЙСЛЭЛИЙН ХӨГЖЛИЙН 2026 ОНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТЭД ХИЙСЭН ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

2026 оны 05 дугаар сарын 28

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ны өдрийн А/179 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан Хяналт шинжилгээ, үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүн Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 43 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2026 оны А/555 дугаар захирамжийн дагуу дараах баримт бичгийн 2026 оны хагас жилийн гүйцэтгэлд хяналт шинжилгээний ажлыг хийж гүйцэтгэлээ. Үүнд:

1. Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний хагас жилийн хэрэгжилт

НЭГ. ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭ ҮНЭЛГЭЭНИЙ АЖИЛ

Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний 3 зорилтод тусгагдсан манай газартай холбоотой 12 төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг хүргүүлэхээр хариуцан ажиллаж байна.

Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний 3 зорилтыг хэрэгжүүлэх 12 төсөл, арга хэмжээнээс 11 төсөл, арга хэмжээ хэрэгжиж байгаа бөгөөд 2026 оны зорилтод хэрэгжилт 100%-тай хэрэгжиж байна. 1 төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэгч сонгон шалгараагүй бөгөөд Сангийн яаманд гомдол гарсан байна.

1. Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний Зорилт 1.3.

Зорилтын хүрээнд 5 төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг гаргасан байна. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 41%-тай хэрэгжиж байна.

- Улаанбаатар хот, СБД 17 хороо Долоон буудал, Дамбадаржаа орчимд баригдах 2 хэлхээ 110 кВ-ын ЦДАШ, 110/35/10 кВ-ын 2*40кВА чадал бүхий дэд станцын барилга угсралт - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 20%-тай хэрэгжиж байна.
- Сэлбэ голын үерийн ус хуримтлуулах усан сан - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 15%-тай хэрэгжиж байна.
- Баруун дүүргийн Насос станцын ф400 мм голчтой шугамыг Дэлгэрэх хотхоны урд талын ф300 мм голч бүхий шугамтай холбох ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 90%-тай хэрэгжиж байна.
- Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м³ усан сан дээр нэмж $W=4 \times 6000 \text{ м}^3 = 24000 \text{ м}^3$ -аар өргөтгөн нийт 30000 м³ болгох ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 50%-тай хэрэгжиж байна.
- Ариутгах Бохир усны Туул-1 коллекторын байгууламжийн ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 30%-тай хэрэгжиж байна.

2. Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний Зорилт 2.1.

Зорилтын хүрээнд 4 төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг гаргасан байна. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 77%-тай хэрэгжиж байна.

- Аддиктологийн төвийн барилгын ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 90%-тай хэрэгжиж байна.

- Эрүүл мэндийн төвийн цогцолбор барилгын ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 85%-тай хэрэгжиж байна.
- "Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 85%-тай хэрэгжиж байна.
- Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төвийн барилгын засварын ажил - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 50%-тай хэрэгжиж байна.

3. Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний Зорилт 5.4.

Зорилтын хүрээнд 2 төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг гаргасан байна. Ажлын дундаж гүйцэтгэл 45%-тай хэрэгжиж байна.

- Сонгинохайрхан дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилга - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 30%-тай хэрэгжиж байна.
- Баянзүрх дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилга - Ажлын дундаж гүйцэтгэл 10%-тай хэрэгжиж байна.

ДҮГНЭЛТ:

Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний манай байгууллагад хамаарах 12 төсөл, арга хэмжээнээс 11 төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт хангагдан үе шаттайгаар хэрэгжиж байна. Хэрэгжиж буй төсөл, арга хэмжээнүүдийн хүрээнд инженерийн дэд бүтэц, ус хангамж, ариутгах татуурга, эрүүл мэнд болон онцгой байдлын салбарын барилга угсралт, их засварын ажлууд хийгдэж, тодорхой ахиц гарсан байна.

Эрүүл мэндийн салбарын төсөл, арга хэмжээнүүдийн хэрэгжилт харьцангуй өндөр түвшинд хэрэгжиж байгаа бол инженерийн дэд бүтэц болон онцгой байдлын чиглэлийн зарим төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэл харьцангуй бага, хэрэгжилтийг эрчимжүүлэх шаардлагатай байна.

Мөн 1 төсөл, арга хэмжээний хувьд гүйцэтгэгч сонгон шалгаруулаагүй, Сангийн яаманд гомдол гарсан шалтгаанаар хэрэгжилт эхлээгүй байна.

Иймд Засгийн газрын 2025 оны 43 дугаар тогтоолоор баталсан "Үнэлгээ хийх журам"-ын 6.3 дахь хэсэгт заасан үнэлгээний ангиллыг үндэслэн Нийслэлийн хөгжлийн 2026 оны төлөвлөгөөний манай байгууллагад хамаарах зорилт, төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг "Хэрэгжиж байгаа" гэж үнэлэв.

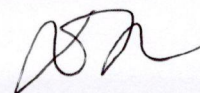
ХЯНАСАН:

ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХОРООНЫ ДАРГА
ХДХХ-ИЙН ДАРГА

 Б.БАТБИЛЭГ

ТАНИЛЦУУЛГА БИЧСЭН:

ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХОРООНЫ НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА
ХДХХ-ИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

 Х.НОМИН