

2019 ОНД ХЭРЭГГИЖ БУЙ БАРИЛГА УГСРАЛТ, ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН МЭДЭЭЛЭЛ

5/23/2019

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт			Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/					
198			НИЙТ= шилжих+шинэ			434,059.3	152,022.9	407,707,784,010.0					45%	37%	173,382,735,427.0				
154			ОН ДАМЖИН ШИЛЖИХ			409,583.6	135,294.7	384,707,374,341.0					53%	47%	172,948,497,141.0				
37			СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ			77,711.9	18,349.4	67,005,360,195.0					50%	53%	46,489,590,342.0				
16			Барилга байгууламж			20,600.8	11,214.6	17,700,991,761.0					47%	45%	9,049,092,736.0				
1	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	21	361 дүгээр гарам орчим цагдаагийн хэсгийн байр барих /СХД, 21 дүгээр хороо/ /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НОНХС	2017-2017	151.9	-	137,126,015	Си эйч би жи констракшн ХХК	2017.10.23 2017.12.25	2017/10/23-нд гэрээ байгуулсан.2017/11/09-ний байдлаар гадна дотор ханын өргийн ажил хийгдэж байна. 2017/12/06-нд комисс ажилласан.Комиссын акт баталгаажуулах гүйцэтгэж байна.208/03/22-ны байдлаар газрын гэрчилгээг нийслэлийнх болгох ажил хүлээгдэж байна. СХД-ийн цагдаагийн хэлтэс захирамж гаргуулахаар ажиллаж байна. Сонгинохайрхан дүүргийн газрын албанаас 2019 оны 03-р сарын 21-ны газар эзэмших гэрчилгээ гарч нийслэлийн газрын алба руу захирамж гаргуулахаар ажиллаж байна.	90%	100%	137,126,015	2017.09.29 2017.10.04	2017.10.16	2017.05.25 A/349	НХААГ	
2	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог,12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/ С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог,12, 13, 14, 15, 31/	12	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 480 суудал /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, Ирээдүй 1 дүгээр бага сургууль/ барих ажил	УТХО	2018-2019	1,755.2	1,000.0	1,719,544,168	Солид констракшн ХХК	2018.05.25 2019.08.27	Ирээдүй 1 дүгээр бага сургуулийн 2 давхар барилгын А, Б, В блокын хэсгийг давхарлан өргөтгөж 480 суудал нэмэгдэж байгаа. Барилгын каркас угсралтдуусч, гадна ханын гипсэн хавтан, шилэн хөвөн дулаалгын ажил хийгдэж байна. 2018 оны төсөвт 755 200 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 755 200 000 төгрөг авсан. А,Б,В блокын шалны цутгалт салхивчийн ажил хийгдэж байна. Дотор хамар ханын ажил хийгдэж байна.	58%	44%	755,200,000	2018.05.16 2018.05.23	2018.05.08	2018.03.02 A/213	НХААГ	
3	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/ С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	15	Сургуулийн өргөтгөл, спорт заалны барилга /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, Ирээдүй 2 дугаар бага сургууль/ барих ажил	УТХО	2018-2018	630.1	-	574,669,750	Өндөр хайрхан дулаан ХХК	2018.05.25 2018.11.15	Ирээдүй 2 дугаар бага сургуулийн өргөтгөлийн хэсэг, Спорт заалны барилгын зураг батлагдаж өргөтгөлийн барилга болон спорт заалны барилгын ажлууд бүрэн дуусч комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангаж байна. 2018 оны төсөвт 630 100 000 тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 451 158 651 төгрөг, банкны баталгаагаар 123 511 099 төгрөгийг авсан. Комисс ажиллуулах хүсэлтийг Хот байгуулалт хөгжлийн газарт хүргүүлсэн.	90%	95%	545,936,262	2018.05.24 2018.05.25	2018.05.16	2018.03.02 A/213	НХААГ	
4	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/ Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/ Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	21	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, Жаргалант тосгон 116 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	2018-2018	500.0	-	460,188,600	Дэлгэр констракшн ХХК	2018.06.08 2018.12.03 2019.07.26	Зураг төсөв 2018 оны 11-р сарын 27-ны 1636/2018 дугаартай баталгаажсан. 2018 онд 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 227 901 316 төгрөг, барьцаа дансанд 232 287 584 төгрөг байршуулсан. 1, 2-р давхрын каркас, 1, 2-р давхрын гадна дотор ханын өрлөг, дотор ханын шавардлагын ажил дээврийн дулаалга, цементэн тэгшилгээ, чулуугүй, чулуутай хар цаас наагдаж байна.	60%	58%	264,699,866	2018.05.31 2018.05.31	2018.05.21	2018.03.02 A/213	НХААГ	
5	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/ Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хороо 9 дүгээр сургуулийн барилгын өргөтгөлийн /320 суудал/ ажил	УТХО	2018-2019	1,500.0	800.0	1,339,000,000	Ди би ти би ХХК	2018.06.26 2019.02.01	Комисс ажилласан акт баталгаажих шатандаа явж байна.	95%	81%	1,089,915,314	2018.06.06 2018.06.12	2018.06.15	2018.01.31 A/90	СХД	
6	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/ Ц.Сандуй /МАН/ /18-р тойрог, 4, 5, 26, 27/ Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	5	Нийтийн бие засах газар барих түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил /СХД, 5 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	70.0	21.0	69,856,400	ЦТУ ХХК	2018.07.16 2018.10.15 2018.12.21	Барилга угсралтын ажил дууссан. Барилгын бүтээцийн зураг төсөв батлагдсан Техникийн нөхцөлийн дагуу гадна ус хангамж ариутгах татуургын зураг төсөв боловсруулагдсан боловч төсөвт өртөг нь гэрээний дүнд багтахгүйгээр тооцологдоод байна. Гүйцэтгэлээр 48 899 480 төгрөгийн санхүүжилтийг олгож, үлдэгдэл 20 956 920 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан. Гадна талбай засварлах, гадна пандус цутгах ажлууд хийгдэж байна.	84%	70%	48,899,480	2018.06.13 2018.06.28	2018.07.03	2018.01.04 A/03	НЗАА	
7	Х.Нямбаатар /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 22 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	1,500.0	1,000.0	1,388,043,134	Түмэн Алт ХХК	2018.07.03 2019.04.16 2019.08.01	Зураг төсөв 2018 оны 11-р сарын 27-ны өдрийн 1635/2018 дугаартай баталгаажсан. 2018 оны төсөвт 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 500 000 000 төгрөг авсан. 2019 оны төсөвт 1 000 000 000 төгрөг тусгагдсан. 2-р давхрын багана, дамнуруу, хучилтын цутгалт хийгдэж байна.	45%	36%	500,000,000	2018.06.29 2018.06.29	2018.05.21	2018.03.02 A/213	НХААГ	
8	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/ М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	23	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 23 дугаар хороо сургуулийн барилгын /640 суудал/ ажил	УТХО	2018-2019	6,165.0	2,665.0	4,687,691,672	Хүрэл ордон ХХК	2018.08.31 2019.11.20	Барилга бүтээцийн зураг төсөв 2018 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдөр баталгаажсан. Гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв боловсруулагдаж байна. 2018 оны төсөвт 3 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 1 819 383 615 төгрөг, банкны баталгаагаар 1 680 616 384 төгрөг авсан. 2019 оны төсөвт 2 665 000 000 төгрөг тусгагдсан. Мөн 665 сая төгрөг нэмж батлагдсан тул нэмэлт гэрээ хийх шаардлагатай. Каркас угсралтын ажил дуусч, 1,2,3,4-р давхрын гадна, дотор өрлөг, өрөгдөж, дотор хамар ханын шавардлагын ажил, Спорт заалны сэндивчэн дээвэр, дотор шавардлага, гадна хашааны ажил, зоорь, 1-р давхрын дотор сантехникийн магистрал шугам, гадна цэвэр, бохирын ажил хийгдэж байна.	75%	75%	3,499,999,999	2018.08.02 2018.08.08	2018.08.14	2018.02.13 A/130	СХД	

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
9	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/ Ц.Сандуй /МАН/ /18-р тойрог, 4, 5, 26, 27/	5	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 5-р хороонд баригдах 100 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажил	УТХО	2018-2019	1,200.0	600.0	1,168,935,384	Арьконстракшн ХХК	2018.09.19 2019.09.20	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв барилга хөгжлийн төвд хянагдаж байна. 2018 оны төсөвт 600 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 112 863 739 төгрөг, банкны баталгаагаар 250 000 000 төгрөг, үлдсэн 237 136 261 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан. Техникийн нөхцлүүд гарсан. 2019 оны төсөвт 600 000 000 төгрөг тусгагдсан газар шороо, суурийн ул бетон цутгагдсан. Зоорийн давхрын цутгалт, хар тосон түрхлэг, зоорийн давхрын ханын дулаалгын ажил хийгдэж дуусч, 1-р давхрын каркас цутгагдаж, 2-р давхрын баганын арматурчлал арматурчлагдаж байна.	35%	31%	362,863,739	2018.09.04 2018.09.07	2018.09.11	2018.01.31 A/90	СХД
10	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/ М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	16	Цэцэрлэгийн барилга 200 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг 16 дугаар хороо/ Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй /113-р цэцэрлэг/	УТХО	2018-2019	1,900.0	1,150.0	1,332,337,978	Инжхами ХХК	2018.10.12 2019.08.26	Гэрээ баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 113 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг 200 ортой өргөтгөж байгаа. Барилга бүтээцийн зураг 2019 оны 03-р сарын 11-ны өдрийн 207/2019 дугаартай баталгаажсан. Гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв боловсруулагдаж байна. 2018 оны төсөвт 750 000 000 төгрөг тусгагдсаныг барьцаа дансанд байршуулсан. Төсөвт 1 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас нэмэлтээр 400 000 000 төгрөг тусгагдаж нийт 2019 оны төсөвт 1 900 000 000 төгрөг тусгагдсан. Нэмэлт 400 000 000 төгрөг шинэчлэсэн гэрээ хийх шаардлагатай. Газар шорооны ажил эхэлж ул бетон, суурийн дамнуруу, багана, зоорийн цутгамал ханын хэв хашмал хийгдэж байна. Зоорь, 1, 2-р давхрын каркас цутгалт дуусч, дээврийн парпедний арматурчлал хийгдэж байна.	35%	10%	129,448,743	2018.09.07 2018.09.12 2018.09.17 2018.10.02	2018.10.04	2018.01.31 A/90	СХД
11	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	2	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 2 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	1,500.0	750.0	1,298,696,217	Агар дүнс ХХК	2018.10.31 2019.08.30	Барилга бүтээцийн зураг 2018 оны 12-р сарын 04-ны 1671/2018 дугаартай баталгаажсан. Гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв боловсруулагдаж байна. Газар шорооны ажил эхэлсэн. 2018 онд 750 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 254 531 206 төгрөг, банкны баталгаагаар 495 468 794 төгрөг авсан. Газар шорооны ажил эхэлж суурийн ул бетон, багана суурийн ажил хийгдэж байна. Зоорийн давхрын диафрагм ханын арматурчлал, хэв хашмалын ажил хийгдэж байна. Зоорийн давхрын ханын цутгалт хийгдэж, 1-р давхрын баганын арматурчлал арматурчлагдаж байна.	28%	58%	750,000,000	2018.10.23 2018.10.23	2018.10.19	2018.03.02 A/213	НХААГ
12	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	32	Ус түгээх байр /СХД, 32 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	45.0	45.0	44,984,634	Төмөрт хос бэрс ХХК	2018.11.15 2019.05.31	Зураг төсөл боловсруулж байна. ажлыг технологийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ. 2019 онд 45,0 сая төгрөг батлагдсан. барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангуулж байна.	15%	0%		2018.11.07 2018.11.07	2018.10.31	2018.07.16 A/653	НХААГ
13	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1 дүгээр хороо/	УТХО	2018-2019	1,500.0	1,000.0	1,317,426,741	Модерн хас ХХК түншлэл Цонбон тоосго ХХК	2018.12.14 2019.08.29	Гэрээ баталгаажсан. Эскиз 2018 оны 03-р сарын 4-ны баталгаажсан. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан. Зураг төсөв боловсруулагдах ажил хийгдэж байна. 2018 онд тусгагдсан 500 000 000 төгрөгийг банкны баталгаа гарган санхүүжилт авсан. 2019 онд 1 000 000 000 төгрөг тусгагдсан. Барилгын түр хашаа барих ажил, талбай чөлөөлөх ажлууд хийгдэж байна. Газар шорооны ажил эхэлсэн.	15%	38%	500,000,000	2018.11.30 2018.11.30	2018.11.19	2018.03.02 A/213	НХААГ
14	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Хөдөлгөөний удирдлагын төвийн барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2018	1,567.7	1,567.7	1,550,011,063	Тэлмүүнлхам констракшн ХХК	2019.03.20 2019.09.13	Гэрээ баталгаажсан. Улаан шугам тавих ажил хийгдсэн. Суурийн холболтын зураг барилга хөгжлийн төвд магадлалаар баталгаажуулахаар хүргүүлсэн баталгаажиж ирээгүй байна.	10%	30%	465,003,318	2018.11.23 2018.12.06	2018.11.23	2018.09.26 A/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮ Г
15	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Тос, тосолгооны агуулахын барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2018	313.5	313.5	311,879,521	Зөнгөөр бүтэгч ХХК	2019.03.15 2019.09.15	Гэрээ баталгаажсан. Улаан шугам тавих ажил хийгдсэн. Суурийн холболтын зураг барилга хөгжлийн төвд магадлалаар баталгаажуулахаар хүргүүлсэн баталгаажиж ирээгүй байна.	10%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.12.05	2018.09.26 A/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮ Г
16	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Сэлбэг, аж ахуйн агуулахын барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2018	302.4	302.4	300,600,484	Евро азиа констракшн ХХК	2019.03.15 2019.09.15	Гэрээ баталгаажсан. Улаан шугам тавих ажил хийгдсэн. Суурийн холболтын зураг барилга хөгжлийн төвд магадлалаар баталгаажуулахаар хүргүүлсэн баталгаажиж ирээгүй байна.	10%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.12.05	2018.09.26 A/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮ Г
7			Инженерийн шугам сүлжээ			44,092.8	6,353.1	36,541,175,368.0				55%	60%	30,543,155,590.0				
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10, 11, 15	220 кВ -ын Сонгино дэд станцаас Зайсан дэд станц хүртэлх 110 кВ-ын 44 км хоёр хэлхээт ЦДАШ-ын ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2012-2019	8,739.5	583.9	8,739,495,905	ЭХБУТ ХХК	2012.06.18 2012.09.01 2014.09.01 2015.08.01 2016.06.31	СХД 220 кВ-ын Сонгино дэд станцаас Зайсан дэд станц хүртэлх 110 кВ-ын 50 км 2 хэлхээт ЦДАШ-ын ажлын зураг төсөв, барилга угсралт ажлын гүйцэтгэл 90 хувьтай. ХУД-ийн 11 дүгээр хороо Зайсангийн аманд хийгдэх ажилд газрын маргаан үүсч БОАЖЯ газрын асуудлыг шийдвэрлээгүй байна. Шүүхийн маргаанаас болж БУА бүрэн зогссон байгаа.	90%	93%	8,155,625,387	2012.06.06 2012.06.06	2012.06.08	2012.02.29 A/125 2019.02.26 A/141	

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
2	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	32	Сонгино 220/110/35 кВ ын 2*125 мВа чадалтай дэд станц 220 кВ ын 5.8 км цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын зураг төсөв барилга угсралтын ажил	НТХО	2012-2019	18,197.9	1,182.6	18,197,889,825	ЭХБУТ ХХК	2012.10.03 2013.12.03 2015.08.01 2016.06.31	Сонгино 220/110/35 кВ-ын дэд станцад 2х125 мВА чадалтай хүчний трансформатор суурилуулах, хоёрдогч хэлхээний ажил болон реле хамгаалалт, туршилт тохируулгын ажлууд хийгдээгүй, 90 хувьтай Шүүхийн маргаанаас болж БУА бүрэн зогссон байгаа.	90%	94%	17,015,580,296	2012.9.24 2012.9.25	2012.09.25	2012.02.29 A/125 2019.02.26 A/141	
3	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/; Х.Нямбаатар/МАН / /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/ Ц.Төрхүү/МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/; Р.Дагва/МАН/ /24-р тойрог, 18, 19, 20, 30/	1, 2, 3, 20	Нарангийн үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн II ээлж 11.8 км /СХД, 1, 2, 3, 20 дугаар хороо/, /Е-2 сувгийн ПК2+50-ПК8+73/	НТХО	2014-2020	1,000.0	167.2	877,158,179	Төрөлх мөрөн ХХК, Цонбон тоосго ХХК-иудын түншлэл	2018.06.28 2018.11.15 2019.09.15	450м газар шорооны ажил дууссан хэсэгт трапец сувгийн ул цутгах, хавтан угсралтын ажил хийгдэж байна. үлдсэн 180м газрын трасст орсон 6 айлын газар чөлөөлөлт 2018 оны газар чөлөөлөлтөнд тусгасан мөнгө дууссанаас ажил гэрээт хугацаандаа дуусах боломжгүй болсон. 2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019-09-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 2019 онд 167,2 сая төгрөг батлагдсан. барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангуулж байна.	63%	81%	709,949,907	2018.05.01 2018.05.14 2018.06.15 2018.06.18	2018.06.19	2018.02.13 A/131	НХОГ
4	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/ Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	6	Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хорооны нутаг дэвсгэрт Ханын материалын орчимд хэрэгжүүлэх "Түрээсийн орон сууцныг хөгжүүлэх" төслийн гадна инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	2018-2019	3,665.5	387.9	3,387,878,813	Билгүүн од констракшн ХХК	2018.06.29 2019.07.01	4ХТП, 1РП, 1ЦТП барилгуудын барилга угсралтын ажил, цахилгааны кабель шугам, Гадна дулаан, цэвэр ус, ариутгах татуургын шугам угсралтын ажил дууссан. ХТП, РП, ЦТП-ны тоног төхөөрөмж суурилуулсан ба туршилт тохируулга хийгдээгүй байна. Гадна дулааны шугамын хувьд эрчим хүчний яамнаас олгогдсон №08/2018 дугаартай техникийн нөхцөлийн дагуу ДЦС-4 ХК-ийн сүлжээ бүрэн ашиглалтад орж 11и магистраллийн өргөтгөл хийгдсэний дараа холбох нөхцөлтэй. Эрчим хүчний яамнаас олгогдсон техникийн нөхцөлийн дагуу хуваарилах байгууламжийг 110/10/10 кВ-ын Гео дэд станцаас холбохоор байгаа боловч Гео дэд станцад ячейк суурилуулах зай байхгүй шалтгаанаар хүчдэлд залгагдах боломжгүй байна. 2019 онд үлдэгдэл хөрөнгө болох 387,9 сая,төгрөг батлагдсан.	90%	89%	3,000,000,000	2018.06.11 2018.06.25	2018.06.15	2018.03.02 A/188	НОСК
5	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/Р.Дагва /МАН/ /24-р тойрог, 18, 19, 20, 30/	20	Авто худалдааны цогцолборын дэд бүтцийн ажил /СХД/	НТХО	2018-2020	11,768.4	3,400.0	4,718,900,000	ЭМ БИ БИ СИ ХХК болон МАГМА ОД ХХК-ын түншлэл	2018.08.07 2019.07.31	2018 онд 40 дүгээр цэгээс 56 дугаар цэг хүртэлх шугам угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэж, гадна агаарын температур буурч, барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх боломжгүй болсон учир технологийн зогсолт хийсэн. 2018 оны төсөвт 1,5 тербум төгрөг батлагдаж, гүйцэтгэлээр 1,5 тербумыг 2018 онд олгосон. 2019 оны хавраас буюу гадна агаарын температур нэмэх градууст шилжинсээр барилга угсралтын ажил эхэлсэн. 2019 онд 3,4 тербум төгрөг батлагдсан. Батлагдсан зургийн трасст таарсан аж ахуй нэгжийн болон айл өрхийн газрыг чөлөөлүүлэх талаар Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын газарт хандаж чөлөөлүүлэхээр ажиллаж байна. Дулааны шугам угсралтын ажил техникийн зогсолт хийсэн газраас үргэлжиж явагдаж байсан боловч газар чөлөөлөлтийн асуудлаас болж дулааны шугам угсралтын ажлыг зогсоосон. Авто худалдааны цогцолбор талаас буюу төгсгөлийн цэгээс цэвэр, бохир усны шугам угсралтын ажил явагдаж байна.	30%	32%	1,500,000,000	2018.07.18 2018.08.02	2018.07.18	2018.01.23 A/59	Авто худалдаан цогцолбор
6	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1	Инженерийн хийцтэй гүний худаг /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Орбит хэсэг/ /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	УТХО	2018-2019	90.0	-	79,153,080	Төрөлх мөрөн ХХК	2018.10.25 2018.12.25 2019.07.30	Гэрээний хугацааг 2019/07/30-ны өдөр хүртэл сунгахаар техникийн зөвлөлийн хурлаар шийдвэрлэсэн. Зураг төслийн ажил боловсруулж байна. Барилга угсралтын ажлыг технологийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ. 2019 онд 79,2 сая төгрөг батлагдсан.	10%	0%		2018.10.19 2018.10.19	2018.10.17	2018.04.04 A/289	НХААГ
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Уурын зуухны барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2019	631.5	631.5	540,699,566	Бум констракшн ХХК	2019.03.20 2019.09.20	Гэрээ баталгаажсан. Улаан шугам тавих ажил хийгдсэн. Суурийн холболтын зураг барилга хөгжлийн төвд магадлалаар баталгаажуулахаар хүргүүлсэн баталгаажиж ирээгүй байна.	10%	30%	162,000,000	2018.11.23 2018.12.06	2018.11.30	2018.09.26 A/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ
7			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			10,427.4	565.9	10,313,223,545.0				20%	38%	4,730,440,539.0				
1	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД-ийн 10-р хороо, Дулааны ф65/200мм-ийн 924 метр шугамын зураг төсөв, барилга угсралтын ажил	УТХО	2014-2014	754.0	-	754,000,000	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.10.22 2015.09.30 2016.06.01	Барилга угсралтын ажил эхлээгүй. Барилга угсралтын ажлын гэрээ 2015 онд дууссан, гэрээ сунгагдаагүй байна. Тухайн асуудлаар Назу проперти ХХК-д удаа дараа албан тоот шаардлага хүргүүлсэн ба НГХХГазарт тухайн төсөл хэрэгжүүлэгчид арга хэмжээ авч өгөх талаар хандсан. Одоогийн байдлаар төсөл цааш нь үргэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна.	2%	30%	226,200,000	2014.08.14 2014.08.14	2014.10.13	2014.08.14 2017.08.17 A/598	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
2	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД-ийн 10-р хороо, Усан хангамж ф32/150мм 871 метр шугам, ариутгах татуургын ф150/300мм-ийн голчтой 3100 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	УТХО	2014-2014	858.0	-	858,000,000	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.10.22 2015.10.01	Нийт 1215м бохир усны Ф300мм гол шугам угсрагдахаар зураг төсөлд зааснаас 450м газар угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа байршуулж 257 000 000 авснаас 188 556 140 төгрөгийг суллуулахаар Монгол улсын хөгжлийн банкинд хандсан ба тус гүйцэтгэлийн Монгол улсын хөгжлийн банк чөлөөлсөн байна. Гэр хорооллын хөгжлийн газраас гэрээг сунгах шийдвэр 2012.12.01-нд ирсэн. Гэрээг сунах холбогдох бичиг баримтыг бүрдүүлж Назу Проперти ХХК-д хүргүүлсэн ба тухайн төсөл хэрэгжүүлэгч нь хамтран түншлэгч байгууллагуудаа санхүүжилт олгохгүй байгаа улмаас гэрээ сунгагдаагүй байна. Одоогийн байдлаар төсөл цааш нь үргэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна.	22%	32%	270,308,818	2014.08.14 2014.08.14	2014.10.13	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
3	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД, 10-р хороо, Дулааны Ф65-200мм 1714 метр шугамын барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2014	1,878.7	-	1,878,737,560	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.09.29 2015.09.14	Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндэслэн сунгахаар Назу проперти ХХК-д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. Ажил эхлээгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	1%	39%	741,000,000	2014.09.09 2014.09.10	2014.09.15	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
4	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД, 10-р хороо, Усан хангамжийн Ф50-150м-ийн 580 метр шугамын барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2014	91.2	-	91,203,882	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.09.29 2015.09.14	Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндэслэн сунгахаар Назу Проперти ХХК-д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй байна. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. Санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	1%	30%	27,000,000	2014.09.09 2014.09.10	2014.09.15	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
5	Д.Сумьяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД, 10-р хороо, дулаан хангамжийн эх үүсвэр зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2014	3,471.0	-	3,470,878,745	Назу проперти ХХК, Мон илч ХХК, Дулааны техник үйлдвэр экологийн хүрээлэн, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.11.12 2015.11.12	Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндэслэн сунгахаар Назу проперти ХХК-д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. Одоогийн байдлаар төсөл цааш нь үргэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлээгүй тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	1%	35%	1,206,000,000	2014.10.22 2014.10.22	2014.11.07	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
6	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1, 2	Ус дулаан төвийн барилга 3ш, гадна дулааны ф150-250 мм-ийн голчтой 0,73 км шугам, гадна цэвэр усны ф200-300 мм-ийн голчтой 0,884 км шугамын барилга угсралтын ажил /СХД, 1, 2 дугаар хороо/	НТХО	2015-2015	2,594.5	-	2,594,512,578	Стандарт проперти групп ХК Нягт холбоос констракшн ХХК-ийн түншлэл	2015.09.29 2015.12.30 2016.07.01 2017.12.01 2018.12.01	Техникийн зөвлөлийн 2018.03.01-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг хэлэлцүүлэн 2018.12.01-ний өдөр хүртэл алданги тооцохгүй сунгахаар шийдвэрлэсэн. 2019 оны байдлаар УДДТ1,2,3 барилгуудын угсралт, төнөг төхөөрөмжийн угсралт, туршилт, тохируулгын ажил хийгдсэн. Гадна дулаан болон цэвэр усны шугамын ажил гэрээт ажлын тоо хэмжээний дагуу хийгдэж бүрэн дууссан. Байнгын ашиглалтад авах комисс НХТЕТГ-аас ажилласан боловч төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдоогүй гэсэн шалтгаанаар тарсан.	90%	83%	2,159,931,721	2015.09.04 2015.09.10	2015.09.29	2015.06.17 А/521	ГХДБГ / ДТ
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1, 2	Сонгинохайрхан дүүргийн 1, 2 дугаар хороо Цэргийн хотхон орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжүүлж буй цахилгаан хангамжийн ажлын эх үүсвэр талд шинээр баригдах хуваарилах байгууламжийн зураг төсөл, угсралтын ажил	НТХО	2017-2017	780.0	565.9	665,890,780	Хайрханнаран трейд ХХК	2017.08.11 2017.12.15 2018.10.01 2019.10.01	Хуваарилах байгууламж барих байршлыг өөрчлөн 2 дахь эх үүсвэр болох 110/10/10 кВ-ын Гео дэд станцын зүүн талд барихаар газрын асуудлыг шийдвэрлүүлэхээр ажиллаж байна. 2019.04.19 өдөр УБЦТС ТӨХК руу хуваарилах байгууламжийн газрын асуудлын талаар газрын албан хүсэлт гаргаж хамтран ажиллах тухай хүсэлт хүргүүлэв.	20%	15%	100,000,000	2017.07.24 2017.07.31	2017.08.03	2017.04.14 А/233	НХААГ / ДТ
2			Их засвар			113.0	-	101,571,751.0				93%	75%	78,205,271.0				
1	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	13	Багц №5: Сонгинохайрхан дүүргийн эрүүл мэндийн 14-р төвийн дотор засвар, дээврийн засвар	НТХО	2018-2018	50.0	-	45,308,372	Гээт ХХК	2018.05.30 2018.07.02	Дээврийн буулгалт, цутгалтын ажил дуусч хар цаас наах ажил хийгдэж дуусч хэсэг газар дахин хар цаас наах ажил үлдсэн. 2018 онд 18 228 088 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан.	90%	60%	27,080,284	2018.05.11 2018.05.25	2018.05.11	2018.01.31 А/89	НЭМГ
2	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	9	Багц №1: Баянхошууны автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Сонгинохайрхан дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	НТХО	2018-2018	63.0	-	56,263,379	Босго толгой ХХК	2018.11.12 2018.12.28	Гэрээ баталгаажсан. Дотор эмульс дотор хаалга, гал тогооны плита наах, дотор гэрэлтүүлэг хийх ажлууд хийгдсэн. Гадна фасадны ажил хийгдсэн. Комисс 2019 оны 05 дугаар сарын 06-ны өдөр ажилласан акт баталгаажих шатандаа явж байна.	95%	91%	51,124,987	2018.11.01 2018.11.01	2018.10.23	2018.05.11 А/429 2018.09.05 А/822	НХААГ
3			Тохижилт			848.0	210.0	733,397,555.0				65%	73%	632,939,320.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/; Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/ Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/; Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/ Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/ С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	7, 22	Сонгинохайрхан дүүргийн 7-р хороо Монлааны Чандмань булаг булгийн орчмыг тохижуулах /3-н ундаргатай/, 22-р хороо Тахилтын ам Бөөрний булаг тохижуулах	НОНХС	2014-2014	28.0	-	27,860,416	Лха Амир ХХК	2014.07.22 2014.08.15	2015/11/05-ны дотор гэрээний үүргээ биелүүлэх шаардлага тавьсан боловч биелэлт хангагдаагүй тул шүүхээр шийдвэрлүүлэхээр болсон. 2017 оны 04 сарын 25-ны байдлаар шүүхийн шийдвэр гараагүй хүлээгдэж байна..	85%	82%	22,939,320	2014.06.25 2014.07.03	2014.07.09	2014.04.04 A/256	СХД
2	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/ Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/; Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	7, 9, 24, 25	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгт хүрээлэн, биеийн тамирын талбай /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 7, 9, 24, 25 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	800.0	200.0	685,537,139	Төрөлх мөрөн ХХК	2018.10.25 2019.08.01	Нийт 5 байршилд төлөвлөгдсөнөөс 2018 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн байдлаар 7 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх Хилчин хотхоны хашаан дотор хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах, 7 дугаар хорооны цогцолбор байрны хойд талд хийгдэх бичил цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах тохижилтын ажлуудын зураг төсвийг боловсруулж дуусган захиалагчид хүлээлгэн өгсөн. Уг 2 байршилд угсралтын ажлыг эхлүүлж, хийгдсэн ажлын гүйцэтгэлээр 2018 онд 95 4486 659 төгрөгийн санхүүжилт мөн Монгол улсын засгийн газрын 2018/12/19-ний өдрийн 386 дугаар тогтоолд зааснаар банкны баталгааг үндэслэн 504 513 341 төгрөгийн санхүүжилтыг тус тус олгоод байна. Технологийн хугацаа эхлэхэд угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх бөгөөд одоогоор үлдсэн 3-н байршлын зураг, төсөв боловсруулагдаж байна.	30%	88%	600,000,000	2018.10.22 2018.10.22	2018.10.11	2018.05.28 A/496	НХААГ
2			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			1,630.0	5.9	1,615,000,215.0				95%	94%	1,455,756,886.0				
1	СХД-ийн бүх УИХ-ын гишүүд СХД-ийн бүх НИТХ-ын Төлөөлөгчид	бүх хороон д	СХД, камержуулалт	НОНХС	2014-2014	1,600.0	-	1,585,365,820	Миротек ХХК	2014.10.07 2014.12.07 2015.06.01 2015.08.01	Зураг төсөв экспертизээр батлагдсан тул ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг 2015 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдөр 15/13 дугаартайгаар олгов. Гэрээний хугацаа дууссан боловч ажлыг 100% дуусгаж байнгын ашиглалтанд хүлээлгэж өгөөгүй байна. 2017 оны 08 дугаар сарын 14-ний байдлаар Сонгинохайрхан дүүргийн 2 болон 3 дугаар хэлтсийн камерууд бүрэн ажиллагаанд орсон ашиглагч байгууллагад хүлээлгэж өгөх ажил хийгдэж байна. 1 дүгээр хэлтсийн камериудыг бүрэн ажиллагаанд оруулах ажил хийгдэж байна. Толгойт чиглэлийн авто замын өргөтгөлийн ажил хийгдэж дууссан тул камериудыг холбох шилэн кабелийн ажил хийгдэж байна. 2018 оны 02 дугаар сарын 20-ний байдлаар 84 байршилд шонг суурилуулж 182 ширхэг камерийг суурилуулаад байна. Бүх камер жигд ажиллагаанд орсоны дараа байнгын ашиглалтанд оруулах комисс ажиллана.	90%	90%	1,426,829,238	2014.09.13 2014.09.16	2014.09.22	2014.04.04 A/246	СХД
2	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	29	Москва хорооллын 133/1, 133/2, 133/3 дугаар байрны зүүн талд, 133/2 дугаар байрны баруун талд, 143, 141/2 дугаар байрны зүүн талд гэрэлтүүлэг хийх /СХД, 29 дүгээр хороо/ /Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй/	НОНХС	2018-2019	30.0	5.9	29,634,395	Энержи Комплекс ХХК	2018.07.10 2018.09.14	Угсралтын ажил хийгдэж дууссан. Ажлын зураг төсөв 2018.11.28 өдөр магадлалаар хянагдсан. 2018 оны 12 дугаар сарын 04-ны өдөр комисс ажиллав. Комиссын акт 2018 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр 2018/748 тоотоор баталгаажив	100%	98%	28,927,648	2018.06.21 2018.06.27	2018.07.02	2018.04.24 A/359	НЗАА
25			БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ			49,067.0	10,929.4	46,864,442,362.0				42%	30%	8,298,190,381.0				
6			Барилга байгууламж			15,840.0	7,650.0	14,288,000,671.0				34%	33%	4,049,541,693.0				
1	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/ Ж.Батсайхан /МАН/ /2-р тойрог, 4, 5, 20/ С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/ Ц.Одонтунгагал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	4	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн спорт заалны барилга /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, Ганзам сургууль/-ын ажил	УТХО	2018-2019	2,000.0	500.0	1,734,398,891	РСТ ХХК	2018.06.22 2019.08.30	2018 онд батлагдсан 1 500 сая төгрөгнөөс 1,005,541,694 төгрөгийн гүйцэтгэл олгож үлдэгдэл 494,4 сая төгрөгийг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар олгосон. Гадна дотор ханын өрлөг, шаврын ажил хийгдэж байна. Гадна фасадын ажил гүйцэтгэх бэлтгэл ажил хийгдэж байна.	68%	86%	1,499,541,694	2018.06.21 2018.06.21	2018.06.06	2018.03.02 A/213	НХААГ
2	Ц.Одонтунгагал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	13	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 13 дугаар сургууль/	УТХО	2018-2019	1,500.0	700.0	1,350,104,835	Дорнын өргөө ХХК	2018.07.05 2019.07.01	Цонх суулгах, Гадна, дотор заслын ажлын хийгдэж байна. 2018 онд батлагдсан 800 сая төгрөгнөөс 694 518 501 төгрөгийн гүйцэтгэл олгож үлдэгдэл 105 481 499 төгрөгийг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар олгосон.	65%	59%	799,999,999	2018.07.02 2018.07.02	2018.06.13	2018.03.02 A/213	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
3	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, Эрдмийн өргөө цогцолбор сургууль/-ийн ажил	УТХО	2018-2020	3,840.0	1,500.0	3,830,957,257	Солид констракшн ХХК	2018.11.14 2019.08.30	Эх загвар зураг 2018 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр батлагдсан. Ажлын зургийг 2019 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдөр НОБГ хянасан. Холбоо, цахилгаан, цэвэр, бохир усны техникийн нөхцөл гарсан. Дулааны техникийн нөхцөлт 2019 оны 04 дүгээр сарын 03-ны өдөр гарсан. Гадна шугам сүлжээний зураг, төсөв хийгдэж байна. Барилга угсралтын ажлын зураг Барилга хөгжлийн төвөөр хянагдаж байна. 2018 онд батлагдсан 800 сая төгрөг Нийслэлийн барьцаа дансанд байршсан. Газар шорооны ажил хийгдэж ул бетон болон баганан суурийн ажил хийгдэж байна.	16%	0%		2018.08.31 2018.08.31 2018.10.23 2018.10.23	2018.10.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	21	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 21 дүгээр хороо/	УТХО	2018-2019	2,200.0	1,200.0	1,940,543,797	Монгол дээвэр ХХК Цац орхон ХХК түншлэл	2018.11.23 2019.08.20	Эх загвар зураг 2019 оны 02 дугаар сарын 20-ны өдөр батлагдсан. Бүх техникийн нөхцөл гарсан бөгөөд ажлын зураг, төсөв Мэргэжлийн хяналтын газраар хянагдаж байна.2018 онд батлагдсан 1 тэр бум төгрөг хураагдсан. Газар чөлөөлөх ажил бүрэн хийгдэж дуусаагүй байна.	10%	0%		2018.11.23 2018.11.23	2018.11.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
5	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ Ц.Одонтунгаалаг /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	9	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	УТХО	2018-2019	3,800.0	2,050.0	3,342,995,891	Баткомплект ХХК	2018.11.23 2019.10.30	Эх загвар зураг 2019.03.04-ний өдөр батлагдсан. Ажлын зураг, төсөв мэргэжлийн хяналтын газраар хянагдаж байна. 2018 онд батлагдсан 1 тэр бум 750 сая төгрөг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар олгосон. Суурийн багана дамнуруу, цутгагдсан. Зоорийн давхрын угсралтын ажил хийгдэж байна.	18%	52%	1,750,000,000	2018.11.23 2018.11.23	2018.11.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
6	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/ Л.Нарантуяа /АН/ /1-р тойрог, /1, 2, 3/	2	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 240 ор /Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо, 66 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	2018-2019	2,500.0	1,700.0	2,089,000,000	Хангайн хятрун ХХК	2018.12.10 2019.12.31	Зоорийн давхарын угсралтын ажил хийгдэж дууссан. 1 дүгээр давхрын баганын арматур угсрах ажил хийгдэж байна. 2018 онд барилга угсралтын ажил хийгдээгүй тул батлагдсан 800 сая төгрөг хураагдсан.	25%	0%		2018.12.05 2018.12.05	2018.11.27	2018.03.02 A/213	НХААГ
5			Инженерийн шугам сүлжээ			26,915.2	2,434.8	26,720,254,121.0				15%	10%	2,636,709,657.0				
1	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ Ж.Батсайхан /МАН/ /2-р тойрог, 4, 5, 20/	5	Улаанбаатар хотын дулаан хангамжийн 11г.д Ф800мм-ийн гол шугамыг Ф1000мм голчтой болгон өргөтгөх /1 дүгээр хорооллын урд талаас баруун 4 замын уулзвар хүртэл, павильон 19-өөс 3/11 хобоос хүртэл 3,4 км/ барилга угсралтын ажил	УТХО	2014-2021	24,949.0	1,000.0	24,949,000,000	Сан ХХК, Гикон ХХК, Набсан ХХК, Одкон холдинг ХХК, Цонбон тоосго ХХК, Энерготехсервис ХХК-иудын түншлэл	2017.10.17 2018.09.15 2019.12.01	Ажил гүйцэтгэх графикийг 2019 оны дулааны шугамын зуныг асарын ажлын графикт тусгуулж батлуулсан. 2019,05,08-нд сунгалтын гэрээ баталгаажиж ирэв.2019,05,16-ны №108/2019 тоот АЭЗ гарсан.	7%	9%	2,275,300,000	2017.10.17 2017.10.17	2017.10.17	2017.10.16 A/767 2018.02.08 A123 2019.03.22 A/212	НХОГ
2	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Багц-2: Ариутгах татуургын шугамын барилга угсралтын ажил	НТХО	2017-2018	83.0	81.5	81,466,039	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.02.15 2018.06.15 2018.12.01 2019.08.30	Гэрээний хугацааг 2019 оны 8-р сарын 30-ныг хүртэл сунгасан. Ажил эхлүүлэх гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт хүргүүлсэн.2019,05,16-ны №104/2019 тоот АЭЗ гарсан.	7%	0%		2018.01.22 2018.02.06	2018.02.07	2017.11.20 A/883	НХААГ
3	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Багц-3: Ус, дулаан дамжуулах төвийн дотор тоноглол, барилга угсралтын ажил	НТХО	2017-2018	383.2	311.3	311,263,938	Эрчим электрик ХХК	2018.02.15 2018.07.31 2018.12.01 2019.12.01	2019 он: СӨХ-ийн оршин суугчдад төсөл арга хэмжээний талаар ойлголтыг өгч зөвшөөрүүлэх уулзалтыг зохион байгуулахаар ажиллаж байна. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрлийн хугацааг сунгах хүсэлт хүргүүлсэн..2019,05,16-ны № 106/2019 тоот ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл гарсан.	15%	0%		2018.01.22 2018.02.06	2018.02.07	2017.11.20 A/883	НХААГ
4	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	6	Баруун уулын үерийн хамгаалалтын сувгийн засвар шинэчлэлт /ЧД, БГД/ 11.0 км /Суваг-3 пк1+80-пк6+90.3/	НТХО	2014-2020	1,000.0	542.1	903,524,144	Тэмээн ХХК	2018.06.11 2018.11.01 2019.06.15	Барилга угсралтын ажлыг эхлүүлж хуучин суваг тунасан хашгаасыг цэвэрлэж хуучин хавтангуудыг хуулах ажил хийгдэж байна. олон хоногын бороо болон хөрсний уснаас шалтгаалан засварын ажил гүйцэтгэхэд хүндрэл үүсч ажил гэрээт хугацаанд хэрэгжих боломжгүй болж гэрээний хугацааг сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн. 2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019-06-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 2019 онд 542,1 сая төгрөг баталгаажсан. Сувгийн ул тэгшилгээний ажил хийгдэж байна.	40%	40%	361,409,657	2018.04.23 2018.04.26 2018.05.21 2018.05.25	2018.05.29	2018.02.13 A/131	НХОГ
5	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Гандангийн дэнжийн гэр хорооллын инженерийн дэд бүтцийн ажил	НТХО	2018-2019	500.0	500.0	475,000,000	Итгэлт-Өргөө ХХК	2019.04.21 2019.09.30	2019 он: АЭЗ-ийн хүсэлт хүргүүлэн ажиллаж байна.2019,05,15-ны № 103/2019 тоот АЭЗ гарсан.	7%	0%		2018.11.29 2018.11.29	2018.11.30	2018.03.02 A/203	НХОГ
1			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			4,499.1	-	4,139,156,279.0				24%	23%	970,466,062.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/, С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/ Ц.Одонтунга /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	10	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр "А" хэсэгчилсэн талбайн эхний ээлжийн инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2019	4,499.1	-	4,139,156,279	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.08.24 2019.11.15	Гэрээ байгуулсан баталгаажсан.Зохиогчийн хяналтын гэрээ батлагдсан.АЭЗ-ийн хүсэлт хүргүүлсэн.2018,09,28-ны 518/2018 тоот АЭЗ гарсан. Дулаан механик холигч насосны үзелийн ажил, дулааны ф219мм-349м, ф273мм-698м, бохир усны ф160мм-200м, ф250мм-101.6м, цэвэр усны ф150мм-346м шугамын ажилд 2018,11,16-нд 979 117 034 төгрөгний 23,6%-ийн гүйцэтгэл баталгаажуулав. 2018 онд санхүүжих 1050,0-ээс 0,9 тэрбум төгрөгийн санхүүжилт авсан. 2019 онд дахин төлөвлөлтийн задаргаанд оруулахаар санал хүргүүлсэн.	24%	23%	970,466,062	2018.08.14 2018.08.15	2018.08.16	2018.04.06 А/324	НХОГ
3			Их засвар			455.0	115.0	423,622,148.0				44%	39%	90,996,175.0				
1	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	11	Баянгол дүүргийн 30 дугаар цэцэрлэгийн гадна халаалт, халуун усны шугам шинэчлэн солих ажил	НЭД нөөц	2017-2017	40.0	-	38,464,500	Хайдро проект ХХК	2017.09.21 2017.10.10	2019 он: БХБЯ-наас 30-р цэцэрлэгийг буулгаж барих ажлын гүйцэтгэгч шалгарсан. Шинээр баригдах барилгын суурьт уг угсарсан шугам таарч байгаа бөгөөд суурийн ажил 4-р сарын ажил 15-нд эхлэх үед шилжүүлж холбох арга хэмжээ авахаар ажиллаж байна.	80%	97%	37,486,087	2017.09.06 2017.09.11	2017.09.11	2017.08.25 А/632	ЗАА
2	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/; Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	15, 17	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дээврийн засвар /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 15, 17 дугаар хороо/	УТХО	2018-2018	300.0	-	271,300,690	Дэлгэрмөрөн групп ХХК	2018.11.05 2018.12.25	23 дугаар байрны дээвэр засварын ажил хийгдсэн. 36,34 дүгээр байрны чулуутай чулуугүй хар цаас наагдаж байна. 31 дүгээр байрны бетон тэгшилгээ цутгах ажил хийгдэж байна.Гүйцэтгэл-№1 53 510 088 төгрөгийн 20 хувийн санхүүжилтийг хянан баталгаажуулсан.	45%	20%	53,510,088	2018.11.02 2018.11.02	2018.10.25	2018.03.02 А/212	НХААГ
3	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/ Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Баянгол дүүргийн 14 дүгээр хорооны иргэний танхим шинээр байгуулах ажил	ДОНХС	2018-2019	115.0	115.0	113,856,958	Цогт хас ХХК	2018.11.30 2019.07.15	Загвар зураг батлагдах явцад Баянгол дүүргээс уг барилгыг зоорийн давхартай болгох санал ирүүлж зураг, төсөв, гэрээнд өөрчлөлт орохоор болсон тул барилга угсралтын ажил эхлээгүй байна.	7%	0%		2018.11.14 2018.11.16	2018.11.21	БГД 2018.04.11 №07	БГД
10			Тохижилт			1,357.7	729.6	1,293,409,143.0				61%	36%	550,476,794.0				
1	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	18	БГД 18-р хороо, 45-р байрны, усан оргилуур, сүүдрэвч	НОНХС	2014	18.7	-	18,063,176	Хөгжил иргэдийн бүлэг	2014.08.28 2014.09.30 2015.07.01	"Хөгжил" иргэдийн бүлэг нь усан оргилуур, сүүдрэвч, олон талт тоглоом хийж гүйцэтгэхээр гэрээ байгуулсан. Ажил гүйцэтгэх явцад сүүдрэвч, олон талт тоглоомыг хийж гүйцэтгэсэн бөгөөд усан оргилуурын ажлыг дутуу хийж дуусгалгүй орхисон. Иймд тус ажлыг дуусгуулах талаар БГД-т хамтран ажиллах тухай 2016 оны 08-р сарын 17 ны өдрийн 2/2044 дугаартай албан тоотыг хүргүүлсэн.2017 оны 5 сард усан оргилуурыг гүйцээж хийлгэхээр бүлгийн ахлагчтай ярилцсан боловч ирээгүй. 2017 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдрийн 2/2396 дугаартай албан тоот БГД-ийн Засаг даргын тамгын газарт хүргүүлсэн. Хөгжил иргэдийн бүлгийн ахлагч Ням-Осортой холбогдсон 2018 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор дуусгах албан тоот ирүүлсэн боловч ажил хийгдээгүй байна. Шүүхэд материал бэлдэж хүргүүлнэ.	80%	79%	14,181,115	2014.08.18 2014.08.21	2014.08.21	2014.10.15 А/872	БГД
2	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/ Л.Нарантуяа /АН/ /1-р тойрог, /1, 2, 3/	3	Баянгол дүүргийн 3-р хорооны 81-р байрны тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2018	40.0	-	39,789,602	Ууган орхон ХХК	2018.04.18 2018.06.19	Бетон талбай цутгах, явган зам талбай, саравч тоглоом тоноглол угсарч дууссан буюу сагсан бөмбөгийн хашааны суурь цутгах, угсрах ажлыг дулааны улиралт дахин гүйцэтгүүлэх шаардлагатай болсон.2018-09-27 өдөр гэрээ дүгнэж Гүйцэтгэл №1 27 664 607 төгрөг буюу 70% гүйцэтгэл баталгаажсан. Хашаа хайс угсрах бэлтгэл ажил хангагдаж байна.	88%	70%	27,664,607	2018.03.27 2018.04.04	2018.04.09	2018.01.04 А/03	НЗАА
3	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	6, 7, 21	Бүтээн байгуулалт, хөрөнгө оруулалт, тохижилтын ажил /БГД, 6, 7, 21 дүгээр хороо/ түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2019	110.0	32.3	107,701,762	Өнгөт харш ХХК	2018.09.13 2018.11.20	6,7,21 дүгээр хорооны тохижилтын жижиг засварын ажлууд хийгдэж байна. 75 391 233 төгрөгийн 70 хувийн гүйцэтгэлийг хянан баталгаажуулсан.	91%	70%	75,391,233	2018.08.27 2018.08.30	2018.09.05	2018.01.04 А/15	НХОГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн	
											Тайлбар	Хувь	Хувь					Дүн /төгрөг/
4	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	11	Баянгол дүүргийн 11-р хороо, тоглоомын талбай, байгалийн ухааны жишиг талбай байгуулах тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2019	35.0	-	35,000,000	Төгс баялаг алтай ХХК	2018.10.02 2018.11.26	Ашиглалтад оруулах комисс 2018 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр ажиллаж, 2018 оны 12 дугаар сарын 18-ний өдрийн 2018/791 дугаартай акт баталгаажсан.	100%	97%	34,110,523	2018.09.03 2018.09.18	2018.09.24	2018.01.04 А/03	НЗАА
5	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/, Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/; Ш.Анхмаа/МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	14. 15. 17.18.19	Баянгол дүүргийн Энэбишийн ергөн чөлөөний тохижилтын ажил	НТХО	2018-2019	1,000.0	543.6	942,729,617	Сайн констракшн, Тотал инж ХХК-иудын түншлэл	2018.10.01 2018.12.20	Автобусны буудал, авто зогсоолуудын боридур сольж авто зогсоолуудын асфальт бетон хучилтын ажил хийгсэн. Гүйцэтгэл №1 399 129 316 төгрөгийн 42 хувийн санхүүжилтийг хянан баталгаажуулсан. Автобусны буудлын тохижилт, Байгаль эх усан оргилуурын тохижилт, гэрэлтүүлгийн толгой солих, шон будах ажлууд хийгдэж байна.	45%	42%	399,129,316	2018.09.17 2018.09.19	2018.09.21	2018.01.23 А/64	БГД
6	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	17	Баянгол дүүргийн 17-р хороо хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2019	26.0	25.9	25,893,692	БУЗТ ХХК	2018.11.06 2018.12.18 2019.06.15	Зураг төсөв 2019 оны 02-р сарын 22-ны өдөр 167/2019 дугаартай магадлалаар баталгаажсан. Хуучин тоглоомнуудыг буулгаж, явган замын хавтан суурилуулах, сагсан бөмбөгийн талбай цутгах, сагсны шийд, хашаа суурилуулах, хуучин сүүдрэвч тоглоомнуудыг сэргээн засварлах, шинээр сүүдрэвч хийх, шинээр тоглоом суурилуулах зэрэг ажлууд хийгдсэн. Тоглоомын талбайн гадна хашаа хийх, сэргээн засварлах ажлууд хийгдэж байна.	80%	0%		2018.09.27 2018.10.19	2018.10.26	2018.05.28 А/497	УБЗАА
7	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	18	Баянгол дүүргийн 18-р хороо хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2019	27.0	27.0	26,998,439	БУЗТ ХХК	2018.11.06 2018.12.18 2019.06.15	Зураг төсөв 2019 оны 02-р сарын 22-ны өдөр 167/2019 дугаартай магадлалаар баталгаажсан. Хуучин тоглоомнуудыг буулгаж, явган замын хавтан суурилуулах, сагсан бөмбөгийн талбай цутгах, сагсны шийд, хашаа суурилуулах, хуучин тоглоомнуудыг сэргээн засварлах, шинээр тоглоом суурилуулах зэрэг ажлууд хийгдсэн. Тоглоомын талбайн гадна хашаа болон хашааны суурийг сэргээн засварлах ажил хийгдэж байна.	80%	0%		2018.09.27 2018.10.19	2018.10.26	2018.05.28 А/497	УБЗАА
8	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	15	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй 31 дүгээр байрны гадна сагсны талбай байгуулах /Баянгол дүүрэг 15 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	20.0	19.8	19,799,813	Колорс төч ХХК	2018.10.29 2018.11.22 2019.06.15	2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Зураг төсөв магадлалаар баталгаажих шатандаа. 2019 онд 20 сая төгрөг он дамжин санхүүжихээр батлагдсан. Зураг төсөв магадлалаар баталгаажих шатандаа.	15%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.22	2018.08.02 А/699	НХААГ
9	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/ Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	12	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Баянгол дүүргийн 20, 21 дүгээр байрны баруун талын явган хүний зам засвар, шинэчлэлтийн ажил	ДОНХС	2018-2019	36.0	36.0	32,559,066	Цэхт ХХК	2018.12.21 2019.06.03	Ажлын зураг төсөв боловсруулах шатандаа. ажлыг төхөөлөлийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ. 2019 онд 32,6 сая төгрөг батлагдсан.	10%	0%		2018.11.28 2018.11.29	2018.12.13	БГД 2018.04.11 №07	БГД
10	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/ Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	14	Баянгол дүүргийн 14-р хорооны хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2019	45.0	45.0	44,873,976	Аббадон констракшн ХХК	2018.12.20 2019.05.20	Үнэлгээний хорооны зөвлөмж оройтож ирсэнээс шалтгаалж 2018 онд батлагдсан 45 сая төгрөгийг он дамжуулан 2019 онд санхүүжихээр батлагдсан. Зураг төсөв магадлалаар 2019 оны 03-р сарын 20-ны өдөр 235/2019 дугаартай баталгаажсан. Барилга угсралтын ажлыг зураг төслийн дагуу эхэлж байсан боловч БГД-ийн ИТХ-ын төлөөлөгч П.Өлзийнаран болон тус тоглоомын талбайн орчмын иргэд, оршин суугчид нэмж сагсан бөмбөгийн талбай хийлгэх хүсэлт гаргасан тул угсралтын ажил түр хойшлогдсон.	20%	0%		2018.12.07 2018.12.07	2018.12.12	2018.01.04 А/03	УБЗАА
13			ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ			114,355.7	66,907.3	118,293,143,177.0				40%	37%	25,954,622,491.0				
7			Барилга байгууламж			107,253.9	64,800.0	111,352,308,018.0				42%	33%	21,298,481,759.0				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Ж.Алдаржавхлан /МАН/ /35-р тойрог, 9, 10, 13/	13	Туул тосгоны эмнэлгийн барилга /Хан-Уул дүүрэг 13 дугаар хороо/-ын ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	2018-2019	2,742.9	1,500.0	2,490,287,839	Ньюконстракшн ХХК	2018.06.06 2019.06.25	Суурийн давхар, хучилт хийгдсэн, 1-р давхарын рамны ажил, хучилтын ажил, шалны ажил хийгдсэн. Магадлалын ерөнхий дүгнэлт 2018 оны 11 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 1029/2018 дугаартай гарсан. Магадлалын төсвийн дүн гадна инженерийн шугам сүлжээ ороод нийт 3,225,939,914 төгрөгөөр хянагдсан. Гэрээний үнийн дүн 2,490,287,839 төгрөг тул 735,652,075 төгрөгийн нэмэлт хөрөнгө шаардлагатай.	35%	40%	1,004,083,753	2018.05.30 2018.05.30	2018.05.30	2018.01.31 А/88 2019.02.26 А/141	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн	
											Тайлбар	Хувь	Хувь					Дүн /төгрөг/
2	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/ П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 28 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж шинээр 240 ортой цэцэрлэг барих ажил	УТХО	2018-2019	2,200.0	1,100.0	2,178,635,604	Морин сувд ХХК	2018.06.18 2019.08.24	Төмөр бетон хийц багана дам нуруу, шат, давхар дундын хучилтын ажил хийгдсэн. Гадна ханын өрлөг, дулаалга, өнгөлгөөний тоосгон өрлөг хийгдэж байна. Магадлалын ерөнхий дүгнэлт 2018 оны 09 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 1282/2018 дугаартай гарсан. Магадлалын төсвийн дүн 2,928,184,008 төгрөгөөр хянагдан батлагдсан. Гэрээний үнэ 2,178,635,604 төгрөг тул 749,548,404 төгрөгийн нэмэлт хөрөнгө шаардлагатай.адна, дотор ханын өрлөгийн ажил хийгдэн, цонх суулгасан, дээврийн ажил хийгдсэн.Дотор ханын өрлөгийн ажил, засалын ажил хийгдэж байна.	75%	50%	1,099,999,999	2018.06.06 2018.06.06	2018.06.08	2018.03.02 А/209	ХУД
3	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/ Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	7	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг, 73 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	2018-2019	2,000.0	1,000.0	1,700,000,000	Грэйт майнинг ХХК	2018.09.20 2019.08.10	Дотор сантехник, цахилгаан, холбоо, хүүзүүвчийн барилгын суурийн ажлууд хийгдэж байна.	72%	59%	999,998,008	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.10	2018.03.02 А/213	НХААГ
4	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/ Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар, Хан-уул дүүрэг, 52 дугаар сургууль/	УТХО	2018-2019	1,500.0	700.0	1,349,615,506	Эм Жи Эл Би ХХК	2018.10.08 2019.10.15	Бүс бетоны ажил хийгдэж дууссан. Металл каркас угсралтын ажил хийгдэж байна.	45%	59%	800,000,000	2018.09.28 2018.09.28	2018.09.29	2018.03.02 А/213	НХААГ
5	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/ Б.Түвшин /АН/ /34-р тойрог, 4, 11/	4	Агаарын бохирдол, түгжрэлийг бууруулах, хотын төвлөрлийг сааруулах ажлын хүрээнд хотын шинэ дэд төвийн нийслэлийн нутгийн өөрөө удирдах болон нутгийн захиргааны байгууллагын нэгдсэн цогцолборын барилга	НТХО	2018-2020	96,311.0	59,800.0	91,000,000,000	Темпл ланд ХХК	2018.09.26 2019.08.27	2019/03/01 А блокын төмөр бетон бүтээцийн ажил дууссан. Фасадны зам төмөрийн ажил хийгдэж байна. 2019/04/11 А блокын фасадны төмөр хийцийн ажил хийгдэж байна. 2019/04/24 Б блокын суурийн ажил хийгдэж дууссан.	25%	19%	17,394,399,999	2018.08.29 2018.08.29	2018.09.26	2018.09.24 А/881	НЗДТГ
6	Б.Энх-Амгалан /МАН/ /58-р тойрог, 9, 10, 14, 16/ Э.Бат-Үүл /АН/ /36-р тойрог, 12, 14, 16/	16	Нийслэлийн захиргааны байгууллагуудын төрийн албан хаагчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил /ХУД, 16 дугаар хороо/	НТХО	2018-2019	1,000.0	0.0	11,137,980,515	ЦЭЭБ ХХК	2018.11.30 2019.12.31	2019/04/18 1 дүгээр давхарын бетоны ажил хийгдэж дууссан. 2 дугаар давхарын арматурчлалын ажил хийгдэж байна. 2019/04/18 2 дугаар бетоны ажил хийгдэж дууссан. 3 дугаар давхарын арматурчлалын ажил хийгдэж байна.	30%	0%		2018.12.14 2018.12.14	2018.11.15	2018.02.13 А/129	НЗДТГ
7	Б.Энх-Амгалан /МАН/ /58-р тойрог, Ж.Алдаржавхлан /МАН/ /35-р тойрог, 9, 10, 13/	9	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 114 дүгээр сургуулийн 320 суудалтай барилгын өргөтгөлийн ажил	УТХО	2018-2019	1,500.0	700.0	1,495,788,554	Содон номин констракшн ХХК	2018.12.18 2019.12.01	Эскиз зураг баталагдсан. Ажлын зураг төсвийн ажил хийгдэж байна.Технийкийн нөхцөл авсан. Зургийг Онцгой байдлын газартай зувшилцсон. НМХГ-тай зөвшилцөж байна.	10%	0%		2018.12.14 2018.12.14	2018.12.06	2018.03.02 А/209	ХУД
4			Инженерийн шугам сүлжээ			5,136.3	1,644.7	4,975,504,560.0				28%	45%	3,153,378,503.0				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	15	УВ таун орчмын гадна ариутгах татуургын ажил 695м /Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо/	НТХО	2018-2019	460.0	55.3	458,668,968	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.05.28 2018.07.15 2018.11.01	2019 оны 05 дугаар сарын 20-ний өдрийн байдлаар Харгиа -13а холболтоос БХ-10 хүртэл ф500мм-ийн гадна ариутгах татуургын шугамын угалга хийгдэж байна.	88%	88%	403,378,503	2018.05.15 2018.05.17	2018.05.18	2018.01.23 А/63	НХОГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
2	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/, Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	11, 15	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүрэг, 11, 15 дугаар хорооны нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дулаан шугам сүлжээ, дэд станцын ажил	УТХО	2018-2019	3,600.0	1,000.0	3,495,874,649	Бумбод ХХК	2018.11.01 2019.09.01	Гэрээ баталгаажсан. Гэрээний дагуу тухайн төсөл, арга хэмжээг эхлүүлэхэд ЭХЯ-аас олгогдсон техникийн нөхцөл, ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгаварт тусгагдсанаар дээрх төсөл арга хэмжээ нь зөвхөн ХУД-ийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 411 дүгээр ангийн ажилчдын орон сууцны хорооллын гадна дулааны шугам сүлжээ, дулаан хуваарилах төвийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэхээр боловсруулагдсан байсан. "ХУД-ийн 11, 15 дугаар хорооны нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дулааны шугам сүлжээ, дэд станц"-ын ажил хийгдэх талаар байхгүй, мөн тус төлөвлөсөн хороодод төвийн дулаанд холбогдоогүй нийтийн эзэмшлийн орон сууц байгаагүй.. Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 411 дүгээр ангийн ажилчдын орон сууцны хорооллын гадна дулааны шугам сүлжээ, дулаан хуваарилах төвийг хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөсөн нь Улсын төсвийн тухай хуулиар заагдсан нэршилтэй зөрчилдсөн. Иймд Улсын төсвийн тухай хуульд батлагдсан ажлын нэршлийн хүрээнд зөвхөн Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 411 дүгээр ангийн ажилчдын орон сууцны хорооллыг гадна дулаанаар хангах ажлыг хийж болох эсэх талаар тодруулга авахаар НХТЕТГ, тендер зохион байгуулсан ХУД-ийн ЗДТГ, БХБЯ-нд албан тоот хүргүүлсэн. Нэршил зөрсөн талаар тайлбарыг БХБЯ, ХЗДХЯ, ХУД-ийн ЗДТГ-аас ирүүлээд байна. ШШГЕГ-аас НХТЕТГ-т архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон эскиз зураг батлуулахаар хүсэлт хүргүүлсэн. Техникийн нөхцлийг дахин авахад шаардлагатай архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг гаргуулахад ШШГЕГ-аас газрын гэрчилгээний зориулалт хорих анги байсныг аялал жуулчлалын чиглэлээр өөрчлүүлэх шаардлага тулгарсан тул БОАЖЯ-нд зориулалт өөрчлүүлэхээр ШШГЕГ-аас хүсэлт хүргүүлэн, хүлээж байна. НХТЕТГ-т архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлуулахаар хүсэлт хүргүүлсэн ба газрын гэрчилгээг хүргүүлснээр архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлагдаж, үүний дагуу техникийн нөхцлийг техникийн нөхцлийг шинээр авч зургийн ажлын трасс зөвшилцөх боломж бүрдэн, ажил үргэлжилнэ.	5%	74%	2,600,000,000	2018.10.02 2018.10.30	2018.10.03	2018.04.06 A/323 2019.03.22 A/212	ХУД
3	Б.Энх-Амгалан /МАН/ /58-р тойрог, 9, 10, 14, 16/ Э.Бат-Үүл /АН/ /36-р тойрог, 12, 14, 16/	16	Хан-Уул дүүргийн 16 дугаар хороо Яармагийн спорт цогцолборын орчмын шинэ суурьшлын бүсэд орлогд нийцсэн орон сууцны төслийн гадна инженерийн дэд бүтцийн ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	2018-2019	916.0	448.0	879,652,270	САН ХХК	2018.12.03 2019.09.01	2018 оны 11 дүгээр сарын 23-ны өдөр 2/3849 дугаартай албан бичгээр гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл хүргүүлсэн. 2018 оны 12 дугаар сарын 04-өөс 2019 оны 09 дүгээр сарын 01-ний өдрийн хооронд тус төсөл арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр гэрээ байгуулагдсан. 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрөөс 2019 оны 04 дүгээр сарын 01-ний өдрийг хүртэл зураг төслийн ажлыг боловсруулж батлуулахаар батлагдсан хуваарийн дагуу ажил хийгдэж байна. САН ХХК нь зураг төслийн ажлыг гүйцэтгүүлэхээр Дөрвөн гүн ХХК-тай гэрээ байгуулан ажиллаж байна. Дөрвөн гүн ХХК-аас ажлын зургийг боловсруулан ОСНААУГ-тай зөвшилцөх шатанд тендер зарлагдахад тусгагдаагүй байсан цэвэр бохир ус, дулааны техникийн тодруулга гарсан тул тодруулгад тусгасан нэмэлт ажлууд хийгдэх шаардлагатай талаар мэдэгдсэн. Мөн цахилгааны техникийн нөхцөлд тусгагдсан 2*630 кВА хүчин чадалтай иж бүрэн 2 дэд өртөө тусгагдсан байсныг хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу зай талбай хүрэлцээгүй тул олгогдсон техникийн нөхцөлд өөрчлөлт оруулан 2*800 кВА хүчин чадал бүхий 1 дэд өртөө болгон өөрчлүүлэхээр санал ирүүлсэн. Энэ талаар САН ХХК-аас НОСК болон манай газарт дугаартай албан бичиг ирүүлсэн. Тус албан бичгийн дагуу НОСК-аас САН ХХК болон ОСНААУГ-ын тодруулгын дагуу зураг төслийг магадлалаар баталгаажуулж батлагдсан төсвийг үндэслэн гэрээний үнийн дүнгээс давсан тохиолдолд манай газар холбогдох байгууллагуудад хүсэлт гарган хөрөнгийн асуудлыг шийдвэрлэх боломжтой тухай мэдэгдсэн. 2018 онд санхүүжих 468 000 000 сая төгрөгөөс урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар 156 000 000 сая төгрөгийн санхүүжилт олгосон.	10%	17%	150,000,000	2018.11.17 2018.11.21	2018.11.23	2018.01.23 A/57 2019.02.26 A/141	НОСК
4	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/ Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	8	Сонсголгонгийн 10 дугаар гудамжны ус зайлуулах суваг /ХУД, 8 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	160.3	141.4	141,308,673	Вэлмот ХХК	2018.11.28 2019.06.15	2019 онд 141,4 сая төгрөг батлагдсан. Технологийн хугацаанд ажил хийж гүйцэтгэнэ. Ажил эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангуулж байна.	10%	0%		2018.11.27 2018.11.27	2018.11.16	2018.08.29 A/781	НХААГ
1			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			1,905.5	402.8	1,905,528,696.0				90%	79%	1,502,762,229.0				
1	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/ Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	8	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн А хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн барилга угсралтын ажил	НТХО	2015	1,905.5	402.8	1,905,528,696	Ажнайцэгч ХХК	2015.08.03 2015.12.30 2016.01.21 2017.03.31 2017.12.01 2018.08.01	Кабель шугам татагдаж дууссан. Хаалттай дэд өртөөний тоног төхөөрөмжүүдийн туршилт тохируулга хийгдсэн. Хуваарилах байгууламжийн реле хамгаалалтын ажил, туршилт хийгдэж байна. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.08.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Гүйцэтгэгч байгууллагын тусгай зөвшөөрлийн хугацаа дууссан тул сунгалтын гэрээ батлагдаагүй хүлээгдэж байна.	90%	79%	1,502,762,229	2015.07.22 2015.07.22	2015.07.31	2015.07.08 A/605 2017.04.14 A/233	ГХДБГ / ДТ
1			Тохижилт			60.0	59.8	59,801,903.0				20%	0%	-				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/ П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Талбайн тохижилт, тоглоомын талбай байгуулах /Хан-Уул дүүрэг 3 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	60.0	59.8	59,801,903	Колорс теч ХХК	2018.11.02 2018.12.26 2019.06.01	Гэрээ баталгаажсан . Зургийн ажил хийгдэж байна.эрээ баталгаажсан . Зургийн ажил хийгдэж байна. Угсралтын ажил технологийн дагуу хийгдэх боломжгүй.Батлагдсан хөрөнгийг он дамжуулсан. Гэрээний дуусах хугацааг 2019 оны 06 дугаар сарын 01-ний өдөр гэж сунгасан. Зураг төсөл боловсруулах шатандаа байна.Сунгалтын гэрээ батлагдсан.	20%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.25	2018.08.02 A/699	НХААГ
27			ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ			47,821.9	20,568.4	38,677,284,620.0				61%	51%	21,747,142,961.0				
10			Барилга байгууламж			28,786.5	16,038.8	20,212,654,769.0				45%	44%	8,388,589,425.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	14	Чингэлтэй дүүргийн түргэн тусламжийн төвийн барилгын ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	2014-2019	1,125.2	120.0	925,126,079	Комп трейд ХХК	2014.11.10 2015.11.10 2016.11.20 2018.10.01 2018.12.15	Түргэн тусламжийн барилгын газар шорооны болон суурийн ажил, төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил, хана хамар ханын ажил, гадна ханын өнгөлгөөний ажил, цонх суулгалтын ажил, дотор ханын шавардлагын ажил бүрэн дууссан. Дотор заслын ажил 80% дотор инженерийн шугам сүлжээний ажил 60% хийгдэж байна.	85%	79%	734,973,426	2014.11.06 2014.11.07	2014.11.10	2013.12.12 А/1098	НХААГ
2	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	10	Дүүргийн спорт цогцолбор 1000 суудал /УБ, ЧД/	УТХО	2010-2019	14,164.3	8,329.2	7,461,577,949	Люксвүүд хаус ХХК	2015.06.30 2015.10.01 2017.12.01 2018.12.30 2019.12.31	2019/05/14-ний байдлаар барилгын газар шорооны болон суурийн ажил, төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан, хана хамар ханын ажил 90%, гадна ханын өнгөлгөөний ажил 60%, цонх суулгалтын ажил 50%, дотор ханын шавардлагын ажил, дотор инженерийн шугам сүлжээний ажил 30% хийгдэж байна.	60%	39%	2,898,549,855	2015.06.01	2015.06.01		ССАЖЯ
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	15	Чингэлтэй дүүргийн хүүхдийн эмнэлгийн барилгын ажил	НТХО	2015-2016	1,000.0		1,000,000,000	Асар өргөө ХХК	2015.11.13 2016.12.25	Хөрөнгө батлагдаагүй тул ажил зогссон.	10%	5%	51,324,948	2015.09.15 2015.09.17	2015.09.23	2015.01.09 А/22 2016.01.08 А/18	ЧД
4	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, НД/ Б.Мөнхбат /МАН/ /37-р тойрог, 2, 3, 1, 4, 5/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 23 дугаар сургууль/	УТХО	2018-2019	2,190.8	1,190.8	1,412,813,140	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.06.05 2019.06.30	Барилгын каркас угсралтын ажил хийгдэж дууссан.1, 2 дугаар давхрын гадна ханын өрлөгийн ажил хийгдэж байна. 1-р давхрын дотор ханын шавардлага хийгдэж дуусч байна.	60%	58%	820,141,196	2018.06.04 2018.06.04	2018.05.24	2018.03.02 А/213	НХААГ
5	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/; М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	12, 13, 14, 15	Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй Чингэлтэй дүүргийн 12, 13, 14, 15 дугаар хороодын дунд иргэд, хүүхэд залуучууд, ахмад настанд зориулсан хөгжлийн төв, спорт заал барих ажил	ДОНХС	2018-2019	1,500.0	1,500.0	1,496,705,140	Баян могод ХХК	2018.04.03 2018.08.10	Технологийн түр зогсолт хийгдээд одоо ажил үргэлжлэн хийгдэх бэлтгэл ажил хангагдаж байна.	20%	0%		2018.06.13 2018.06.13	2017.12.13	ЧД 2018.01.02 А/03	ЧД
6	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/ Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	17	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 150 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 103 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	2018-2019	1,500.0	700.0	1,281,976,769	Глобал рост ХХК	2018.08.22 2019.08.22	Гадна зам талбай тэгшлэх болон гадна өрлөгийн ажлууд хийгдэж байна. Барилгын төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. Гадна өрлөгийн ажил 80%,	70%	62%	800,000,000	2018.08.22 2018.08.22	2018.08.14	2018.03.02 А/213	НХААГ
7	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/; Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	7, 8, 9, 10, 11	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Чингэлтэй дүүргийн 7, 8, 9, 10, 11 дүгээр хороодын дунд Иргэд хүүхэд залуучууд, ахмад настанд зориулсан хөгжлийн төв, спорт заал барих ажил	ДОНХС	2018-2019	1,500.0	892.6	1,476,217,421	Тэргүүн чансаа ХХК	2018.08.30 2018.11.30 2019.04.30	Спорт цогцолборын барилгын газар шорооны болон суурийн ажил, 1-р давхрын төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил, 2-4-р давхрын металл каракасны ажил, дотор гадна өрлөгийн ажил хийгдэж дууссан.	50%	40%	583,600,000	2018.08.30 2018.08.30	2018.09.03	ЧД 2018.01.02 А/03	ЧД
8	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	12	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга /Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 12 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	2,000.0	1,250.0	1,948,000,000	Хан-Аттрибут ХХК	2018.10.01 2019.08.20	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын газар шорооны болон суурийн ажил, Б, В блокын 1-р давхрын төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил, А блокын 2 давхрын төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан.	35%	39%	750,000,000	2018.09.26 2018.09.26	2018.09.20	2018.03.02 А/213	НХААГ
9	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга /Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 14 дүгээр хороо/	УТХО	2018-2019	2,000.0	1,250.0	1,961,432,349	Адамант ХХК	2018.10.01 2019.08.20	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын газар шорооны болон суурийн ажил, Б, В блокын 1-р давхрын төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил, А блокын 1 давхрын төмөр бетон арагт бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан.	25%	38%	750,000,000	2018.10.02 2018.10.02	2018.09.20	2018.03.02 А/213	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
10	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6/ Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог 6, 7, 8/	6	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 450 суудал /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 50 дугаар сургууль/	УТХО	2018-2019	1,806.2	806.2	1,248,805,922	Ганмөнхжин ХХК	2018.11.22 2019.08.25	Барилгын 1,2 дугаар давхрын цутгалт хийгдэж дууссан. 3 дугаар давхрын баганын хэв хашмал угсарч байна.	32%	80%	1,000,000,000	2018.11.21 2018.11.21	2018.11.14	2018.07.24 А/679	НХААГ
4			Инженерийн сугам сүлжээ			10,025.0	4,220.1	9,617,004,146.0				70%	48%	7,005,085,821.0				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	10	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хорооны 2, 3, 4, 6 дугаар гудамжны эрчим хүчний уналттай айл өрхийн ачаалал нэмэгдүүлэх зорилгоор 10.000-ын өндөр хүчдэлийн шугамаас кабелиар буулгаж ктп 160кв 10/04кв трансформаторын дэд өртөө шинээр хийх ажил	НОНХС	2017-2019	25.0	-	24,744,340	Бармон ХХК	2017.07.31 2017.12.01 2018.05.01	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. Гэрээ баталгаажсан. 10/0,4 кВ-ын 160 кВА чадалтай трансформаторын дэд өртөөний ажил хийгдсэн. Ажил дуусч комисс ажиллуулах бэлтгэл хангуулж байна. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Талбай дээр ажил бүрэн хийгдэж дууссан боловч зураг төсвийн нэр, хөрөнгийн захирамжтай тохирохгүй байгаа тул НЗДТГ-ын Санхүү, төрийн сангийн хэлтэстэй зөвшилцөж шийдвэрлэхээр болсон.	90%	0%		2017.07.19 2017.07.19	2017.07.21	2017.05.25 А/339	ЧД
2	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	Дэд бүтцийн төв байгуулах /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 7 дугаар хороо, эхний ээлж/	НТХО	2018-2019	5,000.0	1,322.4	4,597,051,205	Рутан ХХК болон Термомастер ХХК-иудын түншлэл	2018.06.29 2018.10.20 2018.12.10 2019.05.31	2019 оны 05 дугаар сарын 01-ний өдрийн байдлаар 2*630кВа хүчин чадалтай гадна дэд өртөөний барилгын суурийн цутгалтын ажил хийгдэж байна.	83%	88%	4,045,405,060	2018.06.08 2018.06.14	2018.06.28	2018.03.02 А/205	НГХДБГ
3	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэйгөөр хэрэгжих Дэд бүтцийн төвийн авто зам, тохижилт, гэрэлтүүлгийн ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын /ЧД, 7 дугаар хороо/ ажил	НТХО	2018-2019	1,800.0	1,300.0	1,799,832,983	Эко тогтол ХХК	2018.11.18 2019.08.20	Ажлын зураг төсөв хийгдэж дуусаад магадлал хийгдэх шатандаа явж байна.	28%	28%	500,000,000	2018.10.17 2018.10.30	2018.11.02	2018.08.02 А/698 2018.09.28 А/902	НГХДБГ
4	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	Дэд бүтцийн төвийн инженерийн сугам сүлжээний угсралтын ажлын 2 дугаар ээлжийн ажил /ЧД, 7 дугаар хороо/	НТХО	2018-2019	3,200.0	1,597.7	3,195,375,618	Термомастер ХХК	2018.11.14 2018.12.20 2019.05.31	2019 оны 05 дугаар сарын 01-ны өдрийн байдлаар ажлын талбайд 11, 15-р гудамжинд 120м трассын урттай үл нэвтрэх сувагт халаалт, халуун хүйтэн усны шугам угсралтын ажил хийгдэж байна.	80%	77%	2,459,680,761	2018.10.18 2018.10.30	2018.11.02	2018.08.02 А/698 2018.09.28 А/902	НГХДБГ
6			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			8,333.6	60.0	8,333,527,107.0				67%	61%	6,097,177,975.0				
1	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	13,15	Чингэлтэй дүүргийн 13, 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх 72 дугаар сургуулийн /15га/ орчмын дэд бүтцийн барилга байгууламж, сугам сүлжээний ажлын зөрүү өртөг	НТХО	2013	1,920.0	-	1,920,000,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК, БЧГ ХХК-иудын түншлэл	2013.12.17 2014.12.10 2015.10.01 2016.06.01	Ажил эхлээгүй. Албан шаардлага хүргүүлэхээр бэлдэж байна.	72%	76%	1,454,156,173	2013.12.05 2013.12.05 2015.07.16 2015.07.17	2013.12.18	2013.12.03 А/1059	ГХДБГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	13, 15	Чингэлтэй дүүргийн 13,15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын дулааны хангамжийн эх үүсвэр, хатуу түлшний халаалтын тогоо-5ш, ялтсан дулаан солилцуур-3 ком-ын барилга угсралтын ажил	УТХО	2014-2018	933.8	-	933,800,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК, БЧГ ХХК	2014.09.30 2015.10.01 2016.06.01 2017.12.31 2018.10.01	Сунгалтын гэрээг баталгаажуулсан. 2017 онд тавигдсан хөрөнгөөс санхүүжих гүйцэтгэлийг баталгаажуулан НСТСХэлтэст хүргүүлсэн. Хийгдсэн ажлын санхүүжилтыг олгосон. 2018.03.14 өдөр гүйцэтгэгч компани гэрээ сунгах хүсэлтээ ирүүлснийг 2018.03.22-ний өдрийн Техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн гэрээний хугацааг 2018.10.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. 2018 оны 4-р сарын 23-ний өдөр угсралтын ажлыг эхлүүлсэн. 2018 оны 10-р сарын 02-ны өдрийн байдлаар Дулаан хангамжийн эх үүсвэрт хэрэгцээний халуун усны ялтсан дулаан солилцуур, насос бусад тоног төхөөрөмж угсралтын ажил хийгдэж байна.	75%	70%	653,700,000	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 2017.08.17 А/598 2018.02.08 А123	ГХДБГ
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	13, 15	Чингэлтэй дүүргийн 13,15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын дулааны сугам сүлжээний ф32/200мм-ийн голчтой 3539 метрийн шугамын барилга угсралтын ажил	УТХО	2014-2018	942.3	-	942,300,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК	2014.09.30 2015.10.01 2016.06.01 2017.12.31 2018.09.01	2017 онд тавигдсан хөрөнгөөс санхүүжих гүйцэтгэлийг баталгаажуулан НСТСХэлтэст хүргүүлсэн. Хийгдсэн ажлын санхүүжилтыг олгосон. 2018.03.14 өдөр гүйцэтгэгч компани гэрээ сунгах хүсэлтээ ирүүлснийг 2018.03.22-ний өдрийн Техникийн зөвлөлийн хуралд оруулахаар хэлэлцүүлэн гэрээний хугацааг 2018.09.01-ний өдөр хүртэл сунгах шийдвэр гарсан. 2018 оны 4-р сарын 23-ний өдөр угсралтын ажлыг эхлүүлсэн. 2018 оны 09-р сарын 11-ний байдлаар ажлын талбай дээр ажил хийгдээгүй байна. Гүйцэтгэгч "Асар өргөө" ХХК, "Буурал сүтэй" ХХК-д албан шаардлага хүргүүлэхээр бэлтгэж байна. Ажил эхлүүлэх албан шаардлагыг хүргүүлсэн.	75%	67%	632,542,953	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 2017.08.17 2018.02.08 А123	ГХДБГ
4	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	13, 15	ЧД-ийн 13,15-р хороо, Цэвэр усны Ф32/150 мм-ийн 1400 метр шугамын барилга угсралтын ажил	УТХО	2017-2018	182.0	-	182,000,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК	2014.09.30 2015.10.01 2016.06.01 2017.12.31	2017 онд тавигдсан хөрөнгөөс санхүүжих гүйцэтгэлийг баталгаажуулан НСТСХэлтэст хүргүүлсэн. Хийгдсэн ажлын санхүүжилтыг олгосон. 2018 оны 4-р сарын 23-ний өдөр угсралтын ажлыг эхлүүлсэн.	75%	78%	142,394,690	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
5	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	10	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороо Дэнжийн 1000 орчмын хорооллын А хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн эхний ээлжийн ажил	НТХО	2017-2019	4,295.5	-	4,295,427,112	Бумбод ХХК	2017.08.25 2019.10.01	10 кВ-ын хуваарилах байгууламж 1ш, 2*630 кВА чадалтай хаалттай дэд өртөө 2 ш, 10 кВ-ын кабель шугамын ажил 12.5 км тус тус хийгдсэн. Гүйцэтгэгчээс 2018 оны 10 дугаар сарын 09-ны өдрийн 536 дугаартай албан бичгийг үндэслэн 2018 оны НХТЕТГ-т комисс ажлуулах албан бичиг хүргүүлсэн. 10 кВ-ын хуваарилах байгууламж 1ш, 2*630 кВА чадалтай хаалттай дэд өртөө 2 ш, 10 кВ-ын кабель шугамын ажил 12.5 км тус тус хийгдсэн. 1 иж бүрэн Хувиарлах байгууламж болон 2 ХТП-д комисс 2018 оны 11 дүгээр сард ажилласан. Дахин төлөвлөлтийн ажлын хүрээнд нийт 1 иж бүрэн хувиарлах байгууламж, 11 ХТП барихаас 4 ХТП-ний газар чөлөөлөлтийн асуудал шийдвэрлэгдээгүй хүлээгдэж байна.	72%	75%	3,214,384,159	2017.07.24 2017.07.31	2017.08.09	2017.04.14 A/233 2018.04.06 A/324	НХААГ / ДТ
6	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	10	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ногоон байгууламжийн ажил хийх /ЧД, 10 дугаар хороо/ /Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил/	НОНХС	2018-2019	60.0	60.0	59,999,995	Бармон ХХК	2018.06.15 2018.12.28 2019.10.01	Гэрээ баталгаажсан. Зураг, төсөв боловсруулагдаж дуусан магадлалаар 2018 оны 09 дүгээр сарын 27-ны өдрийн 86/2018 дугаартай баталгаажсан. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжиж буй "Шинэчлэл хотхон" 234 айлын орон сууц барих ажлын явц 80 хувьтай хэрэгжиж байна. 2019 оны 2 дугаар улиралд ашиглалтад оруулахаар төлөвлөн ажиллаж байгаа тул БУА бүрэн дууссаны дараа гадна орчны ногоон байгууламжийн ажлыг хийлгэхээр хүлээгдэж байна.	30%	0%		2018.05.24 2018.05.30	2018.06.07	2018.01.04 A/03	НЗАА
4			Их засвар			592.8	170.8	433,740,771.0				75%	61%	223,745,492.0				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	9	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо 31 дүгээр цэцэрлэгийн гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил, зураг төсөв	Цавар агаар сан	2015-2015	186.9	-	157,344,969	Чандмань өрнөх ХХК	2015.08.14 2015.09.29	2018 оны 09 дүгээр сарын 11-ний байдлаар дулааны тоолуур захиалсан 2 хоногийн дараа баталгаажигдаж ирнэ. ДШСГ-тай дулааны гэрээ хийгдэн төвийн дулаанд холбогдож цэцэрлэгийн халаалт хэвийн жигдэрсэн байна.	95%	0%	-	2015.07.09	2015.07.24	2015.04.15 A/300	НХОГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15 /Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	12	Чингэлтэй дүүргийн 12 дугаар хороо, Бага сургууль цэцэрлэгийн цогцолборын гадна түшиц хана, тохижилтын ажил	НТХО	2018-2019	156.6	37.6	152,548,942	Ган алт нэмэх ХХК	2018.08.20 2018.10.15 2019.06.01	Барилгын түшиц ханын ажил хийгдэж дууссан. Буцаан дүүргэлтийн ажлууд хийгдэж байна.	50%	75%	113,714,897	2018.08.10 2018.08.10	2018.08.10	2018.01.23 A/63	НХОГ
3	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	11	Багц №2: Дэнжийн 1000-ын автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Чингэлтэй дүүрэг, 11 дүгээр хороо/	НТХО	2018-2019	49.3	13.2	43,925,233	Босго толгой ХХК	2018.11.12 2018.12.10	Автобусны эцсийн буудлын гадна, дотор засварын ажил дууссан. Гадна бохир усны шугамын ажил эхлэхээр бэлтгэж байна.	90%	70%	30,747,663	2018.11.01 2018.11.01	2018.10.23	2018.05.11 A/429 2018.09.05 A/822	НХААГ
4	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	14	Чингэлтэй дүүргийн 14 дүгээр хороо, түргэн тусламжийн төвийн тоног төхөөрөмж суурилуулах ажил	НТХО	2018-2019	200.0	120.0	79,921,627	Комп трейд ХХК	2018.12.14 2018.12.31	2019 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн байдлаар цахилгааны Ерөнхий оролтын самбар 1, 2-ыг угсарч дууссан байна.	65%	99%	79,282,932	2018.12.13 2018.12.13	2018.12.14	2018.01.23 A/63	НХОГ
2			Тохижилт			54.0	49.3	50,977,827.0				60%	16%	4,361,665.0				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	9	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо 25 дугаар гудамжинд сагсны талбай байгуулах, Дэнжийн 9 дүгээр гудамжийг тохижуулах ажил	НОНХС	2017-2019	14.0	9.3	13,673,548	Хүлэг иргэдийн бүлэг	2017.07.31 2017.09.30 2018.05.01	Гэрээ батлагдсан. 2017.09.15 Сагсны талбай хийгдэж дууссан. НЗД-аас эрх шилжүүлсэн захирамжинд тохижилтын ажил хийгдэх гудамжны дугаар зөрүүтэй гарсан учир Захирамж өөрчлөлтийг тодруулж байна. 2019.02.26-ны өдөр А/127 дугаартай Захирамжийн өөрчлөлт гарсан. Гэрээний хугацаа сунгахаар техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулахаар бэлтгэж байна.	40%	32%	4,361,665	2017.07.19 2017.07.20	2017.05.25	2017.05.25 A/339	ЧД
2	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/ Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	12	61 дүгээр сургуулийн гадна талын хашаа барих /Чингэлтэй дүүрэг, 12 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	40.0	40.0	37,304,279	Эко буянт ХХК	2018.11.22 2019.05.15	Гадна хашааны ажил хийгдсэн, хаалганы ажил хийгдэж байна.	80%	0%		2018.11.13 2018.11.13	2018.11.01	2018.08.02 A/699	НХААГ
1			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			30.0	29.4	29,380,000.0				100%	96%	28,182,583.0				
1	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	18	Гудамжны камержуулалт нэмэгдүүлэх /ЧД, 18 дугаар хороо/	НОНХС	2018-2019	30.0	29.4	29,380,000	Инносолошн ХХК	2018.11.02 2018.12.15	Гэрээ баталгаажсан. Угсралтын ажил зургийн дагуу хийгдсэн. Комисс ажилласан. Комиссын акт №2019/87дугаартай 2019 оны 02 дугаар сарын 20-ны өдөр баталгаажсан. Эцсийн гүйцэтгэл баталгаажсан.	100%	96%	28,182,583	2018.09.17 2018.09.20 2018.10.18 2018.10.23	2018.10.25	2018.01.04 A/07	ЧД
13			СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ			27,927.8	9,038.8	26,014,400,519.0				54%	55%	13,580,799,053.0				
9			Барилга байгууламж			17,783.8	8,513.8	15,922,769,848.0				42%	51%	7,404,133,634.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	15-р хорооны ахмадын сувилалыг өргөжүүлж өвлийн барилга барих ажил	УТХО	2011-2019	500.0	-	488,026,093	"Голланд байшин" ХХК	2011.06.27 2011.12.15 2012.11.01 2015.12.10 2016.06.03	Гүйцэтгэгч Голланд байшин ХХК-ний зүгээс барилга угсралтын ажлыг шалтгаангүй зогсоосон захилагч байгууллагын зүгээс ажил эрчимжүүлэх талаар 2016.09.14-ний өдрийн албан тоот хүргүүлэв.Ажил зогссон хэвээр байна.	87%	90%	437,438,861	2011.06.07	2011.06.15		
2	Сү.Батболд /МАН/ /61-р тойрог, 11,12,13,14, БНД-ийн 5-р хороо/ О.Мөнгөншагай /МАН/ /28-р тойрог, 11, 12, 13/	11	СБД-ийн 11 дүгээр хороонд баригдах хямд өртөгтэй орон сууцны барилга угсралтын ажил. Багц-1	НТХО	2013-2019	6,986.2	3,445.8	6,987,000,000	Баярс констракшн ХХК	2013.11.30 2014.12.25 2016.12.20 2017.12.20 2018.12.20	Барилгажих талбай дээр байгаа 4 нэгж талбарын газар чөлөөлөлт хийгдээгүйн улмаас барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх боломжгүй болоод байна.Өнөөдрийг хүртэл газар чөлөөлөлтийн асуудал шийдвэрлэгдээгүй байна. А блокын барилга угсралтын ажлын зураг төсөв нь 2018 онд дахин магадлалаар орж батлагдсан ба гүйцэтгэгч байгууллагын зүгээс төсвийн зөрүү нэмэлт хөрөнгийг 2019 оны төсөвт тусуулах тухай албан хүсэлтийг удаа дараа ирүүлээд байна. 2013 онд УДБ-р 3 000 000 000 төгрөгийн санхүүжилт авсан.	2%	43%	3,000,000,000	2013.11.13 2013.11.14	2013.12.23	2013.06.27 A/574 2015/01/09 A25 2016.01.08 A/18 2018.01.23 A/63	НХААГ
3	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	Сүхбаатар дүүргийн Ахмадын сувилалын газрын барилгын төсөл арга хэмжээ /15 дугаар хороо/	УТХО	2015-2019	287.7	-	287,700,000	Голланд байшин ХХК	2015.06.27 2015.12.10	Гүйцэтгэгч байгууллагын зүгээс барилга угсралтын ажлыг 2015 оноос өнөөдрийг хүртэл шалтгаангүйгээр зогсоосон. 2019-04-01-ний өдрийн байдлаар Гүйцэтгэгч байгууллагыг хуулийн байгууллагад шилжүүлсэн. Ажил шүүхийн шатандаа явагдаж байна.	75%	100%	287,700,000	2015.06.17 2015.06.25	2015.06.30	2015.04.15 A/301	НХОГ
4	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/ Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	7	7 дугаар хорооны өрхийн эрүүл мэндийн төв, цагдаа, хорооны ажлын албаны нэг цэгийн үйлчилгээний барилга	ДХ	2015-2019	600.0	600.0	592,666,880	Тэтү ХХК	2015.09.15 2016.10.01 2019.10.25	Барилга баригдах байршил дээр газрын маргаан гарч шүүхээр шийдвэрлэгдэх шатандаа явж байна.Дээрх асуудлаас шалтгаалан барилга угсралтын ажлыг өнөөдрийг хүртэл эхлүүлж чадахгүй байна.	5%	0%	-	2015.08.13 2015.08.14	2015.09.02	2015.04.24 12/49	СБД
5	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/ Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	2	2 дугаар хорооны өрхийн эрүүл мэндийн төв, цагдаа, хорооны ажлын албаны нэг цэгийн үйлчилгээний барилга	ДХ	2015-2019	600.0	600.0	596,406,482	Нью хаус доктор ХХК	2015.09.25 2016.10.01	Барилга баригдах байршил дээр иргэдийн эсэргүүцэлтэй тулгарч барилга угсралтын ажил эхлэх боломжгүй болсон. Шинээр барилга баригдах газрын байршил төлөвлөж газрын захирамж гаргуулахаар хүлээгдэж байна.Газрын асуудал шийдвэрлэгдэх хүртэл барилга угсралтын ажил эхлэх боломжгүй.	5%	0%	-	2015.09.02 2015.09.03	2015.09.10	2015.04.24 12/49	СБД
6	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/ Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	3	Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга 150 ор /Сүхбаатар дүүрэг, 3 дугаар хороо, 54 дүгээр цэцэрлэг/-ын ажил	НТХО	2017-2019	1,729.9	568.0	1,439,893,761	Тералинк ХХК	2017.11.24 2018.08.30 2019.06.14	2018-11-16-ны өдрийн байдлаар гадна ханын хөөсөнцөр дулаалгын ажил хийгдэж дуусч 2018-12-05-ны өдөр барилга халаалтаа авч жигдэрсэн учраас барилга угсралтын ажлыг зогсоолгүй дотор заслын ажлыг эхлүүлсэн.2019-04-01-ний өдрийн байдлаар дотор хана, таазны замаскийн ажил хийгдэж байна. Гүйцэтгэгч байгууллагад 1 151 893 761 төгрөгийн санхүүжилт олгогдсон. 2019-04-17-ны өдрийн барилгын дотор хана таазны замаск хийх ажил бүрэн хийгдэж дууссан.Цонхны тавцан суурилуулж байна.	81%	80%	1,151,893,761	2017.06.22 2017.06.23 2017.07.21 2017.07.21 2017.10.05 2017.10.11	2017.11.16	2016.12.15 A/887 2018.01.23 A/63	НХААГ
7	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/ Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	10	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга 240 ор /Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	3,500.0	1,000.0	2,247,101,012	Сан эрчим ХХК	2018.06.13 2018.12.03 2019.07.31	2019-05-21-ний өдрийн байдлаар дээврийн керамзит дулаалга бетон цутгалтын ажил хийгдэж байна.а.Гүйцэтгэгч байгууллагад 1 247 101 012 төгрөгийн санхүүжилт олгогдсон.	75%	55%	1,247,101,012	2018.06.12 2018.06.12	2018.06.12	2018.03.02 A/213	НХААГ
8	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/ Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр сургууль/	УТХО	2018-2019	2,500.0	1,800.0	2,355,096,912	Рино инженеринг ХХК	2018.09.11 2019.11.25	2019-05-21-ны өдрийн байдлаар блок-1-н спорт заалны металл дам нуруу угсрах ажил хийгдэж дууссан. Блок-2-ын 1-р давхрын баганын арматурчлал хийгдэж байна.Гүйцэтгэгч байгууллагад 700 000 000 төгрөгийн санхүүжилт олгогдсон. УБЦТС-нээс 2018-10-12-ны өдрийн 3721/2018 дугаартай олгогдсон техникийн нөхцлийн дагуу ХТП-107-с 1 дүгээр зэрэглэлийн хэрэглэгчид буюу Оросын элчин сайдын яам, Ерөнхийлөгчийн өвлийн ордон зэрэг нь цахилгаан хангамжийн эх үүсвэр авдаг тул тус дэд өртөөний хүчин чадлыг нэмж, зайлшгүй өргөтгөх болсноос үүдэн нэмэлтээр 400 сая төгрөгийн хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх шаардлагатай болсон.	40%	30%	700,000,000	2018.09.11 2018.09.11	2018.09.03	2018.03.02 A/213	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
9	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/ Х.Хатанбаатар /МАН/ /26-р тойрог, 5, 6, 9/	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Төрийн үйлчилгээний цогцолборын барилга /Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	1,080.0	500.0	928,878,708	Тамгатайж констракшн ХХК	2018.10.03 2019.08.21	2018-11-19 Эскиз буюу загвар зураг батлагдсан. Ажлын зураг хийгдэж байна. УСУГ-ын 2019-02-13-ны өдрийн 29/19, УБЦТС ТӨХК-ийн 2019-02-15-ны өдрийн 15-74/2019, Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ийн 2019-01-18-ны өдрийн ТН-В2/2019 тоот техникийн нөхцлүүд албажиж гарсан. Дулааны техникийн нөхцөл албажих шатандаа. 2019-04-01-ний өдрийн байдлаар ажлын зургийн нийт гүйцэтгэл 75 хувьтай байна. Барилгажих нэгж талбарт таарсан 20 гражийн газар чөлөөлөлт хийлгэх хүсэлтийг газрын албанд хүргүүлээд байна. Гүйцэтгэгч байгууллага УДБ-гаар 580 сая төгрөг авсан.	5%	62%	580,000,000	2018.09.25 2018.09.25	2018.09.17	2018.03.02 A/211 2019.03.22 A/212	НХААГ
2			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			9,614.0	525.0	9,613,967,980.0				79%	66%	5,976,810,416.0				
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Эко Дамбадаржаа" хорооллын Сэлбэ коллектор бохир усны шугамын зураг төсөл барилга угсралтын ажил	НТХО	2013-2018	4,015.9	495.0	4,015,900,000	Цэлмэг ази ХХК	2013.12.24 2015.06.30 2015.12.30 2016.10.01 2018.05.22	Комисс ажилласан. Зарим худгаар хөрсний ус нэвчсэн тул хөрсний усны нэвчилт зогсоох ажил хийгдэж байна.	100%	88%	3,520,883,652	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.18	2013.12.03 A/1059 2016.06.15 A/495 2017.09.08 A/673 2018.04.06 A/324	ГХДБГ / ДТ
2	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	Сүхбаатар дүүргийн 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Эко Дамбадаржаа" хорооллын гадна ус, дулаан хангамж, ариутгах татуурга, зуухны барилга, УДДТ, зуухны тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажил, зураг төсвийн үнэ	НТХО	2013-2018	5,598.1	30.0	5,598,067,980	Цэлмэг ази ХХК	2013.12.24 2015.06.30 2015.12.30 2016.10.01 2017.12.01 2018.05.22	Сүхбаатар дүүргийн 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Эко Дамбадаржаа" хорооллын гадна ус, дулаан хангамж, ариутгах татуурга, зуухны барилга, УДДТ-2ш, гадна дулаан, цэвэр усан хангамж, хорооллын доторх бохир усны шугамын угсралтын ажил хийгдэхээс 1ш халаалтын зуухны барилга, тоноглол, тус зуухнаас гарах дулаан, цэвэр усны шугамын угсралт хийгдсэн. 2018 оны 12 дугаар сарын 06-ны өдөр Зуух №2-ыг байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. Комиссын акт баталгаажих шатандаа байна. Тус байршилд байрлах 58 дугаар сургууль, 36, 109 дүгээр цэцэрлэгийг Зуух №2-оос дулаанаар хэвийн хангаж байна.	58%	44%	2,455,926,764	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.18	2013.12.03 A/1059 2016.06.15 A/495 2017.09.08 A/673 2018.04.06 A/324	ГХДБГ / ДТ
1			Их засвар			50.0	-	49,824,830.0				95%	91%	45,183,360.0				
1	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/ Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	8	Орох хаалганы ажил	НТХО	2017	50.0	-	49,824,830	Одда тайж ХХК	2017.11.06 2017.12.06 2018.03.30	Инновацийн төвийн орох хаалганы ажил хийгдэж дууссан. Комисс ажиллахаар хүлээгдэж байна.	95%	91%	45,183,360	2017.10.19 2017.10.23	2017.10.27	2017.06.30 A/495	НУИГ
1			Тохижилт			480.0	-	427,837,861.0				80%	36%	154,671,643.0				
1	Сү.Батболд /МАН/ /61-р тойрог, 11,12,13,14, БНД-ийн 5-р хороо/ О.Мөнгөншагай /МАН/ /28-р тойрог, 11, 12, 13/; Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	12, 13, 14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Нийтийн эзэмшлийн талбайн тохижилт /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 12, 13, 14 дүгээр хороо/	УТХО	2018-2018	480.0	-	427,837,861	Ургамалын далай ХХК	2018.08.20 2018.10.20 2019.07.01	12 дугаар хорооны автозамын ажил хийгдэж байна.	80%	36%	154,671,643	2018.08.13 2018.08.13	2018.08.06	2018.03.02 A/212	НХААГ
33			БЯАНЗҮРХ ДҮҮРЭГ			86,208.3	7,555.6	81,579,502,783.0				60%	50%	54,846,335,882.0				
6			Барилга байгууламж			24,839.3	3,640.0	24,117,369,880.0				55%	59%	13,776,828,709.0				
1	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	24	Хог боловсруулах үйлдвэрийг барьж байгуулах ажил	УТХО	2011-2019	10,000.0	-	9,793,157,438	"Органик солюшнс монголиа" ХХК	2012.08.30 2013.12.25 2014.12.31	2018/03/13 Сүхбаатар дүүргийн Иргэний хэргийн Анхан шатны 2018 оны 03 сарын 13 Дугаар 181/ШШ2018/00579 шүүхийн шийдвэрээр 3 012 181 178 төгрөгийн нэхэмжлэхийн шаардлагыг хангасан. Хариуцагч талаас давж заалдсан. 2018/05/21 Нийслэлийн давж заалдах шатны шүүхээс анхан шатны шийдвэрийг хэвээр үлдээсэн магадлал баталгаажсан.	30%	58%	5,721,600,000	2012.06.29 2012.08.08	2013.07.14	2012.02.29 A/127	
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	Дүүргийн спорт цогцолбор 1000 суудал /УБ, БЗД/	УТХО	2013-2018	8,229.3	-	8,219,317,273	Атимос трейд ХХК	2014.01.15 2015.09.01 2017.12.31 2018.12.31	Гадна тохижилтын ажил хийгдэж эхлэсэн. Дотор шавар заслын ажил хийгдэж байна. Гадна шатны ажил хийгдэж байна.	80%	66%	5,451,780,815	2013.11.28	2013.12.18		ССАЖЯ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, Амгалан цогцолбор сургууль/	УТХО	2018-2019	3,840.0	2,840.0	3,598,073,883	Бумбод ХХК	2018.08.24 2019.08.15	2018/12/27 №1896/2018 тоот магадлалын дүгнэлтээр зураг батлагдсан төсөвт магадлал хийх боломжгүй талаар БХТ буцаасан. 2019/02/14 Заалны барилгын суурийн ажил хийгдэж байна. 2019/02/28 Заалны барилгын ажлын суурийн ажил дууссан. Суурийн арматурын ажил хийгдэж байна.	40%	28%	1,000,000,000	2018.08.22 2018.08.22	2018.08.15	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	Сургуулийн спорт заалны барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 88 дугаар сургууль/-ийн ажил	УТХО	2018-2018	800.0	-	761,524,112	Наран булаг трейд ХХК	2018.09.11 2018.12.31 2019.06.15	Дотор эмүлсний ажил хийгдэж байна. Гадна заслын ажил хийгдэж дууссан.	85%	95%	723,447,894	2018.09.07 2018.09.07	2018.08.14	2018.03.02 A/213	НХААГ
5	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Н.Баярмөнх /МАН/ /10-р тойрог, 5, 22/	22	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 22 дугаар хороо/ Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	УТХО	2018-2019	1,000.0	500.0	950,651,751	Баатаршүтээн уул ХХК	2018.10.25 2019.08.20	Магадлал хийлгэхээр БХТ-д хүргүүлсэн. Газар шорооны ажлыг эхлүүлэх гэсэн боловч газрын маргаан үүсээд байна.эз кадастрын зураг нь батлагдаж гараагүй хүлээгдэж байна.	10%	22%	210,000,000	2018.10.12 2018.10.12	2018.10.04	2018.03.02 A/213	НХААГ
6	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/ М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн спорт заалны барилга /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 48 дугаар сургууль/	УТХО	2018-2019	970.0	300.0	794,645,423	Хар үжин ХХК	2018.08.20 2018.12.31 2019.06.18	Гадна фасадны ажил хийгдэж байна. Дотор өрлөгийн ажил хийгдэж байна.	84%	84%	670,000,000	2018.08.15 2018.08.15	2018.08.07	2018.03.02 A/213	НХААГ
7			Инженерийн шугам сүлжээ			18,871.3	1,972.0	17,712,744,099.0				60%	54%	14,435,239,544.0				
1	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	20	Улаанбаатар хотын Бохир усны Туул-1 коллекторын шугам угсралтын ажил	УТХО	2012	14,044.3		12,901,500,000	"Бридж констракшн" ХХК	2007.12.13 2012.12.01 2016.05.05	Улаанбаатар хотын Бохир усны Туул-1 коллекторын барилга байгууламжийн ажил нь нийт 30,4км 4 хэсгээс бүрдсэн. 2009-2010 онд 1-р хэсэгт 8,9км бохир усны шугам угсрах ёстойгоос 8,67км шугамын угсралт хийгдсэн ба ажлын гүйцэтгэл нь 97%-тай одоогоор ашиглах боломжгүй байгаа. 2-р хэсгийн 7,1 км угсралтын ажлыг 2011-9 сараас 2014 оны хооронд хийгдсэн ба 2015 онд байнгын ашиглалтанд оруулсан ажлын гүйцэтгэл 100%-тай байна. 3-р хэсэгт 6,8км шугамын угсрахаас 2,7км шугамын угсралт ажл хийгдсэн ажлын гүйцэтгэл нь 40%-тай байна. 4-р хэсэгт 7,2км бохир усны шугам угсрахаар төлөвлөгдсөн бөгөөд угсралтын ажил хийгдэж эхлээгүй. Өнөөдрийн байдлаар нийт ажлын гүйцэтгэл нь 61%-тай байна. Сүхбаатар, Баянгол, Сонгинохайрхан дүүргүүдэд трассын дагуух газар чөлөөлт, мөн нэмэлт хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэгдэх хүртэл хугацаагүйгээр зогссон.	65%	90%	11,600,000,000	2007.11.28 2007.11.28	2007.12.06	2007.09.21 A/454	
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Эрдэнэтөлгой Ус-15 орчмын үерийн барилга байгууламжийн ажил	НТХО	2015-2019	2,699.9	558.3	2,699,873,785	Ардааган ХХК	2015.06.19 2015.12.04 2016.11.01 2017.11.01 2018.11.01 2018.12.20 2019.12.20	Суваг-1-ийн станцын дээд хэсэг, Суваг-2-ийн доод хэсгийн тэгш өнцөгт сувгийн угсралт хийгдсэн. Газар чөлөөлтөөс шалтгаалан барилга угсралт ажил гэрээт хугацаандаа дуусах боломжгүй нөхцөл байдал үүсэж 2017.11.15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.11.01-ний хүртэл сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Барилга угсралтын ажил эхэлж суваг 1-ийн холболтын ажил хийгдсэн. суваг-2-ийн хийгдэх боломжтой хэсгийн ажил хийгдэж дууссан. Газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас барилга угсралтын ажил зогссон. Суваг1,2-ийн трасс дагуух 8 аж ахуйн нэгж, айл өрхийн газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас 2018-11-15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар 2108-12-20-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 2019 онд 959,9 сая төгрөг баталгаажсан. Ажил эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангаж байна.	75%	79%	2,141,587,575	2015.05.29	2015.06.02	2015.01.09 A/10 2016.01.08 A/18	НХААГ
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Эрдэнэтөлгой, УС-15 орчмын үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж /БЗД, 8 дугаар хороо/-ийн ажил	НТХО	2015-2019	493.5	229.0	479,000,000	Ардааган ХХК	2017.09.08 2017.11.01 2018.11.01 2018.12.20 2019.12.20	Үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж 1-ийн өөрчлөлтийн ажил /пк9+72,1-пк13+77/-ийн хоорондох үерийн далан, /пк7+02-пк8+94/-ийн хоорондох далд суваг, 1 дүгээр сувагт /пк16+53-пк17+48/-ийн хооронд 95м үерийн далан сувгийг угсарч дууссан. Суваг 2-ийн өөрчлөлтийн ажлуудыг гүйцэтгэсэн. Газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас барилга угсралтын ажил зогссон. Суваг1,2-ийн трасс дагуух 8 аж ахуйн нэгж, айл өрхийн газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас 2018-11-15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар 2019-12-20-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 2019 онд 228,9 сая төгрөг баталгаажсан. Ажил эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангаж байна.	52%	52%	250,077,518	2017.08.22 2017.08.25	2017.08.30	2017.06.13 A/433	НХОГ
4	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	24	Цахлайн дээд хэсгийн үерийн усны хамгаалалт, далан байгууламж барих түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил /БЗД, 24 дүгээр хороо/	НОНХС	2018-2019	25.0	23.9	23,850,314	Ньюконстракшн ХХК	2018.07.20 2018.09.20 2019.06.15	2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар алдангийг тооцож гэрээний хугацааг 2019-06-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ байгуулах шатандаа. 2019 онд 23,9 сая төгрөг батлагдсан.	15%	0%		2018.06.13 2018.06.25	2019.06.29	2018.01.04 A/03	НЗАА

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
5	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Зэвсэгт хүчний 065 дугаар ангийн гадна дулааны шугамын ажил	НТХО	2018-2019	339.6	135.8	339,560,000	Эх голомтын илч ХХК	2018.10.05 2018.12.15 2019.07.31	04 сарын 05-ны өдрийн байдлаар Цэргийн ангийн хашаа доторх барилгуудын холигч насосны угсрах ажил хийгдэж байна. Гадна дулааны шугамын угсралтын ажил 80 хувьтай явагдаж байна. Одоо байгаа ф150мм голчтой шугамыг ф200мм болгон өргөтгөх ажил хийгдээгүй ба цэцэрлэгийн барилгын доогуур байгаа шугам учир шинэчлэлтийн ажил хийхэд төвөгшил ихтэй байна.	65%	60%	203,736,000	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.24	2018.05.11 А/430	НХААГ
6	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	4	Зэвсэгт хүчний 084, 124 дүгээр ангиудын гадна дулааны шугамын ажил	НТХО	2018-2018	244.0	-	243,960,000	Тамирын цахиур ХХК	2018.10.05 2018.12.15	2019 оны 03 сарын 15-аас 18-ны өдрүүдэд туршилт тохируулгын ажил хийгдэж, шугам хоолойн шахалт хийж, 04 сарын 19-ний өдрөөс эхлэн тогтмол дулаан хамнагмжид холбогдоод байна. Гадна дулааны шугамын ажлыг байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангаж байна.	90%	98%	239,838,451	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.24	2018.05.11 А/430	НХААГ
7	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/, Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/, Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	8, 17	Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 8, 17 дугаар хорооны 6 иргэн, 13 аж ахуй нэгжийн барилгын гадна дулаан хангамжийн ажил	НТХО	2018-2019	1,025.0	1,025.0	1,025,000,000	Бумбод ХХК	2018.11.09 2019.09.01	05 сарын 22-ны өдрийн байдлаар ДХ-11 -ээс ДХ-3 -н хооронд шугам хоолойн угсралтын ажил, ЦТП-ны барилгын өрлөгийн ажил хийгдэж байна. Авто замын сэтгэлгээ хийгдсэн ба Баганат Өргөө ХХК-ны хашааны урд хэсгийн явган зам хуулах ажил эхлэхэд Баганат Өргөө ХХК өөрийн эзэмшлийн газраар шугам хоолой тавиулахгүй гэж талбайд ажил зогсоогоод байна. Уг асуудлаар Бумбод ХХК, Баганат Өргөө ХХК болон Эрдэнэ Уул түр зөвлөлтэй хамтарсан уулзалт зохион байгуулахаар төлөвлөж байна.	60%	0%		2018.11.06 2018.11.06	2018.11.17	2018.05.11 А/430	НХААГ
11			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			40,459.5	790.3	37,729,898,802.0				63%	57%	25,730,979,153.0				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	Ногоон зоорь орчмын орон сууцны хорооллын гадна ус хангамжийн шугам, усан сан, тохижилт, насос станцын барилга угсралтын ажил	НТХО	2012-2015	1,140.0		1,122,914,335	"Мон инж бар" ХХК	2012.09.10 2013.06.21 2015.09.15	Сүүлийн шатны ажил болох цахилгаан хангамж, цэвэр усны насосны станцын тоноглолын барилга угсралтын ажлын хөрөнгө шийдвэрлэгдээгүй байгаа. Санхүүжилт шийдэгдээгүй тул хугацаагүйгээр ажил зогссон байна.	89%	90%	1,010,622,902	2012.08.27 2012.08.31	2012.09.10		
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	12	Баянзүрх дүүргийн 12-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Түмэн Амгалан" орон сууцны хорооллын гадна инженерийн хангамжийн ажил	НТХО	2013-2016	11,589.9		11,589,886,061	Грандлайн ХХК, Мөнх-Инспайринг ХХК, Сээмий ХХК, Ялгуун баян ХХК, Ханлиг-Илч ХХК-уудын түншлэл	2013.12.25 2015.06.30 2015.09.30 2016.11.30 2016.12.31	Гүйцэтгэгч 2018 оны 04 дүгээр сарын 27 болон 07 дугаар сарын 02-ны өдөр №18, №33 дугаартай албан тоотоор гэрээ сунгах хүсэлт ирүүлсний дагуу гэрээ дүгнэсэн протокол үйлдэж, сунгалтын гэрээг боловсруулж байна. Гүйцэтгэгчийн талаас шаардлагатай бичиг баримтыг ирүүлээгүй байгаагийн улмаас гэрээ сунгагдаагүй хүлээгдэж байна.	79%	79%	9,163,085,522	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.05	2013.12.03 А/1059 2016.06.15 А/495	ГХДБГ
3	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	14-р хорооллын бохир усны ф200/300мм-ийн 1128 метр, ф300 мм-ийн 1185 метр шугамын зураг төсөв, барилга угсралтын ажил. Цэвэр усны ф150-250 мм-ийн 2103 метр, ф125/200 мм-ийн 1065 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	УТХО	2014	1,596.0		778,700,000	Моннис урбан девелопмент ХХК, Бүрд констракшин ХХК, Эрчим концерн ХХК, Эй-Би-Жи Энерго ХХК, Мон-Энержи консалт ХХК	2014.04.08 2015.12.01 2016.10.01 2017.12.31	2019 оны Улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй тул гэрээ хугацаа сунгагдаагүй байна. Ажлын явц 60%-тай.	60%	50%	387,752,011	2014.03.05 2014.03.05	2014.03.24	2014.03.05 А/05 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
4	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	14-р хорооллын ус дулаан дамжуулах төв 4 ш, ф200/300мм-ийн 1134 метр, ф125/250мм 2239 метр шугамын зураг төсөв, барилга угсралтын ажил.	УТХО	2014	5,369.0		3,480,325,452	Моннис урбан девелопмент ХХК, Бүрд констракшин ХХК, Эрчим концерн ХХК, Мон-Энержи консалт ХХ	2014.11.30 2015.12.01 2016.10.01 2017.12.31	2019 оны Улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй тул гэрээ хугацаа сунгагдаагүй байна. Ажлын явц 70%-тай.	70%	54%	1,881,557,290	2014.03.04 2014.03.04	2014.03.24	2014.03.05 А/05 2017.08.17 А/598	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
5	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	14-р хорооллын цахилгааны 110/35/10кв-ын дэд станцын гаргалгаа-4ком, 10кв-ын хаалттай хуваарилах байгууламж-3ком, 10кв-ын хаалттай дэд өртөө -12 ком, 10кв-ын 18.4км кабель шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	УТХО	2014	7,137.0	-	7,137,000,000	Моннис урбан девелопмент ХХК, Бүрд констракшн ХХК, эрчим концерн ХХК, Биндэгноров ХХК, шугам ХХК-иудын түншлэл	2014.04.09 2014.12.01 2015.12.01 2016.10.01 2017.12.30 2018.12.01	Моннис урбан девелопмент ХХК нь 4ш 2*630 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станц угсрах ажил хийгдсэн. 5 ширхэг хаалттай дэд станцын барилга баригдаж байна. РП-1-ын барилгын өрлөг дууссан, тоног төхөөрөмж суурилуулсан. РП-2-ын суурийн ажил хийгдсэн. Бүрд констракшн ХХК нь хуваарилах байгууламжийн тоноглол, 2ш 2*1000 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станцын тоноглол ирсэн. Гүйцэтгэгчээс гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн. 2018 оны 03 дугаар сарын 01-ний өдөр гэрээний хугацааг сунгах талаар техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд гэрээний алданги тооцож, гэрээ сунгах шийдвэр гарсан. Гэрээг дүгнэж 2018 оны 03 сарын 23-нд гүйцэтгэгчид хүргүүлсэн. Гүйцэтгэгч байгууллагаас алдангийн талаарх албан тоот ирүүлсэн. Ерөнхий инженер болон хуулийн хэлтсийн мэргэжилтэнтэй удаа дараа уулзалт зохион байгуулсан. 2018 оны 07 дугаар сарын 17-ны өдөр гэрээ дүгнэсэн протокол, гэрээний хамт гүйцэтгэгч компанийн инженерт хүргүүлээ.Гэрээ батлагдсан РП-1, ХТП7, ХТП-8 дугаартай хуваарилах байгууламж болон дэд өртөөний барилгын дотор гадна заслын ажил хийгдсэн. 2019 онд хөрөнгө батлагдаагүй цаашид хөрөнгө батлуулах шаардлагатай.	58%	56%	4,006,148,987	2014.03.07 2014.03.07	2014.03.24	2014.03.05 A/05 2017.08.17 A/598 2018.02.08 A123	ГХДБГ
6	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/; С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Б.Сүхбаатар /МАН/ /11-р тойрог, 16, 19/; Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8, 16	Баянзүрх дүүргийн 8,16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн Батлан хамгаалахын их сургууль орчмын "А" хэсэгчилсэн талбайн инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил холбооны 8 яндантай 370 метр, 2-4 яндантай 800 метр нийт 20ш стандартын дунд худагтай холбоо мэдээллийн худаг сувагчлалын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2017	201.2	-	201,121,935	Баганат өргөө, Эрчим төсөл, Эбутоп ХХК-ны түншлэл	2014.10.30 2015.09.30 2016.11.30 2016.12.01 2017.12.15	Сувагчлалын трасстай холбоотойгоор Ерөнхий гүйцэтгэгч болон туслан гүйцэтгэгчээс шалтгаалж ажил хэрэгжихгүй байна. Төслийн хэрэгжилтийн талаар удаа дараа уулзалт зохион байгуулав. Гэрээний хугацааг 2016 оны 12 дугаар сарын 01 хүртэл сунгаж сунгалтын өргөсг баталгаажуулав.Холбооны сувагчлалын ажлыг техникийн нөхцлөөр олгосон худагтай холбох трасст Өгөөмөр Монгол ХХК зөвшөөрөлгүй оффисийн барилга барьсан, хотын ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу шинээр төлөвлөгдсөн замын трасс давхцсан, Гүйцэтгэгчээс 2016 оны 11 дүгээр сарын 28-нд гэрээ сунгах хүсэлт ирүүлсэн одоогоор шийдвэрлэгдэх боломжгүй. 2017 оны 08 сарын 28-нд 286 тоот албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн. 2017.09.07-нд Техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж гэрээний хугацааг 2017.12.15 хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Шинэчилсэн гэрээг бэлдэж гүйцэтгэгчээр батлуулхаар хүргүүлэв. Гэрээний хугацааг 2017.12.15-ны өдрийг хүртэл сунгаж гэрээг баталгаажуулав. Гүйцэтгэгч 80% гүйцэтгэлтэй байна.	80%	82%	165,000,000	2014.09.03 2014.09.05	2014.09.19	2014.07.24 A/622 2016.06.15 A/496 2017.04.14 A/233	ГХДБГ / ДТ
7	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хороо, цахилгааны 10 кВ-ын 6.0 км кабель шугам, 2ш хуваарилах байгууламж, 10ш ХТП-ийн үнийн индексийн зөрүү өртгийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2016	2,408.0	-	2,408,000,000	Моннис урбан девелопмент ХХК, Эрчим концерн ХХК, Шугам ХХК түншлэл	2014.10.14 2015.12.25 2016.10.01	Моннис урбан девелопмент ХХК нь 4ш 2*630 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станц угсрах ажил хийгдсэн. 5 ширхэг хаалттай дэд станцын барилга баригдаж байна. РП-1-ын барилгын өрлөгө дууссан, тоног төхөөрөмж суурилуулсан. РП-2-ын суурийн ажил хийгдсэн. Хугацаа сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн боловч НЗД-ын 2016-09-23-ны өдрийн А/674 дугаартай ажлын хэсэг байгуулах захирамж гарсан. Ажлын хэсгийн нэгдсэн дүгнэлт эцэслэгдэн гараагүй учир гэрээний хугацааг сунгах шийдвэр гараагүй байна. 2017-2018 оны улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй. Цаашид хөрөнгө батлуулах шаардлагатай	50%	17%	408,000,000	2014.09.03 2014.09.05	2014.09.23	2014.07.24 A/625	ГХДБГ
8	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Орон сууцны XIV хорооллын "А" хэсэгчилсэн талбайд хэрэгжүүлэх дэд бүтцийн барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажи цахилгааны 2*1000кв-ын " 5 ком ХТП-ийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2016	2,580.2	-	2,580,156,970	Бүрд констракшн ХХК, Биндэгноров ХХК, Бүрд пропертик ХХК	2014.12.05 2015.12.30 2016.10.01	2*1000 кВА хүчин чадалтай хаалттай ТП-ны тоноглол ирсэн, суурь цутгагдсан. РП-ны тоног төхөөрөмж ирсэн. Хугацаа сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн боловч НЗД-ын 2016-09-23-ны өдрийн А/674 дугаартай ажлын хэсэг байгуулах захирамж гарсан. Ажлын хэсгийн нэгдсэн дүгнэлт эцэслэгдэн гараагүй учир гэрээний хугацааг сунгах шийдвэр гараагүй байна. Дулааны улирал эхэлж байгаа тул ажил эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангуулан ажиллаж байна. Гүйцэтгэгчээс гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн.2017-2018 оны улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй. Цаашид хөрөнгө батлуулах шаардлагатай	87%	76%	1,972,461,110	2014.09.03 2014.09.05 2014.11.21 2014.11.21	2014.09.23	2014.07.24 A/623 2016.06.15 A/497	ГХДБГ
9	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Орон сууцны XIV хорооллын "А" хэсэгчилсэн талбайд хэрэгжүүлэх дэд бүтцийн барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажи холбооны 4-8 яндантай 550 метр, нийт 14 ш стандартын дунд худагтай холбоо мэдээллийн худаг сувагчлалын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2014-2016	163.8	-	163,779,942	Бүрд констракшн, ДАКДД ХХК, Арбэл алтай ХХК	2014.12.05 2015.09.01 2016.12.01	Зураг төсөв хийгдэх явцад ажлын тоо хэмжээ өөрчлөгдсөн тул 2016 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр А/497 тоот шинэчилсэн захирамж батлагдсан. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгогдохгүй байгаа батлагдсан зураг төсөлд 2 айлын газар давхцсан, авто замын ажил хийгдээгүй байгаа гэсэн шалтгаанаар угсралтын ажлыг эхлүүлээгүй байна. 2018 оны 01 дүгээр сарын 31-ний өдрийн 18/10 дугаартай албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгах хүсэлтийг ирүүлсэн. Ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу 2018 оны 03 дугаар сарын 01-нд Техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж тухайн ажлын хөрөнгө 2018 онд тавигдаагүй тул хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэгдсэний дараа дахин хэлэлцэхээр шийдвэрлэв.	19%	0%		2014.09.23 2014.09.23 2014.11.21 2014.11.21	2014.10.03	2014.07.24 A/623 2016.06.15 A/497	ГХДБГ
10	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/ Т.Батцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/	2	Баянзүрх дүүргийн 2 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр Дарь-Эх орчмын 4,5га талбайд хэрэгжүүлэх инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил	НТХО	2015-2019	7,138.9	-	7,138,951,636	Магма-Од ХХК Хориулт ХХК Амарповер ХХК-иудын түншлэл	2015.08.03 2015.12.15 2016.10.01 2018.03.26 2018.12.01	2016.11.15-ний өдөр гадна цахилгааны шугамын комисс ажиллаж 2016.12.06-нд комиссын акт баталгаажсан. ХТП-4 -ийн барилга угсралтын ажил 80 хувьтай. ХТП-2 болон 6 -ын суурийн газар шорооны ажил хийгдэж байна. БУХ-14 болон БУХ-17 хооронд бохир усны шугамын угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн. Гэрээний хугацаа 2018 оны 12 сарын 01-ний өдөр дууссан. Хөрөнгө батлагдаагүй тул гэрээний хугацаа сунгагдаагүй байна.	70%	90%	6,397,632,590	2015.07.22 2015.07.22 2018.08.15	2015.07.29	2015.07.08 A/604 2017.04.14 A/233 2018.04.06 A/324	ГХДБГ / ДТ
11	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	13, 14	Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хорооны орон сууцны 14 дүгээр хорооллын Е хэсэгчилсэн талбайн цахилгааны хаалттай дэд өртөө 2*400кВА-1ш, хуваарилах байгууламж РП-1ш, гадна холбооны ажил /Зургаан талт ХХК/	НТХО	2018	1,135.5	790.3	1,129,062,471	Баянмогод ХХК	2018.10.04 2018.12.19 2019.07.01	гэрээ 2018 оны 11 дүгээр сарын 07-ны өдөр батлагдсан. Ажлыг эхлүүлж байна.Дэд өртөөний барилга угсралтын ажил дууссан, Хуваарилах байгууламжийн барилга угсралтын ажил хийгдэж байгаа хучилт хийгдээгүй, гадна холбооны ажил 65 хувьтай үхтний улирлаас шалтгаалж ажлыг зогсоосон байна.Гэрээ сунгах хүсэлтийг ирүүлсэн, 02 дугаар сарын 28-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн сунгалтын гэрээг байгуулах шатандаа.	30%	30%	338,718,741	2018.05.11 2018.09.06	2018.09.26	2018.05.11 A/426	НГХДБГ
3			Их засвар			103.5	81.8	101,457,887.0				68%	32%	41,154,317.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/ М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	3, 7	Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хороо 11Б байр, Баянзүрх дүүргийн 7 дугаар хороо 2 дугаар байрны 3 дугар орчны дээврийг Касари дээврээр солих ажил	НТХО	2017-2018	20.0	-	19,960,948	Жанцан зэмо ХХК	2017.07.03 2017.08.21 2018.06.01	2019/05/23 Ажлыг гүйцэтгүүлэхээр шүүхэд хандав.	60%	40%	7,984,780	2017.06.12 2017.06.15	2017.06.23	2017.03.13 А/129	НГХДБГ
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/ Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	23	Багц №3: Улиастайн автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Баянзүрх дүүрэг, 23 дугаар хороо/	НТХО	2018-2019	62.3	60.6	60,589,261	Роял алтай констракшн ХХК	2018.11.18 2019.05.30	Гадна фасадны ажил хийж эхлэв. Дээврийн буулгалтын ажил хийж эхлэв.	50%	55%	33,169,537	2018.11.01 2018.11.01	2018.10.31	2018.05.11 А/429 2018.09.05 А/822	НХААГ
3	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	13	Амгалан амаржих газрын эмгэг нярайн тасгийн барилгын засварын ажил /БЗД, 13 дугаар хороо/ /хэмнэлт/	НТХО	2018-2019	21.2	21.2	20,907,678	Мөнхтулга уянга ХХК	2018.12.25 2019.04.05	2019/05/06 Байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан.	95%	0%		2018.12.19 2018.12.19	2018.12.18	2018.09.28 А/905	НХААГ
3			Тохижилт			1,717.7	894.4	1,716,097,310.0				46%	33%	823,195,233.0				
1	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/ Т.Батцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/ Ж.Энхбаяр /МАН/ /50-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/ Ч.Гантулга /МАН/ /9-р тойрог, 6, 15, 18, 25/ Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/ Ж.Энхбаяр /МАН/ /50-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/ Ч.Гантулга /МАН/ /9-р тойрог, 6, 15, 18, 25/	21	Баянзүрх дүүргийн 21 дүгээр хороо, Дарь-эх цогцолборын үйлчилгээний талбайн /мандал талбайн/ ажил	ДОНХС	2017-2019	147.7	74.5	147,695,980	Төгсжигүүр ХХК	2017.09.05 2017.10.05 2018.05.31 2018.07.10 2018.09.15	БЗД ЗДТГ-тай уулзалтыг зохион байгуулж гэрээг цуцлахаар шийдвэрлсэн бөгөөд НХОГ-ын ТЗХ-аар хэлэлцүүлж гэрээ цуцлах талаар БЗД ЗДТГ хүсэлт хүргүүлсэн.	50%	50%	73,195,233	2017.08.07 2017.08.21	2017.08.25	2016.12.20 А/06	БЗД
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	6, 15, 18, 25, 26	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хороодын зам, талбай гудамжны тохижилт /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 6, 15, 18, 25, 26 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	1,500.0	750.0	1,498,502,530	Грэйт майнинг ХХК	2018.08.20 2019.08.15	Нийт 13 байршилд төлөвлөлт хийгдсэн. 1 байршилд авто зам, 12 байршилд тохижилтын ажил хийнэ. 11 байршлын зураг төсөвт магадлал хийгдэж байна. 1 байршлын зураг төсөв хийгдэж байна. 5-н байршилд тохижилтын ажил хийгдэж байна. 2019/05/09 Гэрэлтүүлгийн ажил хийгдэж байна. 2019/05/16 Зам талбайн ажил дууссан.	35%	50%	750,000,000	2018.07.27 2018.08.02	2018.08.07	2018.05.28 А/498 2019.03.22 А/212	НЗАА
3	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	15	Тоглоомын талбай шинэчлэх /БЗД, 15 дугаар хороо, 1, 2, 3 дугаар байр/ Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	2018-2019	70.0	69.9	69,898,800	Зост цагаан ХХК	2018.11.09 2018.12.09 2019.07.01	Гэрээг техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж 2019.07.01 өдөр хүртэл сунгав. Иж бүрэн зураг төсөв магадлалаар орж баталгаажсан. Ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл 2019.05.03 өдөр авсан.	52%	0%		2018.10.18 2018.10.19	2018.10.24	2018.06.08 А/524	НЗАА
3			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			217.1	177.1	201,934,805.0				62%	32%	38,938,926.0				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8, 12	Бүтээн байгуулалт, хөрөнгө оруулалт, тохижилтын ажил /БЗД, 8, 12 дугаар хороо/ түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	НОНХС	2018-2019	40.0	-	39,940,146	Ноён хонгор констракшн ХХК	2018.03.12 2018.06.12 2018.08.31	Гэрээ баталгаажсан. Зураг барилгын хөгжлийн төвд хянагдаж байна. Явган замын ажил хийгдэж дууссан, камерийн ажил удаашралтай байна. Гэрээ сунгах хүсэлтийг 2018 оны 06 дугаар сарын 15-ний өдөр едосоог ирүүлсэн. Баяр наадмын ачаалалтай үеэр хурал хойшлож 2018 оны 07 дугаар сарын 19-ний өдөр техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж 2018 оны 08-дугаар сарын 31-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 2018 оны 10 дугаар сарын 02-ны өдөр Гүйцэтгэгчийн хамт магадлалын хэлтсийн мэргэжилтэн Солонготой уулзаж ажлыг түргэвчлүүлэх талаар уулзалт хийлээ. зураг магадлалаар баталгаажсан. комисс ажиллуулахаар бэлтгэл ажлыг хангаж байна.	80%	97%	38,938,926	2018.02.21 2018.02.21	2018.02.28	2018.01.04 А/15	НХОГ
2	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/ Т.Батцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/ С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	27	Баянзүрх дүүргийн 27 дугаар хороо, 3 дугаар хэсгийн гэрэлтүүлэг хийх ажил	ДОНХС	2018-2019	81.1	81.1	65,994,659	Хустайн шил ХХК	2018.12.19 2019.06.28	Гэрээ батлагдсан. Материал үйлдвэрлэл, татан авалт хийгдэж байна. газар шорооны ажлыг эхлүүлж байна.	10%	0%		2018.11.30 2018.12.05	2018.12.10	БЗД 2018.07.17 А/294	БЗД
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	10	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1Б хэсгийн гэрэлтүүлэг хийх ажил	ДОНХС	2018-2019	96.0	96.0	96,000,000	Эрчит цэцэг ХХК	2018.12.13 2019.02.15	комисс 2019 оны 05 дугаар сарын 21-ний өдөр ажилласан акт баталгаажих шатандаа	95%	0%		2018.11.30 2018.12.05	2018.12.10	БЗД 2018.07.17 А/294	БЗД

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн	
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/					
1			БАГАНУУР ДҮҮРЭГ			1,850.0	850.0	1,850,000,000.0					65%	54%	1,000,000,000.0				
1			Барилга байгууламж			1,850.0	850.0	1,850,000,000.0					65%	54%	1,000,000,000.0				
1	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/ Ц.Сандаг-Очир /МАН/ /43-р тойрог 1, 2, 3, 4, 5/	1	Цагдаагийн хэлтсийн барилга /БНД, 1 дүгээр хороо/	НТХО	2018-2019	1,850.0	850.0	1,850,000,000	ЭН АР ХХК	2018.07.09 2019.11.24	Гадна ханыг полипропил хавтангаар дулаалах ажил ,ханын өрлөг, цонх угсралтын ажил тус тус хийгдэж байна.	65%	54%	1,000,000,000	2018.06.26 2018.06.27 2018.06.26 2018.06.29	2018.06.29	2018.01.23 A/61 2019.02.26 A/141	БНД	
2			БАГАХАНГАЙ ДҮҮРЭГ			988.0	668.2	887,693,791.0					57%	37%	200,000,000.0				
2			Барилга байгууламж			988.0	668.2	887,693,791.0					57%	37%	200,000,000.0				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Б.Батнасан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/	1	Жижиг дунд үйлдвэрийн барилга, тоног төхөөрөмж /Улаанбаатар, Багахангай дүүрэг/ /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	УТХО	2018-2019	700.0	600.0	619,456,247	Төрөлх мөрөн ХХК	2018.08.20 2019.09.30	Гэрээ байгуулагдсан. Зураг төсөв хийгдэж Барилгын хөгжлийн төвд хүргүүлж магадлал хийлгэж байна. Суурийн ажил хийгдэж байна.	20%	0%		2018.08.15 2018.08.15	2018.08.07	2018.04.04 A/289	НХААГ	
2	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Б.Батнасан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/	1	Хангай цогцолбор сургуулийн хичээлийн 2 дугаар байрыг өргөтгөлийн барилгатай хүзүүвчээр холбох ажил	НОНХС	2018-2019	288.0	68.2	268,237,544	Байшинт хайрхан ХХК	2018.09.17 2018.11.20 2019.06.01	Барилга угсралтын ажил бүрэн дуусаж гүйцэтгэгчээс 2019 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдөр байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажлуулах №42 дугаартай албан тоот ирүүлсэн. Комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хийгдсэн.Хот төлөвлөлт, хөгжлийн газар комисс ажлуулах албан тоотоо хүргүүлсэн.	93%	75%	200,000,000	2018.09.04 2018.09.06	2018.09.07	2018.01.04 A/05	БХД	
3			ДҮҮРЭГ ДАМНАСАН			3,653.0	427.7	3,535,546,894.0					65%	53%	831,816,031.0				
2			Инженерийн шугам сүлжээ			2,653.0	250.0	2,647,161,116.0					48%	40%	121,107,394.0				
1			Ус хангамжийн эх үүсвэр, усан сан, гүний худаг, насос станцын нэгдсэн хяналтын төвийг байгуулж, теле хяналт, холбоо, дохиоллын техник хэрэгслээр тоноглох ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	2018-2020	2,500.0	250.0	2,495,949,006	Монкабель системс ХХК, Савамонтэж ХХК-ийн түншлэл	2018.11.06 2019.11.06	Сувагчлал трассын ажилд гэрэлтүүлгийн шон дагасан 8 байршилд УБЗАА-с кабель татуулахгүй гэсэн бичиг ирсэн. Түүнийг УСУГ-аас албан бичиг УБЗАА руу өгч Монкабель Системс ХХК уулзаж шийдвэрлэхээр болсон. Савамонтэж ХХК камерын зургийн ажил хийгдсэн ч тоо хэмжээг УСУГ батлаж өгөхгүй байгаатай удааширч байна. Батлагдсан ажлын зургийн даалгавар өгөөгүй байна	15%	0%		2018.11.01 2018.11.01	2018.11.05	2018.03.02 A/207 2019.02.26 A/141	УСУГ	
2	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/, С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/; С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	21, 20	СХД-ийн 21-р хороо 335-ын гармын хэсэгт инженерийн хийцтэй 3 ширхэг худаг гаргах, СХД-ийн 21 дүгээр хороо, Нарийны хэсэгт инженерийн хийцтэй 3 ширхэг худаг гаргах, Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хороо, Арцатын аманд инженерийн хийцтэй 3 ширхэг худаг гаргах ажил түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй	НЗД нөөц	2018-2019	153.0	-	151,212,110	Хан Булгийн Эх ХХК	2018.05.10 2018.06.30	Цахилгааны техникийн албажиж гараагүй байгаа түр цахилгаанд холбосон боловч комисс ажиллуулах боломжгүй байна. цахилгааны техникийн нөхцөл гарсны дараа комисс ажиллана. 2019 онд 30,3 сая төгрөг батлагдсан.	80%	80%	121,107,394	2018.04.30 2018.05.01	2018.05.04	2018.03.28 A/266	НЗАА	
1			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			1,000.0	177.7	888,385,778.0					100%	80%	710,708,637.0				
1			Нийтийн эзэмшлийн гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийг нэгдсэн удирдлагын Тулга системд холбох	НТХО	2017-2019	1,000.0	177.7	888,385,778	Ай И Би ХХК	2017.06.19 2017.08.18 2018.11.01	2019 оны 02 дугаар сарын 02-ны өдөр комисс ажиллаж, акт 2019 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдөр 2019/123 дугаараар акт баталгаажсан.	100%	80%	710,708,637	2017.04.28 2017.05.01	2017.05.17	2016.12.15 A/887	НХААГ	
44			2019 ОНД ШИНЭЭР ХЭРЭГЖИЖ БУЙ			24,475.7	16,728.2	23,000,409,669.0					20%	1%	434,238,286.0				
8			СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ			10,276.9	6,326.9	9,008,071,169.0					11%	0%	-				
5			Барилга байгууламж			7,584.0	4,634.0	6,720,310,624.0					11%	0%	-				
1	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/ М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	16	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 200 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо/ /119-р цэцэрлэг/	УТХО	2018-2019	1,900.0	1,150.0	1,399,890,211	Бөртэтрэйд ХХК	2019.01.23 2019.10.15	Гэрээ баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 119-р цэцэрлэгийг 200 ор өргөтгөнө. Эскиз зураг 2019 оны 03-р сарын 12-ны өдөр баталгаажсан. Зураг төсөв боловсруулагдаж байна. Төсөвт өртөг 1 500 000 000 төгрөг баталгаажсанаас 2018 онд 750 000 000 төгрөг буцаан татагдсан. 2019 оны төсөвт 1 900 000 000 төгрөг тусгагдсан. Нэмэлт 400 000 000 төгрөгт гэрээ хийх шаардлагатай. Мөн 2018 оны 750 000 000 төгрөгийг дахин тусуулах шаардлагатай. Барилгын түр хашаа, түр сууц байрлуулах ажил хийгдэж байна. Газар шорооны ажил эхэлж ул бетон цутгах ажил хийгдэж байна.	15%	0%		2018.12.31 2019.01.08	2019.01.14	2018.01.31 A/90	СХД	
2	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	11	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар, сонгинохайрхан дүүрэг, 11 дүгээр хороо/	УТХО	2018-2019	1,500.0	800.0	1,499,895,100	Дэрэннаран ХХК	2019.03.28 2019.11.28	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2019 оны 03 дугаар сарын 19-ны өдрийн 2/597 дугаартай хүргүүлсэн. Гүйцэтгэгч байгууллага гүйцэтгэлийн баталгаа 2019 оны 03-р сарын 26-ны өдөр гаргуулж, 2019 оны 03-р сарын 28-ны өдөр гэрээ байгуулж баталгаажсан. 2018 онд Улсын төсөвт тусгагдсан 700 000 000 сая төгрөг буцаан татагдсан. Эскиз зураг баталгаажсан. Ажлын зураг төсөв боловсруулагдаж байна.	10%	0%		2019.03.15 2019.03.18	2019.03.19	2018.04.06 A/322	СХД	

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
3	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/ М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	23	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сонгинохайрхан дүүрэг, 23 дугаар хороо/	УТХО	2018-2019	1,500.0	800.0	1,492,538,888	Гранд пасикал ХХК	2019.04.08 - 2019.12.02	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2019 оны 03-р сарын 27-ны өдөр хүргүүлж, Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв боловсруулагдаж байна.	10%	0%		2019.03.22 2019.03.22	2019.03.27	2018.10.18 А/995 2019.05.09 А/421	СХД
4	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/ Р.Даваа /МАН/ /24-р тойрог, 18, 19, 20, 30/	30	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 240 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 125-р цэцэрлэг/	УТХО	2018-2019	2,500.0	1,700.0	2,143,986,425	Пи Эм ХХК	2019.05.01 2019.12.02	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв боловсруулагдаж байна.	10%	0%	-	2019.04.29 2019.04.29	2018.10.04	2018.03.02 А/213	НХААГ
5	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Шатахуун түгээх станцын барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2019	184.0	184.0	184,000,000	Чандмань бар ХХК	2019.04.01 2019.09.13	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2019 оны 03-р сарын 04-ны өдөр хүргүүлсэн. Гэрээ баталгаажсан. Улаан шугам тавих ажил хийгдсэн. Суурийн холболтын зураг барилга хөгжлийн төвд магадлалаар баталгаажуулахаар хүргүүлсэн баталгаажиж ирээгүй байна.	10%	0%		2019.03.04 2019.03.21	2019.03.04	2018.09.26 А/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮ Г
3			Инженерийн шугам сүлжээ			2,692.9	1,692.9	2,287,760,545.0				25%	0%	-				
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	21	СХД, 21 дүгээр хороо Бичигтийн гудамжны айл өрхүүд (АТП-2)	НТХО	2019-2019	148.8	148.8	146,769,705.0	Ирвэст шүтээн ХХК	2019.04.18 2019.06.28	Төмөр бетон тулгуур суурилуулах ажил хийгдэж байна.	30%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
2	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	21	СХД, 21 дүгээр хороо Бичигтийн гудамжны айл өрхүүд (АТП-3)	НТХО	2019-2019	144.0	144.0	142,392,675.0	Цацрах хангай ХХК	2019.04.18 2019.06.28	Төмөр бетон тулгуур суурилуулах ажил хийгдэж байна. СИП утас татах ажил хийгдэж байна. Агаарын дэд станцын тулгуур угсарч байна.	40%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
3	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/ Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	21	Батсүмбэр орох замаас гудамж дундуур арын худаг хүртэлх үерийн далан, 2.5 км /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг/	УТХО	2019-2020	2,400.0	1,400.0	1,998,598,165.0	Хангилцаг ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	5%	0%	-	2019.05.09 2019.05.14	2019.05.17	2019.02.19 А/110	СХД
3			БЯАНГОЛ ДҮҮРЭГ			2,748.4	2,748.4	2,706,027,795.0				7%	0%	-				
2			Инженерийн шугам сүлжээ			116.9	116.9	108,640,347.0				5%	0%	-				
1	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Ариутгах татуургын шугамын барилга угсралтын ажил /БГД-ийн 16-р хороо/ хэмнэлт	НТХО	2018-2019	56.2	56.2	48,640,347.0	Лантмон ХХК	2019.04.08 2019.07.30	2019.04.01-нд гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. Гэрээ байгуулсан баталгаажсан .2019.05.16-ны №105/2019 тоот ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл гарсан.	5%	0%		2019.03.29 2019.03.29	2019.04.01	2018.12.07 А/1156	НХОГ
2	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/ Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	1 дүгээр конурын дулаан, цэвэр ус хангамжийн шугамын барилга угсралтын ажил /БГД-ийн 16 дугаар хороо/	НТХО	2018-2019	60.7	60.7	60,000,000.0	Алтайн үндэс констракшн ХХК	2019.04.17 2019.09.15	Гэрээ баталгаажсан. АЭЗ-ийн хүсэлт хүргүүлсэн.	5%	0%		2019.04.12 2019.04.12	2019.04.16	2018.12.07 А/1156	НХОГ
1			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			2,631.5	2,631.5	2,597,387,448.0				10%	0%	-				
1	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/ Ц.Одонтунгаг /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	10	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр "А" хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн эхний ээлжийн барилга угсралтын ажил	НТХО	2018-2019	2,631.5	2,631.5	2,597,387,448	Аркади ХХК	2019.02.14 2019.10.31	Хуваарилах байгууламж, дэд өртөөний барилга барих газар байгаа овоолсон шороог зөөж шилжүүлэх ажил удааширтай байгаа тул Грийн ресурс ХХК-д дахин хэлэв.	10%	0%	-	2019.01.30 2019.01.30	2019.01.23	2018.04.06 А/324	НХААГ
4			ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ			5,619.9	1,822.4	5,500,929,404.0				38%	6%	434,238,286.0				
1			Барилга байгууламж			1,800.0	900.0	1,790,000,000.0				35%	24%	434,238,286.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/ П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр цэцэрлэгийн барилгын ажил	УТХО	2018-2019	1,800.0	900.0	1,790,000,000	Мета менежмент ХХК	2019.01.02 2019.08.25	Суурийн ажил, 1 ба 2 давхарын төмөр бетон хийцийн ажил хийгдэж, шат, давхар дундын хучилт, багана дам нурууны ажил хийгдэж дууссан.	35%	24%	434,238,286	2018.12.26 2018.12.26	2018.12.27	2018.03.02 А/209	ХУД
1			Их засвар			8,865.8	5,968.4	8,761,940,222.0				100%	0%	-				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/ П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Хан-Уул дүүргийн 41 дүгээр цэцэрлэгийн их засварын нэмэлт ажил	НТХО	2018-2019	22.4	22.4	22,000,000.0	Тотал импекс ХХК	2018.08.09 2018.09.10	Гэрээ баталгаажсан. Тус ажил нь урд нь хийгдэж ашиглалтад хүлээн авч комиссын акт 2018 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдөр баталгаажсан.	100%	0%		2019.03.04 2019.03.06	2019.03.14	2018.12.07 А/1168	НХОГ
1			Төхижилт			1,997.5	900.0	1,997,288,452.0				5%	0%	-				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	15	Богд хааны өвлийн ордны музейн орчимд цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах /ХУД, 15 дугаар хороо/	НТХО	2019-2021	1,997.5	900.0	1,997,288,452.0	Сензо констракшн ХХК	2019.05.03 2019.12.03	Гэрээ баталгаажих шатандаа байна.	5%	0%		2019.03.26 2019.04.23	2019.04.25	2019.01.29 А/55	ЗАА
1			Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт			1,800.0	-	1,691,640,952.0				10%	0%	-				
1	Л.Болд/АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/ П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	5	Хан-Уул дүүргийн 5 дугаар хороо, Арьс ширний ажилчдын орон сууцны орчмын төлөвлөлтийн инженерийн шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	2018-2019	1,800.0		1,691,640,952.0	Билгүүн од констракшн ХХК	2019.05.07 2019.12.02	2019 оны 04 дүгээр сарын 26-ны өдөр зөвлөмж ирж, 2019 оны 04 дүгээр сарын 29-ний өдөр Билгүүн Од констракшн ХХК-д мэдэгдэл хүргүүлэн 2019 оны 05 дугаар сарын 07-ны өдөр гэрээ байгуулсан. Зураг төсөв боловсруулагдах шатандаа явж байна.	10%	0%		2019.04.26 2019.04.26	2019.04.29	2018.04.06 А/324	НХОГ
5			ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ			849.3	849.3	910,710,401.0				9%	0%	-				
1			Инженерийн шугам сүлжээ			200.0	200.0	199,476,564.0				5%	0%	-				
1	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/ Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	19	ЧД, 19 дүгээр хорооны Ар согоот, Зунжингийн хойд талаар айлууд	НТХО	2019-2019	123.1	123.1	199,829,296.0	Гэрэлтүүлэг чимэглэл ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн	2%	0%		2019.05.01 2019.05.13	2019.05.16	2019.01.29 А/55	ЗАА
1			Их засвар			650.0	650.0	611,036,564.0				4%	0%	-				
1	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, НД/ Б.Мөнхбат /МАН/ /37-р тойрог, 2, 3, 1, 4, 5/	4	Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, 18 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг хөрсний уснаас хамгаалах ажил /ЧД, 4 дүгээр хороо/	НТХО	2018-2019	54.7	54.7	53,373,212.0	Жи Жи Ай ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	2%	0%		2019.05.13 2019.05.17	2019.05.17	2019.02.29 А/141	НХОГ
1			Төхижилт			200.0	200.0	199,476,564.0				5%	0%	-				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/ Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	"Дэд бүтцийн төв" байгуулах төслийн тохижилтын ажил/хэмнэлт/	НТХО	2018-2019	200.0	200.0	199,476,564.0	Термомастер ХХК	2019.05.06 2019.11.01	Гэрээ байгуулагдаж байна.	5%	0%		2019.03.27 2019.04.09	2019.04.24	2018.12.07 А/1167	ГХДБГ
2			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			21.5	21.5	46,471,329.0				25%	0%	-				
1	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/ Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	19	Жигжидийн уулзвараас Гүнтийн даваа хүртэлх авто замын гэрэлтүүлэг /ЧД, 19 дүгээр хороо/	НТХО	2019-2019	450.0	450.0	411,560,000.0	Энержи Комплекс ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	2%	0%		2019.05.01 2019.05.13	2019.05.16	2019.01.29 А/55	ЗАА
2	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/ Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	19	Гэрэлтүүлэг 19 дүгээр хороо, Доод салхит Дамбын гүүр, АТП-2570 16 ширхэг	ДОНХС	2019-2019	21.5	21.5	46,471,329.0	Гандирын тал ХХК	2019.04.18 2019.05.05	2019 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдөр захиалгачийн хяналтын гэрээ байгуулсан.	25%	0%		2019.03.21 2019.03.21	2019.04.10	А/05 2019.01.03 ЧД	ЧД
7			СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ			508.4	508.4	497,968,489.0				28%	0%	-				
2			Инженерийн шугам сүлжээ			110.2	110.2	108,000,000.0				10%	0%	-				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ П.Баярхүү /МАН/ /30-р тойрог, 17, 18, 19, 20/	19	СБД, 19 дүгээр хороо Шарга морьтын 5 дугаар буудал айл өрхийн цахилгаан хангамжийн ажил	НТХО	2019-2019	110.2	110.2	108,000,000.0	МСЭЛ ХХК	2019.04.17 2019.05.31	2019 оны 04 дүгээр сарын 10-ны өдөр гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. 2019 оны 04 дүгээр сарын 18-нд гэрээ байгуулав. Гэрээ батлагдсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл авахаар ХБХГ-т 2019.05.02 өдөр хандаж материалыг бүрдүүлэн хүргүүлсэн.гэлжлүүлэх зөвшөөрөл хүссэн.	10%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
2			Их засвар			43.6	43.6	42,338,985.0				50%	0%	-				
1	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/ Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	1	32 дугаар байрны гадна фасад /СБД, 1 дүгээр хороо/ хийх	НОНХС	2019-2019	30.6	30.6	29,538,985.0	Билд хаус ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	0%	0%	-	2019.05.14 2019.05.16	2019.05.20	2019.02.26 А/135	СБД
2	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороо, ус түгээх байрны суурийг хүчитгэх ажил	НТХО	2018-2019	13.0	13.0	12,800,000.0	Жавхлант богд ХХК	2018.05.01 - 2018.12.11	Ажил дуусаж комиссын акт 2018 оны 12 дугаар сарын 11-ний өдрийн 2018/738 дугаартай баталгаажсан.	100%	0%		2019.03.04 2019.03.06	2019.03.14	2018.12.07 А/1155	НХОГ
3			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			385.3	385.3	377,168,489.0				10%	0%	-				
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ П.Баярхүү /МАН/ /30-р тойрог, 17, 18, 19, 20/	20	СБД, 20 дугаар хороо, Бэлхийн Хадат 256 хэсгийн гэр хорооллын гэрэлтүүлэг	НТХО	2019-2019	93.6	93.6	91,028,314.0	Мөлүү хээр ХХК	2019.04.17 2019.05.31	Гэрээ баталгаажсан. Хот дахин хөгжүүлэх газар ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл хүссэн.	10%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
2	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	СБД, 15 дугаар хороо, Ар хустайн зуслан Бөөгийн овоо орчмын гэрэлтүүлэг	НТХО	2019-2019	90.5	90.5	88,813,938.0	Соёндрим ХХК	2019.04.17 2019.05.31	Гэрээ батлагдсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл авахаар ХБХГ-т 2019.05.02 өдөр хандаж материалыг бүрдүүлэн хүргүүлсэн.	10%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
3	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/ П.Баярхүү /МАН/ /30-р тойрог, 17, 18, 19, 20/	20	СБД, 20 дугаар хороо, Бэлхийн Сэлбэ 154, 160 дугаар гудамжны гэрэлтүүлэг	НТХО	2019-2019	201.1	201.1	197,326,237.0	Смартконтрол ХХК	2019.04.17 2019.05.31	Гэрээ батлагдсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл авахаар ХБХГ-т 2019.05.02 өдөр хандаж материалыг бүрдүүлэн хүргүүлсэн.	10%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
13			БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ			3,657.6	3,657.6	3,612,792,943.0				24%	0%	-				
1			Барилга байгууламж			2,500.0	2,500.0	2,490,000,000.0				0%	0%	-				
1	Ж.Энхбаяр /МАН/ /50-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/ Ч.Гантулга /МАН/ /9-р тойрог, 6, 15, 18, 25/	6	Цэцэрлэгийн барилга худалдан авах, 150 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 6 дугаар хороо/	УТХО	2019-2019	2,500.0	2,500.0	2,490,000,000.0	Тэтү ХХК		Үнэлгээний хорооны зөвлөмжтэй танилцаж байна.	0%	0%	-	2019.05.20 2019.05.20		2019.03.18 А/199	НХААГ
3			Инженерийн шугам сүлжээ			279.2	279.2	276,209,373.0				5%	0%	-				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	БЗД, 11 дүгээр хороо Эмийн ургамал хэсгийн айл өрхийн цахилгаан хангамжийн ажил	НТХО	2019-2019	82.8	82.8	80,483,180	Мөлүү хээр ХХК	2019.04.18 2019.07.01	2019 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр гэрээ батлагдсан. зохиогчийн хяналтын гэрээ байгуулах шатандаа	5%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
2	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Н.Баярмөнх /МАН/ /10-р тойрог, 5, 22/	22	БЗД, 22 дугаар хороо Баруун Алтан-Өлгийн 34-37-р гудамжны айл өрхийн цахилгаан хангамжийн ажил	НТХО	2019-2019	83.7	83.7	83,051,179	УБ-Электромонтаж ХХК	2019.04.18 2019.07.01	2019 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр гэрээ батлагдсан. зохиогчийн хяналтын гэрээ байгуулах шатандаа	5%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
3	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	БЗД, 11 дүгээр ороо Хонхор Булагчийн зүүн талын Назарет орчмын айл өрхийн цахилгаан хангамжийн ажил	НТХО	2019-2019	112.7	112.7	112,675,014.0	Хустайн шил ХХК	2019.04.18 2019.07.01	2019 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр гэрээ батлагдсан. зохиогчийн хяналтын гэрээ байгуулах шатандаа	5%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
1			Их засвар			63.9	63.9	55,980,542.0				40%	0%	-				
1	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/ М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	3	Баянзүрх дүүрэг, 3 дугаар хороо, 13 дугаар байрны дээврийн засвар	НОНХС	2018-2019	63.9	63.9	55,980,542.0	Трибум ХХК	2019.03.28 2019.06.03	Хөрсжүүлэгчийн ажил хийгдэж байна.	40%	0%	-	2019.03.25 2019.03.26	2019.03.18	2018.08.29 А/781	НХААГ
8			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			814.5	814.5	790,603,028.0				32%	0%	-				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/ Б.Сүхбаатар /МАН/ /11-р тойрог, 16, 19/	16	Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороо, Сүүний 21, 22, 27 дугаар байрны гэрэлтүүлэг 2 дугаар ээлж	ДОНХС	2018-2019	19.5	19.5	18,090,720	Хосхан хөхий ХХК	2019.02.20 2019.05.20	комисс 2019 оны 05 дугаар сарын 21-ний өдөр ажилласан акт баталгаажих шатандаа	95%	0%	-	2019.01.31 2019.02.01	2019.02.11	БЗД 2019.01.15 А/14	БЗД
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	20	Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хороо, Баяндөхөм, Хар усан тохой гэрэлтүүлэг	ДОНХС	2018-2019	76.7	76.7	75,812,140	Цацрах хангай ХХК	2019.04.19 2019.06.28	Гэрээ байгуулагдсан батлагдсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл авах, зохиогчийн хяналтын гэрээ байгуулж байна.	5%	0%	-	2019.04.12 2019.04.15	2019.04.18	БЗД 2019.01.15 А/14	БЗД
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	23	Баянзүрх дүүргийн 23 дугаар хороо, Улиастай сургуулийн 2 дугаар хэсгийн гэрэлтүүлгийн ажил	ДОНХС	2018-2019	110.5	110.5	98,533,020	Насака ХХК	2019.03.18 2019.07.18	ажил эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангаж байна.	10%	0%	-	2019.02.25 2019.03.04	2019.03.06	БЗД 2018.12.14 №18	БЗД
4	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/ С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	28	Баянзүрх дүүргийн 28 дугаар хороо, 4, 5 дугаар хэсгийн гудамжуудад гэрэлтүүлэг хийх 3 дугаар ээлжийн ажил	ДОНХС	2018-2019	120.9	120.9	119,765,580	Нуклон	2019.03.21 2019.06.21	Газар шорооны ажлыг хийж тулгууруудыг босгосон	40%	0%	-	2019.02.28 2019.03.06	2019.03.13	БЗД 2018.12.14 №18	БЗД
5	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	3	Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хороо, Зохиомж дээд сургуулиас уруудад 42/1, 44 дүгээр байрны дундах гудамж талбайд шинээр хийх гадна гэрэлтүүлгийн ажил	ДОНХС	2018-2019	28.0	28.0	26,793,158	Хосхан хөхий ХХК	2019.02.19 2019.05.20	комисс 2019 оны 05 дугаар сарын 21-ний өдөр ажилласан акт баталгаажих шатандаа	95%	0%	-	2019.01.31 2019.02.01	2019.02.11	БЗД 2019.01.15 А/14	БЗД
6	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	17	БЗД, 17 дугаар хороо, 3 болон 12 дугаар хэсгийн гэрэлтүүлэг	НТХО	2019-2019	103.1	103.1	97,623,717	ЖЭММН ХХК	2019.04.18 2019.05.27	2019 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр гэрээ батлагдсан. зохиогчийн хяналтын гэрээ байгуулах шатандаа	5%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
7	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	24	БЗД, 24 дүгээр хороо, Жаргалантын 1-6 дугаар гудамжны гэрэлтүүлэг	НТХО	2019-2019	84.4	84.4	83,866,874	Филипп гэрэлтүүлэг ХХК		Гэрээ баталгаажих шатандаа.	2%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
8	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/ Н.Баярмөнх /МАН/ /10-р тойрог, 5, 22/	22	БЗД, 22 дугаар хороо, Зүүн Алтан-Өлгийн гэр хорооллын гудамж талбайд шинээр хийх гадна гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил	НТХО	2019-2019	271.5	271.5	270,117,819	Номин Ендэрт ХХК	2019.04.18 2019.07.01	2019 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр гэрээ батлагдсан. зохиогчийн хяналтын гэрээ байгуулах шатандаа	5%	0%	-	2019.04.01 2019.04.08	2019.04.10	2019.01.29 А/55	ЗАА
1			БАГАХАНГАЙ ДҮҮРЭГ			211.0	211.0	179,348,523.0				0%	0%	-				
1			Инженерийн сугам сүлжээ			211.0	211.0	179,348,523.0				0%	0%	-				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/ Б.Батнасан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/	1	Багахангай дүүргийн 1 дүгээр хорооны цогцолбор барилгыг төвийн халаалтад холбох /БХД/	НОНХС	2019-2019	211.0	211.0	179,348,523.0	Хэмжил зүй ХХК		Үнэлгээний хорооны зөвлөмжтэй танилцаж байна.	0%	0%	-	2019.05.08 2019.05.16		2019.02.26 А/134	БХД
4			НАЛАЙХ ДҮҮРЭГ			573.6	573.6	555,021,960.0				19%	0%	-				
1			Их засвар			120.0	120.0	109,149,150.0				51%	0%	-				
1			Орон сууцны байруудын гадна ханын дулаалга хийх	ДОНХС	2019-2019	120.0	120.0	109,149,150.0	Ай Ти Ти Ай ХХК	2019.04.24 2019.06.24	Гэрээ баталгаажиж гадна ханын дулаалгын ажил хийгдэж байна. 52-р байрны дулаалгын ажил дуусаж, 53-р байрны дулаалгын ажлыг эхлүүлсэн.	51%	0%	-	2019.04.10 2019.04.11	2019.04.16	2018.12.17 10/01	НД
3			Гэрэлтүүлэг, камержуулалт			453.6	453.6	445,872,810.0				8%	0%	-				