

2019 ОНД ХЭРЭГГИЖ БУЙ БАРИЛГА УГСРАЛТ, ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН МЭДЭЭЛЭЛ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
167				НИЙТ= шилжих+шинэ		327,875.8	82,805.1	296,337,955,517.0				40%	42%	155,599,990,555.0				
152				ОН ДАМЖИН ШИЛЖИХ		316,905.4	75,484.7	286,077,106,146.0				45%	46%	155,599,990,555.0				
37				СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ		78,837.0	18,349.4	67,005,360,495.0				45%	51%	45,755,022,369.0				
16				Барилга байгууламж		21,725.9	11,214.6	17,700,992,061.0				36%	42%	8,417,842,125.0				
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	21	361 дүгээр гарам орчим цагдаагийн хэсгийн байр барих /СХД, 21 дүгээр хороо/ /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НОНХС	151.9	-	137,126,015	Си эйч би жи констракшн ХХК	2017.10.23 2017.12.25	2017/10/23-нд гэрээ байгуулсан.2017/11/09-ний байдлаар гадна дотор ханын өргийн ажил хийгдэж байна. Дотор заслын ажлууд хийгдэж байна.2017.11.24-нд зомисс ажиллуулах хүсэлт НХБЕТГ-т хүргүүлсэн.2017/12/06-нд комисс ажилласан.Комиссын акт баталгаажуулах хүлээгдэж байна.208/03/22-ны байдлаар газрын гэрчилгээг нийслэлийнх болгох ажил хүлээгдэж байна. СХД-ийн цагдаагийн хэлтэс захирамж гаргуулахаар ажиллаж байна.	90%	100%	137,126,015	2017.09.29 2017.10.04	2017.10.16	2017.05.25 A/349	НХААГ
2	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	12	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 480 суудал /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, Ирээдүй 1 дүгээр бага сургууль/ барих ажил	УТХО	1,755.2	1,000.0	1,719,544,168	Солид констракшн ХХК	2018.05.25 2019.08.27	Сонгинохайрхан дүүргийн Ирээдүй 1 дүгээр бага сургуулийн 2 давхар барилгын А, Б, В блокын хэсгийг давхарлан өргөтгөж 480 суудал нэмэгдэж байгаа. Барилгын каркас угсралт дуусч, гадна ханын гипсэн хавтан, шилэн хөвөн дулаалгын ажил хийгдэж байна. 2018 оны төсөвт 755 200 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 755 200 000 төгрөг авсан. 2019 онд 1 000 000 000 төгрөг тусгагдсан.	49%	44%	755,200,000	2018.05.16 2018.05.23	2018.05.08	2018.03.02 A/213	НХААГ
3	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	15	Сургуулийн өргөтгөл, спорт заалны барилга /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, Ирээдүй 2 дугаар бага сургууль/ барих ажил	УТХО	1,755.2	-	574,669,750	Өндөр хайрхан дулаан ХХК	2018.05.25 2018.11.15	Ирээдүй 2 дугаар бага сургуулийн өргөтгөлийн хэсэг, Спорт заалны барилгын зураг батлагдаж өргөтгөлийн барилга болон спорт заалны барилгын ажлууд бүрэн дуусч комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангаж байна. Ашиглагч байгууллагын зүгээс спорт заал, хуучин сургуулийн барилгыг хүзүүвчээр холбох санал ирүүлсэн боловч зургийн автор норм дүрмийн дагуу боломжгүй, мөн Нийслэлийн Хот төлөвлөлт ерөнхий төлөвлөгөөний газраас 2018 оны 12 дугаар сарын 11-ны өдрийн 03/4843 дугаартай боломжгүй тухай албан тоот ирүүлсэн. 2018 оны төсөвт 630 100 000 тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 451 158 651 төгрөг, банкны баталгаагаар 123 511 099 төгрөгийг авсан.	85%	95%	545,936,262	2018.05.24 2018.05.25	2018.05.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	21	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, Жаргалант тосгон 116 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	500.0	-	460,188,900	Дэлгэр констракшн ХХК	2018.06.08 2018.12.03 2019.07.26	Гэрээ баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 116 дугаар цэцэрлэгийн 50 ортой өргөтгөлийн барилгын анхны батлагдсан архитектур төлөвлөлтийн даалгавар 2018 оны 02 дугаар сарын 09-ны өдрийн МЗХ2018/03-04 дугаартай даалгавар нь хуучин 116 дугаар цэцэрлэгийн барилгаас зайтай төлөвлөгдсөн байсныг 2018 оны 07 дугаар сарын 26-ны өдөр өөрчлүүлсэн. Барилгын зураг төсөв баталгаажсан. 1-р давхрын багана, дамнуруу, хучилт цутгагдан, 1-р давхрын гадна болон дотор хамар ханын өрлөг өргөдөж, 2-р давхрын багана арматурчлагдан технологийн зогсолт хийгдсэн. Гэрээний хугацааг 2019 оны 07 дугаар сарын 26-ны өдөр хүртэл сунгасан. 2018 онд 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 227 901 316 төгрөг, барьцаа дансанд 232 287 584 төгрөг байршуулсан.	50%	50%	227,901,316	2018.05.31 2018.05.31	2018.05.21	2018.03.02 A/213	НХААГ
5	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хороо 9 дүгээр сургуулийн барилгын өргөтгөлийн /320 суудал/ ажил	УТХО	1,500.0	800.0	1,339,000,000	Ди би ти би ХХК	2018.06.26 2019.02.01	Хуучин 2 давхар сургуулийг 3 давхар болгож өргөтгөсөн. Барилга угсралтын ажил дуусч комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангаж байна. 2018 оны төсөвт 700 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 699 997 614 төгрөг, 2019 оны төсөвт 800 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 389 917 701 төгрөг тус тус авсан.	85%	81%	1,089,915,314	2018.06.06 2018.06.12	2018.06.15	2018.01.31 A/90	СХД
6	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Ц.Сандуй /МАН/ /18-р тойрог, 4, 5, 26, 27/	5	Нийтийн бие засах газар барих түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил /СХД, 5 дугаар хороо/	НОНХС	70.0	21.0	69,856,400	ЦТУ ХХК	2018.07.16 2018.10.15 2018.12.21	Барилга угсралтын ажил дууссан. Барилгын бүтээцийн зураг төсөв батлагдсан Техникийн нөхцөлийн дагуу гадна ус хангамж ариутгах татуургын зураг төсөв боловсруулагдсан боловч төсөв нь гэрээний үнээс давсан байна. Гүйцэтгэлээр 48 899 480 төгрөг авч, үлдэгдэл 20 956 920 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан.	80%	70%	48,899,480	2018.06.13 2018.06.28	2018.07.03	2018.01.04 A/03	НЗАА
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 22 дугаар хороо/	УТХО	1,500.0	1,000.0	1,388,043,134	Түмэн Алт ХХК	2018.07.03 2019.04.16	Гэрээ баталгаажсан. Тухайн барилга барих байршилд 4 айл байсан тул Сонгинохайрхан дүүргийн газрын албатай хамтран 4 айлыг нүүлгэн шилжүүлэн 2018 оны 10 дугаар сарын 03-ны өдөр газар шороо, суурийн ажил эхэлсэн. Зоорин цутгамал хана цутгагдаж, 1-р давхрын баганын арматурчлал арматурчлагдаж технологийн зогсолт хийсэн. 2018 оны төсөвт 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 500 000 000 төгрөг авсан. 2019 оны төсөвт 1 000 000 000 төгрөг тусгагдсан.	22%	36%	500,000,000	2018.06.29 2018.06.29	2018.05.21	2018.03.02 A/213	НХААГ
8	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	23	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 23 дугаар хороо сургуулийн барилгын /640 суудал/ ажил	УТХО	6,165.0	2,665.0	4,687,691,672	Хүрэл ордон ХХК	2018.08.31 2019.11.20	Гэрээ баталгаажсан, Барилга бүтээцийн зураг төсөв баталгаажин зоорин давхар болон 1 давхрын цутгалт дуусч, 2-р давхрын баганын арматурчлал арматурчлагдаж технологийн зогсолт хийгдсэн. Гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг боловсруулагдаж байна. 2018 оны төсөвт 3 500 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 1 819 383 615 төгрөг, банкны баталгаагаар 1 680 616 384 төгрөг авсан. 2019 оны төсөвт 2 665 000 000 төгрөг тусгагдсан.	39%	75%	3,499,999,999	2018.08.02 2018.08.08	2018.08.14	2018.02.13 A/130	СХД
9	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Ц.Сандуй /МАН/ /18-р тойрог, 4, 5, 26, 27/	5	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 5-р хороонд баригдах 100 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажил	УТХО	1,200.0	600.0	1,168,935,384	Арьконстракшн ХХК	2018.09.19 2019.09.20	Гэрээ баталгаажин Зураг төсөв боловсруулагдах ажил хийгдэж байна. Газар шороо, суурийн дамнуруу багана арматурчлагдаж технологийн зогсолт хийгдсэн. 2018 оны төсөвт 600 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 112 863 739 төгрөг, банкны баталгаагаар 250 000 000 төгрөг, үлдсэн 237 136 261 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан. 2019 оны төсөвт 600 000 000 төгрөг тусгагдсан.	15%	31%	362,863,739	2018.09.04 2018.09.07	2018.09.11	2018.01.31 A/90	СХД
10	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	16	Цэцэрлэгийн барилга 200 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг 16 дугаар хороо/ Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	УТХО	1,900.0	1,150.0	1,332,337,978	Инжхами ХХК	2018.10.12 2019.08.26	Гэрээ баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 113 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг 200 ортой өргөтгөж байгаа. Барилга бүтээцийн зураг дууссан боловч гадна дулаан, гадна цахилгааны техникийн нөхцлүүд 3 дугаар сарын 15-ны өдөр хүртэл олгогдохгүй тул гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг хүлээгдэж байна. 2018 оны төсөвт 750 000 000 төгрөг тусгагдсаныг барьцаа дансанд байршуулсан. 2019 оны төсөвт 1 150 000 000 төгрөг тусгагдсан.	10%	0%		2018.09.07 2018.09.12 2018.09.17 2018.10.02	2018.10.04	2018.01.31 A/90	СХД
11	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	2	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 2 дугаар хороо/	УТХО	1,500.0	750.0	1,298,696,217	Агар дүнс ХХК	2018.10.31 2019.08.30	Зураг төсөв баталгаажсан. Газар шорооны ажил хийгдэж технологийн зогсолт хийгдсэн. 2018 онд 750 000 000 төгрөг тусгагдсанаас гүйцэтгэлээр 254 531 206 төгрөг, банкны баталгаагаар 495 468 794 төгрөг авсан.	20%	58%	750,000,000	2018.10.23 2018.10.23	2018.10.19	2018.03.02 A/213	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
12	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	32	Ус түгээх байр /СХД, 32 дугаар хороо/	НОНХС	45.0	45.0	44,984,634	Төмөрт хос бэрс ХХК	2018.11.15 2018.12.25	Гэрээ баталгаажисан. Зураг төсөл боловсруулж байна.	15%	0%		2018.11.07 2018.11.07	2018.10.31	2018.07.16 А/653	НХААГ
13	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1 дүгээр хороо/	УТХО	1,500.0	1,000.0	1,317,426,741	Цомбон тоосго ХХК	2018.12.14 2019.08.29	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөл боловсруулагдах ажил хийгдэж байна. 2018 онд тусгагдсан 500 000 000 төгрөгийг банкны баталгаа гарган санхүүжилт авсан. 2019 онд 1 000 000 000 төгрөг тусгагдсан.	5%	38%	500,000,000	2018.11.30 2018.11.30	2018.11.19	2018.03.02 А/213	НХААГ
14	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Хөдөлгөөний удирдлагын төвийн барилга угсралтын ажил	НТХО	1,567.7	1,567.7	1,550,011,063	Тэлмүүнлхам констракшн ХХК	2019.03.20 2019.09.13	Автобус-3 автобаазын давтан хэрэглэх барилгын /нийт 12 объект/ төлөвлөгдсөнөөс Хөдөлгөөний удирдлагын төвийн барилга угсралтын ажлын зөвлөмж ирж гэрээ байгуулагдан баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр Тахилтад 46860м2 талбай бүхий газар Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ-т эзэмшүүлэхээр олгосон. Холболт хийх газрын байршил тодорхой болоогүйн улмаас гадна шугам, сүлжээний зураг, төсөв хийгдэх боломжгүй байна. Эскиз зураг батлуулахаар НХТЕТГ-т хүргүүлсэн.	5%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.11.23	2018.09.26 А/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ
15	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Тос, тосолгооны агуулахын барилга угсралтын ажил	НТХО	313.5	313.5	311,879,521	Зөнгөөр бүтэгч ХХК	2019.03.15 2019.09.15	Автобус-3 автобаазын давтан хэрэглэх барилгын /нийт 12 объект/ төлөвлөгдсөнөөс тос тосолгооны агуулахын барилга угсралтын ажлын зөвлөмж ирж гэрээ байгуулагдан баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр Тахилтад 46860м2 талбай бүхий газар Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ-т эзэмшүүлэхээр олгосон. Холболт хийх газрын байршил тодорхой болоогүйн улмаас гадна шугам, сүлжээний зураг, төсөв хийгдэх боломжгүй байна. Эскиз зураг батлуулахаар НХТЕТГ-т хүргүүлсэн.	5%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.12.05	2018.09.26 А/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ
16	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Сэлбэг, аж ахуйн агуулахын барилга угсралтын ажил	НТХО	302.4	302.4	300,600,484	Евро азиа констракшн ХХК	2019.03.15 2019.09.15	Автобус-3 автобаазын давтан хэрэглэх барилгын /нийт 12 объект/ төлөвлөгдсөнөөс Сэлбэг, аж ахуйн агуулахын барилга угсралтын ажлын зөвлөмж ирж гэрээ байгуулагдан баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр Тахилтад 46860м2 талбай бүхий газар Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ-т эзэмшүүлэхээр олгосон. Холболт хийх газрын байршил тодорхой болоогүйн улмаас гадна шугам, сүлжээний зураг, төсөв хийгдэх боломжгүй байна. Эскиз зураг батлуулахаар НХТЕТГ-т хүргүүлсэн.	5%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.12.05	2018.09.26 А/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ
7				Инженерийн шугам сүлжээ		44,092.8	6,353.1	36,541,175,368.0				54%	60%	30,543,155,590.0				
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10, 11, 15	220 кВ -ын Сонгино дэд станцаас Зайсан дэд станц хүртэлх 110 кВ-ын 44 км хоёр хэлхээт ЦДАШ-ын ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	8,739.5	583.9	8,739,495,905	ЭХБУТ ХХК	2012.06.18 2012.09.01 2014.09.01 2015.08.01 2016.06.31	СХД 220 кВ-ын Сонгино дэд станцаас Зайсан дэд станц хүртэлх 110 кВ-ын 50 км 2 хэлхээт ЦДАШ-ын ажлын зураг төсөв, барилга угсралт ажлын гүйцэтгэл 90 хувьтай Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хороо Зайсанийн аманд хийгдэх 110 кВ-ын ЦДАШ-ын таван тулгуур суурилуулах ажилд газрын маргаан үүссэн боловч өнөөдрийн байдлаар БОАЖЯ газрын асуудлыг шийдвэрлээгүй байгаа. БУА бүрэн зогссон болно.	90%	93%	8,155,625,387	2012.06.06 2012.06.06	2012.06.08	2012.02.29 А/125 2019.02.26 А/141	
2	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	32	Сонгино 220/110/35 кВ ын 2*125 мВа чадалтай дэд станц 220 кВ ын 5.8 км цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын зураг төсөв барилга угсралтын ажил	НТХО	18,197.9	1,182.6	18,197,889,825	ЭХБУТ ХХК	2012.10.03 2013.12.03 2015.08.01 2016.06.31	220/110/35кВ-ын тоноглол суурилуулах ажил хийгдсэн. Сонгино 220/110/35кВ-ын дэд станцад 2х125 мВА хүчний трансформатор суурилуулах, реле хамгаалалт 2догч хэлхээний ажил хийгдээгүй байгаа. Шүүхийн маргаанаас болж БУА бүрэн зогссон байгаа болно.	90%	94%	17,015,580,296	2012.9.24 2012.9.25	2012.09.25	2012.02.29 А/125 2019.02.26 А/141	
3	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/; Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/; Р.Дагва /МАН/ /24-р тойрог, 18, 19, 20, 30/	1, 2, 3, 20	Нарангийн үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн II ээлж 11.8 км /СХД, 1, 2, 3, 20 дугаар хороо/, /Е-2 сувгийн ПК2+50-ПК8+73/	НТХО	1,000.0	167.2	877,158,179	Төрөлх мөрөн ХХК, Цонбон тоосго ХХК-иудын түншлэл	2018.06.28 2018.11.15 2019.09.15	Гэрээ баталгаажсан. газар шорооны ажил хийгдэж байна. 450м газар шорооны ажил дууссан хэсэгт трапец сувгийн ул цутгах, хавтан угсралтын ажил хийгдэж байна. үлдсэн 180м газрын газар чөлөөлт хийгдээгүйгээс ажил гэрээт хугацаандаа дуусах боломжгүй болж 2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019-09-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	63%	81%	709,949,907	2018.05.01 2018.05.14 2018.06.15 2018.06.18	2018.06.19	2018.02.13 А/131	НХОГ
4	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	6	Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хорооны нутаг дэвсгэрт Ханын материалын орчимд хэрэгжүүлэх "Түрээсийн орон сууцыг хөгжүүлэх" төслийн гадна инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	НТХО	3,665.5	387.9	3,387,878,813	Билгүүн од констракшн ХХК	2018.06.29 2019.07.01	4ХТП, 1РП, 1ЦТП барилгуудын барилга угсралтын ажил, цахилгааны кабель шугам, Гадна дулаан, цэвэр ус, ариутгах татуургын шугам угсралтын ажил дууссан. ХТП, РП, ЦТП-ны тоног төхөөрөмж суурилуулсан ба туршилт тохируулга хийгдээгүй байна. Гадна дулааны шугамын хувьд эрчим хүчний яамнаас олгогдсон №08/2018 дугаартай техникийн нөхцөлийн дагуу ДЦС-4 ХК-ийн сүлжээ бүрэн ашиглалтад орж 11и магистраллийн өргөтгөл хийгдсэний дараа холбох нөхцөлтэй. Эрчим хүчний яамнаас олгогдсон техникийн нөхцөлийн дагуу хуваарилах байгууламжийг 110/10/10 кВ-ын Гео дэд станцаас холбохоор байгаа боловч Гео дэд станцад ячеик суурилуулах зай байхгүй шалтгаанаар хүчдэлд залгагдах боломжгүй байна. 2019 онд үлдэгдэл хөрөнгө болох 387.9 сая, төгрөг батлагдсан.	89%	89%	3,000,000,000	2018.06.11 2018.06.25	2018.06.15	2018.03.02 А/188	НОСК
5	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Р.Дагва /МАН/ /24-р тойрог, 18, 19, 20, 30/	20	Авто худалдааны цогцолборын дэд бүтцийн ажил /СХД/	НТХО	11,768.4	3,400.0	4,718,900,000	ЭМ БИ БИ СИ ХХК болон МАГМА ОД ХХК-ын түншлэл	2018.08.07 2019.07.31	2018 оны 08 дугаар сарын 07-нд гэрээ байгуулж баталгаажсан. Зохиогчийн хяналтын гэрээ баталгаажсан. 2018.08.29-нд НХТЕТГ-т АЗЭвшөөрлийн материал албан тоот хүргүүлэв. Улаан шугам тавьсан. Мэдээллийн санд оруулсан. 2018.09.17-ны 478/2018 тоот ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл гарсан. 2019 оны 2 дугаар сарын байдлаар 40 дүгээр цэгээс 56 дугаар цэг хүртэлх шугам угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэж, гадна агаарын температур буурч, барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх боломжгүй болсон учир технологийн зогсолт хийсэн. 2018 оны төсөвт 1,5 тербум төгрөг батлагдаж, гүйцэтгэлээр 1,5 тербумыг 2018 онд олгосон. 2019 оны хавраас буюу гадна агаарын температур нэмэх градууд шилжинээр барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх ба 2019 онд 3,4 тербум төгрөг батлагдсан.	30%	32%	1,500,000,000	2018.07.18 2018.08.02	2018.07.18	2018.01.23 А/59	Авто худалдаан цогцолбор

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1	Инженерийн хийцтэй гүний худаг /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Орбит хэсэг/	УТХО	90.0	-	79,153,080	Төрөлх мөрөн ХХК	2018.10.25 2018.12.25 2019.07.30	Гэрээний хугацааг 2019/07/30-ны өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Барилга угсралтын ажлыг технологийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ.	10%	0%		2018.10.19 2018.10.19		2018.04.04 А/289	НХААГ
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Уурын зуухны барилга угсралтын ажил	НТХО	631.5	631.5	540,699,566	Бум констракшн ХХК	2019.03.20 2019.09.20	Гэрээ баталгаажсан. Дулааны улиралд барилга угсралтын ажлыг эхлүүлнэ.	5%	30%	162,000,000	2018.11.23 2018.12.06	2018.11.30	2018.09.26 А/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ
7				Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		10,427.4	565.9	10,313,223,545.0				20%	37%	4,632,343,309.0				
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД-ийн 10-р хороо, Дулааны ф65/200мм-ийн 924 метр шугамын зураг төсөв, барилга угсралтын ажил	УТХО	754.0	-	754,000,000	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.10.22 2015.09.30 2016.06.01	Барилга угсралтын ажил эхлээгүй. Барилга угсралтын ажлын гэрээ 2015 онд дууссан. Гэр хорооллын хөгжлийн газраас гэрээг сунгах шийдвэр 2012.12.01-нд ирсэн. Гэрээний хугацаа дууссан. Гэрээг сунгах холбогдог бичиг баримтыг бүрдүүлж Назу Проперти ХХК нь -д хүргүүлсэн ба тухайн төсөл хэрэгжүүлэгч нь хамтран түншлэгч байгууллагууддаа санхүүжилт өгөхгүй байгаа улмаас гэрээ сунгагдаагүй байна. Тухайн асуудлаар Назу Проперти ХХК нь - д удаа дараа албан тоот шаардлага хүргүүлсэн ба НГХХГ азарт тухайн төсөл хэрэгжүүлэгчид арга хэмжээ авч өгөх талаар хандсан. 2016.10.07-ны өдөр Назу Проперти ХХК-н удирдлага Ерөнхий инженертэй уулзсан ба дээрх асуудлын хариугаа Нийслэлийн удирдлагуудтай уулзаж хариу ирүүлэхээр болсон ба одоогийн байдлаар төсөл цааш нь үргэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна.	2%	30%	226,200,000	2014.08.14 2014.08.14	2014.10.13	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
2	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД-ийн 10-р хороо, Усан хангамж ф32/150мм 871 метр шугам, ариутгах татуургын ф150/300мм-ийн голчтой 3100 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	УТХО	858.0	-	858,000,000	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.10.22 2015.10.01	Дулааны шугамын угсралтын гэрээ 2014.10.22-2015.10.01 хугаанд гэрээ байгуулсан ба Нийслэлийн ерөнхий төлөвлөгөөний газраас ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл авсан. Ажлын зургаа манай байгууллагад бүрэн хүлээлгэж өгөөгүй болон зургийн автор болох Эрх ХХК нь зохиогчийн хяналтын гэрээг баталгаажуулж өгөхгүй удаснаас болж барилгын ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг 2015.07.09-нд авсан. Тухайн үед шугамын угсралтын ажил эхэлсэн боловч бохир усны шугам угсрах хэсгийн газар шорооны инженер геологийн ажлыг буруу боловсруулснаас болж тус шугам хадтай хөрсөнд бохир усны шугамыг хугацаа алдаж угсрасан. Нийт 1215м бохир усны Ф300мм гол шугам угсрагдахаар зураг төсөлд зааснаас 2015 оны 10 дугаар сарын 01 байдлаар 420м газар угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн байна. Хүйтний улирал эхэлсэн тул угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэн гүйцэтгэх боломжгүй болоод байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа байршуулж 257,000,000 авснаас 188,556,140 төгрөгийн сулуулахаар Монгол улсын хөгжлын банкинд хандсан ба тус гүйцэтгэлийн Монгол улсын хөгжлийн банк чөлөөлсөн байна. Гэр хорооллын хөгжлийн газраас гэрээг сунгах шийдвэр 2012.12.01-нд ирсэн. Гэрээний хугацаа дууссан. Гэрээг сунгах холбогдог бичиг баримтыг бүрдүүлж Назу Проперти ХХК нь -д хүргүүлсэн ба тухайн төсөл хэрэгжүүлэгч нь хамтран түншлэгч байгууллагууддаа санхүүжилт өгөхгүй байгаа улмаас гэрээ сунгагдаагүй байна. Тухайн асуудлаар Назу Проперти ХХК нь - д удаа дараа албан тоот шаардлага хүргүүлсэн ба НГХХГ азарт тухайн төсөл хэрэгжүүлэгчид арга хэмжээ авч өгөх талаар хандсан. 2016.10.07-ны өдөр Назу Проперти ХХК-н удирдлага Ерөнхий инженертэй уулзсан ба дээрх асуудлын хариугаа Нийслэлийн удирдлагуудтай уулзаж хариу ирүүлэхээр болсон ба одоогийн байдлаар төсөл цааш нь үргэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна.	22%	32%	270,308,818	2014.08.14 2014.08.14	2014.10.13	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
3	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД, 10-р хороо, Дулааны Ф65-200мм 1714 метр шугамын барилга угсралтын ажил	НТХО	1,878.7	-	1,878,737,560	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.09.29 2015.09.14	Барилга угсралтын ажил эхлээгүй. Барилга угсралтын ажлын гэрээ 2015.09.15-нд дууссан. Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндэслэн сунгахаар Назу Проперти ХХК нь - д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй байна. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлэхгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шшхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	1%	39%	741,000,000	2014.09.09 2014.09.10	2014.09.15	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
4	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД, 10-р хороо, Усан хангамжийн Ф50-150м-ийн 580 метр шугамын барилга угсралтын ажил	НТХО	91.2	-	91,203,882	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.09.29 2015.09.14	Барилга угсралтын ажил эхлээгүй. Барилга угсралтын ажлын гэрээ 2015.09.15-нд дууссан. Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндэслэн сунгахаар Назу Проперти ХХК нь - д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй байна. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлэхгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шшхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	1%	30%	27,000,000	2014.09.09 2014.09.10	2014.09.15	2014.07.24 А/626	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
5	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	10	СХД, 10-р хороо, дулаан хангамжийн эх үүсвэр зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	3,471.0	-	3,470,878,745	Назу проперти ХХК, Мон илч ХХК, Дулааны техник үйлдвэр экологийн хүрээлэн, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014.11.12 2015.11.12	Барилга угсралтын ажил эхлээгүй. Барилга угсралтын ажлын гэрээ 2015.11.15-нд дууссан. Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндэслэн сунгахаар Назу Проперти ХХК нь - д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй байна. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. 2016.10.07-ны өдөр Назу Проперти ХХК-н удирдлага Ерөнхий инженертэй уулзсан ба дээрх асуудлын хариугаа Нийслэлийн удирдлагуудтай уулзаж хариу ирүүлэхээр болсон ба одоогийн байдлаар төсөл цааш нь үргэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлэхгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шшхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	1%	35%	1,206,000,000	2014.10.22 2014.10.22	2014.11.07	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
6	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1, 2	Ус дулаан төвийн барилга 3ш, гадна дулааны ф150-250 мм-ийн голчтой 0,73 км шугам, гадна цэвэр усны ф200-300 мм-ийн голчтой 0,884 км шугамын барилга угсралтын ажил /СХД, 1, 2 дугаар хороо/	НТХО	2,594.5	-	2,594,512,578	Стандарт проперти групп ХК Нягт холбоос констракшн ХХК-иудын түншлэл	2015.09.29 2015.12.30 2016.07.01 2017.12.01 2018.12.01	Дулаан, цэвэр усны шугамын барилга угсралтын ажил 70%-тай үлдсэн хэсгийн газар чөлөөлөлт хийгдэж байна. Нийт 3ш УДДТ-өөс УДДТ 1, 2-ийн барилга баригдаж дотор тоноглол хийгдсэн. УДДТ-3-ийн барилга баригдсан дотор засал хийгдэж байна. УДДТөв барилгын 3-н барилга баригдсан. Дотор заслын ажил хийгдэж байна. Техникийн зөвлөлийн 2018.03.01-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг хэлэлцүүлэн 2018.12.01-ний өдөр хүртэл алданги тооцохгүй сунгахаар шийдвэрлэсэн. 2018 оны 03 дугаар сарын 05-ны өдрийн ДБИШС-05/2015-4 дугаартай гэрээ баталгаажсан. 2018 оны 05 дугаар сарын 01-нээс технологийн зогсолт дуусч ажил эхэлж УДДТ-3 дотор засал хийгдэж дууссан, дотор тоноглол хийгдэж байна. 2018 оны 09 дүгээр сарын байдлаар ф300 цэвэр усны шугамын ажил хийгдэж байгаа ба ажлын явцад шугамын трассд тулгарсан 2 замыг сүвлэх хүсэлтийн хариуг Нийслэлийн Авто замын хөгжлийн газраас хүлээгдэж байсан ба 2018 оны 09 дүгээр сарын 29-ний өдөр хурлаар зөвшөөрөгдөж сүвлэлтийн ажил явагдаж дууссан. 2019 оны байдлаар УДДТ1,2,3 барилгуудын угсралт, төнөг төхөөрөмжийн угсралт, туршилт, тохируулгын ажил хийгдсэн. Гадна дулаан болон цэвэр усны шугамын ажил гэрээт ажлын тоо хэмжээний дагуу хийгдэж бүрэн дууссан. Байнгын ашиглалтад авах комисс НХТЕТГ-аас ажилласан боловч төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдоогүй гэсэн шалтгаанаар тарсан.	90%	79%	2,061,834,491	2015.09.04 2015.09.10	2015.09.29	2015.06.17 А/521	ГХДБГ / ДТ
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	1, 2	Сонгинохайрхан дүүргийн 1, 2 дугаар хороо Цэргийн хотхон орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжүүлж буй цахилгаан хангамжийн ажлын эх үүсвэр талд шинээр баригдах хуваарилах байгууламжийн зураг төсөл, угсралтын ажил	НТХО	780.0	565.9	665,890,780	Хайрханнран трейд ХХК	2017.08.11 2017.12.15 2018.10.01 2019.10.01	Шинээр барих хуваарилах байгууламжийн /РП/ барилгыг 110/35/10 кВ-ын Цэвэрлэх дэд станцын хашааны гадна барихаар төлөвлөсөн боловч 110 кВ-ын ЦДАШ-ын хамгаалалтын зурваст орсон шалтгаанаар ЦДҮС ТӨХК зөвшөөрөл олгоогүй. 110/35/10 кВ-ын Цэвэрлэх дэд станцын10 кВ-ын хуваарилах байгууламжтай залгуулж барихаар ЦДҮС ТӨХК-д хүсэлт гаргасан боловч 2018.08.07 өдрийн 02/1228 тоотор боломжгүй тухай албан тоот ирүүлсэн. Иймд хуваарилах байгууламж барих байршлыг өөрчлөн 2 дахь эх үүсвэр болох 110/10/10 кВ-ын Гео дэд станцын зүүн талд барихаар газрын асуудлыг шийдвэрлүүлэхээр ажиллаж байна. 2018.10.18 өдрийн 21 дэх ТЗХ-р гэрээний хугацааг 2019.10.01 хүртэл сунгав. Газрын асуудлаас шалтгаалж ажил хийгдээгүй тул 2018 онд батлагдсан 565,9 сая.төгрөгийг 2019 он руу шилжүүлэн батлуулсан.	20%	15%	100,000,000	2017.07.24 2017.07.31	2017.08.03	2017.04.14 А/233	НХААГ / ДТ
2				Их засвар		113.0	-	101,571,751.0				88%	75%	78,205,271.0				
1	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/		Багц №5: Сонгинохайрхан дүүргийн эрүүл мэндийн 14-р төвийн дотор засвар, дээврийн засвар	НТХО	50.0	-	45,308,372	Гээт ХХК	2018.05.30 2018.07.02	Дээврийн буулгалт, цутгалтын ажил дуусч хар цаас наах ажил хийгдэж дуусч хэсэг газар дахин хар цаас наах ажил үлдсэн. 2018 онд 18 228 088 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан.	90%	60%	27,080,284	2018.05.11 2018.05.25	2018.05.11	2018.01.31 А/89	НЭМГ
2	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	9	Багц №1: Баянхошууны автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Сонгинохайрхан дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	НТХО	63.0	-	56,263,379	Босго толгой ХХК	2018.11.12 2018.12.28	Гэрээ баталгаажсан. Дотор эмүльс дотор хаалга, гал тогооны плита наах, дотор гэрэлтүүлэг хийх ажлууд хийгдсэн. Гадна фасад, хаяавчны ажлуудыг дахин дулааны улиралд хийнэ. 2018 онд 5 138 392 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан.	85%	91%	51,124,987	2018.11.01 2018.11.01	2018.10.23	2018.05.11 А/429 2018.09.05 А/822	НХААГ
3				Тохижилт		848.0	210.0	733,397,555.0				65%	73%	632,939,320.0				
1	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/; Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/; Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	7, 22	Сонгинохайрхан дүүргийн 7-р хороо Монлааны Чандмань булаг булгийн орчмыг тохижуулах /3-н ундаргатай/, 22-р хороо Тахилтын ам Бөөрний булаг тохижуулах	НОНХС	28.0	-	27,860,416	Лха Амир ХХК	2014.07.22 2014.08.15	Гэрээний үүргийн биелэлт хангуулахаар 2015/10/29-ны 2/2872 албан тоот хүргүүлсэн. 2015/11/05-ны дотор гэрээний үүргээ биелүүлэх шаардлага тавьсан боловч биелэлт хангагдаагүй тул шүүхээр шийдвэрлүүлэхээр болсон. Шүүхийн шийдвэр гарч гэрээний ажлыг хийж гүйцээхээр болсон боловч 2016/10/01-ны байдлаар ажил дууссан тухай мэдэгдэл ирүүлээгүй байна. 2017 оны 04 сарын 25-ны байдлаар шүүхийн шийдвэр гараагүй хүлээгдэж байна..	85%	82%	22,939,320	2014.06.25 2014.07.03	2014.07.09	2014.04.04 А/256	СХД
2	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	14	Автомашин зогсоол байгуулах /СХД, 14-р хороо, 12, 13 дугаар байр орчимд/ түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	НОНХС	20.0	10.0	20,000,000	Гэрэгэ констракшн ХХК	2018.08.15 2018.09.28	Гэрээ баталгаажин авто машины зогсоолын газар шороо, эко хавтан тавих ажил хийгдсэн боловч зураг төсөв баталгаажгаагүй хүлээгдэж байна. 2018 онд 10 000 000 төгрөгийн санхүүжилт олгож, үлдэгдэл 10 000 000 төгрөгийг барьцаа дансанд байршуулсан.	80%	50%	10,000,000	2018.02.22 2018.02.23 2018.07.22 2018.08.03	2018.08.07	2018.01.04 А/15	НХОГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/; Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	7, 9, 24, 25	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгт хүрээлэн, биеийн тамирын талбай /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 7, 9, 24, 25 дугаар хороо/	УТХО	800.0	200.0	685,537,139	Төрөлх мөрөн ХХК	2018.10.25 2019.08.01	Нийт 5 байршилд төлөвлөгдсөнөөс 2018 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн байдлаар 7 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх Хилчин хотхоны хашаан дотор хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах, 7 дугаар хорооны цогцолбор байрны хойд талд хийгдэх бичил цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах тохижилтын ажлуудын зураг төсвийг боловсруулж дуусган захиалагчид хүлээлгэн өгсөн. Уг 2 байршилд угсралтын ажлыг эхлүүлж, хийгдсэн ажлын гүйцэтгэлээр 2018 онд 95 4486 659 төгрөгийн санхүүжилт мөн Монгол улсын засгийн газрын 2018/12/19-ний өдрийн 386 дугаар тогтоолд зааснаар банкны баталгааг үндэслэн 504 513 341 төгрөгийн санхүүжилтыг тус тус олгоод байна. Технологийн хугацаа эхлэхэд угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэх бөгөөд одоогоор үлдсэн 3-н байршлын зураг, төсөв боловсруулагдаж байна.	30%	88%	600,000,000	2018.10.22 2018.10.22	2018.10.11	2018.05.28 А/496	НХААГ
2				Гэрэлтүүлэг, камержуулалт		1,630.0	5.9	1,615,000,215.0				95%	85%	1,450,536,754.0				
1	СХД-ийн бүх УИХ-ын гишүүд	СХД-ийн бүх НИТХ-ын Төлөөлөгчид	бүх хороон д	СХД, камержуулалт	НОНХС	1,600.0	-	1,585,365,820	Миротек ХХК	2014.10.07 2014.12.07 2015.06.01 2015.08.01	Сонгинохайрхан дүүргийн камержуулалтын ажлыг 2014 оны 10 дугаар сарын 07-нд Миротек ХХК эхлүүлсэн бөгөөд угсралтын ажлыг эхлүүлэхээс өмнө иж бүрэн зураг төсөв Барилга хөгжлийн төвөөр батлагдсан. Зураг төсөв экспертизээр батлагдсан тул ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг 2015 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдөр 15/13 дугаартайгаар олгов. Гэрээт ажлын биелэлт 84 ширхэг шон босгохоос 84 ширхэгийг босгосон, 149 ширхэг чиглэлийн камер суурилуулахаас 149 ширхэгийг суурилуулсан, 20 ширхэг хөдөлгөөнт камер суурилуулахаас 20 ширхэгийг суурилуулсан, авто машины дугаар танидаг 16 ширхэг камер суурилуулахаас 16 ширхэгийг суурилуулсан, 72500 метр шилэн кабель татаж камеруудыг холбосон, цахилгааны тэжээлийн 6540 метр кабель татав мөн хяналтын өрөөдөд бичлэгийн сервер 3 ширхэг, хяналтын компьютер 4 ширхэг, дэлгэц 12 ширхэг, сүлжээний төхөөрөмж 4 ширхэг, UPS 5 ширхэгийг тус тус суурилуулав. Гэрээний хугацаа дууссан боловч ажлыг 100% дуусгаж байнгын ашиглалтанд хүлээлгэж өгөөгүй байна. Ашиглалтанд оруулаагүй байгаа шалтгаан нь гүйцэтгэгчийн ажлын зохион байгуулалт болон ашиглалтанд оруулахгүй хугацаа алдсанаас шалтгаалж татагдсан кабель тасарсан, цахилгааны холболт өөрчлөгдсөн, холбооны сувагчлалын худгийг контейнараар дарсанаас залгаа хийх боломжгүй байгаа зэргээс шалтгаалаад байна. Байнгын ашиглалтанд оруулахыг удаа дараа албан шаардлагаар хүргүүлээд байна. 2017 оны 01 дүгээр сарын 26-нд гүйцэтгэгч байгууллагатай эцсийн байдлаар хуралдаж протокол үйлдэж шинэчилсэн графикыг албан тоотоор авав. 2017 оны 05 дугаар сарын 01-нд Сонгинохайрхан дүүрэг болон Цагдаагийн 1,2 дугаар хэлтэс Миротек ХХК, Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газрын төлөөллүүд хуралдаж гүйцэтгэгчийг яаралтай гүйцэтгэж дуусуулах тухай хуралдав. 2017 оны 08 дугаар сарын 14-ний байдлаар Сонгинохайрхан дүүргийн 2 болон 3 дугаар хэлтсийн камерууд бүрэн ажиллагаанд орсон ашиглагч байгууллагад хүлээлгэж өгөх ажил хийгдэж байна. 1 дүгээр хэлтсийн камеруудыг бүрэн ажиллагаанд оруулах ажил хийгдэж байна.	90%	90%	1,426,829,238	2014.09.13 2014.09.16	2014.09.22	2014.04.04 А/246	СХД
2	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	29	Москва хорооллын 133/1, 133/2, 133/3 дугаар байрны зүүн талд, 133/2 дугаар байрны баруун талд, 143, 141/2 дугаар байрны зүүн талд гэрэлтүүлэг хийх /СХД, 29 дүгээр хороо/ /Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй/	НОНХС	30.0	5.9	29,634,395	Энержи Комплекс ХХК	2018.07.10 2018.09.14	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. 2018.07.10 өдөр гэрээ байгуулав. Гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг төсөв хийгдсэн. Зураг төсөв магадлалд хүргүүлсэн. Газар шорооны ажил хийгдэж дууссан. 15 ширхэг гэрэлтүүлгийн шон босгох ажил хийгдсэн. Толгой угсрах ажил хийгдэж дууссан. СИП угас татагдсан. Гэрэлтүүлгийг шалгаж асаасан. Угсралтын ажил хийгдэж дууссан. Ажлын зураг төсөв 2018.11.28 өдөр магадлалаар хянагдсан. 2018 оны 12 дугаар сарын 04-ны өдөр комисс ажиллав. Комиссын акт 2018 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр 2018/748 тоотор баталгаажив	100%	80%	23,707,516	2018.06.21 2018.06.27	2018.07.02	2018.04.24 А/359	НЗАА
25				БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ		49,067.0	10,929.4	46,864,442,362.0				32%	31%	8,309,643,564.0				
6				Барилга байгууламж		15,840.0	7,650.0	14,288,000,671.0				23%	33%	4,049,541,693.0				
1	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/	Ж.Батсайхан /МАН/ /2-р тойрог, 4, 5, 20/	4	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн спорт заалны барилга /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, Ганзам сургууль/-ын ажил	УТХО	2,000.0	500.0	1,734,398,891	РСТ ХХК	2018.06.22 2019.08.30	В1, В2, 1 дүгээр давхрын угсралтын ажил хийж дууссан. 2018 онд батлагдсан 1 500 сая төгрөгөөс 1,005,541,694 төгрөгийн гүйцэтгэл олгож үлдэгдэл 494,4 сая төгрөгийг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар олгосон. Одоогоор технологийн зогсолт хийсэн.	58%	86%	1,499,541,694	2018.06.21 2018.06.21	2018.06.06	2018.03.02 А/213	НХААГ
2	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Ц.Одонтулгал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	13	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 13 дугаар сургууль/	УТХО	1,500.0	700.0	1,350,104,835	Дорнын өргөө ХХК	2018.07.05 2019.07.01	Б блок барилгын буулгалтын ажил хийгдэж доод бүс бетон цутгаж гадна ханын хөнгөн блокон өрлөгийн ажил хийгдэж бетон зүрхэвч дээд бүс бетон цутгасан. А блок барилгын буулгалтын ажил хийгдэж доод бүс бетон цутгаж гадна ханын хөнгөн блокон өрлөгийн ажил хийгдэж бетон зүрхэвч дээд бүс бетон цутгасан. А, Б блок барилгын металл ферм угсарч сендвичэн хучилт угсарч дууссан. Одоогоор технологийн зогсолт хийсэн. 2018 онд батлагдсан 800 сая төгрөгөөс 694 518 501 төгрөгийн гүйцэтгэл олгосон. Үлдэгдэл 105,4 сая төгрөгийг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар олгосон.	55%	59%	799,999,999	2018.07.02 2018.07.02	2018.06.13	2018.03.02 А/213	НХААГ
3	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, Эрдмийн өргөө цогцолбор сургууль/-ийн ажил	УТХО	3,840.0	1,500.0	3,830,957,257	Дорнын өргөө ХХК	2018.11.14 2019.08.30	Ажлын зураг НОБГ-аар хянагдсан. Хангагч байгууллагуудруу техникийн нөхцөл хүссэний дагуу дараах техникийн нөхцөлүүд батлагдан гарсан. 2019.02.15-ны өдөр цахилгааны техникийн нөхцөл 15-16/2019 дугаартай УБЦТС ТӨХК-аас гарсан. 2019.01.29-ний өдрийн 3/156 дугаартай албан бичгээр дулааны тодруулга хүссэн. 2019.02.11-ны өдөр холбооны техникийн нөхцөл В29/2019 дугаартай МХС ХХК-аас гарсан. 2019.02.13-ны өдөр цэвэр, бохир усны техникийн нөхцөл 43/19 дугаартай УСУГ-аас гарсан. Гадна шугам сүлжээний зураг, төсөв хийгдэж байна. 2018 онд батлагдсан 800 сая төгрөгийг Нийслэлийн барьцаа дансанд байршсан.	6%	0%		2018.08.31 2018.08.31 2018.10.23 2018.10.23	2018.10.16	2018.03.02 А/213	НХААГ
4	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	21	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 21 дүгээр хороо/	УТХО	2,200.0	1,200.0	1,940,543,797	Монгол дээвэр ХХК Цац орхон ХХК түншлэл	2018.11.23 2019.08.20	Эскиз зураг 2019.02.20-ний өдөр батлагдсан бөгөөд ажлын зураг, төсөв хийгдэж байна.2018 онд барилга угсралтын ажил хийгдээгүй тул батлагдсан 1 тэр бум төгрөг хураагдсан.	6%	0%		2018.11.23 2018.11.23	2018.11.16	2018.03.02 А/213	НХААГ
5	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ц.Одонтулгал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	9	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	УТХО	3,800.0	2,050.0	3,342,995,891	Баткомплект ХХК	2018.11.23 2019.10.30	Эскиз зураг батлуулахаар НХТЕТГ-руу 2019.02.22-ний өдөр хүргүүлээд байна. Эскиз зураг батлагдсны дараа ажлын зураг, төсөв хийгдэнэ. 2018 онд батлагдсан 1 750 сая төгрөг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар олгосон.	6%	52%	1,750,000,000	2018.11.23 2018.11.23	2018.11.16	2018.03.02 А/213	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/	Л.Нарантуяа /АН/ /1-р тойрог, /1, 2, 3/	2	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 240 ор /Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо, 66 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	2,500.0	1,700.0	2,089,000,000	Хангайн хятруун ХХК	2018.12.10 2019.12.31	Талбай дээр тэг тэнхлэг тавьж ажил эхлэх бэлтгэл ажил хангагдаж байна. 2018 онд барилга угсралтын ажил хийгдээгүй тул батлагдсан 800 сая төгрөг хураагдсан.	6%	0%		2018.12.05 2018.12.05	2018.11.27	2018.03.02 А/213	НХААГ
5				Инженерийн шугам сүлжээ		26,915.2	2,434.8	26,720,254,121.0				14%	10%	2,636,709,657.0				
1	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батсайхан /МАН/ /2-р тойрог, 4, 5, 20/	5	Улаанбаатар хотын дулаан хангамжийн 11г.д Ф800мм-ийн гол шугамыг Ф1000мм голчтой болгон өргөтгөх /1 дүгээр хорооллын урд талаас баруун 4 замын уулзвар хүртэл, павильон 19-өөс 3/11 хобоос хүртэл 3,4 км/ барилга угсралтын ажил	УТХО	24,949.0	1,000.0	24,949,000,000	Сан ХХК, Гикон ХХК, Набсан ХХК, Одкон холдинг ХХК, Цонбон тоосго ХХК, Энерготехсервис ХХК-иудын түншлэл	2017.10.17 2018.09.15 2019.12.01	2019 оны 2-р сарын 1-нд уг шугамыг өргөтгөх ажлын талаар БХБЯ, НХТЕТГ, УБДС ТӨХК, НЗД-ын орлогч П.Баярхүүтэй хамтарсан хурал зохион байгуулж Ф1000мм болгон өргөтгөх зүйтэй гэсэн шийдвэрт хүрч, 2019 оны 2 сарын 2-нд УБДС ТӨХК-д, 2-р сарын 15-нд ЭХЯ-нд албан тоот хүргүүлж 2019 оны дулааны зуны засварын ажлын графикт тусгуулахаар ажиллаж байна. 2018 онд ажил хийгдээгүй тул 2018 онд санхүүжих байсан 2 тэрбум төгрөгийг аваагүй.	5%	9%	2,275,300,000	2017.10.17 2017.10.17	2017.10.17	2017.10.16 А/767 2018.02.08 А123 2019.03.22 А/212	НХОГ
2	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Багц-2: Ариутгах татуургын шугамын барилга угсралтын ажил	НТХО	83.0	81.5	81,466,039	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.02.15 2018.06.15 2018.12.01 2019.08.30	Гэрээ байгуулсан баталгаажсан. Зохиогчийн хяналтын гэрээ хийж байна. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрлийн хүсэлт хүргүүлсэн. Шугамын трассд тодруулга хийж байна. 2018.04.26-ны 111/2018 тоот АЭЗ зөвшөөрөл гарсан. Ажлын тоо хэмжээнд 16,2а гудамжны бохирын шугам хийхээр заасан бөгөөд газар дээр нь үзэхэд 16 гудамж нь бохирын шугамтай, 2а гудамжинд трассын дагуу авто зам тавьсан тул өөр трасс сонгохоор судалгаа хийж байна. 3-р гудамжны бохирын шугам хийхээр төлөвлөж байгаа ба уг шугамтай хамт явах дулаан цэвэр усны шугамын гүйцэтгэгч сонгон шалгаргах хүртэл ажил эхлэхгүй хүлээгдэх болоод байна. Гэрээний хугацаа сунгуулах тухай 2018.06.05-ны 18/314 тоот албан бичиг ирүүлсэн. 2018.06.14-ны ТЗ-ийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12-р сарын 1-нийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэж гэрээ баталгаажсан. 2018 оны 12-р сарын 13-ны ТЗ-ийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019 оны 8-р сарын 30-ныг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Бохирын шугамтай цуг хийх ажлын гүйцэтгэгч шалгарсан тул дулааны улиралд ажлыг эхлүүлнэ.	7%	0%		2018.01.22 2018.02.06	2018.02.07	2017.11.20 А/883	НХААГ
3	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Багц-3: Ус, дулаан дамжуулах төвийн дотор тоноглол, барилга угсралтын ажил	НТХО	383.2	311.3	311,263,938	Эрчим электрик ХХК	2018.02.15 2018.07.31 2018.12.01 2019.12.01	2019 он: Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 2019 оны 2-р сарын 12-нд Дүүргийн ИХ-ын төлөөлөгч Бурмаа болон Дүүрэг, хороо, Гандан 60 СӨХ-ийн төлөөлөл гүйцэтгэгч нартай хамтарсан хурал зохион байгуулсан. СӨХ-ийн оршин суугчдад төсөл арга хэмжээний талаар ойлголтыг өгч зөвшөөрүүлэх уулзалтыг зохион байгуулахаар ажиллаж байна.	15%	0%		2018.01.22 2018.02.06	2018.02.07	2017.11.20 А/883	НХААГ
4	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/		Баруун уулын үерийн хамгаалалтын сувгийн засвар шинэчлэлт /ЧД, БГД/ 11.0 км /Суваг-3 пк1+80-пк6+90.3/	НТХО	1,000.0	542.1	903,524,144	Тэмээн ХХК	2018.06.11 2018.11.01 2019.09.15	Гэрээ баталгаажсан. Барилга угсралтын ажлыг эхлүүлж хуучин сувагт тунасан хашгаасыг цэвэрлэж хуучин хавтангуудыг хуулах ажил хийгдэж байна. олон хоногын бороо болон хөрсний уснаас шалтгаалан засварын ажил гүйцэтгэхэд хүндрэл үүсч ажил гэрээт хугацаанд хэрэгжих боломжгүй болж гэрээний хугацааг сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн. 2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019-09-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	40%	40%	361,409,657	2018.04.23 2018.04.26 2018.05.21 2018.05.25	2018.05.29	2018.02.13 А/131	НХОГ
5	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	16	Гандангийн дэнжийн гэр хорооллын инженерийн дэд бүтцийн ажил	НТХО	500.0	500.0	475,000,000	Итгэлт-Өргөө ХХК	2019.04.21 2019.09.30	Гэрээ байгуулсан баталгаажив. 2018.12.27. 2019 он: Ажлыг 2019 оны 4-р сард эхлүүлэх зорилготой Гандан 60 айлын оршин суугчтай уулзах ажлыг зохион байгуулж байна.	5%	0%		2018.11.29 2018.11.29	2018.11.30	2018.03.02 А/203	НХОГ
1				Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		4,499.1	-	4,139,156,279.0				24%	23%	970,466,062.0				
1	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ /С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Ц.Одонтулгал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	10	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр "А" хэсэгчилсэн талбайн эхний ээлжийн инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил	НТХО	4,499.1	-	4,139,156,279	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.08.24 2019.11.15	Гэрээ байгуулсан баталгаажсан. Зохиогчийн хяналтын гэрээ батлагдсан. АЭЗ-ийн хүсэлт хүргүүлсэн. 2018.09.28-ны 518/2018 тоот АЭЗ гарсан. Дулаан механик холигч насосны үзелийн ажил, дулааны ф219мм-349мм, ф273мм-698мм, бохир усны ф160мм-200мм, ф250мм-101,6мм, цэвэр усны ф150мм-346мм шугамын ажилд 2018.11.16-нд 979 117 034 төгрөгний 23.6%-ийн гүйцэтгэл баталгаажуулав. 2018 онд санхүүжих 1050,0-ээс 0,9 тэрбум төгрөгийн санхүүжилт авсан. 2019 онд дахин төлөвлөлтийн задаргаанд оруулахаар санал хүргүүлсэн.	24%	23%	970,466,062	2018.08.15 2018.08.15	2018.08.16	2018.04.06 А/324	НХОГ
3				Их засвар		455.0	115.0	423,622,148.0				35%	39%	90,996,175.0				
1	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	11	Баянгол дүүргийн 30 дугаар цэцэрлэгийн гадна халаалт, халуун усны шугам шинэчлэн солих ажил	НЗД нөөц	40.0	-	38,464,500	Хайдро проект ХХК	2017.09.21 2017.10.10	Гэрээ байгуулсан баталгаажив байна. Шугамын угсралт хийсэн. Худагт холболт хийгээгүй. ОСК зурагт зөвшөөрөл өгөөгүй учир нь шинээр барагдсан барилгын архитектур төлөвлөлтийн даалгавар гараагүй хүлээгдэж байна. 2017.11.28-нд гэрээ баталгаажив ирэв. 2017.11.30-нд ОСНААУГ-ын тодруулга гарсан. Энэ тодруулгаанд УБ ДС ТӨХК-аас ТН гаргуулахыг шаардсан. УБ ДС ТӨХК-д шугамд холбох хүсэлт хүргүүлсэн хариу хүлээж байна. 2017.12.01-нд гэрээ дүгнэж 80%-ийн санхүүжилтийг олгож 20% болох 7 692 900 төгрөгийг комисс ажиллаж акт баталгаажтал барьцаа дансанд байршуулав. 2018 он: Холболтын зөвшөөрөл авахаар УБДС ТӨХК-ий Техникийн нөхцөлийн хурлаар оруулсан боловч хуучин цэцэрлэг буулгаж шинээр баригдах цэцэрлэгийн техникийн нөхцөлийн ачаалалд багтаан холболт хийх хариу ирүүлсэн. Одоогоор хуучин цэцэрлэг буугаагүй. 2019 он: БХБЯ-наас 30-р цэцэрлэгийг буулгаж барих ажлын гүйцэтгэгч шалгарсан. Шинээр баригдах барилгын суурьт уг угсарсан шугам таарч байгаа бөгөөд суурийн ажил 4-р сарын ажил 15-нд эхлэх үед шилжүүлж холбох арга хэмжээ авахаар ажиллаж байна.	80%	97%	37,486,087	2017.09.06 2017.09.11	2017.09.11	2017.08.25 А/632	3АА

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/; Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	15, 17	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дээврийн засвар /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 15, 17 дугаар хороо/	УТХО	300.0	-	271,300,690	Дэлгэрмөрөн групп ХХК	2018.11.05 2018.12.25	Нийт 6 байрны дээвэр засварын ажил гүйцэтгэхээс нэг байрны дээвэр засварын ажил хийгдсэн.2018 онд батлагдсан 300 сая төгрөгөөс 53 510 088 төгрөг олгосон. Үлдэгдэл 246,4 сая төгрөг БХБЯ-ны барьцаа хөрөнгийн дансанд байршсан. Одоогоор технологийн зогсолт хийсэн.	20%	20%	53,510,088	2018.11.02 2018.11.02	2018.10.25	2018.03.02 А/212	НХААГ
3	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Баянгол дүүргийн 14 дүгээр хорооны иргэний танхим шинээр байгуулах ажил	ДОНХС	115.0	115.0	113,856,958	Цогт хас ХХК	2018.11.30 2019.07.15	Газрын асуудалтай. БГД-ийн Худалдан авах ажиллагааны газраас БГД-ийн ЗДТГ-аас боловсруулсан ажил гүйцэтгэх даалгавраар тендер зарласан бөгөөд төлөвлөсөн байршил нь дүүргийн захирамжтай газар болно. Иймд тус газрыг Нийслэлийн захирамжтай болгож архитектур төлөвлөлтийн даалгавар хүснэ. 2018 онд батлагдсан 115 сая төгрөг он дамжсан.	6%	0%		2018.11.14 2018.11.16	2018.11.21	БГД 2018.04.11 №07	БГД
10				Тохижилт		1,357.7	729.6	1,293,409,143.0				47%	39%	561,929,977.0				
1	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	18	БГД 18-р хороо, 45-р байрны, усан оргилуур, сүүдрэвч	НОНХС	18.7		18,063,176	Хөгжил иргэдийн бүлэг	2014.08.28 2014.09.30 2015.07.01	"Хөгжил" иргэдийн бүлэг нь усан оргилуур, сүүдрэвч, олон талт тоглоом хийж гүйцэтгэхээр гэрээ байгуулсан. Ажил гүйцэтгэх явцад сүүдрэвч, олон талт тоглоомыг хийж гүйцэтгэсэн бөгөөд усан оргилуурын ажлыг дутуу хийж дуусгалгүй орхисон. Иймд тус ажлыг дуусгуулах талаар БГД-т хамтран ажиллах тухай 2016 оны 08-р сарын 17 ны өдрийн 2/2044 дугаартай албан тоотыг хүргүүлсэн.2017 оны 5 сард усан оргилуурыг гүйцээж хийлгэхээр бүлгийн ахлагчтай ярилцсан боловч ирээгүй. БГД-ийн тамгийн газарт гэрээ цуцалж дараагийн арга хэмжээ авах тухай 2017 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдрийн 2/2396 дугаартай албан тоот хүргүүлсэн. Хөгжил иргэдийн бүлгийн ахлагч Ням-Осортой холбогдсон 2018 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор дуусгах албан тоот ирүүлсэн. Талбай дээр ажил хийгдээгүй байна. Шүүхэд материал бэлдэж өгнө.	80%	79%	14,181,115	2014.08.18 2014.08.21	2014.08.21	2014.10.15 А/872	БГД
2	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/	Л.Нарантуяа /АН/ /1-р тойрог, 1, 2, 3/	3	Баянгол дүүргийн 3-р хорооны 81-р байрны тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	40.0	-	39,789,602	Ууган орхон ХХК	2018.04.18 2018.06.19 2018.07.05	Бетон талбай цутгах, явган зам талбай, саравч тоглоом тоноглол угсарч дууссан буюу сагсан бөмбөгийн хашааны суурь цутгах, угсрах ажлыг дулааны улиралт дахин гүйцэтгүүлэх шаардлагатай болсон.2018 онд батлагдсан 40 сая төгрөгөөс 27 664 607 төгрөгийн гүйцэтгэл олгож үлдэгдэл 12,3 сая төгрөг нийслэлийн барьцаа дансанд байршсан.Одоогоор технологийн зогсолт хийсэн.	88%	98%	39,117,790	2018.03.27 2018.04.04	2018.04.09	2018.01.04 А/03	НЗАА
3	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	6, 7, 21	Бүтээн байгуулалт, хөрөнгө оруулалт, тохижилтын ажил /БГД, 6, 7, 21 дүгээр хороо/ түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй ажил	НОНХС	110.0	32.3	107,701,762	Өнгөт харш ХХК	2018.09.13 2018.11.20	6,7,21 дүгээр хорооны тохижилтын ажил бүрэн дуусч байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгөх комисс ажилласан акт баталгаажих шатандаа. 75 391 233 төгрөгийн 70 хувийн гүйцэтгэлийг хянан баталгаажуулсан.	90%	70%	75,391,233	2018.08.27 2018.08.30	2018.09.05	2018.01.04 А/15	НХОГ
4	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	11	Баянгол дүүргийн 11-р хороо, тоглоомын талбай, байгалийн ухааны жишиг талбай байгуулах тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	35.0	-	35,000,000	Төгс баялаг алтай ХХК	2018.10.02 2018.11.26	Гэрээ батлагдсан. Сургалтын хүлэмж барьсан. Явган хүний замын хавтан угсрах, бетон зам талбай цутгах ажлууд хийгдэж байна. Амьтны баримал, сургалтын хүлэмж, хогийн сав, сандал, элсний талбай, авиралтын хана ширээ зэргийг угсарч дууссан. Ашиглалтад оруулах комисс 2018 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр ажиллаж, 2018 оны 12 дугаар сарын 18-ний өдрийн 2018/791 дугаартай акт баталгаажсан.	100%	97%	34,110,523	2018.09.03 2018.09.18	2018.09.24	2018.01.04 А/03	НЗАА
5	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/; Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/; Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/		Баянгол дүүргийн Энэбишийн өргөн чөлөөний тохижилтын ажил	НТХО	1,000.0	543.6	942,729,617	Сайн констракшн, Тотал инж ХХК-иудын түншлэл	2018.10.01 2018.12.20	БГД-ийн захиалгаар зураг төсөв боловсруулагдсан. 2018 онд ажил гүйцэтгэх явцад ТҮЦ болон ил худалдаа эрхлэгчид газар чөлөөлөх асуудлаар Улаанбаатар хотын ерөнхий менежертэй уулзалт хийж 2019 оны хавар чөлөөлөх хүсэлт гаргаж ажил зогссон. Автобусны буудал, авто зогсоолуудын боридур сольж авто зогсоолуудын асфальт бетон хучилтын ажил хийгсэн.399 129 316 төгрөгийн 42 хувийн санхүүжилтийг хянан баталгаажуулсан.Одоогоор технологийн зогсолт хийсэн.	42%	42%	399,129,316	2018.09.17 2018.09.19	2018.09.21	2018.01.23 А/64	БГД
6	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	17	Баянгол дүүргийн 17-р хороо хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	26.0	25.9	25,893,692	БУЗТ ХХК	2018.11.06 2018.12.18 2019.06.15	2018 оны 11-р сарын 22-нд гэрээний хугацаа сунгах тухай техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэн 2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Зураг төсөв 2019 оны 02-р сарын 22-ны өдөр магадлалаар баталгаажсан. 2019 онд 25,9 сая төгрөг он дамжин санхүүжихээр батлагдсан.	15%	0%		2018.09.27 2018.10.19	2018.10.26	2018.05.28 А/497	УБЗАА
7	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Анхмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	18	Баянгол дүүргийн 18-р хороо хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	27.0	27.0	26,998,439	БУЗТ ХХК	2018.11.06 2018.12.18 2019.06.15	2018 оны 11-р сарын 22-нд гэрээний хугацаа сунгах тухай техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэн 2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Зураг төсөв 2019 оны 02-р сарын 22-ны өдөр магадлалаар баталгаажсан. 2019 онд 27 сая төгрөг он дамжин санхүүжихээр батлагдсан.	15%	0%		2018.09.27 2018.10.19	2018.10.26	2018.05.28 А/497	УБЗАА
8	Д.Лүндээжанцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	15	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй 31 дүгээр байрны гадна сагсны талбай байгуулах /Баянгол дүүрэг 15 дугаар хороо/	НОНХС	20.0	19.8	19,799,813	Колорс теч ХХК	2018.10.29 2018.11.22 2019.06.15	2018 оны 11-р сарын 22-нд гэрээний хугацаа сунгах тухай техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэн 2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Зураг төсөв магадлалаар баталгаажих шатандаа. 2019 онд 20 сая төгрөг он дамжин санхүүжихээр батлагдсан.	15%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.22	2018.08.02 А/699	НХААГ
9	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	12	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Баянгол дүүргийн 20, 21 дүгээр байрны баруун талын явган хүний зам засвар, шинэчлэлтийн ажил	ДОНХС	36.0	36.0	32,559,066	Цэхт ХХК	2018.12.21 2019.06.03	Гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг төсөв боловсруулах шатандаа.	10%	0%		2018.11.28 2018.11.29		БГД 2018.04.11 №07	БГД

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
10	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	14	Баянгол дүүргийн 14-р хорооны хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	НОНХС	45.0	45.0	44,873,976	Аббадон констракшн ХХК	2018.12.20 2019.05.20	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв магадлалаар баталгаажих шатандаа. Үнэлгээний хорооны зөвлөмж оройтож ирсэнээс шалтгаалж 2018 онд батлагдсан 45 сая төгрөгийг он дамжуулан 2019 онд санхүүжихээр батлагдсан.	10%	0%		2018.12.07 2018.12.07	2018.12.12	2018.01.04 A/03	УБЗАА
11				ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ		17,044.7	7,107.3	16,155,162,662.0				35%	41%	8,056,138,739.0				
5				Барилга байгууламж		9,942.9	5,000.0	9,214,327,503.0				33%	38%	3,399,998,007.0				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Ж.Алдаржавхлан /МАН/ /35-р тойрог, 9, 10, 13/	13	Туул тосгоны эмнэлгийн барилга /Хан-Уул дүүрэг 13 дугаар хороо/-ын ажил	НТХО	2,742.9	1,500.0	2,490,287,839	Ньюконстракшн ХХК	2018.06.06 2019.06.25	Ньюконстракшн ХХК-тай гэрээ байгуулсан. Зураг төслийн ажил хийгдэж байна.Эскиз зураг батлагдахаар Хот төлөвлөт ерөнхий төлөвлөгөөний газарт хүргүүлсэн. Зургийн ажил 60%-тай явагдаж байна.Туул тосгоны барилгын суурийн ажил эхэлсэн.Газар шорооны ажил хийгдэж байна.Суурийн ажил хийгдэж байна уурийн давхар, хучилт хийгдсэн. 1-р давхарын рамны ажил, хүчилтын ажил, шалны ажил хийгдсэн.	35%	20%	500,000,000	2018.05.30 2018.05.30	2018.05.30	2018.01.31 A/88 2019.02.26 A/141	НХААГ
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /32-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 28 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж шинээр 240 ортой цэцэрлэг барих ажил	УТХО	2,200.0	1,100.0	2,178,635,604	Морин сувд ХХК	2018.06.18 2019.08.24	Гэрээ батлагдсан. Зураг төсвийн ажил явагдаж байна.Гэрээ батлагдсан. Буулгалтын ажил хийгдэж байна Буулгалтын ажил дууссан. Зураг төсөв магадлал хийгдэж байна. 2018 оны 08 сарын 28-ны өдрөөс барилгын суурийн ажил эхэлж газар шорооны ажил хийгдэж байна.. Газар шорооны ажил хийгдсэн. Харсний ус илэрсэн тул автортой зөвшилцөн суурийн багананд нэмэлт цул бетон суурь нэмж хийн зоорийн давхарын төмөр бетон хийцийн ажил дууссан. Зоорийн давхарын хучилт хийдэн 1 дүгээр давхарт хэв хашмалын ажил хийгдэж байна.Каркасны ажил бүрэн дууссан. Төмөр бетон хийц багана дам нуруу, шат, давхар дундын хучилтын ажил хийгдсэн.	50%	50%	1,099,999,999	2018.06.06 2018.06.06	2018.06.08	2018.03.02 A/209	ХУД
2	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/	Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	7	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг, 73 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	2,000.0	1,000.0	1,700,000,000	Грэйт майнинг ХХК	2018.09.20 2019.08.10	2018.10.15 Газар шорооны ажил дууссан. Суурийн ул бетон цутгасан. Суурь цутгасан. Зоорийн давхарын шалны доорх хөрс нягтруулсан.2018.10.16 Зоорийн давхарын шал цутгасан. Зоорийн давхарын рамны арматурчлалын ажил хийгдэж байна. 2018.11.12 Төмөрбетон рамны цутгалтын ажил дууссан. 2018.11.21 Гадна ханын өрлөгийн ажил хийгдэж байна. Технологийн шаардлагаар ажил зогссон. Дулааны улиралд ажил эхлүүлхээр бэлтгэж байна. 2019.03.01 Гадна ханын өрлөгийн ажил хийгдэж байна.	55%	59%	999,998,008	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.10	2018.03.02 A/213	НХААГ
3	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар, Хан-уул дүүрэг, 52 дугаар сургууль/	УТХО	1,500.0	700.0	1,349,615,506	Эм Жи Эл Би ХХК	2018.10.08 2019.10.15	Эм Жи Эл Би ХХК-тай гэрээ байгуулсан. Гэрээ баталгаажсан. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар 2018 оны төсөв 800 сая төгрөг санхүүжүүлсэн. Зургаг , төслийн ажил хийгдэж байна.Зураг төслийн магадлалын ерөнхий дүгнэлт 2018 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдөр , 1761/2018 дугаартай гарсан Зураг төсвийн ажил дуусч магадлал хийлгэн манай газарт хүлээлгэн өгсөн. уг 52 дугаар сургуулийг давхарлан өргөтгөх тул барилга угсралтын ажил технологийн дагуу дулааны улиралд сургуулийн хичээлийн жил дууссаны дараа эхэлнэ.	20%	59%	800,000,000	2018.09.28 2018.09.28	2018.09.29	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Ж.Алдаржавхлан /МАН/ /35-р тойрог, 9, 10, 13/	9	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 114 дүгээр сургуулийн 320 суудалтай барилгын өргөтгөлийн ажил	УТХО	1,500.0	700.0	1,495,788,554	Содон номин констракшн ХХК	2018.12.18 2019.12.01	Содон номин хийц ХХК-тай 2018 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдөр гэрээ байгуулсан. Гэрээ баталгаажсан. 2018 оны 800 сая төгрөгийг барьцаат дансанд авч үлдсэн. Зураг төслийн ажил хийгдэж байна.114 дүгээр цэцэрлэг болон Нийслэлийн боловсролын газраас тус сургуулийн өргөтгөлийн барилгыг одоо байгаа сургуулийн дэргэд баруулах, мөн архитектур төлөвлөлтийн даалгаварыг өөрчлүүлэх хүсэлт гаргасан боловч НХТЕТГ-ын 2019 оны 03 сарын 01-ний өдрийн хурлаар тус байршил нь 320 хүүхдийн сургуулийн өргөтгөл барихад норм норматив хангахгүй байгаа тул архитектур төлөвлөлтийн даалгаварын өөрчлөх боломгүй гэсэн шийдвэр гарсан. Ийм урд олгогдсон архитектур төлөвлөлтийн даалгаварын дагуу хийж гүйцэтгэхээр зураг төслийг боловсруулахаар шийдвэрлэн ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил хийгдэж байна.	5%	0%		2018.12.14 2018.12.14	2018.12.06	2018.03.02 A/209	ХУД
4				Инженерийн шугам сүлжээ		5,136.3	1,644.7	4,975,504,560.0				28%	45%	3,153,378,503.0				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	15	УВ таун орчмын гадна ариутгах татуургын ажил 695м /Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо/	НТХО	460.0	55.3	458,668,968	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.05.28 2018.07.15 2018.11.01	Гэрээний хугацаа дууссан. Гадна ариутгах татуургын трассын дагуух явган замын тохижилтын ажил хийгдэж байна. Трассын дагуух 260м авто зам болон явган замын тохижилтын ажил хийгдэж дуусан 2018.12.04-ны өдрийн байдлаар цэвэрлэгээний ажил хийгдэж байна.	88%	88%	403,378,503	2018.05.15 2018.05.17	2018.05.18	2018.01.23 A/63	НХОГ
2	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/, Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Ц.Байгалмаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	11, 15	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүрэг, 11, 15 дугаар хорооны нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дулаан шугам сүлжээ, дэд станцын ажил	УТХО	3,600.0	1,000.0	3,495,874,649	Бумбод ХХК	2018.11.01 2019.09.01	Гэрээ баталгаажсан. Гэрээний дагуу тухайн төсөл, арга хэмжээг эхлүүлэхэд ЭХЯ-аас олгогдсон техникийн нөхцөл, ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгаварт тусгагдсанаар дээрх төсөл арга хэмжээ нь зөвхөн ХУД-ийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 411 дүгээр ангийн ажилчдын орон сууцны хорооллын гадна дулааны шугам сүлжээ, дулаан хуваарилах төвийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэхээр боловсруулагдсан байсан. "ХУД-ийн 11, 15 дугаар хорооны нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байруудын дулааны шугам сүлжээ, дэд станц"-ын ажил хийгдэх талаар байхгүй, мөн тус төлөвлөсөн хороодод төвийн дулаанд холбогдоогүй нийтийн эзэмшлийн орон сууц байгаагүй.. Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 411 дүгээр ангийн ажилчдын орон сууцны хорооллын гадна дулааны шугам сүлжээ, дулаан хуваарилах төвийг хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөсөн нь Улсын төсвийн тухай хуулиар заагдсан нэршилтэй зөрчилдсөн. Иймд Улсын төсвийн тухай хуульд батлагдсан ажлын нэршлийн хүрээнд зөвхөн Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 411 дүгээр ангийн ажилчдын орон сууцны хорооллыг гадна дулаанаар хангах ажлыг хийж болох эсэх талаар тодруулга авахаар НХТЕТГ, тендер зохион байгуулсан ХУД-ийн ЗДТГ, БХБЯ-нд албан тоот хүргүүлсэн. Хариу хүлээж байна.	5%	74%	2,600,000,000	2018.10.02 2018.10.30	2018.10.03	2018.04.06 A/323 2019.03.22 A/212	ХУД

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	Б.Энх-Амгалан /МАН/ /58-р тойрог, 9, 10, 14, 16/	Э.Бат-Үүл /АН/ /36-р тойрог, 12, 14, 16/	16	Хан-Уул дүүргийн 16 дугаар хороо Яармагийн спорт цогцолборын орчмын шинэ суурьшлын бүсэд орлогод нийцсэн орон сууцны төслийн гадна инженерийн дэд бүтцийн ажил	НТХО	916.0	448.0	879,652,270	САН ХХК	2018.12.03 2019.09.01	2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрөөс 2019 оны 04 дүгээр сарын 01-ний өдрийг хүртэл зураг төслийн ажлыг боловсруулж батлуулахаар батлагдсан хуваарийн дагуу ажил хийгдэж байна. САН ХХК нь зураг төслийн ажлыг гүйцэтгүүлэхээр Дөрвөн гүн ХХК-тай гэрээ байгуулан ажиллаж байна. Дөрвөн гүн ХХК-аас ажлын зургийг боловсруулан ОСНААУГ-тай зөвшилцөх шатанд тендер зарлагдахад тусгагдаагүй байсан цэвэр бохир ус, дулааны техникийн тодруулга гарсан тул тодруулгад тусгасан нэмэлт ажлууд хийгдэх шаардлагатай талаар мэдэгдсэн. Мөн цахилгааны техникийн нөхцөлд тусгагдсан 2*630 кВА хүчин чадалтай иж бүрэн 2 дэд өртөө тусгагдсан байсныг хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу зай талбай хүрэлцээгүй тул олгогдсон техникийн нөхцөлд өөрчлөлт оруулан 2*800 кВА хүчин чадал бүхий 1 дэд өртөө болгон өөрчлүүлэхээр санал ирүүлсэн. Энэ талаар САН ХХК-аас НОСК болон манай газарт дугаартай албан бичиг ирүүлсэн. Тус албан бичгийн дагуу НОСК-аас САН ХХК болон ОСНААУГ-ын тодруулгын дагуу зураг төслийг магадлалаар баталгаажуулж батлагдсан төслийг үндэслэн гэрээний үнийн дүнгээс давсан тохиолдолд манай газар холбогдох байгууллагуудад хүсэлт гарган хөрөнгийн асуудлыг шийдвэрлэх боломжтой тухай мэдэгдсэн. 2018 онд санхүүжих 468 000 000 сая төгрөгөөс урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар 156 000 000 сая төгрөгийн санхүүжилт олгосон.	10%	17%	150,000,000	2018.11.17 2018.11.21	2018.11.23	2018.01.23 A/57 2019.02.26 A/141	НОСК
4	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/	Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	8	Сонсголгонгийн 10 дугаар гудамжны ус зайлуулах суваг /ХУД, 8 дугаар хороо/	НОНХС	160.3	141.4	141,308,673	Вэлмот ХХК	2018.11.28 2019.06.15	Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хорооны нутаг дэвсгэрт Ханын материалын орчимд хэрэгжүүлэх "Түрээсийн орон сууцны хөгжүүлэх" төслийн гадна инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	10%	0%		2018.11.27 2018.11.27	2018.11.16	2018.08.29 A/781	НХААГ
1				Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		1,905.5	402.8	1,905,528,696.0				90%	79%	1,502,762,229.0				
1	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/	Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	8	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн А хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн барилга угсралтын ажил	НТХО	1,905.5	402.8	1,905,528,696	Ажнайцэгц ХХК	2015.08.03 2015.12.30 2016.01.21 2017.03.31 2017.12.01 2018.08.01	Кабель шугам татагдаж дууссан. Хаалттай дэд өртөөний тоног төхөөрөмжүүдийн туршилт тохируулга хийгдсэн. Хуваарилах байгууламжийн реле хамгаалалтын ажил, туршилт хийгдэж байна. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.08.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Гүйцэтгэгч байгууллагын тусгай зөвшөөрлийн хугацаа дууссан тул сунгалтын гэрээ батлагдаагүй хүлээгдэж байна.	90%	79%	1,502,762,229	2015.07.22 2015.07.22	2015.07.31	2015.07.08 A/605 2017.04.14 A/233	ГХДБГ / ДТ
1				Тохижилт		60.0	59.8	59,801,903.0				20%	0%	-				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Талбайн тохижилт, тоглоомын талбай байгуулах /Хан-Уул дүүрэг 3 дугаар хороо/	НОНХС	60.0	59.8	59,801,903	Колорс төч ХХК	2018.11.02 2018.12.26	Колорс төч ХХК-тай 2018 оны 11 сарын 02-ны өдөр гэрээ байгуулсан. Гэрээ баталгаажих шатандаа байна. Гэрээ баталгаажсан . Зургийн ажил хийгдэж байна. Угсралтын ажил технологийн дагуу хийгдэх боломжгүй. Батлагдсан хөрөнгийг он дамжуулсан. Гэрээний дуусах хугацааг 2019 оны 06 дугаар сарын 01-ний өдөр гэж сунгасан. Зураг төсөл боловсруулах шатандаа байна.	20%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.25	2018.08.02 A/699	НХААГ
27				ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ		47,821.9	20,568.4	38,677,284,620.0				51%	47%	21,351,196,282.0				
10				Барилга байгууламж		28,786.5	16,038.8	20,212,654,769.0				30%	44%	8,388,589,425.0				
1	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	14	Чингэлтэй дүүргийн түргэн тусламжийн төвийн барилгын ажил	НТХО	1,125.2	120.0	925,126,079	Комп трейд ХХК	2014.11.10 2015.11.10 2016.11.20 2018.10.01 2018.12.15	.2018/09/26-нги байдлаар сунгалтын гэрээ баталгаажиж байна.2018/10/09-ны байдлаар гадна дотор өрлөгийн ажлууд хийгдэж байна.2018/10/18-ны байдлаар дотор гадна дүүргэлт дууссан. Дотор ханын өргийн ажлууд хийгдэж дуусч байна. Гадна шугам сүлжээний ажил эхэлж байна. 2018.11.16-ны байдлаар дотор ханын өргийн ажлууд, дотор ИШС-ний угсралтын ажлууд хийгдэж байна. Гадна ханын хөөсөнцөр дулаалгын ажил хийгдсэн. Гадаа хүйтэрсэн тул гадна фасадны эмульсний ажлыг хавар хийлгэхээр болсон.2018/11/21-ний байдлаар гаражийн хаалга угсарсан, гадна зам талбайн ажлууд хийгдсэн. Шилэн фасад суулгах ажил, гадна хөөсөнцөр дулаалгын ажлууд хийгдэу дуусч байна. Технологийн түр зогсолт хийсэн. 2019.03.01-ний байдлаар дотор тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажил хийгдэж байна. 2018.11.16-ны байдлаар дотор ханын өргийн ажлууд, дотор ИШС-ний угсралтын ажлууд хийгдэж байна. Гадна ханын хөөсөнцөр дулаалгын ажил хийгдсэн. Гадаа хүйтэрсэн тул гадна фасадны эмульсний ажлыг хавар хийлгэхээр болсон. 2018.11.15-нд 79 хувийн 734.9 сая төгрөгийн гүйцэтгэл баталгаажуулж төрийн санд хүргүүлсэн.	85%	79%	734,973,426	2014.11.06 2014.11.07	2014.11.10	2013.12.12 A/1098	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, НД/	Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	6	Дүүргийн спорт цогцолбор 1000 суудал /УБ, ЧД/	УТХО	14,164.3	8,329.2	7,461,577,949	Люксвүүд хаус ХХК	2015.06.30 2015.10.01 2017.12.01 2018.12.30	Зураг төслийн хүрээлэнгээр зохиогчийн дүгнэлт гаргуулсан нь хуучин А хэсгийн суурийн өөрчлөлтийн дүгнэлт гаргуулж ажлыг эхлүүлсэн. А, В, С блокийн суурийн ажил хийгдсэн. 1 дүгээр давхарын хучилт хийгдэж байна А,В,С блокийн 1 дүгээр давхарын каркас бетон болон давхар дундын хучилт хийгдсэн. Технологийн дагуу барилга угсралтын ажлыг зогсоосон. Эрүүл мэнд спортын яаманд гэрээ сунгуулах хүсэлт гаргасан .Технологийн дагуу ажлыг зогсоосон Ажил хэлсэн. Каркасны бетоны ажил хийгдсэн байна.В блокийн дам нурууны ажил хийгдэн хийцүүдийг барилгын талбайд татаад байна. В блокийн дээврийн дам нуруу угсархад бэлэн болгоод байна.Дам нурууг Хятадад захиалж хийлгэсэн боловч төлбөр дутуу хийсэн шалтгаанаар урдаас ирээгүй тул ажил зогсож хүлээлтийн байдалтай байна.Шинэ бүтцээр харьяа яам өөрчлөгдсөн тул Сангийн яам тус компанийн батлагдсан гүйцэтгэлийг санхүүжүүлээгүй байгаа . Ийсд Хятадаас захиалсан материал ирээгүй тул ажил түр зогсож байна. Барилга угсралтын ажлын технологийн дагуу ажил зогссон.2017-05-11-ны өдрийн байдлаар БУА эхлээгүй ажил эхлэх бэлтгэл ханган ажиллаж байна. Б, В блокийн дээврийн төмөр дам нурууны ажлын зураг гарч 2017.05.31-нд гүйцэтгэгч компани манай газарт ирүүлж 2017 оны 6 дугаар сарын 09-нд НЗТХүрээлэнд уг зургийг магадлалаар хянуулахаар хүргүүлсэн. Төмөр дам нурууны ажлаас шалтгаалхааргүй ажлуудыг нэн даруй хийж эхлэх шаардлагыг гүйцэтгэгч компанид өгөөд байна. Барилгын талбайд ажил хийгдэж эхлээгүй байна. Б, В блокуудын дээврийн хучилтын төмөр дам нурууны өөрчлөлтийн зураг магадлалаар хянагдан гарсан тул гүйцэтгэгч компани татан авалт хийж байна. Талбай дээр ажил хийгдэж эхлээгүй байна. 2017.09.28 А блокын 4-р давхрын багана, дамнурууны хэв хашмалын ажил хийгдэж байна. 2017.10.25 Хоккейн талбайн хучилтын дамнуруу талбай дээр ирсэн. 2017.11.08-ны байдлаар бүх цутгалтын ажил хийгдэж дууссан. 2017.11.15 дам нуруу угсрагдахаар бэлтгэл ажлыг хийж байна. 2018.03.21 Барилгын Б блокын дамнуруу угсрагдсан. Хоккейн талбайн дамнуруу угсрагсарч байна. 2018.04.20	60%	39%	2,898,549,855	2015.06.01	2015.06.01		
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	15	Чингэлтэй дүүргийн хүүхдийн эмнэлгийн барилгын ажил	НТХО	1,000.0		1,000,000,000	Асар өргөө ХХК	2015.11.13 2016.12.25	2016/10/20-ны өдрийг дуустал хүчинтэй байх Гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлсэн. Гүйцэтгэлийн баталгааг ажил дууссан мэдэгдэл гарснаас хойш 28 хоногийн хугацаанд хүчинтэй байхаар өөрчлөлт хийлгэн 2015/12/01-нд ирүүлсэн. Гэрээ баталгаажсан. Зураг төслийн ажил хийгдэж байна. Эскиз зураг батлагдаж ЗТХ-р хянуулан эхний 30%-ийн санхүүжилт авсан. 2017-05-12-ны өдрийн байдлаар ажлын зургийг хянаж, зургийн алдааг засварлуулахаар гүйцэтгэгч байгууллагад хүргүүлээд байна. Хөрөнгө батлагдаагүй тул ажил зогссон. 2018.05.24 Хөрөнгө батлагдаагүй тул ажил зогссон. Ажил үргэлжилээгүй байна.	10%	5%	51,324,948	2015.09.15 2015.09.17	2015.09.23	2015.01.09 A/22 2016.01.08 A/18	ЧД
1	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, НД/	Б.Мөнхбат /МАН/ /37-р тойрог, 2, 3, 1, 4, 5/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 23 дугаар сургууль/	УТХО	2,190.8	1,190.8	1,412,813,140	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018.06.05 2019.06.30	4ХТП, 1РП, 1ЦТП барилгуудын барилга угсралтын ажил, цахилгааны кабель шугам, Гадна дулаан, цэвэр ус, ариутгах татуургын шугам угсралтын ажил дууссан. ХТП, РП, ЦТП-ны тоног төхөөрөмж суурилуулсан ба туршилт тохируулга хийгдээгүй байна. Гадна дулааны шугамын хувьд эрчим хүчний яамнаас олгогдсон №08/2018 дугаартай техникийн нөхцөлийн дагуу ДЦС-4 ХК-ийн сүлжээ бүрэн ашиглалтад орж 11и магистралийн өргөтгөл хийгдсэний дараа холбох нөхцөлтэй. Эрчим хүчний яамнаас олгогдсон техникийн нөхцөлийн дагуу хуваарилах байгууламжийг 110/10/10 кВ-ын Гео дэд станцаас холбохоор байгаа боловч Гео дэд станцад ячейк суурилуулах зай байхгүй шалтгаанаар хүчдэлд залгагдах боломжгүй байна. 2019 онд үлдэгдэл хөрөнгө болох 387,9 сая.төгрөг батлагдсан.	30%	58%	820,141,196	2018.06.04 2018.06.04	2018.05.24	2018.03.02 A/213	НХААГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/; М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	12, 13, 14, 15	Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй Чингэлтэй дүүргийн 12, 13, 14, 15 дугаар хороодын дунд иргэд, хүүхэд залуучууд, ахмад настанд зориулсан хөгжлийн төв, спорт заал барих ажил	ДОНХС	1,500.0	1,500.0	1,496,705,140	Баян могод ХХК	2018.04.03 2018.08.10	Захиалагчийн хяналтын гэрээ хийгдсэн. Нэг маягийн магадлал хийгдсэн зургаар тендер зардагдсан., Суурийн холболтын зураг хийгдэж байна. .2018/08/15-ны байдлаар архитектор төлөвлөлтийн даалгавар батлагдсан.Зураг төсөв хийгдэж магадлал хийгдсэний дараа ажил эхэлнэ. 2018 оны 09 сарын 11-ний байдлаар барилгын аяган суурь, шугаман суурийн арматурчлал, хэв хашмалын ажил хийгдэж байна.1 давхрын баганын арматурчлал хийгдэж байна. 2018 оны 10 сарын 29-ны байдлаар 1 давхрын баганын арматурчлал дуусч, хэв хашмал бэхлэх ажил дуусч байна. 2018.11.19-ний байдлаар 1 давхрын багана дам нурууны бетон авахаар гадна дулаалга хийж байна. 2019.03.01-нд ажил үргэлжлэн хийгдэх бэлтгэл ажил хангагдаж байна.	20%	0%		2018.06.13 2018.06.13	2017.12.13	ЧД 2018.01.02 A/03	ЧД

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	17	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 150 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 103 дугаар цэцэрлэг/	УТХО	1,500.0	700.0	1,281,976,769	Глобал рост ХХК	2018.08.22 2019.08.22	2018809/17-ны байдлаар суурийн ажил эхэлсэн боловч 2,5 метрт ус илэрсэн тул геолог дахин хийлгэж дүгнэлт гаргуулахаар ажил тор зогссон.2018/09/26-ны өдөр ЧД-ийн Засаг дарга, НХОГын дарга, БЗХ-ийн дарга, инженер, гүйцэтгэгч нар барилгын талбай дээр уулзаж барилгажих талбайн баруун талд байгаа 2 айлыг чөлөөлж 2 цэцэрлэгийн хоорондын зайг эжмжх нь зүйтэй гэж үзлээ. ЧД-ийн Засаг дарга 1 дэх өдөр хүртэл гур ажлаа зогсоож байгаач, газар чөлөөлөх үнэлгээ хийлгүүлж байна гэлээ.2018/10/02-ны байдлаар гакрын үнэлгээ хийгдсэн. Газар чөлөөлөх айлд мэдэгдэл хүргүүлэн зөвшилцөхөөр хүлээж байна.2018/10/15-ны байдлаар газар чөлөөлөх боломжгүй болсон тул хөрсний ус соруулах, ажлын түр байр, хашаа барих ажлууд хийгдэж эхэлсэн.2018/10/22-ны байдлаар хөрсний ус соруулсан боловч дахин гнэвчиг байна. Гүйцэтгэгч, зохиогчийг байлцуулан газар дээрээ дахин уулзалт зохион байгуулахаар болов.2018 оны 10 дугаар сарын 29-ны байдлаар баганан суурийн ажлууд хийгдэж байна.Талбайн зохион байгуулалт сайжруулах, баганан суурийн ажил дээр автороос дүгнэлт гаргуулж ажил цаашид үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл авсны дараа ажил үргэлжлүүлэхийг санууллаа. Хөрсний уснаас хамгаалсан ажлын гүйцэтгэлийн зураг гаргуулж батлуулж ирүүлэх даалгавар өгсөн..2018/11/05-ны байдлаар суурийн ажил дуусч буцаан дүүргэлт хийж шороог нягтаршуулсан.2018.11.13-ны байдлаар суурийнд гарах сувагчлалын ажлууд хийгдэж байна.2018 оны 11 сарын 21-ний байдлаар шалны цутгалт хийгдэж байна.Технологийн түр зогсолт хийсэн.2019.03.15-нд ажил үргэлжлүүлэн хийгдэх бэлтгэл ажил хангагдаж байна.2018 оны төсөвт суусан 800 сая төгрөгийг гүйцэтгэлээр авсан.	30%	62%	800,000,000	2018.08.22 2018.08.22	2018.08.14	2018.03.02 A/213	НХААГ
3	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/; Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	7, 8, 9, 10, 11	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Чингэлтэй дүүргийн 7, 8, 9, 10, 11 дүгээр хороодын дунд Иргэд хүүхэд залуучууд, ахмад настанд зориулсан хөгжлийн төв, спорт заал барих ажил	ДОНХС	1,500.0	892.6	1,476,217,421	Тэргүүн чансаа ХХК	2018.08.30 2018.11.30 2019.04.30	Гадна фасадны ажил , хаявчний хар тосон түрхлэг , дотор ханын өргийн ажлууд тус тус хийгдэж байна. гадна металл угсралтын ажил хийгдэж байна. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	50%	40%	583,600,000	2018.08.30 2018.08.30	2018.09.03	ЧД 2018.01.02 A/03	ЧД
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	12	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга /Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 12 дугаар хороо/	УТХО	2,000.0	1,250.0	1,948,000,000	Хан-Аттрибут ХХК	2018.10.01 2019.08.20	2018/10/01-нд гэрээ байгуулсан.2018/10/15-ны байдлаар гэрээ баталгаажих шатандаа. Барилга угсралтын ажлын талбайд газар чөлөөлсөн айлуудын барилгын суурь, талбай цэвэрлэх ажил хийгдэж байна.2018/10/16-нд гэрээ баталгаажих ирсэн.2018/11/06-ны байдлаар чөлөөлсөн газрыг цэвэрлэж хог зайлуулсан..2018.11.15-ны байдлаар Суурийн холболтын зураг хийгдэж байна.Технологийн түр зогсолт хийсэн.2019.03.01-ний байдлаар зураг төсөв хийгдэж байна.2018 оны төсөвт суусан 750 сая төгрөгийн санхүүжилтийг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа гаргаж авсан. 2019.03.25-ны байдлаар зураг төсөл зөвшилцөл хийж байна.	5%	39%	750,000,000	2018.09.26 2018.09.26	2018.09.20	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга /Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 14 дүгээр хороо/	УТХО	2,000.0	1,250.0	1,961,432,349	Адамант ХХК	2018.10.01 2019.08.20	2018/10/15-ны өдөр гэрээ байгуулсан. 2018.11.05-ны байдлаар газар чөлөөлсөн айлуудын үлдээсэн хог хаягдлыг цэвэрлэх, барилгажих талбайд хашаа барих ажлууд хийгдэж байна.2018.11.15-ны байдлаар суурийн холболтын зураг хийгдэж байна.Технологийн түр зогсолт хийсэн.2019.03.01-ний байдлаар зураг төстийн ажил хийгдэж байна. 2018 оны төсөвт суусан 750 сая төгрөгийн санхүүжилтийг урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа гаргаж авсан. 2019.03.25-ны байдлаар НХБЕТГазарт ажил эхлүүлэх үргэлжлүүлэх хүсэлт хүргүүлэн ажиллаж байна.	5%	38%	750,000,000	2018.10.02 2018.10.02	2018.09.20	2018.03.02 A/213	НХААГ
5	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6/	Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	6	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 450 суудал /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 50 дугаар сургууль/	УТХО	1,806.2	806.2	1,248,805,922	Ганмөнхжин ХХК	2018.11.22 2019.08.25	2018/11/22-нд гэрээ байгуулсан.Технологийн түр зогсолт хийсэн. 2018 онд 1,0 тэрбум батлагдаж УТБ-аар санхүүжилт авсан.	5%	80%	1,000,000,000	2018.11.21 2018.11.21	2018.11.14	2018.07.24 A/679	НХААГ
4				Инженерийн шугам сүлжээ		10,025.0	4,220.1	9,617,004,146.0				70%	46%	6,637,321,725.0				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	10	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хорооны 2, 3, 4, 6 дугаар гудамжны эрчим хүчний уналттай айл өрхийн ачаалал нэмэгдүүлэх зорилгоор 10.000-ын өндөр хүчдэлийн шугамаас кабелиар буулгаж ктп 160кв 10/04кв трансформаторын дэд өртөө шинээр хийх ажил	НОНХС	25.0	-	24,744,340	Бармон ХХК	2017.07.31 2017.12.01 2018.05.01	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. Гэрээ баталгаажсан. 10/0,4 кВ-ын 160 кВА чадалтай трансформаторын дэд өртөөний ажил хийгдсэн. Ажил дуусч комисс ажиллуулах бэлтгэл хангуулж байна. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Талбай дээр ажил бүрэн хийгдэж дууссан боловч зураг төсвийн нэр, хөрөнгийн захирамжтай тохирохгүй байгаа тул НЗДТГ-ын Санхүү, төрийн сангийн хэлтэстэй зөвшилцөж шийдвэрлэхээр болсон. Хөрөнгийн захирамжийг өөрчлүүлэх шаардлагатай байна	90%	0%		2017.07.19 2017.07.19	2017.07.21	2017.05.25 A/339	ЧД
2	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	Дэд бүтцийн төв байгуулах /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 7 дугаар хороо, эхний эзэл/	НТХО	5,000.0	1,322.4	4,597,051,205	Рутан ХХК болон Термомастер ХХК-иудын түншлэл	2018.06.29 2018.10.20 2018.12.10	Барилгын зоорийн давхарт 630 кВА трансформатор-2ш, 10кВ-ын хуваарилах болон 0.4кВ-ын хуваарилах байгууламж, халаалтын зуух, халаалт, хэрэгцээний халуун усны ялтсан бойлер, цэвэр усны нөөцийн сав зэрэг тоног төхөөрөмжүүдийн угсралтын ажлууд хийгдэж байна. Уг төслөөр хийгдэж буй ажлын хүрээнд 1122м цэвэр усны шугам угсралтын ажил, 217м гадна дулааны шугам угсралтын ажил, 317м гадна АТШ угсралтын ажил, дэд бүтцийн төвийн барилга болон цэвэрлэх байгууламжийн БУ ба тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурьлуулалтын ажил хийгдсэн. 2018 онд 80% буюу 3677,6 сая төгрөгийн санхүүжилт авсан.	83%	80%	3,677,640,964	2018.06.08 2018.06.14	2018.06.28	2018.03.02 A/205	НГХДБГ
3	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэйгээр хэрэгжих Дэд бүтцийн төвийн авто зам, тохижилт, гэрэлтүүлгийн ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын /ЧД, 7 дугаар хороо/ ажил	НТХО	1,800.0	1,300.0	1,799,832,983	Эко тогтол ХХК	2018.11.18 2019.08.20	Гэрээ байгуулсан. Технологийн түр зогсолт хийсэн. 2019 оны 03 дугаар сарын 01-ний байдлаар зураг төслийн ажил хийгдэж байна.2018 оны төсөвт суусан 500 сая төгрөгийн санхүүжилт авсан.	28%	28%	500,000,000	2018.10.17 2018.10.30	2018.11.02	2018.08.02 A/698 2018.09.28 A/902	НГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрэл /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	7	Дэд бүтцийн төвийн инженерийн шугам сүлжээний угсралтын ажлын 2 дугаар ээлжийн ажил /ЧД, 7 дугаар хороо/	НТХО	3,200.0	1,597.7	3,195,375,618	Термомастер ХХК	2018.11.14 2018.12.20	2018 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдөр зөвлөмж ирж 2018 оны 11 дүгээр сарын 02-ны өдөр Термомастер ХХК-д мэдэгдэл хүргүүлсэн. Гэрээ байгуулагдах шатандаа явж байна. 2018 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн байдлаар ажлын талбайд үл нэвтрэх бетон сувагт Ф45х2.5мм - Ф159х4.0мм-ийн голчтой ган хоолой 3900м урттай, дулааны сувагт явах цэвэр усны шугам Ф57х3.2мм - Ф133х4.5мм-ийн цайрдсан ган хоолой 3900м, бохир усны шугам Ф170мм-ийн голчтой уян ширмэн хоолой 2300м урттайгаар тус тус угсралтын ажлууд хийгдэж байна.	78%	77%	2,459,680,761	2018.11.02	2018.08.02 A/698 2018.09.28 A/902	НГХДБГ	
5	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт					8,273.6	-	8,273,527,112.0				74%	73%	6,097,177,975.0				
1	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	13,15	Чингэлтэй дүүргийн 13, 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх 72 дугаар сургуулийн /15га/ орчмын дэд бүтцийн барилга байгууламж, шугам сүлжээний ажлын зөрүү өртөг	НТХО	1,920.0	-	1,920,000,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сугай ХХК, БЧГ ХХК-иудын түншлэл	2013.12.17 2014.12.10 2015.10.01 2016.06.01	Халаалтын тогооны угсралт хийгдсэн. 2016, 2017, 2018 онуудад хөрөнгө тавигдаагүй учир ажил түр зогссон. Хөрөнгийн эх үүсвэрийг шийдэх хүртэл ажил зогссон хэвээр байна.	72%	76%	1,454,156,173	2013.12.05 2013.12.05 2015.07.16 2015.07.17	2013.12.18	2013.12.03 A/1059	ГХДБГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	13, 15	Чингэлтэй дүүргийн 13,15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын дулааны хангамжийн эх үүсвэр, хатуу түлшний халаалтын тогоо-5ш, ялтсан дулаан солилцуур-3 ком-ын барилга угсралтын ажил	УТХО	933.8	-	933,800,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сугай ХХК, БЧГ ХХК	2014.09.30 2015.10.01 2016.06.01 2017.12.31 2018.10.01	Сунгалтын гэрээг баталгаажуулсан. 2017 онд тавигдсан хөрөнгөөс санхүүжих гүйцэтгэлийг баталгаажуулан НСТСХэлтэст хүргүүлсэн. Хийгдсэн ажлын санхүүжилтыг олгосон. 2018.03.14 өдөр гүйцэтгэгч компани гэрээ сунгах хүсэлтээ ирүүлснийг 2018.03.22-ний өдрийн Техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн гэрээний хугацааг 2018.10.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. 2018 оны 4-р сарын 23-ний өдөр угсралтын ажлыг эхлүүлсэн. 2018 оны 10-р сарын 02-ны өдрийн байдлаар Дулаан хангамжийн эх үүсвэрт хэрэгцээний халуун усны ялтсан дулаан солилцуур, насос бусад тоног төхөөрөмж угсралтын ажил хийгдэж байна.	75%	70%	653,700,000	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 A/598 2018.02.08 A123	ГХДБГ
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	13, 15	Чингэлтэй дүүргийн 13,15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын дулааны шугам сүлжээний ф32/200мм-ийн голчтой 3539 метрийн шугамын барилга угсралтын ажил	УТХО	942.3	-	942,300,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сугай ХХК	2014.09.30 2015.10.01 2016.06.01 2017.12.31 2018.09.01	ф80/200мм-ийн голчтой 738м, ф50/150мм-ийн голчтой 2410м буюу нийт 3148м дулааны шугам угсралтын ажил хийгдэхээс 2200 м шугам угсралтын ажил хийгдсэн. 2018 оны 06-р сарын 11-ний өдрийн 252/2018 дугаартай барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг шинээр гаргуулсан. Талбай дээр ажил эхлээгүй тул 2018.06.20-ны өдөр албан шаардлага хүргүүлсэн боловч одоог болтол ажил зогссон хэвээр байна. Иймд ажил эхлүүлэх албан шаардлагыг Асар-Өргөө ХХК, Буурал сугай ХХК-иудад дахин хүргүүлсэн. 2018 онд санхүүжих 150,0 сая төгрөгийн хөрөнгө хураагдсан	75%	67%	632,542,953	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 A/598 2018.02.08 A123	ГХДБГ
4	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	13, 15	ЧД-ийн 13,15-р хороо, Цэвэр усны Ф32/150 мм-ийн 1400 метр шугамын барилга угсралтын ажил	УТХО	182.0	-	182,000,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сугай ХХК	2014.09.30 2015.10.01 2016.06.01 2017.12.31	БХБЯ-ны Сайдаас НЗД-д эрх шилжүүлсэн тушаалын дагуу 2017.09.07-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаас Чингэлтэй дүүргийн 13,15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын цэвэр усны ф32/150мм-ийн 1400 метр шугамын барилга угсралтын ажлын гэрээний хугацааг алданги тооцогхгүйгээр 2017.12.31-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээг баталгаажуулсан. Ажлын талбай дээр ажил хийгдээгүй байна. Иймд ажил эхлүүлэх албан шаардлагыг Асар-Өргөө ХХК, Буурал сугай ХХК-иудад хүргүүлэхээр бэлтгэж байна.	75%	78%	142,394,690	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 A/598	ГХДБГ
5	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	10	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороо Дэнжийн 1000 орчмын хорооллын А хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн эхний ээлжийн ажил	НТХО	4,295.5	-	4,295,427,112	Бумбод ХХК	2017.08.25 2018.10.01	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2017.08.09-ний өдөр хүргүүлсэн. Гэрээ баталгаажих шатандаа. Гүйцэтгэгч, зургийн автор болон төсөл хэрэгжүүлэгч нартай хамтарсан хурлыг 2017.09.06-ны өдөр зохион байгуулсан. Ажил эхлэсэн. 2 ширхэг хаалттай дэд өртөө болон хуваарилах байгууламжийн барилга угсралтын ажил хийгдэж дууссан. Радио телевиз дэд станцаас хуваарилах байгууламж хүртэлх 10 кВ-ын кабель шугамын газар шорооны ажил хийгдэж кабель татагдсан. 1 ширхэг хаалттай дэд өртөөний тоног төхөөрөмж угсралт хийгдсэн. Хуваарилах байгууламж болон 2 дахь хаалттай дэд өртөөний тоног төхөөрөмжийн угсралт хийгдэж дууссан. Он дамжсан ажил учир дулааны улиралд ажлыг эхлүүлэхээр болсон. Хуваарилах байгууламжийн ажил бүрэн дуусч туршилт тохируулга хийгдсэн. ХТП-3 барилгын суурийн ажил эхэлсэн. Кабель шугамын ажил хийгдэж байна. Дэд өртөөний барилгын өрлөг хийгдэж байна. ХТП-3, ХТП-4, ХТП-5 дэд өртөөний барилгын ажил хийгдэж дууссан. ХТП-6 барилгын суурийн ажил хийгдэж байна. ХТП-9 дэд өртөөний тоног төхөөрөмж суурилуулах ажил хийгдэж дууссан. ХТП-6 барилгын ажил хийгдэж дууссан.	72%	75%	3,214,384,159	2017.07.24 2017.07.31	2017.08.09	2017.04.14 A/233 2018.04.06 A/324	НХААГ / ДТ
4	Их засвар					592.8	170.8	433,740,771.0				66%	61%	223,745,492.0				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	9	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо 31 дүгээр цэцэрлэгийн гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил, зураг төсөв	Цэвэр агаар сан	186.9	-	157,344,969	Чандмань өрнөх ХХК	2015.08.14 2015.09.29	Гадна дулааны шугамын огтолгооны зөвшөөрөл гарсан. Узельд дулааны тоолуур тавигдах ажил үлдсэн байгаа. Дулааны тоолуур суурилуулах зөвшөөрөлтэй компанитай тохиролцох шатанд явагдаж байна. 2018 оны 09 дүгээр сарын 11-ний байдлаар дулааны тоолуур захиалсан 2 хоногийн дараа баталгаажигдаж ирнэ. ДШСГ-тай дулааны гэрээ хийгдэн төвийн дулаанд холбогдож цэцэрлэгийн халаалт хэвийн жигдэрсэн байна.	95%	0%	-	2015.07.09	2015.07.24	2015.04.15 A/300	НХОГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	12	Чингэлтэй дүүргийн 12 дугаар хороо, Бага сургууль цэцэрлэгийн цогцолборын гадна түшиц хана, тохижилтын ажил	НТХО	156.6	37.6	152,548,942	Ган алт нэмэх ХХК	2018.08.20 2018.10.15 2019.06.01	2018.11.07-ны ТЗ-ийн хурлаар хэлэлцүүлж гэрээний хугацааг 2018.12.21-ны өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн.2018.11.16-ны байдлаар шороо буцаан дүүргэх ажил хийгдэж байна. 2018.10.12-ны өдөр 56 хувийн 85,4 сая төгрөгийн гүйцэтгэл баталгаажуулж хүргүүлсэн. Гадна зам талбайн нөхөн сэргээлтийн ажил хийгдэж байна. Гадаа хүйтэрч ажил үргэлжлүүлэх болмжгүй болсон тул технологийг түр зогсолт хийж гэрээний хугацааг 2019.06.01-ний өдөр хүртэл сунгасан. 2018 онд 75% буюу 113,7 сая төгрөгийн санхүүжилт авсан. Үлдэгдэл нь барьцаа дансанд байгаа	50%	75%	113,714,897	2018.08.10 2018.08.10	2018.08.10	2018.01.23 A/63	НХОГ
3	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	11	Багц №2: Дэнжийн 1000-ын автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Чингэлтэй дүүрэг, 11 дүгээр хороо/	НТХО	49.3	13.2	43,925,233	Босго толгой ХХК	2018.11.12 2018.12.10	Гэрээ баталгаажсан. Дотор засварын ажил хийгдэж байна. Технологийн шаардлагаар гадна ажил хийгдэх боломжгүй болж ажил зогссон. Ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэхээр бэлтгэж байна. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээг 2019 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэр гарсан. Гэрээг сунгахаар бэлтгэж байна.	70%	70%	30,747,663	2018.11.01 2018.11.01	2018.10.23	2018.05.11 A/429 2018.09.05 A/822	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог, 13, 14, 15/	14	Чингэлтэй дүүргийн 14 дүгээр хороо, түргэн тусламжийн төвийн тоног төхөөрөмж суурилуулах ажил	НТХО	200.0	120.0	79,921,627	Комп трейд ХХК	2018.12.14 2018.12.31	2018 оны 12 дугаар сарын 13-ны өдөр зөвлөмж ирж 2018 оны 12 дугаар сарын 14-ны өдөр Комптрейд ХХК-д мэдэгдэл хүргүүлж гэрээ байгуулсан. Халаалтын цахилгаан тогоо Дагон, 160кВа чадалтай дизель станцын материалын захиалга хийгдэж ажлын талбайд ирсэн. Цахилгааны ерөнхий самбар ЕС-1, 2, халаалтын тогооны угсралтын ажлууд хийгдэж байна.	50%	99%	79,282,932	2018.12.13 2018.12.13	2018.12.14	2018.01.23 A/63	НХОГ
3				Тохижилт		114.0	109.3	110,977,822.0				25%	11%	4,361,665.0				
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	9	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо 25 дугаар гудамжинд сагсны талбай байгуулах, Дэнжийн 9 дүгээр гудамжийг тохижуулах ажил	НОНХС	14.0	9.3	13,673,548	Хүлэг иргэдийн бүлэг	2017.07.31 2017.09.30 2018.05.01	Гэрээ батлагдсан. 2017.09.15 Сагсны талбай хийгдэж дууссан. НЗД-аас эрх шилжүүлсэн захирамжинд тохижилтын ажил хийгдэх гудамжны дугаар зөрүүтэй гарсан учир Захирамж өөрчлөлтийг тодруулж байна. 2019.02.26-ны өдөр А/127 дугаартай Захирамжийн өөрчлөлт гарсан. Гэрээний хугацаа сунгахаар техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулахаар бэлтгэж байна.	40%	32%	4,361,665	2017.07.19 2017.07.20	2017.05.25	2017.05.25 A/339	ЧД
2	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	10	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ногоон байгууламжийн ажил хийх /ЧД, 10 дугаар хороо/ /Түлхүүр гаруулах нөхцөлтэй ажил/	НОНХС	60.0	60.0	59,999,995	Бармон ХХК	2018.06.15 2018.12.28	Гэрээ баталгаажсан. Зураг, төсөв боловсруулагдаж дуусан магадлалаар 2018 оны 09 дүгээр сарын 27-ны өдрийн 86/2018 дугаартай баталгаажсан. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжиж буй "Шинэчлэл хотхон" 234 айлын орон сууц барих ажлын явц 80 хувьтай хэрэгжиж байна. 2019 оны 2 дугаар улиралд ашиглалтад оруулахаар төлөвлөн ажиллаж байгаа тул БУА бүрэн дууссаны дараа гадна орчны ногоон байгууламжийн ажлыг хийлгэхээр хүлээгдэж байна.	30%	0%		2018.05.24 2018.05.30	2018.06.07	2018.01.04 A/03	НЗАА
1	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	12	61 дүгээр сургуулийн гадна талын хашаа барих /Чингэлтэй дүүрэг, 12 дугаар хороо/	НОНХС	40.0	40.0	37,304,279	Эко буянт ХХК	2018.11.22 2019.05.15	Гэрээ баталгаажих шатандаа. Гэрээ баталгаажсан. Дулааны улиралд ажлыг гүйцэтгэхээр бэлтгэж байна.	5%	0%		2018.11.13 2018.11.13	2018.11.01	2018.08.02 A/699	НХААГ
1				Гэрэлтүүлэг, камержуулалт		30.0	29.4	29,380,000.0				90%	0%	-				
1	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	18	Гудамжны камержуулалт нэмэгдүүлэх /ЧД, 18 дугаар хороо/	НОНХС	30.0	29.4	29,380,000	Инносолоушн ХХК	2018.11.02 2018.12.15	Гэрээ баталгаажсан. Угсралтын ажил зургийн дагуу хийгдсэн. Комисс ажилласан. Комиссын акт №2019/87 дугаартай 2019 оны 02 дугаар сарын 20-ны өдөр баталгаажсан. Эцсийн гүйцэтгэл баталгаажих шатандаа явж байна.	90%	0%		2018.09.17 2018.09.20 2018.10.18 2018.10.23	2018.10.25	2018.01.04 A/07	ЧД
12				СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ		31,415.5	9,008.8	29,502,132,539.0				46%	54%	15,253,831,702.0				
9				Барилга байгууламж		17,783.8	8,513.8	15,922,769,848.0				39%	51%	7,404,133,634.0				
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	15-р хорооны ахмадын сувилалыг өргөжүүлж өвлийн барилга барих ажил	УТХО	500.0		488,026,093	"Голланд байшин" ХХК	2011.06.27 2011.12.15 2012.11.01 2015.12.10 2016.06.03	Гүйцэтгэгч байгууллагаас шалтгаангүйгээр ажлыг тодорхойгүй хугацаагаар зогсоосон байна. барилга угсралтын ажилтай холбоотой материалыг Хууль, дотоод хяналтын албанд хүргүүлсэн. Хууль дотоод хяналтын албанаас шүүхэд нэхэмжлэл гаргасан. Шүүхээс буцаасан. Дахин хандахаар бэлтгэж байна.	87%	90%	437,438,861	2011.06.07	2011.06.15		
2	Сү.Батболд /МАН/ /61-р тойрог, 11,12,13,14, БНД-ийн 5-р хороо/	О.Мөнгөншагай /МАН/ /28-р тойрог, 11, 12, 13/	11	СБД-ийн 11 дүгээр хороонд баригдах хямд өртөгтэй орон сууцны барилга угсралтын ажил. Багц-1	НТХО	6,986.2	3,445.8	6,987,000,000	Баярс констракшн ХХК	2013.11.30 2014.12.25 2016.12.20 2017.12.20 2018.12.20	Гэрээ баталгаажсан. Газар чөлөөлтийн асуудал шийдэгдээгүй байна. урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон. 4 айлын газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх боломжгүй болоод байна. Өнөөдрийг хүртэл газар чөлөөлтийн асуудал шийдвэрлэгдээгүй, ажил эхлүүлэх боломжгүй байна. Өмнөх онуудад УТБ-аар 3 тэрбум төгрөгийн санхүүжилт авсан.	2%	43%	3,000,000,000	2013.11.13 2013.11.14	2013.12.23	2013.06.27 A/574 2015/01/09 A25 2016.01.08 A/18 2018.01.23 A/63	НХААГ
3	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	Сүхбаатар дүүргийн Ахмадын сувилалын газрын барилгын төсөл арга хэмжээ /15 дугаар хороо/	УТХО	287.7		287,700,000	Голланд байшин ХХК	2015.06.27 2015.12.10	Гүйцэтгэгч байгууллагаас шалтгаангүйгээр ажлыг тодорхойгүй хугацаагаар зогсоосон байна. Барилга угсралтын ажилтай холбоотой материалыг Хууль, дотоод хяналтын албанд хүргүүлсэн. Хууль дотоод хяналтын албанаас шүүхэд нэхэмжлэл гаргасан. Шүүхээс буцаасан. Дахин хандахаар бэлтгэж байна. 71,484,000 төгрөг Нийслэлийн төсвөөс олгосон. Үлдэгдэл санхүүжилтийг Сангийн Яам векселээр олгосон.	75%	100%	287,700,000	2015.06.17 2015.06.25	2015.06.30	2015.04.15 A/301	НХОГ
4	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	7	7 дугаар хорооны өрхийн эрүүл мэндийн төв, цагдаа, хорооны ажлын албаны нэг цэгийн үйлчилгээний барилга	ДХ	600.0	600.0	592,666,880	Тэтү ХХК	2015.09.15 2016.10.01 2019.10.25	Тухайн сонгогдсон 7 дугаар хорооны байршил дээр газрын маргаан гарч шүүхийн шатандаа явагдаж байна. Шүүхийн шийдвэр эцэслэн гараагүй байгаа тул барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх боломжгүй юм. Иймд манай газрын зүгээс гэрээ цуцлах тухай асуудлыг захиалагч Сүхбаатар дүүрэгт уламжилсан. ТЗХ-аар гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Газрын маргаан эцсийн байдлаар шийдвэрлэгдээгүй байна.	5%	0%	-	2015.08.13 2015.08.14	2015.09.02	2015.04.24 12/49	СБД
5	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	2	2 дугаар хорооны өрхийн эрүүл мэндийн төв, цагдаа, хорооны ажлын албаны нэг цэгийн үйлчилгээний барилга	ДХ	600.0	600.0	596,406,482	Нью хаус доктор ХХК	2015.09.25 2016.10.01	Ажлын зураг дуусаж магадлалд орсон. Тухайн сонгогдсон байршилд барилга барихаар улаан шугам тавьж суурийн нүх ухааар механизм орсон боловч иргэдийн эсэргүүцэлтэй тулгарсан. 2015 оноос өнөөдрийг болтол барилга угсралтын ажлыг эхлүүлж чадахгүй байна. Одоо болтол газрын асуудал бүрэн шийдвэрлэгдээгүй байна. 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд 5 айлын гаж чөлөөлөхөөр тусгасан бөгөөд иргэдтэй зөвшилцөж чадахгүй байна.	5%	0%	-	2015.09.02 2015.09.03	2015.09.10	2015.04.24 12/49	СБД
6	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	3	Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга 150 ор /Сүхбаатар дүүрэг, 3 дугаар хороо, 54 дүгээр цэцэрлэг/-ын ажил	НТХО	1,729.9	568.0	1,439,893,761	Тералинк ХХК	2017.11.24 2018.08.30	2018-09-19-ний өдрийн байдлаар барилгын 2-р давхрын гадна ханын өргийн ажил дуусч байна.1-р давхрын дотор ханын шавардлагын ажлыг эхлүүлээд байна.2018-09-19-ний өдрийн байдлаар барилгын 2-р давхрын гадна ханын өргийн ажил дуусч байна.1-р давхрын дотор ханын шавардлагын ажлыг эхлүүлээд байна.2018-09-28-ны өдрийн байдлаар дотор халаалтын радиаторууд суурилуулаад байна. 2018-10-09-ний өдрийн байдлаар дотор халаалтын шугам хийгдэж дуусч байна. Цонх суулгагдсан, гадна фасадны хөөсөнцөр дулаалга хийгдэж эхлээд байна.Гадна фасадны хөөсөнцөр дулаалгын ажил хийгдэж дуусч байна.2018-11-16-ны өдрийн байдлаар гадна ханын дулаалгын ажил хийгдэж дууссан. 2018-12-05-ны өдрийн байдлаар халаалтаа авсан дотор заслын ажлыг эхлүүлж байна.Шалны бетон тэгшилгээний ажлууд хийгдэж байна. 2018 онд 1151893761 төгрөгийн санхүүжилт авсан.	76%	80%	1,151,893,761	2017.06.22 2017.06.23 2017.07.21 2017.10.05 2017.10.11	2017.11.16	2016.12.15 A/887 2018.01.23 A/63	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
7	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	10	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга 240 ор /Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо/	УТХО	3,500.0	1,000.0	2,247,101,012	Сан эрчим ХХК	2018.06.13 2018.12.03	Гэрээ баталгаажуулахаар санхүү төрийн сангийн хэлтэст хүргүүлээд байна.Гэрээ батлагдсан. ХТЕТГ-т буулгах ажлын зөвшөөрөл хүсэлт гаргасан. 2018-10-01-ний өдрийн байдлаар хуучин цэцэрлэгийг буулгаж дууссан.2018-10-09-ний өдрийн байдлаар зоорийн давхрын цутгамал хана, багана цутгаж дууссан. Зоорийн давхрын хучилтын хэв хашмал хийгдэж дуусч байна.2018 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн байдлаар 1-р давхрын хучилт цутгаж дуусч, 2-р давхрын багана, дамнурууны хэв хашмал угсарч байна.2018-12-05-ны өдрийн байдлаар барилгын каркас угсралтын ажил хийгдэж дууссан. Зоорийн давхарт халаалтын систем угсрагдаж байна.Технологийн зогсолт хийгдсэн дулааны улирлад барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэн хийнэ.Дулааны улирал ирж байгаатай холбогдуулан 2019 оны 03 дугаар сарын 01-ний өдрөөс барилгын гадна ханын дүүргэлтийн хөнгөн блокон өрлөгийн ажлыг технологийн горим мөрдүүлэн эхлүүлээд байна.2019.03.13-ны өдрийн байдлаар 1, 2 дугаар давхрын гадна дотор ханын өрлөгийн ажил хийгдэж байна.	60%	55%	1,247,101,012	2018.06.12 2018.06.12	2018.06.12	2018.03.02 A/213	НХААГ
8	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр сургууль/	УТХО	2,500.0	1,800.0	2,355,096,912	Рино инженеринг ХХК	2018.09.11 2019.11.25	Гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. 2018-10-09-ний өдрийн байдлаар буулгалтын ажил бүрэн дуусч хог хаягдлыг зөөж хаяж байгаа байдал. Газар шорооны ажил хийгдэж байна.2018-12-05-ны өдрийн байдлаар барилгын суурийн ажил хийгдэж дуусаад байна.Технологийн зогсолт хийгдсэн дулааны улирлад барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэн хийнэ.Ажлын зураг хийгдэж дуусч магадлалд орсон. Дулааны улирал эхэлсэнтэй холбогдуулан барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлэн хийх бэлтгэл ажлыг хангуулан ажлыг эхлүүлээд байна.2019-03-01-ны өдрийн байдлаар баганын арматурчлал хийгдэж байна.2019.03.13-ны өдрийн байдлаар барилгын 1 дүгээр давхрын хучилтын арматурчлал хийгдэн дуусч цутгалт авах бэлтгэл ажлыг хангуулж байна.	35%	30%	700,000,000	2018.09.11 2018.09.11	2018.09.03	2018.03.02 A/213	НХААГ
9	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Х.Хатанбаатар /МАН/ /26-р тойрог, 5, 6, 9/	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Төрийн үйлчилгээний цогцолборын барилга /Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо/	УТХО	1,080.0	500.0	928,878,708	Тамгатайж констракшн ХХК	2018.10.03 2019.08.21	Гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг хийгдэж байна. Барилга угсралтын ажлыг газар чөлөөлөлт хийгдсэний дараа дулааны улиралд эхлүүлнэ. УТБ-аар 580,0 сая төгрөгний санхүүжилт авсан.	5%	62%	580,000,000	2018.09.25 2018.09.25	2018.09.17	2018.03.02 A/211 2019.03.22 A/212	НХААГ
1				Инженерийн шугам сүлжээ		13,101.7	495.0	13,101,700,000.0				65%	58%	7,649,843,065.0				
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	СБД, 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Дамбадаржаа" /13.0 га/ орчмын дэд бүтцийн барилга байгууламж, шугам сүлжээний ажил, зураг төсөв	НТХО	13,101.7	495.0	13,101,700,000	Цэлмэг ази ХХК	2013.12.24 2015.06.30 2016.10.01 2017.12.01 2018.07.01	Цахилгаан хангамжийн түр техникийн нөхцлийн дагуу ХТП-ний ажил хийгдэж комисс ажиллан, комиссын акт баталгаажсан. Ус дулаан хангамжийн ажлын хүрээнд Зуух №2-ын барилга, халаалтын тогоо, УДДТ-ийн тоноглол хийгдсэн. Халаалтын 4 ширхэг зуухнаас 1 ширхэг зуухны туршилт тохируулгын ажил хийгдсэн. Зуух №2-оос хангах дулаан, цэвэр усны шугамын ажил хийгдсэн. Сэлбэ коллекторын ажилд худгийн цэвэрлэгээ, УСУГ-аас дурандах ажил хийгдэж байна. Зуух №2-ын 1,4мвт-1ш, 2,8мвт-3 ширхэг халаалтын зуухны туршилт тохируулга, гадна дулааны шугамын шахаж, шалгах ажил хийгдсэн. Зуух №2-ыг хэсэгчлэн байнгын ашиглалтад оруулахаар НХТЕТГ-т комисс ажиллуулах тухай хүсэлтийг хүргүүлээд байна. 2018 оны 12 дугаар сарын 06-ны өдөр Зуух №2-ыг байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. Комиссын акт баталгаажих шатандаа байна. Тус байршилд байрлах 58 дугаар сургууль, 36, 109 дүгээр цэцэрлэгийг Зуух №3-оос дулаанаар хэвийн хангаж байна.	65%	58%	7,649,843,065	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.18	2013.12.03 A/1059 2016.06.15 A/495 2017.09.08 A/673 2018.04.06 A/324	ГХДБГ / ДТ
1				Их засвар		50.0	-	49,824,830.0				90%	91%	45,183,360.0				
1	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Х.Хатанбаатар /МАН/ /26-р тойрог, 5, 6, 9/	8	Орох хаалганы ажил	НТХО	50.0	-	49,824,830	Одда тайж ХХК	2017.11.06 2017.12.06 2018.03.30	Орох хаалганы ажил дууссан тухай мэдэгдлээ ирүүлсэн тул ХТЕТГ-т комисс ажиллуулах хүсэлт гаргаад байна. Гүйцэтгэгч байгууллагын зүгээс өнөөдрийг комисс ажиллуулахгүй алга болсон.	90%	91%	45,183,360	2017.10.19 2017.10.23	2017.10.27	2017.06.30 A/495	НҮИГ
1				Тохижилт		480.0	-	427,837,861.0				45%	36%	154,671,643.0				
1	Сү.Батболд /МАН/ /61-р тойрог, 11,12,13,14, БНД-ийн 5-р хороо/	О.Мөнгөншагай /МАН/ /28-р тойрог, 11, 12, 13/; Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	12, 13, 14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Нийтийн эзэмшлийн талбайн тохижилт /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 12, 13, 14 дүгээр хороо/	УТХО	480.0	-	427,837,861	Ургамалын далай ХХК	2018.08.20 2018.10.20	Гэрээ байгуулах шатандаа. 2018.09.11 Гэрээ баталгаажих шатандаа. 2018.09.27 Гэрээ баталгаажсан. 2018.10.17 Эскиз зураг баталгаажих шатандаа. 2018.10.23 Эскиз зураг батлагдсан. Ажлын зураг магадлалаар баталгаажих байна. 2018.11.12 Тохижилтын ажил эхэлсэн. 14-р хорооны тохижилтын ажил хийгдэж байна. Технологийн шаардлагаар ажил зогссон. Дулааны улиралд үргэлжлүүлэн гүйцэтгэнэ. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэр гарсан. Гэрээний хугацааг сунгахаар бэлтгэж байна. Дулааны улиралд ажил эхлүүлэхээр бэлтгэж байна. БХБЯ-ны барьцаанд 273,1 сая төгрөг үлдсэн.	45%	36%	154,671,643	2018.08.13 2018.08.13	2018.08.06	2018.03.02 A/212	НХААГ
34				БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ		86,228.3	7,575.6	81,599,482,783.0				49%	48%	54,842,341,868.0				
6				Барилга байгууламж		24,839.3	3,640.0	24,117,369,880.0				43%	59%	13,776,828,709.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	48	Хог боловсруулах үйлдвэрийг барьж байгуулах ажил	УТХО	10,000.0		9,793,157,438	"Органик солиошнс монголиа" ХХК	2012.08.30 2013.12.25 2014.12.31	Түлхүүр гардуулах гэрээтэй ажил.Барилгын суурь цутгагдсан 2013, 2014 оны улсын төсөвт суух хөрөнгө нь татагдсан. Ажил зогссон байдалтай байна. Хог боловсруулах үйлдвэрийн тоног төхөөрөмжүүд талбай дээр ирсэн байгаа.Түлхүүр гардуулах гэрээтэй ажил.Барилгын суурь цутгагдсан 2013, 2014 оны улсын төсөвт суух хөрөнгө нь татагдсан. .Захиалагч байгууллагын зүгээс гүйцэтгэгч байгууллагад ажлаа эхлэх тухай албан шаардлагыг удаа дараа хүргүүлээд байгаа боловч өнөөдрийг хүртэл ажлаа эхлээгүй байна. Гүйцэтгэгч байгууллагын зүгээс ажлыг эхлүүлэхгүй байсаар байна. 2015-11-06-ны өдрийн байдлаар ажил хийгдэхгүй байгаа учраас гүйцэтгэгч байгууллагыг хуулийн байгууллагад шилжүүлээд байна.2016-09-26-ны өдөр гүйцэтгэгч байгууллагатай хуралдаж барилга угсралтын ажлын талбай дээр очиж тоног төхөөрөмжийн тоо хэмжээ, оффис дээр очиж санхүүгийн баримтыг тулгахгаар тохиролцов. 2016/11/16-ны өдрийн байдлаар ажил хийгдээгүй хэвээр байна. 2018/03/13 Сүхбаатар дүүргийн Иргэний хэргийн Анхан шатны 2018 оны 03 сарын 13 Дугаар 181/ШШ2018/00579 шүүхийн шийдвэрээр 3 012 181 178 төгрөгийн нэхэмжлэхийн шаардлагыг хангасан. Хариуцагч талаас давж заалдсан. 2018/05/21 Нийслэлийн давж заалдах шатны шүүхээс анхан шатны шийдвэрийг хэвээр үлдээсэн магадлал баталгаажсан.	30%	58%	5,721,600,000	2012.06.29 2012.08.08	2013.07.14	2012.02.29 A/127	
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	Дүүргийн спорт цогцолбор 1000 суудал /УБ, БЗД/	УТХО	8,229.3	-	8,219,317,273	Атимос трейд ХХК	2014.01.15 2015.09.01 2017.12.31 2018.12.31	Барилгын каркас бүрэн дууссан. В блокын хүчилт цутгаж дууссан. 2015 оны сард 2016 оны улсын төсөвт тусгагдсан хөрөнгө татагдсанаас шалтгаалан барилга угсралтын ажил хийгдэх боломжгүй болсон. 2017 оны улсын төсөвт хөрөнгө тусгагдсан. Спорт заалны хэсгийн багана дамнуруу цутгаж дууссан. Өрлөг дээврийн ажил хийгдсэн. Ариун цэврийн өрөөний хавтанцар наах ажил хийгдэж дууссан. Оффисын өрөөнүүдийн шавар цагаан замаскны ажил хийгдэж дууссан. Дүүжин тааз, гадна зам талбай, фасадны будгийн ажил хийгдэж байна. Халаалтын зуух болон дотор заслын ажил хийгдэж байна. Дотор шалны ажил хийгдэж байна.Банкны баталгаагаар 705,6 сая төгрөг авсан.	80%	66%	5,451,780,815	2013.11.28	2013.12.18	ССАЖЯ	
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	0	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, Амгалан цогцолбор сургууль/	УТХО	3,840.0	2,840.0	3,598,073,883	Бумбод ХХК	2018.08.24 2019.08.15	2018/08/24 Гэрээ байгуулсан. 2018/09/06 Зураг төсвийн ажил хийгдэж байна. 2018/09/13 Буулгалтын ажлын шийдвэрийг гаргуулахаар НӨХГ-т хандав. 2018/09/27 Загвар зураг батлуулахаар ХТТТГ-т хандав. 2018/10/04 Сууринд орсон шугам сүлжээний ажлыг зөөх ажлын бэлтгэл ажлыг хангуулж байна. 2018/10/11 Шугам сүлжээ зөөх ажлыг эхлүүлэв. 2018/10/18 Буулгалтын ажил эхлэв. 2018/11/01 Буулгалтын ажил хийгдэж байна. 2018/11/08 Буулгалтын ажил хийгдэж байна. 2018/11/29 Буулгалтын ажил хийгдэж дууссан. Техникийн зогсолт хийв. 2019/01/31 Зургийн төсөв батлагдсан. 2019/02/14 Заалны барилгын суурийн ажил хийгдэж байна. Банкны баталгаагаар 1 тэрбум төгрөгийн санхүүжилт авсан.	15%	28%	1,000,000,000	2018.08.22 2018.08.22	2018.08.15	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	Сургуулийн спорт заалны барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 88 дугаар сургууль/-ийн ажил	УТХО	800.0	-	761,524,112	Наран булаг трейд ХХК	2018.09.11 2018.12.31	2018/08/14 Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. 2018/09/11 Гэрээ байгуулсан. 2018/09/20 Улаан шугам тавьж ажил эхлүүлэв. Газар шорооны ажил эхлүүлэв. 2018/09/27 Суурийн ул бетон хийгдэж байна. 2018/10/04 Суурийн ажил хийж дууссан. 2018/10/13 1 дүгээр давхарын төмөр бетон каркасны ажил хийгдэж байна. 2018/10/18 1 дүгээр давхарын төмөр бетон каркасны ажил хийгдэж дууссан. 2018/11/01 2 дугаар давхарын төмөр бетон бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. 2018/11/08 Хучилтын ажил хийгдэж байна. Өрөг бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. 2018/11/15 Хучилтын ажил хийгдэж байна. 2018/11/29 Үндсэн бүтээцийн ажил дууссан. 2018/12/06 Дотор шаврын ажил хийгдэж байна. 2018/12/13 Технологийн зогсолт хийв. 2019/02/14 Дотор заслын ажил хийгдэж байна. Банкны баталгаагаар 120 сая төгрөг авсан	85%	95%	723,447,894	2018.09.07 2018.09.07	2018.08.14	2018.03.02 A/213	НХААГ
5	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Н.Баярмөнх /МАН/ /10-р тойрог, 5, 22/	22	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 22 дугаар хороо/	УТХО	1,000.0	500.0	950,651,751	Баатаршүтээн уул ХХК	2018.10.25 2019.08.20	2018/10/04 Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. 2018/10/25 Гэрээ байгуулсан. Зураг төсвийн ажил эхлэсэн. 2018/11/01 Зураг төслийн ажил хийгдэж байна. 2018/12/31 210 сая төгрөгийг банкны баталгаагаар авсан ба 290 сая төгрөгийг барьцаа хөрөнгийн дансанд байршуулсан. 2019/02/14 Эскиз зураг баталгаажсан. 2019/02/21 Зураг төсвийн ажлыг гүйцэтгэж байна.	10%	22%	210,000,000	2018.10.12 2018.10.12	2018.10.04	2018.03.02 A/213	НХААГ
6	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	0	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн спорт заалны барилга /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 48 дугаар сургууль/	УТХО	970.0	300.0	794,645,423	Хар үжин ХХК	2018.08.20 2018.12.31	2018/08/07 Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. 2018/08/20 Гэрээ байгуулсан. 2018/08/30 Улаан шугам тавьж ажил эхлүүлэв. 2018/09/06 Газар шорооны ажил эхлүүлэв. 2018/09/15 Суурийн ул бетон хийгдэж байна. 2018/09/22 Суурийн ажил хийж дууссан. 2018/10/04 1 дүгээр давхарын төмөр бетон каркасны ажил хийгдэж байна. 2018/10/11 1 дүгээр давхарын төмөр бетон каркасны ажил хийгдэж дууссан. 2018/10/18 2 дугаар давхарын арматурчлалын ажил хийгдэж байна. 2011/11/01 2 дугаар давхарын төмөр бетон бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. 2018/11/08 Өрөг бүтээцийн ажил хийгдэж байна. 2018/11/15 Өрөг бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. 2018/11/22 Технологийн зогсолт хийв. 2018/12/31 100 сая төгрөгийг банкны баталгаагаар авсан.	40%	84%	670,000,000	2018.08.15 2018.08.15	2018.08.07	2018.03.02 A/213	НХААГ
7				Инженерийн шугам сүлжээ		18,871.3	1,972.0	17,712,744,099.0				49%	54%	14,435,239,544.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	20	Улаанбаатар хотын Бохир усны Туул-1 коллекторын шугам угсралтын ажил	УТХО	14,044.3		12,901,500,000	"Бридж констракшн" ХХК	2007.12.13 2012.12.01 2016.05.05	Улаанбаатар хотын Бохир усны Туул-1 коллекторын барилга байгууламжийн ажил нь нийт 30,4км 4 хэсгээс бүрдсэн. 2009-2010 онд 1-р хэсэгт 8,9км бохир усны шугам угсрах ёстойгоос 8,67км шугамын угсралт хийгдсэн ба ажлын гүйцэтгэл нь 97%-тай одоогоор ашиглах боломжгүй байгаа. 2-р хэсгийн 7,1 км угсралтын ажлыг 2011-9 сараас 2014 оны хооронд хийгдсэн ба 2015 онд байнгын ашиглалтанд оруулсан ажлын гүйцэтгэл 100%-тай байна. 3-р хэсэгт 6,8км шугамын угсрахаас 3,4км шугамын угсралт ажл хийгдсэн ажлын гүйцэтгэл нь 50%-тай байна. 4-р хэсэгт 7,6км бохир усны шугам угсрахаар төлөвлөгдсөн бөгөөд угсралтын ажил хийгдэж эхлээгүй. Өнөөдрийн байдлаар нийт ажлын гүйцэтгэл нь 65%-тай байна. Сүхбаатар, Баянгол, Сонгинохайрхан дүүргүүдэд трассын дагуух газар чөлөөлөлт, мөн нэмэлт хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэгдэх хүртэл хугацаагүйгээр түр зогссон.	65%	90%	11,600,000,000	2007.11.28 2007.11.28	2007.12.06	2007.09.21 A/454	
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Эрдэнэтөлгой Ус-15 орчмын үерийн барилга байгууламжийн ажил	НТХО	2,699.9	558.3	2,699,873,785	Ардааган ХХК	2015.06.19 2015.12.04 2016.11.01 2017.11.01 2018.11.01 2018.12.20	Суваг-1-ийн станцын дээд хэсэг, Суваг-2-ийн доод хэсгийн тэгш өнцөгт сувгийн угсралт хийгдсэн. Газар чөлөөлөлтөөс шалтгаалан барилга угсралт ажил гэрээт хугацаандаа дуусах боломжгүй нөхцөл байдал үүсэж 2017.11.15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.11.01-ний хүртэл сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Барилга угсралтын ажил эхэлж суваг 1-ийн холболтын ажил хийгдсэн. суваг-2-ийн хийгдэх боломжтой хэсгийн ажил хийгдэж дууссан. Газар чөлөөлөлт хийгдээгүйн улмаас барилга угсралтын ажил зогссон. Суваг1,2-ийн трасс дагуух 8 аж ахуйн нэгж, айл өрхийн газар чөлөөлөлт хийгдээгүйн улмаас 2018-11-15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар 2108-12-20-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	75%	79%	2,141,587,575	2015.05.29	2015.06.02	2015.01.09 A/10 2016.01.08 A/18	НХААГ
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Эрдэнэтөлгой, УС-15 орчмын үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж /БЗД, 8 дугаар хороо/-ийн ажил	НТХО	493.5	229.0	479,000,000	Ардааган ХХК	2017.09.08 2017.11.01 2018.12.20 2019.12.20	Үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж 1-ийн өөрчлөлтийн ажил /пк9+72,1-пк13+77/-ийн хоорондох үерийн далан, /пк7+02-пк8+94/-ийн хоорондох далд суваг, 1 дүгээр сувагт /пк16+53-пк17+48/-ийн хооронд 95м үерийн далан сувгийг угсарч дууссан. Суваг 2-ийн өөрчлөлтийн ажлуудыг гүйцэтгэсэн. Газар чөлөөлөлт хийгдээгүйн улмаас барилга угсралтын ажил зогссон. Суваг1,2-ийн трасс дагуух 8 аж ахуйн нэгж, айл өрхийн газар чөлөөлөлт хийгдээгүйн улмаас 2018-11-15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар 2019-12-20-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	52%	52%	250,077,518	2017.08.22 2017.08.25	2017.08.30	2017.06.13 A/433	НХОГ
4	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	24	Цахлайн дээд хэсгийн үерийн усны хамгаалалт, далан байгууламж барих түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил /БЗД, 24 дүгээр хороо/	НОНХС	25.0	23.9	23,850,314	Ньюконстракшн ХХК	2018.07.20 2018.09.20 2019.06.15	Гэрээ баталгаажсан. 2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар алдангийг тооцож гэрээний хугацааг 2019-06-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ байгуулах шатандаа.	15%	0%		2018.06.13 2018.06.25	2019.06.29	2018.01.04 A/03	НЗАА
5	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8	Зэвсэгт хүчний 065 дугаар ангийн гадна дулааны шугамын ажил	НТХО	339.6	135.8	339,560,000	Эх голомтын илч ХХК	2018.10.05 2018.12.15 2019.07.31	Гэрээ баталгаажсан. Хуучин гадна дулааны шугамын буулгалтын ажил хийгдэж байна. Цэргийн ангийн хашаан доторх шугам хоолойн газар шорооны ажлын явцад хөрсний ус гарч ажил удаарширсан. Огтолгоо авах асуудлаар Дулаан дамжуулах төвтэй зөвшилцөв. 11-р сарын 19-ний өдөр огтолгоо хийхээр бэлтгэл ажил хангагдаж байна.11-р сарын 19-ны өдрийн байдлаар шугам хоолойн угсралт 40 хувьтай байна. ТЗХ-аар хэлэлцэж 2019.07.31 хүртэл гэрээг сунгасан.	40%	60%	203,736,000	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.24	2018.05.11 A/430	НХААГ
6	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	4	Зэвсэгт хүчний 084, 124 дүгээр ангиудын гадна дулааны шугамын ажил	НТХО	244.0	-	243,960,000	Тамирын цахиур ХХК	2018.10.05 2018.12.15	Гэрээ баталгаажсан. Гадна дулааны шугамын сувагчлалын газар шорооны ажил хийгдэж байна. Гадна дулааны шугамын бүрэн дуусч 11 дүгээр сарын 14-ний өдөр шахалт хийж шалгалт хийгдсэн. Шугам хоолойн дулаалга, буцаан булалтын ажил бүрэн хийгдэж дууссан. 2018.11.20-ны өдрийн байдлаар дулааны үзэлийн тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажил хийгдэж байна. Хүйтэн улирал эхэлсэн тул дулааны холболт хүлээгдэж байна. Холболт хийсний дараа комисс ажиллана.	90%	98%	239,838,451	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.24	2018.05.11 A/430	НХААГ
7	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8, 17	Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 8, 17 дугаар хорооны 6 иргэн, 13 аж ахуй нэгжийн барилгын гадна дулаан хангамжийн ажил	НТХО	1,025.0	1,025.0	1,025,000,000	Бумбод ХХК	2018.11.09 2019.09.01	Гэрээ баталгаажсан. 2018.12 сарын байдлаар техногийн шаардлагын улмаас талбайд угралтын ажил эхлээгүй байна.	5%	0%		2018.11.06 2018.11.06	2018.11.17	2018.05.11 A/430	НХААГ
11				Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		40,459.5	790.3	37,729,898,802.0				63%	57%	25,730,979,153.0				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	11	Ногоон зоорь орчмын орон сууцны хорооллын гадна ус хангамжийн шугам, усан сан, тохижилт, насос станцын барилга угсралтын ажил	НТХО	1,140.0		1,122,914,335	"Мон инж бар" ХХК	2012.09.10 2013.06.21 2015.09.15	Сүүлийн шатны ажил болох цахилгаан хангамж, цэвэр усны насосны станцын тоноглолын барилга угсралтын ажлын хөрөнгө шийдвэрлэгдээгүй байгаа. Санхүүжилт шийдэгдээгүй тул хугацаагүйгээр ажил зогссон байна.	89%	90%	1,010,622,902	2012.08.27 2012.08.31	2012.09.10		
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	12	Баянзүрх дүүргийн 12-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Түмэн Амгалан" орон сууцны хорооллын гадна инженерийн хангамжийн ажил	НТХО	11,589.9		11,589,886,061	Грандлайн ХХК, Мөнх-Инспайринг ХХК, Сээмий ХХК, Ялгуун баян ХХК, Ханлиг-Илч ХХК-уудын түншлэл	2013.12.25 2015.06.30 2015.09.30 2016.11.30 2019.12.31	2017/11/15-ны байдлаар УДДТ№1,2,3,4,5 -ын дулаан механикийн барилга угсралтын ажил хийгдэж, УДДТ№1,2,3,4-ын тоноглол угсрагдсан, гадна дулааны угсралтын ажил дууссан. Технологийн шаардлагаар ажил зогссон. 2017 онд барьцаа хөрөнгийн дансанд байсан 298.0 сая төгрөг олгогдсон. Ажлын явц 79%-тай. 2018 оны 07 сарын 26-ны байдлаар эхний ээлжийн 210 айлын 2 блокын суурийн ажил хийгдэж байна. Хөрөнгө батлагдаагүйн улмаас, 2018 оны 08 сарын 15-ны байдлаар инженерийн шугам сүлжээний ажил хийгдэж эхлээгүй байна. Гүйцэтгэгчийн талаас түншлэлийн гэрээний хугацаа дууссаны улмаас гэрээ сунгагдаагүй хүлээгдэж байна	79%	79%	9,163,085,522	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.05	2013.12.03 A/1059 2016.06.15 A/495	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	14-р хорооллын бохир усны ф200/300мм-ийн 1128 метр, ф300 мм-ийн 1185 метр шугамын зураг төсөв, барилга угсралтын ажил, Цэвэр усны ф150-250 мм-ийн 2103 метр, ф125/200 мм-ийн 1065 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	УТХО	1,596.0		778,700,000	Моннис урбан девелопмент ХХК, Бүрд констракшин ХХК, Эрчим концерн ХХК, Эй-Би-Жи Энерго ХХК, Мон-Энержи консалт ХХК	2014.04.08 2015.12.01 2016.10.01 2017.12.31	Дулааны сувагт Цэвэр усны ф-300-219мм-ийн голчтой 260 метр шугамын ажил хийгдсэн. Холболт хийх цэгээс ф-300 мм-ийн голчтой 310 м шугам хийгдэж дууссан. 2016 оны 06 дугаар сарын 4-ний байдлаар технологийн шаардлагын дагуу ажил зогссон байна. Гэрээний хугацааг Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн төслийн удирдах хорооны хурлаар танилцуулан сунгахаар шийдвэрлэсэн боловч гэрээ, тогтоолын нэр ажлын зургийн нэршил тоо хэмжээ улсын төсөвт суусан нэршилээс зөрсөнөөс гэрээ сунгагдаагүй байна. БХБЯ, Сангийн яаманд Хотын дарга болон НИТХД-ын нэрээр энэхүү зөрүүтэй байгаа асуудлыг батлагдсан зургийн дагуу өөрчлүүлэх хүсэлт хүргүүлсэн. Халдвартын эмнэлэгийн эцсээс үргэлжлүүлээд авто замын ажил хийгдэж байгаатай уялдуулан БУХ37-с БУХ-36-ийн хооронд БУХ-35 хүртэл ф350мм-ийн бохир усны шугамыг угсарсан. Санхүүжилтын асуудал шийдэгдээгүй тул гэрээ сунгагдаагүй байна.	60%	50%	387,752,011	2014.03.05 2014.03.05	2014.03.24	2014.03.05 A/05 2017.08.17 A/598	ГХДБГ
4	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	14-р хорооллын ус дулаан дамжуулах төв 4 ш, ф200/300мм-ийн 1134 метр, ф125/250мм 2239 метр шугамын зураг төсөв, барилга угсралтын ажил.	УТХО	5,369.0		3,480,325,452	Моннис урбан девелопмент ХХК, Бүрд констракшин ХХК, Эрчим концерн ХХК, Мон-Энержи консалт ХХ	2014.11.30 2015.12.01 2016.10.01 2017.12.31	Дулааны ф-350-219 мм-ийн голчтой хос шугам 520 метр шугамын ажил хийгдэж нягтын шахалт хийн ил далд ажлын акт баталгаажуулан булалт хийгдсэн. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн ерөнхий төлөвлөлтөөс хамааран УДДТ-үүд нь орон сууцны "07 давхарт байрлах ба үүнээс шалтгаалан угсралтын ажил хийгдээгүй байна. Гэрээний хугацааг Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн төслийн удирдах хорооны хурлаар танилцуулан сунгахаар шийдвэрлэсэн боловч гэрээ, тогтоолын нэр ажлын зургийн нэршил тоо хэмжээ улсын төсөвт суусан нэршилээс зөрсөнөөс гэрээ сунгагдаагүй байна. БХБЯ, Сангийн яаманд Хотын дарга болон НИТХД-ын нэрээр энэхүү зөрүүтэй байгаа асуудлыг батлагдсан зургийн дагуу өөрчлүүлэх хүсэлт хүргүүлсэн. Санхүүжилтын асуудал шийдэгдээгүй тул гэрээний хугацаа сунгагдаагүй байна.	70%	54%	1,881,557,290	2014.03.04 2014.03.04	2014.03.24	2014.03.05 A/05 2017.08.17 A/598	ГХДБГ
5	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	14-р хорооллын цахилгааны 110/35/10кв-ын дэд станцын гаргалгаа-4ком, 10кв-ын хаалттай хуваарилах байгууламж-3ком, 10кв-ын хаалттай дэд өртөө -12 ком, 10кв-ын 18.4км кабель шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	УТХО	7,137.0	-	7,137,000,000	Моннис урбан девелопмент ХХК, Бүрд констракшин ХХК, Эрчим концерн ХХК, Биндэгноров ХХК, шугам ХХК-мудын түншлэл	2014.04.09 2014.12.01 2015.12.01 2016.10.01 2017.12.30 2018.12.01	Моннис урбан девелопмент ХХК нь 4ш 2*630 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станц угсрах ажил хийгдсэн. 5 ширхэг хаалттай дэд станцын барилга баригдаж байна. РП-1-ын барилгын өрлөг дууссан, тоног төхөөрөмж суурилуулсан. РП-2-ын суурийн ажил хийгдсэн. Бүрд констракшин ХХК нь хуваарилах байгууламжийн тоноглол, 2ш 2*1000 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станцын тоноглол ирсэн. Гүйцэтгэгчээс гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн. 2018 оны 03 дугаар сарын 01-ний өдөр гэрээний хугацааг сунгах талаар техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд гэрээний алданги тооцож, гэрээ сунгах шийдвэр гарсан. Гэрээг дүгнэж 2018 оны 03 сарын 23-нд гүйцэтгэгчид хүргүүлсэн. Гүйцэтгэгч байгууллаагас алдангийн талаарх албан тоот ирүүлсэн. Ерөнхий инженер болон хуулийн хэлтсийн мэргэжилтэнтэй удаа дараа уулзалт зохион байгуулсан. 2018 оны 07 дугаар сарын 17-ны өдөр гэрээ дүгнэсэн протокол, гэрээний хамт гүйцэтгэгч компанийн инженерт хүргүүлээ.Гэрээ батлагдсан РП-1, ХТП7, ХТП-8 дугаартай хуваарилах байгууламж болон дэд өртөөний барилгын дотор гадна заслын ажил хийгдсэн. 2019 онд хөрөнгө батлагдаагүй цаашид хөрөнгө батлуулах шаардлагатай.	58%	56%	4,006,148,987	2014.03.07 2014.03.07	2014.03.24	2014.03.05 A/05 2017.08.17 A/598 2018.02.08 A123	ГХДБГ
6	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/; С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Б.Сүхбаатар /МАН/ /11-р тойрог, 16, 19/; Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	8, 16	Баянзүрх дүүргийн 8,16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн Батлан хамгаалахын их сургууль орчмын "А" хэсэгчилсэн талбайн инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил холбооны 8 яндантай 370 метр, 2-4 яндантай 800 метр нийт 20ш стандартын дунд худагтай холбоо мэдээллийн худаг сувагчлалын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	201.2	-	201,121,935	Баганат өргөө, Эрчим төсөл, Эбутоп ХХК-ны түншлэл	2014.10.30 2015.09.30 2016.11.30 2016.12.01 2017.12.15	Сувагчлалын трасстай холбоотойгоор Ерөнхий гүйцэтгэгч болон туслан гүйцэтгэгчээс шалтгаалж ажил хэрэгжихгүй байна. Төслийн хэрэгжилтийн талаар удаа дараа уулзалт зохион байгуулав. Гэрээний хугацааг 2016 оны 12 дугаар сарын 01 хүртэл сунгаж сунгалтын гэрээг баталгаажуулав.Холбооны сувагчлалын ажлыг техникийн нөхцлөөр олгосон худагтай холбох трасст Өгөөмөр Монгол ХХК зөвшөөрөлгүй оффисийн барилга барьсан, хотын ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу шинээр төлөвлөгдсөн замын трасс давхцсан, Гүйцэтгэгчээс 2016 оны 11 дүгээр сарын 28-нд гэрээ сунгах хүсэлт ирүүлсэн одоогоор шийдвэрлэгдэх боломжгүй. 2017 оны 08 сарын 28-нд 286 тоот албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн. 2017.09.07-нд Техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж гэрээний хугацааг 2017.12.15 хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Шинэчилсэн гэрээг бэлдэж гүйцэтгэгчээр батлуулхаар хүргүүлэв. Гэрээний хугацааг 2017.12.15-ны өдрийг хүртэл сунгаж гэрээг баталгаажуулав. Гүйцэтгэгч 80% гүйцэтгэлтэй байна.	80%	82%	165,000,000	2014.09.03 2014.09.05	2014.09.19	2014.07.24 A/622 2016.06.15 A/496 2017.04.14 A/233	ГХДБГ / ДТ
7	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хороо, цахилгааны 10 кв-ын 6.0 км кабель шугам, 2ш хуваарилах байгууламж, 10ш ХТП-ийн үнийн индексийн зөрүү өртгийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2,408.0		2,408,000,000	Моннис урбан девелопмент ХХК, Эрчим концерн ХХК, Шугам ХХК түншлэл	2014.10.14 2015.12.25 2016.10.01	Моннис урбан девелопмент ХХК нь 4ш 2*630 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станц угсрах ажил хийгдсэн. 5 ширхэг хаалттай дэд станцын барилга баригдаж байна. РП-1-ын барилгын өрлөг дууссан, тоног төхөөрөмж суурилуулсан. РП-2-ын суурийн ажил хийгдсэн. Хугацаа сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн боловч НЗД-ын 2016-09-23-ны өдрийн А/674 дугаартай ажлын хэсэг байгуулах захирамж гарсан. Ажлын хэсгийн нэгдсэн дүгнэлт эцэслэгдэн гараагүй учир гэрээний хугацааг сунгах шийдвэр гараагүй байна. 2017-2018 оны улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй. Цаашид хөрөнгө батлуулах шаардлагатай	50%	17%	408,000,000	2014.09.03 2014.09.05	2014.09.23	2014.07.24 A/625	ГХДБГ
8	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Орон сууцны XIV хорооллын "А" хэсэгчилсэн талбайд хэрэгжүүлэх дэд бүтцийн барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажи цахилгааны 2*1000кв-ын " 5 ком ХТП-ийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	НТХО	2,580.2		2,580,156,970	Бүрд констракшин ХХК, Биндэгноров ХХК, Бүрд пропертик ХХК	2014.12.05 2015.12.30 2016.10.01	2*1000 кВА хүчин чадалтай хаалттай ТП-ны тоноглол ирсэн, суурь цутгагдсан. РП-ны тоног төхөөрөмж ирсэн. Хугацаа сунгуулах хүсэлтийг ирүүлсэн боловч НЗД-ын 2016-09-23-ны өдрийн А/674 дугаартай ажлын хэсэг байгуулах захирамж гарсан. Ажлын хэсгийн нэгдсэн дүгнэлт эцэслэгдэн гараагүй учир гэрээний хугацааг сунгах шийдвэр гараагүй байна. Дулааны улирал эхэлж байгаа тул ажил эхлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангуулан ажиллаж байна. Гүйцэтгэгчээс гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн.2017-2018 оны улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй. Цаашид хөрөнгө батлуулах шаардлагатай	87%	76%	1,972,461,110	2014.09.03 2014.09.05 2014.11.21 2014.11.21	2014.09.23	2014.07.24 A/623 2016.06.15 A/497	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	Т.Батцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/	27	Баянзүрх дүүргийн 27 дугаар хороо, 3 дугаар хэсгийн гэрэлтүүлэг хийх ажил	ДОНХС	81.1	81.1	65,994,659	Хустайн шил ХХК	2018.12.19 2019.06.28	Гэрээ батлагдсан. 4 сараас ажлыг эхлүүлнэ.	5%	0%		2018.11.30 2018.12.05	2018.12.10	БЗД 2018.07.17 А/294	БЗД
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	10	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1Б хэсгийн гэрэлтүүлэг хийх ажил	ДОНХС	96.0	96.0	96,000,000	Эрчит цэцэг ХХК	2018.12.13 2019.02.15	Комисс ажиллуулах бэлтгэл ажлыг хангаж байна.	85%	0%		2018.11.30 2018.12.05	2018.12.10	БЗД 2018.07.17 А/294	БЗД
1				БАГАНУУР ДҮҮРЭГ		1,850.0	850.0	1,850,000,000.0				54%	54%	1,000,000,000.0				
1				Барилга байгууламж		1,850.0	850.0	1,850,000,000.0				54%	54%	1,000,000,000.0				
1	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Ц.Сандаг-Очир /МАН/ /43-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5/	1	Цагдаагийн хэлтсийн барилга /БНД, 1 дүгээр хороо/	НТХО	1,850.0	850.0	1,850,000,000	ЭН АР ХХК	2018.07.09 2019.11.24	Улаан шугам тэг тэнхлэг татсан газар шорооны ажил хийгдэж байна. Суурийн бэлтгэл бетон хийгдсэн. Суурийг цутгах бэлтгэл ажил хангуулж байна.Суурь дамнуруу арматурчлал хийгдэж байна. Зоорийн давхарын цутгалт дууссан. Зоорийн давхарын хучилтын арматурчлал хийгдэж байна.Зоорийн давхарын цутгалт хийгдсэн. 1 дүгээр давхарын хучилт хийгдсэн. 2 дугаар давхарын багана болон хучилтын арматурчлал хийгдэж дууссан. 2018/09/28-ны өдөр 309 541 715 төгрөгийн гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. 1,2, 3 дугаар давхарын хучилтын арматурчлал болон хучилт хийгдэж дууссан. Гадна цахилгаан болон, техникийн давхарын арматурчлал хийгдэж дууссан. 2018/09/28-ны 217 748 246 төгрөгийн гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. 1,2дугаар давхарын гадна блокон өрлөг хийгдэж байна. 2018 оны 11 дүгээр сарын 19нд 26%-ийн гүйцэтгэл ирүүлсэн өссөн дүнгээрээ 2018 онд санхүүжих 1 000 000 000 төгрөгийн буюу 54%-ийн гүйцэтгэлээ 2018 оны 11 дүгээр сарын 25нд авсан болно	54%	54%	1,000,000,000	2018.06.26 2018.06.27 2018.06.26 2018.06.29	2018.06.29	2018.01.23 А/61 2019.02.26 А/141	БНД
2				БАГАХАНГАЙ ДҮҮРЭГ		988.0	668.2	887,693,791.0				48%	37%	200,000,000.0				
2				Барилга байгууламж		988.0	668.2	887,693,791.0				48%	37%	200,000,000.0				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Б.Батнасан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/	1	Жижиг дунд үйлдвэрийн барилга, тоног төхөөрөмж /Улаанбаатар, Багахангай дүүрэг/	УТХО	700.0	600.0	619,456,247	Төрөлх мөрөн ХХК	2018.08.20 2019.09.30	Гэрээ байгуулагдсан. Зураг төсөв60%-тай хийгдэж байна. Техникийн нөхцлүүд гарсан. Гадна цахилгааны ажил хийгдэж, тоног төхөөрөмж, шаардлагатай материал бэлтгэж 16,1%-ийн гүйцэтгэл оруулав.	16%	0%		2018.08.15 2018.08.15	2018.08.07	2018.04.04 А/289	НХААГ
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Б.Батнасан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/		Хангай цогцолбор сургуулийн хичээлийн 2 дугаар байрыг өргөтгөлийн барилгатай хүзүүвчээр холбох ажил	НОНХС	288.0	68.2	268,237,544	Байшинтхайрхан ХХК	2018.09.17 2018.11.20	Гэрээ баталгаажих шатандаа. Гэрээ баталгаажих БУА-ыг эхлүүлсэн. Газар шорооны ажил дуусч, суурийн бетон цутгалтын ажил хийгдэж байна.Багана дам нурууны бетон цутгалт авч төмөр бетон бэхжүүлэх ажил явагдаж байна. Халаалт, цахилгааны ажил дуусаж халаалт авч дотор шал цутгалтын ажил хийгдэж байна. Шал, дотор заслын ажил хийгдэж дууссан.	80%	75%	200,000,000	2018.09.04 2018.09.06	2018.09.07	2018.01.04 А/05	БХД
3				ДҮҮРЭГ ДАМНАСАН		3,653.0	427.7	3,535,546,894.0				62%	53%	831,816,031.0				
2				Инженерийн шугам сүлжээ		2,653.0	250.0	2,647,161,116.0				45%	40%	121,107,394.0				
1				Ус хангамжийн эх үүсвэр, усан сан, гүний худаг, насос станцын нэгдсэн хяналтын төвийг байгуулж, теле хяналт, холбоо, дохиоллын техник хэрэгслээр тоноглох ажил	НТХО	2,500.0	250.0	2,495,949,006	Монкабель системс ХХК, Савамонтаж ХХК-ийн түншлэл	2018.11.06 2019.11.06	Гэрээ 2018 оны 12 дугаар сарын 17-ны өдөр баталгаажсан. Зураг төслийн ажил судалгааныхаа явцад байна. Нууцын зэрэглэлтэй ажил тул гүйцэтгэгч Монкабель системс ХХК, Савамонтаж ХХК-иудад аюулгүй байдлын гэрчилгээ тагнуулын төв газраас олгов. Зураг төсөл гүйцэтгэгчээр Арбэл Алтай ХХК-р сонгож ажил гүйцэтгүүлэхээр гэрээ байгуулж судалгаа, трассын ажил хийгдэж байна.Зураг төсөл сувагчлал трасс, камерын байрлалын гэж тусдаа гарч байгаа бөгөөд сувагчлал трассын зураг 80%, камерын байрлалын зураг тоо хэмжээ гараагүй гээд хийгдээгүй байна. УСУГ удаа дараа хуралдаж ажлын хэсэг байгуулан ажиллахаар болов.	10%	0%		2018.11.01 2018.11.01	2018.11.05	2018.03.02 А/207 2019.02.26 А/141	УСУГ
2	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/		СХД-ийн 21-р хороо 335-ын гармын хэсэгт инженерийн хийцтэй 3 ширхэг худаг гаргах, СХД-ийн 21 дүгээр хороо, Нарийны хэсэгт инженерийн хийцтэй 3 ширхэг худаг гаргах, Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хороо, Арцатын аманд инженерийн хийцтэй 3 ширхэг худаг гаргах ажил түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй	НЗД нөөц	153.0	-	151,212,110	Хан Булгийн Эх ХХК	2018/05/10 - 2018/06/30	9 ш худгийн ажил дууссан. 2018-07-06-ны өдөр ажил дууссан тухай мэдэгдэл ирүүлсэн. 2018-07-16-ны өдөр комисс ажиллуулах хүсэлтийг НХТЕТГ-т хүргүүлсэн. 2018-09-24-ны өдөр комисс ажилласан. Комиссын акт баталгаажих шатандаа.	80%	80%	121,107,394	2018.04.30 2018.05.01	2018.05.04	2018.03.28 А/266	НЗАА
1				Гэрэлтүүлэг, камержуулалт		1,000.0	177.7	888,385,778.0				95%	80%	710,708,637.0				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1				Нийтийн эзэмшлийн гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийг нэгдсэн удирдлагын Тулга системд холбох	НТХО	1,000.0	177.7	888,385,778	Ай И Би ХХК	2017.06.19 2017.08.18 2018.11.11	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. Сангийн яаманд гомдол гарсан. Сангийн яамны 2017.05.19-ны өдрийн № 6-1/3005 дугаартай бичгээр НХААГ-т мэдэгдэл ирсэн. НХААГ-аас гэрээ байгуулах тухай албан бичиг ирсэн. Гэрээ байгуулагдсан. Гэрэлтүүлгийн удирдлагын шит захиалагдсан. Гэрэлтүүлгийн удирдлагын шитний суурь болон угсралт хийгдэж байна. 150 ширхэг шит угсралт дууссан. Тулга системд холбох програм хангамжийн асуудалтай байна. Захирагчийн ажлын албатай хурал зохион байгуулж нийслэлийн Шуурхай удирдлагын төв дээр очиж ub_light веб програмтай танилцуулсан. Шүүх дээр тухайн тендер нь маргаантай байгаа тул ажлыг зогсоосон. Тус ажил гүйцэтгэх явцад тухайн тендер сонгон шалгаруулалттай холбоотой гомдол гарч 3 шатны шүүхээр хэлэлцэгдэж Монгол Улсын Дээд шүүхийн хяналтын шатны захиргааны хэргийн шүүх хуралдааны 2017 оны 11 дүгээр сарын 13-ны өдрийн 460 тоот тогтоолоор эцэслэн шийдвэрлэгдэж 2017 оны 12 дугаар сарын 01-ний өдөр албажиж ирсэн. 1 ширхэг гэрэлтүүлгийн удирдлагын самбарыг хуучин самбараар сольж програм хангамжаар туршиж үзсэн. Гэрээний хугацааг техникийн зөвлөлийн хурлаар 2018.11.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. УБЗАА-аас гэрэлтүүлгийн удирдлагын самбар байршуулах 150 байршлыг авч гүйцэтгэгч байгууллагад албан бичгээр хүргүүлсэн. 150 ширхэг сим картыг Юнител ХХК-аас авсан. Чингэлтэй, Баянгол дүүрэгт суурилуулалтыг ажил хийгдэж байна. Нэмэлтээр програм хангамж сайжруулах ажил хийгдсэн. Хан-Уул, Сүхбаатар, Баянзүрх, Сонгинохайрхан дүүргийн ашиглагч нартай холбогдож гэрэлтүүлгийн удирдлагын шитийг суурилуулах ажил хийгдэж эхлэхээр болов. Сонгинохайрхан дүүрэгт суурилуулалтын ажил хийгдэж байна.	95%	80%	710,708,637	2017.04.28 2017.05.01	2017.05.17	2016.12.15 A/887	НХААГ
15				2019 ОНД ШИНЭЭР ХЭРЭГЖИЖ БУЙ		10,970.4	7,320.4	10,260,849,371.0				3%	0%	-				
5				СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ		6,084.0	3,334.0	5,443,779,482.0				3%	0%	-				
5				Барилга байгууламж		6,084.0	3,334.0	5,443,779,482.0				3%	0%	-				
1	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	16	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 200 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо/	УТХО	1,900.0	1,150.0	1,399,890,211	Бөртэтэрд ХХК	2019.01.23 2019.10.15	Гэрээ баталгаажсан. Сонгинохайрхан дүүргийн 119-р цэцэрлэгийг 200 ор өргөтгөнө. Зураг төсөв боловсруулах ажил хийгдэж байна. 2019 оны төсөвт 1 150 000 000 төгрөг тусгагдсан.	5%	0%		2018.12.31 2019.01.08	2019.01.14		
2	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	11	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар, сонгинохайрхан дүүрэг, 11 дүгээр хороо/	УТХО	1,500.0	800.0	1,499,895,100	Дэрэннаран ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2019 оны 03 дугаар сарын 19-ны өдрийн 2/597 дугаартай хүргүүлсэн. Гэрээ байгуулах материал бүрдүүлж байна.	2%	0%		2019.03.15 2019.03.18	2019.03.19	2018.04.06 A/322	СХД
3	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	23	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Сонгинохайрхан дүүрэг, 23 дугаар хороо/	УТХО	1,500.0	800.0	1,492,538,888	Гранд пасикал ХХК		Үнэлгээний хорооны зөвлөмжтэй танилцаж байна.	0%	0%		2019.03.22 2019.03.22		2018.10.18 A/995	СХД
4	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	22	Шатахуун түгээх станцын барилга угсралтын ажил	НТХО	184.0	184.0	184,000,000	Чандмань бар ХХК		Үнэлгээний хорооны зөвлөмжтэй танилцаж байна.	0%	0%		2019.03.04 2019.03.21		2018.09.26 A/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮ Г
5	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/; Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	7, 9, 24, 25	Зөврийн болон гүний худаг /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 7, 9, 24, 25 дугаар хороо/	УТХО	1,000.0	400.0	867,455,283	Хайдро проект ХХК	2019.01.11 2019.12.25	Гэрээ баталгаажих шатандаа. ажлыг технологийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ.	10%	0%		2018.12.28 2018.12.28 2019.01.07 2019.01.07	2018.12.28	2018.04.04 A/289	НХААГ
1				БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ		2,631.5	2,631.5	2,597,387,448.0				6%	0%	-				
1				Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		2,631.5	2,631.5	2,597,387,448.0				6%	0%	-				
1	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Ц.Одонтулгал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	10	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр "А" хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн эхний ээлжийн барилга угсралтын ажил	НТХО	2,631.5	2,631.5	2,597,387,448	Аркади ХХК	2019.02.14 2019.10.31	Гэрээ батлагдсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл авахаар материал бүрдүүлж байна.	6%	0%		2019.01.30 2019.01.30		2018.04.06 A/324	НХААГ
2				ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ		1,822.4	922.4	1,812,000,000.0				5%	0%	-				
1				Барилга байгууламж		1,800.0	900.0	1,790,000,000.0				5%	0%	-				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр цэцэрлэгийн барилгын ажил	УТХО	1,800.0	900.0	1,790,000,000	Гүүд кэстл ХХК	2019.01.02 2019.08.25	Гүүдкэстл ХХК-тай гэрээ байгуулж, гэрээ баталгаажсан. ХТЕТГазарт буулгалтын ажлын зөвшөөрөл авахаар хүсэлт гаргасан байгаа. Буулгах ажлын зөвшөөрөл авч хуучин цэцэрлэгийн барилгын буулгалтын ажил эхэлсэн хийгдэж байна. 2018 онд санхүүжих 900 сая төгрөг хураагдсан. 2019 оны санхүүжилт төсөвт батлагдсан.	5%	0%		2018.12.26 2018.12.26	2018.12.27	2018.03.02 A/209	ХУД
1				Их засвар		35.4	35.4	34,800,000.0				5%	0%	-				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	3	Хан-Уул дүүргийн 41 дүгээр цэцэрлэгийн их засварын нэмэлт ажил	НТХО	22.4	22.4	22,000,000.0	Тотал импекс ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлэв.	5%	0%		2019.03.04 2019.03.06	2019.03.14	2018.12.07 A/1168	НХОГ
1				СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ		13.0	13.0	12,800,000.0				2%	0%	-				
1				Их засвар		13.0	13.0	12,800,000.0				2%	0%	-				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
											Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	15	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороо, ус түгээх байрны суурийг хүчитгэх ажил	НТХО	13.0	13.0	12,800,000.0	Жавхлант богд ХХК		Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл 2019.03.14-ний өдөр хүргүүлсэн. Гэрээ байгуулахаар бэлтгэж байна.	2%	0%		2019.03.04 2019.03.06	2019.03.14	2018.12.07 А/1155	НХОГ
6				БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ		419.5	419.5	394,882,441.0				3%	0%	-				
1				Их засвар		63.9	63.9	55,980,542.0				0%	0%	-				
1	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	3	Баянзүрх дүүрэг, 3 дугаар хороо, 13 дугаар байрны дээврийн засвар	НОНХС	63.9	63.9	55,980,542.0	Трибум ХХК		Үнэлгээний хорооны зөвлөмжтэй танилцаж байна.	0%	0%	-	2019.03.25 2019.06.26		2018.08.29 А/781	НХААГ
5				Гэрэлтүүлэг, камержуулалт		355.6	355.6	338,901,899.0				5%	0%	-				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	Б.Сүхбаатар /МАН/ /11-р тойрог, 16, 19/	16	Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороо, Сүүний 21, 22, 27 дугаар байрны гэрэлтүүлэг 2 дугаар ээлж	ДОНХС	19.5	19.5	18,090,720	Хосхан хөхий ХХК	2019.02.20 2019.05.20	Гэрээ батлагдсан, ажил эхлэх зөвшөөрлийг хүссэн, зохиогчийн гэрээ байгуулах шатандаа	5%	0%	-	2019.01.31 2019.02.01	2019.02.11	БЗД 2019.01.15 А/14	БЗД
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	20	Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хороо, Баяндөхөм, Хар усан тохой гэрэлтүүлэг	ДОНХС	76.7	76.7	75,719,421	Смартконтрол ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. СЯ-д гомдол гарсан.	2%	0%	-	2019.01.31 2019.02.01	2019.02.11	БЗД 2019.01.15 А/14	БЗД
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	23	Баянзүрх дүүргийн 23 дугаар хороо, Улиастай сургуулийн 2 дугаар хэсгийн гэрэлтүүлгийн ажил	ДОНХС	110.5	110.5	98,533,020	Насака ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн.	2%	0%		2019.02.25 2019.03.04	2019.03.06	БЗД 2018.12.14 №18	БЗД
4	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	28	Баянзүрх дүүргийн 28 дугаар хороо, 4, 5 дугаар хэсгийн гудамжуудад гэрэлтүүлэг хийх 3 дугаар ээлжийн ажил	ДОНХС	120.9	120.9	119,765,580	Нуклон		Тендерийн материал хянаж мэдэгдэл хүргүүлэв	2%	0%		2019.02.28 2019.03.06	2019.03.13	БЗД 2018.12.14 №18	БЗД
5	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	3	Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хороо, Зохиомж дээд сургуулиас уруудад 42/1, 44 дүгээр байрны дундах гудамж талбайд шинээр хийх гадна гэрэлтүүлгийн ажил	ДОНХС	28.0	28.0	26,793,158	Хосхан хөхий ХХК	2019.02.19 2019.05.20	Гэрээ батлагдсан, ажил эхлэх зөвшөөрлийг хүссэн, зохиогчийн гэрээ байгуулах шатандаа	2%	0%	-	2019.01.31 2019.02.01	2019.02.11	БЗД 2019.01.15 А/14	БЗД