

2019 ОНД ХЭРЭГЖИЖ БУЙ БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖ, ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН МЭДЭЭЛЭЛ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүрэг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн	
												Тайлбар	Хувь	Хувь					Дүн /төгрөг/
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
					НИЙТ= шилжих+шинэ		290,366.3	96,551.1	292,963,776,627				42%	45%	132,835,165,975				
153					ОН ДАМ ЖИН ШИЛЖИХ		283,134.8	93,343.4	286,030,703,072				42%	46%	132,835,165,975				
25					БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ		49,067.0	13,461.2	46,864,442,362				29%	13%	6,180,762,437				
6					Барилга байгууламж		15,840.0	6,650.0	14,288,000,671				22%	14%	2,011,083,388				
1	А.Ундраа /МАН /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/	Ж.Батсайхан /МАН /2-р тойрог, 4, 5, 20/	БГД	4	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн спорт заагны барилга /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, Ганзаг сургууль-ын ажил	1УТХО	2,000.0	1,500.0	1,734,398,891	РСТ ХХК	2018/06/22 - 2019/08/30	Газар шорооны ажил хийгдэж нил хавтан суурин арматур хэв хашмал угсран цугалганы ажил хийгдсэн. В1, В2 зоорчийг давхар цугтасан. 1 дүгээр блокийн 1,2 даврыг угсралтын ажил хийгдэж байна. Хүйтний умрал эхэлж, технологийн зогсолт хийсэн.	58%	58%	1,005,541,694	2018.06.21 2018.06.21	2018.06.06	2018.03.02 A/213	НХААГ
2	С.Эрдэнэ /АН /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Ц.Одонтуугалаг /АН /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	БГД	13	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 13 дугаар сургууль/	1УТХО	1,500.0	800.0	1,350,104,835	Дорнын өргөө ХХК	2018/07/05 - 2019/07/01	Б блок барилгын буулгалтын ажил хийгдэж доод бүс бетон цутгаж гадна ханын хөнгөн блокны өргөлтийн ажил хийгдэж доод бүс бетон цутгаж гадна ханын хөнгөн блокны өргөлтийн ажил хийгдэж бетон эрхрэн дээд бүс бетон цугтасан. Одоо А, Б блок барилгын металл ферм угсарч сөндчин хучилт угсарч байна.	55%	74%	1,005,541,694	2018.07.02 2018.07.02	2018.06.13	2018.03.02 A/213	НХААГ
3	Ж.Ганбаатар /МАН /65-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН /3-р тойрог, 6, 7, 21/	БГД	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, Эрдэмийн өргөө цогцолбор сургууль-ийн ажил	1УТХО	3,840.0	800.0	3,830,957,257	Солид констракшн ХХК	2018/11/14 - 2019/08/30	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөл боловсруулагдаж байна.	5%	0%		2018.08.31 2018.08.31 2018.10.23	2018.10.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
4	Ж.Ганбаатар /МАН /65-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН /3-р тойрог, 6, 7, 21/	БГД	21	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилга, 240 ор /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 21 дүгээр хороо/	1УТХО	2,200.0	1,000.0	1,940,543,797	Цац орхон ХХК	2018/11/23 - 2019/08/20	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөл боловсруулагдаж байна.	5%	0%		2018.11.23 2018.11.23	2018.11.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
5	Ж.Ганбаатар /МАН /65-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ц.Одонтуугалаг /АН /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	БГД	9	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилга, 640 суудал /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	1УТХО	3,800.0	1,750.0	3,342,995,891	Ваткомплект ХХК	2018/11/23 - 2019/10/30	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөл боловсруулагдаж байна.	5%	0%		2018.11.23 2018.11.23	2018.11.16	2018.03.02 A/213	НХААГ
6	А.Ундраа /МАН /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/	Л.Нарантуяа /АН /1-р тойрог, /1, 2, 3/	БГД	2	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 240 ор /Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо, 66 дугаар цэцэрлэг/	1УТХО	2,500.0	800.0	2,089,000,000	Хангайн яатруун ХХК	2018/12/10 - 2019/12/31	Гэрээ баталгаажсан. Барилгын ажил гүйцэтгэх бэлтгэл ажил хэвгэдэж байна.	5%	0%		2018.12.05 2018.12.05	2018.11.27	2018.03.02 A/213	НХААГ
5					Инженерийн шугам сүлжээ		26,915.2	3,966.2	26,720,254,121				14%	10%	2,636,709,657				
1	Ж.Ганбаатар /МАН /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батсайхан /МАН /2-р тойрог, 4, 5, 20/	БГД	5	Улаанбаатар хотын дулаан хангамжийн 11г.д Ф100мм-ийн гол шугамыг Ф100мм голчтой болгон өргөтгөх /1 дүгээр хорооллын урд талаас баруун /4 замын уулаар хүртэл, лавийн 19-өсөс 3/11 хобоос хүртэл 3.4 км/ барилга угсралтын ажил	1УТХО	24,949.0	2,000.0	24,949,000,000	Сан ХХК, Гинэн ХХК, Нэбсэн ХХК, Одон холдинг ХХК, Цонбон тосго ХХК, Энерготехсервис ХХК-ийн дун туншгал	2017/10/17 - 2018/09/15 - 2019/12/01	УБДС ТӨХК нь 2017.12.19-ний өдрийн албан бичгээр уг шугамын диаметрийг өргөтгөхгүй хуучин хэвээр нь шөвчлэх хүсэлт ирүүлсэн бөгөөд манай газраас албан тоотор УБДС ТӨХК, БХБЯ, ЭХЯ-нд тус тус хүсэлтийг шийдвэрлэх боломжгүй тухай тайлбарыг хүргүүлсэн. УБДС ТӨХК-аас 2018.02.06-ны өдрийн 07/174 тоот албан бичгээр уг өргөтгөлийн ажлыг хойшлуулах тухай хүсэлт Нийслэлийн Засаг даргад ирүүлсэн. НЗД-ын 2018.03.23-ны өдрийн 01/1069 тоот албан бичгээр уг ажлыг гүйцэтгэх боловцоогоор хангаж ажиллаж тухай хариу хүргүүлсэн. 2018.04.03-ны өдөр НЗД-ын орлогч Баярхуу даргатай НЕТГ, УБДС ТӨХК, НХОГ, Сан ХХК-ийн төлөөллийг оролцуулан уулзалт зохион байгуулсан бөгөөд ажил гүйцэтгэх график зөвшилцөхөөр ЭХЯ, УБДС ТӨХК-д албан тоот хүргүүлэв. ЭХЯ, УБДС ТӨХК, Гүйцэтгэгч байгууллагатай хамтарсан уулзалт зохион байгуулсан. УБДС ТӨХК-ий Ерөнхий инженер Батбаяртай уулзаж график танилцуулав. Ажил гүйцэтгэх схем зургаг авто замтай зөвшилцсөн ба цэвэр усны хөрөнгийн талвар тодруулга нэмж ирүүлэх шаардлага тавьсан. 2018.05.24-нд НХОГ-ын дарга УБДС ТӨХК, НАЗХГ-Гүйцэтгэгч компанидтай уулзалт зохион байгуулав. 2018.06.11-нд ЭХЯ-ны ШУТЗ-ын хурлаар оруулж хэлтэцүүлэв. Энэ хурлаар шийдвэр гаривгүй, судалж тодруулсны дараа дахин хурлаар хэлтэцхээр болов. БХБЯ болон УБДС ТӨХК-иас ажил гүйцэтгэх талвар албан бичиг ирсэн. 2018.09.13-ны ТЗ-ийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2019.12.01-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Ажлын зураг төсөвт өөрчлөлт оруулахаар болж, Сээмий ХХК-д албан тоот хүргүүлэв. Гэрээний хугацааг сунгаж баталгаажуулахаар НТС-д хүргүүлсэн.	5%	9%	2,275,300,000	2017.10.17 2017.10.17	2017.10.17	2017.10.16 A/767 2018.02.08 A/23	НХОГ
2	Д.Лундэжээнцэн /МАН /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Аюмаа /МАН /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	16	Багц-2: Ариутгах татуургын шугамын барилга угсралтын ажил	4НТХО	83.0	83.0	81,466,039	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018/02/15 - 2018/06/15 - 2018/12/01	Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл гарсан. Ажлын тоо хэмжээнд 16, 2а гудамжны бохирын шугам хийхээр заасан бөгөөд газар дээр нь үзэхэд 16 гудамж нь бохирын шугамтай, 2а гудамжинд тэрсэн дагуу авто зам тавьсан тул өөр трасс сонгохор судалгаа хийж байна. 3-р гудамжны бохирын шугам хийхээр төлөвлөж байгаа ба уг шугамтай хамт хийгдэх дулаан цэвэр усны шугамын гүйцэтгэх сонгон шалгаран хүртэл ажил эхлэхгүй хүлээгдэх болоод байна. ТЗХ-аар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12-р сарын 01-нийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэж гэрээ сунгагдсан.	7%	0%		2018.01.22 2018.02.06	2018.02.07	2017.11.20 A/883	НХААГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дууралт	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сай.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сай.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18
3	Д.Лундээжиданцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Аюмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	16	Багц-3: Ус, дулаан дамжуулах төвийн дотор тоноглол, барилга угсралтын ажил	4НТХО	383.2	383.2	311,263,938	Эрчим электрив ХХК	2018/02/15 - 2018/07/31 2018/12/01	Улаан шугам тавьж мэдээллийн санд оруулахаар ажиллаж байна. Өөрчлөлтийн зураг хийж дуусан. НХТЕТ-тай зөвшилцөн, УБДС ТӨХК-тай зөвшилцөн, БХТ-д хургуулсан бөгөөд магадлалын дүнгэлт батлагджээ. Зохилц, захиалагч, гүйцэтгэгч байгалийн улаан шугам тавьсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл гарсан. Ажлыг эхлүүлж гэрээ болон оршин суугч барилга баруулахгүй гэж эсэргүүцэн машин механикийг хөвж, барьсан хааша, аносныг буулгаала. 2018.08.14-ний №2/2317 тоот албан бичгийг НЗД-ын орлогч Ш.Аюмаагад энэ асуудлыг шийдвэрлүүлэхээр хургуулав. ЭХЯ-ны Төхийний нөхцлийн дагуу холбох шат болон шугам тоноглолын хүчин чадал өөрчлөгдөж ажлын зураг төсвийг шинэчлэн хийж магадлагаар оруулж батлагуулахад хугацаа алдсан тул гэрээний хугацааг сунгах шаардлагатай болсон. Гэрээний хугацаа ТЭХ-аар сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ батлагуулаж байна. Оршин суугчид эсэргүүцэж ажлыг эхлүүлээгүй зогссон.	15%	0%	2018.01.22 2018.02.06	2018.02.07	2017.11.20 А/883	НХААГ	
4	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	БГД		Баруун уулын үерийн хамгаалалтын сүлгийн засвар шилжлэлт /ИД, БГД/ 11.0 км /Суваг-3 /кт+80-лөв+90.3/	4НТХО	1,000.0	1,000.0	903,524,144	Тэмээн ХХК	2018/06/11 2018/11/01 2019/09/15	Гэрээ батлагуулаж. Барилга угсралтын ажлыг эхлүүлж хуучин сувгарт тусган хашаагайг цэвэрлэж, хуучин хавтануудыг хуучин ажил хийгдэж байна. НХОГ-ын төхийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2019.09.15-ны өдрийг хүртэл сунгасан. Технологийн гэрээ батлагуулаж. Технологийн зогсолт хийсэн.	40%	40%	361,409,657	2018.04.23 2018.04.26 2018.05.21 2018.05.25	2018.05.29	2018.02.13 А/131	НХОГ
5	Д.Лундээжиданцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Аюмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	16	Гандангийн дэвсийн гэр хорооллын инженерийн дэд бүтцийн ажил	4НТХО	500.0	500.0	475,000,000	Итгэл-Өргөө ХХК	2019/04/21 - 2019/09/30	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2018.11.30-ны өдөр хургуулсан. Гэрээ батлагуулаж.	5%	0%	2018.11.29 2018.11.29	2018.11.30	2018.03.02 А/203	НХОГ	
1					Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		4,499.1	1,051.0	4,139,156,279				24%	24%	979,117,034				
1	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/ С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Ц.Одонтуулал /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	БГД	10	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр "А" хэсэгчилсэн талбайн эхийн ээлжийн инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил	4НТХО	4,499.1	1,051.0	4,139,156,279	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018/08/24 - 2019/11/15	Дулаан механик хөлийг насосны үзэлийн ажил, дулааны ф219мм-349м, ф273мм-699м, бохир усны ф160мм-200м, ф250мм-101.6м, цэвэр усны ф150мм-346м шугамын ажил хийсэн.	24%	24%	979,117,034	2018.08.14 2018.08.15	2018.08.16	2018.04.06 А/324	НХОГ
3					Их засвар		455.0	455.0	423,622,148				35%	9%	37,486,087				
1	Д.Лундээжиданцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД	11	Баянгол дүүргийн 30 дугаар цэцэрлэгийн гадна халаалт, халуун усны шугам шинэчлэн солих ажил	ЯНЭД нөөц	40.0	40.0	38,464,500	Хайдро проект ХХК	2017/09/21 2017/10/10	Шугамын угсралт хийсэн. Худагт холболт хийгээгүй. ОСК зурагт зөвшөөрөл өгөөгүй учир нь шинээр баригдсан барилгын архитектур төлөвлөлтийн даалгавар гаргаагүй үзүүлж байна. 2017.11.30-нд ОСНААУГ-ын тодруулга гарсан.Энэ тодруулгаанд УБ ДС ТӨХК-аас ТН гаруулахыг шаардсан. УБ ДС ТӨХК-д шугамд холбох хуасалт хургуулсан хариу хүлээж байна. Холболтын зөвшөөрөл авахаар УБДС ТӨХК-ний Төхийн нөхцлийн хурлаар оруулсан боловч хуучин цэцэрлэг буулгаж шинээр баригдах цэцэрлэгийн төхийн нөхцлийн аявлагад багтаан холболт хийж хариу ирүүлсэн. Одоогоор хуучин цэцэрлэг буулгаагүй.	80%	97%	37,486,087	2017.09.06 2017.09.11	2017.09.11	2017.08.25 А/632	ЗАА
2	Д.Лундээжиданцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/ Ш.Аюмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	15, 17	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дэвсгэрийн засвар /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 15, 17 дугаар хороо/	ТУТХО	300.0	300.0	271,300,690	Дэлгэрмөрөн групп ХХК	2018/11/05 - 2018/12/25	21,31 дүгээр байрны дэвэр засварын ажил хийгдэж байна.	20%	0%	2018.11.02 2018.11.02	2018.10.25	2018.03.02 А/212	НХААГ	
3	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД	14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Баянгол дүүргийн 14 дүгээр хорооны иргэний тахим шинээр байгуулах ажил	ДОНХС	115.0	115.0	113,856,958	Цогт хас ХХК	2018/11/30 - 2019/07/15	Гэрээ батлагуулажсан. Зураг төсө болговруулах шатандаа.	5%	0%	2018.11.14 2018.11.16	2018.11.21	БГД 2018.04.11 №07	БГД	
10					Төхийжилт		1,357.7	1,339.0	1,293,409,143				39%	40%	516,366,271				
1	Д.Лундээжиданцан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Аюмаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	18	БГД 18-р хороо, 45-р байрны, усан оргилуур, сүүдэрчэн	ВНОНХС	18.7		18,063,176	Хөлжил иргэдийн бүлэг	2014/08/28 2014/09/30 2015/07/01	"Хөлжил" иргэдийн бүлэг нь усан оргилуур, сүүдэрчэн, олон талт тоглоом хийж гүйцэтгэхээр гэрээ байгуулсан. Ажил гүйцэтгэх явцад сүүдэрчэн, олон талт тоглоомыг хийж гүйцэтгэсэн бөгөөд усан оргилуурын ажлыг дууруу хийж дуусгаггүй орхисон. Иймд тус ажлыг дуусруулах талаар БГД-тай хамтран ажиллах тухай 2016 оны 08-р сарын 17-ны өдрийн 2/2044 дугаартай албан тоолыг хургуулсан. 2017 оны 05 дугаар сард усан оргилуурыг гүйцээж хийгээж бүтлийн аявлагатай ажилласан боловч ирээгүй. БГД-ийн ЗДТТ-г гэрээ цуцалж дараагийн арга хэмжээ авах тухай албан тоот хургуулсан. Иргэдийн бүтэйн аявлагатай ажлаа дуусгах тухай холбогдох мэдэгдсэн. Хөлжил иргэдийн бүтэйн аявлагч Ням-Осортой холбогдсон бөгөөд 2018 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор дуусгах албан тоот ирүүлсэн. Талбай дээр ажил эхлээгүй байна.	80%	79%	14,181,115	2014.08.18 2014.08.21	2014.10.15 А/872	БГД	
2	А.Ундраа /МАН/ /67-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 20/	Л.Нарантуяа /АН/ /1-р тойрог, 1, 2, 3/	БГД	3	Баянгол дүүргийн 3-р хорооны 81-р байрны тоглоомын талбайн төхийжилтэн түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	ВНОНХС	40.0	40.0	39,789,602	Ууган орхон ХХК	2018/04/18 - 2018/06/19 2018/07/05	Бетон талбай цутгах, яаган зам талбай, сарван толгоом тоноглол угсрагч дууссан ба сайсан бөмбөлийн хашааны сурь цутгах, угсралт ажлыг дулааны улирал дахин гүйцэтгүүлэх шаардлагатай болсон. 2018-09-27 өдөр гэрээ дүнгэ Гүйцэтгэл №1 27 664 607 төгрөг буюу 70% гүйцэтгэл батлагуулажсан. Хүйтний улирал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	88%	70%	27,664,607	2018.03.27 2018.04.04	2018.04.09	2018.01.04 А/03	НЗАА
3	Ж.Ганбаатар /МАН/ /68-р тойрог, 5, 6, 7, 9, 21/	Ж.Батбаясгалан /МАН/ /3-р тойрог, 6,7,21/	БГД	6, 7, 21	Бүтээн байгуулалт, хөрөнгө оруулалт, төхийжилтэн ажил /БГД, 6, 7, 21 дүгээр хороо/ түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй ажил	ВНОНХС	110.0	110.0	107,701,762	Өнгөт харш ХХК	2018/09/13 - 2018/11/20	6,7,21 дүгээр хорооны төхийжилтэн ажил бүрэн дуусаж байнгын ашиглалтад хуульчлалт өгөх бэлтгэл ажил хангагдаж байна.	90%	70%	75,391,233	2018.08.27 2018.08.30	2018.09.05	2018.01.04 А/15	НХОГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүрг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сай.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сай.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Санхүүжилт			Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18		
4	Д.Лундээжидан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД	11	Баянгол дүүргийн 11-р хороо, тоглоомын талбай, байгалийн ухавы жигд талбай байгуулах тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	ВНОХНС	35.0	35.0	35,000,000	Төгс баялаг алтай ХХК	2018/10/02 - 2018/11/26	Сургалтын хүлэмж барьсан. Явган хүний замын хавтан усраха, бетон зам талбай цутгах ажлууд хийгдэж байна.	30%	0%		2018.09.03 2018.09.18	2018.09.24	2018.01.04 A/03	НЭАА		
5	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД		Баянгол дүүргийн Энэбийшэйн өргөн чөлөөний тохижилтын ажил	4НТХУ	1,000.0	1,000.0	942,729,617	Сайн констракшн, Тотал инж ХХК-иудын түншлэл	2018/10/01 - 2018/12/20	Автобусны буудал, авто зогсоолуудын бордур солж авто зогсоолуудын асфальт бетон хучилтын ажил хийсэн. Замын гэрэлтүүлгийн толгой солж, тохижилтын хэсгүүдийн гэрэлтүүлэг усрах болтлоо ажил хангагдаж байна.	42%	42%	399,129,316	2018.08.17 2018.08.19	2018.09.21	2018.01.23 A/64	БГД		
6	Д.Лундээжидан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Аюушаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	17	Баянгол дүүргийн 17-р хороо хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	ВНОХНС	26.0	26.0	25,893,692	БУЭТ ХХК	2018/11/06 - 2018/12/18 2019/06/15	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв баталгаажих шатандаа. Гүйцэтгэгч компаниас гэрээний хугацааг сунгах тухай албан бичиг ирүүлсэн. 2018 оны 11-р сарын 22-нд гэрээний хугацааг сунгах тухай техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэн 2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хуртлал гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	15%	0%		2018.09.27 2018.10.19	2018.10.26	2018.05.28 A/497	УБЗАА		
7	Д.Лундээжидан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Ш.Аюушаа /МАН/ /6-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	БГД	18	Баянгол дүүргийн 18-р хороо хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	ВНОХНС	27.0	27.0	26,998,439	БУЭТ ХХК	2018/11/06 - 2018/12/18 2019/06/15	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв баталгаажих шатандаа. Гүйцэтгэгч компаниас гэрээний хугацааг сунгах тухай албан бичиг ирүүлсэн. 2018 оны 11-р сарын 22-нд гэрээний хугацааг сунгах тухай техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэн 2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хуртлал гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	15%	0%		2018.09.27 2018.10.19	2018.10.26	2018.05.28 A/497	УБЗАА		
8	Д.Лундээжидан /МАН/ /70-р тойрог, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД	15	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй 31 дүгээр байрны гадна сагсны талбай байгуулах /Баянгол дүүрэг 15 дугаар хороо/	ВНОХНС	20.0	20.0	19,799,813	Колорс төч ХХК	2018/10/29 - 2018/11/22 2019/06/15	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв баталгаажих шатандаа. Гүйцэтгэгч компаниас гэрээний хугацааг сунгах тухай албан бичиг ирүүлсэн. 2018 оны 11-р сарын 22-нд гэрээний хугацааг сунгах тухай техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэн 2019 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр хуртлал гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	15%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.22	2018.08.02 A/699	НХААГ		
9	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД	12	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Баянгол дүүргийн 20, 21 дүгээр байрны баруун талын явган хүний зам засвар, шаоночлогийн ажил	ДОНХС	36.0	36.0	32,559,066	Цөхт ХХК		Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв баталгаажих шатандаа.	5%	0%		2018.11.28 2018.11.29		БГД 2018.04.11 НЮ7	БГД		
10	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Д.Мөнхжаргал /МАН/ /5-р тойрог, 11, 12, 14, 15, 23/	БГД	14	Баянгол дүүргийн 14-р хорооны хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	ВНОХНС	45.0	45.0	44,873,976	Аббадон констракшн ХХК	2018/12/20 - 2019/05/20	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв баталгаажих шатандаа.	5%	0%		2018.12.07 2018.12.07	2018.12.12	2018.01.04 A/03	УБЗАА		
36					БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ		86,333.3	9,970.8	81,704,291,819				43%	64%	52,038,893,706						
6					Барилга байгууламж		24,839.3	3,701.5	24,117,369,880.0				37%	50%	12,113,095,488						
1	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	БЭД	48	Хөг боловсруулах үйлдвэрийг барьж байгуулах ажил	УТХО	10,000.0		9,793,157,438	"Органик соллошч монголиа" ХХК	2012/08/30 2013/12/25 2014/12/31	Ажил хийдэггүй байсан учраас гүйцэтгэгч байгууллагыг хуулийн байгууллагад шилжүүлсэн. Улсын төсөвт үндэстэл санхүүжилт суугааруулаас шалтгаалан ажлын гэрээ сунгагдаагүй. 2013 оны 05 дугаар сараас хойш өнөөдрийг хүртэл ажил зогссон хөвөр байна. Анхан шатны шүүх хурлаар олгосон санхүүжилтийг Органик Соллошч Монголиа ХХК буцаан төвлөрүүлэх шийдвэр гаргасан. Хариуцагч талваас давж заавдсан. Нийслэлийн давж заавдах шатны шүүхээс анхан шатны шийдвэрийг хөвөр үлдээсэн бөгөөд магадлал баталгаажсан.	30%	58%	5,721,600,000	2012.06.29 2012.08.08	2013.07.14	2012.02.29 A/127			
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЭД	11	Дүүргийн спорт цогцолбор 1000 суудал /УБ, БЭД/	УТХО	8,229.3	731.5	8,219,317,273	Атмос трейд ХХК	2014/01/15 2015/09/01 2017/12/31 2018/12/31	Барилгын харкас бүрэн дууссан. В блокын хучилт цутгаж дууссан. 2015 оны сард 2016 оны улсын төсөвт тусгагдсан хөрөнгө талгагданаас шалтгаалан барилга угсралтын ажил хийгдэх боломжгүй болсон. 2017 оны улсын төсөвт хөрөнгө тусгагдсан Спорт заалны хэсгийн багана дамрууруу цутгаж дууссан. Өрлөг дэвэрийн ажил хийгдсэн. Ариун цэврийн өрөөний хавтанцаар наах ажил хийгдэж дууссан. Оффисын өрөөнүүдийн шавар цагаан замасны ажил хийгдэж дууссан. Дүүжин тааз, гадна зам талбай, фасадны бүдгийн ажил хийгдэж байна. Халаалтын зуух болон дотор заслын ажил хийгдэж байна. Дотор шалны ажил хийгдэж байна.	75%	66%	5,451,780,815	2013.11.28	2013.12.18		ССАЖЯ		
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнзоргов /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЭД		Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, Амгалан цогцолбор сургууль/	УТХО	3,840.0	1,000.0	3,598,073,883	Бумбод ХХК	2018/08/24 - 2019/08/15	Шугам сүлжээ зөвхө аклыг эхлүүлэв. Буулгалтын ажил хийгдэж байна.	10%	0%		2018.08.22 2018.08.22	2018.08.15	2018.03.02 A/213	НХААГ		
4	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЭД	11	Сургуулийн спорт заалны барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 88 дугаар сургууль-ийн ажил	УТХО	800.0	800.0	761,524,112	Наран булаг трейд ХХК	2018/09/11 - 2018/12/31	Өрөг бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. Хучилтын ажил хийгдэж байна.	60%	75%	572,569,767	2018.09.07 2018.09.07	2018.08.14	2018.03.02 A/213	НХААГ		
5	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Н.Баярмөнх /МАН/ /10-р тойрог, 5, 22/	БЭД	22	Цэцэрлэгийн барилга, 100 ор /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 22 дугаар хороо/	УТХО	1,000.0	500.0	950,651,751	Баатарцэцэрлэн үл ХХК	2018/10/25 - 2019/08/20	Гэрээ батлагдсан. Зураг төсвийн ажил хийгдэж байна.	5%	0%		2018.10.12 2018.10.12	2018.10.04	2018.03.02 A/213	НХААГ		
6	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	М.Тугат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	БЭД		Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн спорт заалны барилга /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 48 дугаар сургууль/	УТХО	970.0	670.0	794,645,423	Хар үжин ХХК	2018/08/20 - 2018/12/31	2 дугаар давхарын төмөр бетон бүтээцийн ажил хийгдэж дууссан. Өрөг бүтээцийн ажил хийгдэж байна.	40%	48%	367,144,906	2018.08.15 2018.08.15	2018.08.07	2018.03.02 A/213	НХААГ		
7					Иконежийн шугам сүлжээ		18,871.3	2,822.4	17,712,744,099				47%	81%	14,435,239,544						

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүрг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сай.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сай.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан өгнөө	Захирамж	Эрх шилжсэн		
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18		
1	С.Жавхлан /бие даач/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЗД	20	Улаанбаатар хотын Бохир усны Туул-1 коллекторын шугам угсралтын ажил	1УТХО	14,044.3		12,901,500,000	"Бридж консстракшн" ХХК	2007/12/13 2012/12/01 2016/05/05	2009-2010 онд 1-р хэсэгт 8.9 км бохир усны шугам угсрах ёстойгоос 8.67 км шугамын усралт хийгдсэн ба ажлын гүйцэтгэл нь 97%-тай одоогоор ашиглах боломжгүй байгаа. -2-р хэсгийн ажлыг ашиглагдаж оруулсан ба НЕТТ-аас 2015.04.17-ны өдрийн 15224 тоотор комиссын акт баталгаажсан. -3-р хэсэгт 6.8 км шугам угсрахас 3.4 км шугамын усралтын ажил хийгдсэн. -4-р хэсэгт 7.6км бохир усны шугам угсрахаар төлөвлөгдсөн бөгөөд усралтын ажил хийгдэж эхэлжээ байна. Сүхбаатар, Баянгол, Сонгинохайрхан дүүргүүдэд трассын дагуу газар чөлөөлт, мөн номлолт хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэгдэх хүртэл хугацаагүйгээр түр зогссон.	65%	90%		11,600,000,000	2007.11.28 2007.11.28	2007.12.06	2007.09.21 А/454		
2	С.Жавхлан /бие даач/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЗД	8	Эрдэнэтөлгой Ус-15 орчмын уерийн барилга байгууламжийн ажил	4НТХО	2,699.9	959.9	2,699,873,785	Ардаган ХХК	2015/06/19 2015/12/04 2016/11/01 2017/11/01 2018/11/01 2018/12/20	Суваг-1-ийн станцын дээд хэсэг, Суваг-2-ийн доод хэсгийн тэгш өнцөгт сувгийн усралт хийгдсэн. Газар чөлөөлөгөөс шалтгаалан барилга усралт ажил гэрээт хугацаандаа дуусах боломжгүй нөхцөл байдал үүсэж 2017.11.15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.11.01-ийг хүртэл сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Барилга угсралтын ажил эхэлж суваг 1-ийн холбогдлын ажил хийгдсэн, суваг-2-ийн хийгдэх боломжтой хэсгийн ажил хийгдэж дууссан. Газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас барилга усралтын ажил зогссон. Суваг 1, 2-ийн трасс дагуу 8 аж ахуйн нэгж, айл өрхийн газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас 2018.11.15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар 2108-12-20-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	75%	79%	2,141,587,575	2015.05.29	2015.06.02	2015.01.09 А/10 2016.01.08 А/18	НХААГ		
3	С.Жавхлан /бие даач/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЗД	8	Эрдэнэтөлгой, Ус-15 орчмын уерийн хамгаалалтын барилга байгууламж /БЗД, 8 дугаар хороо-ийн ажил	4НТХО	493.5	228.9	479,000,000	Ардаган ХХК	2017/09/08 2017/11/01 2018/11/01 2018/12/20	Уерийн хамгаалалтын барилга байгууламж 1-ийн өөрчлөлтийн ажил /лх7+72,1-лх13+77-ийн хоорондох уерийн далан, /лх7+02-лх8+94/-ийн хоорондох дагд суваг, 1 дүгээр суваг /лх16+53-лх17+48/-ийн хооронд 95м уерийн далан сүвгийг угсарч дууссан. Суваг 2-ийн өөрчлөлтийн ажилд гүйцэтгэсэн. Газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас барилга усралтын ажил зогссон. Суваг 1, 2-ийн трасс дагуу 8 аж ахуйн нэгж, айл өрхийн газар чөлөөлт хийгдээгүйн улмаас 2018-11-15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар 2108-12-20-ны өдөр хүртэл гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан.	52%	52%	250,077,518	2017.08.22 2017.08.25	2017.08.30	2017.06.13 А/433	НХОГ		
4	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	БЗД	24	Цахгайн дээд хэсгийн уерийн усны хамгаалалт, далан байгууламж барих түгжур гардуулах нөхцөлтэй ажил/БЗД, 24 дүгээр хороо/	8НОНКС	25.0	25.0	23,850,314	Ньюконстрашн ХХК	2018/07/20- 2018/09/20 2019.06.15	Гэрээ баталгаажсан, 2018-11-22-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар алдангит тооцож гэрээний хугацааг 2019-06-15-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ байгуулах шатандаа.	15%	0%		2018.06.13 2018.06.25	2019.06.29	2018.01.04 А/03	НЗАА		
5	С.Жавхлан /бие даач/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЗД	8	Зэвсэгт хүчин 065 дугаар ангийн гадна дулааны шугамын ажил	4НТХО	339.6	339.6	339,560,000	Эх голынгийн илч ХХК	2018/10/05 - 2018/12/15	Гэрээ баталгаажсан. Цэргийн ангийн хашаан дотор шугам хоолойн газар шорооны ажлын явцад хөрсний ус гарч ажил удаарширсан. Ойгоого авах асуудлаар Дулаан дамжуулах төвтэй зөвшилцөв. Шугам хоолойн усралтын ажил хийгдэж байна.	40%	60%	203,736,000	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.24	2018.05.11 А/430	НХААГ		
6	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	М.Тугат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	БЗД	4	Зэвсэгт хүчний 084, 124 дүгээр ангиудын гадна дулааны шугамын ажил	4НТХО	244.0	244.0	243,960,000	Тамирын цахиур ХХК	2018/10/05 - 2018/12/15	Гэрээ баталгаажсан. Гадна дулааны шугамын сувагчлалтын газар шорооны ажил хийгдэж байна. Гадна дулааны шугамын бүрэн дууссан. Дулааны уезгийн тоног төхөөрөмжийн усралтын ажил хийгдэж байна.	80%	98%	239,838,451	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.24	2018.05.11 А/430	НХААГ		
7	С.Жавхлан /бие даач/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/, Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Т.Цэрэноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/, Д.Амарбаясгалан /МАН/ /12-р тойрог, 9, 17, 24/	БЗД	8, 17	Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 8, 17 дугаар хорооны 6 иргэн, 13 аж ахуй нэгжийн барилгын гадна дулаан хангамжийн ажил	4НТХО	1,025.0	1,025.0	1,025,000,000	Бумбод ХХК	2018/11/09 - 2019/09/01	Гэрээ баталгаажсан. 2018.12 сарын байдлаар технологийн шаврдлагын улмаас талбайд урталтын ажил эхлээгүй байна. Хүйтний умрал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	5%	0%		2018.11.06 2018.11.06	2018.11.17	2018.05.11 А/430	НХААГ		
11					Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		40,459.5	2,114.9	37,729,898,802				63%	67%	25,392,260,412						
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнэтуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЗД	11	Ногоон зорь орчмын орон сууцны хорооллын гадна ус хангамжийн шугам, усан сан, тохижилт, насос станцын барилга угсралтын ажил	4НТХО	1,140.0		1,122,914,335	"Мон иек бар" ХХК	2012/09/10 2013/06/21 2015/09/15	Насос станцын барилгын ажил дууссан. Усан сан хүртэлх шугам сүлжээний ажил хийгдэж дууссан. Насосны станцын хажууд байрлах хуучин цэвэр усны хуучин худгийг буулган 3.5х7м шимэ худгийг цутгах ажлыг хийж дууссан. Сүлжийн шатны ажил болж шалтгаан хангамж, цэвэр усны насосны станцын тоноглолын барилга угсралтын ажлын үлдэгдэл хөрөнгө шийдвэрлэгдээгүй байгаа тул одоо болтол талбай дээр ажил хийгдээгүй байна.	89%	90%	1,010,622,902	2012.08.27 2012.08.31	2012.09.10				
2	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	Т.Цэрэноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЗД	12	Баянзүрх дүүргийн 12-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Түмэн Амгалан" орон сууцны хорооллын гадна инженерийн хангамжийн ажил	4НТХО	11,589.9		11,589,886,061	Грандлайн ХХК, Менк-Инстапайн ХХК, Сазимий ХХК, Ялгуун баян ХХК, Ханги-Илч ХХК- уудын түншлэл	2013/12/25 2015/06/30 2015/09/30 2016/11/30 2019/12/31	Дулаан хангамж: УДПТ№1, 2, 3, 4-ийн дулаан механикийн усралтын ажил, гадна дулааны усралтын ажил дууссан. Цаоилгаан хангамж: 2-ш хуваарилах байгууламжийн барилга 100 % дууссан ба тоноглолын усралтын ажил 90%-тай, Хаалттай дэд өртөө 5-ш баригдажас барилга нь 100% баригдаж тоноглолын усралтын ажил 90 %-тай, цаоилгааны кабель нийт 19,5км үүнээс 16.5 км хийгдсэн байна. Холбоо: 5.4км хийгдэхээс 3.6 км хийгдээд байна. Хөрөнгө батлагдаагүйн улмаас инженерийн шугам сүлжээний ажил зогссон хэвээр байна. ТЭХ-ээр гэрээ сунгах шийдвэр гарсан. Сунгалтын гэрээ байгуулагдах шатандаа байна. Гүйцэтгэгчийн талас түншлэлийн гэрээний хугацаа дууссаны улмаас гэрээ сунгагдаагүй хүлээгдэж байна	79%	79%	9,163,085,522	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.05	2013.12.03 А/1059 2016.06.15 А/495	ГХДБГ		

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дууралт	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сайт/төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сайт/төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Санхүүжилт			Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/	Хувь	Хувь				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
3	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	14	14-р хорооллын бохир усны ф200/300мм-ийн 1128 метр, ф300 мм-ийн 1185 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил. Цэвэр усны ф150-250 мм-ийн 2103 метр, ф125/200 мм-ийн 1065 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	ЗУТХО/Бонд	1,596.0		778,700,000	Монис урбан дэвөлгөлт ХХК, Бүрд констракшн ХХК, Эрчим кондерн ХХК, ФБ-Би-Жи-Энержи ХХК, Мон-Энержи консалт ХХК	2014/04/08 2015/12/01 2016/10/01 2017/12/31	Хагдарлын эмнэлгийн эцэсээс үргэлжлүүлээд авто замын ажил хийгдэж байгаагаар уншуулан БУХ17-с БУХ-36-ийн хооронд БУХ-35 хүртэл ф350мм-ийн бохир усны шугамыг угсарсан. Тухайн байршлын цэвэр усны шугам дулааны сувагт хийгдэх хэсэг бүрэн хийгдэж дууссан. Дагнар явж хэсэг хийгдээгүй байна. Гэрээний хугацаа дууссан ба гэрээ, тогтоолын нэр ажлын зургийн нэршил тоо хэмжээ зөршөөсөн гэрээ сунгагдаагүй байна. БХБЯ, Сангийн яаманд Холын дарга болон НИТХ-ын Дарлын нэрээр энэхүү зөрүүтэй байгаа асуудлыг батлагдсан зургийн дагуу өөрчлүүлэх хуулиар хургуулсан. Санхүүжилтийн асуудал шийдэгдээгүй тул гэрээ сунгагдаагүй, ажил зогссон хэвээр байна.	60%	50%	387,752,011	2014.03.05 2014.03.05	2014.03.24	2017.08.17 A/598	ГХДБГ		
4	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	14	14-р хорооллын ус дулаан дамжуулах төв 4 ш ф200/300мм-ийн 1134 метр, ф125/250мм 2239 метр шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	ЗУТХО/Бонд	5,369.0		3,480,325,452	Монис урбан дэвөлгөлт ХХК, Бүрд констракшн ХХК, Эрчим кондерн ХХК, Мон-Энержи консалт ХХ	2014/11/30 2015/12/01 2016/10/01 2017/12/31	Тухайн байршид 4-ш УДДТ, Дулааны шугам хийгдэнэ. Өнөөдрийн байршар дулааны шугам бүрэн хийгдэж дуусад байна. Гэрээний хугацаа дууссан ба гэрээ, тогтоолын нэр ажлын зургийн нэршил тоо хэмжээ зөршөөсөн гэрээ сунгагдаагүй байна. БХБЯ, Сангийн яаманд Нийслэлийн Засаг дарга болон НИТХ-ын нэрээр энэхүү зөрүүтэй байгаа асуудлыг батлагдсан зургийн дагуу өөрчлүүлэх хуулиар хургуулсан. Санхүүжилтийн асуудал шийдэгдээгүй тул гэрээ сунгагдаагүй, ажил зогссон хэвээр байна.	70%	54%	1,881,557,290	2014.03.04 2014.03.04	2014.03.24	2014.03.05 A/05 2017.08.17 A/598	ГХДБГ		
5	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	14	14-р хорооллын цахилгааны 110/35/10кV-ын дэд станцыг гаргалга-4ком, 10кV-ын хаалттай хуваарилах байгууламж-эком, 10кV-ын хаалттай дэд өртөө -12 ком, 10кV-ын 18.4км кабель шугамын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил.	ЗУТХО/Бонд	7,137.0	79.5	7,137,000,000	Монис урбан дэвөлгөлт ХХК, Бүрд констракшн ХХК, Эрчим кондерн ХХК, Биендронор ХХК шугам ХХК-ийн үнцшлэл	2014/04/09 2014/12/01 2015/12/01 2016/10/01 2017/12/30 2018/12/01	Монис урбан дэвөлгөлт ХХК нь 4ш 2'630 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станц угсрах ажил хийгдсэн. 5 ширхэг хаалттай дэд станцын барилга баригдаж байна. РП-1-ын барилгын өрлөг дууссан, тоног төхөөрөмж суурилуулсан. РП-2-ын суурийн ажил хийгдсэн. Бүрд констракшн ХХК нь хуваарилах байгууламжийн тоноглол, 2ш 2'1000 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станцын тоноглол ирсэн. Гүйцэтгэгчээс гэрээний хугацааг сунгах хуулиар ирүүлсэн. 2018 оны 03 дугаар сарын 01-ний өдөр гэрээний хугацааг сунгах тавиар техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд гэрээний дагуу авдани тооцож, гэрээ дүнгэн сунгах шийдвэр гарсан. Гэрээ дүнгэсэн протокол, гэрээний хамт гүйцэтгэгч компанийн инженерт хургуулсан. Сунгалтын гэрээ батлагдсан. РП-1, ХТП7, ХТП-8 дугаартай хуваарилах байгууламж болон дэд өртөөний барилгын дотор гадна заслын ажил хийгдсэн.	58%	56%	4,006,148,987	2014.03.07 2014.03.07	2014.03.24	2014.03.05 A/05 2017.08.17 A/598 2018.02.08 A/123	ГХДБГ		
6	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/; С.Жавхлан /Бие даач/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Б.Сүхбаатар /МАН/ /11-р тойрог, 16, 19/; Т.Цэрэноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЭД	8, 16	Баянзүрх дүүргийн 8.16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн Батлан хамгаалахын их сургууль орчмын "А" хэсэгчилсэн талбайн инженерийн шугам сулзвэрийн барилга угсралтын ажил холбооны 8 явдантай 370 метр, 2-4 явдантай 800 метр нийт 20ш станцартын дунд худалтай холбоо мэдээллийн худал сувагчлалын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	4НТХО	201.2	36.1	201,121,935	Баганат өргөө, Эрчим төсөл, Эбултон ХХК-ын түншлэл	2014/10/30 2015/09/30 2016/11/30 2016/12/01 2017/12/15	Холбооны 2-8 явдантай 700 метр сувагчлал, 11 ш дунд худал, хонгилын системд 500 метр тавиур угсрагдсан. 2018 оны төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй. Ажил зогссон хэвээр байна.	80%	82%	165,000,000	2014.09.03 2014.09.05	2014.09.19	2014.07.24 A/622 2016.06.15 A/496 2017.04.14 A/233	ГХДБГ /ДТ		
7	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хороо, цахилгааны 10 иВ-ын 6.0 км кабель шугам, 2ш хуваарилах байгууламж, 10ш ХТП-ийн үнийн индексийн зөв өртөөний зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	4НТХО	2,408.0		2,408,000,000	Монис урбан дэвөлгөлт ХХК, Эрчим кондерн ХХК, Шугам ХХК түншлэл	2014/10/16 2015/12/25 2016/10/01	Монис урбан дэвөлгөлт ХХК нь 4ш 2'630 кВА хүчин чадалтай хаалттай дэд станц угсрах ажил хийгдсэн. 5 ширхэг хаалттай дэд станцын барилга баригдаж байна. РП-1-ийн барилгын өрлөг дууссан, тоног төхөөрөмж суурилуулсан. РП-2-ын суурийн ажил хийгдсэн. Гүйцэтгэгчээс хугацааг сунгах хуулиар ирүүлсэн болон НЭД-ын 2016.09.23-ны өдрийн А/674 дугаартай ажлын хэсэг байгуулах захирамж гарсан. Ажлын хэргийн нэгдсэн дүнгэлт эцэслэн гараагүй учир гэрээний хугацааг сунгах шийдвэр гараагүй байна. 2017, 2018 онуудад улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй байна. Хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэх шаардлагатай.	50%	17%	408,000,000	2014.09.03 2014.09.05	2014.09.23	2014.07.24 A/625	ГХДБГ		
8	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Орон сууцны XIV хорооллын "А" хэсэгчилсэн талбайд хэрэгжүүлэх дэд бүтцийн барилга байгууламж, инженерийн шугам сулзвэрийн барилга угсралтын ажил цахилгааны 2*1000кV-ын 5 ком ХТП-ийн зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	4НТХО	2,580.2		2,580,156,970	Бүрд констракшн ХХК, Биендронор ХХК, Бүрд пропертик ХХК	2014/12/05 2015/12/30 2016/10/01	2*1000 кВА хүчин чадалтай хаалттай ТП-ны тоноглол ирсэн, суурь тусгагдсан. РП-ны тоног төхөөрөмж ирсэн. Хугацаа сунгах хуулиар ирүүлсэн болон НЭД-ын 2016.09.23-ны өдрийн А/674 дугаартай ажлын хэсэг байгуулах захирамж гарсан. Гүйцэтгэгчээс гэрээний хугацааг сунгах хуулиар ирүүлсэн болон ажлын хэргийн дүнгэлт гараагүй. 2017, 2018 онуудад улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө батлагдаагүй байна. Хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэх шаардлагатай.	87%	76%	1,972,461,110	2014.09.03 2014.09.05 2014.11.21 2014.11.21	2014.09.23	2014.07.24 A/623 2016.06.15 A/497	ГХДБГ		
9	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	14	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн Орон сууцны XIV хорооллын "А" хэсэгчилсэн талбайд хэрэгжүүлэх дэд бүтцийн барилга байгууламж, инженерийн шугам сулзвэрийн барилга угсралтын ажил холбооны 4-8 явдантай 650 метр, нийт 14 ш станцартын дунд худалтай холбоо мэдээллийн худал сувагчлалын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	4НТХО	163.8	163.8	163,779,942	Бүрд констракшн, ДАКД ХХК, Арбан алтай ХХК	2014/12/05 2015/09/01 2016/12/01	Зурга төсөв хийгдэх явцад ажлын тоо хэмжээ өөрчлөгдсөн тул 2016 оны 06-р сарын 15-ны өдөр А/497 тоот шийдвэрлэн захирамж батлагдав. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгогдохгүй байгаа, батлагдсан зураг төсөлд 2 айлын газар давхцсан, авто замын ажил хийгдээгүй байгаа гэсэн шалтгаанаар угсралтын ажлыг эхлүүлээгүй байсан. 2018.01.31-ний өдрийн 18/10 дугаартай албан ёсоор гэрээний хугацааг сунгах хуулиар ирүүлсэн. Иргүүсэн хуулиар дагуу 2018.03.01-нд Техникийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж тухайн ажлын хөрөнгө 2018 оны улс, нийслэлийн төсөвт хөрөнгө тавигдаагүй тул хөрөнгийн асуудал шийдвэрлэгдсэний дараа дахин хэлэлцэхээр шийдвэрлэв.	19%	0%		2014.09.23 2014.09.23 2014.11.21 2014.11.21	2014.10.03	2014.07.24 A/623 2016.06.15 A/497	ГХДБГ		
10	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	Т.Батцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/	БЭД	2	Баянзүрх дүүргийн 2 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр Дарь-Эх орчмын 4.5га талбайд хэрэгжүүлэх инженерийн шугам сулзвэрийн барилга угсралтын ажил	4НТХО	7,138.9	700.0	7,138,951,636	Магма-Од ХХК Хориулт ХХК Амарловр ХХК-ийн түншлэл	2015/08/03 2015/12/15 2016/10/01 2018/03/26 2018/12/01	Эмий ээлжийн нэвтрэх сувгийн бетоно ажил дууссан. Цахилгаан хангамжийн кабель угсралтын ажил хийгдсэн. Дулааны 185м нэвтрэх сувгийн ажил, 132м үл нэвтрэх сувгийн ажил хийгдсэн. Нэвтрэх сувгийн дулааны, ус тусгаарлалтын ажил, дотор заслын ажил хийгдсэн. Эрчим барилгын суурийн ажил хийгдсэн, гадна цахилгааны шугамын комисс ажиллаж, акт батлагдсан.ХТ1-2 болон 6-ын суурийн газар шорооны ажил хийгдэж байна. БУХ-14 болон БУХ-17 хооронд бохир усны шугамын угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн.	70%	90%	6,397,632,590	2015.07.22 2015.07.22 2018.08.15	2015.07.29	2015.07.22 A/604 2017.04.14 A/233 2018.04.06 A/324	ГХДБГ /ДТ		
11	Б.Саранчимэг /МАН/ /51-р тойрог, 4, 5, 14/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЭД	13, 14	Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хорооны орон сууцны 14 дүгээр хорооллын Е хэсэгчилсэн талбайн цахилгааны хаалттай дэд өртөө 2'400кVА-1ш, хуваарилах байгууламж РП-1ш, гадна холбооны ажил	4НТХО	1,135.5	1,135.5	1,129,062,471	Баянмогод ХХК	2018/10/04- 2018/12/19	Дэд өртөөний барилга угсралтын ажил дууссан, Хуваарилах байгууламжийн барилга угсралтын ажил хийгдэж байгаа хүчинтэй хийгдээгүй, гадна холбооны ажил 65 хувьтай хүйтний умрлас шалтгаан ажлыг зогсоосон байна.	30%	0%		2018.05.11 2018.09.06	2018.09.26	2018.05.11 A/426	НГХДБГ		
3					Их засвар		103.5	95.5	101,457,887				32%	8%	7,984,780						

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүрг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сайт/төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сайт/төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18
1	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	М.Тулгат /АН/ /8-р тойрог, 1, 3, 4, 7/	БЗД	3, 7	Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хороо 11Б байр, Баянзүрх дүүргийн 7 дугаар хороо 2 дугаар байрны 3 дугаар орчны дээврийг Касари дээрээр солих ажил	4НТХО	20.0	12.0	19,960,948	Жанцан эмээ ХХК	2017/07/03 - 2017/08/21 2018/06/01	10 дугаар байрны хар цаас нэхж ажил хийгдсэн. Хүйтний улиралд технологийн зогсолт хийсэн. Дулааны улирал эхэлж ажлыг ургалжлүүлэн гүйцэтгэхээр байгууллагдаж ажил эхлүүлэх талаар мэдэгдсэн боловч өнөөдрийн байдлаар ажлыг эхлээгүй байна. Гүйцэтгэгч байгууллага тодорхойгүй шалтгаанаар ажлыг гүйцэтгэхгүй байна.	60%	40%	7,984,780	2017.06.12 2017.06.15	2017.06.23	2017.03.13 A/129	НГХДБГ
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЗД	23	Багц №3: Улиастайн автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Баянзүрх дүүрэг, 23 дугаар хороо/	4НТХО	62.3	62.3	60,589,261	Роял алтай констракшн ХХК	2018/11/18 - 2019/05/30	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хургуулсан. Засварын ажил хийгдэж эхэлсэн.	30%	0%		2018.11.01 2018.11.01	2018.10.31	2018.05.11 A/429 2018.09.05 A/822	НХААГ
3	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	Э.Бат-Амгалан /МАН/ /15-р тойрог, 13, 14, 26/	БЗД	13	Амгалан амаржих газрын эмгэг нэрэйн тасгийн барилгын засварын ажил /БЗД, 13 дугаар хороо/	НТХО/хамин элт	21.2	21.2	20,907,678	Мөнхтулга уянга ХХК	2018/12/25 - 2019/04/05	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2018.12.18-ны өдөр хургуулсан. Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	5%	0%		2018.12.19 2018.12.19	2018.12.18	2018.09.28 A/905	НХААГ
6					Тохижилт			1,842.7	1,019.5				21%	4%	73,195,233				
1	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	Т.Балцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/	БЗД	21	Баянзүрх дүүргийн 21 дүгээр хороо, Дарь-эх цогцолборын үйлчилгээний талбайн/мандал талбайн/ ажил	ДОНКС	147.7	74.5	147,695,980	Төгсжигүүр ХХК	2017/09/05 2017/10/05 2018/05/31 2018/07/10 2018/09/15	2000м2 бетон талбайн ажил хийгдсэн. Дулааны улирал эхэлж ажил ургалжлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангуулж байна. Хөрсний усны судалгааны дүнхөнийг ирүүлсэн. Борсны улмаас үер бууж зарим гардуураар эвдрэл үүссэн. НХОГ-ын ТЭХ-аар гэрээний хугацааг сунгахаар ажлыг гүйцэтгэхгүй байна.	50%	50%	73,195,233	2017.08.07 2017.08.21	2017.08.25	2016.12.20 A/06	БЗД
2	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЗД	23	Тоглоомын талбайн тохижилтын ажил /БЗД, 23 дугаар хороо/ түүхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	ВНОЯНС	35.0	35.0	34,878,728	Гео айди ХХК	2018/03/08 - 2018/05/31 2018/10/01	Зураг төсөв батлагдсан. Газрын маргаан гарч ажлын эхлүүлэх боломжгүй болсон. Гэрээ хугацааг сунгахаар НХОГ-ын ТЭХ-аар шийдвэрлэсэн. Байршилгүй өөрчлүүлэхээр НИТХ төлөөлөгч С.Эрдэнатуулаас хувьт ирсний дагуу НХТЕТТ-г хандаад байна. НХТЕТТ-с даалгавар баталгаажих гаргасан ба зураг төсвийн ажил хийгдэж эхэлсэн. Эзэм зураг баталгаажих ирснээр байна. Ажил гүйцэтгэлийн талаар гүйцэтгэгч байгууллагатай уулзалтын зохион байгуулж гэрээ цуцах албан тоотыг ирүүлэхээр шийдвэрлэв.	15%	0%		2018.02.21 2018.02.21	2018.02.27	2018.01.04 A/15	НХОГ
3	Ж.Энхбаяр /МАН/ /50-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/	Ч.Гантулга /МАН/ /9-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/	БЗД	6, 15, 18, 25, 26	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хорлоодын зам, талбай гудамжны тохижилт /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 6, 15, 18, 25, 26 дугаар хороо/	ТУТХО	1,500.0	750.0	1,498,502,530	Грайт майнин ХХК	2018/08/20 - 2019/08/15	Тонот төхөрөмж суурилуулалтын ажил, хашаны ажил хийгдэж байна.	30%	0%		2018.07.27 2018.08.02	2018.08.07	2018.05.28 A/498	НЗАА
4	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	С.Эрдэнатуул /МАН/ /14-р тойрог, 11, 20, 23, 28/	БЗД	11	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хүүхдийн тоглоомын талбай /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 11 дүгээр хороо-н ажил	ТУТХО	70.0	70.0	69,930,308	Орлиг таун констракшн ХХК	2018/09/10 - 2018/11/10	Гэрээ батлагдсан. Зураг төсөв магадлааар батлагдсан. Гүйцэтгэгч хүйтний улирал эхэлснийг холбоотой ажлыг гүйцэтгэгч боломжгүй талаар уулзалтыг зохион байгуулав. Хүйтний улирал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	20%	0%		2018.08.27 2018.08.27	2018.08.24	2018.03.02 A/212	НХААГ
5	Ж.Энхбаяр /МАН/ /50-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/	Ч.Гантулга /МАН/ /9-р тойрог, 6, 15, 18, 25, 26/	БЗД	15	Тоглоомын талбай шинэчлэх /БЗД, 15 дугаар хороо, 1, 2, 3 дугаар байр/ Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил	ВНОЯНС	70.0	70.0	69,898,800	Зост цагаан ХХК	2018/11/09 - 2018/12/09	Гэрээ батлагдсан. Зураг төсөл магадлааар батлагдсан дараа БУА-ыг эхлүүлнэ. Хүйтний улирал эхэлсэн тул технологийн зогсолт хийсэн.	10%	0%		2018.10.18 2018.10.19	2018.10.24	2018.06.08 A/524	НЗАА
6	Б.Батзориг /МАН/ /52-р тойрог, 9, 17, 19, 22, 24/	Б.Сүхбаатар /МАН/ /11-р тойрог, 16, 19/	БЗД	19	Баянзүрх дүүргийн 168 дугаар цэцэрлэгийн гадна тохижилт, тоглоомын талбай байгуулах /Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил/	ВНОЯНС	20.0	20.0	19,980,000	Неон Гэгээ ХХК	2018/12/20 - 2019/07/24	Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	2%	0%		2018.11.14 2018.11.22	2018.11.21	2018.09.28 A/890	УБЗАА
3					Гэрэлүүлэг, камержуулалт			217.1	217.1	201,934,805			22%	8%	17,118,249				
1	Ж.Батзандан /АН/ /53-р тойрог, 11, 12, 13, 16/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЗД	8, 12	Бүтээн байгуулалт, хөрөнгө оруулалт, тохижилтын ажил /БЗД, 8, 12 дугаар хороо/ түүхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	ВНОЯНС	40.0	40.0	39,940,146	Ноён хонгор констракшн ХХК	2018/03/12 - 2018/06/12 2018/08/31	Явган замын ажил хийгдэж дууссан, камер суурилуулах ажил удаашралтай байна. Гэрээ 2018.08.31-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ батлагдсан. Зураг төсөв БХТ-д баталгаажих шатандаа. Гүйцэтгэгчийн хамт магадлалын хэлтсийн мэргэжилтэн Солонготой уулзаж ажлыг гургаачлуулах талаар уулзалт хийлээ.	60%	43%	17,118,249	2018.02.21 2018.02.21	2018.02.28	2018.01.04 A/15	НХОГ
2	Д.Оюунхорол /МАН/ /49-р тойрог, 1, 2, 3, 7, 21, 27/	Т.Балцогт /АН/ /7-р тойрог, 2, 21, 27/	БЗД	27	Баянзүрх дүүргийн 27 дугаар хороо, 3 дугаар хэсгийн гэрэлүүлэг хийх ажил	ДОНКС	81.1	81.1	65,994,659	Хустайн шил ХХК	2018/12/19 - 2019/06/28	Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	5%	0%		2018.11.30 2018.12.05	2018.12.10	БЗД 2018.07.17 A/294	БЗД
3	С.Жавхлан /Бие даагч/ /54-р тойрог, 8, 10, 20, 23, 28/	Т.Цэрэнноров /МАН/ /13-р тойрог, 8, 10, 12/	БЗД	10	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1Б хэсгийн гэрэлүүлэг хийх ажил	ДОНКС	96.0	96.0	96,000,000	Эрчит цэцэг ХХК		Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	2%	0%		2018.11.30 2018.12.05		БЗД 2018.07.17 A/294	БЗД
1					БАГАНУУР ДҮҮРЭГ			2,000.0	1,000.0	1,850,000,000			60%	54%	1,000,000,000				
1					Барилга байгууламж			2,000.0	1,000.0	1,850,000,000			60%	54%	1,000,000,000				
1	Ц.Мөнх-Орлиг /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Ц.Сандаг-Очир /МАН/ /43-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5/	БНД	1	Цагдаагийн хэлтсийн барилга /БНД, 1 дүгээр хороо/	4НТХО	2,000.0	1,000.0	1,850,000,000	ЭН АР ХХК	2018/07/09 - 2019/11/24	Суурийг цутгах бэлтгэл ажил хангуулж байна.Суурь дам нуруу арматурчлал хийгдэж байна.Зоорийн давхарын цутгалт дууссан. Зоорийн давхарын хучилтын арматурчлал хийгдэж байна. Зоорийн давхарын цутгалтын ажил хийгдсэн.1 дүгээр давхарын хучилт хийгдсэн. 2 дугаар давхарын багана болон хучилтын арматурчлал байгаа.Гадна шахилгаан болон, техникийн давхарын арматурчлал хийгдэж дууссан. 1,2дугаар давхарын гадна блокч өргөл хийгдэж байна.	60%	54%	1,000,000,000	2018.06.26 2018.06.27 2018.06.28 2018.06.29	2018.06.29	2018.01.23 A/61	БНД
2					БАГАХАНГАЙ ДҮҮРЭГ			988.0	388.0	887,693,791			46%	23%	200,000,000				
2					Барилга байгууламж			988.0	388.0	887,693,791			46%	23%	200,000,000				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүргэг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сай.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сай.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Санхүүжилт			Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18		
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Б.Батсан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/	БХД	1	Жижиг дунд үйлдвэрийн барилга, тоног төхөөрөмж /Улаанбаатар, Багахангай дүүрэг/	1УТХО	700.0	100.0	619,456,247	Төрөлх мөрөн ХХК	2018/08/20 - 2019/09/30	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв хийгдэж байна. Гадна цахилгааны акли хийгдэж, тоног төхөөрөмж, шаварлагатай материал болгосон.	16%	0%		2018.08.15 2018.08.15	2018.08.15	2018.04.04 A/269	НХААГ		
2	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Б.Батсан /МАН/ /44-р тойрог, 1, 2/	БХД		Хангай цогцолбор сургуулийн хичээлийн 2 дугаар байрны өргөтгөлийн барилгатай хуувиар холбох ажил	ӨНЧЛХС	288.0	288.0	268,237,544	Байшинхайрхан ХХК	2018/09/17 - 2018/11/20	Газар шорооны ажил дүрч, сүрийн бетон цутгалтын ажил хийгдэж байна.Багана дам нурууны бетон цутгалт авч төмөр бетон бөххүүрх ажил явагдаж байна. Халаалт, цахилгааны ажил дуусдаг халаалт авч дотор шал цутгалтын ажил хийгдэж байна.	75%	75%	200,000,000	2018.09.04 2018.09.06	2018.09.07	2018.01.04 A/05	БХД		
12												45%	44%	12,978,646,827							
9					Барилга байгууламж		17,783.8	6,659.9	15,922,769,848					37%	33%	5,313,620,402					
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	СБД	15	15-р хорооны амьдралын сувилалыг өргөжүүлж өвлийн барилга барих ажил	1УТХО	500.0		488,026,093	"Голланд байшин" ХХК	2011/06/27 2011/12/15 2012/1/01 2015/12/10 2016/06/03	Гүйцэтгэгч байгууллагаас шалтгаангүйгээр ажлыг тодорхойгүй хугацаагаар зогсоосон байна. Барилга усралтын ажилтай холбоотой материалыг Хууль, дотоод хяналтын албанд хүргүүлсэн. Хууль дотоод хяналтын албанаас шүүхэд нэхэмжлэл гаргасан. Шүүхээс буцаасан. Дахин хандахаар болтгаж байна.	87%	90%	437,438,861	2011.06.07	2011.06.15				
2	Су Батболд /МАН/ /61-р тойрог, 11,12,13,14, БНД-ийн 5-р хороо/	О.Мөнхонцагай /МАН/ /28-р тойрог, 11, 12, 13/	СБД	11	СБД-ийн 11 дүгээр хороонд баригдах ямд өртөгтэй орон сууцны барилга усралтын ажил, Багц-1	4НТХО	6,986.2	2,000.0	6,987,000,000	Баярсконстрашн ХХК	2013/11/30 2014/12/25 2016/1/20 2017/12/20 2018/1/20	Гэрээ баталгаажсан. Газар чөлөөлөлтийн асуудал шийдвэрлэгдээгүй байна. урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон. 4 айлын газар чөлөөлт хийгдээгүй улмаас барилга усралтын ажлыг эхлүүлж боломжгүй болгоод байна. Февридийг хүртэл газар чөлөөлөлтийн асуудал шийдвэрлэгдээгүй, ажил эхлүүлэх боломжгүй байна.	2%	43%	3,000,000,000	2013.11.13 2013.11.14	2013.12.23	2013.06.27 A/574 2015/01/09 A/25 2016/01/08 A/18 2018/01.23 A/63	НХААГ		
3	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	СБД	15	Суббаатар дүүргийн Ахмадын сувилалын газрын барилгын төсөл арга хэмжээ /15 дугаар хороо/	1УТХО	287.7		287,700,000	Голланд байшин ХХК	2015/06/27- 2015/12/10	Гүйцэтгэгч байгууллагаас шалтгаангүйгээр ажлыг тодорхойгүй хугацаагаар зогсоосон байна. Барилга усралтын ажилтай холбоотой материалыг Хууль, дотоод хяналтын албанд хүргүүлсэн. Хууль дотоод хяналтын албанаас шүүхэд нэхэмжлэл гаргасан. Шүүхээс буцаасан. Дахин хандахаар болтгаж байна. 71,484,000 төгрөг Нийслэлийн төсвөөс олгосон. Үлдэгдэл санхүүжилтийг Сангийн Яам төсвэлээр олгосон.	75%	100%	287,700,000	2015.06.17 2015.06.25	2015.06.30	2015.04.15 A/301	НХОГ		
4	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	СБД	7	7 дугаар хорооны өрхийн эрүүл мэндийн төв, цагдаа, хорооны аклын албаны нэг цэгийн үйлчилгээний барилга	ДХ	600.0		592,666,880	Тэту ХХК	2015/09/15- 2016/10/01 2019/10/25	Тухайн сонгогдсон 7 дугаар хорооны байршил дээр газрын маргаан гарч шүүхийн шатандаа явагдаж байна. Шүүхийн шийдвэр эцэслэн гардаггүй байна тул барилга усралтын ажлыг эхлүүлэх боломжгүй юм. Иймд манай газрын зүгээс гэрээ цуцлах тухай асуудлыг захиалагч Сүхбаатар дүүрэгт уламжилсан. ТЭХ-аар гэрээний хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Газрын маргаан эцсийн байдлаар шийдвэрлэгдээгүй байна.	5%	0%		2015.08.13 2015.08.14	2015.09.02	2015.04.24 12/49	СБД		
5	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	СБД	2	2 дугаар хорооны өрхийн эрүүл мэндийн төв, цагдаа, хорооны аклын албаны нэг цэгийн үйлчилгээний барилга	ДХ	600.0		596,406,482	Нью хавс доктор ХХК	2015/09/25 - 2016/10/01	Ажлын зураг дуусаж магадлаад орсон. Тухайн сонгогдсон байршилд барилга барихаар улаан шугам тавьж сүрийн нүх ухааар мөхөж орсон боловч иргэдийн эсэргүүцэлтэй тулгарсан. 2015 оноос өнөөдрийг болтол барилга усралтын ажлыг эхлүүлж чадахгүй байна. Ороо болтол газрын асуудал бүрэн шийдвэрлэгдээгүй байна. 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд 5 айлын граж чөлөөлөхөөр тусгасан бөгөөд иргэдтэй зөвшилцөж чадахгүй байна.	5%	0%		2015.09.02 2015.09.03	2015.09.10	2015.04.24 12/49	СБД		
6	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	СБД	3	Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга 150 ор /Сүхбаатар дүүрэг, 3 дугаар хороо, 54 дүгээр цэцэрлэг-ийн ажил	4НТХО	1,729.9	879.9	1,439,893,761	Төрелинж ХХК	2017/11/24 - 2018/09/30	Барилгын харкас усралтын ажил бүрэн дууссан. 1 дүгээр давхрын гадна, дотор ханын өргөлтийн ажил дуусаж, дотор ханын шавардлагын ажлыг эхлүүлээд байна. Дотор халаалтын радиаторууд суурилуулээд байна. Цонх суулгадсан. Гадна фасадны хөөсөөр дусаалтын ажил хийгдэж дуусаж байна. Халаалтаа авсан дотор заслын ажил хийгдэж байна.	76%	80%	1,151,893,761	2017.06.22 2017.06.23 2017.07.21 2017.10.05 2017.10.11	2017.11.16	2016.12.15 A/887 2018/01.23 A/63	НХААГ		
7	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Д.Бадарсан /АН/ /27-р тойрог, 7, 8, 10/	СБД	10	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга 240 ор /Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо/	1УТХО	3,500.0	2,500.0	2,247,101,012	Сан эрчим ХХК	2018/06/13 - 2018/12/03	Барилгын харкас усралтын ажил хийгдэж дууссан. Зөөрлийн давхарт халаалтын систем усрагдаж байна. Технологийн зогсолт хийгдсэн дулааны улиралд барилга усралтын ажлыг үргэлжлүүлэн хийнэ.	53%	8%	178,068,000	2018.06.12 2018.06.12	2018.06.12	2018.03.02 A/213	НХААГ		
8	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Д.Баттулга /АН/ /25-р тойрог, 1, 2, 3, 4/	СБД	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр сургууль/	1УТХО	2,500.0	700.0	2,355,096,912	Рио инкөөнеринг ХХК	2018/09/11 - 2019/11/25	Барилгын суурийн ажил хийгдэж дууссаад байна. Хүйтний улирал эхлэх төхөөллийг зогсолт хийсэн. Дулааны улиралд барилга усралтын ажлыг үргэлжлүүлэн хийнэ.	30%	11%	258,519,780	2018.09.11 2018.09.11	2018.09.03	2018.03.02 A/213	НХААГ		
9	Д.Цогтбаатар /МАН/ /59-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, БНД-ийн 2, 4-р хороо/	Х.Хатанбаатар /МАН/ /26-р тойрог, 5, 6, 9/	СБД	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Терийн үйлчилгээний цогцолборын барилга /Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо/	1УТХО	1,080.0	580.0	928,878,708	Тамгагайж констрашн ХХК	2018/10/03 - 2019/08/21	Гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг хийгдэж байна. Барилга усралтын ажлыг газар чөлөөлт хийгдсний дараа дулааны улиралд эхлүүлнэ.	2%			2018.09.25 2018.09.25	2018.09.17	2018.03.02 A/211	НХААГ		
1					Инженерийн шугам сүлжээ		13,101.7	525.0	13,101,700,000				65%	58%	7,619,843,065						
1	Ц.Цогзолмаа /МАН/ /62-р тойрог, 15, 16, 17, 18, 19, 20, БНД, 3-р хороо/	Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	СБД	15	СБД, 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Дамбадаржаа" /13.0 га/ орчмын дэд бүтцийн барилга байгууламж, шугам сүлжээний ажил, зураг төсөв	4НТХО	13,101.7	525.0	13,101,700,000	Цэмэглэв ази ХХК	2013/12/24 2015/06/30 2016/10/01 2017/12/01 2018/07/01	Цаолигаан хангамжийн түр техникийн нөхцлийн дагуу ХТГ-ийн ажил хийгдэж комисс ажиллан, комиссын акт баталгаажсан. Ус дулаан хангамжийн ажлын хүрээнд Зүүх №2-ын барилга, халаалтын тогоо, УДДТ-ийн тоноглол хийгдсэн. Халаалтын 4 ширхэг зуухнаас 1 ширхэг зууны туршилт тохируулгын ажил хийгдсэн. Зүүх №2-оос хангах дулаан, цэвэр усны шугамын ажил хийгдсэн. Сэлбэ коллекторын ажилд худийн цэвэрлэгээ, УСУГ-аас дарагдах ажил хийгдэж байна. Зүүх №2-ын 1.4мвт-1ш, 2.8мвт-3 ширхэг халаалтын зууны туршилт тохируулга, гадна дулааны шугамын шажаа, шалгах ажил хийгдсэн. Зүүх №2-ыг зөвсгөчлөн байнгын ашиглалтад оруулахаар НХТТЕГ-г комисс ажиллуулах тухай хуулийг хүргүүлээд байна. 2018 оны 12 дугаар сарын 06-ны өдөр Зүүх №2-ыг байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажилласан. Комиссын акт баталгаажих шатандаа байна.	65%	58%	7,619,843,065	2013.12.05 2013.12.05	2013.12.18	2013.12.03 A/1059 2016.06.15 A/495 2017.09.08 A/673 2018.04.06 A/324	ГХДЕГ /ДТ		

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүргэ	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сайт/г/	2019 онд санхүүжих төсөв /сайт/г/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн	
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18	
1					Их засвар		50.0		49,824,830				90%	91%	45,183,360					
1	Ц.Мөнх-Оргил /МАН/ /60-р тойрог, 7, 8, 9, 10, БНД-ийн 1-р хороо/	Х.Хатанбаатар /МАН/ /26-р тойрог, 5, 6, 9/	СБД	8	Орох хаалганы ажил	4НТХО		50.0	49,824,830	Одда тайж ХХК	2017/11.06 - 2017/12.06 2018/03/30	Орох хаалганы ажил хийгдэж дууссан. Комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангагдаж байна.	90%	91%	45,183,360	2017.10.19 2017.10.23	2017.10.27	2017.06.30 А/495	НИУГ	
1					Тохижилт		480.0	480.0	427,837,861				45%	0%	-					
1	Сү.Батболд /МАН/ /61-р тойрог, 11,12,13,14, БНД-ийн 5-р хороо/	О.Мөнхнэцагай /МАН/ /28-р тойрог, 11, 12, 13/; Г.Төмөрбаатар /МАН/ /29-р тойрог, 14, 15, 16/	СБД	12, 13, 14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Нийтийн эзэмшлийн талбайн тохижилт /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 12, 13, 14 дүгээр хороо/	1УТХО		480.0	427,837,861	Ургамалын далай ХХК	2018/08/20 - 2018/10/20	Гэрээ батлагдажсан. Осмиз зураг батлагдсан. Ажлын зураг магадлаар батлагдаж байна. Тохижилтын ажил эхэлсэн. 14-р хорооны тохижилтын ажил хийгдэж байна. Хүйний улирал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	45%	0%		2018.08.13 2018.08.13	2018.08.06	2018.03.02 А/212	НХААГ	
37					СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ		51,078.8	26,477.6	67,005,360,495				48%	59%	39,369,198,142					
16					Барилга байгууламж		19,535.8	11,504.7	17,700,992,061				35%	23%	4,002,462,937					
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	21	361 дүгээр гарам орчим цагдаагийн хэсгийн байр барих /СХД, 21 дүгээр хороо/ /Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй/	8НӨНХС		151.9	20.8	137,126,015	Си эйн би жи констракшн ХХК	2017/10/23 - 2017/12/25	2017.12.06-нд комисс ажилласан. Комиссын акт батлагдахаар хуульдаж байна. Газрын гарчигтээ гараагүй, хүлээгдэж байна. СХД-ийн цагдаагийн хэлтэс газрын захирамж гаргуулахаар ажиллаж байна.	90%	100%	137,126,015	2017.09.29 2017.10.04	2017.10.16	2017.05.25 А/349	НХААГ
2	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	СХД	12	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 480 суудал /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, Ирээдүй 2 дугаар бага сургууль/ барих ажил	1УТХО		1,755.2	755.2	1,719,544,168	Солид констракшн ХХК	2018/05/25 - 2019/08/27	Гэрээ 2018 оны 05 дугаар сарын 25-ний өдөр байгуулсан. Гэрээ батлагдажсан. Ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл олгогдсон. Каркас угсралтын металл хийцүүд, дээврийн материалууд ирж талбай дээр материал буулгалтын ажил хийгдэж байна. Бүс бетоны арматурчлалын ажил хийгдэж цугтагдсан. А. Блокий металл багана, дам нуруу угсрагдаж санданч дээврийн угсралт, Б. Блокий металл багана, дамнуруу угсрагдаж байна. 2018 оны 09-р сарын 10 ны байдлаар А, Б Блокий металл каркас, дээвэр угсралтын ажил хийгдэж байна. В Блокий бүс бетон хийх хэсгийн буулгалтын ажил хийгдэж байна. А, Б, В Блокий санданч дээврийн угсралт, гадна хэвн гилсэн хавтан, шилэн хөвөн дулаалганы ажил хийгдэж байна.	49%	44%	755,200,000	2018.05.16 2018.05.23	2018.05.08	2018.03.02 А/213	НХААГ
3	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	СХД	15	Сургуулийн өргөтгөл, спорт заалны барилга /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, Ирээдүй 2 дугаар бага сургууль/ барих ажил	1УТХО		630.1	630.1	574,669,750	Өндөр хайрхан дулаан ХХК	2018/05/25 - 2018/11/15	Ажил дууссан. Комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангагдаж байна.	85%	41%	236,635,005	2018.05.24 2018.05.25	2018.05.16	2018.03.02 А/213	НХААГ
4	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	21	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цацарлагийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, Жаргалант тосгон 116 дугаар цэцэрлэг/	1УТХО		500.0	500.0	460,188,900	Дэлгэр констракшн ХХК	2018/06/08 - 2018/12/03	1-р давхрын багана, дамнуруу арматурчлагдаж, хүчилт дамнуруу цутгалт хийгдсэн, дотор хамар хэвн өргөл өргөдөг байна. Гадна хэвн Блокий өргөл, дулаалга, тосгон өргөл өргөдөг байна. Гадна хэвн дулаалганы ажил зургийн дагуу хийгдэгүй тул буулгаж зургийн дагуу хийх үүрэг даалгавар өгсөн. 2-р давхрын дамнуруу, хүчилт арматурчлагдсан. Хүйний улирал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	50%	0%		2018.05.31 2018.05.31	2018.05.21	2018.03.02 А/213	НХААГ
5	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	СХД	6	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хороо 9 дүгээр сургуулийн барилгын өргөтгөлийн /320 суудал/ ажил	1УТХО		1,500.0	700.0	1,339,000,000	Ди би ти би ХХК	2018/06/26 - 2019/02/01	Гадна фасадны хөвсгөндөр дулаалга тортой шавардлага, дотор хамар хэвн өргөл өргөдөг байна. Гадна фасадны шавардлагын ажил хийгдсэн. Дотор хамар хэвн өргөл, гадна фасадны эмульс, дотор засал, дотор модон хаалгууд, коридорын шалны ажлууд хийгдсэн.	85%	52%	699,997,613	2018.06.06 2018.06.12	2018.06.15	2018.01.31 А/90	СХД
6	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Ц.Сандуй /МАН/ /18-р тойрог, 4, 5, 26, 27/	СХД	5	Нийтийн бие засах газар барих түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй ажил /СХД, 5 дугаар хороо/	8НӨНХС		70.0	70.0	69,856,400	ЦТУ ХХК	2018/07/16 - 2018/10/15 2019/12/21	Дотор 00-ын өрөөний плита наах, цахиургааны тоноглол угсрах ажлууд хийгдэж байна. Зураг төсөв барилга хөгжлийн төвд батлагдаж цагдаагагч аж байна.	80%	70%	48,899,480	2018.06.13 2018.06.28	2018.07.03	2018.01.04 А/03	НЭАА
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	22	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 22 дугаар хороо/	1УТХО		1,500.0	500.0	1,388,043,134	Түмэн Алт ХХК	2018/07/03 - 2019/04/16	Гэрээ батлагдажсан. Зургийн ажил хийгдэж байна. Газар чөлөөлөгдөх ажил шийдвэрлэгдсэн. Газар шорооны ажил хийгдэж баганын арматурчлал, баганын суурь болон суурин дамнуруу цугтагдсан. 1-р давхрын баганын арматурчлал арматурчлагдаж хэв хашмал угсрагдаж байна. Зоорин давхар, 1-р давхрын хүчилт цугтагдаад технологийн зогсолт хийгдсэн.	20%	22%	305,221,209	2018.06.29 2018.06.29	2018.05.21	2018.03.02 А/213	НХААГ
8	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	СХД	23	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 23 дугаар хороо сургуулийн барилгын /640 суудал/ ажил	1УТХО		5,500.0	3,500.0	4,687,691,672	Хурал ордон ХХК	2018/08/31 - 2019/11/20	Гэрээ батлагдажсан. Ижвэр геологийн дүнхлэл, осмиз зураг батлагдажсан. Ажлын зураг боловсруулагдаж байна. Суурин ажил эхэлж баганын суурин арматурчлал хэв хашмал хийгдэж цугтагдсан. Диафрагм ханын арматурчлал хийгдэж, цутгалт хийгдсэн. 1-р давхрын дамнуруу, багана, хүчилт арматурчлагдаж, цутгалтын ажил хийгдэж дууссан. Хүйний улирал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	38%	39%	1,819,383,615	2018.08.02 2018.08.06	2018.08.14	2018.02.13 А/130	СХД
9	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Ц.Сандуй /МАН/ /18-р тойрог, 4, 5, 26, 27/	СХД	5	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сонгинохайрхан дүүргийн 5-р хороонд барихдаг 100 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажил	1УТХО		1,200.0	600.0	1,168,935,384	Арьконстракшн ХХК	2018/09/19 - 2019/09/20	Гэрээ батлагдажсан. Зураг төсөв боловсруулагдаж ажил хийгдэж байна. Газар шороо, суурин дамнуруу, багана арматурчлагдсан. Хүйний улирал эхэлж технологийн зогсолт хийсэн.	15%	0%		2018.09.04 2018.09.07	2018.09.11	2018.01.31 А/90	СХД

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дууралт	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Санхүүжилт			Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18		
10	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	СХД	16	Цэцэрлэгийн барилга 200 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг 16 дугаар хороо/ Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	1УТХО	1,500.0	750.0	1,332,337,978	Иижжам ХХК	2018/10/12-2019/08/26	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв магадлалаар хянуулж байна.	10%	0%		2018.09.07 2018.09.12 2018.09.17 2018.10.02	2018.10.04	2018.01.31 /А90	СХД		
11	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	СХД	2	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 2 дугаар хороо/	1УТХО	1,500.0	750.0	1,298,696,217	Агар дүнд ХХК	2018/10/31-2019/08/30	Гэрээ баталгаажсан. Барилга бүтээлийн зураг баталгаажсан. Газар шорооны ажил хийгдэж технологийн зогсолт хийгдсэн.	10%	0%		2018.10.23 2018.10.23	2018.10.19	2018.03.02 /А213	НХААГ		
12	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	32	Ус түгээх байр /СХД, 32 дугаар хороо/	ИНОНХС	45.0	45.0	44,984,634	Төмөр хос барс ХХК	2018/11/15-2018/12/25	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөл боловсруулж байна.	15%	0%		2018.11.07 2018.11.07	2018.10.31	2018.07.16 /А653	НХААГ		
13	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	СХД	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгийн барилга, 150 ор /Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1 дүгээр хороо/	1УТХО	1,500.0	500.0	1,317,426,741	Цомбон тоосго ХХК	2018/12/14-2019/08/29	Гэрээ баталгаажсан. Зураг төсөв боловсруулагдаж байна.	5%	0%		2018.11.30 2018.11.30	2018.11.19	2018.03.02 /А213	НХААГ		
14	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	22	Хөдөлгөөний удирдлагын төвийн барилга угсралтын ажил	4НТХО	1,567.7	1,567.7	1,550,011,063	Талмүүнгам констракн ХХК	2019/03/20-2019/09/13	Гэрээ баталгаажсан. Дулааны улирагд барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэв.	5%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.11.23	2018.09.26 /А891	Зорчилт тээвэр гурав ОНБААТҮГ		
15	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	22	Тос, тосолгооны агуулахын барилга угсралтын ажил	4НТХО	313.5	313.5	311,879,521	Зөнгөөр бүтэгч ХХК	2019/03/15-2019/09/15	Гэрээ баталгаажсан. Дулааны улирагд барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэв.	2%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.12.05	2018.09.26 /А891	Зорчилт тээвэр гурав ОНБААТҮГ		
16	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	22	Сэлбэг, аж ахуйн агуулахын барилга угсралтын ажил	4НТХО	302.4	302.4	300,600,484	Евро азия констракн ХХК	2019/03/15-2019/09/15	Гэрээ баталгаажсан. Дулааны улирагд барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэв.	2%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.12.05	2018.09.26 /А891	Зорчилт тээвэр гурав ОНБААТҮГ		
7					Инженерийн шугам сүлжээ		18,524.7	7,988.1	36,541,175,368				50%	80%	29,136,509,566						
1	Д.Сумъяабазар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	СХД	10, 11, 15	220 кВ -ын Сонгино дэд станцаас Зайсан дэд станц хүртэлх 110 кВ-ын 50 км хоёр хэлхээт ЦДАШ-ын ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажил	1УТХО	2,139.7	583.9	8,739,495,905	ЭХБҮТ ХХК	2012/06/18 2012/09/01 2014/09/01 2015/08/01 2016/06/31	Газрын маргаантай 2 хэсгээс бусад газруудад 110 кВ-ын тулгуурууд суурилуулсан, 110 кВ-ын ЦДАШ татах ажил, 6/10/35 кВ-ын ЦДАШ-ын зөрлөгтэй хэсгийн ажил, ажлын тросс татах ажил, туршилт тохируулга, зүгшрүүлэлтийн ажлууд хийгдээгүй байна. ХҮД, 5-р хороо, Хүүгийн зөөрч орчимд 110 кВ-ын тулгуур суурилуулах ажил хийгдсэн. Газар эзэмшлэн нэр шүүхэд хандаж мадаган үүсгэнээр шугамын утас татах ажил зогссон. ХҮД-ийн 11-р хороо Зайсангийн аманд хийгдэх 110 кВ-ын ЦДАШ-ын таван тулгуур суурилуулах ажилд газрын маргаан үүссэн бөгөөд тус газрын талаар шийдвэр гаргах эрх Бүхий Байгууллага нь БОАЖЯ болно. 2018.01.03-ны өдрийн А/03 дугаартай БОАЖЯ-ны сайдын тушаалаар ХҮД, 11-р хороо Зайсангийн аманд 110 кВ-ын тулгуурын сууриар газар чөлөөлсөн. Сайдын тушаалын дагуу өөрчлөлтийн зураг хийгдэхээр зургийн Электросеть претк ХХК хүргүүлсэн боловч 110 кВ-ын ЦДАШ-ын утас одоо байгаа барилгаас 5м хүрэхгүй ойртоод байгаа тул зураг хийж боломжгүй гэсэн. ЭХБҮТ-ийн захиралтай 2018.02.01-нд НХОГ-ын төлөөлөл үүлсэн бөгөөд 03-р сард ажлыг эхлүүлэхээр тохирч ажил гүйцэтгэх графикаа ирүүлэхийг хүссэн. Графикаа ирүүлсэн боловч захирал Сүхтөмөр АНУ явсан байгаа 3 дугаар сарын эхээр ирэн гэсэн байгаа тул одоогоор ажил эхлээгүй байна. Гүйцэтгэгчээс нэхэмжлэлтэй манай газрыг шүүхэд нэхэмжлэл гаргасан. Нийслэлийн иргэний хэргийн давж заалдах шатны шүүх магадлалаар 2017.05.10-ны өдрийн 1119 дүгээр магадлалаар хэргийг дахин хэлэлцүүлэхээр анхан шатны шүүх рүү бүтсэн. 2018.01.26-ны өдөр шүүхийн захирмаар шийжээч томилсон бөгөөд шийжээчээр Барилгын төсөвчиний холбоог томилсон. НХОГ-ын зүгээс гүйцэтгэгчид сөрөг нэхэмжлэл гаргахаар бэлдэж байна.	90%	93%	8,155,625,387	2012.06.06 2012.06.06	2012.06.08	2012.02.29 /А125			
2	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	32	Сонгино 220/110/35 кВ-ын 2*125 мВА чадалтай Дэд станц 220 кВ-ын 10 км цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын зураг төсөв барилга угсралтын ажил	1УТХО	4,698.0	1,182.7	18,197,889,825	ЭХБҮТ ХХК	2012/10/03 2013/12/03 2015/08/01 2016/06/31	220/110/35 кВ-ын дэд станцын 2x125 мВА хүчний трансформатор суурилуулах ажил хийгдээгүй. Бусад тоноглог суурилуулах ажил хийгдсэн. 220 кВ-ын 4 шэрхэг тулгуур хооронд утас татах ажил хийж гэхээр газрын асуудал шийдвэргэгдээгүй хүлээж байна. СХД Сонгино 220/110/35 кВ-ын 2x125 мВА чадалтай дэд станцын 220 кВ-ын 10 км ЦДАШ-ын зураг төсөв, барилга угсралтын ажлын нөхцөл дэд станцын 2x125 мВА чадалтай хүчний трансформатораас бусад тоноглог суурилуулалт хийгдсэн. Эрдэнэт 220 кВ-ын ил хуваарилах байгууламж, ТЭЦ-4-ийн 220 кВ-ын ил хуваарилах байгууламжид хийгдэх ажлууд, хоёрдугч хэлхээний ажил болон реле хамаалт, туршилт тохируулсан ажлууд хийгдээгүй. 220 кВ-ын ЦДАШ-ын ажил газрын маргаан үүсэж 2017.11.29-ны өдрийн 128/32017/7592 дугаартай Нийслэл дахь захиргааны хэргийн анхан шатны шүүхийн шүүгчийн захирмаар гарч түдгэлзүүлсэн байгаа. Трансформатороо суурилуулах ажлаа хий гэхээр гүйцэтгэгч мөнгөгүй байна, шүүхийн шийдвэр гарсны дараа ажлаа үргэлжлүүлж гэсэн. Гүйцэтгэгчээс нэхэмжлэлтэй манай газрыг шүүхэд нэхэмжлэл гаргасан. Нийслэлийн иргэний хэргийн давж заалдах шатны шүүх магадлалаар 2017.05.10-ны өдрийн 1119 дүгээр магадлалаар хэргийг дахин хэлэлцүүлэхээр анхан шатны шүүх рүү бүтсэн. 2018.01.26-ны өдөр шүүхийн захирмаар шийжээч томилсон бөгөөд шийжээчээр Барилгын төсөвчиний холбоог томилсон. НХОГ-ын зүгээс гүйцэтгэгчид сөрөг нэхэмжлэл гаргахаар бэлдэж байна.	90%	94%	17,015,580,296	2012.9.24 2012.9.25	2012.09.25	2012.02.29 /А125			
3	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	СХД	1, 2, 3, 20	Нарангийн үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн II ээлж 11.8 км /СХД, 1, 2, 3, 20 дугаар хороо/, /Е-2 сувгийн ПК2+50-ПК8+73/	4НТХО	1,000.0	1,000.0	877,158,179	Төрөлх мөрөн ХХК, Цомбон тоосго ХХК-ндүндүн түншлэл	2018/06/28-2018/11/15 2019/09/15	Гэрээ баталгаажсан. Газар шорооны ажил хийгдэж байна. 450м газар шорооны ажил дууссан хэсэгт трапец сувгийн ил цутгах, хавтан угсралтын ажил хийгдэж байна. НХОГ-ын техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг сунгасан. Техникийн зогсолт хийгдсэн.	63%	81%	709,949,907	2018.05.01 2018.05.14 2018.06.15 2018.06.18	2018.06.19	2018.02.13 /А131	НХОГ		

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дууралт	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сайт/төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сайт/төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18
4	Х.Нямбаатар /МАН/ /76-р тойрог, 3, 4, 5, 6, 26/	Б.Бямбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/	СХД	6	Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хорооны нутаг дэвсгэрт Ханьын материалын орчимд хэрэгжүүлэх "Турээсийн орон сууцныг хөгжүүлэх" төслийн гадна инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг төсөл, барилга усралтын ажил/Түлхүүр гэрдуулах гэрээний нөхцөлтэй/	4НТХО	3,665.5	3,000.0	3,387,878,813	Билүүн од констрашн ХХК	2018/06/29 - 2019/07/01	Түлхүүр гэрдуулах гэрээний нөхцөлтэй бөгөөд ажлын зураг төсөл хийгдэж 2018 оны 10 дугаар сарын 17-ны өдрийн 1416/2018 дугаартай магадлалын дүгнэлтээр баталгаажсан.4ТТ1, 1РП, 1ЦПТ барилгуудын барилга усралтын ажил дуусах шатандаа явагдаж байгаа ба дотор асан акведуу хийгдсэн байна.адриуурын цэвэр ус, ариутгах татуурын шугам усралтын ажил дууссан. Одоогоор тоног төхөөрөмжийн усралт болон гадна цахилгаан, холбооны ажил дууссан.	71%	71%	2,415,016,428	2018.06.11 2018.06.25	2018.06.15	2018.03.02 А/188	НОСК
5	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Р.Дагаа /МАН/ /24-р тойрог, 18, 19, 20, 30/	СХД	20	Авто худалдааны цогцолборын дэд бүтцийн ажил/СХД/	4НТХО	6,300.0	1,500.0	4,718,900,000	ЭМ Би Би Си ХХК болон МАГМА ОД ХХК-ын түншлэл	2018/08/07 - 2019/07/31	Зохюогийн хяналтын гэрээ баталгаажсан.2018.08.29-нд НХТЕТГ-г АЗЗөвшөөрлийн материал албан тоот хүргүүлэв.Улаан шугам тавьсан. Мэдээллийн санд оруулж байна.2018.09.17-ны 478/2018 тоот ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл гарсан. 2018 оны 11 дүгээр сарын байдлаар батлагдсан зургийн дагуу дулааны шугам 40 дүгээр цэгээс 66 дугаар цэг хүртэлх 1.4 км шугамын ажил эхэлж, шугамын усралтын ажил явагдаж байна. Эхлэлийн 0 цэгээс 40 дүгээр цэг хүртэл газар чөлөөлөх шаардлагатай ба оны дараанаас чөлөөлөлт явагдах боломжтой, чөлөөлөлт явагдсаны дараагаар 2019 онд 0-40 цэгийн хооронд ажил эхэлнэ. Бохир ус, цэвэр усны трассын усралтын ажил эхлээгүй ба материал таталтын явц явагдаж байна.	30%	18%	840,337,548	2018.07.18 2018.08.02	2018.07.18	2018.01.23 А/59	Авто худалдааны цогцолбор
6	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	СХД	1	Инженерийн хийцтэй гүний худаг /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Орбит хэсэг/	1УТХО	90.0	90.0	79,153,080	Төрөлх мөрөн ХХК		Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	2%	0%		2018.10.19 2018.10.19		2018.04.04 А/289	НХААГ
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Б.Отгонсүх /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	22	Уурын зуухны барилга усралтын ажил	4НТХО	631.5	631.5	540,699,566	Бум констрашн ХХК	2019/03/20 - 2019/09/20	Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	2%	0%		2018.11.23 2018.12.06	2018.11.30	2018.09.26 А/891	Зорчигч тээвэр гурав ОНБААТУГ
7	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт						10,427.4	6,221.9	10,313,223,545				42%	46%	4,719,669,281				
1	Д.Сумьяабаатар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	СХД	10	СХД-ийн 10-р хороо, Дулааны ф65/200мм-ийн 924 метр шугамын зураг төсөв, барилга усралтын ажил	ЗУТХО/Бянд	754.0	527.8	754,000,000	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014/10/22 - 2015/09/30 - 2016/06/01	Төсөл хэрэгжүүлэгч Назу Проперти ХХК нь туслан гүйцэтгэгч Дорнын талст ХХК-д хийгдсэн ажлын санхүүжилтийг олгохгүй байгаа шалтгаанаар ажил бүрэн зогссон. Төслийн удирдах хороо татан буугдсан учраас гэрээ сунгагдаагүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа байршуулж санхүүжилт авсан тул гэрээний хугацаа сунгаж, авсан санхүүжилтийг буцаан төвлөрүүлэх арга хэмжээ авч ажиллана. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлээгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан. Хариуцанаас давж заалдсан.	30%		226,200,000	2014.08.14 2014.08.14	2014.10.13	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
2	Д.Сумьяабаатар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	СХД	10	СХД-ийн 10-р хороо, Усан хангамж ф32/150мм 871 метр шугам, ариутгах татуурын ф150/300мм-ийн голтой 3100 метр шугамын зураг төсөл, барилга усралтын ажил	ЗУТХО/Бянд	858.0	587.8	858,000,000	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014/10/22 - 2015/10/01	Нийт 1215м бохир усны ф300мм гол шугам усрагдахаар зураг төсөл дээгээс 450м газар усралтын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Барилга усралтын ажлын гэрээний хугацаа дууссан. Төсөл хэрэгжүүлэгч Назу Проперти ХХК нь туслан гүйцэтгэгч Дорнын талст ХХК-д хийгдсэн ажлын санхүүжилтийг олгохгүй байгаа шалтгаанаар ажил бүрэн зогссон. Төслийн удирдах хороо татан буугдсан учраас гэрээ сунгагдаагүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа байршуулж санхүүжилт авсан тул гэрээний хугацаа сунгаж, авсан санхүүжилтийг буцаан төвлөрүүлэх арга хэмжээ авч ажиллана.	22%	32%	270,308,818	2014.08.14 2014.08.14	2014.10.13	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
3	Д.Сумьяабаатар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	СХД	10	СХД, 10-р хороо, Дулааны ф65-200мм 1714 метр шугамын барилга усралтын ажил	4НТХО	1,878.7	1,137.7	1,878,737,560	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014/09/29 - 2015/09/14	Төсөл хэрэгжүүлэгч Назу Проперти ХХК нь туслан гүйцэтгэгч Дорнын талст ХХК-д хийгдсэн ажлын санхүүжилтийг олгохгүй байгаа шалтгаанаар ажил бүрэн зогссон. Төслийн удирдах хороо татан буугдсан учраас гэрээ сунгагдаагүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлээгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	39%		741,000,000	2014.09.09 2014.09.10	2014.09.15	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
4	Д.Сумьяабаатар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	СХД	10	СХД, 10-р хороо, Усан хангамжийн ф50-150мм-ийн 580 метр шугамын барилга усралтын ажил	4НТХО	91.2	64.2	91,203,882	Назу проперти ХХК, Ховдын тулга ХХК, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014/09/29 - 2015/09/14	Барилга усралтын ажил эхлээгүй. Барилга усралтын ажлын гэрээ 2015.09.15-нд дууссан. Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндсэн сунгахаар Назу Проперти ХХК нь - д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй байна. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлээгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан.	30%		27,000,000	2014.09.09 2014.09.10	2014.09.15	2014.07.24 А/626	ГХДБГ
5	Д.Сумьяабаатар /МАН/ /73-р тойрог, 8, 10, 11, 21, 28/	Д.Баярсайхан /МАН/ /21-р тойрог, 10, 11, 28/	СХД	10	СХД, 10-р хороо, дулаан хангамжийн эх үүсвэр зураг төсөл, барилга усралтын ажил	4НТХО	3,471.0	2,264.9	3,470,878,745	Назу проперти ХХК, Мон ич ХХК, Дулааны төмөр үйлдвэр экологийн хүрээлэн, Дорнын талст ХХК-ийн түншлэл	2014/11/12 - 2015/11/12	Барилга усралтын ажил эхлээгүй. Барилга усралтын ажлын гэрээ 2015.11.15-нд дууссан. Ажлын гэрээг НЗД 2015.10.13-ны А/814 тоот захирамж үндсэн сунгахаар Назу Проперти ХХК нь - д хүргүүлсэн боловч түншлэгч байгууллагуудаа солих шалтгаанаар гэрээ сунгагдаагүй байна. Тус ажил дээр урьдчилгаа төлбөр 30% авсан. 2016.10.07-ны өдөр Назу Проперти ХХК-н удирдлага Ерөнхий менежертай уулсын ба дээрх асуудлын хариуцаа Нийслэлийн удирдлагатай уулзаж хариу ирүүлэхээр болсон ба одоогийн байдлаар төсөл цааш нь ургэлжлүүлэх талаар хариу ирүүлээгүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаагаар санхүүжилт олгосон боловч ажил эхлээгүй байгаа тул олгогдсон санхүүжилтийг буцаан төрийн санд төвлөрүүлэх ажлын хүрээнд ЧД-ийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гарган 2018.01.22-ны өдрийн 182/ШШ2018/00142 дугаартай шийдвэр гарсан. Хариуцанаас давж заалдсан.	35%		1,206,000,000	2014.10.22 2014.10.22	2014.11.07	2014.07.24 А/626	ГХДБГ

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дуург	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сая.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сая.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн		
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18		
6	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	СХД	1, 2	Ус дулаан төвийн барилга 3д, гадна дулааны ф/150-250 мм-ийн голтой 0.73 км шугам, гадна цэвэр усны ф200-300 мм-ийн голтой 0.884 км шугамын барилга угсралтын ажил /СХД, 1, 2 дугаар хороо/	4НТХО	2,594.5	859.5	2,594,512,578	Стандарт проперти групп ХК Нэгт холбоос контракти ХХК-ийн түншлэл	2015/09/29 2015/12/30 2016/07/01 2017/12/01 2018/12/01	Дулаан, цэвэр усны шугамын барилга угсралтын ажил 70%-тай угдсан хэсгийн газар чөлөөлгөлт хийгдэж байна. Нийт 3ш УДДТ-өөс УДДТ 1, 2-ийн барилга баригдаж дотор тоноглол хийгдсэн. УДДТ-3-ийн барилга баригдсан дотор засал хийгдэж байна. УДДТөв барилгын 3-н барилга баригдсан. Дотор заслын ажил хийгдэж байна. Техникийн зөвлөлийн 2018.03.01-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг хэлтэлүүлсэн 2018.12.01-ний өдөр хүртэл алданиг тооцохгүй сунгаах шийдвэрлэсэн. 2018 оны 03 дугаар сарын 05-ны өдрийн ДБШС-05/2015-4 дугаартай гэрээ баталгаажсан. 2018 оны 05 дугаар сарын 01-нээс технологийн зогсолт дүрэн ажил эхэлж УДДТ-3 дотор засал хийгдэж дууссан. дотор тоноглол хийгдэж байна. 2018 оны 09 дүгээр сарын байдлаар ф300 цэвэр усны шугамын ажил хийгдэж байгаа ба ажлын явцад шугамын трассд тулгарсан 2 замыг сүлэх хүсэлтийн хариуг Нийслэлийн Авто замын хөгжлийн газраас хүлээгдэж байсан ба 2018 оны 09 дүгээр сарын 28-ний өдөр хурлаар зөвшөөрөгдөж сүлгэлтийн ажил явагдаж дууссан. УДДТ-ын төмөг төлөөрөмж болон гадна шугам сүлжээний ажил хийгдэж дууссан.	85%	83%	2,149,160,463	2015.09.04 2015.09.10	2015.09.29	2015.06.17 A/521	ГХДЕГ / ДТ		
7	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/	Ц.Төрхүү /МАН/ /17-р тойрог, 1, 2, 3/	СХД	1, 2	Сонгинохайрхан дүүргийн 1, 2 дугаар хороо Цэргийн хотон орчмын гэр хорооллын даам төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжүүлж буй цахилгаан хангамжийн ажлын эх үүсвэр талд шинээр баригдах хуваарилж байгууламжийн зураг төсөл, угсралтын ажил	4НТХО	780.0	780.0	665,890,780	Хайрханран трейд ХХК	2017/08/11 2017/11/21/5 2018/10/01 2019/10/01	Эрчим хүчний яамнаас техникийн нөхцөл олгохоор шийдвэр гарсан. ЦДЦС ТӨХХ-тай цэвэрлэх дэд станцын хашаан дотор 10кВ-ын хуваарилж байгууламжийг залгуулан шинэ хуваарилж байгууламжийг баривчар тохиролцсон болон, 2018.08.07-ны өдөр ЦДЦС-ээс боломжгүй гэсэн хариу ирүүлсэн. 2018.06.29-ний өдрийн 2/1756 тоотор албан хүсэлтээр ажил эхлүүлж боломжийг хангуулах тухай хандаж, ЦДЦС ТӨХХ-тай уулзажар тохиролцов. Шийдвэр гаргавар байна. Ажлын зураг хийгдсэн боловч газрын асудалт шийдвэрлэгдээгүй байна. 2018.10.18 өдрийн 21 дэх ТЗХ-р гэрээний хугацааг 2018.10.01 хүртэл сунгаж, Сунгалтын гэрээ батлагдсан.	20%	15%	100,000,000	2017.07.24 2017.07.31	2017.08.03	2017.04.14 A/233	НХААГ / ДТ		
2					Их засвар		113.0	113.0	101,571,751				88%	27%	27,080,284						
1	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	СХД		Багц №5: Сонгинохайрхан дүүргийн эрүүл мэндийн төвийн 14-р төвийн дотор засвар, дээврийн засвар	4НТХО			50.0	50.0	45,308,372	Гээт ХХК	2018/05/30 - 2018/07/02	Дээврийн буулгалт, цугталын ажил дуусаж хар цаас нах ажил хийгдсэн дууссан.	90%	60%	27,080,284	2018.05.11 2018.05.25	2018.05.11	2018.01.31 A/89	НЭМГ
2	Д.Тэрбишдаваа /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	СХД	9	Багц №1: Баянхошууны автобусны эцсийн буудлын барилгын засвар /Сонгинохайрхан дүүрэг, 9 дүгээр хороо/	4НТХО	63.0	63.0	56,263,379	Босго толгой ХХК	2018/11/12 - 2018/12/28	Гэрээ баталгаажсан. Дотор эмүүль дотор хаалга, гал тоогсны гилга нах, дотор гэрэлтүүлэг хийж ажил хийгдэж байна. Гадна фасад, хаавчны ажлуудыг дахин дулааны умралд хийлгүүлэн, Комисс ажиллуулах батлал ажил хангаж байна.	85%	0%		2018.11.01 2018.11.01	2018.10.23	2018.05.11 A/429 2018.09.05 A/822	НХААГ		
3					Тохжигилт		848.0	620.0	733,397,555				58%	4%	32,939,320						
1	Б.Ундармаа /МАН/ /75-р тойрог, 1, 2, 20, 22, 32/ Д.Тэрбишдаваа /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Бимбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/ Б.Отгонсух /МАН/ /16-р тойрог, 21, 22, 32/	СХД	7, 22	Сонгинохайрхан дүүргийн 7-р хороо Монлааны Чандмань булаг бүлгийн орчмыг тохижуулах (3-н удааргатай), 22-р хороо Тажитын ам Бөөрийн булаг тохижуулах	8НӨНХС	28.0		27,860,416	Лха Амир ХХК	2014/07/22- 2014/08/15	"Бөөрийн булаг"-ийн явган замын хүчинлэг өнгөт хавтангаар угсарсан, шон суурилуулж төмөр торон хашаа угсарсан. Монлааны "Чандмань" бүлгийн явган замын хавтан угсарсан, шон суурилуулж, төмөр торон хашаа угсрах ажил хийгдсэн. Хашаны ажил эхлэх дэж суурилуулах ажлыг хийж дуусгах, байнгын ашиглалтад хүргээгэн өгөх шаардлага тавьсан. Гэрээний үүргийн биелэлт хангуулахаар 2015/10/29-ны 2/2872 албан тоот хүргүүлсэн. 2015/11/05-ны дотор гэрээний үүргээ биелүүлэх шаардлага тавьсан боловч биелэлт хангддаггүй тул шүүхээр шийдвэрлүүлэхээр болсон. БГД, ХУД, СХД-ийн иргэний хэргийн анхан шатны шүүхийн шүүгчийн 2016 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн Дугаар 102/ШШ2016/03834 захирамжаар гэрээгээр хүтээсэн үүргээ биелүүлэхийг даавгасан. Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр биелүүлэх газарт шүүхийн шийдвэрийг албадан гүйцэтгүүлэхээр хүргүүлсэн.	85%	82%	22,939,320	2014.06.25 2014.07.03	2014.07.09	2014.04.04 A/256	СХД		
2	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	С.Мөнхчулуун /МАН/ /22-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 31/	СХД	14	Автомашны зогсоол байгуулах /СХД, 14-р хороо, 12, 13 дугаар байр орчимд/ түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй	8НӨНХС	20.0	20.0	20,000,000	Гэрэгэ контракши ХХК	2018/08/15 - 2018/09/28	Гэрээ баталгаажсан. Эснэгт зураг баталгаажсан. Төсөв магадлалаар оруулах ажил хийгдэж байна. Автомашны зогсоолын ажил эхлээд газар шорооны ажил хийгдэж байна. Хашаага, эо хавтан тавих ажил хийгдсэн. Эо хавтанг засварлах үүрэг даалгавар өгсөн. Зураг батлуулах ажил хийгдэж байна.	80%	50%	10,000,000	2018.02.22 2018.02.23 2018.07.22 2018.08.03	2018.08.07	2018.01.04 A/15	НХОГ		
3	Д.Тэрбишдаваа /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Бимбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/ Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 8, 9, 25/	СХД	7, 9, 24, 25	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Цэцэрлэгт хүрээлэн, биеийн тамирын талбай /Луанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 7, 9, 24, 25 дугаар хороо/	1УТХО	800.0	600.0	685,537,139	Төрөлх мөрөн ХХК	2018/10/25 - 2019/08/01	Гэрээ батлагдсан. Зураг, төсөв боловсруулагдаж байна.	10%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.11	2018.05.28 A/496	НХААГ		
2					Гэрэлтүүлэг, камержуулалт		1,630.0	30.0	1,615,000,215				95%	90%	1,450,536,754						
1	СХД-ийн бүх УИХ-ын гишүүд	СХД-ийн бүх НИТХ-ын Төлөөлөгчид	СХД	бүх хороон д	СХД, камержуулалт	8НӨНХС	1,600.0		1,585,365,820	Миротек ХХК	2014/10/07 2014/12/07 2015/06/01 2015/08/01	84 байршилд шонг суурилуулж 182 ширхэг камерыг суурилуулаад байна. Байнгын ашиглалтад оруулах туршилт тохируулсан ажлыг хийж байна. Бүх камер жид ажиллагаанд орсны дараа байнгын ашиглалтад оруулах комисс ажиллана. Гүйцэтгэх компанийн ажлын зохион байгуулалтыгээс болж одоог хүртэл ашиглалтад өгөх боломжгүй байна. Цаашид шат дараалан арга хэмжээ авна. Гэрээний үнийн дүнгийн 10 хувь алданиг тооцсон.	90%	90%	1,426,829,238	2014.09.13 2014.09.16	2014.09.22	2014.04.04 A/246	СХД		
2	Н.Учрал /МАН/ /72-р тойрог, 18, 19, 23, 27, 29/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	СХД	29	Москва хорооллын 133/1, 133/2, 133/3 дугаар байрны зүүн талд, 133/2 дугаар байрны баруун талд, 143, 141/2 дугаар байрны зүүн талд гэрэлтүүлэг хийх /СХД, 29 дүгээр хороо/ Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй	8НӨНХС	30.0	30.0	29,634,395	Энержи Комплекс ХХК	2018/07/10 - 2018/09/14	Ажил дууссан. 2018 оны 12 дугаар сарын 04-ны өдөр комисс ажиллаж, Комиссын акт 2018 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр баталгаажив.	100%	80%	23,707,516	2018.06.21 2018.06.27	2018.07.02	2018.04.24 A/359	НХАА		

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүргэ	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сай.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сай.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн	
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18	
					ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ		17,044.7	9,751.1	16,155,162,662					33%	28%	4,506,138,739				
					Барилга байгууламж		9,942.9	5,600.0	9,214,327,503					31%	28%	2,599,998,007				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Ж.Алдаржавхлан /МАН/ /35-р тойрог, 9, 10, 13/	ХУД	13	Тул тосгоны эмэлгийн барилга /Хан-Уул дүүргэ 13 дугаар хороо-ын ажил	4НТХО	2,742.9	2,000.0	2,490,287,839	Ньюконстракш ХХК	2018/06/06 - 2019/06/25	Ньюконстракш ХХК-тай гэрээ байгуулсан. Зураг төслийн ажил хийгдэж байна.Эсвэл зураг батлагдахад Хот төлөвлөлт өрөөний төлөвлөгөөнийг газар хургуулсан. Зургийн ажил 60%-тай явагдаж байна.Тул тосгоны барилгын суурийн ажил эхэлсэн.Газар шорооны ажил хийгдэж байна.Суурийн ажил хийгдэж байна.Суурийн давхар, хучилт хийгдсэн, 1-р давхарын рамны ажил, хучилтын ажил, шалны ажил хийгдсэн.	35%	20%	500,000,000	2018.05.30 2018.05.30	2018.05.30	2018.01.31 А/88	НХААГ	
2	Д.Сарангэрэл /МАН/ /56-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	ХУД	3	Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 28 дугаар цэцэрлэгийн барилгаг буулгаж шинээр 240 ортой цэцэрлэг барих ажил	1УТХО	2,200.0	1,000.0	2,178,635,604	Морин сууд ХХК	2018/06/19 - 2019/08/24	Гэрээ батлагдсан. Буулгалтын ажил хийгдэж байна.Газар шорооны ажил хийгдсэн. Харсний ус илэрсэн тул автортой зөвшилцөн суурийн баганад намалт цул бетон суурь нэмж хийн зоорийн давхарын төмөр бетон хийцийн ажил дууссан. Зоорийн давхарын хучилт хийгдэн 1 дүгээр давхарт хэв хамшлын ажил хийгдэж байна.Карасын ажил бүрэн дууссан. Төмөр бетон хийц багана дам нуруу, шат, давхар дундын хучилтын ажил хийгдсэн.	50%	50%	1,099,999,999	2018.06.06 2018.06.06	2018.06.08	2018.03.02 А/209	ХУД	
3	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/	Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	ХУД	7	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүргэ, 73 дугаар цэцэрлэг/	1УТХО	2,000.0	1,000.0	1,700,000,000	Грэйт майнинг ХХК	2018/09/20 - 2019/08/10	Газар шорооны ажил дууссан. Суурийн ул бетон цутгасан. Суурь цутгасан. Зоорийн давхарын шалны доорх хөрс нягтруулсан. Зоорийн давхарын шал цутгасан. Зоорийн давхарын рамны арматурчлалын ажил хийгдэж байна.Төмөрбетон рамны цутгалтын ажил дууссан.Гадна хамын өргөлтийн ажил хийгдэж байна.	45%	59%	999,998,008	2018.09.17 2018.09.17	2018.09.10	2018.03.02 А/213	НХААГ	
4	Д.Сарангэрэл /МАН/ /56-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	Ц.Байгаламаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	ХУД	1	Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүргэ, 52 дугаар сургууль/	1УТХО	1,500.0	800.0	1,349,615,506	Эм Жи Эл Би ХХК	2018/10/08 - 2019/10/15	Гэрээ батлагдажсан. Зураг төслийн ажил дуусаж магадлал хийгдэн манай газарт хүлээлтэн өгсөн. Барилга угсралтын ажил технологийн дагуу дулааны улиралд эхэлнэ.	20%	0%		2018.09.28 2018.09.28	2018.09.29	2018.03.02 А/213	НХААГ	
5	Д.Тэрбишдаваа /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Ж.Алдаржавхлан /МАН/ /35-р тойрог, 9, 10, 13/	ХУД	9	Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 114 дугаар сургуулийн 320 суудалтай барилгын өргөтгөлийн ажил	1УТХО	1,500.0	800.0	1,495,788,554	Содон номин констракш ХХК	2018/12/16 - 2019/12/01	Гэрээ батлагдажсан. Зураг төслийн ажил хийгдэж байна.	5%	0%		2018.12.14 2018.12.14	2018.12.06	2018.03.02 А/209	ХУД	
4					Инженерийн шугам сүлжээ		5,136.3	3,688.3	4,975,504,560					24%	8%	403,378,503				
1	Ц.Нямдорж /МАН/ /56-р тойрог, 11, 13, 15, БХД/	Ц.Байгаламаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	ХУД	15	ЦВ таун орчмын гадна ариутгах татуургын ажил 695м /Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо/	4НТХО	460.0	460.0	458,668,968	Грийн ресурс констракш ХХК	2018/05/28 - 2018/07/15 2019/11/01	Бөхөр усны шугам угсралтын ажил зургийн дагуу хийгдэн 15м үлдэж байна. Грийн ресурс констракш ХХК-д ажлыг эрчимжүүлэн хурдан шургах, чанартай хийж гүйцэтгэх тухай мэдэгдлийг 2018 оны 10-р сарын 17-ны өдрийн 2/313 тоот албан ёсныг хургууллоо. Гэрээний хугацаа дууссан. Гадна ариутгах татуургын трассын дагуух явган замын тохижилтын ажил хийгдэж байна. Трассын дагуух 260м авто зам болон явган замын тохижилтын ажил хийгдэж дууссан. Цэвэрлэлийн ажил хийгдэж байна.	88%	88%	403,378,503	2018.05.15 2018.05.17	2018.05.18	2018.01.23 А/63	НХОГ	
2	Д.Сарангэрэл /МАН/ /56-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	Ц.Байгаламаа /МАН/ /31-р тойрог, 1, 15/	ХУД	11, 15	Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргэ, 11, 15 дугаар хорооны нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байрнуудын дулаан шугам сүлжээ, дэд станцын ажил	1УТХО	3,600.0	2,600.0	3,495,874,649	Бумбод ХХК	2018/11/01 - 2019/09/01	Гэрээ батлагдажсан. Зураг төслийн ажил хийгдэж байна.	5%	0%		2018.10.02 2018.10.30	2018.10.03	2018.04.06 А/323	ХУД	
3	Б.Энх-Амгалан /МАН/ /58-р тойрог, 9, 10, 14, 16/	Э.Бат-Уул /АН/ /36-р тойрог, 12, 14, 16/	ХУД	16	Хан-Уул дүүргийн 16 дугаар хороо Яармагийн спорт цогцолборын орчмын шинэ суурьшлын бусад орлогод нийцсэн орон сууцны төслийн гадна инженерийн дэд бүцийн ажил	4НТХО	916.0	468.0	679,652,270	САН ХХК		Гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлэн гэрээ байгуулахаар ажиллаж байна.	2%	0%		2018.11.17 2018.11.21		2018.01.23 А/57	НОСК	
4	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/	Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	ХУД	8	Сонгоглонийн 10 дугаар гудамжны ус зайлуулах суваг /ХУД, 8 дугаар хороо/	8НОХС	160.3	160.3	141,308,673	Валмोट ХХК		Гэрээ батлагдажсан. Технологийн зогсолт хийсэн.	2%	0%		2018.11.27 2018.11.27		2018.08.29 А/781	НХААГ	
1					Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		1,905.5	402.8	1,905,528,696					90%	79%	1,502,762,229				
1	Л.Болд /АН/ /57-р тойрог, 4, 5, 6, 7, 8/	Ё.Цацралтуяа /АН/ /32-р тойрог, 2, 7, 8/	ХУД	8	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн А хэсэгчилсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн барилга угсралтын ажил	4НТХО	1,905.5	402.8	1,905,528,696	Ажнийцэгц ХХК	2015/08/03 2015/12/30 2016/01/21 2017/03/31 2017/12/01 2018/08/01	Ажил дууссан. Комисс ажиллуулах бэлтгэл ажил хангуулан ажиллаж байна. Хашпайт дэд өртөөний тоног төхөөрөмжүүдийн туршилт тохируула хийгдсэн. Хуваарилж байгууламжийн реле хамгаалалтын ажил, туршилт хийгдэж байна. 2018.08.01 хүртэл гэрээ сунгахаар техникийн зөвлөлийн хурлаар шийдсэн. Хуваарилж байгууламжийн реле хамгаалалтын ажил, туршилт хийгдэж байна. Гүйцэтгэгч байгууллагын тусгай зөвшөөрлийн хугацаа дууссан тул сунгалтын гэрээ батлагдаагүй байна. Сунгалтын гэрээ батлагдахасны дараа комисс ажиллуулна.	90%	79%	1,502,762,229	2015.07.22 2015.07.22	2015.07.31	2015.07.08 А/605 2017.04.14 А/233	ГХДБГ /ДТ	
1					Тохижилт		60.0	60.0	59,801,903					20%	0%	-				
1	Д.Сарангэрэл /МАН/ /56-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	ХУД	3	Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Талбайн тохижилт, тогтоосомын талбай байгуулах /Хан-Уул дүүргэ 3 дугаар хороо/	8НОХС	60.0	60.0	59,801,903	Колорс төч ХХК	2018/11/02 - 2018/12/26	Гэрээ батлагдажсан. Зургийн ажил хийгдэж байна . Угсралтын ажил технологийн дагуу зогсолт хийсэн. Хавар дулааны улиралд ажил эхэлнэ.	20%	0%		2018.10.22 2018.10.22	2018.10.25	2018.08.02 А/699	НХААГ	
26					ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ		41,677.5	21,049.7	38,647,904,620					45%	41%	15,850,617,487				

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүрг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сайт/г/	2019 онд санхүүжих төсөв /сайт/г/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл			Санхүүжилт			Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан өгнөө	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/	Хувь	Хувь				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18		
					Барилга байгууламж		22,672.1	8,300.0	20,212,654,769												
1	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	14	Чингэлтэй дүүргийн турган тусламжийн төвийн барилгын ажил	4НТХО	1,152.2		925,126,079	Комп трейд ХХК	2014/11/10 2015/11/10 2016/11/20 2018/10/01 2018/12/15	Дотор ханын өргийн ажлууд, дотор ИШС-ийн усралтын ажлууд хийгдэж байна. Гадна ханын хөвсөнцөр дулаалгын ажил хийгдсэн. Гадаа хүйтэрсэн тул гадна фасадны эмulsionий аялгыг хавар хийгээгээр болсон. Технологийн зогсолт хийсэн.	85%	79%	734,973,426	2014.11.06 2014.11.10	2013.12.12 А/1098	НХААГ			
2	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, /НД/	Н.Батсүмбэрал /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	ЧД	6	Дүүргийн спорт цогцолбор 1000 суудал /ВБ, ЧД/	1УТХО		1,000.0	7,461,577,949	Люквүүд хаус ХХК	2015/06/30 2015/10/01 2017/12/01 2018/12/30	Бүх цуглалтын ажил хийгдэж дууссан. Барилгын Б блоком дамнууруу угсрагдсан, БСШУСЯ гэрээ сунгагдах шатандаа. Барилгын Б блоком дамнууруу угсрагдсан. Хөвсгөл талбайн дамнууруу угсарч байна. Дээврийн ажил хийгдсэн. Зоорин дэвхрэн шаврын ажил дууссан. 2, 3 дэвхрэн дотор ханын өрөг, шаврын ажлууд хийгдэж байна. Гадна хөвсөнцөр дулаалга, шавардлага, цонх суурах, дээврийн санданч хавтан угсрах ажлууд хийгдэж байна. Дээврийн санданч хавтан угсрах, гадна ханын хөвсөнцөр дулаалгын ажлууд хийгдэж байна.	60%	39%	2,898,549,855	2015.06.01	2015.06.01	ССАЖЯ			
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	15	Чингэлтэй дүүргийн хүүхдийн эмнэлгийн барилгын ажил	4НТХО		1,000.0	1,000,000,000	Асар өргөө ХХК	2015/11/13- 2016/12/25	Ажлын зураг төсөв боловсруулагдаж байна. Ажлын зургийг эхлээд, зургийн аргаар засварлуулахаар гүйцэтгэгч байгууллагад хүргүүлсэн байна. 2018 онд усралтын ажил хөрөнгө батлагдаагүй тул ажил эхлүүлэх боломжгүй байна.	10%	5%	51,324,948	2015.09.15 2015.09.17	2015.09.23	ЧД 2016.01.08 А/18			
4	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6, /НД/	Б.Мөнхбат /МАН/ /37-р тойрог, 2, 3, 1, 4, 5/	ЧД	1	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй сургуулийн барилгын өргөтгөл, 320 суудал /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 23 дугаар сургууль/	1УТХО		1,500.0	1,000.0	1,412,813,140	Грийн ресурс констракшн ХХК	2018/06/05- 2019/06/30	2 дэвхрэн дам нурууны улны хэв усралт - арматурчлал хийгдэж эхэлсэн. 2018 оны 11 сарын 15-ны өдөр 30.4 хувийн 429.7 сав төгрөгийн гүйцэтгэл батлагдажүүлж төрийн сан руу хүргүүлсэн. 2 дэвхрэн дам нурууны улны хэв усралт - арматурчлал хийгдэж эхэлсэн. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	30%	30%	429,681,454	2018.06.04 2018.06.04	2018.05.24	2015.01.09 А22 2016.01.08 А/18		
5	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	12, 13, 14, 15	Түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй Чингэлтэй дүүргийн 12, 13, 14, 15 дугаар хороодын дунд иргэд, хүүхэд залуучууд, ахмад настанд зориулсан хөгжлийн төв, спорт заал барих ажил	ДОРЖС		1,500.0	1,500.0	1,496,705,140	Баян могод ХХК	2018/04/03- 2018/09/10	Барилгын аяган суурь, шугаман суурийн арматурчлал, хөв хашималтын ажил хийгдэж байна. 1 наврын багана дам нурууны бетон авахаар гадна дулаалга хийж байна.	15%	0%		2018.06.13 2018.06.13	2017.12.13	ЧД 2018.01.02 А/03		
6	Д.Гамболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	ЧД	17	Цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөл, 150 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 103 дугаар цэцэрлэг/	1УТХО		1,500.0	800.0	1,281,976,769	Глобал рост ХХК	2018/08/22- 2019/08/22	Суурийг гарч сувагчлалын ажлууд хийгдэж байна. 2018.11.16-ны өдөр 10 хувийн гүйцэтгэл болж 131.5 сав төгрөгийн санхүүжилт батлагдажүүлж төрийн санд хүргүүлсэн. Шалны цугтгал хийгдэж байна. Технологийн зогсолт хийсэн.	15%	10%	131,356,831	2018.08.22 2018.08.22	2018.08.14	2018.03.02 А/213		
7	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрал /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/ /Ш.Уянбаат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	ЧД	7, 8, 9, 10, 11	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Чингэлтэй дүүргийн 7, 8, 9, 10, 11 дугаар хороодын дунд Иргэд хүүхэд залуучууд, ахмад настанд зориулсан хөгжлийн төв, спорт заал барих ажил	ДОРЖС		1,500.0	1,500.0	1,476,217,421	Тэргүүн чансаа ХХК	2018/08/30- 2019/11/30	Гадна фасадны ажил, хаванчийн хар тосон түрхлэг, дотор ханын өргийн ажлууд тус тус хийгдэж байна. гадна металл усралтын ажил хийгдэж байна. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	50%	40%	583,600,000	2018.08.30 2018.08.30	2018.09.03	ЧД 2018.01.02 А/03		
8	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	ЧД	12	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга /Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 12 дугаар хороо/	1УТХО		2,000.0	750.0	1,948,000,000	Хан-Аттрибут ХХК	2018/10/01- 2019/08/20	Чөлөөлөн газрыг цэвэрлэх хөг зайлуулан, Суурийн холбоотын зураг хийгдэж байна. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	5%	0%		2018.09.26 2018.09.26	2018.09.20	2018.03.02 А/213		
9	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН/ /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	14	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга /Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 14 дугаар хороо/	1УТХО		2,000.0	750.0	1,961,432,349	Адамант ХХК	2018/10/01- 2019/08/20	Чөлөөлөн газрыг цэвэрлэх хөг зайлуулан, Суурийн холбоотын зураг хийгдэж байна. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	5%	0%		2018.10.02 2018.10.02	2018.09.20	2018.03.02 А/213		
10	Т.Аюурсайхан /МАН/ /63-р тойрог, 1, 2, 3, 4, 5, 6/	Н.Батсүмбэрал /МАН/ /38-р тойрог 6, 7, 8/	ЧД	6	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 450 суудал /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 50 дугаар сургууль/	1УТХО		1,500.0	1,000.0	1,248,805,922	Ганимөнжин ХХК	2018/11/22- 2019/08/25	Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	5%	0%		2018.11.21 2018.11.21	2018.11.14	2018.07.24 А/679		
4					Июженерийн шугам сүлжээ		10,025.0	10,025.0	9,617,004,146				57%	50%	4,775,328,773						
1	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Уянбаат /МАН/ /39-р тойрог, 9, 10, 11/	ЧД	10	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хорооны 2, 3, 4, 6 дугаар гудамжны эрчим хүчний уналттай 0.00 өргийн ачаалал нэмэгдүүлэх зорилгоор 10,000 киловатт хүчдэлийн шугамас абелемэр буулгаж кп 160кв 10/0.4кв трансформаторын дэд өртөө шээгээр хийх ажил	ВНОЖС		25.0	25.0	24,744,340	Бармон ХХК	2017/07/31 2017/12/01 2018/05/01	100.4 кВ-ын 160 кВА чадалтай трансформаторын дэд өртөөний ажил хийгдсэн. Техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.01-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Сунгалтын гэрээ баталгаажих шатандаа явж байна. Талбай дээр ажил бүрэн хийгдэж дууссан болон зураг төсвийн нэр, хөрөнгийн захирамжийг тохиромжтой байгаа тул НЭДТГ-ын Санхүү, төрийн сангийн хэлтэстэй зөвшилцөж шийдвэрлэхээр болсон. Хөрөнгийн захирамжийг өөрчлүүлж шаардлагатай.	90%	0%		2017.07.19 2017.07.19	2017.07.21	2017.05.25 А/339	ЧД	
2	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрал /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	ЧД	7	Дэд бүтцийн төв байгуулах /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 7 дугаар хороо, эхний ээлж/	4НТХО		5,000.0	5,000.0	4,597,051,205	Рутан ХХК болон Термомастер ХХК-иудын түншлэл	2018/06/29- 2018/10/20 2018/12/10	Барилгын зоорин давхарт 630 кВА трансформатор-2ш, 10кВ-ын хуваарилах болон 0.4кВ-ын хуваарилах байгууламж, халаалтын зуух, халаалт, харзгацгийн халуун усны ялтсан бойлер, цэвэр усны нөвшийн сав зэрэг тоног төхөөрөмжүүдийн усралтын ажлууд хийгдэж байна.	83%	80%	3,677,640,964	2018.06.08 2018.06.14	2018.06.28	2018.03.02 А/205	НГХДБГ	
3	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрал /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	ЧД	7	Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэйгөөр харгаж Дэд бүтцийн төвийн авто зам, торжикит, паркуулгын ажлын зураг төсөл, барилга усралтын /ЧД, 7 дугаар хороо/ ажил	4НТХО		1,800.0	1,800.0	1,799,832,983	Эко тогтол ХХК	2018/11/18- 2019/08/20	Гэрээ батлагдажсан. Технологийн түр зогсолт хийсэн.	5%	0%		2018.10.17 2018.10.30	2018.11.02	2018.08.02 А/698 2018.09.28 А/902	НГХДБГ	
4	М.Оюунчимэг /МАН/ /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Н.Батсүмбэрал /МАН/ /38-р тойрог, 6, 7, 8/	ЧД	7	Дэд бүтцийн төвийн инженерийн шугам сүлжээний усралтын ажлын 2 дугаар ээлжийн ажил /ЧД, 7 дугаар хороо/	4НТХО		3,200.0	3,200.0	3,195,375,618	Термомастер ХХК	2018/11/14- 2018/12/20	Ажлын талбайд үл нөвтрэх бетон сувагт Ф45х2.5мм - Ф159х0.8мм-ийн голттой ган хоолой 3900м урттай, дулааны сувагт явах цэвэр усны шугам Ф57х3.2мм - Ф133х4.5мм-ийн цайрдаан ган хоолой 3900м, бохир усны шугам Ф170мм-ийн голттой уян ширмэн хоолой 2300м урттайгаар тус тус усралтын ажлууд хийгдэж байна.	50%	34%	1,097,687,809	2018.10.18 2018.10.30	2018.11.02	2018.08.02 А/698 2018.09.28 А/902	НГХДБГ	
5					Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		8,273.6	2,204.8	8,273,527,112				74%	74%	6,097,177,975						

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дүүрг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сай.төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сай.төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18
1	Ө.Энхтүвшин /МАН /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	13.15	Чингэлтэй дүүргийн 13, 15-р хорооны нутаг дэвсгэр дахь 72 дугаар сургуулийн /15га орчмын дэд бүтцийн барилга байгууламж, шугам сүлжээний ажлын зөрүү өртөг	4НТХО	1,920.0	465.8	1,920,000,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК, БНГ ХХК-иудын түншлэл	2013/12/17 2014/12/10 2015/10/01 2016/06/01	Халамтын тооцооны угсралт хийгдсэн. 2016, 2017, 2018 онуудад хөрөнгө таавагдаагүй үнр ажил түр зогссон. Хөрөнгийн эх үүсвэрийг шийдэх хүртэл ажил зогссон хэвээр байна.	72%	76%	1,454,156,173	2013.12.05 2013.12.05 2015.07.16 2015.07.17	2013.12.18	2013.12.03 А/1059	ГХДБГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	13.15	Чингэлтэй дүүргийн 13.15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын дулааны хангамжийн эх үүсвэр, хатуу түлшний халамтын тогоо-5ш ялтсан дулаан солилцуур-3 ком-ын барилга угсралтын ажил	ЭУТХО/Бөмд	933.8	280.1	933,800,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК, БНГ ХХК	2014/09/30 2015/10/01 2016/06/01 2017/12/31 2018/10/01	Нийт хатуу түлшний халамтын тогоо 5 ш, ялтсан дулаан солилцуур 3 ком угсрахаас Буурал сүтэй ХХК-ийн хийх ёстой 2 ш хатуу түлшний тогоо, 1 ком ялтсан дулаан солилцуурыг суурилуулсан. 2018 оны 06-р сарын 11-ний өдрийн 252/2018 дугаартай барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг шинээр гаргуулсан. Тагбай дээр ажил эхэлснэй тул 2018.06.20-ны өдөр албан шаардлага хүргүүлсэн боловч ажил зогссон хэвээр байна. Иймд ажил эхлүүлэх албан шаардлагыг Асар-Өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК-иудад хүргүүлсэн. Дулаан хангамжийн эх үүсвэрт хэрэгцээний халуун усны ялтсан дулаан солилцуур, насос бусад тоног төхөөрөмж угсралтын ажил хийгдэж байна.	75%	70%	653,700,000	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 2018.02.08 А123	ГХДБГ
3	Ө.Энхтүвшин /МАН /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	13.15	Чингэлтэй дүүргийн 13.15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын дулааны шугам сүлжээний ф32/200мм-ийн голттой 3539 метрийн шугамын барилга угсралтын ажил	ЭУТХО/Бөмд	942.3	150.0	942,300,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК	2014/09/30 2015/10/01 2016/06/01 2017/12/31 2018/09/01	ф80/200мм-ийн голттой 738м, ф50/150мм-ийн голттой 2410м буюу нийт 3148м дулааны шугам угсралтын ажил хийгдэхээс 2200 м шугам угсралтын ажил хийгдсэн. 2018 оны 06-р сарын 11-ний өдрийн 252/2018 дугаартай барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг шинээр гаргуулсан. Тагбай дээр ажил эхэлснэй тул 2018.06.20-ны өдөр албан шаардлага хүргүүлсэн боловч одоог болтол ажил зогссон хэвээр байна. Иймд ажил эхлүүлэх албан шаардлагыг Асар-Өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК-иудад дахин хүргүүлсэн.	75%	67%	632,542,953	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 2017.08.17 А598 2018.02.08 А123	ГХДБГ
4	Ө.Энхтүвшин /МАН /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	13.15	ЧД-ийн 13.15-р хороо, Цэвэр усны ф32/150 мм ийн 1400 метр шугамын барилга угсралтын ажил	ЭУТХО/Бөмд	182.0	76.1	182,000,000	Асар өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК	2014/09/30 2015/10/01 2016/06/01 2017/12/31	БХБЯ-ны Сайдаас НЗД-д эрх шилжүүлсэн тушаалын дагуу 2017.09.07-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаас Чингэлтэй дүүргийн 13.15 дугаар хороо, Хайлааст орчмын цэвэр усны ф32/150мм-ийн 1400 метр шугамын барилга угсралтын ажлын гэрээний хугацааг алданиг тооцохгүйгээр 2017.12.31-ний өдөр хүртэл сунгаарч шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээг баталгаажуулсан. Ажлын тагбай дээр ажил хийгдээгүй байна. Иймд ажил эхлүүлэх албан шаардлагыг Асар-Өргөө ХХК, Буурал сүтэй ХХК-иудад хүргүүлэхээр бэлтгэж байна.	75%	78%	142,394,690	2014.08.14 2014.08.14	2014.07.25	2014.08.14 2017.08.17 А/598	ГХДБГ
5	М.Оюунчимэг /МАН /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН /39-р тойрог, 9, 10, 11/	ЧД	10	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороо Дэнжийн 1000 орчмын хорооллын А эсэжүүлсэн талбайн гадна цахилгаан хангамжийн эхний ээлжийн ажил	4НТХО	4,295.5	1,232.8	4,295,427,112	Бумбод ХХК	2017/08/25 - 2018/10/01	10 иВ-ын хуваарилж байгууламж 1ш, 2'630 иВА чадалтай хаалттай дэд өртөө 2 ш, 10 иВ-ын кабель шугамын ажил 12.5 км тус тус хийгдсэн. Гүйцэтгэвээс 2018 оны 10 дугаар сарын 09-ны өдрийн 536 дугаартай албан бичгийг үндэслэн 2018 оны НХТЭТГ-т комисс аялуулах албан бичиг хүргүүлсэн.	72%	75%	3,214,384,159	2017.07.24 2017.07.31	2017.08.09	2017.04.14 А233 2018.04.06 А324	НХААГ /ДТ
4					Их засвар		592.8	405.9	433,740,771				54%	33%	144,462,560				
1	М.Оюунчимэг /МАН /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН /39-р тойрог, 9, 10, 11/	ЧД	9	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо 31 дүгээр цэцэрлэгийн гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил, зураг төсөв	Цэвэр алар сан	186.9		157,344,969	Чандмань өрнөх ХХК	2015/08/14 - 2015/09/29	Гүйцэтгэгч ажлыг гүйцэтгэн комисс ажиллуулах батлал ажлыг хангаж байна. Дулааны шугам болон жолооч карсанг үзэвчийн угсралтын ажлыг хийж дуусгасан. Гадна дулааны шугамын оглоогоны зөвшөөрөл гарсан. Дулааны шугамын оглоогоо хийгдсэн. Дулааны үзэвч дулааны тоолуур суурилагдсан. ДИДСГ-тай дулааны гэрээ хийгдэн төвийн дулаанд холбогдож цэцэрлэгийн халаалт хэвийн явжирсан байна.	95%	0%		2015.07.09	2015.07.24	2015.04.15 А300	НХОГ
2	Ө.Энхтүвшин /МАН /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН /40-р тойрог, 12, 16/	ЧД	12	Чингэлтэй дүүргийн 12 дугаар хороо, Бага сургууль цэцэрлэгийн цоцолборын гадна түшиг хана, тохижилтын ажил	4НТХО	156.6	156.6	152,548,942	Ган алт нэмэх ХХК	2018/08/20 - 2018/10/15	2018.11.07-ны ТЗ-ийн хурлаар хэлэлцүүлж гэрээний хугацааг 2018.12.21-ны өдөр хүртэл сунгаарч шийдвэрлэсэн.2018.11.16-ны байдлаар шороо буцаан дүүргэх ажил хийгдэж байна. 2018.10.12-ны өдөр 56 хувийн 85.4 сая төгрөгийн гүйцэтгэл баталгаажуулж хүргүүлсэн. Гадна зам тагбайн нөхөн сэргээлийн ажил хийгдэж байна. Гадаа хүйтэрч ажил үргэлжлүүлэх болжмүй болсон тул технологийг түр зогсолт хийж гэрээний хугацааг 2019.06.01-ний өдөр хүртэл сунгасан.	50%	75%	113,714,897	2018.08.10 2018.08.10	2018.08.10	2018.01.23 А63	НХОГ
3	М.Оюунчимэг /МАН /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН /39-р тойрог, 9, 10, 11/	ЧД	11	Багц №2: Дэнжийн 1000-ын автобусны эсийн буудлын барилгын засвар /чингэлтэй дүрэг, 11 дүгээр хороо/	4НТХО	49.3	49.3	43,925,233	Босго толгой ХХК	2018/11/12 - 2018/12/10	Гэрээ баталгаажсан, Дотор засварын ажил хийгдэж байна. Төхөөрөлийн шаардлагаар гадна ажил хийгдэх боломжгүй болж ажил зогссон. Ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэхээр бэлтгэж байна.	70%	70%	30,747,663	2018.11.01 2018.11.01	2018.10.23	2018.05.11 А/429 2018.09.05 А/822	НХААГ
4	Ө.Энхтүвшин /МАН /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	М.Эрдэнэтуяа /МАН /41-р тойрог 13, 14, 15/	ЧД	14	Чингэлтэй дүүргийн 14 дүгээр хороо, түргэн усламжийн төвийн тоног төхөөрөмж суурилуулах ажил	4НТХО	200.0	200.0	79,921,627	Комп трейд ХХК	2018/12/14 - 2018/12/31	Гэрээ байгуулагдах шатандаа байна.	2%			2018.12.13 2018.12.13	2018.12.14	2018.01.23 А63	НХОГ
3					Тохижилт		114.0	114.0	110,977,822				25%	4%	4,361,665				
1	М.Оюунчимэг /МАН /64-р тойрог, 7, 8, 9, 10, 11/	Ш.Үнэнбат /МАН /39-р тойрог, 9, 10, 11/	ЧД	9	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо 25 дугаар гудамжинд сагсны талбай байгуулах, Дэнжийн 9 дүгээр гудамжийг тохижуулах ажил	ВНОНЭС	14.0	14.0	13,673,548	Хүлэг иргэдийн бүлэг	2017/07/31 - 2017/09/30 2018/05/01	10/0.4 иВ-ын 160 кВА чадалтай трансформаторын дэд өртөөний ажил хийгдсэн. Тагбай дээр ажил бүрэн хийгдэж дууссан боловч зураг төсвийн нэр, хөрөнгийн захирамжтай тохиромжгүй байгаа тул НЗДТ-ын Санхүү төвийн сангийн хэлтэстэй зөвшилцөж шийдвэрлэхээр болсон. Захирамжийн өөрчлөлт гаргаагүй байна.	40%	32%	4,361,665	2017.07.19 2017.07.20	2017.05.25	2017.05.25 А/339	ЧД

Ажлын тоо	УИХ-ын гишүүн	НИТХ-ын төлөөлөгч	Дуурэг	Хороо	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Батлагдсан төсөвт өртөг/сайт/төг/	2019 онд санхүүжих төсөв /сайт/төг/	Гэрээний дүн /төгрөг/	Гүйцэтгэгч компани	Гэрээний хугацаа	Ажлын гүйцэтгэл		Санхүүжилт		Зөвлөмж гарсан, ирсэн оноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Захирамж	Эрх шилжсэн
												Тайлбар	Хувь	Хувь	Дүн /төгрөг/				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	17	18
2	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	ЧД	10	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлийн хүрээнд ногоон байгууламжийн ажил хийх /ЧД, 10 дугаар хороо/ /Тулхуур гаруулах нөхцөлтэй ажил/	ӨНӨНХС	60.0	60.0	59,999,995	Бармон ХХК	2018/06/15 - 2018/12/28	Гэрээ батлагджээ. Зураг, төсөв боловсруулагдаж дуусан магадлаар 2018 оны 09 дугаар сарын 27-ны өдрийн 86/2018 дугаартай батлагджээ. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлийн хүрээнд хэрэгжих буй "Шинэчлэл хотхон" 234 айлын орон сууц барих ажлын явц 80 хувьтай хэрэгжиж байна. 2019 оны 2 дугаар улиралд ашиглалтад оруулахаар төлөвлөн ажиллаж байгаа тул БУА бүрэн дууссаны дараа гадна орчны ногоон байгууламжийн ажлын хийгээгээр хүлээгдэж байна.	30%	0%		2018.05.24 2018.05.30	2018.06.07	2018.01.04 A/03	НЗАА
3	Ө.Энхтүвшин /МАН/ /65-р тойрог, 12, 13, 14, 15/	Ц.Баатархүү /АН/ /40-р тойрог, 12, 16/	ЧД	12	61 дүгээр сургуулийн гадна талын хашаа барих /Мингалтай дүүрэг, 12 дугаар хороо/	ӨНӨНХС	40.0	40.0	37,304,279	Энэ буянт ХХК	2018/11/22 - 2019/05/15	Гэрээ батлагджээ. Дулааны улиралд ажлыг гүйцэтгэхээр бэлтгэж байна.	5%	0%		2018.11.13 2018.11.13	2018.11.01	2018.08.02 A/699	НХААГ
3					ДҮҮРЭГ ДАМНАСАН		3,530.0	3,530.0	3,413,714,784				62%	21%	710,708,637				
1					Инженерийн шугам сүлжээ		2,500.0	2,500.0	2,495,949,006				5%	0%	-				
1			Дуурэг дамнансан		Ус хангамжийн эх үүсвэр, усан сан, гүний худаг, насос станцын нэгдсэн хяналтын төвийг байгуулж, теле хяналт, холбоо, дохиоллын төхөөрөмж хэрэгсгээр тоноглох ажил	4НТХО	2,500.0	2,500.0	2,495,949,006	Монкабель системс ХХК, Савамонтаж ХХК-ийн түншлэл	2018/11/06 - 2019/11/06	Гэрээ батлагджээ. Зураг төслийн ажил судалгааханга явацд байна.	5%	0%		2018.11.01 2018.11.01	2018.11.05	2018.03.02 A/207	УСУГ
2					Гэрэлтүүлэг, камержуулалт		1,030.0	1,030.0	917,765,778				90%	77%	710,708,637				
1			Дуурэг дамнансан		Нийтийн эзэмшлийн гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийг нэгдсэн удирдлагын Түлээ системд холбох	4НТХО	1,000.0	1,000.0	888,385,778	Ая И Би ХХК	2017/06/19 2017/08/18 2018/11/11	Сонгинохайрхан дүүрэгт суурингууламжийн ажил гүйцэтгэж дууссан. 2018 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдөр хуралдаж гүйцэтгэгч компанийн ирүүлсэн графийн дугуй захиалагч, гүйцэтгэгч, ашиглагч байууллагууд хамтарсан үзэл шалгалт хийхээр шийдвэр гарсан боловч 2018 оны 11 дүгээр сарын 16-ны өдрийн байдлаар гүйцэтгэгч байууллагуудтай хариу ирүүлээгүй байна. 2019 оны 01 дүгээр сарын 3-4-ны өдөрүүдэд БГД дүүргийн хоёр ашиглагчаас бусад ашиглагчидтай хамтарсан үзэл шалгалт хийж гүйцэтгэгч байууллагууд комисс ажиллахаас өмнө хийж гүйцэтгэх ажлын жагсаалтыг гаргаж өгсөн. Эдгээр ажлыг 2019 оны 01 дүгээр сарын 07-ны дотор хийж гүйцэтгэхээр болсон. Ажлын удирдлагатай дээрхи самбуруудын газардуулыг хүйтний улиралд хийж боломжтой байгаа тул 2019 оны 04 дүгээр сарын 01-ны дотор хийж гүйцэтгэхээр ашиглагчидтай зөвшилцөж албажуулахаар болсон.	90%	80%	710,708,637	2017.05.01	2017.05.17	2016.12.15 A/887	НХААГ
2	Д.Ганболд /МАН/ /66-р тойрог, 16, 17, 18, 19/	Ж.Эрдэнэбат /МАН/ /42-р тойрог, 17, 18, 19/	ЧД	18	Гудамжны камержуулалт нэмэгдүүлэх /ЧД, 18 дугаар хороо/	ӨНӨНХС	30.0	30.0	29,380,000	Иносолюшн ХХК	2018/11/02 - 2018/12/15	Гэрээ батлагджээ. Гүйцэтгэгч компани 12 дугаар сарын 01-ээс өмнө байнгын ашиглалтад оруулж чадахгүй тул хөрөнгийг он дамжуулж санхүүжүүлэхээр болсон. Угсралтын ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэсэн. 018 оны 12 дугаар сарын 31-ны өдөр НЕТГ давтан комисс ажиллуулах хүсэлт өгсөн хариу ирээгүй байна.	90%	0%		2018.09.17 2018.09.20 2018.10.18 2018.10.23	2018.10.25	2018.01.04 A/07	ЧД
5					2019 ОНД ШИНЭЭР ХЭРЭГЖИЖ БУЙ		7,231.5	3,207.7	6,933,073,555				2%	0%	-				
1					БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ		2,631.5	657.7	2,597,387,448				#DIV/0!	0%	-				
1					Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт		2,631.5	657.7	2,597,387,448				#DIV/0!	-	-				
1	С.Эрдэнэ /АН/ /69-р тойрог, 8, 10, 12, 13, 14, 22/	Ц.Одонтугалаг /АН/ /4-р тойрог, 8, 9, 10, 13, 22/	БГД	10	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр "А" хэсэгчилсэн талбайн гадна шалтгаан хангамжийн эхний ээлжийн барилта угсралтын ажил	2НТХО	2,631.5	657.7	2,597,387,448	Аркади ХХК		Үнэлгээний хорооны зөвлөмж буцаасан				2019.01.30 2019.01.30		2018.04.06 A/324	НХААГ
2					СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ		2,500.0	1,350.0	2,267,345,494				2%	0%	-				
2					Барилга байгууламж		2,500.0	1,350.0	2,267,345,494				2%	-	-				
1	Ц.Гарамжав /МАН/ /71-р тойрог, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31/	М.Халиунбат /МАН/ /23-р тойрог, 16, 17, 23, 29/	СХД	16	Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй цэцэрлэгийн барилга, 200 ор /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо/	УТХО	1,500.0	750.0	1,399,890,211	Бөртэтрайд ХХК	2019/01/23 - 2019/10/15	Гэрээ батлагдаж шатаандаа байна.	2%	0%		2018.12.31 2018.01.08	2019.01.14		
2	Д.Тэрбишдагва /МАН/ /74-р тойрог, 7, 9, 24, 25/	Б.Бимбадорж /МАН/ /20-р тойрог, 6, 7, 24/; Б.Цолмон /МАН/ /19-р тойрог, 6, 9, 25/	СХД	7, 9, 24, 25	Зөөврийн болон гүний худаг /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 7, 9, 24, 25 дугаар хороо/	УТХО	1,000.0	600.0	867,455,283	Хайдро проект ХХК		Гэрээ байгуулах шатаандаа байна.	2%	0%		2018.12.28 2018.12.28 2019.01.07 2019.01.07		2018.04.04 A/289	НХААГ
2					ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ		2,100.0	1,200.0	2,068,340,613				2%	0%	-				
2					Барилга байгууламж		2,100.0	1,200.0	2,068,340,613				2%	-	-				
1	Д.Сарангарэл /МАН/ /55-р тойрог, 1, 2, 3, 12/	П.Батчимэг /АН/ /33-р тойрог, 3, 5, 6/	ХУД	3	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр цэцэрлэгийн барилгын ажил	УТХО	1,800.0	900.0	1,790,000,000	Гүүд кэстл ХХК		Гэрээ байгуулах шатаандаа байна.	2%	0%		2018.12.26 2018.12.26		2018.03.02 A/209	ХУД
2			ХУД		Тулхуур гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүрэгт хийгдэх Ухаагаг худгийн барилга тоног төхөөрөмж хийх ажил	УТХО	300.0	300.0	278,340,613	Вэлмот ХХК		Гэрээ байгуулах шатаандаа байна.	2%	0%		2019.01.17 2019.01.18		2018.08.02 A/697	ХУД