

2018 ОНД ХЭРЭГЖИЖ БАЙГАА ЗУРАГ ТӨСВИЙН АЖЛЫН МЭДЭЭ

2019-01-08

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
96	НИЙТ АЖИЛ					11,551.7	9,606,571,610		49%		4,530,254,800.0	47%	
7	БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ					245.0	197,222,943.0		51%		39,722,400.0	20%	
1	Багц-39: 30 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж, шинээр барих зураг төсөв боловсруулах ажил /БГД, 11 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21		40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	75%	Эскиз зураг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газар /НХТЕТГ/-т 2017.12.08-ны өдөр батлагдсан. Эскиз зураг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газарт батлагдсаны дагуу ажлын зураг боловсруулагдаж байгаа бөгөөд дан барилгын зураг төсөв дуусаж манай газраар хянагдаж байна. Холбогдох техникийн нөхцөлүүдийг гаргуулахаар хандсан бөгөөд дулаан, холбооны техникийн нөхцөл гараагүй хүлээгдэж байна. Дан барилгын зураг НОБГ-аар хянагдсан. БХТ-д магадлал хийлгэхээр хандаад байна.	8,640,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
2	Багц-20: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БГД, 16 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Алтан хөхийн очир ХХК	30.0	23,370,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	15%	Гэрээ батлагдсан, эскиз зураг төсөв боловсруулагдаж байна. Тухайн дүүрэгт олгогдсон байршил байхгүй тул газрын асуудлыг шийдвэрлүүлэх талаар БГД-ийн ЗДТГ болон санал оруулсан төлөөлөгч болох Нийслэлийн Засаг даргын орлогч, НИТХ-ын төлөөлөгч Ш.Анхмаа нарт албан бичгийг хүргүүлсэн. Мөн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг батлуулах хүсэлтийг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газар /НХТЕТГ/-т хүргүүлэн хариуг хүлээж байна. Газрын асуудлыг шийдвэрлэхээр ажиллаж байна. Газрын байршил тодорхойгүйн улмаас эскиз батлагдах боломжгүй байна.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
3	Багц-24: 13 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж, шинээр барих зураг төсөв боловсруулах ажил /БГД, 6 дугаар хороо	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21		40.0	24,600,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	30%	Гэрээ батлагдаж эскиз зураг боловсруулагдаж байгаа бөгөөд 2017/06/12-ны Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраас баталсан архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын дагуу эскиз зургийг 100 хүүхдийн хүчин чадалтайгаар боловсруулан батлуулсан. Гэвч 2018 оны улсын төсөвт тус цэцэрлэгийн хөрөнгө 240 хүүхдийн хүчин чадалтайгаар батлагдсаны дагуу архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон эскиз зургийг өөрчлөн батлуулахаар Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газарт хүргүүлээд байна. Нийслэлийн ЗД-ын орлогч Ш.Анхмаа болон Нийслэлийн боловсролын газар /НБГ/-т хүчин чадлын талаар яаралтай шийдвэрлэн хариу ирүүлэх талаар албан тоотыг хүргүүлсэн. НХТЕТГ-аас архитектур төлөвлөлтийн даалгавар шинэчлэгдэн гарч ирсэн.	7,380,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
4	Багц-25: 114 дүгээр цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БГД, 6 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Барилга байгууламж ХХК	30.0	29,400,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	70%	Эскиз зураг 2017.12.14-ний өдөр Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраас батлагдсан. Техникийн нөхцөлүүдийг холбогдох газруудаас хүссэн. Дан барилгын зураг төсөв дуусаж манай газраар хянуулахаар ирүүлээд байна. Гадна цахилгааны зураг хийгдэж байна. Дан барилгын зургийг НОБГ-т хянуулахаар хүргүүлээд байна. Дан барилгын зургийг магадлалаар оруулахаар хандаад байна	8,820,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
5	Баянгол дүүргийн 11-р хороо, Эх хүүхдийн эрүүл мэндийн үндэсний төвийн гадна зам талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.08 2017.10.10	2017.10.12	Стилл лайн ХХК	50.0	49,608,000	2017/10/20 2017/12/20 2018/05/31	100%	Тохижилтын зураг төсөв дуусаж Барилгын хөгжлийн төв /БХТ/-д магадлал хийлгүүлэхээр хүргүүлсэн. Магадлалын нэгдсэн дүгнэлт гарсан. 2018.04.04-ний өдөр зураг төсвийг манай газар хүлээлгэн өгөв.	14,882,400.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
6	Багц-1 Нийслэлийн 66 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БГД, 2 дугаар хороо/	НТХО	2017.12.22 2017.12.26	2017.12.28	Эм эс эл ХХК	35.0	25,444,943	2018/01/09 2018/05/31	35%	Эскиз зургийг боловсруулж, Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар батлагдсаны дагуу ажлын зураг боловсруулж байна.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
7	Багц-2 Нийслэлийн 51 дүгээр сургуулийн давхрын өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БГД/	НТХО	2018.01.11 2018.01.16	2018.01.18	Ньюкон ХХК	20.0	16,000,000	2018/01/29 2018/06/29	35%	Эскиз зургийг боловсруулж, Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар батлагдсаны дагуу ажлын зураг боловсруулж байна.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
18	БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ					759.0	649,473,498.0		50%		110,640,149.0	17%	

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
1	Багц-35: 21 дүгээр сургуулийн барилгыг буулгаж барих зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 6 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□□□□□ □□□	50.0	38,555,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	40%	2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ батлагдсан. Эскиз зураг батлагдсан. Техникийн нөхцөлүүдийг хангагч байгууллагуудаас хүссэн. Холбоо, дулааны техникийн нөхцөл гарч, гүйцэтгэгч компанид хүргүүлсэн. Ажлын зураг хийгдэж байгаа.	11,566,500.0	30%	Б.Уянга 94008130
2	Багц-23: 88 дугаар сургуулийн спорт заалны зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 11 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□□ □□□	20.0	14,900,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	80%	Эскиз зураг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар батлагдсан. 2017.11.22-ны өдөр эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар өөрчлөх шаардлагатай болсны дагуу НХТЕТГ-ын мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар оруулж, байршлын схемийг өөрчилсөн. Өөрчилсөн схем зургийн дагуу эскиз зураг дахин хийгдэж байна. Эскиз зургийг НХТЕТГ-т хүргүүлсэн. Техникийн нөхцөлүүд гарсан. Ажлын зураг хийгдэж байна. Ажлын зургийг Нийслэлийн онцгой байдлын газраар хянуулахаар хүргүүлсэн. Гадна цахилгааны зураг УБЦТС ТӨХК-тай зөвшилцөж байгаа. Нийслэлийн онцгой байдлын газрын дүгнэлт гарч, ажлын зургийг манай байгууллага хянагдаж, зөвлөмж өгөн буцаасан. Зураг төсөв манай газраар дахин хянагдаж, Барилгын хөгжлийн төвд магадлал хийлгэхээр хүргүүлэв.	4,470,000.0	30%	Б.Уянга 94008130
3	Багц-5: Сургуулийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 24 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□□□□□ □□□	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гүйцэтгэгч байгууллагад гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2017.09.21-ний өдөр хүргүүлсэн бөгөөд гэрээ батлагдсан. Газаргүйн улмаас ажил хийгдэх боломжгүй байна. БЗД-ийн засаг дарга, НИТХ-ын тэргүүлэгч Э.Бат-Амгалан нарт газрын асуудлыг шийдэхэд дэмжлэг үзүүлнэ үү гэж албан тоот явуулсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.12.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2017 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 02/23 дугаар тогтоолын хавсралтаар Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгагдсан байгаа. Газрын асуудал шийдэгдээгүй байна.		0%	Б.Уянга 94008130
4	Багц-4: Сургуулийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 9 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□□□□□ □□□□□□□□ □□□□ □□□□	40.0	30,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гүйцэтгэгч байгууллагад гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2017.09.21-ний өдөр хүргүүлсэн бөгөөд гэрээ батлагдсан. Газаргүйн улмаас ажил хийгдэх боломжгүй байна. БЗД-ийн засаг дарга, НИТХ-ын тэргүүлэгч Э.Бат-Амгалан нарт газрын асуудлыг шийдэхэд дэмжлэг үзүүлнэ үү гэж албан тоот явуулсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.12.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2017 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 02/23 дугаар тогтоолын хавсралтаар Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгагдсан байгаа. Газрын асуудал шийдэгдээгүй байна.		0%	Б.Уянга 94008130
5	Багц-40: 62 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 10 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□	30.0	17,230,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	80%	Эскиз зураг батлагдсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ бүрэн баталгаажсан. Гүйцэтгэгч байгууллага дотор шугам, сүлжээ, БА, ББ-ийн зураг боловсруулж байна. Техникийн нөхцөлүүдийг хангагч байгууллагуудаас хүссэн бөгөөд гадна цахилгаан, холбооны техникийн нөхцөл гарсан. Нийслэлийн онцгой байдлын газар дээр зураг хянагдаж дууссан. Үндсэн барилгын ажлын зураг манай газраар хянуулахаар ирүүлсэн. Зургийг хянаж, зөвлөмжөөр буцаав. гадна холбоо, дулааны зургийг манай газарт хянуулахаар ирүүлсэн. Гадна цахилгааны зураг УБЦТС ТӨХК-д хянагдаж байна. Цэвэр бохир усны зураг УСУГ-аар хянагдаж байна. Зураг төсвийг манай газар хянаж, Барилгын хөгжлийн төвд магадлал хийлгэхээр хүргүүлэв.		0%	Б.Уянга 94008130
6	Багц-7: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 14 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□□ □□□	40.0	28,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гүйцэтгэгч байгууллагад гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2017.09.21-ний өдөр хүргүүлсэн бөгөөд гэрээ батлагдсан. Газаргүйн улмаас ажил хийгдэх боломжгүй байна. БЗД-ийн засаг дарга, НИТХ-ын тэргүүлэгч Э.Бат-Амгалан нарт газрын асуудлыг шийдэхэд дэмжлэг үзүүлнэ үү гэж албан тоот явуулсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.12.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2017 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 02/23 дугаар тогтоолын хавсралтаар Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгагдсан байгаа. Газрын асуудал шийдэгдээгүй байна.		0%	Б.Уянга 94008130

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
7	Багц-6: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 13 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□ □□□	40.0	28,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гүйцэтгэгч байгууллагад гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2017.09.21-ний өдөр хүргүүлсэн бөгөөд гэрээ батлагдсан. Газаргүйн улмаас ажил хийгдэх боломжгүй байна. БЗД-ийн засаг дарга, НИТХ-ын тэргүүлэгч Э.Бат-Амгалан нарт газрын асуудлыг шийдэхэд дэмжлэг үзүүлнэ үү гэж албан тоот явуулсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.12.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2017 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 02/23 дугаар тогтоолын хавсралтаар Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгагдсан байгаа. Газрын асуудал шийдэгдээгүй байна.		0%	Б.Уянга 94008130
8	Багц-42: Өсвөр үе хүнс ОНӨААТҮГ-ын хуучин барилгыг буулгаж шинээр барих зураг төсөв боловсруулах ажил /БЗД, 19 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	□□□□ □□□□□□□□ □□□	50.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/09/20	60%	Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. Гүйцэтгэгч ачааллаа тооцож ирүүлсэн. Барилгын ачааллын дагуу техникийн нөхцөл хүсэж байна. 2017.12.21 өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.09.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ батлагдсан. Хангагч байгууллагуудаас техникийн нөхцөл хүссэн. Гадна цахилгаан, холбооны техникийн нөхцөл гарч гадна зураг хийгдэж эхэлсэн. Гүйцэтгэгч компанийн оффис дээр нь очиж ажлын зургийн явцыг хянаж, ажлын явцыг эрчимжүүлэв. УСУГ-аас бохир шугамын ачаалал хүрэлцэхгүй тул техникийн нөхцөл олгох боломжгүй гэсэн. Энэ талаар НХТЕТГ-аас тодруулж, техникийн нөхцөл олгох талаар хөөцөлдөж байна. Ажлын зургийг эрчимжүүлж дуусгахыг шаардсан албан шаардлага хүргүүлэв. Дулааны техникийн нөхцөл гарсан. Ажлын зургийг боловсруулж, хянуулахаар манай газарт ирүүлсэн бөгөөд ажлын зургийг хянаж, зөвлөмжөөр буцаав. Онцгой байдлын газраар үндсэн барилгын зургийг батлуулсан. Гадна шугам сүлжээний зураг төсөв хийгдэж байна.	8,640,000.0	30%	Б.Уянга 94008130
9	Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр Баянзүрх дүүргийн 12, 15 дугаар хороодод хийгдэх тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	ДОНХС	2017.10.04 2017.10.05	2017.10.10	□□□□□□ □□□□□□□□ □□□	6.9	6,850,000	2017/10/15 2017/12/15 2018/05/31	100%	Эскиз батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. Манай газраар хянуулахаар ажлын зураг төсвийг ирүүлсэн. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгахаар шийдвэрлэгдэж, сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг төсвийг хянуулахаар барилга хөгжлийн төвд хүргүүлэв. Барилгын хөгжлийн төвөөс магадлалын нэгдсэн дүгнэлт албажин гарч, зураг төсвийг хүлээлгэн өгсөн.		0%	Б.Уянга 94008130
10	Баянзүрх дүүргийн 13-р хороо, Нийслэлийн Амгалан амаржих газрын гадна зам талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.06 2017.10.10	2017.10.12	Хотол орд ХХК	18.0	17,930,000	2017/10/20 2017/12/20 2018/05/31	90%	Эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ батлагдсан. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан. Гадна гэрэлтүүлгийн зургийг УБЦТС ТӨХК-тай зөвшилцөж байна. Авто замын зураг хийгдэж, Нийслэлийн авто замын хөгжлийн газартай зөвшилцөж байна. Барилгын хөгжлийн төв дээр гэрээ хийгдэж, тохижилтын ажлын зургийг хянуулж байгаа. БХТ дээр зураг төсөв хянагдаж, магадлалын нэгдсэн дүгнэлт хийгдэж байна.	5,379,000.0	30%	Б.Уянга 94008130
11	Баянзүрх дүүргийн 14-р хороо, Халдварт өвчин судлалын үндэсний төвийн гадна зам талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.06 2017.10.10	2017.10.12	Барилга байгууламж ХХК	50.0	49,800,000	2017/10/20 2017/12/20 2018/05/31	95%	2017.12.11-ний өдөр эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. Ажлын зургийг манай газраар хянуулж, засвар өөрчлөлт хийлгэхээр буцаасан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ батлагдсан. Гадна гэрэлтүүлгээс бусад зургийг хянаж, зөвлөмжөөр буцаасан. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан. Гадна гэрэлтүүлгийн зургийг УБЦТС ТӨХК-тай зөвшилцөж байна. Авто замын зураг дуусаж, Нийслэлийн авто замын хөгжлийн газраар хянагдаж байна. Авто замын зураг Замын хөдөлгөөний удирдлагын төвөөр хянагдаж байна. БХТ дээр зураг төсөв хянагдаж, магадлалын нэгдсэн дүгнэлт албажин гарч ирсэн. Манай газарт ирүүлэхээр бэлтгэж байна.	24,900,000.0	50%	Б.Уянга 94008130
12	Инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв боловсруулах ажил Багц-5 Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хороо, Орон сүүцны 14 дүгээр хороолол орчмын "И" инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв	НТХО	2017.09.20 2017.09.20	2017.09.28	ДНТ ХХК	120.0	110,438,998	2017/10/02 2017/12/20	75%	Гэрээний хугацааг 2018 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдөр хүртэл сунгасан. 2-р ээлжийн барилгуудын техникийн нөхцөлийг гаргуулахаар УБДС ТӨХК-д хандсан, хүлээгдэж байна. Борооны үс зайлуулах шугам, цахилгаан хангамжийн ажлын зургууд холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцөж дууссан. Дулаан хангамжийн 2-р ээлжийн техникийн нөхцөлийг гаргуулахаар УБДС ТӨХК-д хүсэлт хүргүүлсэн. ЭХЯ-аас техникийн нөхцөл олгогдох боломжгүй гэсэн хариу ирүүлсэн. Борооны үс зайлуулах ажлын зураг магадлалаар баталгаажсан. Цахилгаан хангамж, гадна холбоо цэвэр бохир ус, дулаан хангамжийн ажлын зураг манай дээр баталгаажсан. Цахилгаан хангамж, гадна холбооны ажлын зураг төсөв магадлалд хүргүүлсэн	33,131,699.0	30%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
13	Автобусны эцсийн бүүдлын цогцолбор барилга, зам талбайн тохижилтын зураг төсөв /нэг байршилд холбох/ боловсруулах, зөвлөх үйлчилгээний гэрээ	НТХО	2017.08.25 2017.09.04	2017.09.05	Зураг төсөл консалтинг ХХК	50.0	48,400,000	2017/09/14 2017/12/15 2018/09/20	55%	Эскиз зураг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. Ажлын зураг хийгдэж байна. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.09.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ бүрэн баталгаажсан. Гүйцэтгэгч байгууллага дотор шугам, сүлжээ, БА, ББ-ийн зураг боловсруулж байна. гадна цахилгаан, холбооны техникийн нөхцөл гарч гадна зураг хийгдэж эхэлсэн. УСУГ-аас цэвэр бохир усны техникийн нөхцөл олгох боломжгүй гэсэн хариу ирсэн. Өөрийн эх үүсвэрээр ажлын зураг хийгдэж байна. Ажлын зургийг эрчимжүүлж дуусган, ирүүлэхийг гүйцэтгэгч компаниас шаардав. Зураг төсөв НОБГ-аар хянагдаж батлагдсан. Манай газраар зураг төсвийг хянуулахаар ирүүлэв. Хяналтын инженерүүд хянаж байна.	14,520,000.0	30%	Б.Уянга 94008130
14	Баянзүрх дүүргийн 22-р хороо, Баянзүрх дүүргийн Нэгдсэн эмнэлгийн гадна зам талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.06 2017.10.10	2017.10.12	Алтайн газрын хүч ХХК	27.0	26,776,500	2017/10/20 2017/12/20 2018/05/31	100%	Эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. Ажлын зураг төсөв боловсруулж манай газраар хянагдаж байна. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан. Гадна гэрэлтүүлгийн зургийг УБЦТС ТӨХК-тай зөвшилцөж байна. Авто замын зураг дуусаж, Нийслэлийн авто замын хөгжлийн газраар хянагдаж байна. БХТ дээр гэрээ хийгдэж, тохижилтын ажлын зургийг хянуулж байгаа. Зураг төсөв Замын хөдөлгөөний удирдлагын төвөөр хянагдаж байна. Барилгын хөгжлийн төвөөс магадлалын нэгдсэн дүгнэлт албажин гарч, зураг төсвийг хүлээлгэн өгсөн.	8,032,950.0	30%	Б.Уянга 94008130
15	Баянзүрх дүүргийн 23-р хороо буюу гэр хорооллын дундын бүсэд хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийг хүргэх "Дэд бүтцийн төв"-ийн иж бүрэн ажлын зураг боловсруулах ажил	НТХО	2017.11.03 2017.11.08	2017.11.13	Пальм дейра ХХК	48.0	48,000,000	2017/11/21 2018/04/14	10%	Гэрээ баталгаажсан. Гүйцэтгэгч компани байршил дээгүүр судалгаа хийсэн. Иргэдтэй зөвшилцөх ажил хийгдэж 70% тайгаар үргэлжилж байгаа тул гэрээт хугацаанд ажил эхлүүлэх боломжгүй байна. Гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсний дагуу техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулахаар бэлтгэж байна.		0%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434
16	Баянзүрх дүүргийн 5, 7, 16, 23, 25, 28 дугаар хороодод Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр хийгдэх гэрэлтүүлгийн ажлын зураг, төсөв боловсруулах ажил	ДОНХС	2018.01.22 2018.01.22	2018.01.12	Хангайн хятруун ХХК	45.3	44,500,000	2018/01/22 2018/05/30	25%	Гэрээ батлагдаж, эскиз зураг хийгдэж байна. Дэвсгэр зураг хийгдсэн. Гүйцэтгэгч компани ажлыг эрчимжүүлж, эскиз зургийг яаралтай авчруулахаар шаардах хуудас хүргүүлсний дагуу эскиз зургийг хянуулахаар манайд ирүүлсэн бөгөөд хянаж зөвлөмжөөр буцаав. Эскиз зургийг дахин ирүүлсний дагуу хянаж, дахин буцаав. Эскиз зургийг хянаж, Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газарт хүргүүлсэн бөгөөд хянагдаж байна. Гүйцэтгэгч компани зураг төсвийг ирүүлээгүй байна. Албан шаардлага төлөвлөсөн.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
17	Баянзүрх дүүргийн 2, 3, 4, 5, 6, 13, 21, 22, 27 дугаар хороодод Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр хийгдэх гэрэлтүүлгийн ажлын зураг, төсөв боловсруулах ажил	ДОНХС	2018.01.22 2018.01.22	2018.01.29	Алтайн газрын хүч ХХК	41.9	41,543,000	2018/01/23 2018/04/23	30%	Гэрээ байгуулах мэдэгдэл 2018.01.29-ний өдөр хүргүүлсэн. Гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг, төсөв дууссан бөгөөд холбогдох байгууллагуудаар хянуулах болон зөвшилцөж байна. Зарим байршилд гэрэлтүүлгийн трасс ашиглагч байгууллагатай зөвшилцсөн. Барилгын Хөгжлийн төвд магадлал хийлгэхээр албан тоот хүргүүлж байна.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
17	Баянзүрх дүүргийн 9, 10, 11, 12, 16, 17, 19, 20, 24 дүгээр хороодод Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр хийгдэх гэрэлтүүлгийн ажлын зураг, төсөв боловсруулах ажил	ДОНХС	2018.01.22 2018.01.22	2018.01.30	Бодит чадал ХХК	41.9	40,950,000	2018/01/25 2018/04/23	40%	Ажлын зураг, төсөв дууссан бөгөөд холбогдох байгууллагуудаар хянуулах ажил үргэлжлэн хийгдэж байна. БЗД-ийн Газрын албанд хянагдаж дуусаад авто замын газарт хүргүүлнэ. УБЦТС ТӨХК, УБДС ТӨХК ТӨХК-аас тодруулга авсан. БЗД-ийн газрын албан дээр хянагдсан. УБЦТС ТӨХК-д хянагдаж байна. УБЦТС ТӨХК хянагдсаны дараа Нийслэлийн авто замын газар болон бусад холбогдох газраар хянуулж магадлал хийлгэнэ.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
2	БАГАХАНГАЙ ДҮҮРЭГ					6.5	6,405,000.0		75%		-	0%	
1	Хангай цогцолбор сургуулийн хичээлийн 2 дугаар байрыг өргөтгөлтэй хүзүүвчээр холбох өргөтгөл шинэчлэлтийн зураг төсөв боловсруулах	ДОНХС	2017.03.30 2017.03.31	2014.04.05	Алтан хөхийн очир ХХК	4.5	4,405,000	2017/04/14 2017/07/24 2018/03/30	100%	Цахилгаан, дулааны техникийн нөхцөл 2018.02.08-ны өдөр гарсны дагуу ажлын зураг төсөв боловсруулагдаж дууссан. 2018.04.03-ны өдөр магадлалаар орж баталгаажин гарч, манай газарт хүлээлгэн өгсөн. 2018.04.04-ны өдөр 28/18 дугаартай актаар зураг төсвийг иж бүрэн Багахангай дүүргийн ХАА-н мэргэжилтэн Уранзаяад хүлээлгэн өгөв.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
2	2 дугаар хорооны 7 дугаар байрны гадна фасад засварын зураг төсөв боловсруулах	ДОНХС	2018.03.15 2018.03.20	2018.03.23	Скеч ХХК	2.0	2,000,000	2018/04/02- 2018/05/31	50%	Гэрээ батлагдаж, ажлын зураг хийгдэж байна.		0%	Б.Уянга 94008130

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
3	БАГАНУУР ДҮҮРЭГ					65.0	64,300,000.0		85%		24,675,000.0	38%	
1	Багануур дүүргийн 1 дүгээр хорооны Баялаг хотхоны тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.07.27 2017.07.31	2017.08.02	Жи Эй Икс ХХК	10.0	9,900,000	2017/08/11 2017/11/20	90%	2017.09.15-ны өдөр эскиз зураг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар батлагдан гарч ирсэн байна. Ажлын зураг төсвийг боловсруулан манай газраар хянуулж засвар орсон. Засвар хийгдсэн зургийг манай газарт хянуулахаар ирүүлсэн. Зураг төсөв манай газраар батлагдан магадлал хийлгэхээр БХТ-д хандсан. Магадлалын нэгдсэн дүгнэлт хүлээгдэж байна.	4,950,000.0	50%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
2	Багануур дүүргийн 1 дүгээр хороо "Корейн эйр" төгөл орчмын тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.07.27 2017.07.31	2017.08.02	Инженер геофизи ХХК	40.0	39,450,000	2017/08/11 2017/12/08	95%	Эскиз зураг төсөл НХТЕТГ-аар батлагдсаны дагуу ажлын зураг боловсруулсан бөгөөд зураг төсвийг манай газраар хянуулахаар ирүүлээд байна. Ажлын зураг төсвийг боловсруулан манай газраар хянуулсан бөгөөд манай газраар батлагдан магадлал хийлгэхээр БХТ-д хандсан. Магадлалын нэгдсэн дүгнэлт хүлээгдэж байна.	19,725,000.0	50%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
3	Багануур дүүргийн 1-р хорооны 74, 76, 78, 80, Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэлийн албаны ажилчдын орон сууц, 84, 85, 86 дугаар байрнуудын тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.17 2017.10.19	2017.10.20	Алтайн газрын хүч ХХК	15.0	14,950,000	2017/10/30 2017/12/20 2018/03/30	70%	2017 оны 09 дүгээр сарын 18-ны өдрийн МЗХ2017/19-18 дугаарт Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраас баталсан төлөвлөлтийн даалгаврын дагуу эх загвар зургийг боловсруулсан боловч тухайн байршилд иргэн аж ахуйн нэгжийн газар олголттой давхцсан тул төлөвлөлтийг дахин боловсруулах шаардлагатай болсон. 2017.11.22-ны өдрийн БНД-ийн 3/471 тоот албан бичгийг үндэслэн зургийг дахин боловсруулсан бөгөөд Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар эскиз зураг батлагдсаны дагуу ажлын зураг төсөв боловсруулж байна. Цахилгааны техникийн нөхцөл хүлээгдэж байна.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
4	НАЛАЙХ ДҮҮРЭГ					189.0	160,303,862.0		59%		44,313,662.0	28%	
1	Налайх дүүргийн нутгийн захиргааны ордны барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.22 2017.09.27	2017.09.29	Зураг төсөл консалтинг ХХК	120.0	98,000,000	2017/10/09 2017/12/20 2018/09/20	50%	Загвар зураг төсөл 2017.12.01-д НХТЕТГ-р батлагдсан. Шаардлагатай хэрэглээний ачааллыг гүйцэтгэгч байгууллагаас ирүүлсний дагуу холбогдох байгууллагуудад техникийн нөхцөл олгох тухай албан бичиг хүргүүлээд байна. Үндсэн барилгын ажлын зураг төсөл хийгдэж байна. Холбооны техникийн нөхцөл гарч нэхэмжлэлээр төлбөрийн даалгаврыг гаргаж байна. Цахилгааны тодруулга хийгдэж байна. Холбооны техникийн нөхцөл гарч гүйцэтгэгч компанид хүргүүлсэн. Ажлын зураг төсөв боловсруулагдаж байна. Налайх дүүргээс дулааны техникийн нөхцөл гарах боломжгүй байгаа тул хөөцөлдөн НД-ийн ЗДТГ-ын орлогч даргатай үулзаж, техникийн нөхцөл гаргах талаар эрчимжүүлж ажиллаж байна.	29,400,000.0	30%	Б.Уянга 94008130
2	Гэр хорооллын айл өрхийг цахилгаан эрчим хүчээр хангах, хүчдэлийн уналтыг сайжруулах ажлын зураг төсөл	НТХО	2017.08.17 2017.08.24	2017.08.29	Дархан сүлжээ ХХК	50.0	49,712,208	2017/09/06 2017/12/14 2018/03/15	80%	Сонгинохайрхан, Хан-Уул дүүргүүдийн гэр хорооллын айл өрхийг цахилгаан эрчим хүчээр хангах ажлын зураг төсөв хийгдсэн. Трассын зургийг холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцөж байна. Шаардлагатай хэрэглээний ачааллыг гүйцэтгэгч байгууллагаас ирүүлсний дагуу холбогдох байгууллагуудад техникийн нөхцөл олгох тухай албан бичиг хүргүүлээд байна. Ажлын зураг төсөв боловсруулагдсан. Зураг төсвийг НГА-тай зөвшилцсөн. Ажлын зураг төсвийг магадлал хийлгэхээр БХТ-д хүргүүлсэн. Мөн ажлын зураг төсөв Эрчим хүчний хөгжлийн төвөөр магадлал хийлгүүлэхээр хүргүүлээд байна.	14,913,662.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421
3	2 дугаар хорооны Өрхийн эрүүл мэндийн байрны өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв хийх	ДОНХС	2017.10.03 2017.10.04	2017.10.06	Нутгийн босго ХХК	15.0	8,980,500	2017/10/17 2017/12/20 2018/03/30	95%	Техникийн нөхцөлүүд бүрэн олгогдсон. НОБГ-т дүгнэлт гаргуулахаар хүргүүлсэн бөгөөд дүгнэлт 2018.01.30-д баталгаажин гарсан. Барилгын хөгжлийн төвд магадлал хийлгүүлэхээр хүсэлт хүргүүлээд байна. БХТ-д зураг төсөв хянагдаж байна.		0%	Б.Уянга 94008130
4	Гэрэлтүүлгийн ажлын зураг төсөв /7 дугаар хороо Бадралын хэсэг, 1 дүгээр хороо Баянзүрх, Энгэршанд хэсэг, 4 дүгээр хороо Туул, Их ам хэсэг, 6 дугаар хороо Шар булаг хэсэг/ хийх	ДОНХС	2018.02.12 2018.02.12	2018.02.14	Дархан сүлжээ ХХК	4.0	3,611,154	2018/02/25 2018/06/24	10%	Гэрээ баталгаажсан. Газар дээгүүр явж судалгаа хэмжилт хийгдсэн. Трассын зураг боловсруулж байна.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
7	СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ					294.4	267,086,500.0		33%		7,410,450.0	3%	

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
1	Халамжийн орон сууцны багц-2, багц-3 барилгуудын дотоод зохион байгуулалтын өөрчлөлтийн зураг төсвийн нэмэлт хөрөнгө /СБД, 7 дугаар хороолол/	НТХО	2017.07.19 2017.07.21	2017.07.25	Уран Асар ХХК	61.4	61,360,000	2017/08/02 2017/10/30	88%	Засвар шинэчлэл хийгдсэн зураг төслийг холбогдох инженерүүд хянаж байна. 2018.01.26-ны өдрийн 3/137 дугаартай албан бичгээр нэгдсэн хяналтын төсвийг 2018.01.30-ны өдрийн дотор ирүүлэх тухай мэдэгдэл хүргүүлсэн. Зураг төсвийг манай газраар хянуулахаар 2018.04.02-ны өдөр ирүүлснийг хянаж, БХТ-д магадлал хийлгэхээр хүргүүлээд байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
2	Багц-17: Сургуулийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СБД, 12 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.15 2017.10.10 2017.10.12	2017.09.21	Барилга байгууламж ХХК	40.0	39,200,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гэрээ батлагдсан. Газрын асуудал шийдвэрлэгдээгүй хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
3	Багц-19: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СБД, 15 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.15	2017.09.21	Сийз архитектуртс ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гэрээ баталгаажиг байна. Газрын асуудал шийдвэрлэгдээгүй хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
4	Багц-18: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СБД, 12 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.15 2017.10.10 2017.10.12	2017.10.12	Гандирс орд ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/25 2017/12/21 2018/12/20	5%	Гэрээ батлагдсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
5	Багц-1: Бага сургууль цэцэрлэгийн цогцолбор барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Нарлаг хөхий ХХК	40.0	30,825,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Гэрээ батлагдсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
6	Сүхбаатар дүүргийн 1-р хороо, нийслэл өргөө амаржих газрын гадна зам талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.06 2017.10.10	2017.10.12	Стийл лэйн ХХК	25.0	24,701,500	2017/10/20 2017/12/20 2018/05/20	100%	Загвар зураг Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газар 2017.12.05-д батлагдсаны дагуу ажлын зураг төслийг эхлүүлээд байна. Шаардлагатай хэрэглээний ачааллыг ирүүлсний дагуу холбогдох байгууллагад техникийн нөхцөл олгох тухай хүсэлт хүргүүлээд байна. Ажлын зураг төслийг 2018.03.01-ний дотор дуусгаж ирүүлэх тухай гүйцэтгэгч компанид мэдэгдсэн. Авто замын зураг төсөв НАХГ-тай зөвшилцөж байна. Тохижилтын зураг төсөв БХТ-д магадлал хийгдэж, магадлал хийлгэсэн зураг төсвийг манай газар 2017.04.10-ны өдөр актаар хүлээлгэн өгсөн.	7,410,450.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
7	Сүхбаатар дүүргийн 18-р хороо буюу гэр хорооллын дундын бүсэд хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийг хүргэх "Дэд бүтцийн төв"-ийн иж бүрэн ажлын зураг боловсруулах ажил	НТХО	2017.11.03 2017.11.08	2017.11.13	Пальм дейра ХХК	48.0	48,000,000	2017/11/21 2018/04/14	25%	Гэрээ баталгаажсан. Гүйцэтгэгч компани байршил дээгүүр судалгаа хийсэн. Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулсан, Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газарт батлуулахаар хүргүүлсэн. УСУГ, УБЦТС ТӨХК-ийн холбогдох инженерүүдтэй хамтран тухайн байршил дахь инженерийн шугам сүлжээг тодруулан, төвийн шугамд холбогдох боломжтой эсэх талаар судалсан. УСУГ-аас цэвэр бохир ус хангамжийн техникийн нөхцөл гарсан. Трассын зураг боловсруулж байна. Дэд төвийн эскиз зураг батлуулахаар ирүүлсэн байна. Холбооны техникийн нөхцөл гарсан. Ажлын зураг зөвшилцөх шатандаа явж байна. Цахилгааны техникийн нөхцөл олгох боломжгүй гэсэн хариу ирүүлсэн.		0%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434
24	СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ					7,164.3	5,799,296,079.0		35%		3,771,122,189.0	65%	
1	850 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилгын холболтын зураг/СХД, ХУД/	НТХО	2013.01.29 2013.01.30	2013.03.07	"Эгэ" ХХК	120.0	113,515,129	2013/03/14 2013/05/23 2015/12/14 2017/03/01 2017/12/01 2018/10/01	89%	УБЦТС-техникийн нөхцөл гарсны дагуу зураг төсвийг боловсруулж байна. Гадна холбооны зураг төсвийг өгөгдсөн техникийн нөхцөлийн дагуу боловсруулж зөвшилцөхөөр МХС ТӨК-д хадсан боловч дахин техникийн нөхцөлийг өөрчлөхөөр болсон бөгөөд өөрчлөгдсөн техникийн нөхцөлийн дагуу ажлын зургийг боловсруулж дуусах шатандаа байна. Баянголын амны шугамыг ашиглалтад хүлээн авсантай холбогдуулан ТЭЦ-4 ТӨХК-д 2017.10.16-ны өдрийн 3/2440 тоотойр техникийн нөхцөл хүссэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 15-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 10 дугаар сарын 01-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Ажлын зураг төсөв боловсруулагдаж байна.	56,226,216.0	50%	Э.Батцэнгэл 88844995
2	Улаанбаатар хотын төв цэвэрлэх байгууламжийг шинэчлэн сайжруулах, шинээр барих ажлын зураг төсөв боловсруулах	НТХО	2015.01.20 2015.01.21	2015.01.29	"Артелиа Вила транспорт" ХХК	6,000.0	4,801,074,650	2015/06/28 2015/12/28 2016/06/01 2017/07/01	90%	ТЭЗҮ, Байгаль орчны нарийвчилсан үнэлгээ, техникийн зураг, төсөв тодорхойлолтыг 2017 оны 06 дугаар сарын 23-д хүлээн авсан. Одоогийн байдлаар гадна гаргалгааны сувгийн ажлын зургийг боловсруулж НАЗХГ-тай зөвшилцөж байна. 2017/10/30-ны өдөр БХБЯ-д ажлын зураг төсөл болон ТЭЗҮ-г хуулбар хувиар албан бичгээр хүлээлгэн өгсөн.	3,648,755,973.0	76%	А.Өлзийбаатар 99041712

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
3	Эмээлтийн хөнгөн үйлдвэрийн үйлдвэрлэл, технологийн паркийн Инженерийн шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл / Холбоо хангамж, цахилгаан хангамж, технологийн уурын шугам, усан хангамж ариутгах татуурга, хонгилын систем/-ийн зөвлөх үйлчилгээ	НТХО	2016.03.11 2016.03.11	2016.03.24	Элста ХХК, Оникс маргад ХХК түншлэл	287.6	286,514,800	2016/03/31 2016/10/26 2017/06/01 2017/10/26 2018/04/27	60%	2017.11.02-ны өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгаварт өөрчлөлт орсон тул нэмэлт ажлууд орсон гэж үзээд гэрээний хугацааг 2018.04.27-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн. Зураг төсвийг манай газраар хянуулахаар хүлээлгэн өгч холбогдох инженерүүдэд тараан өгөөд байна. Зураг төслийг хянан үзэж холбогдох засвар зөвлөмж өгч буцаав. Шинэчлэгдсэн зургийн даалгаврын дагуу Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраар батлагдах шатандаа.	5,000,000.0	2%	А.Өлзийбаатар 99041712
4	Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороонд 5 га газарт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах зураг төсөв зохиох ажил	НТХО	2017.07.27 2017.07.31	2017.08.02	Стийл лэйн ХХК	15.0	14,450,000	2017/08/11 2017/11/09	67%	НХТЕТГ-ын баталсан тохижилтын ажлын зургийн даалгаврыг үндэслэн НХОГ-аас дахин дэлгэрэнгүй зургийн даалгавар баталгаажуулж өгөв. Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газарт эскиз зураг батлагдсаны дагуу ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан тул гүйцэтгэгчид хүргүүлсэн. Ажлын зураг боловсруулагдаж байна.	4,335,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
5	Багц-41: Хүнс хангамж төв ОНӨААТҮГ-ын оффисын барилгын зураг төсөв боловсруулах /СХД, 21 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Алтан хөхийн очир ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/09/20	55%	Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраас эскиз зураг 2017 оны 11 дүгээр сарын 06-ны өдөр батлагдсан, манай газар техникийн нөхцөлийн ачааллуудаа албан тоотоор ирүүлсэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 09 дүгээр сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Цэвэр, бохир ус болон холбооны техникийн нөхцөлүүд батлагдаж гарсны дагуу ажлын зураг хийгдэж байна.	9,450,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
6	Багц-12: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 4 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Барилга байгууламж ХХК	40.0	29,400,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Газрын асуудалтай байгаа тул зургийн ажил зогсонги байдалтай байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
7	Багц-36: 107 дугаар сургуулийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 1 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектур ХХК	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	65%	Эскиз зураг батлагдсаны дагуу ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Цэвэр, бохир ус болон, холбооны техникийн нөхцөлүүд батлагдаж гарсны дагуу ажлын зураг хийгдэж байна. УБДС ТӨХК-аас 2018 оны 02 дугаар сарын 21-ний өдрийн 07/227 дугаартай албан бичгээр төвлөрсөн дулаан хангамжид холбох боломжгүй тухай хариу ирүүлсэн. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан тул гүйцэтгэгчид хүргүүлсэн бөгөөд ажлын зураг хийгдэж байна.	8,640,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
8	Багц-14: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 11 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Гандирс орд ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	5%	Зөвлөх үйлчилгээний гэрээ баталгаажсан. Газрын асуудалтай тул зургийн ажил зогсонги байдалтай байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
9	Багц-15: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 27 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Гандирс орд ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Нийслэлийн хот төлөвлөлт, ерөнхий төлөвлөгөөний газраас Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлагдаж гараагүй бөгөөд зургийн ажил хүлээгдэж байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэсэн, сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
10	Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах /СХД, 28 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Гандирс орд ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	76%	Эскиз зураг батлагдсан. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Цэвэр бохир ус болон холбооны техникийн нөхцөлүүд батлагдаж гарсны дагуу ажлын зураг хийгдэж байна. УБДС ТӨХК-аас 2018 оны 02 дугаар сарын 21-ний өдрийн 07/227 дугаартай албан бичгээр төвлөрсөн дулаан хангамжид холбох боломжгүй тухай хариу ирүүлсэн. Ажлын зураг онцгой байдлын газраар хянагдаж дууссан.	9,450,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
11	Багц-27: 125 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 30 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Нарлаг хөхий ХХК	30.0	21,925,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	5%	НХТЕТГ-аас Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлагдаж гараагүй бөгөөд зургийн ажил хүлээгдэж байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
12	Багц-8: Сургуулийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 4 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21 2017.10.10 2017.10.12	2017.10.16	Мон энерги консалт ХХК	30.0	28,600,000	2017/10/24 2017/12/20 2018/12/20	5%	Газрын асуудалтай байгаа учраас ажил зогсонги байдалтай байна. Газрын асуудлыг 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулах тухай Нийслэлийн газрын албанд 2017 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр хандсан болно. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
13	Багц-9: Сургуулийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 5 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектур ХХК	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Газрын асуудалтай байгаа учраас ажил зогсонги байдалтай байна. Газрын асуудлыг 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулах тухай Нийслэлийн газрын албанд 2017 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр хандсан болно. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
14	Багц-10 Сургуулийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 27 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Урбан Девелопмент консалтинг групп ХХК	40.0	30,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	5%	Газрын асуудалтай байгаа учраас ажил зогсонги байдалтай байна. Газрын асуудлыг 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулах тухай Нийслэлийн газрын албанд 2017 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр хандсан болно. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
15	Багц-31: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 10 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектур ХХК	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/09/20	65%	Эскиз зураг батлагдсан, ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. Холбогдох байгууллагуудад шаардлагатай ачааллаар техникийн нөхцөлүүдийг хүссэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 9 дүгээр сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Цэвэр бохир ус болон холбоо, цахилгааны техникийн нөхцөлүүд батлагдаж гарсны дагуу ажлын зураг хийгдэж байна.	8,640,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
16	Багц-11: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 2 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Урбан девелопмент консалтинг групп ХХК	40.0	30,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	15%	Эскиз зургийг НХТЕТГ-ын АТД-ын дагуу 75 хүүхдийн хүчин чадалтайгаар боловсруулж батлуулахаар НБГ-т хүргүүлсэн боловч 2018 оны Улсын төсөв дээр 150 ортой гэж батлагдсан байгаа тул хүчин чадлыг нэмэгдүүлнэ гэж буцааж батлагдах явц удааширч байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 5 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Хүчин чадлыг нэмэгдүүлэхийн тулд газрын хэмжээг мөн нэмэх шаардлагатай болсон иймээс 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулсан. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
17	Багц-13: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 5 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Гандирс орд ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	5%	НХТЕТГ-аас Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлагдаж гараагүй бөгөөд зургийн ажил хүлээгдэж байна. Газрын асуудлыг 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгуулах талаар Нийслэлийн газрын албанд 2017 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр хандсан болно. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдахад тус ажил жагсаалтад орсон. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
18	Багц-26: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 1 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Гоби травэл ХХК	40.0	30,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/09/20	35%	НХТЕТГ-т эскиз зургийг батлуулахаар 2017 оны 11 дүгээр сарын 07-ны өдрийн 3/2671 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. Эскиз зураг батлагдсан ажлын зураг төсөв хийгдэж байна, техникийн нөхцөлүүдийг холбогдох техникийн байгууллагуудад хүргүүлсэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 09 дүгээр сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Эскиз зургийг олгогдсон газрын хэмжээ болон норм дүрмийн дагуу төлөвлөхөд 100 хүүхдийн хүчин чадалтайгаар батлагдсан. Гэвч 2018 оны Улсын төсөвт 150 ортой гэж батлагдсан тул газрын хэмжээг нэмж 150 хүүхдийн хүчин чадалтай болгохоор болсон тул Нийслэлийн газрын албанаас газрын асуудлыг судалж байна.	9,000,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
19	Багц-28 55 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг буулгаж, шинээр барих зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 18 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектуртс ХХК	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	50%	Эскиз зураг батлагдсан, ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. Холбогдох байгууллагуудад шаардлагатай ачааллаар техникийн нөхцөл хүссэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Цэвэр бохир ус болон холбооны техникийн нөхцөлүүд батлагдаж гарсны дагуу ажлын зураг хийгдэж байна. УБДС ТӨХК-ийн сайтаар техникийн нөхцөлийг 2018 оны 03 дугаар сарын 02-ны өдөр хүссэн. Дулааны техникийн нөхцөл гарсан бөгөөд ажлын зураг боловсруулагдаж байна.	8,640,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
20	Сонгинохайрхан дүүргийн 15 дугаар хорооны өртөгтөгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.20 2017.12.15	2017.09.11	Зууны гүүр ХХК	10.0	9,950,000	2017/09/20 - 2017/12/15 2018/12/20	45%	НХТЕТГ-аас эскиз зураг төсөл батлагдаж ирсэн ажлын техникийн нөхцөлүүдийг холбогдох байгууллагуудад хүргүүлсэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Н-В551/2017 дугаартай холбооны техникийн нөхцөл батлагдаж ирүүлснийг гүйцэтгэгчид хүргүүлсэн, ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. УБДС ТӨХК-ийн сайтаар нь дулааны техникийн нөхцөлийг 03 дугаар сарын 02-ны өдөр хүссэн. Дулааны техникийн нөхцөл гарсан, ажлын зураг боловсруулагдаж байна.	2,985,000.0	30%	Э.Батцэнгэл 88844995
21	Багц-29: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 24 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектуртс ХХК	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/12/20	35%	АТД-т өгөгдсөн барилгын хэмжээ багадсан учир НХТЕТГ-т Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар өөрчлүүлэх хүсэлтийг 2017 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 3/2700 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. НХТЕТГ-аас 2017 оны 06 дугаар сарын 16-ны өдрийн МЗХ2017/13-45 дугаартай Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг 2017 оны 11 дүгээр сарын 27-ны өдрийн МЗХ2017/25-07 дугаартай болгон өөрчилж гарган өгсөн. Тус Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын дагуу эскиз зураг хийгдэж байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. 250 хүүхдийн хүчин чадалтай эскиз зургийг Нийслэлийн боловсролын газартай зөвшилцөхөөр хүргүүлэв. НБГ-аас Улсын төсөвт 150 ортой гэж батлагдсан учир хүчин чадлыг бууруулж боловсруулахаас өөр арга байхгүй гэсэн. Иймээс 30000 м2 талбайтай газар дээр 250 ортой 150 ортой болгож хүчин чадлыг бууруулж дахин эскиз зураг боловсруулж байна. Эскиз зураг батлагдсан бөгөөд шаардлагатай ачааллыг ирүүлсэн холбогдох байгууллагуудад техникийн нөхцөлийн хүсэлт илгээсэн. Эскиз зураг батлагдсан. Шаардлагатай ачааллыг ирүүлсэн. Холбогдох байгууллагуудад техникийн нөхцөлийн хүсэлт илгээсэн.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
22	Багц-30: Цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 26 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Алтайн газрын хүч ХХК	40.0	31,366,500	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	25%	НХТЕТГ-аас МЗХ2017/12-76 дугаартай Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг 11 дүгээр сарын 13-ны өдөр хүлээн авсан. Эскиз зургийг батлуулахаар эхний байгууллага болох НБГ-т хүргүүлсэн боловч 2018 оны Улсын төсөв дээр 150 хүүхдийн хүчин чадалтай батлагдсан тул хүчин чадлыг нэмэгдүүлнэ гэж буцаан батлагдах явц удааширч байна. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Хүчин чадлыг нэмэгдүүлэхийн тулд газрын хэмжээг мөн нэмэх шаардлагатай болсон. Иймээс 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгүүлсан. Гэвч чөлөөлөх нэгж талбарын эзэдтэй газрын албанаас эхний байдлаар тохиролцоонд хүрсэн тохиолдолд зургийн ажил эхлэх боломжтой учир зураг төсвийн ажил хүлээгдэж байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
23	Багц-44 Нийслэлийн Засаг даргын дэргэдэх Нийгмийн хамгааллын тусгай төвийн барилгын их засварын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил /СХД, 6 дугаар хороо/	НТХО	2017.11.21 2017.11.22	2017.11.24	Хангайн хятруун ХХК	24.7	24,000,000	2017/12/01 2018/05/01	15%	2017.11.22-д зөвлөмж ирсэн. 2017.11.24-ний өдөр гэрээ байгуулах мэдэгдэл хүргүүлсэн. Гэрээг байгуулан баталгаажсан. Ажлын зураг төсөв хийгдэж байна. Гүйцэтгэгч компани нь ажлын зураг төсвийг явцыг удаашируулж байгаа тул ажил эрчимжүүлэх тухай албан бичгийг 2018 оны 02 дугаар сарын 23-ны өдрийн 3/365 тоот, 2018 оны 03 дугаар сарын 23-ны 3/587 тоот албан бичгүүдийг хүргүүлсэн.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
24	Сонгинохайрхан дүүргийн 4-р хороо буюу гэр хорооллын дундын бүсэд хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийг хүргэх "Дэд бүтцийн төв"-ийн иж бүрэн ажлын зураг боловсруулах ажил	НТХО	2017.11.03 2017.11.08	2017.11.13	Пальм дейра ХХК	47.0	47,000,000	2017/11/21 2018/04/14	10%	Гэрээ баталгаажсан. Гүйцэтгэгч компани байршил дээгүүр судалгаа хийсэн. Төсөл хэрэгжих талбай дээрх иргэдтэй зөвшилцөж дууссан. Ерөнхий төлөвлөгөөний зураг боловсруулж байна. Гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн тул техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулахаар бэлтгэж байна.		0%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
9	ХАН УУЛ ДҮҮРЭГ					491.6	430,625,000.0		48%		110,067,500.0	26%	
1	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөл 16,5 га /ХУД 4-р хороо/	НТХО	2014.07.25 2014.07.25	2014.11.21	"ТӨРИЙН ОРОН СУУЦНЫ КОРПОРАЦИ" ТӨҮГ "УРАН ПРОЕКТ" ХХК "АНОД КАТОД" ХХК "АЕСН" ХХК-УУДЫН ТҮНШЛЭЛ	198.0	198,000,000	2014/12/01 2015/07/01 2016/06/30 2017/07/01 2017/12/31	5%	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гадна инженерийн шугам сүлжээний ажлын холбогдох техникийн нөхцөл, зургийн даалгавруудыг авч ажлын зураг төслийг боловсруулах явцад "Усны эрчим" ХХК-ийн хийж гүйцэтгэсэн Хан-Уул дүүргийн 4, 5, 6 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн Арцат, Нүхтийн амны үерийн усыг Туул голд нийлүүлэх үерийн хамгаалалтын барилга байгууламжийн ажлын зурагт төлөвлөгдсөн үерийн далан нь төлөвлөж буй орон сууцны барилгатай давхцаж байгаа тул хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зурагт төлөвлөгдсөн 2 орон сууцны барилгын байршлыг өөрчлөх шаардлагатай болсон. Улмаар 2015.07.29-ний өдөр ЕТ-г батлуулсан. Гэтэл уг хэсэгчилсэн ЕТ-д орсон 2 нэгж талбарын газрын эзэмшигч өөрийн эзэмшил газар дээрээ барилга хүсэлтэй байгааг НХТЕТГ дэмжин зөвшөөрсөн тул ЕТ-г дахин боловсруулах шаардлагатай болсон. Улмаар 2017/05/16-д НХТЕТГ-аас уг ажлын ерөнхий төлөвлөгөө баталгаажсан бөгөөд зураг төслийн цаашид үргэлжилж байна. Мөн НГХДБГ-т гэрээг цаашид хэрхэн үргэлжлүүлэх талаар албан бичиг хүргүүлээд байна. Гүйцэтгэгч байгууллагаас түншлэлээр хамтран ажиллаж байгаа АЕСН ХХК, Уран Проект ХХК-тай гэрээгээ цуцлах саналтай байгаа тухайгаа мэдэгдээд байна. Иймд Гэр хороолол дэд бүтцийн газартай хурал зохион байгуулахаар бэлдэж байна. Гэрээний хугацаа дууссан тул цаашид алданги тооцох тухай албан бичиг хүргүүлээд байна. Гүйцэтгэгчээс түншлэлээр хамтран ажиллаж байгаа АЕСН ХХК, Уран Проект ХХК-тай гэрээгээ цуцлах саналтай байгаа тухайгаа мэдэгдээд байна. Гүйцэтгэгчийн зүгээс зураг, төсвийг ирүүлээгүй байна. зураг, төсвийг 2018/05/15-ны дотор хүлээлгэж өгөхгүй бол дараагийн шатны арга хэмжээ авах тухай албан бичгээр мэдэгдээд байна. ТОСК-оос гэрээ сунгуулах тухай албан бичиг ирүүлээд байгаа бөгөөд судалж байна.	59,400,000.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421
2	Багц-38: 26 дугаар сургуулийн спорт заалны зураг төсөв боловсруулах ажил /ХУД, 13 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Тоонтоо гранд ХХК	20.0	17,000,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/09/20	45%	Техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулан гэрээний хугацааг 2018.09.20-ны өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Гүйцэтгэгч байгууллагад цахилгааны техникийн нөхцөлийг хүргүүлсэн бөгөөд, дулаан, цэвэр бохир усны, холбооны техникийн нөхцөлүүдийг хангагч байгууллагуудаас хүссэн бөгөөд гараагүй байна. Ажлын зураг, төсөв боловсруулагдаж байна. Дулааны болон холбооны техникийн нөхцөл нэмж гараад байна. Ажлын зураг зөвлөмж өгөн буцаагаад байна. Гүйцэтгэгч байгууллага ажлын зургийг эталон зурагт шилжүүлэн хянуулахаар ирүүлсэн. Ирүүлсэн ажлыг зургийг хянаж шалган НОБГ-руу хянуулахаар өгөв.	5,100,000.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421
3	Багц-37: 73 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /ХУД, 7 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	ББСМО ХХК	40.0	16,800,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	70%	Эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ бүрэн баталгаажсан. Үндсэн барилгын зураг, төсвийг Барилгын хөгжлийн төв /БХТ/-д 2018/03/23-ний албан бичгээр магадлал хийлгүүлэхээр хүргүүлээд байна. Гадна шугам сүлжээний зураг төсвийг хангагч байгууллагуудтай зөвшилцөж байна. БХТ-тэй гэрээ байгуулан, зураг хянах экспертүүдийг томилуулсан бөгөөд магадлалын дүгнэлт бичигдэх шатандаа байна.	5,040,000.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421
4	Багц-34: 49 дүгээр цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /ХУД, 10 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектс ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	65%	Эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Гүйцэтгэгч байгууллагад цахилгаан, цэвэр бохир усны техникийн нөхцөлүүдийг хүргүүлсэн бөгөөд, дулааны техникийн нөхцөлийг хангагч байгууллагаас хүссэн бөгөөд гараагүй байна. Холбооны техникийн нөхцөлийг ТХС ТӨХК-аас олгох боломжгүй тухай мэдэгдээд байна. Гүйцэтгэгч байгууллага үндсэн барилгын зураг, төсөлд хяналт хийлгүүлэхээр ирүүлээд байна. Гадна шугам сүлжээний зураг боловсруулагдаж байна. Ирүүлсэн зурагт зөвлөмж өгөн буцаасан. Ажлын зургийн явцыг БСШУСЯ-руу хүргүүлээд байна. БХТ-тэй гэрээ байгуулан, зураг хянах экспертүүдийг томилуулаад байна.	9,450,000.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421
5	Багц-33: 4 дүгээр яслийн барилгыг буулгаж, шинээр барих зураг төсөв боловсруулах ажил /ХУД, 3 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21 2017.10.10 2017.10.12	2017.10.12	Гандирс орд ХХК	40.0	31,500,000	2017/10/24 2017/12/20 2018/05/31	65%	Эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдав. Гүйцэтгэгч ачааллаа тооцож ирүүлсэн. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Гадна шугам сүлжээний болон бусад зураг боловсруулагдсан. Үндсэн барилгын иж бүрэн зурагт хяналт хийлгүүлэхээр ирүүлсэн бөгөөд ажлын зураг, төсвийг БХТ-өөр магадлал хийлгүүлэхээр хүргүүлээд байна. Ажлын зургийн явцыг БСШУСЯ-руу хүргүүлээд байна. БХТ-тэй гэрээ байгуулан, зураг хянах экспертүүдийг томилуулаад байна.	9,450,000.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
6	Багц-32: 53 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил /ХУД, 1 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Нарлаг хөхий ХХК	40.0	22,425,000	2017/10/02 2017/12/20 2018/05/31	68%	Эскиз зураг батлагдаж, эхний шатны гүйцэтгэл батлагдсан. 2017.12.21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар гэрээний хугацааг 2018.05.31-ний өдөр хүртэл сунгасан. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Гүйцэтгэгч байгууллагад цахилгаан, холбоо, цэвэр бохир усны техникийн нөхцөлүүдийг хүргүүлсэн бөгөөд, дулааны техникийн нөхцөлийг хангагч байгууллагуудаас хүссэн бөгөөд гараагүй байна. ЦБУ, ХАС, ББ, ХД-ийн зураг, төсөлд хяналт хийлгүүлэхээр ирүүлээд байна. Гадна шугам сүлжээний болон бусад зураг боловсруулагдаж байна. Дулааны техникийн нөхцөл нэмж хүргүүлээд байна. Гүйцэтгэгч зураг төсөв боловсруулан ирүүлсэн бөгөөд, ажлын зураг, төсвийг БХТ-өөр магадлал хийлгүүлэхээр хүргүүлээд байна. Ажлын зургийн явцыг БСШУСЯ-руу хүргүүлээд байна. БХТ-тэй гэрээ байгуулан, зураг хянах экспертүүдийг томилуулаад байна.	6,727,500.0	30%	Б.Бат-Оргил 91916421

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
7	Хан-Уул дүүргийн 6-р хороо, Хан-Уул дүүргийн 1-р амбулаторийн гадна зам талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.10.06 2017.10.10	2017.10.12	Барилга байгууламж ХХК	30.0	29,800,000	2017/10/20 2017/12/20 2018/05/31	100%	Ажлын зургийг боловсруулж манай газраар хянуулж, Барилгын хөгжлийн төвд хүргүүлсэн. Иж бүрэн ажлын зураг төсвийг 2018/05/02-ны өдөр актаар хүлээн авч УБЗАА-д 2018/05/03-ны өдөр 41/2018 актаар хүлээлгэн өгөв.	14,900,000.0	50%	Б.Бат-Оргил 91916421
7	Хан-Уул дүүргийн 9-р хороо буюу гэр хорооллын дундын бүсэд хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийг хүргэх "Дэд бүтцийн төв"-ийн иж бүрэн ажлын зураг боловсруулах ажил	НТХО	2017.11.03 2017.11.08	2017.11.13	Пальм дейра ХХК	47.0	47,000,000	2017/11/21 2018/04/14	5%	Гүйцэтгэгч компани байршил дээгүүр судалгаа хийсэн. Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулсан, НХТЕТГ-т батлуулахаар хүргүүлсэн. Гүйцэтгэгч компани байршил дээгүүр судалгаа хийсэн. Иргэдтэй зөвшилцөх ажил хийгдэж эхлээгүй байгаа тул гэрээт хугацаанд ажил эхлүүлэх боломжгүй байна. Гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн. Техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулахаар бэлтгэж байна.		0%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434
8	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, Яармаг орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн инженерийн шугам сүлжээний техникийн нөхцөл өөрчлөгдсөнтэй холбоотойгоор ажлын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО/хэмнэлт	2018.03.22 2018.03.22	2018.03.23	Нийслэлийн зураг төслийн хүрээлэн ОНӨААТҮГ	36.6	36,600,000		5%	Гэрээ байгуулагдсан. Дулааны техникийн нөхцөлийн хугацаа ЭХЯ-ны хурлаар сунгагдахаар дэмжигдсэн байна. Ажлын зураг боловсруулагдаж байна.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
5	ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ					378.6	296,000,000.0		45%		50,250,000.0	17%	
1	Багц-22: 103 дугаар цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн зураг төсөв боловсруулах ажил /ЧД, 17 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	ББСМО ХХК	40.0	16,500,000	2017/10/01 2017/12/14	70%	Загвар зураг НХТЕТГ-р 2017.12.08-д батлагдсаны дагуу ажлын зураг төслийг эхлүүлээд байна. Шаардлагатай хэрэглээний ачааллыг гүйцэтгэгч байгууллагаас ирүүлсний дагуу холбогдох байгууллагуудад техникийн нөхцөл олгох тухай албан бичиг хүргүүлээд байна. Үндсэн барилгын ажлын зураг төсөл боловсруулагдаж байна. Дан барилгын зураг БХТ дээр магадлал хийгдэж байна.	4,950,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
2	Багц-21: 39 дүгээр цэцэрлэгийг буулгаж шинээр барих зураг төсөв боловсруулах ажил /ЧД, 1 дүгээр хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	ББСМО ХХК	40.0	22,000,000	2017/10/01 2017/12/14 2018/09/20	70%	Зураг төсвийг боловсруулан манай газраар хянан баталгаажуулж, дан барилгын зураг төсвийг БХТ-өөр магадлал хийлгэж байна. Дулаан хангамжийн техникийн нөхцөл гарсныг гүйцэтгэгч байгууллагад хүргүүлсэн.	6,600,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
3	Чингэлтэй дүүргийн 2 дугаар амбулаторийн хуучин барилгыг буулгаж, шинээр барих оношилгоо, эмчилгээний төвийн барилгын зураг төсөл боловсруулах ажил /ЧД, 13 дугаар хороо/	НТХО	2017.09.15 2017.09.21 2017.12.22 2017.12.26 2018.03.28 2018.04.05	2018.04.04	Эм эс эл ХХК	100.0	79,900,000		2%	Үнэлгээний хорооны зөвлөмж 2018.04.02-ны өдөр ирүүлсэн. Гэрээ байгуулах мэдэгдэл гүйцэтгэгч компанид 2018.04.04-ний өдөр хүргүүлсэн. Гэрээ байгуулагдах шатандаа		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
4	Нийслэлийн онцгой байдлын газрын барилгын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.22 2017.09.27	2017.09.28	Зураг төсөл консалтинг ХХК	150.0	129,000,000	2017/10/08 2017/12/19 2018/09/20	60%	Загвар зураг төсөл НХТЕТГ-р 2017.11.29-ний өдөр батлагдсан. Ажлын зураг төсөл эхлүүлээд байна. Шаардлагатай хэрэглээний ачааллыг гүйцэтгэгч байгууллагаас ирүүлсний дагуу холбогдох байгууллагуудад техникийн нөхцөл олгох тухай албан бичиг хүргүүлээд байна. Цэвэр бохир ус, холбооны техникийн нөхцөлүүд олгогдсон. Үндсэн барилгын ажлын зураг төслийг 2018.03.01-ний дотор дуусгаж ирүүлэх тухай үүрэг өгч ажилласан. Манай газраар зураг төсвийг хянуулан НОБГ-аар хянуулахаар хүргүүлсэн. Цахилгааны техникийн нөхцөл гарсан.	38,700,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
5	Чингэлтэй дүүргийн 7-р хороо буюу гэр хорооллын дундын бүсэд хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийг хүргэх "Дэд бүтцийн төв"-ийн иж бүрэн ажлын зураг боловсруулах ажил	НТХО	2017.11.03 2017.11.08	2017.12.01	Нутгийн босго ХХК	48.6	48,600,000	2017/11/21 2018/03/15	25%	Гүйцэтгэгч компани байршил дээгүүр явж судалгаа хийн иргэдтэй уулзалт зохион байгуулсан. УСУГ, УБЦТС ТӨХК-ийн холбогдох инженерүүдтэй хамтран тухайн байршил дахь инженерийн шугам сүлжээг тодруулан, төвийн шугамд холбогдох боломжтой эсэх талаар судалсан. Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө НХТЕТГ-т батлагдсан. Цэвэр бохир усны техникийн нөхцөл гарсан, трассын зураг боловсруулж байна. Дэд төвийн эскиз зураг батлуулахаар ирүүлсэн байна. Цахилгаан хангамжийн техникийн нөхцөл гарсан. Трассын зураг боловсруулж байна. Холбооны техникийн нөхцөл гарсан. Цахилгааны техникийн нөхцөл олгох боломжгүй гэсэн хариу ирүүлсэн. Ажлын зураг боловсруулж байна.		0%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434
17	ДҮҮРЭГ ДАМНАСАН					1,958.3	1,735,858,728.0		64%		372,053,450.0	21%	

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
6	Инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв боловсруулах ажил Багц-2, 1. Зүүн хойд бүсийн одоо байгаа 6000 м3 усан сан дээр нэмж $W=4 \times 6000 \text{ м}^3 = 24000 \text{ м}^3$ -аар өргөтгөн нийт 30000 м3 болгох ажлын зураг төсөв. 2. Толгойтын гэр хороололд тохируулах усан усан сангийн ажлын зураг төсөв. 3. СХД-ийн Ханын материал, Баруун дүүргийн усан сангийн бүүх ф400мм шугамыг 21-р хорооллын уулзвар хүртэл ф400мм голч шугамаар кольцо болгох. 4. Жуновын музейн урдаас Гадаад харилцааны яамны урд уулзвар хүртэл ф200мм голч бүхий шугамыг ф400мм болгож өргөтгөх зураг төсөв. 5. Бохир усны 1 дүгээр коллекторыг шинэчлэх зураг төсөв /Офицерийн аюулгүй тойргийн баруун талаас Сүнжингранд хүртэл/ 6. Бохир усны 16 дугаар хорооллын салбар шугам өргөтгөх зураг төсөв /16 дугаар хорооллын хойно "Хөргөлт сервис" ХХК-ны баруун талаас Саруул тэнгэр цогцолбор хүртэл/ 7. Бохир усны 124 дүгээр цэргийн анийн салбар шугам өргөтгөх ф200-300мм-ийн зураг төсөв /Хоол хүнсний технологийн урд талаас Туул жинпангийн зүүн хойд тал хүртэл/ 8. Налайх салбар бохир усны шугамын өргөтгөлийн зураг төсөв /Налайхын ф500мм-ийн шугамаас 1 дүгээр насос станц хүртэл/	НТХО	2017.09.20 2017.09.20	2017.09.21	Хайдро дизайн прожект ХХК	214.0	198,000,000	2017/10/02 2017/12/20	60%	Геологи, геодезийн ажил хийгдэж дууссан. УХАТ-ын зургууд хийгдсэн, холбогдох газруудтай зөвшилцөж байна. Зүүн хойд бүсийн усан сан байгуулах байршилд 0,4-10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам дайрсан тул тус шугамыг шилжүүлэх техникийн нөхцөл гаргуулахаар хүсэлт хүргүүлж техникийн нөхцөл гарсан.	59,400,000.0	30%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434
7	Инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв боловсруулах ажил Багц-3 Амгалан дулааны станцыг хойд хэсгээс Улиастай гол руу хийх үерийн хамгаалалтын байгууламжийн ажлын зураг төсөл, СХД-ийн 12 дугаар хороо, Толгойтын суваг /Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамжнаас баруун уулын суваг хүртэл/ зураг төсөв	НТХО	2017.11.17 2017.11.21	2017.11.22	Хайдро проект ХХК	53.1	47,788,363	2017/11/30 2018/04/03	15%	Амгалан дулааны станцын хойд хэсгээс Улиастай гол руу хийх үерийн хамгаалалтын байгууламжийн зураг төслийн трассыг сонгон, геодезийн хэмжилт хийж байна. Ажлын зураг боловсруулагдаж байна. Манай дээр ирж ажлын зургаа хэрхэн хангагч байгууллагуудтай зөвшилцөх талаар зөвлөгөө авав. Гэрээний хугацааг сунгах хүсэлт ирүүлсэн. Техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулахаар бэлтгэж байна.		0%	Г.Бат-Эрдэнэ 99190434
8	Багц-4 Моносын уулзвараас Авто худалдааны төвийн зам хүртэл яндантай худаг сувагчлалын байгууламжийн зураг төсөв	НТХО	2017.09.14 2017.09.18	2017.09.19	Зууны гүүр ХХК	11.1	11,090,000	2017/09/27 2017/12/15 2018/12/30	100%	Ажлын зураг төсвийг бүрэн зөвшилцөж дууссан бөгөөд Барилгын хөгжлийн төвөөр магадлал хийлгэхээр 2018-02-05-ны өдрийн 3/218 дугаартай албан бичгээр хүргүүлэв. 2018 оны 02 дугаар сарын 15-ны өдөр иж бүрэн зураг төсвийг манай газарт актаар хүлээлгэн өгсөн	11,090,000.0	100%	Э.Батцэнгэл 88844995
9	Сургуулийн нэг маягийн зураг төсөв боловсруулах	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Мон энерги консалт ХХК	70.0	38,500,000	2017/10/02 2017/12/20	60%	Эскиз зургийг боловсруулж НХТЕТГ-р баталгаажуулахаар хүргүүлэв. НХТЕТГ-аас нэг маягийн зураг батлахгүй гэсэн тул улсын төсөвт суусан ХУД-ийн 9 дүгээр хорооны байршлыг сонгон байршуулж эскиз зургийг дахин боловсруулсан. Эскиз зураг 2018.01.19-ний өдөр НХТЕТГ-аас батлагдан гарч ирсний дагуу ажлын зураг төсөв боловсруулж байна. НОБГ-т хянуулахаар хүсэлт өгөөд байна.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
10	Багц-45: Сургууль, цэцэрлэгийн барилгын их засварын зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.14 2017.09.21	2017.09.21	Алтайн газрын хүч ХХК	30.0	26,011,500	2017/10/02 2017/12/20	90%	2017.10.26-аас 2017.10.31-ний хооронд НХОГ-ын даргын тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсэг цэцэрлэг, сургуулиудаар явж газар дээр нь танилцан гүйцэтгэгч, эрхлэгч нартай ажлын тоо хэмжээний талаар протокол үйлдэн баталгаажууллаа. Ашиглагч нартай ажлын тоо хэмжээг тохиролцсоны дагуу ажлын зураг төсөв дүүсэж 2018.02.14-ний өдөр хянуулахаар ирүүлээд байна. 29-р цэцэрлэгийн зураг төсөвт нэмэлт өөрчлөлт оруулахаар буцаасны дагуу ажлын зураг засвар хийгдсэн. Магадлал хийгдэхээр БХТ-д хандаад байна. Магадлалын нэгдсэн дүгнэлт хүлээгдэж байна.	7,803,450.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
11	Багц-3: 240 хүүхдийн цэцэрлэгийн нэг маягийн зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.15 2017.09.21	2017.09.21	Сийз архитектуртс ХХК	40.0	28,800,000	2017/10/02 2017/12/20	80%	НХТЕТГ-аас нэг маягийн зураг батлахгүй гэсэн тул улсын төсөвт суусан ХУД-ийн 3 дугаар хорооны байршлыг сонгон байршуулж эскиз зургийг дахин боловсруулсан. Эскиз зураг 2018.01.19-д НХТЕТГ-аар батлагдсаны дагуу ажлын зураг төсвийг боловсруулж байна. Ажлын зураг төсвийг манай газраар хянуулахаар ирүүлсэн. Засвар хийлгэхээр буцаасан бөгөөд зураг төсвийг хянуулахаар дахин ирүүлээд байна. Зураг төсвийн хянаж Барилгын хөгжлийн төвд магадлал хийлгэхээр 2018.05.02-ны өдөр томилгоо хийлгэсэн байна.	8,640,000.0	30%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
12	Нийтийн тээврийн техникийн хяналтын үзлэгийн төвийн зураг төсөв боловсруулах ажил	НТХО	2017.09.05 2017.09.07	2017.09.11	Зууны гүүр ХХК	40.0	29,950,000	2017/09/20 2017/12/15 2018/12/30	5%	Нийслэлийн тээврийн газраас ирүүлсэн газрын гэрчилгээ кадастрын дагуу газар дээр нь очиж үзэхэд 110 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам тус газрын голоор нь дайран өнгөрч байгаа бөгөөд 1 түлгүүр тус хашаан дотор байгаа тул тухайн ажлыг хэрэгжүүлэх боломжгүй болоод байна. Нийслэлийн тээврийн газраас 2017 оны 11 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 2/1419 тоот албан бичгээр ирүүлсэн байршлыг судалж үзэхэд барилга байгууламж барих боломжгүй тухай 2017 оны 11 дүгээр сарын 30-ны өдрийн 3/2985 тоот албан бичгээр Нийслэлийн тээврийн газарт хүргүүлсэн. 2017 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн техникийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гэрээний хугацааг 2018 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийг хүртэл сунгахаар шийдвэрлэв. Сунгалтын гэрээ баталгаажсан. Нийслэлийн тээврийн газарт 2018 оны 02 дугаар сарын 15-ны өдрийн 3/325 тоотоор газрын асуудлыг яаралтай шийдвэрлэж тухай албан бичиг хүргүүлсэн, хариу ирээгүй байна.		0%	Э.Батцэнгэл 88844995
13	Нийтийн эзэмшил, орон сууц, гэр хорооллын гудамж, зам, талбайн гэрэлтүүлгийн зураг төсөв	НТХО	2017.08.18 2017.08.29	2017.08.29	Оргилт-Од ХХК	50.0	49,400,000	2017/09/10 2017/12/13 2018/04/14	80%	Холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцөж дууссан. СБД, БГД-ийн дүгнэлт бичүүлэн хүлээж авсан. ЧД-ийн гэрэлтүүлгийн ажлын зургийг ЭХХТ-д магадлал хийлгэхээр хүргүүлсэн. ХУД-ийн 5-н байршилд шинээр техникийн нөхцөл гарсан. Зургийн ажил хийгдэж байна.	13,920,000.0	28%	Б.Бат-Оргил 91916421
14	Сэлбэ, Баянхошуу дэд төвийн байгаль орчинд нөлөөлөх нөлөөллийг шинэчлэгдсэн зураг төслийн хүрээнд дахин нарийвчлан тодорхойлж, байгаль орчны нарийвчилсан үнэлгээний нэмэлт тодотгол хийх, байгаль орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах, дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээ бүхий байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулах ажил	НТХО	2017.12.12 2017.12.12 2017.12.27 2018.01.04	2017.09.27	Грийт Вишн ХХК	180.0	116,868,865	2018/01/26 2018/06/26	25%	Гүйцэтгэгч эхний шатны тайлан боловсруулах ажлын хүрээнд судалгааны ажил хийж байна. Гүйцэтгэгч байгууллагаас ирүүлсэн эхний шатны тайланг хүлээн аваад байна. Судалгааны ажил үргэлжлэн хийгдэж байна. Ажил эрчимжүүлэх албан шаардлага хүргүүлээд байна.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
15	МҮОНРТ орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн А, Б хэсэгчилсэн талбайн инженерийн шугам сүлжээний трассын өөрчлөлтийн зураг төсвийн ажил /БГД, 11 дүгээр хороо, ЧД, 7, 8 дугаар хороо/	НТХО	2017.12.21 2017.12.21	2017.12.27	Эрчим төсөл ХХК, Инж байгууламж ХХК-иудын түншлэл	288.0	288,000,000	2018/01/25 2018/03/26	100%	Ажлын зураг боловсруулж дууссан. Магадлалаар баталгаажсан иж бүрэн ажлын зураг, төсвийг 2018/03/27-ны өдөр хүлээн авав.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421
15	Багц-43 Эмнэлгийн барилгын их засварын зураг төсөв боловсруулах	НТХО	2017.11.21 2017.11.21	2017.11.23	Хангайн хятруун ХХК	9.6	9,000,000	2017/12/01 2018/05/01	45%	Хэмжилтийн зураг төсөв хийгдсэний дагуу засварын зураг төсвийг боловсруулж байна. Зураг төсвийг яаралтай дуусган ирүүлэх талаар албан шаардлага гүйцэтгэгчид хүргүүлээд байна.		0%	Б.Пүрэвсүрэн 95806335
16	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр мал эмнэлгийн хяналт, ариутгал халдваргүйжүүлэх байгууламжийн иж бүрэн зураг төсвийг холболтын зураг төсвийн хамт боловсруулах	НТХО	2018.04.20 2018.04.26		Нийслэлийн зураг төслийн хүрээлэн ОНӨААТҮГ	32.0	32,000,000			Үнэлгээний хорооны зөвлөмж 2018.04.26-ны өдөр ирүүлсэн. Баримт бичгийн бүрдэл дутуу тул зөвлөмж буцаасан.		0%	Б.Бат-Оргил 91916421

Д/д	Зураг төслийн ажлын нэр	Эх үүсвэр /төрөл/	Зөвлөмж гарсан, ирсэн огноо	Мэдэгдэл явуулсан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Батлагдсан төсөвт өртөг /сая төг/	Гэрээний дүн	Гэрээний хугацаа	Ажлын явц /хувь/	Тайлбар	Санхүүжилтийн дүн	Санхүүжилтийн хувь	Хариуцсан мэргэжилтэн
-----	-------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------------	--------------------	-----------------------------------	--------------	------------------	------------------	---------	-------------------	--------------------	-----------------------